



## Smlouva o dílo

č. smlouvy zhotovitele: S63-0-6075-18

č. smlouvy objednatele: 136-18

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

### Smluvní strany

#### Zhotovitel:

##### **Synerga a.s.**

IČ: 60735678

DIČ: CZ60735678

Zapsána v OR: KS v Brně, oddíl B, vložka 1510

Sídlo: S. K. Neumanna 634, 664 01 Bílovice nad Svitavou

Fakturační a korespondenční adresa: Sladkého 13, 617 00 Brno

Zastoupena: Ing. Jiřím Petrem, předsedou představenstva

Ing. Martinem Polákem, místopředsedou představenstva

Zástupce pro věcná jednání: [REDACTED]

Bankovní spojení: Česká spořitelna

na straně jedné, dále jen zhotovitel

a

#### Objednatel:

##### **Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace**

IČ: 00226912

DIČ: CZ00226912

Zapsána v OR: KS v Brně, oddíl Pr, vložka 1230

Sídlo: Strážovská 1247/22, 697 01 Kyjov

Zastoupena: Ing. Mgr. Lubomír Wenzl, ředitel

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

č.ú.: [REDACTED]

na straně druhé, dále jen objednatel

**Akce: Havarijní stav dispečinku a systému MAR**



## **Čl. 1 Předmět smlouvy**

- 1.1 Předmětem smlouvy je zhotovení díla „Havarijní stav dispečinku a systému MAR“ specifikovaného v oceněné technické specifikaci - nabídce, která tvoří přílohu č. 1 smlouvy.
- 1.2 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
- 1.3 Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

## **Čl. 2 Termíny plnění**

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo takto:

Zahájení prací na zhotovení díla	do 3 dnů po nabytí účinnosti smlouvy
Předání dokončeného díla do	do 40 dnů od zahájení prací

## **Čl. 3 Místo provedení díla**

- 3.1 Místem provedení díla je areál Nemocnice Kyjov, Strážovská 1247/22, 697 01 Kyjov (dále také jen „místo provedení díla“).

## **Čl. 4 Cena díla**

- 4.1 Cena díla je stanovena dohodou jako nejvýše přípustná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla.
- 4.2 Cena díla činí:

Cena díla bez DPH celkem: **498.000,- Kč**

(slovy: čtyřistadevadesátosmtisíc korun českých)

Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, bude používáno k jeho ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro uvedené plnění aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH.

- 4.3 Změna ceny díla  
Změna ceny díla je možná jen dodatkem ke smlouvě, a to pouze v případě, že objednatel
  - a) požádá o provedení i jiných prací, dodávek nebo služeb než těch, které jsou součástí díla (dále také jen „vícepráce“)
  - b) vyloučí některé práce, dodávky nebo služby z předmětu smlouvy (dále také jen „méněpráce“) nebo

- c) požádá o změnu kvality nebo druhu prací, dodávek nebo služeb oproti kvalitě a druhu prací, dodávek nebo služeb specifikovaných ve smlouvě.

#### Sjednání a ocenění víceprací

Na základě písemného soupisu víceprací odsouhlaseného oběma smluvními stranami zpracuje zhotovitel návrh kalkulace ceny, která bude vycházet:

- a) v případě rozšíření objemu již sjednaných prací, dodávek či služeb z cen uvedených v položkovém rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy,
- b) v případě, že se bude jednat o práce, dodávky či služby, které nejsou zahrnuty v položkovém rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy, zpracuje zhotovitel kalkulaci ceny s využitím aktuálních ceníků RTS,
- c) pokud se bude jednat o položky, které nejsou obsaženy v aktuálním ceníku RTS, použije ceny v místě a čase obvyklé.

Návrh kalkulace ceny víceprací vypracuje zhotovitel do 5 pracovních dní a předloží jej objednateli ke schválení. Objednatel je povinen se k němu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho předložení zhotovitelem. Provedení víceprací, jejich rozsah a cenu obě smluvní strany následně stvrdí písemnou dohodou formou dodatku ke smlouvě.

### ČI. 5 Platební podmínky

- 5.1 Smluvní strany se dohodly na uhrazení ceny dle čl. 4 jednorázově, a to daňovým dokladem (dále jen „fakturou“) zhotovitelem vystaveným na základě řádně provedených a objednatelům odsouhlasených soupisů skutečně a řádně provedených prací.
- 5.2 Objednatel je povinen uhradit fakturu - daňový doklad nejpozději do 30 dnů od doručení faktury.
- 5.3 Součástí faktury bude protokol o předání a převzetí díla podepsaný pověřeným zástupcem objednatele.
- 5.4 Faktura-daňový doklad musí obsahovat:
- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
  - identifikační údaje objednatele
  - identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ
  - popis obsahu účetního dokladu
  - datum vystavení
  - datum uskutečnění zdanitelného plnění
  - výši ceny bez daně celkem
  - označení textem: „Plnění podléhá režimu přenesené daňové povinnosti podle § 92 písm. a) Zákona č.235/2004 Sb. V platném znění. Daň odvede zákazník.“
  - uvedení předmětu plnění včetně kódů klasifikace CZ-CPA
  - podpis odpovědné osoby zhotovitele
  - přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu
- 5.5 Prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky delší jak 30 dnů je podstatným porušením smlouvy.

## Čl. 6 Spolupůsobení objednatele

- 6.1 Objednatel se zavazuje účinně spolupracovat se zhotovitelem při plnění jeho závazků z této smlouvy pro něj vyplývajících, zejména předat zhotoviteli dohodnuté podklady potřebné k provedení díla v termínu, jež bude dohodnut.
- 6.2 Objednatel se dále zavazuje předat zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob nejpozději do 14 dnů od data podpisu smlouvy. Pro instalaci serveru zajistí klimatizovaný prostor – RACK umístěný v serverovně. Dále zálohované napájení pro server a 2x přípojku TCP/IP (1x port pro přístup do technologické VLAN, 1x port pro přístup do internetu - v omezeném nastavení z Vaší strany. Pro přístup vybraných PC zajistí nastavení technologické VLAN. V areálu nemocnice se již nyní nachází hw převodník BNA pro MaR (měření a regulace) připojený do technologické sítě VLAN. Tento bude komunikačně propojen až k samotnému novému serveru BMS. Dále se objednatel zavazuje provádět pravidelné zálohování systému, aktualizaci antivir programu a údržbu SW Win dle pokynů zhotovitele.

## Čl. 7 Provádění díla

- 7.1 Ve věcech plnění této smlouvy jsou za strany oprávněni jednat:
- za zhotovitele [redacted] ve věcech smluvních, [redacted] ve věcech technických
  - za objednatele [redacted] ředitel ve věcech smluvních, [redacted] ve věcech technických
- 7.2 Zhotovitel provede dílo v souladu s vypracovanou technickou nabídkou. Je povinen upozornit objednatele na takové nové skutečnosti, které provádění díla znemožňují nebo ztěžují.
- 7.3 Zhotovitel je povinen provádět dílo způsobem a v kvalitě dle ustanovení technických norem České republiky, předpisů PO, IBP, BOZ a hygienických norem. Po předání staveniště během provádění prací je odpovědný za bezpečnost svých pracovníků na stavbě.
- 7.4 Objednatel dále:
- při předání místa pro provedení díla bude informovat zhotovitele o konkrétních podmínkách a požadavcích na zajištění bezpečnosti práce
  - umožní zhotoviteli bezproblémový přístup na místa instalace

## Čl. 8 Předání díla

- 8.1 Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady či nedodělky, které samy o sobě nebo ve svém souhrnu brání řádnému užívání díla. Existence jiných vad a nedodělků není důvodem k tomu, aby objednatel převzetí díla odmítl.
- 8.2 Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného díla do 3 dnů od zhotovitelovy písemné výzvy zapsané ve stavebním deníku, zaslané emailem nebo faxem. Objednatel se zavazuje přejímání ve zmíněné lhůtě zahájit, řádně v něm pokračovat a bez zbytečného odkladu je dokončit.
- 8.3 Nesplní-li objednatel bez náležitého důvodu tuto povinnost, má se za to, že zhotovitel splnil svůj závazek provést dílo nejpozději desátý den po výzvě; tento den je zhotovitel oprávněn vystavit konečnou fakturu.

- 8.4 O předání a převzetí díla nebo jeho části bude sepsán protokol. Součástí protokolu je i soupis zjištěných vad a nedodělků nebránících provozu zařízení vč. Dohod o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění.

### **Čl. 9 Záruky a odpovědnost za škody**

- 9.1 Zhotovitel přejímá záruku za zhotovené dílo v souladu se Záručním listem, který je nedílnou součástí předmětné smlouvy.
- 9.2 Záruční doba na dílo činí 24 měsíců a začíná běžet ode dne převzetí díla objednatelem. Je-li dílo objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, počíná záruční doba běžet až dnem odstranění poslední vady.
- 9.3 Odpovědnost za škody na instalované technice způsobené objednatelem nebo třetí stranou před dokončením díla nenese zhotovitel.
- 9.4 Pozáruční servis techniky bude řešit zvláštní servisní smlouva, jejíž podmínky budou dohodnuty mezi zhotovitelem a uživatelem díla. Zhotovitel se zavazuje takovou smlouvu uzavřít v případě, že objednatel projeví o její uzavření zájem.

### **Čl. 10 Vlastnictví díla a přechod nebezpečí vzniku škody na zhotoveném díle**

- 10.1 Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází na objednatele zabudováním do stavby.
- 10.2 Převzetím díla přechází na objednatele nebezpečí vzniku škody na díle. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele též postupem dle čl. 8.3. Do doby převzetí díla nese nebezpečí vzniku škody na díle zhotovitel.
- 10.3 Na zhotovitele nepřechází nebezpečí škody na věci, jež je předmětem údržby, opravy nebo úpravy, ani vlastnické právo k ní.

### **Čl. 11 Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy**

- 11.1 Jestliže zhotovitel v době sjednané v této smlouvě nepředá předmět díla objednateli, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla bez DPH za každý, i započatý, den prodlení.
- 11.2 Jestliže objednatel v době sjednané v této smlouvě neuhradí předmět díla zhotoviteli, je zhotovitel oprávněn uplatnit vůči objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla bez DPH za každý, i započatý, den prodlení.
- 11.3 Oprávněná strana může požadovat i náhradu škody způsobenou porušením povinnosti druhé strany, na které se vztahuje smluvní pokuta.
- 11.4 Prodlení zhotovitele s termínem plnění delším 30 kalendářních dnů bude považováno za podstatné porušení smlouvy a objednatel může od smlouvy odstoupit.

## Čl. 12 Závěrečná ustanovení

12.1 Smlouva je uzavřena po potvrzení jejího přijetí podpisem objednatele a současně se stává platnou. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva, její případné dodatky a související dokumenty, na které dopadá účinnost ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), bude uveřejněna v registru smluv, a to v celém jejím rozsahu.

Uveřejnění informací o Smlouvě v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Nemocnice Kyjov, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

12.2 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 exemplářích, z nichž obě strany obdrží po dvou vyhotoveních. Strany připojují na důkaz souhlasu s obsahem smlouvy svoje podpisy.

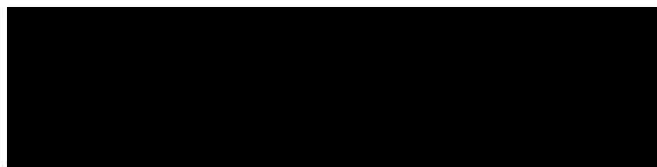
12.3 Jakékoliv změny této smlouvy musí být řešeny písemným dodatkem takto označeným s uvedením pořadového čísla změny.

12.4 Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

- Oceněná technická specifikace – příloha č. 1
- Záruční list – příloha č. 2

V Kyjově, dne 7. 8. 2018

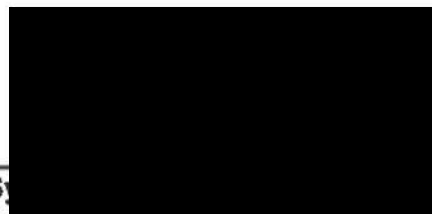
Objednatel



**Nemocnice Kyjov**  
Ing. Mgr. Lubomír Wenzl  
ředitel

V Brně, dne 6. 8. 2018

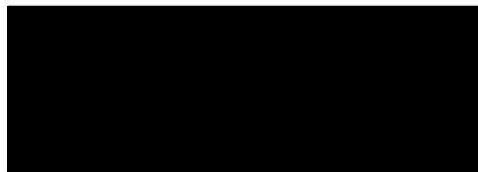
Zhotovitel



**S**  
Ing. Jiri Petr  
předseda představenstva



**Synarga a.s.**  
Ing. Martin Polák  
místopředseda představenstva



## Příloha č. 3 ZD\_Technická specifikace

Pol.	Popis položky	množství	cena / ks	cena celkem
1	Server značkového výrobce (např. HP nebo Dell) dle specifikace-požadavků SW - Intel Xeon E5, 16GB RAM, 2x 300GB HDD, 1TB HDD, Winsvr2016	1	94744	94744
2	SW licence dle specifikace: licence pro 1500db, dvě stanice, licence C-bus, licence BACnet, instalační DVD	1	146956	146956
3	Instalace, nastavení komunikace	24	600	14400
4	Uvedení do provozu, zkoušky	16	600	9600
5	Zaškolení obsluhy	8	600	4800
6	Dispečink - implementace datových bodů	1500	100	150000
7	Dispečink - vykreslení obrazovek	60	1200	72000
8	Doprava	1	5500	5500
<b>Celkem v Kč bez DPH</b>				<b>498 000,00 Kč</b>

**Název akce: Havarijní stav dispečinku a systému MAR**

**Číslo smlouvy zhotovitele: S 63-0-6075-18**

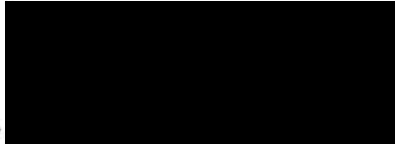
## ZÁRUČNÍ LIST

### OBSAH ZÁRUKY, NOSITEL POVINNOSTÍ, DÉLKA ZÁRUKY

1. Obsahem záruky je odpovědnost za to, že předmětné dílo má v době dodání a po dobu záruky bude mít vlastností obvyklé, pokud změna těchto vlastností není přirozeným důsledkem jeho používání. Nositelem této odpovědnosti je zhotovitel.
2. Odpovědnost za vady, které se na díle vyskytnou po jeho předání v záruční lhůtě, spočívá v povinnosti bezplatného odstranění vady, a to podle rozhodnutí zhotovitele především opravou nebo výměnou vadného dílu event. součástí za nový bezvadný.
3. Záruční doba činí 24 měsíců.
  - Do záruční doby se nepočítá doba od uplatnění oprávněné reklamace až do doby, kdy objednatel po skončení opravy byl povinen dílo převzít.
4. Podmínkou platnosti záruky je, aby dílo bylo používáno způsobem, a k účelům pro které je určeno, a písemné doložení pravidelné běžné údržby a servisu jednotlivých zařízení dle pokynů výrobce. Jako vady se neuznávají poškození a mimořádná opotřebení, která vznikla nedostatečnou péčí či zanedbáním i zdánlivě bezvýznamných vad, neplněním povinností uživatele, jeho nezkušeností nebo sníženými schopnostmi, nedodržením předpisů, uvedených v návodu k obsluze, užíváním díla k účelům, pro které není určeno, poškozením způsobeným uživatelem nebo třetí osobou, náhodou nebo vyšší mocí.
5. V záruční době nejsou dovoleny jakékoliv úpravy nebo změny na díle, které mohou mít vliv na funkčnost (závadovost) jednotlivých součástí.
6. Nárok na odstranění vady musí být uplatněn u zhotovitele bez zbytečného odkladu po zjištění vady. Uživatel je proto povinen poskytnout potřebnou součinnost, zejména podat zhotoviteli zprávu bez zbytečného odkladu po zjištění vady nebo v termínu se zhotovitelem dohodnutém.
7. Nároky ze záruky zanikají:
  - za podmínek uvedených v zákoně
  - při nesplnění kterékoliv podmínky uvedené v tomto záručním listě

V Brně, dne 6. 8. 2018

.....  
  
.....  
předseda představenstva

.....  
  
.....  
Ing. Martin Polák  
místopředseda představenstva

