

K 01.10.2018 je nájemce povinen zaplatit částku **64 072 Kč** (slovy: šedesát čtyři tisíce sedmdesát dvě koruny české).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem přechodu, a z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem přechodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 43 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 10.08.2018, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 08.08.2018

.....
Mgr. Roman Hanzík
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

pronajímatel

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
předseda představenstva
ZAS Podchotucí, a.s.

nájemce

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
místopředseda představenstva
ZAS Podchotucí, a.s.

nájemce

Za správnost: Ing. Milada Frýdová

.....
podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl Ing. Milada Frýdová

V Mladé Boleslavi dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Příloha nájemní smlouvy č. 13N04/28Variabilní symbol: 1310428 Uzavřeno: 4.3.2004 Roční nájem: **62 653 Kč**

Datum tisku: 8.8.2018 Účinná od: 1.4.2004

Nájemci:**Název****Adresa**

ZAS Podchotučí, a.s.

Křinec 409, 28933 Křinec

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Katastr: Křinec											
	177	5		2	2	10002	pc/ha	102 600	1 481	2,2	334,29
	187	32		2	2	10002	pc/ha	102 600	363	2,2	81,94
	187	44		2	2	10002	pc/ha	102 600	373	2,2	84,19
	195			2	2	10002	pc/ha	102 600	712	2,2	160,71
	196			2	2	10002	pc/ha	102 600	752	2,2	169,74
	205	1		2	2	10002	pc/ha	102 600	6 232	2,2	1 406,69
	210			2	2	10002	pc/ha	102 600	450	2,2	101,57
	243	20		2	2	10002	pc/ha	102 600	101	2,2	22,80
	243	30		2	2	10002	pc/ha	102 600	108	2,2	24,38
	251			2	2	10002	pc/ha	102 600	967	2,2	218,27
	354			2	2	10002	pc/ha	102 600	424	2,2	95,71
	377	1		2	2	10002	pc/ha	120 600	421	2,2	111,70
	398	1		2	2	10002	pc/ha	102 600	559	2,2	126,18
	398	5		2	2	10002	pc/ha	102 600	202	2,2	45,60
	491	3		2	2	10002	pc/ha	102 600	31	2,2	7,00
	539			2	2	10002	pc/ha	102 600	86	2,2	19,41
	559			2	2	10002	pc/ha	102 600	324	2,2	73,13
	572	15		2	2	10002	pc/ha	102 600	197	2,2	44,47
	572	36		2	2	10002	pc/ha	102 600	154	2,2	34,76
	572	37		2	2	10002	pc/ha	102 600	49	2,2	11,06
	572	38		2	2	10002	pc/ha	102 600	179	2,2	40,40
	587	18		2	11	10002	pc/ha	102 600	3 651	2,2	824,10
	595	3		2	2	10002	pc/ha	102 600	561	2,2	126,63
	666			2	2	10002	pc/ha	102 600	2 974	2,2	671,29
	816			2	2	10002	pc/ha	102 600	909	2,2	205,18
	819			2	2	10002	pc/ha	102 600	627	2,2	141,53
	820			2	2	10002	pc/ha	102 600	525	2,2	118,50
	830			2	2	10002	pc/ha	102 600	478	2,2	107,89
	934	10		2	2	10002	pc/ha	102 600	465	2,2	104,96
GP 936/2	936	27		2	2	10002	pc/ha	102 600	19 667	2,2	4 439,24
GP 997/1	997	1		2	2	10002	pc/ha	102 600	982	2,2	221,66
GP 997/2	997	2		2	2	10002	pc/ha	102 600	9 560	2,2	2 157,88

Příloha nájemní smlouvy č. 13N04/28Variabilní symbol: 1310428 Uzavřeno: 4.3.2004 Roční nájem: **62 653 Kč**

Datum tisku: 8.8.2018 Účinná od: 1.4.2004

GP 1001/5	1001	6	2	14	10002	pc/ha	500 000	2 246	2,2	2 470,60
GP 1001/15	1001	15	2	2	10002	pc/ha	102 600	5 054	2,2	1 140,79
	1001	27	2	2	10002	pc/ha	102 600	10 674	2,2	2 409,34
GP 1001/7	1001	31	2	2	10002	pc/ha	102 600	10 134	2,2	2 287,45
GP 1001/8	1001	32	2	2	10002	pc/ha	102 600	10 135	2,2	2 287,67
GP 1020/3	1020	3	2	7	10002	pc/ha	102 600	5 505	2,2	1 242,59
GP 1020/11	1020	11	2	7	10002	pc/ha	102 600	3 094	2,2	698,38
GP 1020/24	1020	14	2	7	10002	pc/ha	102 600	690	2,2	155,75
GP 1020/18	1020	18	2	7	10002	pc/ha	102 600	1 294	2,2	292,08
GP 1020/21	1020	21	2	7	10002	pc/ha	102 600	5 398	2,2	1 218,44
	1022	6	2	7	10002	pc/ha	102 600	3 706	2,2	836,52
	1025		2	14	10002	pc/ha	500 000	320	2,2	352,00
	1027	1	2	14	10002	pc/ha	500 000	4 166	2,2	4 582,60
GP 1001/5	1170	1	2	14	10002	pc/ha	500 000	1 663	2,2	1 829,30

Celkem za katastr 118 643 34 136,37

Katastr: Leděčky

	513	5	2	2	10002	pc/ha	94 800	1 732	2,2	361,23
	513	11	2	2	10002	pc/ha	94 800	1 827	2,2	381,04
	513	18	2	2	10002	pc/ha	94 800	1 811	2,2	377,70
	792	4	2	14	10002	pc/ha	94 800	52	2,2	10,85
	792	10	2	14	10002	pc/ha	94 800	54	2,2	11,26
	792	17	2	14	10002	pc/ha	94 800	77	2,2	16,06
	803		2	2	10002	pc/ha	94 800	11 265	2,2	2 349,43

Celkem za katastr 16 818 3 507,57

Katastr: Nové Zámky

	200	165	2	2	10002	pc/ha	100 900	561	2,2	124,53
	200	176	2	2	10002	pc/ha	100 900	602	2,2	133,63
	505	13	2	2	10002	pc/ha	100 900	1 418	2,2	314,77

Celkem za katastr 2 581 572,93

Katastr: Podlužany

	292	24	2	2	10002	pc/ha	94 800	174	2,2	36,29
	369		2	11	10002	pc/ha	94 800	87	2,2	18,14
	405	41	2	2	10002	pc/ha	94 800	5 695	2,2	1 187,75

Celkem za katastr 5 956 1 242,18

Katastr: Sovenice

	94		1	13	10002	pc/ha	1 000 000	33	2,2	72,60
--	----	--	---	----	-------	-------	-----------	----	-----	-------

Celkem za katastr 33 72,60

Příloha nájemní smlouvy č. 13N04/28Variabilní symbol: 1310428 Uzavřeno: 4.3.2004 Roční nájem: **62 653 Kč**

Datum tisku: 8.8.2018 Účinná od: 1.4.2004

Katastr: Vestec nad Mrlinou

235	9	2	2	10002	pc/ha	125 600	17 781	2,2	4 913,25
307		2	2	10002	pc/ha	125 600	4 614	2,2	1 274,94
320	5	2	14	10002	pc/ha	125 600	47	2,2	12,99
320	9	2	14	10002	pc/ha	125 600	1 558	2,2	430,51
320	24	2	2	10002	pc/ha	125 600	3 359	2,2	928,16
320	33	2	14	10002	pc/ha	125 600	67	2,2	18,51
334		2	2	10002	pc/ha	125 600	4 255	2,2	1 175,74
385		2	2	10002	pc/ha	125 600	3 213	2,2	887,82
388		2	2	10002	pc/ha	125 600	4 521	2,2	1 249,24
394	1	2	2	10002	pc/ha	125 600	2 640	2,2	729,48
417		2	2	10002	pc/ha	125 600	2 054	2,2	567,56
423		2	2	10002	pc/ha	125 600	1 685	2,2	465,60
426	5	2	2	10002	pc/ha	125 600	7 673	2,2	2 120,20
451	39	2	2	10002	pc/ha	125 600	727	2,2	200,88
527	1	2	11	10002	pc/ha	125 600	2 682	2,2	741,09
527	4	2	11	10002	pc/ha	125 600	12	2,2	3,32
527	7	2	11	10002	pc/ha	125 600	12	2,2	3,32
581		2	2	10002	pc/ha	125 600	2 870	2,2	793,04
746		2	2	10002	pc/ha	125 600	2 172	2,2	600,17
747		2	2	10002	pc/ha	125 600	3 668	2,2	1 013,54
870	34	2	2	10002	pc/ha	125 600	164	2,2	45,32
870	35	2	2	10002	pc/ha	125 600	10	2,2	2,76

Celkem za katastr 65 784 18 177,44

Katastr: Zábrdovice u Křince

94	5	2	2	10002	pc/ha	105 500	1 120	2,2	259,95
118	3	2	2	10002	pc/ha	105 500	460	2,2	106,77
398	12	2	2	10002	pc/ha	105 500	631	2,2	146,46
398	15	2	2	10002	pc/ha	105 500	5 911	2,2	1 371,94
398	16	2	2	10002	pc/ha	105 500	3 640	2,2	844,84

Celkem za katastr 11 762 2 729,96

Katastr: Žitovlice

160		2	2	10002	pc/ha	74 200	3 773	2,2	615,90
669	40	2	2	10002	pc/ha	74 200	119	2,2	19,43
669	43	2	2	10002	pc/ha	74 200	955	2,2	155,89
669	50	2	11	10002	pc/ha	74 200	36	2,2	5,88
670	20	2	11	10002	pc/ha	74 200	15	2,2	2,45
734	5	2	11	10002	pc/ha	74 200	796	2,2	129,94
734	8	2	2	10002	pc/ha	74 200	754	2,2	123,08
734	9	2	14	10002	pc/ha	74 200	30	2,2	4,90
734	38	2	2	10002	pc/ha	74 200	22	2,2	3,59

Příloha nájemní smlouvy č. 13N04/28Variabilní symbol: 1310428 Uzavřeno: 4.3.2004 Roční nájem: **62 653 Kč**

Datum tisku: 8.8.2018 Účinná od: 1.4.2004

734	39	2	2	10002	pc/ha	74 200	10	2,2	1,63
734	40	2	2	10002	pc/ha	74 200	9	2,2	1,47
734	43	2	2	10002	pc/ha	74 200	3 098	2,2	505,72
734	45	2	2	10002	pc/ha	74 200	1 835	2,2	299,55
734	47	2	2	10002	pc/ha	74 200	587	2,2	95,82
734	50	2	11	10002	pc/ha	74 200	27	2,2	4,41
734	59	2	11	10002	pc/ha	74 200	12	2,2	1,96
734	67	2	2	10002	pc/ha	74 200	467	2,2	76,23
734	68	2	14	10002	pc/ha	74 200	470	2,2	76,72
734	69	2	2	10002	pc/ha	74 200	16	2,2	2,61
734	70	2	11	10002	pc/ha	74 200	533	2,2	87,01
Celkem za katastr							13 564		2 214,19
Celkem							235 141		62 653

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

Výpočet nájmu k dodatku č. 43 nájemní smlouvy č. 13N04/28

Datum tisku: 8.8.2018

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2018

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení nájmu	Datum ukončení nájmu	Počet dní	Nájem [Kč]
Katastr: Křinec									
	997		5	2	2941	13.6.2008	14.6.2018	256	465,60
	997		19	2	2908	13.6.2008	1.3.2018	151	271,55
	997		29	2	2935	13.6.2008	8.2.2018	130	235,96
	997		30	2	2929	13.6.2008	4.6.2018	246	445,58
Celkem za katastr					11713				1418,69
Celkem vydané parcely					11713				1418,69

Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení nájmu	Datum ukončení nájmu	Počet dní	Nájem [Kč]
Katastr: Křinec									
	177		5	2	1481	8.12.2014		365	334,29
	187		32	2	363	8.12.2014		365	81,94
	187		44	2	373	8.12.2014		365	84,19
	195			2	712	8.12.2014		365	160,71
	196			2	752	8.12.2014		365	169,74
	205		1	2	6232	8.12.2014		365	1 406,69
	210			2	450	8.12.2014		365	101,57
	243		20	2	101	8.12.2014		365	22,80
	243		30	2	108	8.12.2014		365	24,38
	251			2	967	8.12.2014		365	218,27
	354			2	424	8.12.2014		365	95,71
	377		1	2	421	8.12.2014		365	111,70
	398		1	2	559	8.12.2014		365	126,18
	398		5	2	202	8.12.2014		365	45,60
	491		3	2	31	8.12.2014		365	7,00
	539			2	86	8.12.2014		365	19,41
	559			2	324	8.12.2014		365	73,13
	572		15	2	197	8.12.2014		365	44,47
	572		36	2	154	8.12.2014		365	34,76
	572		37	2	49	8.12.2014		365	11,06
	572		38	2	179	8.12.2014		365	40,40
	587		18	2	3651	8.12.2014		365	824,10
	595		3	2	561	8.12.2014		365	126,63
	666			2	2974	8.12.2014		365	671,29
	816			2	909	8.12.2014		365	205,18
	819			2	627	8.12.2014		365	141,53

Výpočet nájmu k dodatku č. 43 nájemní smlouvy č. 13N04/28

Datum tisku: 8.8.2018

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2018

	820		2	525	8.12.2014	365	118,50
	830		2	478	8.12.2014	365	107,89
	934	10	2	465	8.12.2014	365	104,96
GP 936/2	936	27	2	19667	13.6.2008	365	4 439,24
GP 997/1	997	1	2	982	13.6.2008	365	221,66
GP 997/2	997	2	2	9560	13.6.2008	365	2 157,88
GP 1001/5	1001	6	2	2246	13.6.2008	365	2 470,60
GP 1001/15	1001	15	2	5054	13.6.2008	365	1 140,79
	1001	27	2	10674	18.9.2014	365	2 409,34
GP 1001/7	1001	31	2	10134	13.6.2008	365	2 287,45
GP 1001/8	1001	32	2	10135	13.6.2008	365	2 287,67
GP 1020/3	1020	3	2	5505	13.6.2008	365	1 242,59
GP 1020/11	1020	11	2	3094	13.6.2008	365	698,38
GP 1020/24	1020	14	2	690	13.6.2008	365	155,75
GP 1020/18	1020	18	2	1294	13.6.2008	365	292,08
GP 1020/21	1020	21	2	5398	13.6.2008	365	1 218,44
	1022	6	2	3706	1.10.2013	365	836,52
	1025		2	320	13.6.2008	365	352,00
	1027	1	2	4166	13.6.2008	365	4 582,60
GP 1001/5	1170	1	2	1663	13.6.2008	365	1 829,30
Celkem za katastr				118643			34 136,37
Katastr: Ledečky							
	513	5	2	1732	16.12.2013	365	361,23
	513	11	2	1827	16.12.2013	365	381,04
	513	18	2	1811	16.12.2013	365	377,70
	792	4	2	52	16.12.2013	365	10,85
	792	10	2	54	16.12.2013	365	11,26
	792	17	2	77	16.12.2013	365	16,06
	803		2	11265	16.12.2013	365	2 349,43
Celkem za katastr				16818			3 507,57
Katastr: Nové Zámky							
	200	165	2	561	17.6.2013	365	124,53
	200	176	2	602	17.6.2013	365	133,63
	505	13	2	1418	17.6.2013	365	314,77
Celkem za katastr				2581			572,93
Katastr: Podlužany							
	292	24	2	174	18.12.2013	365	36,29
	369		2	87	18.12.2013	365	18,14
	405	41	2	5695	18.12.2013	365	1 187,75
Celkem za katastr				5956			1 242,18
Katastr: Sovenice							
	94		1	33	23.11.2007	365	72,60

Výpočet nájmu k dodatku č. 43 nájemní smlouvy č. 13N04/28

Datum tisku: 8.8.2018

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2018

Celkem za katastr			33				72,60
-------------------	--	--	----	--	--	--	-------

Katastr: Vestec nad Mrlinou

235	9	2	17781	29.1.2015	365	4 913,25
307		2	4614	29.1.2015	365	1 274,94
320	5	2	47	29.1.2015	365	12,99
320	9	2	1558	29.1.2015	365	430,51
320	24	2	3359	29.1.2015	365	928,16
320	33	2	67	29.1.2015	365	18,51
334		2	4255	29.1.2015	365	1 175,74
385		2	3213	29.1.2015	365	887,82
388		2	4521	29.1.2015	365	1 249,24
394	1	2	2640	29.1.2015	365	729,48
417		2	2054	29.1.2015	365	567,56
423		2	1685	29.1.2015	365	465,60
426	5	2	7673	29.1.2015	365	2 120,20
451	39	2	727	29.1.2015	365	200,88
527	1	2	2682	29.1.2015	365	741,09
527	4	2	12	29.1.2015	365	3,32
527	7	2	12	29.1.2015	365	3,32
581		2	2870	29.1.2015	365	793,04
746		2	2172	29.1.2015	365	600,17
747		2	3668	29.1.2015	365	1 013,54
870	34	2	164	29.1.2015	365	45,32
870	35	2	10	29.1.2015	365	2,76

Celkem za katastr			65784				18 177,44
-------------------	--	--	-------	--	--	--	-----------

Katastr: Zábrdovice u Křince

94	5	2	1120	25.6.2013	365	259,95
118	3	2	460	25.6.2013	365	106,77
398	12	2	631	25.6.2013	365	146,46
398	15	2	5911	25.6.2013	365	1 371,94
398	16	2	3640	25.6.2013	365	844,84

Celkem za katastr			11762				2 729,96
-------------------	--	--	-------	--	--	--	----------

Katastr: Žitovlice

160		2	3773	15.12.2014	365	615,90
669	40	2	119	15.12.2014	365	19,43
669	43	2	955	15.12.2014	365	155,89
669	50	2	36	15.12.2014	365	5,88
670	20	2	15	15.12.2014	365	2,45
734	5	2	796	15.12.2014	365	129,94
734	8	2	754	15.12.2014	365	123,08
734	9	2	30	15.12.2014	365	4,90
734	38	2	22	15.12.2014	365	3,59

Výpočet nájmu k dodatku č. 43 nájemní smlouvy č. 13N04/28

Datum tisku: 8.8.2018

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2018

734	39	2	10	15.12.2014	365	1,63
734	40	2	9	15.12.2014	365	1,47
734	43	2	3098	15.12.2014	365	505,72
734	45	2	1835	15.12.2014	365	299,55
734	47	2	587	15.12.2014	365	95,82
734	50	2	27	15.12.2014	365	4,41
734	59	2	12	15.12.2014	365	1,96
734	67	2	467	15.12.2014	365	76,23
734	68	2	470	15.12.2014	365	76,72
734	69	2	16	15.12.2014	365	2,61
734	70	2	533	15.12.2014	365	87,01
Celkem za katastr			13564			2 214,19
Celkem stávající parcely			235141			62 653,24
Celkem						64 072