

Kupní smlouva

č. Muz/244 /2016

(dále jen „smlouva“)

uzavřená ve smyslu § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „ObčZ“)

Čl. I.

Smluvní strany

Muzeum hlavního města Prahy

příspěvková organizace zřízená hlavním městem Prahou

sídlo: Kožná 475/ 1, 110 01 Praha 1 – Staré Město

zastoupený: PhDr. Zuzanou Strnadovou, ředitelkou

IČO: 00064432

DIČ: CZ00064432

bankovní spojení: PPF Banka, a.s., číslo účtu: 2001010007/6000

je plátcem DPH

(dále jen „kupující“)

Remy design s.r.o.

sídlo: Rychnov u Jablonce nad Nisou, Truhlářská 316, 46802

IČO: 27263045

DIČ: CZ27263045

bankovní spojení: 1920961001, číslo účtu: 5500

zastoupený: Krejčí Petr, jednatelem

je plátcem DPH

(dále jen „prodávající“)

Čl. II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího zhotovit, dodat a instalovat nábytek a další vnitřní vybavení pro prostory přízemí a 1. patra objektu Norbertov, na adrese Nad hradním vodojemem 53, 160 00 Praha 6 - Střešovice.
2. Předmětem koupě podle této smlouvy je vnitřní vybavení objektu, tj. vestavěné a mobilní prvky – nábytek a další vnitřní vybavení - textilní sedáky, infotabule, textilní závěs a zrcadlo, přičemž veškeré barvy, povrchy, materiály musí být vyvzorované a odsouhlasené architektem dle odst. 3 tohoto článku (dále vše společně jen „předmět koupě“).
3. Předmět koupě prodávající dodá kupujícímu v rozsahu a v souladu se zadáním a dle předané dokumentace pro provedení předmětu koupě, kterou představuje zejména architektonický projekt se specifikací prvků, tvořící Přílohu č. 2 této smlouvy, zpracovaný pro kupujícího architektonickým ateliérem ROHÁČ STRATIL a Výkaz výměr (položkový

rozpočet) pro dodávku předmětu smlouvy tvořící Přílohu č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

4. Dále je předmětem této smlouvy související manipulace s předmětem koupě tj. doprava, balení, zajištění proti poškození během přepravy, nakládka, přeprava, vykládka a montáž všech dodávaných prvků vnitřního vybavení v místě plnění, doprava a odvoz nepotřebného materiálu.
5. Kupující se zavazuje k zaplacení dohodnuté ceny za řádné a včasné dodání předmětu koupě ve výši a za podmínek dle této smlouvy a k poskytnutí součinnosti v rozsahu nutném pro řádné splnění předmětu smlouvy.

Čl. III.

Podmínky dodávky předmětu koupě

1. Při dodávce předmětu koupě podle této smlouvy je prodávající povinen postupovat s řádnou péčí a odpovídá za odborné a kvalifikované provedení všech souvisejících prací.
2. Proávající se zavazuje předmět koupě dodat:
 - a) na svůj náklad a nebezpečí ve sjednané době;
 - b) v souladu s odsouhlasenými podklady, případně s odsouhlasenými změnami;
 - c) v souladu s platnými technickými normami a ostatními právními předpisy;
 - d) v souladu s bezpečnostními parametry objektu v místě plnění, tedy tak, aby byly zachovány únikové východy, nenarušena činnost EPS a EZS v objektu, a také tak, aby jeho činností nevznikla požární a bezpečnostní rizika;
 - e) s ohledem na provoz objektu v místě plnění.
3. Proávající je povinen při montáži vnitřního vybavení respektovat pokyny kupujícího a oprávněné požadavky zhotovitele stavebních prací, které budou v objektu souběžně probíhat.
4. V souladu s § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce v platném a účinném znění, se smluvní strany dohodly, že kupující je pověřen k tomu, aby koordinoval provádění opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců obou smluvních stran, kteří se v souvislosti s plněním této smlouvy pohybují v objektu kupujícího (BOZP a PO).
5. Kupující se zavazuje poskytnout prodávajícímu součinnost nutnou pro splnění předmětu smlouvy, zejména zajistit nezbytné odborné konzultace a zajistit prodávajícímu po dobu provádění realizace technické podmínky takto: zajistit přívod el. proudu, přístup a ke vchodu do místa plnění, vč. příjezdové cesty pro dopravu v obvyklé provozní době objektu.
6. Pokud se v průběhu realizace předmětu smlouvy objeví nutnost další součinnosti kupujícího, zavazuje se kupující tuto součinnost poskytnout v rozsahu a termínu, který bude stanoven dodatkem k této smlouvě.
7. Kontaktní osoby kupujícího:

ve věcech smluvních a technických:

Ing. Miloslava Hrdličková, náměstkyně pro ekonomiku a provoz

email: hrdlickova@muzeumprahy.cz, mob.: +420 602370835

ve věcech provozních a odborných (podoba vestavěných prvků a mobiliáře):

Mgr. Marie Szadkowska, vedoucí objektu Norbertov,
email: szadkowska@muzeumprahy.cz, mob: +420 724 311 114;

Kontaktní osoba prodávajícího:

Roman Dostál, vedoucí projektu, (funkce), email: romandostal@remydesign.cz, mob: +420 737 248 452

8. Prodávající je povinen předat kontaktní osobě kupujícího nejpozději v den předání místa plnění jmenný seznam osob s č. OP, které budou za prodávajícího realizovat dodávku předmětu koupě v místě plnění a aktualizovat tento seznam v průběhu plnění.

Čl. IV.

Doba a místo plnění

1. Prodávající se zavazuje dodat předmět koupě takto: předání vestavěných prvků dne 30.9.2016 a předání mobilních prvků 30.9.2016 ~~2016~~. Předmět koupě bude předán a převzat protokolárně.
2. Místo plnění bude prodávajícímu protokolárně předáno kupujícím na adrese Norbertov, Nad hradním vodojemem 53, 160 00 Praha 6 - Střešovice, dne 23.5.2016.
3. Prodávající prohlašuje, že se seznámil s technickými parametry místa plnění a přístupové cesty, jakož i stávajícími rozvody energií a prostorovou dispozicí místa plnění, včetně nosnosti podlahy a že jsou mu známy všechny ostatní nutné požadavky na instalaci předmětu koupě.
4. Kupující je oprávněn přerušit plnění předmětu smlouvy prodávajícím zejména v případě, že prodávající poskytuje delší dobu vadné plnění, anebo jinak porušuje tuto smlouvu či právní předpisy a pokud kupující prodávajícího na tuto skutečnost písemně upozornil, včetně konkretizace vadného plnění, nebo jiného porušení povinnosti prodávajícího dle této smlouvy a poskytl prodávajícímu přiměřený termín na odstranění tohoto vadného stavu jeho plnění.

Čl. V.

Cena předmětu koupě

1. Celková cena dle nabídky za řádně provedený a včas předaný předmět koupě činí 1.568.646,- korun českých plus DPH v zákonné výši 329,415,- korun českých , celkem **1.898.061,66 korun českých**. Celková cena je konečná a zahrnuje zejména veškeré práce, výkony a služby související s dodávkou předmětu koupě, včetně přiměřeného zisku. Obě smluvní strany s touto kupní cenou výslovně souhlasí.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že sazba daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) se může po uzavření této smlouvy změnit. V takovém případě bude prodávající fakturovat DPH v sazbě platné v den zdanitelného plnění, taková změna ceny nebude smluvními stranami považována za podstatnou změnu smlouvy a smluvní strany nebudou uzavírat písemný dodatek smlouvy.
3. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy prodávající stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, smluvní strany se dohodly, že kupující má právo uhradit DPH za

zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Kupujícím takto provedená úhrada bude považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované prodávajícím.

Čl. VI.

Platební podmínky

1. Kupující poskytne zálohu pouze na případné pořízení blíže specifikovaného materiálu na výrobu vnitřního vybavení pro objekt, a to na základě žádosti prodávajícího, nejvýše však do 50 % z celkové ceny. Záloha bude vyúčtována v závěrečné faktuře.
2. Cena předmětu koupě bude kupujícím uhrazena prodávajícímu na základě daňového dokladu – faktury. Lhůta splatnosti takové faktury bude třicet (30) dní od jejího doručení do sídla kupujícího.
3. Faktura, musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura bude obsahovat věcné či formální nesprávnosti, popřípadě nebude obsahovat všechny zákonné náležitosti, je kupující oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravné faktury kupujícímu.
4. Faktura je považována za uhrazenou dnem odepsání částky z účtu kupujícího.
5. V případě prodlení kupujícího s úhradou splatné faktury obsahující náležitosti dle čl. VI. odst. 3. je prodávající oprávněn uplatnit vůči kupujícímu pouze úrok z prodlení z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení s úhradou faktury ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.

Čl. VII.

Vlastnictví k předmětu koupě a odpovědnost za škodu

1. Vlastnické právo k předmětu koupě, byť i jeho části, přechází na kupujícího okamžikem jeho převzetí, popř. převzetí jeho části.
2. Proávající nese nebezpečí vzniku škody jak na předmětu koupě, tak na věcech k jeho dodávce opatřených do převzetí předmětu koupě kupujícím.
3. Povinnost prodávajícího dodat předmět koupě řádně a včas je splněna dnem, kdy jsou splněny všechny podmínky uvedené v článku II., III. a IV. této smlouvy.
4. Při předání předmětu koupě předá prodávající kupujícímu veškeré povinné doklady, atesty, certifikáty apod., vyplývající z obecně závazných právních předpisů a vztahující se k předmětu koupě.
5. O předání předmětu koupě bude sepsán protokol podepsaný oběma smluvními stranami, jehož součástí bude soupis případných vad a nedodělků s termíny pro jejich odstranění.

6. Pokud předmět koupě obsahuje podstatné vady bránící jeho užití dle této smlouvy, není jej kupující povinen převzít.

Čl. VIII.

Odpovědnost za vady a záruky za předmět koupě

1. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost v délce trvání záruční doby třicet šest (36) měsíců od převzetí předmětu koupě, která začíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu kupujícím.
2. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení a na závady způsobené vyšší mocí.
3. Předmět koupě má vady, jestliže provedení předmětu koupě neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, tj. kvalitě, rozsahu, obecně závazným předpisům a technickým normám. Vady musí být jednoznačně specifikovány v přejímacím nebo reklamačním protokolu.
4. Oznámení vady (reklamace), včetně popisu vady musí kupující sdělit prodávajícímu v průběhu záruční doby písemně bez zbytečného odkladu, a to doporučeným dopisem nebo emailem do rukou prodávajícímu.
5. Prodávající se zavazuje do 5 pracovních dnů po obdržení reklamace kupujícího, reklamované vady prověřit a navrhnout způsob odstranění vad. Termín odstranění vad bude dohodnut písemnou formou s přihlédnutím k povaze vady a vhodnosti provádění prací.
6. Na vyzvání kupujícího odstraní prodávající bezplatně a na vlastní odpovědnost v záruční době všechny vady předmětu koupě v dohodnutých termínech.
7. Jestliže prodávající neodstraní vady vzniklé v záruční lhůtě v termínu dohodnutém s kupujícím, může kupující zadat odstranění vad a nedostatků jiné kvalifikované osobě. V takovém případě je kupující oprávněn skutečné náklady na odstranění vad přeučtovat prodávajícímu.
8. Prodávající je povinen uhradit kupujícímu všechny prokazatelné škody, které vzniknou z důvodu oprávněných reklamací.
9. Ustanovením tohoto článku nejsou dotčena práva kupujícího podle §2106 a násl. občanského zákoníku.

Čl. IX.

Pojištění odpovědnosti

1. Prodávající je povinen mít po celou dobu účinnosti této smlouvy a dále po dobu záruky v platnosti pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou kupujícímu či třetím osobám svojí činností na základě této smlouvy, a to s minimálním pojistným krytím ve výši 1.000.000,- Kč.
2. Prodávající je povinen na požádání kupujícího prokázat existenci takového pojištění, např. pojistnou smlouvou.

Čl. X.

Zajištění závazků - smluvní pokuty

1. V případě nedodržení termínu dodávky předmětu koupě je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Proávající se zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každou podstatnou vadu bránící v užití předmětu koupě a každý i započatý den prodlení s jejich odstraněním zvlášť, jestliže bude v prodlení s odstraněním podstatných vad v záruční době nebo s odstraněním podstatných vad předmětu koupě vyplývajících z protokolu o předání a převzetí předmětu koupě.
3. Smluvní pokutu může kupující jednostranně započíst prodávajícímu proti ceně předmětu koupě formou vzájemného zápočtu pohledávek, a to i v případě, že taková pohledávka není dosud splatná, nebo již byla promlčena. O takovém zápočtu je však povinen vždy písemně informovat prodávajícího.
4. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Uhrazením smluvní pokuty nárok na náhradu újmy nezaniká.

Čl. XI.

Závěrečná ustanovení

1. Písemnosti zasílané v souvislosti s touto smlouvou si budou smluvní strany doručovat osobně nebo prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nebo na adresu, která bude adresátem oznámena druhé smluvní straně nejméně pět dní před odesláním písemnosti. V případě zaslání písemnosti poštou formou doporučené zásilky se písemnost považuje za doručenou dnem faktického předání zásilky adresátovi nebo třetího (3.) dne po dni odeslání v případě, že se odesílateli vrátí jako nedoručitelná s výjimkou případů, kdy zásilka nebude doručena v důsledku ztráty nebo jiného pochybení na straně poskytovatele poštovních služeb.
2. Tato smlouva má dvě přílohy, které tvoří její nedílnou součást:
 - a) Přílohu č. 1 – Výkaz výměr (položkový rozpočet)
 - b) Přílohu č. 2 – Architektonický projekt (v elektronické podobě na CD)
3. Tato smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových ani jiných elektronických zpráv.
4. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným či nevykonatelným, platnost a vykonatelnost ostatních ustanovení této smlouvy tím nebude dotčena. Smluvní strany se zavazují, že jakékoli takové neplatné nebo nevykonatelné ustanovení nahradí novým, které bude ekonomickému účelu původního ustanovení co nejbližší, a to bez zbytečného odkladu poté, co kterákoli ze smluvních stran oznámí druhé smluvní straně potřebu takového postupu.
5. Smluvní strany se dohodly, že práva vzniklá ze smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Za písemnou formu se pro tento účel nepovažuje výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

6. Práva a závazky z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
7. Obě smluvní strany se zavazují, že v případě rozporů vzniklých v rámci plnění smlouvy přednostně využijí řešení těchto sporů dohodou. V případě, že se nepodaří dosáhnout smíru, Smluvní strany výslovně sjednávají podle § 89a o.s.ř., že pro rozhodnutí sporu v prvním stupni bude místně příslušný Obvodní soud pro Prahu 1, a pro případ, že věcně příslušným soudem bude krajský soud, bude místně příslušný Městský soud v Praze.
8. Tato smlouva, jakož i právní vztahy touto smlouvou založené, se řídí právními předpisy České republiky, zejména ustanovením § 2079 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a dalších obecně závazných právních předpisů.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž jedno vyhotovení obdrží prodávající a jedno kupující.
10. Smluvní strany prohlašují, že jsou srozuměny s obsahem této smlouvy a s právními důsledky z ní plynoucími a že s nimi bezvýhradně souhlasí, že tuto smlouvu uzavírají v dobré víře, vážně a dobrovolně, že při sjednávání a uzavření této smlouvy nejednaly v tísní a že podmínky ve smlouvě obsažené nejsou pro ně nevýhodné, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 16. 5. 2016

V Rychnově u Jbc dne 12.5.2016

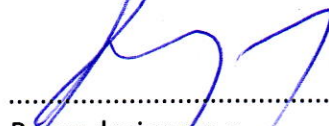
Kupující:



Muzeum hlavního města Prahy
PhDr. Zuzana Strnadová
ředitelka



Prodávající:



Rémy design s.r.o.
Krejčí Petr
jednatel

remy design s.r.o.
design, interiér, realizace
Truhlářská 316, 468 02 Rychnov u Jablonce n.N.
Telefon/fax: 483 317 932
IČO: 27263045, DIČ: CZ27263045



Dodatek č. 1
ke smlouvě ze dne 16.5.2016

č. MUZ/244/2016

Smluvní strany

Muzeum hlavního města Prahy,

příspěvková organizace zřízená hlavním městem Prahou

Sídlo: Kožná 475/1, 110 01 Praha 1 – Staré Město

IČO: 00064432

DIČ: CZ00064432

Zast. : PhDr. Zuzanou Strnadovou, ředitelkou

Bankovní spojení: PPF Banka, a.s., č.ú. 2001010007/6000

plátce DPH: ano

dále jen „*kupující*“, na straně jedné,

a

Remy design s.r.o.

Sídlo: Truhlářská 316, 468 02 Rychnov u Jablonce nad Nisou

IČO: 27263045

DIČ: CZ27263045

Zast. : Petrem Krejčím, jednatelem

Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s., č.ú. 1920961001/5500

plátce DPH: ano

dále jen „*prodávající*“, na straně druhé,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

dodatek č. 1 :

Za prvé:

Článek IV. odst. 1. základní smlouvy č. MUZ/244/16 ze dne 16.5.2016 se mění a jeho nové úplné znění je následující:

„Prodávající se zavazuje dodat předmět koupě takto: předání vestavěných prvků dne 19.10.2016, předání mobilních prvků dne 19.10.2016. Předmět koupě bude předán a převzat protokolárně“.

Za druhé:

Ve všem ostatním zůstává smlouva ze dne 16.5.2016 nezměněna.

V Praze dne

6. 10. 2016

V Praze dne

6. 10. 2016

Za prodávajícího:

remy design s.r.o.
design, interiér,
realizace

Truhlářská 316, 468 02 Rychnov u Jablonce n.N.

Telefon/fax: 463 317 932

IČO: 27263045, DIČ: CZ27263045

Petr Krejčí,
jednatel
Remy design, s.r.o.

Za kupujícího:

P. Strnadová

PhDr. Zuzana Strnadová,
ředitelka
Muzea hl. m. Prahy



27-10-2016

Krejčí

Strnadová

Dodatek č. 2
ke smlouvě ze dne 16.5.2016

č. MUZ/244/2016

Smluvní strany

Muzeum hlavního města Prahy,
příspěvková organizace zřízená hlavním městem Prahou
Sídlo: Kožná 475/1, 110 01 Praha 1 – Staré Město
IČO: 00064432
DIČ: CZ00064432
Zast. : PhDr. Zuzanou Strnadovou, ředitelkou
Bankovní spojení: PPF Banka, a.s., č.ú. 2001010007/6000
plátce DPH: ano
dále jen „*kupující*“, na straně jedné,

a

Remy design s.r.o.
Sídlo: Truhlářská 316, 468 02 Rychnov u Jablonce nad Nisou
IČO: 27263045
DIČ: CZ27263045
Zast. : Petrem Krejčím, jednatelem
Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s., č.ú. 1920961001/5500
plátce DPH: ano
dále jen „*prodávající*“, na straně druhé,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

dodatek č. 2 :

Za prvé:

Dosavadní znění **článku VI. odst. 1.** základní smlouvy č. MUZ/244/16 ze dne 16.5.2016 se ruší a nahrazuje novým zněním takto:

„1. Kupující může prodávajícímu na jeho žádost a v odůvodněném případě poskytnout zálohu, a to popř. i opakovaně. Bude-li žádost prodávajícího o poskytnutí zálohy schválena, vystaví prodávající zálohovou fakturu se splatností 15 dnů ode dne doručení. Zálohová faktura není daňovým dokladem. Zálohu (zálohy) prodávající zúčtuje v konečné faktuře.“

Za druhé:

V návaznosti na předávací protokol ze dne 19.10.2016 schvaluje kupující žádost prodávajícího o poskytnutí 2. zálohy ve výši **675.360,- Kč bez DPH.**

Za třetí:

Ve všem ostatním zůstává smlouva ze dne 16.5.2016 ve znění dodatku č. 1 ze dne 6.10.2016 nezměněna.

Za čtvrté:

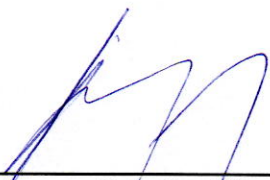
Tento dodatek č. 2 je dán ve dvou oboustranně podepsaných vyhotoveních s hodnotou originálu, z nichž každá strana přebírá po jednom exempláři.

V Praze dne 3. 11. 2016

V Praze dne 6. 11. 2016

Za prodávajícího:

Za kupujícího:



Petr Krejčí,
jednatel
Remy design, s.r.o.



PhDr. Zuzana Strnadová,
ředitelka
Muzea hl. m. Prahy



Handwritten signature