

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Objednatel:

Česká republika – Generální finanční ředitelství

se sídlem Lazarská 15/7, Praha 1 – Nové Město, PSČ: 117 22

zastoupená [redacted] vedoucí Oddělení hospodářské správy v Českých Budějovicích

IČO: 720 80 043

DIČ: CZ72080043

bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka České Budějovice

číslo účtu: [redacted]

adresa pro doručování: Generální finanční ředitelství
Sekce ekonomiky
Oddělení hospodářské správy v Českých Budějovicích
Mánesova 3a, České Budějovice, PSČ: 371 87

adresa pro doručování daňových dokladů: [redacted]

(dále jen „objednatel“)

WISTERIA s. r. o.

se sídlem Jeremiášova 1712/21, České Budějovice, PSČ: 370 01

zastoupená [redacted] jednatelem

IČO: : 260 42 517

DIČ: CZ26042517

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 10840

číslo účtu: [redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatel na svůj náklad a nebezpečí dílo specifikované v odst. 2 a odst. 3 tohoto článku a práce s tímto souvisejícími (dále jen „dílo“). Zhotovitel se dále zavazuje provést na své náklady a v souladu s platnými právními předpisy likvidaci odpadů vzniklých prováděním díla a zajištění dodržování příslušných předpisů upravujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci.
2. Kácení porostu – jalovec (*Juniperus sabina*) na pozemku parc. č. 62/2 v katastrálním území České Budějovice 7 o celkové ploše 94,5 m² a následné zatravnění tohoto pozemku.

3. Výsadba 3 ks listnatých dřevin – Prunus subhirtella „Fukubana“ bude provedena na místo po odstraněném jalovci (pozemek parc. č. 62/2 v katastrálním území České Budějovice 7). Sazenice listnatých dřevin budou se zapěstovanou korunkou na kmínku ve tvaru vysokokmenu. Výsadbová velikost – obvod kmene min 12/14 cm. Kmen musí být průběžný bez poškozené kůry či velkých ran po obrostu. Dřevina bude odpovídat standardům pro daný kultivar. Kmen stromu bude obalen vrstvou juty, bude ukotven kůly a úvazkem proti posunu.
4. Objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu ve výši, způsobem a za podmínek podle ustanovení čl. III. této smlouvy.

III.

Cena a platební podmínky

1. Cena za dílo specifikované v čl. II. odst. 2 této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná, a to ve výši 20 775,90 Kč bez DPH, tj. 25 138,90 Kč včetně DPH.
2. Cena za dílo specifikované v čl. II. odst. 3 této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná, a to ve výši 10595,- Kč bez DPH, tj. 12819,95 Kč včetně DPH.
3. Při stanovení ceny za dílo vycházely smluvní strany z cenové nabídky zhotovitele, která je obsahem přílohy č. 1 k této smlouvě.
4. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
5. Cena uvedená v odst. 1. a 2. tohoto článku je cenou konečnou, která zahrnuje všechny úkony související s plněním díla, veškeré režijní položky, administrativní činnost zhotovitele a jiné náklady zhotovitele, jež jsou s plněním díla spojené.
6. Bezodkladně, nejpozději do 2 pracovních dnů, po písemném předání a převzetí řádně provedeného díla vystaví zhotovitel daňový doklad (fakturu), který musí obsahovat zejména následující náležitosti:
 - a) označení daňového dokladu (faktury) a jeho číslo;
 - b) název a sídlo objednatele:

Česká republika – Generální finanční ředitelství

Lazarská 15/7, Praha 1 – Nové Město, PSČ: 117 22
 - c) místo plnění – České Budějovice, Mánesova 3a;
 - d) název a sídlo zhotovitele;
 - e) identifikační číslo objednatele a zhotovitele;
 - f) údaj o zápisu zhotovitele do rejstříku (v souladu s ustanovením § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů);
 - g) den předání díla;

- h) den odeslání daňového dokladu (faktury) a lhůtu jeho splatnosti;
 - i) označení peněžního ústavu a číslo účtu zhotovitele, na který má být plněno;
 - j) cena za dílo;
7. Objednatel se zavazuje zaplatit daňový doklad (fakturu) vystavený zhotovitelem v souladu s platnými právními předpisy a ustanoveními této smlouvy do 21 dnů ode dne jeho doručení objednateli na adresu pro doručování uvedenou v čl. I. této smlouvy.
8. Daňové doklady vystavené zhotovitelem musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy. V případě, že daňový doklad nebude tyto náležitosti obsahovat, objednatel je oprávněn jej vrátit zhotoviteli k doplnění či opravě. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opraveného daňového dokladu objednateli na adresu pro doručování uvedenou v čl. I. této smlouvy.

IV.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo specifikované v čl. II. odst. 2. této smlouvy nejpozději do 15. 9. 2016 a dílo specifikované v čl. II. odst. 3. této smlouvy nejpozději do 12. 12. 2016.
2. V případě, že zhotovitel nebude moci zahájit práce na díle z důvodů stojících na straně objednatele, prodlužuje se o tuto dobu i termín dokončení a předání díla.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo podle této smlouvy včas a řádně s vynaložením potřebné odborné péče a v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, platným právním předpisům, závazným normám a při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN.
2. Objednatel se zavazuje, že zabezpečí zhotoviteli po celou dobu provádění díla umožnění použití sociálního zařízení pro zhotovitele a poskytne prostor pro umístění materiálu.
3. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost nezbytnou k provádění díla podle této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen při provádění díla přihlížet k oprávněným potřebám zaměstnanců objednatele a dbát pokynů objednatele, pokud tyto nebrání řádnému provádění díla a nejsou v rozporu s účelem této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat při provádění prací provozní podmínky tak, aby nebyl omezen plynulý chod Finančního úřadu pro Jihočeský kraj a jeho okolí.
6. Zhotovitel bude dodržovat a zajišťovat úklid a pořádek, včetně odvozu odpadu na skládku, a to plně na své náklady.

7. Zhotovitel je povinen zajistit provádění díla zásadně osobami bezúhonnými, u kterých je dána záruka, že budou práce vykonávat profesionálně.
8. Zhotovitel je povinen při provádění díla zachovávat čistotu a pořádek, dodržovat bezpečnostní předpisy, předpisy požární ochrany, hygienické předpisy a předpisy ochrany životního prostředí. Zhotovitel je povinen dbát na bezpečnost a zdraví občanů v místě provádění díla. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce vlastních zaměstnanců.
9. Zhotovitel je povinen respektovat provozní řád, požární směrnici objektu objednatele, platnou směrnici k zajištění a organizaci bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, platnou směrnici pro zajištění a organizaci požární ochrany, platnou směrnici o nakládání s odpady a jiné interní předpisy objednatele, které svým obsahem souvisejí s předmětem této smlouvy.
10. Zhotovitel je povinen počínat si při provádění díla tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku objednatele.
11. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla překážky bránící řádnému provedení díla, je toto povinen bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup. Do dosažení písemné dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.
12. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob a postup provádění díla zhotovitelem. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, upozorní zhotovitele na zjištěné nedostatky v provádění díla. Objednatel je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil na svůj náklad vady vzniklé vadným prováděním a aby dílo prováděl řádným způsobem.
13. Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu vzniklou v souvislosti s plněním povinnosti podle této smlouvy na majetku objednatele. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících z právních předpisů nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
14. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se v souvislosti s plněním díla dozví, a to i po skončení účinnosti této smlouvy. Povinnost mlčenlivosti podle věty první se vztahuje také na zaměstnance zhotovitele provádějící dílo.
15. Veškeré vícepráce (méněpráce) znamenají změnu smlouvy a musí být proto písemně dohodnuty smluvními stranami na samostatných listech jako dodatky k této smlouvě.

VI.

Předání a převzetí díla

1. Řádně dokončené dílo bude předáno a převzato písemným zápisem v místě plnění díla uvedeném v čl. II. této smlouvy. K předání a převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele osobně či telefonicky alespoň 3 dny předem, nejpozději však tak, aby dílo bylo předáno

alespoň poslední den dohodnuté lhůty pro provedení díla uvedené v čl. IV. této smlouvy. Dílo bude předáno bez množstevních a kvalitativních vad.

2. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla veškeré nezbytné doklady.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí.
4. Objednatel se zavazuje převzít řádně dokončené dílo i před uplynutím dohodnutého termínu plnění.

VII. Záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené práce a na dodaný materiál po dobu 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla podle čl. VI. této smlouvy. Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé špatnou zálivkou /nedostatečná zálivka nebo přílišná zálivka. Tím není dotčena záruka za výsadbový materiál. Případná reklamáce výsadbového materiálu musí být provedena včas, při příznacích prosychání.
2. Vady díla, na něž se vztahuje záruka za dílo, oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí. Každá reklamáce bude objednatelem učiněna písemně a doručena zhotoviteli obchodním dopisem nebo e-mailem.
3. Zhotovitel je povinen nastoupit u objednatele k odstranění reklamované vady díla do 5 pracovních dnů od jejího nahlášení objednatelem, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak, s tím, že o rozsahu a způsobu odstranění vady informuje objednatel. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamovanou vadu díla do 14 dnů ode dne doručení reklamáce zhotoviteli, nebude-li smluvními stranami písemně dohodnuto jinak.
4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které zhotovitel odpovídá.
5. Odpovědnost za vady na provedenou práci a dodaný materiál se řídí obecně závaznými právními předpisy.
6. Vypořádáním nároků objednatele z odpovědnosti zhotovitele za vady díla není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.

VIII. Sankční ustanovení

1. Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení povinností vyplývajících z této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý případ porušení povinnosti.
2. Zhotovitel se zavazuje při prodlení se splněním povinnosti podle čl. VII. odst. 3. této smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den a každý případ prodlení.

3. Zhotovitel je oprávněn v případě prodlení s placením ceny za dílo dle čl. III. této smlouvy požadovat po objednateli úrok z prodlení v zákonné výši.
4. Každá ze smluvních stran je oprávněna požadovat náhradu škody vzniklé jí v důsledku porušení povinností vyplývajících z této smlouvy druhou smluvní stranou, jejíž výše není limitována výší smluvní pokuty.


IX.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva představuje dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy.
2. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním uzavřené smlouvy, včetně jejích příloh a dodatků v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Pokud se práva a povinnosti stanovená v této smlouvě odchylují od ustanovení příslušného zákona, která nemají donucující povahu, mají přednost práva a povinnosti stanovená touto smlouvou. V záležitostech touto smlouvou neupravených se řídí práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označené pořadovými čísly a řádně podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy. Ke změnám a dodatkům uzavřených jiným způsobem, než který je uveden ve větě první tohoto odstavce, nebude brán zřetel.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Cenová nabídka.
6. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
8. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem nejlépe odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz tohoto připojují své podpisy. Rovněž tak prohlašují, že jim nejsou známe žádné skutečnosti, které by mohly tuto jimi uzavíranou smlouvu jakkoliv zneplatnit, učinit ji neúčinnou vůči jim navzájem či vůči jakékoliv třetí osobě a zmařit tak její účel.

V Českých Budějovicích dne 18. 8. 2016

V Českých Budějovicích dne 18. 8. 2016

.....
Česká republika – Generální finanční
ředitelství

vedoucí Oddělení hospodářské správy
v Českých Budějovicích

.....
WISTERIA s.r.o.

jednatel