

## DODATEK Č. 7

k nájemní smlouvě č. 25906713 ze dne 1. 12. 2013 ve znění dodatků č. 1 – 6, uzavřené mezi:

---

### I.

#### Smluvní strany

**Pronajímatel:**

**Brněnské komunikace a.s.**

se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno

IČ: 60733098

DIČ: CZ60733098

zapsán dne 1.1.1995 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B,  
vložka 1479

bankovní spojení: [REDACTED]

účet č.: [REDACTED]

zastoupen Ing. Luděkem Borovým, generálním ředitelem, na základě plné moci  
ve věcech běžného plnění: [REDACTED]

číslo smlouvy:25906713

**Nájemce:**

**Brněnská pivovarnická společnost s.r.o.**

se sídlem Porážka 208/3, Trnitá, 602 00 Brno

IČ: 02132117

DIČ: CZ02132117

zapsán dne 8.10.2013 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C,  
vložka 80376

bankovní spojení: [REDACTED]

účet č.: [REDACTED]

zastoupen p. Petrem Hauskrechttem, jednatelem

p. Pavlem Havlíkem, jednatelem

číslo smlouvy:25906713

II.  
Předmět dodatku č. 7

(1) Smluvní strany se v souladu s čl. IX. odst. 2 nájemní smlouvy č. 25906713 ze dne 1. 12. 2013, ve znění dodatků č. 1 – 6, dohodly na tomto dodatku č. 7.

(2) Znění odst. 2 Čl. II. „Předmět nájmu“ se doplňuje o text:

*„Pronajímatel dále pronajímá nájemci část pozemku p. č. 1275/1, ostatní plocha, o výměře 78,5 m<sup>2</sup>, v katastru nemovitostí k.ú. Trnitá, obec Brno, zapsaného na listu vlastnictví č. 434 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město, za účelem umístění kontejnerů.*

*Pronajímatel dále pronajímá nájemci část pozemku p. č. 1275/1, ostatní plocha, o výměře 17,5 m<sup>2</sup>, v katastru nemovitostí k.ú. Trnitá, obec Brno, zapsaného na listu vlastnictví č. 434 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město, za účelem umístění kontejnerů.*

*„Grafické znázornění předmětu nájmu je obsaženo v příloze č. 1 která tvoří nedílnou součást této smlouvy“*

(3) V odst. 2 Čl. II. „Předmět nájmu“ se ruší následující text:

*„Grafické znázornění předmětu nájmu je obsaženo v příloze č. 1 která tvoří nedílnou součást tohoto dodatku č. 5 nájemní smlouvy.“*

(4) Příloha č. 1 nájemní smlouvy se ruší a nahrazuje se Přílohou č. 1 tohoto Dodatku č. 7.

(5) Znění odst. 1 Čl. IV. „Nájemné a služby“ se v ruší a nahrazuje se novým zněním:

**Celkové nájemné činí 517.900,- Kč/rok bez DPH. Nájemné je fakturováno s DPH dle platných sazeb a navýšené o každoroční inflaci v souladu s čl. IV. odst. 5“**

### Čl. III.

#### Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto Dodatkem č. 7 dotčena a zůstávají nadále v platnosti.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že nájemní vztah k předmětu nájmu, tak jak je upravuje tento Dodatek č. 7, bude zahájen od 1. 10. 2018.
- 3) Tento Dodatek č. 7 se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- 4) Obě strany prohlašují, že si Dodatek č. 7 přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu.
- 5) Tento Dodatek č. 7 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 6) Tento Dodatek č. 7 nabude účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Zveřejnění Dodatku č. 7 zajistí pronajímatel.
- 7) Smluvní strany berou na vědomí, že společnost Brněnské komunikace a.s. je povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 8) Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 7 je Příloha č. 1 - Grafické znázornění předmětu nájmu.

#### Příloha č. 1 - Grafické znázornění předmětu nájmu

Za Pronajímatele

Za nájemce

V Brně dne.....

V Brně dne 25. 7. 2018

- 1 - 08 - 2018

Ing. Lůděk Borový

generální ředitel

na základě plné moc

Petr Hauskrecht

jednatel

Pavel Havlík

jednatel