

SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany

1. Městská část Praha - Petrovice

Se sídlem: Edisonova 429, 109 00 Praha 10-Petrovice
Zastoupen: JUDr. Olgou Hromasovou, starostkou městské části
IČO: 00231363
DIČ: CZ 00231363
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Technický dozor investora: KD Beta, a. s.

(dále jen „objednatel“)

2. Obchodní firma **MEGANOM.CZ, s.r.o.**

Se sídlem: Františka Diviše 1368/54g, 104 00 Praha 10-Uhřetěves
Zastoupena: Vasylem Shehdou, jednatelem společnosti
IČO: 05065321
DIČ: CZ05065321
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 257668
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:
Vasyl Shehda, tel. [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

II. Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopii příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatel na svůj náklad a nebezpečí stavbu „**Poliklinika Petrovice - Úprava vstupních prostor**“ (dále jen „stavba“) v rozsahu dle:

- projektové dokumentace vyhotovené generálním projektantem, společností Starý a partner, s.r.o., Senovážná 996/6, Praha 1 (dále jen „projekt“ či v dalším kontextu „projektová dokumentace“),
- podmínek pravomocného stavebního povolení,
- závazných stanovisek dotčených orgánů vydaných pro tuto stavbu a
- předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení této smlouvy (dále jen „dílo“).

2. Součástí díla je také:

- a) zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby budou objednateli dodány také 2x v elektronické podobě, a to na CD ROM ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro tabulky *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg a zároveň *.pdf,
- b) zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle platných předpisů, bude-li potřebné,
- c) zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány, bude-li potřebné,
- d) osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dopravního značení, včetně uvedení do původního stavu a vrácení jejich správci, bude-li potřebné,
- e) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s potřebami zhotovitele, dokumentací předanou objednatelem, požadavky objednatele a s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),
- f) zajištění vytýčení obvodu staveniště,
- g) zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, a to před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné,
- h) předání odpadu k odstranění na řízenou skládku nebo jiný způsob jeho odstranění nebo využití v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“); o způsobu nakládání s odpadem bude předložen písemný doklad vystavený příslušnou oprávněnou osobou podle zákona o odpadech,
- i) návrh provozních řádů a technických zařízení, dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodu a předpisů v českém jazyce včetně zaškolení obsluhy,
- j) předání všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení řízení, případně jiného postupu dle stavebního zákona, na základě kterého bude možno započít s trvalým užíváním stavby, tj. aby bylo možno vydat kolaudační souhlas nebo bylo možno stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu se započítáním užívání dle stavebního zákona,
- k) zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
- l) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
- m) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes staveniště,
- n) udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
- o) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
- p) provedení veškerých případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla,
- q) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla.

3. Zhotovitel je povinen při provádění díla

- a) plnit podmínky příslušných stavebních povolení a požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby,
- b) zohlednit vyjádření dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby,
- c) koordinovat prováděné stavební práce se stavebními pracemi realizovanými na základě uzavřené smlouvy dne 5.4.2018, jejímž předmětem je zateplení objektu Polikliniky Petrovice,

- d) z důvodu nepřerušného provozu objektu polikliniky koordinovat postup prováděných prací na díle se zástupci objednatele a řídit se při provádění dílčích činností a prací na díle ve vztahu k určitému místu provádění díla a době provádění dílčích činností a prací na díle jeho pokyny.
4. Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele a pro provádění stavby nenahrazuje výrobní a realizační dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování výrobní a realizační dokumentace, zajistí ji zhotovitel na své náklady.
 5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
 6. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
 7. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré činnosti a úkony související s provedením díla nutné pro vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů, oznámení apod.
 8. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu díla. Vadami a nedodělků nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady a drobné ojedinělé nedodělky, které ani samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla podstatným způsobem neomezují.
 9. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy. Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě. Nezbytným předpokladem uzavření dodatku na realizaci víceprací je zadání víceprací v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).
 10. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do 9. 10. 2018. Zhotovitel se zavazuje poslední den lhůty dokončené dílo předat objednateli.
2. Místem plnění je objekt polikliniky, Ohmova 271, Praha 10 - Petrovice (pozemek parc. č. 423/21 v k.ú. Petrovice, obec Praha).
3. V případě omezení postupu prací vlivem nepříznivých klimatických podmínek bude jednáno o možnosti přerušení běhu lhůty dle odst. 1 tohoto článku. Omezení postupu prací dle tohoto odstavce bude posuzováno ve vztahu k možnosti provádění díla dle předepsaných technologických postupů. Doba, na kterou se přeruší běh lhůty dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, bude zahájena zápisem do stavebního deníku a ukončena výzvou objednatele k opětovnému zahájení prací, uvedenou ve stavebním deníku. Oba tyto zápisy ve stavebním deníku musí být odsouhlaseny a podepsány osobou oprávněnou jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I. odst. 1 této smlouvy.
4. V případě, že koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“), osoba vykonávající za objednatele inženýrsko – investorskou činnost na stavbě (dále jen „osoba vykonávající technický dozor stavebníka“), objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku.
5. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu provádění díla rozhodnout z důvodu nedostatku finančních prostředků o přerušení provádění prací na díle. Zhotovitel v takovém případě bez zbytečného odkladu po doručení písemného rozhodnutí dle předchozí věty přeruší provádění prací na díle a provede nezbytné zabezpečovací práce tak, aby bylo zabráněno případným škodám na rozpracovaném díle. O dobu přerušení provádění prací na díle se prodlužuje lhůta pro splnění díla. Zhotovitel je povinen zahájit provádění prací na rozpracovaném díle neprodleně po obdržení písemného pokynu objednatele. Přerušením provádění prací na díle není dotčena povinnost zhotovitele zajistit na své náklady hlídání staveniště.

V. Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ve veřejné zakázce „Poliklinika Petrovice - Úprava vstupních prostor“ ze dne " " ze dne 24.6.2018 a činí
 - 1 729 785,- Kč bez DPH
 - 363 255,- Kč DPH
 - 2 093 040,- Kč vč. DPH

Nacenený Položkový rozpočet ceny díla je přílohou č. 1 této smlouvy.

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Cena za dílo bez DPH uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit pouze:
 - a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu,
 - b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu nebo dle „ceníku URS Praha a. s. ve výši max. 80 % těchto sborníkových cen, podle toho, která z těchto částek bude nižší.
4. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení ceny stanovené v odstavci 1 tohoto článku smlouvy budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.

VI. Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“).
3. V souladu s ustanovením zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění za kalendářní měsíc. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den měsíce. Zhotovitel, plátcem DPH, vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol - obojí podepsané zhotovitelem a odsouhlasené osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
4. Zhotovitel vystaví faktury až do celkové výše 90 % smluvně sjednané ceny za dílo.
5. Právo zhotovitele na úhradu dalších 10% z celkové ceny vzniká po řádném předání a převzetí hotového díla bez vad a nedodělků dle článku XII.
6. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je s ohledem na povahu závazku dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.
7. Po provedení díla (viz čl. VII odst. 4 této smlouvy) a odstranění vad a nedodělků, zhotovitel provede a objednateli předá závěrečné vyúčtování, které doloží rekapitulací vystavených faktur a rekapitulací veškerých provedených prací, jež bude vystavena v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem.
8. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,

c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Odesláním vadné faktury zpět zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatelům vrácené vadné faktury.

9. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
10. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele.
11. Na plnění dle této smlouvy se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH a zhotovitelem bude vystavena faktura za předmětné plnění bez daně z přidané hodnoty.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran, splnění díla, vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta a výkon činnosti koordinátora BOZP a umožnit osobám, které je vykonávají, vstup na staveniště.
2. Osoba vykonávající technický dozor stavebníka a funkci koordinátora BOZP je kromě kontroly provádění díla oprávněna i ke kontrole dokumentace k realizaci stavby vypracované zhotovitelem, kontrole stavebního deníku, kontrole rozpočtů a faktur, kontrole hospodaření s odpady a rovněž ke kontrole bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a k dalším úkonům vyplývajícím z příslušné smlouvy na zajištění výkonu inženýrské a investorské činnosti a výkonu koordinace bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi při realizaci stavby.
Osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta bude pověřený zástupce projektanta Ing. Pavel Hrdina.
3. Zhotovitel je povinen do 3 dnů od nabytí účinnosti smlouvy objednateli a koordinátorovi BOZP písemně sdělit veškeré údaje, které jsou předmětem oznámení o zahájení prací minimálně v rozsahu „Přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“, a to zejména odstavců č. 4, 5, 9, 10 a 11.
4. Dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu) a předáno objednateli.
5. Předání a převzetí díla bude provedeno v místě plnění dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy, a to způsobem uvedeným v čl. XII této smlouvy.
6. Nebezpečí škody nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelům.
7. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinna zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a s dopadem na předmět a cenu díla zhotovitel předá bez zbytečného odkladu objednateli.

VIII.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, stavebnímu povolení, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly, že bude-li v rámci díla dodáváno zboží, bude dodáno v I. jakosti.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních

prohlídkách a při předání a převzetí díla.

IX. Staveniště

1. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště nejpozději do 10 kalendářních dnů po uzavření smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany (zejména s ohledem na klimatické podmínky) písemně jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis. Stavební práce budou zahájeny do jednoho týdne od převzetí staveniště zhotovitelem, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
2. Nejpozději při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli 1 paré projektové dokumentace stavby pro provedení stavby.
3. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
4. Určení základních vytyčovacích prvků bude provedeno při předání staveniště objednatelem.
5. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zajistí a zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka.
6. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za dílo.
7. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a uklidit staveniště do 10 dnů od provedení díla (viz čl. VII odst. 4 této smlouvy). Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vzniknou.
8. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup na stavbu, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
9. Zhotovitel se zavazuje udržovat na staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

X. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR; dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno,
 - b) dodržovat při provádění díla platné normy a právní předpisy, ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
 - c) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
 - d) doložit objednateli platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů, a to nejpozději před jejich osazováním do stavby. Bez doložení těchto atestů není zhotovitel oprávněn započít s osazováním příslušných výrobků do stavby.
2. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou objednateli oznámeny zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:
 - a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, přičemž zhotovitel je v takovém případě povinen navrhnout objednateli další postup,
 - b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
 - c) zjistí-li v projektové dokumentaci stavby dle čl. III. odst. 1 této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či na provedení díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude

trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.

3. Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci.
4. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod.
5. Zhotovitel oznámí objednateli 21 pracovních dní předem termín zvláštního užívání komunikací, bude-li toto potřebné, a předá objednateli úplnou kopii předmětného souhlasu (rozhodnutí) dle čl. III. odst. 2 písm. b) této smlouvy, včetně případných příloh (podmínek).
6. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění stavby dle stavebního zákona. Projektová dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu provádění díla.
7. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
8. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
9. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
10. Zhotovitel nejméně 5 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a osobě vykonávající technický dozor stavebníka práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem.
11. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
12. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby.
13. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně, to vše s přihlédnutím k ustanovení odstavce 2 písm. c) tohoto článku.
14. Bourací práce (hluk, prach) budou realizovány pouze po předchozím oznámení objednateli, a to nejméně 3 pracovní dny předem.
15. V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP. Zhotovitel je dále povinen zavázat k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své poddodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi.
16. Zhotovitel je povinen předat koordinátorovi BOZP nejpozději 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informaci o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi, a to včetně zaměstnanců poddodavatelů zhotovitele. Zhotovitel je povinen bezodkladně nahlásit koordinátorovi BOZP písemně změnu těchto osob. Informace dle první a druhé věty tohoto odstavce zhotovitel zároveň předá v kopii objednateli. V případě, že zhotovitel povinnost dle tohoto odstavce nesplní a objednateli v důsledku toho vznikne škoda (např. uhrazením sankcí uložených příslušnými správními úřady), bude zhotovitel povinen objednateli tuto škodu v plném rozsahu uhradit.
17. Zhotovitel předá objednateli použitý demontovaný materiál v prostoru staveniště. Objednatel sdělí zhotoviteli v dostatečném předstihu, o který materiál se jedná a stanoví konkrétní termín jeho předání.

KONTROLA PROVÁDĚNÝCH PRACÍ, ORGANIZACE KONTROLNÍCH DNŮ

18. Kontrola prováděných prací bude realizována:
 - objednatelem a jím pověřenými osobami,
 - osobou vykonávající technický dozor stavebníka,

- osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta,
- koordinátorem BOZP,
- orgány státní správy oprávněnými ke kontrole na základě zvláštních předpisů,
- poskytovatelem dotace, příp. osobou jím pověřenou.

19. Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, s tím, že:

- kontrolní dny se budou konat dle potřeby, zpravidla jednou týdně,
- termíny konání kontrolních dnů budou stanoveny v zápisu o předání staveniště; v případě potřeby budou kontrolní dny konány také mimo předem stanovený termín, a to buď na základě dohody stran uvedené v zápisu z kontrolního dne, nebo na základě výzvy osoby vykonávající technický dozor stavebníka,
- kontrolní dny budou řízeny osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
- z kontrolních dnů budou osobou vykonávající technický dozor stavebníka pořizovány zápisy, které budou zhotoviteli zasílány v elektronické podobě.

20. Zhotovitel je povinen umožnit osobám uvedeným v odst. 23 tohoto článku provedení kontroly realizovaných prací.

21. Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.

V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor stavebníka bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případně již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

22. Zhotovitel písemně vyzve kromě osoby vykonávající technický dozor stavebníka i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí (bude-li potřeba) a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku.

23. Pokud by mělo dojít v průběhu realizace díla ke změně osoby, jejímž prostřednictvím zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval část profesní způsobilosti, je zhotovitel v takovém případě povinen před touto změnou objednateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění prokazované části kvalifikace prostřednictvím nové jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ nové jiné osoby a
- d) písemný závazek nové jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude zhotovitel oprávněn disponovat v rámci plnění předmětu této smlouvy, a to alespoň v rozsahu, v jakém tato nová jiná osoba prokázala kvalifikaci za zhotovitele.

Bez splnění těchto podmínek není zhotovitel oprávněn provést změnu osoby, jejímž prostřednictvím prokázal v zadávacím řízení část kvalifikace.

XI.

Stavební deník, deník víceprací a méněprací

STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být

přístupný na staveništi kdykoliv v průběhu realizace stavby.

2. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku budou zapisovat čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem.
3. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
 - a) časový postup prací a jejich kvalitu,
 - b) druh použitých materiálů a technologií,
 - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci pro výběr zhotovitele a pro provádění stavby, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných vad a nedodělků.
4. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko. Do deníku je oprávněna provádět záznamy také osoba vykonávající technický dozor stavebníka, autorský dozor a koordinátor BOZP.
5. Zhotovitel umožní vyjmout zmocněnému zástupci objednatele prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
6. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od zmocněných zástupců objednatele je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
7. Nebude-li objednatel souhlasit s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námítky svým zápisem do stavebního deníku. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel písemně provést připomínky vždy do jednoho týdne, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce objednatele k provedení připomínek. V případě, že bude objednateli prvý průpis předán poštou, zašle své námítky doporučeným dopisem zhotoviteli do jednoho týdne od doručení záznamu. V případě, že tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
8. Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

DENÍK VÍCEPRACÍ A MÉNĚPRACÍ

9. Případné vícepráce či méněpráce budou zapisovány do stavebního deníku. Režim zápisů se přiměřeně řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací a neprovedení méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem, objednatelem a generálním projektantem.

XII.

Předání díla

1. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 5 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele. Doba od zahájení přejímacího řízení do jeho ukončení (převzetím díla ve smyslu odst. 2 tohoto článku nebo jeho nepřevzetím ve smyslu odst. 3 tohoto článku) se nepočítá do lhůty plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy. Po dobu trvání přejímacího řízení (tj. od zahájení přejímacího řízení do jeho ukončení převzetím díla ve smyslu odst. 2 tohoto článku nebo jeho nepřevzetím ve smyslu odst. 3 tohoto článku) není zhotovitel v prodlení s provedením díla.
2. Objednatel se zavazuje převzít dílo do 14 dnů od zahájení přejímacího řízení v případě, že dílo bude předáno bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání. O předání a převzetí díla osoba vykonávající technický dozor stavebníka sepíše protokol, který bude obsahovat:
 - a) označení předmětu díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,

- c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - d) datum vydání a číslo stavebního povolení,
 - e) termín vyklizení staveniště,
 - f) datum ukončení záruky za jakost na dílo,
 - g) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - h) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - i) seznam převzaté dokumentace,
 - j) prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
 - k) datum a místo sepsání protokolu,
 - l) v případě, je-li dílo přebíráno s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla, uvedení, že je dílo přebíráno s výhradami a seznam vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato,
 - m) jména a podpisy zástupců objednatele, zhotovitele, uživatele a osoby vykonávající technický dozor stavebníka.
3. Pokud objednatel dílo nepřevzme, protože dílo obsahuje vady nebo nedodělky bránící jeho řádnému užívání, je povinen tyto vady a nedodělky v předávacím protokolu specifikovat.
 4. Pokud objednatel dílo v souladu s čl. III odst. 8 této smlouvy převzme s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla (převzetí s výhradami), budou tyto vady a nedodělky odstraněny do 5 dnů od převzetí díla objednatelem, nedohodnou-li se strany při předání díla písemně jinak.
 5. Bude-li dílo převzato s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla, bude o odstranění těchto vad a nedodělků smluvními stranami sepsán zápis, který podepíší oprávnění zástupci smluvních stran, uživatele a osoba vykonávající technický dozor stavebníka.
 6. Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla.
 7. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a dokladů nutných k získání kolaudačního souhlasu zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.
 8. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se na výzvu objednatele závěrečné kontrolní prohlídky stavby podle stavebního zákona.

XIII.

Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě.
2. Objednatel má práva z vadného plnění, tj. z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce:
 - a) **60** měsíců na provedené práce a dodávky, pokud nejsou uvedeny v písm. b) tohoto odstavce,
 - b) na dodávky strojů, zařízení technologie, předměty postupné spotřeby v délce shodné se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však **24** měsíců
 (dále též „záruční doba“).
 Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel.
4. Vady díla dle odst. 2 tohoto článku a vady, které se projeví po záruční dobu, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.
5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení faxem nebo e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat zhotoviteli na:

- a) do datové schránky: [REDACTED]
 - b) e-mail: [REDACTED]
 - c) adresu: Františka Diviše 1368/54g 104 00 Praha 10-Uhříněves.
6. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady neodkladně, nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 48 hodin ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. K dohodám dle tohoto odstavce je oprávněna pouze osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy, příp. jiný oprávněný zástupce objednatele.
7. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost odpovídající lhůtám uvedeným v odstavci 3, tohoto článku smlouvy.

XIV. Nebezpečí škody

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí díla objednatelům.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na staveništi.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy do doby předání a převzetí díla bez vad a nedodělků bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem plnění min. 5 mil. Kč, s maximální spoluúčastí 50 tis. Kč za pojistnou událost. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.
6. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít na vlastní náklady sjednáno stavebně-montážní pojištění proti všem rizikům (all risks) na plnou hodnotu budovaného díla. Pojistná smlouva musí být platná po celou dobu budování díla. Spoluúčast zhotovitele nepřesáhne 50 tis. Kč za pojistnou událost.

XV. Sankční ujednání

1. Smluvní strany sjednávají, že pokud byly v této smlouvě sjednány mezi nimi sankce nebo smluvní pokuty, platí:
 - a) Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost zavázané strany splnit povinnost, jejíž plnění bylo zajištěno smluvní pokutou.
 - b) Jakákoliv smluvní pokuta na základě této smlouvy bude splatná do 21 dnů po doručení oznámení o vyčíslení smluvní pokuty ze strany oprávněného subjektu.
 - c) Zaplacením smluvní pokuty ze strany Zhotovitele dle této smlouvy není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody.
 - d) Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu, kterou mu v souvislosti s poskytováním služeb způsobil kterýmkoliv porušením svých povinností.
2. V případě prodloužení Zhotovitele s dodržением lhůty splnění Díla (tj. předání kompletního Díla bez vad a nedodělků nebránících užívání) stanovené v čl. IV. odst. 1 této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý i započatý den prodloužení. Tím není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody ani právo Objednatele odstoupit od smlouvy nebo požadovat po Zhotoviteli dokončení Díla a povinnost Zhotovitele Dílo dokončit v náhradním dohodnutém termínu. Rozhodné pro určení termínu zahájení a ukončení Díla jsou termíny sjednané v této smlouvě.
3. Nebude-li faktura uhrazena Objednatelům ve lhůtě splatnosti, je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

4. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se Zhotovitel zavazuje Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
5. Nenastoupí-li Zhotovitel v záruční době v daném či předem vzájemně sjednaném termínu k odstraňování vady Díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý i započatý den prodlení za každou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil v daném či vzájemně sjednaném termínu.
6. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je Zhotovitel Objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
7. V případě, že závazek provést Dílo zanikne před řádným ukončením Díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
8. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
9. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
10. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v obvyklé pracovní době na stavbě nebo že nespĺňuje náležitosti dle této smlouvy, zavazuje se Zhotovitel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý zjištěný případ v daném dni.
11. Ujednáními o smluvních pokutách nejsou dotčena jiná práva Objednatele vč. náhrady škody.
12. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn jednostranně započíst proti splatné pohledávce Zhotovitele za podmínky, že půjde o pohledávku vzniklou z titulu této smlouvy.

XVI. Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
 - b) pokud zhotovitel nepředá objednateli harmonogram výstavby ve stanoveném termínu,
 - c) nepředání originálu či ověřené kopie pojistné smlouvy na požadované pojištění dle čl. XIV odst. 5 a 6 této smlouvy do 10 dnů od nabytí účinnosti smlouvy objednateli,
 - d) nepřevzetí staveniště zhotovitelem na výzvu objednatele (s výjimkou případů, kdy převzetí brání důvody na straně objednatele),
 - e) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
 - f) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
 - g) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,
 - h) nedodržení smluvních ujednání dle čl. X odst. 8 nebo 9 této smlouvy.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) dojde – li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí zhotovitele nebo zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části objednateli;
 - b) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - c) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
4. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně; účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně, bylo-li odstoupení oprávněné.

5. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.
6. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ rozumí „nejpozději do 14-ti dnů“.

XVII. Závěrečná ujednání

1. Všechny spory, vzniklé ze smluvního vztahu nebo v souvislosti s ním, budou rozhodovány u místně příslušného soudu v sídle objednatele se zachováním věcné příslušnosti soudu.
2. V souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, je zhotovitel osobou povinnou ke spolupůsobení při výkonu finanční kontroly.
3. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
4. V případě, že některé z ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným, nebude tím dotčena platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ujednání této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si vzájemnou součinnost k tomu, aby neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné ustanovení bylo co nejdříve nahrazeno takovým ustanovením platným, účinným a vykonatelným, které v nejvyšší možné míře zachovává smysl a ekonomický účel zamýšlený neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným ustanovením. Totéž platí i pro případné smluvní mezery.
5. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
6. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jedno vyhotovení.

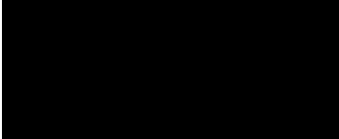
Objednatel:

Zhotovitel:

V Praze dne 23. 07. 2018

V Praze dne 23. 07. 2018





Městská část Praha - Petrovice


Meganom, s.r.o.

JUDr. Olga Hromasová, starostka

Vasylyna, jednatel společnosti

Příloha č. 1: Položkový rozpočet stavby

Příloha č. 2: Harmonogram stavebních prací

MEGANOM.CZ, s.r.o.
Františka Divise 1360/54a
Praha 22 - Uhřetěves 104 00
IČ: 090 65 301 61 02 050 65 10
email: 

Příloha č. 1

Zakázka: **POLIKLINIKA PETROVICE**

Popis	Cena	Hmotnost	DPH	Cena s DPH
SO_01: Úprava vstupních prostor a přilehlých pronájemných jednotek	1 729 785	20,8	363 255	2 093 040
003: Svislé konstrukce	16 711	0,6	3 509	20 220
006: Úpravy povrchu	123 101	19,2	25 851	148 953
009: Ostatní konstrukce a práce	175 603	0,4	36 877	212 479
021: Silnoproud	253 622		53 261	306 883
099: Přesun hmot HSV	13 329		2 799	16 128
721: Vnitřní kanalizace	18 065		3 794	21 859
722: Vnitřní vodovod	29 168		6 125	35 294
725: Zařizovací předměty	25 671		5 391	31 062
731: Ústřední vytápění - kotelny	127 200		26 712	153 912
763: Konstrukce montované	216 502	0,6	45 465	261 967
766: Konstrukce truhlářské	37 454		7 865	45 320
767: Konstrukce zámečnické	362 859		76 200	439 060
771: Podlahy z dlaždic	99 474		20 889	120 363
772: Podlahy z kamene	158 694		33 326	192 020
781: Obklady keramické	34 625		7 271	41 896
783: Nátěry	728	0,0	153	881
784: Malby	14 469		3 038	17 507
PO: Požárně bezpečnostní řešení	1 130		237	1 367
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	21 381		4 490	25 871

Celkem (bez DPH) 1 729 785

DPH 363 255

DPH 21 % ze základny: 1 729 785 363 255

Celkem (včetně DPH) 2 093 040

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátě	Výměra	Jedn.cena	Cena	Jedn.hmotn.	Hmotnost	Jedn.suf	Suf	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH	Komentář	Objekt	Oddíl
		SO_01: Úprava vstupních prostor a přilehlých pronájemních jednotek					1 729 785			20,8		51,6		363,255	2 093 040			
		003: Svislé konstrukce					16 711			0,6		-		3 509	20 220			
32	SP	317941121	Ossazování ocelových válcovaných nosníků na zděvu I, IE, U, UE nebo L do 6,12	1	0,159	-	6 912,00	1 414	0,01854	0,0	-	-	21	297	1 711			SO_01_003
34	SP	317234410	Výzavka mezi nosníky z cínové palených na MC	m3	0,10	-	4 682,00	503	1,59072	0,2	-	-	21	106	608			SO_01_003
37	H	13394425	Týč ocelová U, značka oceli S 235 JR, označení průřezu 100	t	0,025	-	29 617,00	736	1,09000	0,0	-	-	21	154	890			SO_01_003
38	H	13394430	Týč ocelová U, značka oceli S 235 JR, označení průřezu 120	t	0,146	-	29 617,00	4 318	1,09000	0,1	-	-	21	907	5 225			SO_01_003
45	SP	330 00-0001	Výztuhy sloupek pro původní umístění vstup, dveří - pozn. 08	kpl	1,0	-	8 860,00	8 860	0,06500	0,1	-	-	21	1 861	10 721			SO_01_003
214	SP	342272323	Příčky tl 100 mm z porobetonových přešných příčkových Ytong objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	1,525	-	577,00	880	0,07063	0,1	-	-	21	185	1 065			SO_01_003
33	SP	61548 1111	006: Úpravy povrchu	m2	3,635	-	188,00	683	0,04785	19,2	-	-	21	25 651	148 953			SO_01_006
61	SP	632 45-0001	Vyrovnávací vrstva (betonová mazanina) - s1 PD2 PD3	m2	35 625	-	338,00	12 041	0,06579	2,3	-	-	21	2 526	14 570			SO_01_006
62	SP	632 45-0002	Vyrovnávací vrstva (betonová mazanina) - skl. PD4	m2	89,0	-	465,00	41 385	0,09869	8,8	-	-	21	8 691	50 076			SO_01_006
63	SP	642944121	Ossazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	5,0	-	500,00	2 500	0,65139	0,3	-	-	21	525	3 025			SO_01_006
64	SP	642944221	Ossazování ocelových zárubní dodatečně pl přes 2,5 m2	kus	1,0	-	685,00	685	0,07783	0,1	-	-	21	144	879			SO_01_006
65	H	55331139	Záruben ocelová pro běžné zedění H 145 600 L/P	kus	3,0	-	789,00	1 578	0,01260	0,0	-	-	21	331	1 909			SO_01_006
68	H	55331141	Záruben ocelová pro běžné zedění H 145 700 L/P	kus	3,0	-	889,00	1 910	0,01250	0,0	-	-	21	187	1 076			SO_01_006
69	H	55331143	Záruben ocelová pro běžné zedění H 145 800 L/P	kus	2,0	-	955,00	1 910	0,01320	0,0	-	-	21	401	2 311			SO_01_006
70	H	55331150	Záruben ocelová pro běžné zedění H 145 1450 dvoukřídlá	kus	1,0	-	1 112,00	1 112	0,01630	0,0	-	-	21	234	1 346			SO_01_006
75	SP	612473182	Vnitřní omítká zděva v apocementová ze suchých směsí štuková	m2	131,286	-	210,00	27 570	0,03497	4,6	-	-	21	5 790	33 360			SO_01_006
77	SP	612473331	Úprava vnitřních omítek štukových stěn MV v rozkahu do 30	m2	173,266	-	189,00	32 748	0,01695	2,9	-	-	21	6 877	38 625			SO_01_006

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Zitravné	Výměra	Jedn.cena	Cena	Jedn.hmotn.	Hmotnost	Jedn.sut	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH	Komentář	Objekt	Oddíl			
1.	SP	952901111																		
		008: Ostatní konstrukce a práce [Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m, m2 319,38 - 319,38 - 0,4 - 175 503 - 0,4 - 36 877 - 212 479 20,247 - 20,247 - 0,0 - 18 524 - 0,00004 - 0,0 - 2 - 3 890 - 22 414 319,38 - 319,38 - 0,4 - 175 503 - 0,4 - 36 877 - 212 479 20,247 - 20,247 - 0,0 - 18 524 - 0,00004 - 0,0 - 2 - 3 890 - 22 414																		
3	SP	944 51-0001																		
		008: Ostatní konstrukce a práce [Očistná stavba keramické plástky proti poškozování po dobu 1,0 - 1,0 - 1 850,00 - 1 850,00 - 0,0 - 0,0 - 2 - 389 - 2 239 1,0 - 1,0 - 1 850,00 - 1 850,00 - 0,0 - 0,0 - 2 - 389 - 2 239 1,0 - 1,0 - 1 850,00 - 1 850,00 - 0,0 - 0,0 - 2 - 389 - 2 239 1,0 - 1,0 - 1 850,00 - 1 850,00 - 0,0 - 0,0 - 2 - 389 - 2 239																		
4	SP	958 00-0001																		
		008: Ostatní konstrukce a práce [Demontáž informačního panelu 1,0 - 1,0 - 1 250,00 - 1 250,00 - 0,0 - 0,0 - 2 - 265 - 1 525 1,0 - 1,0 - 1 250,00 - 1 250,00 - 0,0 - 0,0 - 2 - 265 - 1 525 1,0 - 1,0 - 1 250,00 - 1 250,00 - 0,0 - 0,0 - 2 - 265 - 1 525 1,0 - 1,0 - 1 250,00 - 1 250,00 - 0,0 - 0,0 - 2 - 265 - 1 525																		
7	SP	767 69-0001																		
		008: Ostatní konstrukce a práce [Demontáž sedacího mobiláře zabud. v zemi, tvořený ocel. trubkou a dřev. sezením - ocel. část - je nutno li podlahy, uřezat 2,0 - 2,0 - 560,00 - 1 360 - 0,0 - 0,0 - 2 - 286 - 1 646 2,0 - 2,0 - 560,00 - 1 360 - 0,0 - 0,0 - 2 - 286 - 1 646 2,0 - 2,0 - 560,00 - 1 360 - 0,0 - 0,0 - 2 - 286 - 1 646 2,0 - 2,0 - 560,00 - 1 360 - 0,0 - 0,0 - 2 - 286 - 1 646																		
11	SP	968 08-0001																		
		008: Ostatní konstrukce a práce [Bourání okna vč. všech dodatečně umístěných krycích desek 11,995 - 11,995 - 12,190 - 1 343 - 0,0 - 0,0 - 21 - 282 - 1 625 11,995 - 11,995 - 12,190 - 1 343 - 0,0 - 0,0 - 21 - 282 - 1 625 11,995 - 11,995 - 12,190 - 1 343 - 0,0 - 0,0 - 21 - 282 - 1 625 11,995 - 11,995 - 12,190 - 1 343 - 0,0 - 0,0 - 21 - 282 - 1 625																		
13	SP	767581802																		
		008: Ostatní konstrukce a práce [Demontáž podhledu lamel 74,3 - 74,3 - 67,00 - 4 978 - 0,0 - 0,0 - 21 - 1 045 - 6 024 74,3 - 74,3 - 67,00 - 4 978 - 0,0 - 0,0 - 21 - 1 045 - 6 024 74,3 - 74,3 - 67,00 - 4 978 - 0,0 - 0,0 - 21 - 1 045 - 6 024 74,3 - 74,3 - 67,00 - 4 978 - 0,0 - 0,0 - 21 - 1 045 - 6 024																		
14	SP	767 58-0001																		
		008: Ostatní konstrukce a práce [Demontáž opláštění nadpraží okna 7 286 - 7 286 - 105,00 - 766 - 0,0 - 0,0 - 21 - 161 - 927 7 286 - 7 286 - 105,00 - 766 - 0,0 - 0,0 - 21 - 161 - 927 7 286 - 7 286 - 105,00 - 766 - 0,0 - 0,0 - 21 - 161 - 927 7 286 - 7 286 - 105,00 - 766 - 0,0 - 0,0 - 21 - 161 - 927																		
15	SP	953 00-0003																		
		008: Ostatní konstrukce a práce [Demontáž a zpětná montáž stáv. požární bezpečnostního značení - kpl na původní místa 1,0 - 1,0 - 6 850,00 - 6 850 - 0,0 - 0,0 - 21 - 1 439 - 8 289 1,0 - 1,0 - 6 850,00 - 6 850 - 0,0 - 0,0 - 21 - 1 439 - 8 289 1,0 - 1,0 - 6 850,00 - 6 850 - 0,0 - 0,0 - 21 - 1 439 - 8 289 1,0 - 1,0 - 6 850,00 - 6 850 - 0,0 - 0,0 - 21 - 1 439 - 8 289																		
		767 58-0002																		
		008: Ostatní konstrukce a práce [Dodatečná demontáž stávajícího podhledu pro montáž a napojení zpevněná montáž 1 988 - 1 988 - 500,00 - 994 - 0,0 - 0,0 - 21 - 209 - 1 202 1 988 - 1 988 - 500,00 - 994 - 0,0 - 0,0 - 21 - 209 - 1 202 1 988 - 1 988 - 500,00 - 994 - 0,0 - 0,0 - 21 - 209 - 1 202 1 988 - 1 988 - 500,00 - 994 - 0,0 - 0,0 - 21 - 209 - 1 202																		
19	SP	971033331																		
		008: Ostatní konstrukce a práce [Vybourání otvoru ve zdvu chleběm pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV ř do 150 mm 1,0 - 1,0 - 150,00 - 150 - 0,0 - 0,0 - 21 - 32 - 192 1,0 - 1,0 - 150,00 - 150 - 0,0 - 0,0 - 21 - 32 - 192 1,0 - 1,0 - 150,00 - 150 - 0,0 - 0,0 - 21 - 32 - 192 1,0 - 1,0 - 150,00 - 150 - 0,0 - 0,0 - 21 - 32 - 192																		
23	SP	953 00-0004																		
		008: Ostatní konstrukce a práce [Hodiny s radiovým řízením času vhodné pro veřejné objekty och CV-04, dod. - mont. - podrobný popis viz tabulky 2,0 - 2,0 - 5 600,00 - 11 200 - 0,0 - 0,0 - 21 - 2 352 - 13 552 2,0 - 2,0 - 5 600,00 - 11 200 - 0,0 - 0,0 - 21 - 2 352 - 13 552 2,0 - 2,0 - 5 600,00 - 11 200 - 0,0 - 0,0 - 21 - 2 352 - 13 552 2,0 - 2,0 - 5 600,00 - 11 200 - 0,0 - 0,0 - 21 - 2 352 - 13 552																		
		962031132																		
		008: Ostatní konstrukce a práce [Bourání příček z cihel patkových na MVC ř do 100 mm 26,84 - 26,84 - 83,00 - 2 228 - 0,0 - 0,0 - 21 - 468 - 2 695 26,84 - 26,84 - 83,00 - 2 228 - 0,0 - 0,0 - 21 - 468 - 2 695 26,84 - 26,84 - 83,00 - 2 228 - 0,0 - 0,0 - 21 - 468 - 2 695 26,84 - 26,84 - 83,00 - 2 228 - 0,0 - 0,0 - 21 - 468 - 2 695																		
		767 58-0002																		
		008: Ostatní konstrukce a práce [Dodatečná demontáž stávajícího podhledu pro montáž a napojení zpevněná montáž 1 988 - 1 988 - 500,00 - 994 - 0,0 - 0,0 - 21 - 209 - 1 202 1 988 - 1 988 - 500,00 - 994 - 0,0 - 0,0 - 21 - 209 - 1 202 1 988 - 1 988 - 500,00 - 994 - 0,0 - 0,0 - 21 - 209 - 1 202 1 988 - 1 988 - 500,00 - 994 - 0,0 - 0,0 - 21 - 209 - 1 202																		
25	SP	968072455																		
		008: Ostatní konstrukce a práce [Vybourání kovových dvéřních zárubní ř do 2 m2 8,668 - 8,668 - 236,00 - 2 045 - 0,0 - 0,0 - 21 - 430 - 2 475 8,668 - 8,668 - 236,00 - 2 045 - 0,0 - 0,0 - 21 - 430 - 2 475 8,668 - 8,668 - 236,00 - 2 045 - 0,0 - 0,0 - 21 - 430 - 2 475 8,668 - 8,668 - 236,00 - 2 045 - 0,0 - 0,0 - 21 - 430 - 2 475																		
27	SP	968072456																		
		008: Ostatní konstrukce a práce [Vybourání kovových ovrtních zárubní ř přes 2 m2 2,857 - 2,857 - 184,00 - 526 - 0,0 - 0,0 - 21 - 110 - 636 2,857 - 2,857 - 184,00 - 526 - 0,0 - 0,0 - 21 - 110 - 636 2,857 - 2,857 - 184,00 - 526 - 0,0 - 0,0 - 21 - 110 - 636 2,857 - 2,857 - 184,00 - 526 - 0,0 - 0,0 - 21 - 110 - 636																		
30	SP	971033631																		
		008: Ostatní konstrukce a práce [Vybourání otvoru ve zdvu chleběm pl do 4 m2 na MVC nebo MV ř do 150 mm 5,036 - 5,036 - 98,00 - 494 - 0,0 - 0,0 - 21 - 104 - 597 5,036 - 5,036 - 98,00 - 494 - 0,0 - 0,0 - 21 - 104 - 597 5,036 - 5,036 - 98,00 - 494 - 0,0 - 0,0 - 21 - 104 - 597 5,036 - 5,036 - 98,00 - 494 - 0,0 - 0,0 - 21 - 104 - 597																		
31	SP	974031664																		
		008: Ostatní konstrukce a práce [Vybourání řyh ve zdvu chleběm pro vřhování nosníků ř do 150 mm ř do 150 mm 12,3 - 12,3 - 165,00 - 2 030 - 0,0 - 0,0 - 21 - 426 - 2 456 12,3 - 12,3 - 165,00 - 2 030 - 0,0 - 0,0 - 21 - 426 - 2 456 12,3 - 12,3 - 165,00 - 2 030 - 0,0 - 0,0 - 21 - 426 - 2 456 12,3 - 12,3 - 165,00 - 2 030 - 0,0 - 0,0 - 21 - 426 - 2 456																		

Por. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátě	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. súř	Súř	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH	Komentář	Objekt	Oděří
35	SP	975022241	Podchycení nadzákladového zděva II do 450 mm dřevěnou výztuhou v do 3 m od podchycení do 3 m	2,8	-	2,8	1 687,00	4 724	0,04737	0,1	-	-	21	992	5 716		SO_01	009
36	SP	975022251	Podchycení nadzákladového zděva II do 450 mm dřevěnou výztuhou v do 3 m od podchycení do 5 m	3,35	-	3,35	732,00		0,04735	0,2	-	-	21	1 218	7 021		SO_01	009
42	SP	982032331	Bourami zděva z chel balených nebo vápenopískových na MV nebo	0,808	-	0,808	710,00		0,00134	0,0	1,80000	1,5	21	121	694		SO_01	009
47	SP	965042131	Bourami podkladu pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z liheho asfaltu II do 100 mm pl do 4 m ²	0,565	-	0,565	2 230,00		-	-	2,20000	1,2	21	265	1 524		SO_01	009
48	SP	965042141	Bourami podkladu pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z liheho asfaltu II do 100 mm pl přes 4 m ²	4,858	-	4,858	2 312,00	11 232	-	-	2,20000	1,07	21	2 359	13 591		SO_01	009
49	SP	776511810	Odemontáž potlačených podlah lepených bez podkladu	84,7	-	84,7	27,50	2 329	-	-	-	-	21	489	2 818			
50	SP	776401800	Odstiřování soklíku	104,45	-	104,45	9,70	1 013	-	-	-	-	21	213	1 226		SO_01	009
75	SP	978085954	Čistění a ocebření obkladů stěny z vnitřních obkladů pl přes 1 m ²	129,761	-	129,761	62,09	8 045	-	-	0,03500	0,5	21	165	895		SO_01	009
88	SP	978081111	rozsa	-	-	173 268	54,00	9 356	-	-	0,01000	1,7	21	1 965	11 321		SO_01	009
89	SP	978081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	51 584	-	51 584	400,00	20 634	-	-	-	-	21	4 333	24 967		SO_01	009
90	SP	978082111	Vnitrostavěbní vodovodní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m přes 10 m	51 584	-	51 584	189,00	10 265	-	-	-	-	21	2 156	12 421		SO_01	009
91	SP	978082121	Vnitrostavěbní vodovodní doprava suti a vybouraných hmot do 5 m přes 10 m	103 168	-	103 168	27,00	2 788	-	-	-	-	21	585	3 370		SO_01	009
99	MP	310.01	021. Síťoproud	1,0	-	1,0	500,00	500	-	-	-	-	21	53 261	306 883		SO_01	021
159	MP	310.00001	KABEL SILOV / IZOLACE PVC KABEL SDELOVACI	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21	105	605		SO_01	021
160	MP	310.00002	CYK-FJ 3X15 pevné ood + mon.	22,0	-	22,0	38,70	851	-	-	-	-	21	176	1 030		SO_01	021
161	MP	310.00003	CYK-FJ 3X15 pevné ood + mon.	225,0	-	225,0	38,70	8 708	-	-	-	-	21	1 829	10 538		SO_01	021
162	MP	310.00004	CYK-FJ 3x25 pevné ood + mon	81,0	-	81,0	49,00	2 969	-	-	-	-	21	628	3 517		SO_01	021

Por.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez zitr.	Zitravné	Výměra	Jedn.cena	Cena	Jedn.hmotn.	Hmotnost	Jedn.suf	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH	Komentář	Objekt	Oddíl
163	MP	210.00005	CYK KJ 5x1.5, ověrné, dod + mon	m	20,0	-	20,0	49,00	980	-	-	-	21	206	1 186		SO_01_021	
164	MP	210.00006	CYK KJ 5x2.5, pevné, dod + mon	m	16,0	-	16,0	68,30	1 092	-	-	-	21	229	1 322		SO_01_021	
165	MP	210.00007	CYK KJ 3x1.5 pod omítku, dod + mon	m	12,0	-	12,0	32,10	385	-	-	-	21	81	466		SO_01_021	
166	MP	210.00008	CYK KJ 3x1.5 pod omítku, dod + mon	m	8,0	-	8,0	37,00	296	-	-	-	21	452	2 602		SO_01_021	
167	MP	210.00009	CYK KJ 3x2.5 pod omítku, dod + mon	m	17,0	-	17,0	39,00	662	-	-	-	21	458	8 400		SO_01_021	
168	MP	210.00010	SPINACE PŘEPINACE ZAPUSTĚNÉ - TANGO, barva šedivá	kus	5,0	-	5,0	130,00	650	-	-	-	21	137	787		SO_01_021	
169	MP	210.00011	Spínací jednotky, řazení 1, 3558-A01345 dod +mont	kus	2,0	-	2,0	168,00	336	-	-	-	21	71	407		SO_01_021	
170	MP	210.00012	Přepínací síťové, řazení 5, 3559-A03345 dod +mont	kus	2,0	-	2,0	155,50	311	-	-	-	21	65	376		SO_01_021	
171	MP	210.00013	Přepínací síťové, řazení 6, 3559-A06345 dod +mont	kus	7,0	-	7,0	32,60	228	-	-	-	21	48	276		SO_01_021	
172	MP	210.00014	Křídélkové, 3558A-A651 C, dod	kus	2,0	-	2,0	47,00	94	-	-	-	21	20	114		SO_01_021	
173	MP	210.00015	Křídélkové, 3558A-A652 C, dod	kus	2,0	-	2,0	47,00	94	-	-	-	21	20	114		SO_01_021	
174	MP	210.00016	ZÁSUVKY NN ZAPUSTĚNÉ, ZÁSUVKY ŠBĚLOVACÍ - TANGO, barva bílá, kosti	kus	10,0	-	10,0	266,00	2 660	-	-	-	21	569	3 219		SO_01_021	
175	MP	210.00017	Zásuvka dvojitá, 6513A-C0357 C, korcová, dod +mont	kus	9,0	-	9,0	281,00	2 529	-	-	-	21	531	3 060		SO_01_021	
176	MP	210.00018	Zásuvka dvojitá, 6513A-C0357 C, píleřní, dod +mont	kus	9,0	-	9,0	281,00	2 529	-	-	-	21	531	3 060		SO_01_021	
177	MP	210.00019	PRAMEČKY PRO PRÍSTROJE - TANGO, barva bílá, kosti	kus	9,0	-	9,0	22,80	205	-	-	-	21	43	246		SO_01_021	
178	MP	210.00020	RAMEČEK, jednosobový, 3907A-B10 C, dod	kus	9,0	-	9,0	22,80	205	-	-	-	21	43	246		SO_01_021	
179	MP	210.00021	KRABICE TRUBRY, PRÍCHÝTKY	kus	19,0	-	19,0	30,00	570	-	-	-	21	170	690		SO_01_021	
180	MP	210.00022	KU 68-1901 krabice univerzální, dod + mont	kus	5,0	-	5,0	59,00	285	-	-	-	21	62	357		SO_01_021	
181	MP	210.00023	KU 68-1901 krabice podoba, dod + mont	kus	9,0	-	9,0	77,00	663	-	-	-	21	146	839		SO_01_021	
182	MP	210.00024	KPR 68 krabice univerzální (hluboká), dod + mont	kus	1 000,0	-	1 000,0	2 500	2 500	-	-	-	21	525	3 025		SO_01_021	
183	MP	210.00025	8x70 S - příchylka obousměrná, korcová, dod	kus	2 000,0	-	2 000,0	9 900	19 800	-	-	-	21	4 158	23 958		SO_01_021	
184	MP	210.00026	Hřezdlná PE + vul, dod + mont	kus	33,0	-	33,0	59,00	1 958	-	-	-	21	396	2 284		SO_01_021	
185	MP	210.00027	Wage svorka 5x1-2 5mm2 273-105 dod + mont	kus	78,0	-	78,0	55,00	4 290	-	-	-	21	901	5 191		SO_01_021	
186	MP	210.00028	UKONČENÍ KABELU A VODIČU	kus	4,0	-	4,0	98,00	392	-	-	-	21	82	474		SO_01_021	
187	MP	210.00029	5x1.5, 8x4 mm2, mont	kus	4,0	-	4,0	98,00	392	-	-	-	21	82	474		SO_01_021	
188	MP	210.00030	SVITIDLO -	kus	25,0	-	25,0	3 470,00	86 750	-	-	-	21	18 218	104 968		SO_01_021	
189	MP	210.00031	D - Svítidlo LED do podhledu 600x600, IP20,2700lm (např Philips 61200 W60/60,1kWhd72/830 PSD - VAR-PC), dod + mont.	kus	6,0	-	6,0	612,00	3 672	-	-	-	21	771	4 443		SO_01_021	
190	MP	210.00032	D - Svítidlo LED prům 250, IP20, 600lm (např Philips Camnabar 33161/3116,-, dod + mont	kus	3,0	-	3,0	3 489,00	10 487	-	-	-	21	2 204	12 701		SO_01_021	
191	MP	210.00033	N - Svítidlo LED nouzové, autonomnost 1h (např. Pluralace LED, Beopelli, dod + mont	kus	1,0	-	1,0	2 710,00	2 710	-	-	-	21	569	3 279		SO_01_021	
192	MP	210.00034	Spínací automat, Busch-Waechler Baseline, dod + mont	kus	2,0	-	2,0	3 860,00	7 720	-	-	-	21	1 621	9 341		SO_01_021	
193	MP	210.00035	Spínací automat, Busch-Waechler Baseline, dod + mont	kus	2,0	-	2,0	3 860,00	7 720	-	-	-	21	1 621	9 341		SO_01_021	
194	MP	210.00036	Spínací automat, Busch-Waechler Baseline, dod + mont	kus	1,0	-	1,0	2 710,00	2 710	-	-	-	21	569	3 279		SO_01_021	
195	MP	210.00037	Spínací automat, Busch-Waechler Baseline, dod + mont	kus	2,0	-	2,0	3 860,00	7 720	-	-	-	21	1 621	9 341		SO_01_021	
196	MP	210.00038	Spínací automat, Busch-Waechler Baseline, dod + mont	kus	2,0	-	2,0	3 860,00	7 720	-	-	-	21	1 621	9 341		SO_01_021	
197	MP	210.00039	Spínací automat, Busch-Waechler Baseline, dod + mont	kus	1,0	-	1,0	16 890,00	16 890	-	-	-	21	3 547	20 437		SO_01_021	
198	MP	210.00040	Spínací automat, Busch-Waechler Baseline, dod + mont	kus	1,0	-	1,0	16 890,00	16 890	-	-	-	21	3 547	20 437		SO_01_021	
199	MP	210.00041	Uprava rozvedka RT, dod + mont. - LTN-108-1 Jistič-ks6, LTN-108-3 Jistič -1, LTN-16B-1 Jistič-4ks, Např OEZ Digitální spínací nožny /MAN-D16-001-A230 -1ks, LFN-40-030AC-1ks, OLI-16B-1N-030AC-4ks, Elektroměr MANELLER 9901D - přímé měření 1f, 1N-030AC-1ks. LTN-20P-1, usur. Šedivá svorkovna RSA 4 A, DIN ŠTAVEBNÍ A ZEMNÍ PRÁCE	kus	33,0	-	33,0	27,00	891	-	-	-	21	187	1 078		SO_01_021	
200	MP	210.00042	Připrava kapes pro krabice, mont	m	100,0	-	100,0	55,00	5 500	-	-	-	21	1 155	6 655		SO_01_021	
201	MP	210.00043	Výseřání nřh pro vodče v omítce šité 30mm hl, 50mm, , mont	m	30,0	-	30,0	70,00	2 100	-	-	-	21	441	2 541		SO_01_021	
202	MP	210.00044	Výseřání nřh pro vodče v omítce šité 70mm, hl, 50mm, , mont	m	3,0	-	3,0	298,00	894	-	-	-	21	31	180		SO_01_021	
203	MP	210.00045	Příplatek za každý další: 1 rm odvozu sušl, mont	l	10,0	-	10,0	5,90	59	-	-	-	21	21	120		SO_01_021	
204	MP	210.00046	Lesení, lehké pomocné výška podlah 1,9 Dm, mont	m2	77,0	-	77,0	122,00	9 394	-	-	-	21	1 973	11 367		SO_01_021	
205	MP	210.00047	Přilpozární, ucparvy, dod + mont	kus	3,0	-	3,0	680,00	2 040	-	-	-	21	428	2 468		SO_01_021	
206	MP	210.00048	vícpráce zkušební instalace bez - dodání dokumentace puvočního obj - části puvočni instalace bez - vyšetř realizáci firma, / stavu. Odcčhyky od skutečnosti prověřt a proektantem. OS7-ATN, PROCESSE	kus	1,0	-	1,0	18 000,00	18 000	-	-	-	21	3 780	21 780		SO_01_021	
207	MP	210.00049	vícpráce zkušební instalace bez - dodání dokumentace puvočního obj - části puvočni instalace bez - vyšetř realizáci firma, / stavu. Odcčhyky od skutečnosti prověřt a proektantem. OS7-ATN, PROCESSE	kus	1,0	-	1,0	18 000,00	18 000	-	-	-	21	3 780	21 780		SO_01_021	
208	MP	210.00050	Společnice s ostřelými prof/esem, mont	hod	4,0	-	4,0	220,00	880	-	-	-	21	185	1 065		SO_01_021	
209	MP	210.00051	Reuční technik, mont	hod	15,0	-	15,0	300,00	4 500	-	-	-	21	945	5 345		SO_01_021	
210	MP	210.00052	Spolupráce s nezvanými technikem, mont	hod	2,0	-	2,0	220,00	440	-	-	-	21	92	532		SO_01_021	
211	MP	210.00053	Podružny materiál, mont	kpl	1,0	-	1,0	3 850,00	3 850	-	-	-	21	804	4 559		SO_01_021	
212	MP	210.00054	PPV	kpl	1,0	-	1,0	15 500,00	15 500	-	-	-	21	3 255	18 755		SO_01_021	
92	SP	999281111	099: Přesun hmot HSV	l	20,196	-	20,196	660,00	13 329	-	-	-	21	2 799	16 128		SO_01_099	
93	SP	999281111	099: Přesun hmot HSV	l	20,196	-	20,196	660,00	13 329	-	-	-	21	2 799	16 128		SO_01_099	
105	SP	721.00.00001	721 Vnitřní kanalizace	m	-	-	-	-	18 065	-	-	-	21	3 794	21 859		SO_01_721	
106	SP	721.00.00001	Podrobný popis viz příloha ZTI	m	4,5	-	4,5	210,00	945	-	-	-	21	198	1 143		SO_01_721	
108	SP	721.00.00001	Počítání kanalizací, hrdlové pa - HT d 50	m	3,0	-	3,0	360,00	1 080	-	-	-	21	307	1 307		SO_01_721	
109	SP	721.00.00002	Perfor. kanalizací, hrdlové pa - HT d 110	kpl	4,0	-	4,0	1 260,00	5 040	-	-	-	21	1 058	6 098		SO_01_721	
110	SP	721.00.00003	Nápojen na stávající sloupce, potrubí	kpl	1,0	-	1,0	3 000,00	7 000	-	-	-	21	1 470	8 470		SO_01_721	
111	SP	721.00.00004	Sváření přípomoc a práce	kpl	1,0	-	1,0	3 000,00	3 000	-	-	-	21	630	3 630		SO_01_721	
112	SP	721.00.00005	Kompletní zkušovy, zkušební provoz	kpl	1,0	-	1,0	1 000,00	1 000	-	-	-	21	210	1 210		SO_01_721	
113	SP	721.00.00006	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,0	-	1,0	1 000,00	1 000	-	-	-	21	210	1 210		SO_01_721	

Por. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátné	Výměra	Jedn.cena	Cena	Jedn.hmotn.	Hmotnost	Jedn.sut	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH	Komentář	Objekt	Oddíl
722: Vnitřní vodovod																	
110	SP	722 00-0001	Potrubí PPR3, pro pitnou vodu, PN 16 - 20x2,8	m	9,0	-	223,00	29 168	-	-	-	-	6 125	35 284	-	SO_01	722
111	SP	722 00-0002	potrubí PPR3, pro pitnou vodu, PN 16 - 25x3,5	m	12,0	-	239,00	2 868	-	-	-	-	21	421	-	SO_01	722
112	SP	722 00-0003	izolace návleková II, 5 mm, pro potrubí Ø20 mm	m	4,5	-	81,00	365	-	-	-	-	21	503	-	SO_01	722
113	SP	722 00-0004	izolace návleková II, 5 mm, pro potrubí Ø25 mm	m	12,0	-	81,00	972	-	-	-	-	21	204	-	SO_01	722
114	SP	722 00-0005	izolace návleková II, 3 mm, pro potrubí Ø20 mm	m	4,5	-	81,00	365	-	-	-	-	21	77	-	SO_01	722
115	SP	722 00-0006	Konfylka proti provětrání	m	12,0	-	30,20	362	-	-	-	-	21	441	-	SO_01	722
116	SP	722 00-0007	Nápojení na stávající stoupačnické potrubí	kpl	7,0	-	1 250,00	8 750	-	-	-	-	21	1838	-	SO_01	722
117	SP	722 00-0008	Příprava pro nápojení nápoječkových automatů	kpl	2,0	-	890,00	1 780	-	-	-	-	21	416	-	SO_01	722
118	SP	722 00-0009	Slavnění, připojení a práce	kpl	1,0	-	7 500,00	7 500	-	-	-	-	21	1 575	-	SO_01	722
119	SP	722 00-0010	Kompletní zkoušky, zkoušební provoz	kpl	1,0	-	3 000,00	3 000	-	-	-	-	21	630	-	SO_01	722
120	SP	722 00-0011	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,0	-	1 000,00	1 000	-	-	-	-	21	210	-	SO_01	722
723: Zařizovací předměty																	
124	SP	725 00-0001	Us - Umývadlo keramické, balené páková stojánková umývadlová slon, umývadlový, - 2x rohový ventil 1/2" - 3/8" / Součástí stěny je demontáž stávajícího umývadla + nápojení nového na stáv. rozvody vodu a do kanalizace + osová částová balení	kus	1,0	-	4 600,00	4 600	-	-	-	-	21	5 391	-	SO_01	725
125	SP	725 00-0002	Us - Umývadlo keramické, balené páková stojánková umývadlová slon, umývadlový, - 2x rohový ventil 1/2" - 3/8"	kus	1,0	-	2 860,00	2 860	-	-	-	-	21	601	-	SO_01	725
126	SP	725 00-0003	WCs - WC závěsná keramická, předstávaný montážní prvek s integrovaným rohovým ventilem, - splachovací tlačítko / Demontáž stávajícího + nápojení na stávající rozvody vodu a do kanalizace	kus	1,0	-	18 211,00	18 211	-	-	-	-	21	3 824	-	SO_01	725
731: Ustřední vytápění - kotelny																	
98	SP	731 00-0001	UJT - podrobný popis viz příloha	kpl	-	-	-	127 200	-	-	-	-	21	-	-	SO_01	731
127	SP	731 00-0001	Zarazení	kpl	-	-	-	-	-	-	-	-	21	-	-	SO_01	731
128	SP	731 00-0002	Tlakové nezávislé regulátory a vyzvěrací ventily TA-COMPACT-P, DN20 vč. servopohonu EMO-T 230V AC - (dodávka v koordinaci s Dvěmi členy Elektrosign COR - 1500 NW 15, 230V/180W, vč. kontrol regulační cíle teploty a - příslušenství)	kpl	1,0	-	4 100,00	4 100	-	-	-	-	21	861	-	SO_01	731
129	SP	731 00-0003	potrubí v celné kolenní redukci kolenní, materiálu	m	8,0	-	252,00	2 016	-	-	-	-	21	423	-	SO_01	731
130	SP	731 00-0004	potrubí v celné kolenní redukci kolenní, materiálu	m	45,0	-	312,00	14 040	-	-	-	-	21	3 948	-	SO_01	731
131	SP	731 00-0005	Tepebné izolace (veškeré izolace budou opatřeny Al fólií, nad třechou odlehčovací)	m	8,0	-	42,00	338	-	-	-	-	21	71	-	SO_01	731
132	SP	731 00-0006	Tepebné izolace TUBOLIT TL-22/13DG (Fe15)	m	45,0	-	81,00	3 645	-	-	-	-	21	765	-	SO_01	731
133	SP	731 00-0007	Tepebné izolace TUBOLIT TL-35/20-DG (Fe25)	m	4,0	-	512,00	2 048	-	-	-	-	21	430	-	SO_01	731
134	SP	731 00-0008	Armatury zavěsive (včetně přípojevacích sroubů)	kus	2,0	-	223,00	446	-	-	-	-	21	94	-	SO_01	731
135	SP	731 00-0009	Kulový kohout 1"	kus	2,0	-	212,00	424	-	-	-	-	21	85	-	SO_01	731
136	SP	731 00-0010	Armaturní tělesa KOLIBRI (DN20)	kus	3,0	-	664,00	1 992	-	-	-	-	21	418	-	SO_01	731
137	SP	731 00-0011	Připojevací regulátory H srovnání IMI HEIMEIER VEKOLUX DN15	kus	3,0	-	325,00	975	-	-	-	-	21	205	-	SO_01	731
138	SP	731 00-0012	Termostatická hlavice dle výběru investora	kus	2,0	-	700,00	1 400	-	-	-	-	21	294	-	SO_01	731
139	SP	731 00-0013	Nerezová flexibilní hlavice DN25 l=0,5 m	kus	2,0	-	-	-	-	-	-	-	21	294	-	SO_01	731
140	SP	731 00-0014	Oljopne těleso (veškeré tělesa budou opatřeny Al fólií, nad třechou odlehčovací)	kpl	1,0	-	7 210,00	7 210	-	-	-	-	21	1 514	-	SO_01	731
141	SP	731 00-0015	Deskové těleso KORADO RADIK 22V/600-1200 včetně inegr. term.ventilu a úpevnovací soupravy	kpl	1,0	-	8 560,00	8 560	-	-	-	-	21	1 882	-	SO_01	731
142	SP	731 00-0016	Deskové těleso KORADO RADIK 22V/900-1200 včetně inegr. term.ventilu a úpevnovací soupravy	kpl	1,0	-	8 650,00	8 650	-	-	-	-	21	1 854	-	SO_01	731
143	SP	731 00-0017	Deskové těleso KORADO RADIK 22V/1500-1200 včetně inegr. term.ventilu a úpevnovací soupravy	kpl	1,0	-	1 600,00	1 600	-	-	-	-	21	336	-	SO_01	731
144	SP	731 00-0018	Deskové těleso KORADO RADIK 22V/1500-1200 včetně inegr. term.ventilu a úpevnovací soupravy	kpl	1,0	-	2 560,00	2 566	-	-	-	-	21	539	-	SO_01	731
145	SP	731 00-0019	Deskové těleso KORADO RADIK 22V/1500-1200 včetně inegr. term.ventilu a úpevnovací soupravy	kpl	1,0	-	500,00	500	-	-	-	-	21	105	-	SO_01	731
146	SP	731 00-0020	Deskové těleso KORADO RADIK 22V/1500-1200 včetně inegr. term.ventilu a úpevnovací soupravy	kpl	5,0	-	280,00	1 400	-	-	-	-	21	294	-	SO_01	731
147	SP	731 00-0021	Ostavní	kpl	1,0	-	2 250,00	2 250	-	-	-	-	21	473	-	SO_01	731
148	SP	731 00-0022	Prozami upačky prosluhy požární deliční konstrukcí	kpl	1,0	-	2 550,00	2 550	-	-	-	-	21	536	-	SO_01	731
149	SP	731 00-0023	Izolace ocelové pomocné konstrukce kolenního potrubí	kpl	1,0	-	2 420,00	2 420	-	-	-	-	21	508	-	SO_01	731
150	SP	731 00-0024	Orientační, šifry, značky loků média	kpl	1,0	-	1 200,00	1 200	-	-	-	-	21	252	-	SO_01	731
151	SP	731 00-0025	Demontáž stávajících tl. těles, vč. úprav č. zásteplení přípojek	kpl	1,0	-	1 600,00	1 600	-	-	-	-	21	336	-	SO_01	731
152	SP	731 00-0026	Tlaková zkouška	kpl	1,0	-	2 000,00	2 000	-	-	-	-	21	420	-	SO_01	731
153	SP	731 00-0027	Dilatační zkouška	kpl	1,0	-	2 690,00	2 690	-	-	-	-	21	565	-	SO_01	731
154	SP	731 00-0028	Topné zkouška	kpl	1,0	-	1 200,00	1 200	-	-	-	-	21	252	-	SO_01	731
155	SP	731 00-0029	Hydraulické seřízení, pomocí měřičního přístroje	kpl	1,0	-	1 600,00	1 600	-	-	-	-	21	336	-	SO_01	731
156	SP	731 00-0030	Vnitrostavění a mimostavění s dopravními	kpl	1,0	-	2 000,00	2 000	-	-	-	-	21	420	-	SO_01	731
157	SP	731 00-0031	Koordinace s ostatními rozvody	kpl	1,0	-	2 690,00	2 690	-	-	-	-	21	565	-	SO_01	731
158	SP	731 00-0032	Dokumentace skutečného provedení, návody, zaškolení obsluhy	kpl	1,0	-	216 502	216 502	-	-	-	-	21	45 465	-	SO_01	763
28	SP	763111411	SDK příčka II 100 mm profil CW+UW 50 desky 2x12.5 TI 50 mm EI 60 RW 50 dB	m2	9,967	-	915,00	9 136	0,5	0,04689	-	-	21	1 919	-	SO_01	763
29	SP	763111417	SDK příčka II 150 mm profil CW+UW 100 desky 2x12.5 TI 100 mm EI 60 RW 55 DB	m2	1,818	-	1 050,00	1 909	0,1	0,04609	-	-	21	401	-	SO_01	763

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Zitravné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn.hmotn.	Hmotnost	Jedn.sut	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH	Komentář	Objekt	Oddíl
44	SP 765121455	SDK síťna předzvěna II 125 mm profil CW-UW 100 desky ZXA 12,5 1150 mm EI 45	m2	2,64	-	2,64	822,00	2 170	0,02948	0,1	-	21	456	2 626		SO_01	763
74	SP 763 13-0001	Kazetový podhled	m2	180,3	-	180,3	1 170,00	201 936	-	-	-	21	42 407	244 343		SO_01	763
82	SP 998763401	Presun římol pro sadrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	1,42	-	1,42	950,00	1 349	-	-	-	21	283	1 632		SO_01	763
65	SP 766660001	766: Konstrukce truhlářská Montáž dřevěných křidel ovlávacích 1křídlových & do 0,8 m do ocelové	kus	5,0	-	5,0	380,00	1 900	-	-	-	21	7 865	45 320		SO_01	766
66	SP 766660011	Montáž dřevěných křidel ovlávacích 2křídlových & do 1,45 m do ocelové zárubně	kus	1,0	-	1,0	580,00	580	-	-	-	21	122	702		SO_01	766
72	H 611 00001	Dvěře jednokřídlové bílé hladké 800x1970 ozn. DV04 - popis viz	kus	1,0	-	1,0	4 199,00	4 199	-	-	-	21	882	5 081		SO_01	766
72	H 611 00002	Dvěře jednokřídlové bílé hladké 600x1970 ozn. DV05 - popis viz	kus	2,0	-	2,0	4 240,00	8 480	-	-	-	21	1 781	10 261		SO_01	766
72	H 611 00003	Dvěře jednokřídlové bílé hladké 800x1970 ozn. DV06 - popis viz	kus	1,0	-	1,0	4 240,00	4 240	-	-	-	21	890	5 130		SO_01	766
72	H 611 00004	Dvěře jednokřídlové bílé hladké 700x1970 ozn. DV07 - popis viz	kus	1,0	-	1,0	4 240,00	4 240	-	-	-	21	890	5 130		SO_01	766
72	H 611 00005	Dvěře dvoukřídlové bílé hladké 1450x1970 E150/DP3-C ozn. DV08 - popis viz tabulky	kus	1,0	-	1,0	13 660,00	13 660	-	-	-	21	2 869	16 529		SO_01	766
83	SP 998766201	Presun římol pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	0,74	-	0,74	210,00	155	-	-	-	21	33	188		SO_01	766
19	SP 767 55 3001	767: Konstrukce zámečnické Bezpečnostní rolovací mříž šifre 2850 mm ozn. OV/01-dod + mont. Pozorobny popis viz tabulky	kus	1,0	-	1,0	39 320,00	39 320	-	-	-	21	76 200	439 060		SO_01	767
20	SP 767 55 3002	Dvířka skřín - nika pro hydrant 590x2600 mm ozn. OV/03-dod + mont. Pozorobny popis viz tabulky	kus	1,0	-	1,0	22 990,00	22 990	-	-	-	21	4 828	27 818		SO_01	767
21	SP 767 55 3005	Lawice do čekárny třímístná 1800x630x800 ozn. OV/05-dod + polzezení. Podrobný popis viz tabulky	kus	3,0	-	3,0	4 000,00	12 000	-	-	-	21	3 520	14 520		SO_01	767
22	SP 767 55 3006	Lawice do čekárny pětimístná 2960x630x800 ozn. OV/05-dod + polzezení. Podrobný popis viz tabulky	kus	2,0	-	2,0	7 150,00	14 300	-	-	-	21	3 003	17 303		SO_01	767
73	SP 767 55 3010	Dvoukřídle automatické posuvné dvěře 1244x2172, E.W3.0.DP3-C dod + mont. ozn. DV/01 - popis viz tabulky	kus	1,0	-	1,0	142 585,00	142 585	-	-	-	21	29 943	172 528		SO_01	767
73	SP 767 55 3011	Jednokr. dvěře 800x2200 bod. světl. otvor 3050x2250 dod + mont. ozn. DV/02 - popis viz tabulky	kus	1,0	-	1,0	49 700,00	49 700	-	-	-	21	10 437	60 137		SO_01	767
73	SP 767 55 3012	Jednokr. dvěře 900x1970 bod. světl. otvor 3300x3000 dod + mont. ozn. DV/03 - popis viz tabulky	kus	1,0	-	1,0	80 000,00	80 000	-	-	-	21	18 600	98 600		SO_01	767
84	SP 998767201	Presun římol pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	1,35	-	1,35	1 455,00	1 964	-	-	-	21	412	2 377		SO_01	767
56	SP 771 59-0001	771: Podlahy z dlaždic Montáž podlah z dlaždic keramických	m2	99,0	-	99,0	410,00	99 474	-	-	-	21	20 889	120 363		SO_01	771
59	SP 771 44-0001	Montáž soklnu z dlaždic keramických	m	42,9	-	42,9	185,00	7 937	-	-	-	21	10 917	62 901		SO_01	771
60	H 597 00002	Dlažba keramická	m2	104,176	-	104,176	489,00	51 984	-	-	-	21	543	3 706		SO_01	771
85	SP 998771201	Presun římol pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	5,47	-	5,47	560,00	3 063	-	-	-	21	632	3 695		SO_01	772
53	SP 772 99-0001	772: Podlahy z kamene Demontáž kamenné dlažba k dalšímu použití	m2	20 775	-	20 775	285,00	5 921	-	-	-	21	33 326	192 020		SO_01	772
54	SP 772 52-0001	Klazení dlažby z kamene	m2	35 625	-	35 625	600,00	21 375	-	-	-	21	4 469	25 864		SO_01	772
55	SP 772 50-0001	Montáž obkladu soklu deskami z kamene	m	41,845	-	41,845	188,00	7 867	-	-	-	21	1 652	9 519		SO_01	772

HARMONOGRAM STAVEBNÍCH PRACÍ

Politika Ohnova 271-vstup

měsíce v roce 2018 úhry (kalendářní)	7			8			9			10						
	30	31		32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44
Předání staveniště	↑															
svislé konstrukce																
úpravy povrchů																
svislé konstrukce																
úpravy povrchů																
siloproud																
zdravotechnika																
konstrukce truhlářské																
konstrukce zámečnické																
nátěry + malby																
Předání staveniště																↑

Termín zahájení: 23.07.2018
 Termín dokončení: 09.10.2018

23.7.2018

PLÁN ORGANIZACE VÝSTAVBY

1 Předmět projektu

Předmětem POV je úprava vstupních prostor polikliniky Ohmova 271, Praha 10

2 POV

2.1 Zhodnocení staveniště

Přístup na pozemek je bezproblémový.

2.2 Zábor staveniště

Stavba bude probíhat pouze na pozemku investora. Vjezd na pozemek je bezproblémový. Skladování materiálu bude probíhat rovněž pouze na pozemku investora. Materiál bude chráněn proti poškození.

2.3 Popis provádění stavby

Modernizace vstupních prostor, prodejny potravin, přemístění prodejny, vybudování nového vstupu do lékárny, zřízení čekárny atd.

3 Odpady

S odpadem vzniklým při stavebních pracích dle předložené projektové dokumentace bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o odpadech), jeho prováděcích předpisů. Odpady vzniklé při stavbě: Odpad bude ukládán do přistavených kontejnerů, které budou zajištěny před nežádoucím znehodnocením nebo úniku odpadů. Přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním, materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím odpadů.

- 2

Stavební odpady budou tříděny dle následujících položek: 170700 Směsný stavební a demoliční odpad 170504 Zemina a kamení

zatřídění odpadů dle zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. a vyhlášky č. 294/2005 Sb.

druh m3

170700

Směsný stavební a demoliční odpad

0,5

170504 Zemina a kamení 12,0

Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny. Převážné prostředky při přepravě odpadu budou uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytu, aby bylo zabráněno úniku převáženého odpadu. Pokud dojde v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, bude odpad neprodleně odstraněn a místo bude uklizeno. Odpad z provozování objektu.

BOZ Při provádění stavby a práci na staveništi budou provedena opatření k ochraně zdraví a bezpečnosti. Během stavebních a přípravných prací je potřeba dodržovat zejména to, že práce na stavbě mohou provádět pouze oprávněné a poučené osoby, nesmí být nepovoleně omezován provoz na komunikacích, nesmí být nadměrně znečišťováno ovzduší a okolí stavby, ani jinak zhoršováno životní prostředí. Nesmí být omezena práva vlastníků sousedních pozemků. Musí být zajištěna bezpečnost práce a technických zařízení, požární ochrana, oplocení a osvětlení staveniště a bezpečné přístupy ke stavbě. Je nutné řídit se vyhláškou č. 601/2006 Sb. O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

