

**DODATEK č. 1
ke Smlouvě o podnájmu – AKCE/2017/070**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku

1. **Výstaviště Praha, a.s.**, IČ: 256 49 329, společnost se sídlem Praha 7, Bubeneč, Výstaviště 67, PSČ 170 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 5231, zastoupená Ing. Pavlem Klaškou — předsedou představenstva a Ing. Pavlem Jarošem — místopředsedou představenstva
(dále jen „**nájemce**“ na straně jedné)

a

2. **UP Entertainment, s.r.o.**, IČ. 06533850, společnost se sídlem Václavské náměstí 846/1, Nové Město, 110 00 Praha 1, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 283823, zastoupená Alvou Hlavatou, jednatelem
(dále jen „**podnájemce**“ na straně druhé)

Nájemce a podnájemce jsou dále pro potřeby této smlouvy společně označováni jako „**Smluvní strany**“

uzavřeli tento:

dodatek č. 1 ke Smlouvě o podnájmu AKCE/2017/070
/dále jen „**Dodatek**“/

PREAMBULE

- I. Smluvní strany uzavřely dne 30.1.2018 Podnájemní smlouvu na akci (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je zřízení užívacího práva k níže specifikovaným vnitřním prostorům a venkovním plochám v areálu Výstaviště, sloužícím k podnikání pro účely uspořádání akce s názvem UP festival.
- II. Smluvní strany se dohodly provést následující změny a úpravy Smlouvy tak, jak stanoví tento Dodatek.

I. Předmět Dodatku

1. Článek II., **PŘEDMĚT PODNÁJMU**, JEHOŽ POSKYTOVÁNÍ JE SPOJENO S PODNÁJMEM **se upravuje:**

2.1. Vnitřní prostory:

Podnájemce využije níže uvedené prostory:

název prostoru:

Malá sportovní hala
Křižíkův pavilon B

rozsah/m2

2 715
1 900

Venkovní prostory:

Podnájemce využije níže uvedené prostory:

název prostoru:

Venkovní plocha v dolní části areálu včetně Bruselské cesty

rozsah/m2

16 000

2.2. Kanceláře:

Podnájemce využije místnosti v KP B.

2.3. Další plochy a prostory:

Podnájemce nepožaduje.

2. Článek IV., **VÝŠE PODNÁJEMNÉHO A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

4.2. Částka za podnájem dle čl. II. bodu 2.1. smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve výši **Kč xxxx** (slovy: xxxxxxxxxxxx korun českých).

4.3. Částka za podnájem dle čl. IV. bodu 4.2. bude podnájemcem uhrazena na základě faktury nájemce takto:

100% částky Kč xxxx + DPH v zákonem stanovené výši, a to ke dni 20. 4. 2018.

Nájemce si vyhrazuje právo, v případě neuhrazení výše uvedené podnájemní částky ze strany podnájemce včas, znepřístupnit podnájemci areál Výstaviště.

3. Ostatní ustanovení Dodatku zůstávají nedotčena.

II. Společná a závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek je vyhotoven ve 2 vyhotoveních, obě s platností originálu. Jedno vyhotovení obdrží nájemce, jedno vyhotovení podnájemce.
2. Jakékoli změny, dodatky nebo přílohy k tomuto Dodatku musí mít písemnou formu a musí být podepsány pověřenými zástupci smluvních stran.
3. Smluvní strany si Dodatek přečetly, souhlasí s jeho obsahem, který odpovídá jejich svobodné vůli, a na důkaz souhlasu a odsouhlasení správnosti obsahu i formy připojují podpisy oprávněných zástupců.

4. Smluvní strany prohlašují, že ujednání tohoto dodatku a smlouvy o podnájmu prostor AKCE/2017/070, týkající se smluvní úhrady za podnájem a dalších smluvních úhrad a jejich výše, považují smluvní strany za obchodní tajemství, které je kterákoli smluvní strana oprávněna zveřejnit jiné třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že údaje tvořící předmět obchodního tajemství tak, jak je shora uvedeno, budou vyloučena z uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění, včetně uveřejnění ve formě metadat. Tímto však není dotčeno uveřejnění těchto údajů v registru smluv, uveřejní-li je Nájemce jako opravu podle § 5 odst. 7 zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění do 30 dnů ode dne, kdy mu bylo doručeno rozhodnutí nadřízeného orgánu nebo soudu, na jehož základě má být neuveřejněná část smlouvy nebo dotčená metadata poskytnuta podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.
5. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění.
6. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek a smlouva AKCE/2017/070 bude uveřejněna společností Výstaviště Praha, a.s., a to v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Praze, dne

Nájemce:

Podnájemce:

.....
Ing. Pavel Kláška
předseda představenstva
Výstaviště Praha, a.s.

.....
Alva Hlavatá
jednatel
UP Entertainment, s.r.o.

.....
Ing. Pavel Jaroš
místopředseda představenstva
Výstaviště Praha, a.s.