



## SMLOUVA O DÍLO

### „Zajištění péče o přírodní rezervaci Tankodrom“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „občanský zákoník“)

evidenční číslo smlouvy: S-4465/OŽP/2018

#### 1. Objednatel:

Středočeský kraj  
Zborovská 11  
150 21 Praha 5

Smluvně oprávněn jednat:

Ing. Miloš Petera, náměstek hejtmanky pro  
oblast životního prostředí a zemědělství

Bankovní spojení:

PPF banka, a.s.  
Evropská 2690/17, P. O. Box 177  
160 41 Praha 6

Číslo účtu:

4440009090/6000

IČ:

70891095

(dále jen „objednatel“)

V technických věcech oprávněn  
jednat:

Ing. Josef Keřka, Ph.D.,  
vedoucí odboru ŽPaZ  
Mgr. Radek Kouřík, pracovník odboru ŽPaZ

#### 2. Zhotovitel:

Jaromír Provazník

Smluvně oprávněn jednat:

Jaromír Provazník

Bankovní spojení:

Česká spořitelna Rakovník

Číslo účtu:

IČ:

DIČ:

(dále jen „zhotovitel“)

Kontaktní osoba zhotovitele:

Není plátce DPH  
Jaromír Provazník

V technických věcech oprávněn jednat:

Jaromír Provazník

## Článek 1

### Předmět smlouvy a rozsah plnění

- 1.1. Tato Smlouva je uzavírána mezi objednatelem a zhotovitelem na základě výsledků zadávacího řízení ze dne 23. 5. 2018 na veřejnou zakázku malého rozsahu na zajištění služby s názvem „Zajištění péče o přírodní rezervaci Tankodrom“ (dále jen „veřejná zakázka“). Nabídka zhotovitele podaná v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku (dále jen „nabídka“), byla vyhodnocena jako nejvýhodnější.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo spočívající v provedení zásahu specifikovaného v bodu 1.3 této smlouvy (dále jen „zásah“) řádně a včas na svůj náklad a nebezpečí, jménem objednatele a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
- 1.3. Krajský úřad Středočeského kraje zajišťuje v souladu s ustanovením odst. 2 a 4 písm. l) § 77a zákona číslo 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, péči o maloplošné zvláště chráněné území přírodní rezervaci Tankodrom, (dále jen „ZCHÚ“). Zhotovitel provede v rámci zásahu tyto práce:

#### Zhotovitel provede v roce 2018 tyto práce:

- a) **Kosení travních porostů** řázkově (traktor, bubnová sekačka, příp. křovinořez, 1/3 plochy v termínu květen – červen, 1/2 v termínu červenec - srpen, plocha 1,3 ha);
- b) **Vláčení** plochy travních porostů (traktor, luční brány, termín srpen – září 2018, plocha 0,6 ha);
- c) **Kosení a likvidace křovin** na travnatých plochách s rozptýlenými vyššími křovinami a výmladky náletových dřevin (bubnová sekačka, křovinořez, pila, příp. mulčovač, termín srpen – září 2018, plocha 1,1 ha);
- d) **Kosení s odstraňováním výmladků dřevin** na travnatých plochách s významným podílem nízkých výmladků dřevin (křovinořez, bubnová sekačka, příp. mulčovač, termín srpen – září, plocha 3,1 ha);
- e) **Odstranění souvislých porostů křovin** na okrajích travnatých porostů (křovinořez, pila, mulčovač, termín září – říjen 2018, plocha 1,2 ha);
- f) **Likvidace porostu akátu** – přibližně 15 let starý nálet (pila, termín září – říjen 2018, včetně nátěru čerstvých řezných ploch koncentrovaným arboricidem na bázi glyfosátu, plocha 0,1 ha), na stromy s obvodem nad 30 cm použít metodu kroužkování s pokácením v následující sezóně;
- g) **Jednorázové kácení náletových dřevin a křovin** včetně kácení vybraných stromů o obvodu do 80 cm (pila, příp. křovinořez, termín říjen 2018, plocha 1,87 ha);
- h) **Revitalizace drobných tůněk** pro obojživelníky (odtěžení sedimentu do hl. max. 1 m, vyřezání všech dřevin v okolí 5 m, úprava břehů - mírné sklony; termín srpen - září, plocha vč. kácení 0,05 ha);
- i) **Instalaci pěti nových stojanů se státním znakem** (tabule dodá objednatel); sloupky budou vyrobeny z dřevěných hranolů (průřez min. 80x80 mm, materiál smrk, modřín) opatřených dřevěnou deskou s jednoduchou stříškou, včetně impregnace a nátěru; sloupky budou ukotveny na ocelovém profilu (tvar L, U) v betonové patce (přesná specifikace rozměrů a provedení bude předána zhotoviteli nejpozději při protokolárním předání prací). Termín dokončení říjen 2018;

- j) **Pruhové značení hranic ZCHÚ**, které bude provedeno v souladu s § 42 odst. 5 zákona č. 114/1992 Sb. a podle § 10 odst. 1 písm. í) a odst. 4 vyhlášky č. 64/2011 Sb. Pruhové značení musí být provedeno tak, aby odstup mezi jednotlivými značkami nepřekročil vzdálenost, při které by jedna značka od druhé nebyla při denním světle zřetelně viditelná. Celkový obvod ZCHÚ je cca 2,8 km. Pruhové značení bude umístěno na: stromech, stávajících sloupech, stožárech apod. (povrch musí být před nátěrem suchý a očištěný např. drátěným kartáčem);
- k) **Součástí prací je i odstranění veškeré biomasy** vzniklé jednotlivými zásahy z plochy ZCHÚ a jeho ochranného pásma a její likvidace v souladu s platnými předpisy, palivové dřevo bude ponecháno k dispozici vlastníkům pozemků;
- l) **Celková plocha zásahu v roce 2018 je 9,3z ha.**

**Zhotovitel provede v letech 2019 a 2020 tyto práce:**

- a) **Kosení travních porostů** fázově (traktor, bubnová sekačka, příp. křovinořez, ½ plochy v termínu květen – červen, ½ v termínu července - srpen, plocha 3,9 ha);
- b) **Kosení s odstraňováním výmladků dřevin** na travnatých plochách s významným podílem nízkých výmladků dřevin (křovinořez, bubnová sekačka, příp. mulčovač, termín srpen – září, plocha 1,4 ha);
- c) **Odstraňování výmladků dřevin a křovin** na plochách po provedeném kácení, odstraňování křovin a v okolí tůňek (křovinořez, termín září – říjen, plocha 2,8 ha);
- d) **Likvidace výmladků akátu** (2 x postřik arboricidem na list ve vegetační sezóně, posekání křovinořezem, termín září – říjen, včetně nátěru čerstvých řezných ploch koncentrovaným arboricidem na bázi glyfosátu, plocha 0,1 ha), včetně kácení uhynulých stromů ošetřených kroužkováním;
- e) **Součástí prací je i odstranění veškeré biomasy** vzniklé jednotlivými zásahy z plochy ZCHÚ a jeho ochranného pásma a její likvidace v souladu s platnými předpisy, palivové dřevo bude ponecháno k dispozici vlastníkům pozemků;
- f) **celková plocha zásahu je 8,2 ha.**

Zásah se zhotovitel zavazuje provést ve třech etapách tvořících vždy jeden kalendářní rok počínaje rokem 2018 do roku 2020, není-li výše u jednotlivých prací uvedeno jinak. Všechny práce budou dokončeny nejpozději do 31. října 2020.

Součástí díla jsou také práce v tomto článku nespecifikované, které však jsou nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací nemá vliv na sjednanou cenu díla.

- 1.4. Přílohou a nedílnou součástí této smlouvy je mapa zásahů.

## Článek 2

### Doba plnění a způsob předání

- 2.1. Před každoročním prováděním prací dle bodu 1.3. objednatel předá ZCHÚ, v němž bude proveden zásah, protokolárně v místě, které se zpravidla bude nacházet přímo v ZCHÚ, a v termínu dle vzájemné dohody smluvních stran. Pokud se smluvní strany

- nedohodnou, určí termín a místo jednostranně objednatel, přičemž takové určení je pro zhotovitele závazné. Současně s předáním ZCHÚ objednatel přímo na místě zkonkretizuje – označí rozsah zásahu, popř. jinak dle místních podmínek rozsah zásahu upřesní. Konkretizace či upřesnění zásahu bude zaznamenáno do protokolu.
- 2.2. Zhotovitel je povinen provést zásah bez vad a nedodělků, kompletně tak, jak je ve smlouvě ujednán a upřesněn při předání ZCHÚ (viz bod 2.1.), a to v termínech uvedených v čl. 1 této smlouvy.
- 2.3. Zhotovitel oznámí písemně nebo e-mailem osobě objednatele oprávněné jednat v technických věcech ukončení jednotlivých ročních etap prací nejpozději do 10 dnů od posledního dne provádění prací v každé z těchto ročních etap.
- 2.4. Objednatel nejpozději do 7 dnů ode dne oznámení ukončení prací v jednotlivých letech trvání smlouvy vyzve zhotovitele písemně nebo e-mailem k fyzickému předání provedených prací s uvedením konkrétního data a místa převzetí provedených prací. Datum a místo převzetí prací budou stanoveny po předchozí telefonické či e-mailové dohodě. Pokud se na termínu a místě smluvní strany nedohodnou, určí je jednostranně objednatel písemným sdělením zhotoviteli.
- 2.5. O předání a převzetí zásahu v termínu dle bodu 2.4. bude objednatelem a zhotovitelem sepsán protokol. Objednatel si vyhrazuje právo předmět plnění nepřevzít, pokud bude vykazovat vady a nebude kompletní.
- 2.6. V případě zjištění skutečností majících podstatný vliv na provedení, předání a fakturování předmětu plnění (nepříznivé počasí, nedostatek finančních prostředků na zaplacení zásahu atd.), je každá z obou stran povinna o této skutečnosti informovat neprodleně písemně druhou stranu jakmile se o nich dozví. Vyžádá-li si vznik této skutečnosti změnu smlouvy, bude smlouva upravena písemným dodatkem.

### Článek 3

#### Odměna za plnění, úhrada nákladů

- 3.1 Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za provedení díla dle uvedených požadavků cenu, která činí **241 638,44 Kč** v roce 2018, **134 779,40 Kč** v roce 2019, **134 779,40 Kč** v roce 2020. Celková cena díla činí **511 197,24 Kč**.

Sjednaná cena je konečná a maximální a je stanovena v souladu se zákonem číslo 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena smluvní. Celková cena odpovídá výši nabídky podané zhotovitelem zadávacím řízením.

Položka	Jednotka	Počet jednotek za dobu trvání smlouvy	Cena v Kč za jednotku	Cena celkem v Kč
Kosení travních porostů	1 ha	9,1	6 000	54 600
Vláčení	1 ha	0,6	6 000	3 600
Kosení a likvidace křovin	1 ha	1,1	15 000	16 500
Kosení s odstraňováním výmladků dřevin	1 ha	5,9	15 000	88 500

Položka	Jednotka	Počet jednotek za dobu trvání smlouvy	Cena v Kč za jednotku	Cena celkem v Kč
Odstranění souvislých porostů křovin	1 ha	1,2	40 000	48 000
Likvidace porostu akátu	1 ha	0,1	30 060	3 006
Likvidace výmladků akátu	1 ha	0,2	15 000	3 000
Kácení náletových dřevin a křovin	1 ha	1,87	15 000	28 050
Odsraňování výmladků dřevin a křovin	1 ha	5,6	15 000	84 000
Revitalizace drobných tůňek	1 ha	0,05	30 000	1 500
Instalace stojanů se státním znakem	1 ks	5	5 000	25 000
Pruhové značení	1 km	2,8	3 000	8 400
Odstranění biomasy	1 ha	25,72	5 717	147 041,24

3.2 Dohodnutá cena zahrnuje i veškeré náklady zhotovitele související s plněním předmětu smlouvy.

#### Článek 4

##### Platební podmínky a fakturace

- 4.1. Faktura na úhradu ceny za **konečná plnění** v jednotlivých ročních etapách podle bodu 3.1 této smlouvy bude vystavena zhotovitelem a předána objednateli současně s protokolárním převzetím poslední části prací v jednotlivých letech předmětu plnění objednatelem dle bodu 2.5., nejpozději však do 14 dní ode dne podpisu protokolu o převzetí poslední části prací v každém roce trvání smlouvy oběma smluvními stranami.
- 4.2. Faktura bude mít tyto minimální náležitosti: bude zpracována v tištěné podobě, bude obsahovat označení faktury a její číslo, název **Zajištění péče o přírodní rezervaci Tankodrom**, identifikační číslo a sídlo nebo místo podnikání zhotovitele, bankovní spojení, označení předmětu smlouvy, položkový rozpočet prací (cena za plošnou měrnou jednotku pro jednotlivé druhy prací dle smlouvy) a vyfakturovanou částku a dále veškeré náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů.
- 4.3. Faktura vystavená zhotovitelem je splatná do 30 dnů po jejím obdržení objednatelem.

- 4.4. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, pokud bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje; faktura v takovém případě pozbývá splatnosti.

## **Článek 5**

### **Smluvní pokuta**

- 5.1. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele při provádění zásahu nebo jeho částí dle bodu 1.3. této smlouvy je stanovena ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.
- 5.2. Smluvní pokuta za vady díla je stanovena ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení v případě, že zhotovitel neodstraní vytčené vady díla v termínu stanoveném v písemné výzvě objednatel k jejich odstranění. Objednatel stanoví zhotoviteli v písemné výzvě k odstranění vad lhůtu nejméně 2 dny ode dne doručení výzvy zhotoviteli.
- 5.3. Úhradou kterékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy zhotovitelem není dotčeno právo objednatel na úhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením závazku zhotovitele, za který je smluvní pokuta stanovena.
- 5.4. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch zhotovitele, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči objednateli a provést zápočet svých pohledávek za zhotovitelem vůči pohledávkám zhotovitele za objednatel.
- 5.5. V případě odstoupení od smlouvy objednatel z důvodu podstatného porušení smluvních povinností zhotovitelem je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 35 % z celkové ceny díla.

## **Článek 6**

### **Ostatní ujednání**

- 6.1. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo v částech dle bodu 1.3. této smlouvy záruku v délce 2 roky, která počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Záruka se vztahuje na veškeré vady a nedodělky díla, které se projeví u díla během záruční doby.
- 6.2. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit písemnou dohodou. Smlouva může také zaniknout výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, a to každoročně bez udání důvodů po uplynutí nejpozdějšího termínu k provádění prací, tak aby průběh prací v daném roce nebyl narušen. Výpovědní doba počíná běžet dnem následujícím po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 6.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností zhotovitelem. Za podstatné porušení smluvních povinností zhotovitelem považují smluvní strany zejména případ, kdy zhotovitel i přes upozornění objednatel nezahájí provádění zásahu, i když tomu nebrání žádné vnější vlivy a zásah je s ohledem na roční období nezbytný nebo je zásah s ohledem na roční období zjevně nedostatečný, a dále nedodržení termínů určených zhotoviteli touto smlouvou nebo určených objednatel na základě některého ustanovení této smlouvy.
- 6.4. Objednatel se zavazuje spolupracovat se zhotovitelem v rozsahu nutném k plnění předmětu smlouvy a poskytnout zhotoviteli podklady potřebné k plnění předmětu smlouvy.

- 6.5. Zhotovitel se zavazuje provést práce v souladu s právními předpisy, příslušnými technickými normami a bezpečnostními předpisy.
- 6.6. Zhotovitel odpovídá za případné škody, způsobené vlastní činností při plnění předmětu plnění.
- 6.7. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.


## Článek 7

### Závěrečná ustanovení

- 7.1. Práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 7.2. Veškeré změny této smlouvy mohou být prováděny pouze písemnými a číslovanými dodatky ke smlouvě.
- 7.3. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, zhotovitel obdrží jeden a objednatel tři stejnopisy.
- 7.4. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou se doručují prostřednictvím datové schránky nebo poštovní přepravou do vlastních rukou na adresy smluvních stran uvedené v úvodu této smlouvy. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování prostřednictvím České pošty, s.p. (dále jen pošta), jakmile pošta písemnost adresátovi doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost zaslou druhou smluvní straně na adresu uvedenou v úvodu této smlouvy vrátí odesílateli jako nedoručitelnou.
- 7.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.\*


Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na podkladě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za jinak nápadně nevýhodných podmínek, přičemž si obě strany tuto smlouvu před jejím podpisem pozorně přečetly a je jim srozumitelná ve všech ustanoveních a jejich důsledcích, na důkaz čehož opatřují smlouvu svými podpisy.

- 7.6. Tato smlouva se uzavírá mezi objednatelem a zhotovitelem na základě usnesení Rady Středočeského kraje číslo 038-05/2017/RK ze dne 9. 2. 2017.

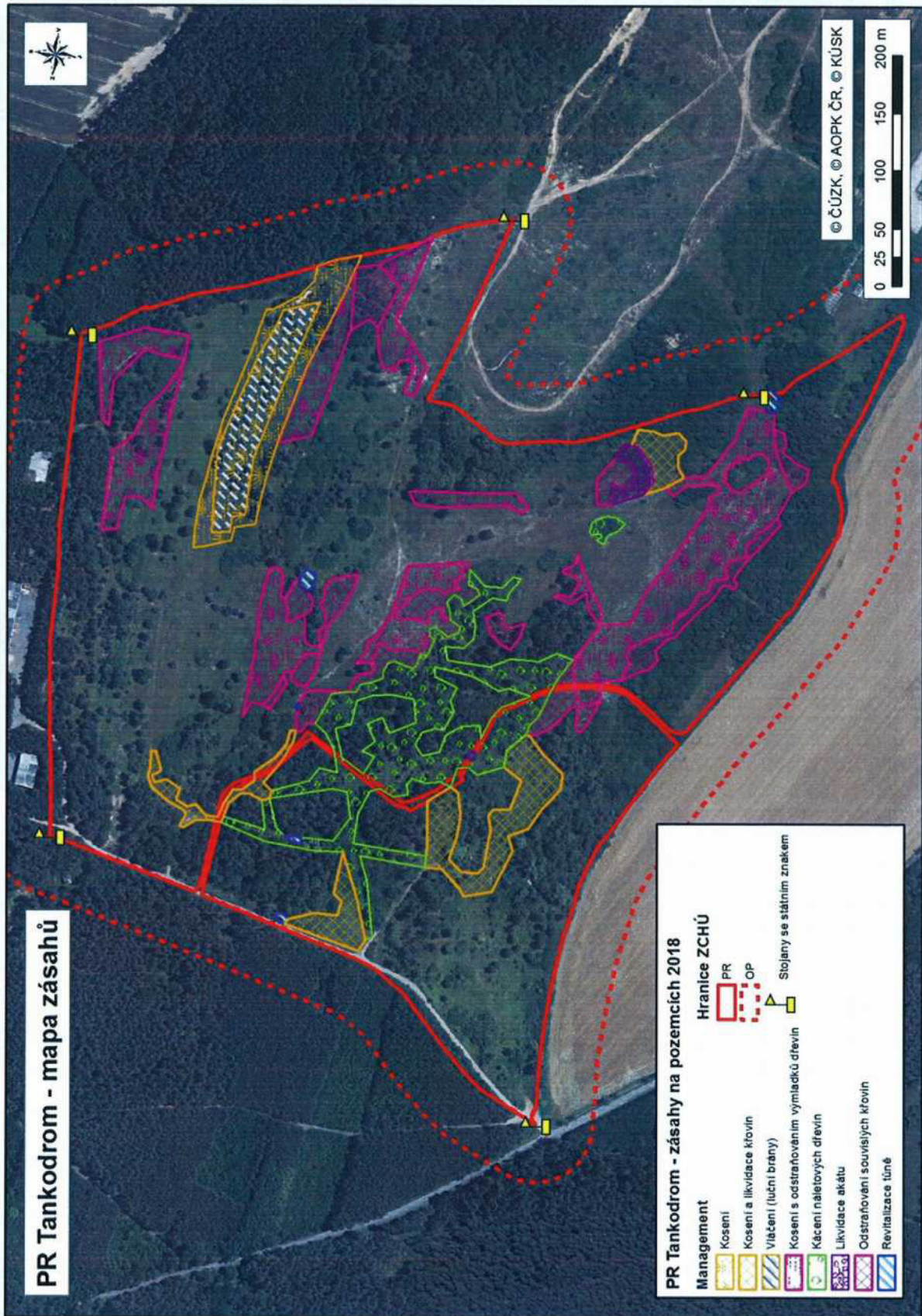
V *Praze* dne *13-07-2018*  
  
 .....  
 .....  
 za objednatele

Ing. Miloš Petera

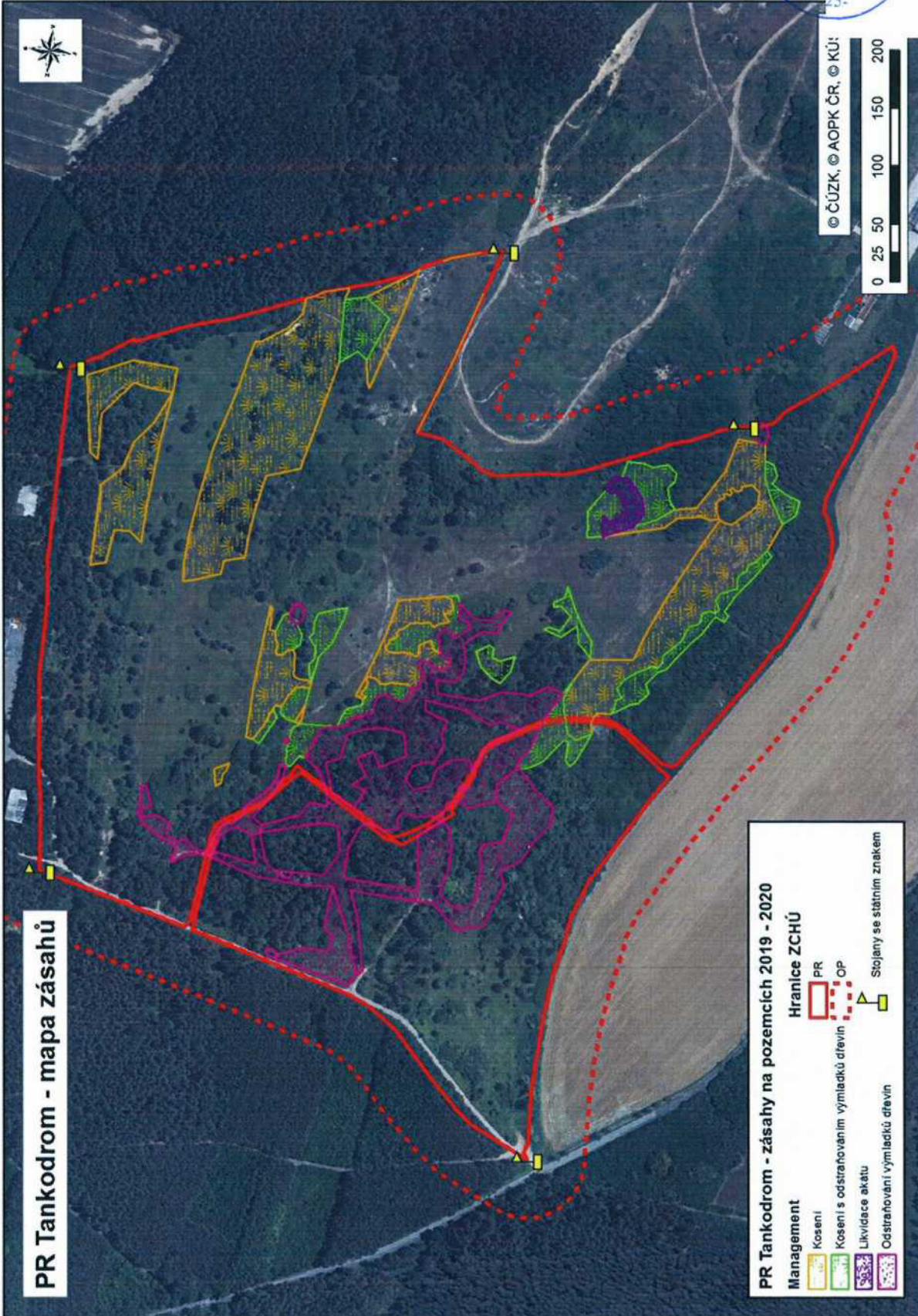
náměstek hejtmanky pro oblast  
 životního prostředí a zemědělství

V Olešné dne *22.6.2018*  
  
 .....  
 .....  
 za zhotovitele

Příloha č. 1: Mapový zákres zásahů v PR Tankodrom







PR Tankodrom - mapa zásahů

**PR Tankodrom - zásahy na pozemcích 2019 - 2020**

**Management**

- Kosení
- Kosení s odstraňováním výmladků dřevin
- Likvidace akátu
- Odstraňování výmladků dřevin

**Hranice ZCHÚ**

- PR
- OP
- Stojany se státním známkem