

DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupený [REDAKCE], uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 31. 5. 2017 [REDAKCE] hejtmankou Jihočeského kraje v souladu s ustanovením s § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen dárce/

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem na Pankráci 56, Praha 4, PSČ 140 00

zastoupené [REDAKCE], ředitelkou Správy České Budějovice

IČO 65993390

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **797/3** o výměře 304 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **797/32** o výměře 5841 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **797/33** o výměře 464 m², ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice na listu vlastnictví číslo 11081 pro obec Strakonice a **k. ú. Strakonice**.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsané pozemky předány k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemky výše popsané jako pozemková parcela číslo **797/3** o výměře 304 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **797/32** o výměře 5841 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **797/33** o výměře 464 m², ostatní plocha, silnice, **k. ú. Strakonice** a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II. Darování věci

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Dárce touto smlouvou daruje předmět smlouvy obdarovanému a obdarovaný výslovně prohlašuje, že předmět smlouvy přijímá do vlastnictví České republiky s příslušností hospodaření Ředitelství silnic a dálnic ČR.

Pozemek, který je předmětem darovací smlouvy, je zastavěn stavbou silnice I/4 ve vlastnictví obdarovaného.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitosti do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu třetí osobě.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných na listu vlastnictví v katastru nemovitostí v části C.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Hodnota daru

Hodnota předmětu smlouvy činí dle účetní evidence dárce celkem 610.710,00 Kč (tj. slovy: šestsetdesettisícsetdeset korun českých).

Z toho pozemek

- KN 797/3 ostatní plocha v k. ú. Strakonice v účetní hodnotě 27.498,00 Kč
- KN 797/32 ostatní plocha v k. ú. Strakonice v účetní hodnotě 540.292,00 Kč
- KN 797/33 ostatní plocha v k. ú. Strakonice v účetní hodnotě 42.920,00 Kč

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky, spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí, uhradí obdarovaná strana.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice proveden na příslušném listu vlastnictví zápis o změně vlastníka.

VIII. Platnost smlouvy

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Platnost dané smlouvy je vázána v souladu s ust. § 44 odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb., v platném znění, na schválení příslušným ministerstvem dle ust. § 12 odst. 2 cit. zákona.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Účastníci smlouvy berou na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.


Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi účastníky smlouvy a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.


Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

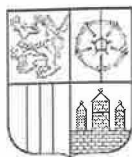
Tato darovací smlouva byla sepsána v šesti stejnopisech s platností originálu.

V Českých Budějovicích, dne 16. 07. 2018

V Českých Budějovicích, dne 2. 8. 2018


uvolněný člen Rady Jihočeského kraje


ředitelka Správy České Budějovice
Ředitelství silnic a dálnic ČR



J I H O Č E S K Ý K R A J

Č L E N R A D Y

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupený [redacted], uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 31. 5. 2017 [redacted].

[redacted], hejtmankou Jihočeského kraje v souladu s ustanovením s § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

jako darující

a

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR, státní příspěvkovou organizací

se sídlem: Na Pankráci 546/56, Praha 4 – Nusle, 140 00

zastoupené [redacted], ředitelkou Správy České Budějovice

IČO: 65993390

jako obdarovaný

jejímž předmětem je darování pozemkových parcel č. 797/3 o výměře 304 m², ostatní plocha, silnice, č. 797/32 o výměře 5841 m², ostatní plocha, silnice a č. 797/33 o výměře 464 m², ostatní plocha, silnice, všechny v k. ú. Strakonice

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č.192/2017/ZK – 6 ze dne 11. 5. 2017

V Českých Budějovicích dne

16. 07. 2018

[redacted]
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje