

1) Městská část Praha 5

Praha 5, nám 14. října č. 4
IČO 063 631, DIČ CZ 000 63 631
zastoupena JUDr. Milanem Jančíkem MBA, starostou
na straně jedné (*jako pronajímatel*)

a

2) ČR-Úřad práce hl. m. Prahy

se sídlem: Domažlická 11, Praha 3, PSČ 130 00
IČO: 00564222
zastoupena ředitelem Ing. Ivanem Chomátem
na straně druhé (*jako nájemce*)

uzavírají tento

**Dodatek č. 3/2009
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor
č. 126/97 ze dne 21.7.1997 ve znění
pozdějších dodatků**

uzavřené k užívání nebytových prostor o velikosti 478,10 m² jako kanceláře v 3. a 4. podlaží
nemovitosti č.p. 216, k.ú. Smíchov, ulice Štefánikova č.o. 21, 150 00 Praha 5, mezi

1) Městskou částí Praha 5

Praha 5, nám 14. října č. 4
IČO 063 631
zastoupené JUDr. Milanem Jančíkem MBA, starostou MČ Praha 5
na straně jedné (*jako pronajímatel*)

a

2) ČR- Úřad práce hl. m. Prahy

se sídlem: Domažlická 11, Praha 3, PSČ 130 00
IČO: 00564222
zastoupena ředitelem Ing. Ivanem Chomátem
na straně druhé (*jako nájemce*)

Dle projednání na 29. zasedání Rady městské části Praha 5 dne 01.09.2009 pod číslem usn.
29/911/2009 pronajímatel a nájemce uzavírají následující ujednání k výše uvedené smlouvě :

I.

1.1. Tímto dodatkem se s účinností **od 01. 01. 2009** :

- a) **ruší** dříve sjednaná výše smluvní pokuty v čl. 4 bod d) Smlouvy ve znění dodatku č.
1/1998 ze dne 28. 9. 98 / alt. podle dřívějšího označení „majetková sankce“ / vč.
způsobu stanovení data jejího vzniku

- b) **nahrazuje** nově upravenou velikostí smluvní pokuty v čl. 4 bod d) Smlouvy ve znění dodatku č. 1/1998 ze dne 28. 9. 98 na výši **á 0,025 %** z dlužné částky denně a to za každý i jen započatý den prodlení
- c) nově se stanovuje, že objem smluvní pokuty v čl. 4 bod d) Smlouvy ve znění dodatku č. 1/1998 ze dne 28. 9. 98 bude zjišťován se vznikem již **od pátého kalendářního dne prodlení** nájemce s úhradou nájemného nebo služeb

II.

- Ostatní ujednání nájemní smlouvy se nemění.
- Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva /Dodatek ke smlouvě /byl(a) uveden(a) v evidenci smluv vedené Městskou částí Praha 5, která bude veřejně přístupná a bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti uvedené v této smlouvě (v člancích č. I. a II.) nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 zák. č. 513/1991 Sb. (obchodní zákoník) a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- Tento dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a správce a nájemce obdrží po jednom vyhotovení.
- Smluvní strany činí nesporným, že právní účinky tohoto Dodatku k nájemní smlouvě právně vznikly dne 01.01.2009 a trvají ke dni uzavření tohoto Dodatku k nájemní smlouvě i nadále.

V Praze dne 18. 01. 2010

V Praze dne 18. 12. 2009

J

starosta Městské části Praha 5
za pronajímatele

Úřad práce hl. m. Prahy

Ing. Ivan Chomát, ředitel
za nájemce
