

SMLOUVA O DÍLO

Dětský domov a Školní jídelna Pyšely, Senohrabská 112
IČ: 00067580
Senohrabská 112
251 67 Pyšely
(dále jen „objednatel“)

a

ing. Lenka Vačkářová
IČ: 70047006
se sídlem Horní Borek 5, 257 86 Miličín
(dále jen „zhotovitel,“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O VYHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

ve stupni architektonické studie

na celkovou rekonstrukci DD a ŠJ dle zadání ředitelstvem DD a ŠJ v Pyšelích
dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „Smlouva“)

1. Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této Smlouvy je závazek zhotovení 4 paré projektové dokumentace na celkovou rekonstrukci stávajícího Dětského domova Pyšely, původního útulku sv. Josefa z r.1913 jako památkově chráněného objektu v ul.Senohrabská čp.112 včetně návrhu řešení parteru a rekonstrukce zahradního domku v Pyšelích na stavební parc.č.81/2k.ú. Pyšely (dále jen PD). Součástí předmětu Smlouvy je doprava PD do místa určení.

1.2. Uvedená PD bude obsahovat tyto součásti dle zákona 183/2006 Sb. Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon):

- architektonicko-stavební část (Souhrnnou průvodní a technickou zprávu, situace širších vztahů celého pozemku č.698/5, situaci koordinační; půdorysy, řezy a pohledy stávajícího objektu Dětského domova Pyšely č.parc.145 a půdorysy, řezy a pohledy navrhované včetně architektonického náhledu návrhu celku)

- architektonicko-stavební část (Souhrnnou průvodní a technickou zprávu, situace širších vztahů celého pozemku č.12/2 v návaznosti k přilehlým nemovitostem, situaci koordinační; půdorysy, řezy a pohledy navrhované rekonstrukce zahradního domku – stavební parc.81/2).

Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu dle čl. 4 této smlouvy.

2. Čas a místo plnění

2.1. Projektová dokumentace bude vyhotovena do **31.8. 2018**. PD bude předána na adrese **Senohrabská 112, 25167 Pyšely v písemné a elektronické podobě - termín předání do 7.9.2018**

3. Povinnosti objednatele

3.1. Objednatel předá zhotoviteli dostupné podklady, požadavky a informace pro vyhotovení PD.
- bylo předáno v elektronické podobě zaměření stávajícího stavu čp.112 a v papírové podobě rekonstrukce kuchyně – dne 25.7.2018.

4. Povinnosti zhotovitele

4.1. Zhotovitel je povinen vyhotovit PD podle objednatelem vybrané a schválené varianty a v dohodnuté lhůtě jej dodat objednateli.

5. Cena a způsob placení

5.1. Celková cena za vyhotovení PD ve výše uvedeném rozsahu je stanovena částkou **111.800,- Kč**.

Tato cena je maximální (zhotovitel není plátcem DPH).

5.2. Smluvní strany potvrzují, že před podpisem této smlouvy nebyla objednatelem zhotoviteli zaplacená záloha.

5.3 Celá část ceny ve výši 111.800,- Kč, bude zaplacená do **6 týdnů** po předání PD objednateli bez vad a nedodělků.

6. Další ujednání

6.1. Vyskytnou-li se okolnosti, které jednomu nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle Smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.

6.2. Za vady předmětu smlouvy odpovídá zhotovitel v rozsahu stanoveném v § 2617 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník.

6.3. Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy, jestliže PD bude mít neodstranitelné vady, které brání jejímu řádnému využití jako podkladu pro další dokumentace ke stavební řízení, výběru zhotovitele a zhotovení stavby.

6.4. Zhotovitel poskytuje na dodanou PD záruku, a to ve lhůtě 18 měsíců ode dne předání.

6.5. Pokud se při provádění předmětu Smlouvy vyskytne potřeba provedení dalších prací, které nemohly být předvídané, nebo které si objednatel přeje nad rámec sjednaného rozsahu prováděných prací, bude o nich uzavřen písemný dodatek k této Smlouvě, v němž se vymezí jejich rozsah, doba provedení a jejich cena.

7. Závěrečná ustanovení

7.1. Změna smlouvy je možná jen písemně.

7.2. Smlouva se řídí platným právním řádem České republiky, především zákonem .č. 89/2012 Sb. občanský zákoník.

7.3 Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) originálech, kdy každá ze stran obdrží po jednom.

7.4. Účastníci si smlouvu přečetli, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz svého souhlasu ji podepisují

7.5 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv

V Pyšelicích dne 31. 7. 2018

Dětský domov Pyšely v zastoupení
Mgr. Hanou Juřenovou
Senohrabská 112
251 67 Pyšely

Ing. Lenka Vačkářová
Horní Borek 5
257 86 Miličín

objednatel

Dětský domov a Školní jídelna,
Pyšely, Senohrabská 112
IČ: 00067580, Tel: 323 647 224
- 3 -