

SMLOUVA
o zajištění úklidu a údržby místních komunikací
č. SM1100000196

uzavřená podle § 269 odst. 2 zák. č. 513/1991 Sb. obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

I.
SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel:

Městská část Praha 11

se sídlem :

ve věcech smluvních zastoupená :

IČ :

DIČ :

bankovní spojení :

č. ú.:

Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4

Mgr. Daliborem Mlejnským, starostou MČ Praha 11

00231126

CZ00231126

a

Zhotovitel:

Jihoměstská majetková a.s.

se sídlem:

zapsaná v OR, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12900

zastoupená ředitelem a.s.

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

č. účtu:

Ocelíkova 672, 149 00 Praha 11

Rostislavem Korbelem na základě plné moci ze dne 11.2.2008

28199081

CZ 28199081

II.
PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je zajištění údržby a úklidu chodníků v povinnosti MČ Praha 11

a) **Místo realizace** : území MČ Praha 11

b) **Obsahem předmětu smlouvy** je zimní údržba a úklid místních komunikací IV. třídy (dále jen chodníků) v rozsahu určeném v příloze této smlouvy a dále údržba a úklid místních komunikací specifikovaných dodatečně odborem správy majetku MČ Praha 11 v rozsahu do 15 % z rozsahu objemu prací uvedených v příloze, průběžně doplňovaném dle aktuální situace vzniklé povinnosti MČ Praha 11. Práce budou prováděny v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou Ministerstva dopravy a spojů č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, obecně závaznou vyhláškou č. 39/1997 Sb. HMP o schůdnosti místních komunikací, ve znění pozdějších předpisů, a obecně závaznou vyhláškou č. 8/2008 HMP o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích.

Rozsah a místo plnění závazku – lokality a seznam místních komunikací – viz příloha č.1

c) **zimní údržba místních komunikací**

- pluhování (odstraňování sněhu)

- posyp inertní

- posyp chemický – ve výjimečných případech v rozsahu dohodnutém s OŽP ÚMČ P11

Zimní údržba bude prováděna dle klimatických podmínek tak, aby byla zajištěna schůdnost chodníku v rozsahu určeném přílohou č.1 této smlouvy.

d) blokové čištění (BČ) místních komunikací

- instalace dopravních značek „zákazu stání“ min. 7 dnů před započatím prací
- strojní metení (samosběr)
- splachování
- ruční dočištění
- provedení další údržby dle pokynů pověřeného pracovníka odboru správy majetku

Jsou stanoveny 4 cykly blokového čištění, které budou provedeny v letním období. Konkrétní termíny budou samostatně navrženy zhotovitelem a odsouhlaseny objednatelem.

Rozsah a místo plnění závazku – lokality a seznam místních komunikací – viz příloha č.2

e) čištění vpustí dešťové kanalizace vozovek

Čištění kanalizačních vpustí bude provedeno v průběhu letního období při blokovém čištění, pouze ve výjimečných (havarijních) případech mimo termín blokového čištění. Četnost čištění vpustí 1 až 2 x za období letní údržby.

Seznam vpustí – viz příloha č.3

f) ostatní údržba místních komunikací v letním období

- 1 x v roce čištění po zimních posypech
- 1 x v roce čištění komunikací od spadu listí
- 1 x v roce odstraňování travin z okrajů vozovek a chodníků

III.

ZÁKLADNÍ PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

Objednatel touto smlouvou objednává u zhotovitele údržbu a úklid v rozsahu uvedeném v čl. II. této smlouvy a její příloze a zavazuje se převzít a zaplatit sjednanou cenu díla podle ustanovení čl.VI. a VII. této smlouvy.

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zhotovit pro objednatele dílo, uvedené v čl. II. této smlouvy a zhotovené dílo v časovém rozmezí platnosti této smlouvy dle čl. IV. této smlouvy a dílo průběžně předávat objednateli.

IV.

TERMÍNY

Společnost Jihoměstská majetková a.s. se zavazuje provádět práce v termínech tak, aby byly dodrženy lhůty odstraňování závad ve schůdnosti v souladu s čl. 3 bod 2,3 obecně závazné vyhlášky č.39/1997 Sb. HMP o schůdnosti místních komunikací, ve znění pozdějších předpisů.

V.

DODACÍ PODMÍNKY

1. Zhotovitel se zavazuje provádět údržbu a úklid chodníků v souladu s platnými právními předpisy dle čl. II „Předmět smlouvy“ v rozsahu uvedeném v příloze této smlouvy a v aktuálně doplněném

- rozsahu, který nepřesáhne 15 % rozsahu uvedeného v příloze smlouvy.
2. Objednatel bude práce přejímat od zhotovitele průběžně v časovém rozmezí platnosti smlouvy prostřednictvím určených zaměstnanců odboru správy majetku.

VI. CENA

Za řádné provádění prací uvedených v čl. II. této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli tak, jak je stanoveno v čl. VII. „Způsob finančního plnění“.

Smluvní cena za provádění díla činí **ročně bez DPH 3.880. 000,- Kč**
(slovy: třímilionyosmdesátšesttisíc korun českých), DPH 20% 776.000,- Kč
(slovy: sedmsetšedesátšesttisíc korun českých), cena celkem včetně DPH 4. 656. 000,- Kč
(slovy čtyřmilionyšestsetpadesátšesttisíc korun českých).

VII. ZPŮSOB FINANČNÍHO PLNĚNÍ

Objednatel zaplatí zhotoviteli takto:

Na základě vystavené faktury zaplatí objednatel zhotoviteli fakturu se splatností do 21 dnů od doručení faktury objednateli v jednotlivých měsících takto:

- Leden : 440 000,- Kč (slovy čtyřistačtyřicettisíc korun českých)
- Únor : 440 000,- Kč (slovy čtyřistačtyřicettisíc korun českých)
- Březen: 440 000,- Kč (slovy čtyřistačtyřicettisíc korun českých)
- Duben : 440 000,- Kč (slovy čtyřistačtyřicettisíc korun českých)
- Květen : 160 000,- Kč (slovy jednošedesátšesttisíc korun českých)
- Červen : 160 000,- Kč (slovy jednošedesátšesttisíc korun českých)
- Červenec : 160 000,- Kč (slovy jednošedesátšesttisíc korun českých)
- Srpen : 160 000,- Kč (slovy jednošedesátšesttisíc korun českých)
- Září : 160 000,- Kč (slovy jednošedesátšesttisíc korun českých)
- Říjen : 440 000,- Kč (slovy čtyřistačtyřicettisíc korun českých)
- Listopad: 440 000,- Kč (slovy čtyřistačtyřicettisíc korun českých)
- Prosinec : 440 000,- Kč (slovy čtyřistačtyřicettisíc korun českých)

DPH bude k cenám účtováno dle platných předpisů.

Poslední splátka bude proplacena formou zálohové faktury ještě v prosinci daného roku se splatností do 21 dnů od doručení faktury objednateli.

VIII. ODPOVĚDNOST ZA PŘEDMĚT SMLOUVY

Odpovědnost za bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob, které budou pro zhotovitele vykonávat práce ke splnění závazků zhotovitele vůči objednateli, nese zhotovitel v plném rozsahu.

Zhotovitel pojistí všechny své zaměstnance proti škodám na zdraví a majetku, které by při plnění smluvního závazku mohli utrpět.

Zhotovitel odpovídá za škody, které by vznikly na základě § 27 odst. 3 zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

IX. DOHODA SMLUVNÍCH STRAN O MOŽNOSTI ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

Smluvní strany se dohodly, že mohou odstoupit od této smlouvy v případě, že:

- zhotovitel podstatně, ale i nepodstatně poruší smluvní povinnosti a ani přes písemné upozornění objednatele nebo zápisem do deníku neučiní do 3 dnů ode dne převzetí upozornění účinná opatření k odstranění zjištěných nedostatků
- nedodržení rozsahu prací

Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a doručeno druhé straně.

X. KVALITA PRACÍ A ZÁRUKA

1. Zhotovitel se zavazuje, že bude realizovat předmět smlouvy v nejvyšší kvalitě a v souladu s platnými právními předpisy, zejména pak se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou MDS č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, obecně závaznou vyhláškou č. 39/1997 Sb. HMP o schůdnosti místních komunikací, ve znění pozdějších předpisů, a obecně závaznou vyhláškou č. 8/2008 HMP o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích.
2. Zhotovitel může provedení dílčích dodávek nebo prací předmětu smlouvy zadat subdodavatelům.

XI. SANKCE A SMLUVNÍ POKUTY

1. Zhotovitel zaplatí objednateli při nedodržení smlouveného termínu plnění jednotlivých částí prací smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny dílčí části prací za každý kalendářní den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží či poruší povinnosti uvedené v čl. II. a X. této smlouvy, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu, a to následujícím způsobem:
 - a) při nedodržení kvality jednotlivých prací 1 000,-Kč za každý kalendářní den prodlení
 - b) při prodlení s odstraňováním vad a nedodělků 2% z fakturované částky za daný měsíc za každý kalendářní den prodlení až do dne, kdy budou vady a nedodělky odstraněny
 - c) smluvní pokuta bude zhotoviteli odečtena z nejbližší následující faktury.
3. Objednatel zaplatí zhotoviteli pro případ prodlení se zaplacením faktury úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení s opožděnou úhradou fakturované částky, přičemž za den úhrady se považuje den odepsání předmětné částky z účtu objednatele.
4. Zaplacení smluvní pokuty se nedotýká nároku na náhradu škody, která přesahuje smluvní pokutu, ani povinnosti splnit smluvní závazek.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 12. 2017.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze na základě písemných dodatků k ní.
4. Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři a zhotovitel jeden.
5. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající obchodním zákoníkem.
6. Pokud kterékoliv ustanovení této dohody nebo její část je nebo se stane neplatným (neplatnou) či nevynutitelným (nevynutitelnou) rozhodnutím soudu či jiného příslušného orgánu, nebude mít tato neplatnost či nevynutitelnost vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení této

dohody nebo jejích částí, pokud nevyplývá přímo z obsahu této dohody, že toto ustanovení nebo jeho část nelze oddělit od dalšího obsahu. V případě shora uvedeném se obě smluvní strany zavazují neúčinné či neplatné ustanovení nahradit novým ustanovením, které je svým účelem a hospodářským významem co nejbližší ustanovení této dohody, jež má být nahrazeno.

7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřenou podle jejich svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
8. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
9. K podpisu smlouvy je oprávněn starosta Mgr. Dalibor Mlejnský na základě směrnice MČ Praha 11 S 2007/01 Podpisový řád, ve znění usnesení RMČ č. 0189/9/R/2007 ze dne 21.3.2007..

Přílohy:

- č.1 - Rozsah a místo plnění závazku – lokality a seznam místních komunikací (chodníky)
- č.2 - Rozsah a místo plnění závazku – lokality a seznam místních komunikací (blokové čištění)
- č.3 - Seznam vpusť

V Praze dne

V Praze dne 01-06-2011

Mgr. Dalibor Mlejnský
starosta MČ Praha 11

Rostislav Korbel
ředitel akciové společnosti

**Délka ulic předaných MČ Praha 11 Jihoměstské
majetkové, as. k zimní údržbě**

Délka ulic pro zimní údržbu část Roztyly –Spořilov

Nechvílova-54 metrů

Láskova-61

Malenická 73

Roztylská-262

Vojtiškova -135

Jírovcovo náměstí-Campanus (ZŠ) -304

Hrázského- 84

Metro Chodov k lávce -194

Petýrkova -379

Pošepného náměstí (ZŠ)-481

Gregorova -51

Schodiště u Baumaxu - 10

U stojanu -101

Nad pahorkem -151

Obrovská- 256

MŠ Hrabákova -150

MŠ Babákova – 80 + schody přidáno od 6.1.2010 Pošepného náměstí a ZŠ

CELKEM 2.826 běžných metrů

Délka ulic pro zimní údržbu část Starý Chodov

_Zakouřilova – 1945

Lávka a k Dubu – 190

Ke sv. Izidoru – 74

U kolonie – 50

Celkem 2.259 běžných metrů

Délka ulic pro zimní údržbu – Starý Chodov- obvod č.1

V Benátkách – 119 metrů

Verdiho - 165

Medkova – 1283

Malebná - 973

K remízku – 607

Lávka a K dubu – 723

Ke sv. Izidoru – 457

Švabinského – 707

U kolonie – 531

Pod vodojemem -170

7. května -839

Starochodovská- 1402

Lažanského – 172

Na sádce – 184

Skřivanova – 172

MŠ V Benátkách č. 1751 - 107

Pěší zóna Metro Opatov - 200

CELKEM 8.811 běžných metrů

Délka ulic pro zimní údržbu Litochleby- obvod č. 2

Ledvinova – 366

Donovalská – 919

Benkova – 147+175 parkoviště (322)

Dunovského – 366

Klecandova – 74

Vápeníkova – 323

Zimákova - 241

Stýblova – 493

Mokrá – 186

Květnového vítězství + (ke škole) – 128

Valentova – 69

Brodského – 230

Dobrovského - 121

Hejplíkova – 162

V Opatově – 50

Ženíškova – 109

Vořkovova – 358

Vycpálkova – 283

Ševcova – 158

Nedbalova – 139

Šperlova – 294

Ke skále – 186

Rujanská – 107

Pištěkova – 234

Leopoldova – 171

Brechtova – 435

Markušova – 154

Schulhoffova – 123

Hněvkovského a Brandlova – 240

Chalúpkova – 149

Mírové hnutí - 138

ZŠ Květnového vítězství č. 57 – 344

MŠ Květnového vítězství č. 1738 – 108

ZŠ Donovalská č. 1684 – 245 + 196 m²

MŠ Donovalská (azyl. dům) č. 1862 – 114 + 114 m² (228)

DDM Květnového vítězství č. 2126 – 46

MŠ Mírového hnutí č. 1680 – 171

MŠ Markušova č. 1556 – 69

MŠ Dubnova č. 806 – 160

ZŠ Donovalská č. 1863 – 71

Květnového vítězství č. 620 (penzion) - 34

ZŠ Květnového vítězství č.1554 – 24

SOŠ Machkova 1646 – 161

SOU Schulhoffova 844 – 132

Celkem 9.317 běžných metrů

Délka ulic pro zimní údržbu – Opatov- obvod č. 3

Mikulova -490

Bachova 134

Křejského - 547

Hotel Opatov k metru Opatov – 149

U Chodovského hřbitova – 140

Zdiměřická – 555

Jašíkova – 124

V jezírkách – 297

ZŠ Mikulova 1594 – 85

Poliklinika Opatovská č. 1763 – 58

Varna Křejského č. 1502 – 77

SOŠ Stříbrského č. 2139 - 42

Celkem 2.698 běžných metrů

Délka ulic pro zimní údržbu – Háje – obvod č. 4

Kryštofova – 574 + 50 vstupy do domu družstvo SVJ č. 1013-17 (624)

Starobylá – 240

Pacajevová – 12

Kazimírova – 283

Mirošovská – 219

Vágnerova – 79

Nad úpadem – 136

Stachova – 131

K jezeru – 315

Machkova (kolem parkoviště) – 182

Výstavní a Hvězdoslavova - 59

Anny Drabíkové – 136

Mendelova (průchod) – 44

Stříbrského – 126

Tatarkova – 100

Opatovská – 156

MŠ Stachova č. 518 – 116

ZŠ Mendelova č. 550 – 58 + schody 32 m² + plocha 372 m² (462)

ZŠ K Miličovu č. 674 – 248 + 50 vjezdy (298)

MŠ Janouchova č. 671 – 62

Senior. dům Janouchova č. 670 – 24

Junák Stachova č. 187 - 25

Celkem 3.829 běžných metrů

Délka ulic pro zimní údržbu Chodovec– obvod č. 5

Čenětická - 552

Blažimská-252

Divišovská-384

Šternovská-354

Milínská-512

Celkem 2.054 běžných metrů

Zpracoval: JUDr. Miroslav Pígl

Seznam místních komunikací ve správě Úřadu MČ Praha II

Lokalita Skalka

Dobrovolského, Donovalská (úsek Brechtova - Ke Stáčírně), Dunovského, Hejplíkova, Ke skále, Klecandova, Kolmistrova, Mokrá, Nedbalova, Pištěkova, Rujanská, Stýblova, Šperlova, Švecova, V Opatově, Vápeníkova, Volkovova, Zimákova.

Lokalita Háje

Kazimírova, Kryštofova, Mirošovská, Pacajejova, Starobylá, U Rybářství, U Transformační stanice, Vycpálkova, Wagnerova, Za Rybářstvím.

Lokalita starý Chodov

K Dubu, Ke Sv. Izidoru, K Remízku, Lažanského, Malcbná, Medkova, Nad Lomy, Na Sádce + parkoviště u Starochodovské. Pod Vodojemem, Saudkova, Skřivanova, Švabínského, U Kolonie, V Benátkách, Verdiho, V Lomech, Zakouřilova, 7. května.

Lokalita Chodovec

Chodovecké nám., Nad Pahorkem, Zastrčená, Obrovského, U Nové dálnice, U Stojanu, Čenětická, Divišovská, Šternovská, Blažimská (v úseku od kruhového objezdu po ul. Divišovskou).

Lokalita Chodov

Lávka přes D1 k OC Chodov, parkoviště Vojtiškova ul.

Soupisí vpustí na komunikacích v údržbě MČ Prahy 11

Bartůňkova	4 ks	Verdiho	5 ks
Blažimská	2 ks	Volkovova	8 ks
Čenětická	5 ks	Vycpálkova	6 ks
Divišovská	14 ks	Wagnerova	3 ks
Dobrovolského	3 ks	Zakouřilova	11 ks
Donovalská	7 ks	Za Rybářstvím	12 ks
Dunovského	7 ks	Zimáková	8 ks
Hejplíkova	2 ks	7. května	12 ks
Chodovské nám.	2 ks		
Kazimírova	7 ks	Celkem:	294
K Dubu	8 ks		
Ke Sv. Izidoru	6 ks		
Ke Skále	2 ks		
Kolmistrova	2 ks		
K Remízku	9 ks		
Kryštofova	4 ks		
Lažanského	1 ks		
Malebná	21 ks		
Mírošovská	4 ks		
Medkova	17 ks		
Mokrá	8 ks		
Na Sádce	13 ks		
Nedbalova	2 ks		
Obrovského	6 ks		
Pacajevova	5 ks		
Pod Vodojemem	6 ks		
Pištěkova	4 ks		
Rujanská	2 ks		
Saudkova	5 ks		
Skřivanova	6 ks		
Starobylá	4 ks		
Stýblova	6 ks		
Šperlova	3 ks		
Švabinského	8 ks		
Švecova	2 ks		
Šternova	1 ks		
U Kolonie	6 ks		
U Rybářství	4 ks		
U stojanu	1 ks		
U Transformační stanice	1 ks		
Vápeníkova	4 ks		
V Benátkách	3 ks		
V Lomech	2 ks		

**DODATEK č. 1 ke SMLOUVĚ
o zajištění úklidu a údržby místních komunikací
č. SM1100000196**

uzavřené podle § 269 odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb. obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**I.
SMLUVNÍ STRANY:**

Objednatel:

Městská část Praha 11

se sídlem :

ve věcech smluvních zastoupená:

ve věcech realizace zastoupená:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení :

č. ú.:

Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4

Mgr. Daliborem Mlejnským, starostou MČ Praha 11

Bc. Kvídem Boublíkem, vedoucím odboru správy majetku

ÚMČ Praha 11

00231126

CZ00231126

a

Zhotovitel:

Jihoměstská majetková a.s.

se sídlem:

zapsaná:

zastoupená:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

č. účtu:

Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4

v OR, vedeném Městským soudem v Praze,

oddíl B, vložka 12900

Bc. Rostislavem Korbelem, ředitelem,

na základě plné moci ze dne 11.2.2008

28199081

CZ28199081

A) V článku č. II. PŘEDMĚT SMLOUVY se doplňuje bod g):

g) údržba místních komunikací – snížení imisní zátěže prašnosti

- 6x v roce čištění vozovek
- 14x v roce čištění pěších komunikací

Rozsah a místo plnění závazku – lokality a seznam místních komunikací – viz příloha č. 4

B) Článek č. VI. CENA se mění takto:

Za řádné provádění prací uvedených v čl. II. této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli tak, jak je stanoveno v čl. VII. „Způsob finančního plnění“.

Smluvní cena za provádění díla činí

- bez DPH **4 240 000,- Kč** (slovy: čtyřmiliónydvěstěčtyřicettisícokorunčeských),
- DPH 20% **848 000,- Kč** (slovy: osmsetčtyřicettisícokorunčeských),
- **včetně DPH 5 088 000,- Kč** (slovy: pět miliónů osmdesát osmtisícokorunčeských).

C) Článek č. VII. ZPŮSOB FINANČNÍHO PLNĚNÍ se mění následovně:

Na základě vystavené faktury zaplatí objednatel zhotoviteli fakturu se splatností do 21 dnů od doručení faktury objednateli v jednotlivých měsících takto:

- Leden: 470 000,- Kč (slovy čtyřistasedmdesáttisíckorunčeských)
- Únor: 470 000,- Kč (slovy čtyřistasedmdesáttisíckorunčeských)
- Březen: 470 000,- Kč (slovy čtyřistasedmdesáttisíckorunčeských)
- Duben: 470 000,- Kč (slovy čtyřistasedmdesáttisíckorunčeských)
- Květen: 190 000,- Kč (slovy jednostodevadesáttisíckorunčeských)
- Červen: 190 000,- Kč (slovy jednostodevadesáttisíckorunčeských)
- Červenec: 190 000,- Kč (slovy jednostodevadesáttisíckorunčeských)
- Srpen: 190 000,- Kč (slovy jednostodevadesáttisíckorunčeských)
- Září: 190 000,- Kč (slovy jednostodevadesáttisíckorunčeských)
- Říjen: 470 000,- Kč (slovy čtařistasedmdesáttisíckorunčeských)
- Listopad: 470 000,- Kč (slovy čtyřistasedmdesáttisíckorunčeských)
- Prosinec: 470 000,- Kč (slovy čtyřistasedmdesáttisíckorunčeských)

DPH bude k cenám účtována dle platných předpisů.

Poslední splátka bude proplacena formou zálohové faktury ještě v prosinci daného roku se splatností do 21 dnů od doručení faktury objednateli.

D) Ostatní smluvní ujednání se nemění.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

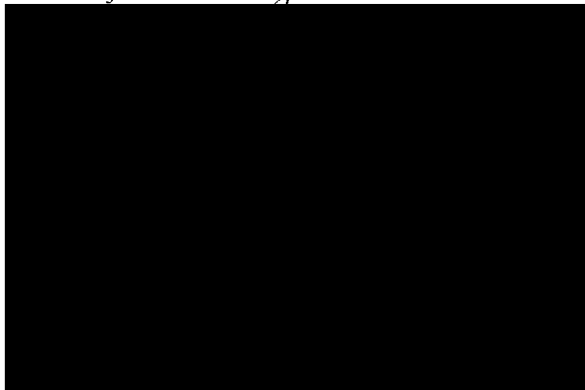
1. Tento dodatek č. 1 se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. 12. 2017.
2. Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Dodatek č. 1 byl sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři a zhotovitel jeden.
4. Smluvní strany prohlašují, že dodatek č. 1 uzavřely podle jejich svobodné vůle, přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
5. Smluvní strany se dohodly, že dodatek č. 1 je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
6. K podpisu dodatku č. 1 je za objednatele oprávněn starosta Mgr. Dalibor Mlejnský na základě směrnice MČ Praha 11 S 2007/01 Podpisový řád, ve znění usnesení RMČ č. 0189/9/R/2007 ze dne 21.3.2007.

Přílohy:

č. 4 - Rozsah a místo plnění závazku – lokality a seznam místních komunikací (chodníky, vozovky)

V Praze dne

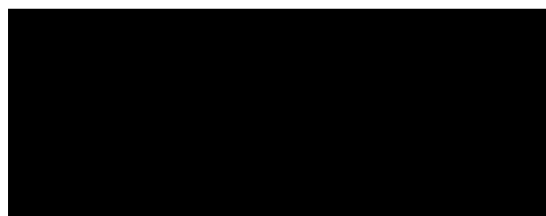
za objednatele:



za zhotovitele:



Bc. Rostislav Korbel



Čištění pěších komunikací a vozovek – snížení imisní zátěže prašnosti

část Roztyly –Spořilov

Nechvílova-54 metrů

Láskova-61

Malenická 73

Roztylská-262

Vojtíšková -135

Jírovcovo náměstí-Campanus (ZŠ) -304

Hrázského- 84

Metro Chodov k lávce -194

Petýrkova -379

Pošepného náměstí (ZŠ)-481

Gregorova -51

Schodiště u Baumaxu - 10

U stojanu -101

Nad pahorkem -151

Obrovská- 256

MŠ Hrabáková -150

MŠ Babáková – 80 + schody přidáno od 6.1.2010 Pošepného náměstí a ZŠ

CELKEM 2.826 běžných metrů

Délka ulic pro údržbu část Starý Chodov

Zakouřilova – 1945

Lávka a k Dubu – 190

Ke sv. Izidoru – 74

U kolonie – 50

Celkem 2.259 běžných metrů

Délka ulic pro údržbu – Starý Chodov- obvod č.1

V Benátkách – 119 metrů

Verdiho - 165

Medkova – 1283

Malebná - 973

K remízku – 607

Lávka a K dubu – 723

Ke sv. Izidoru – 457

Švabinského – 707

U kolonie – 531

Pod vodojemem -170

7. května -839

Starochodovská- 1402

Lažanského – 172

Na sádce – 184

Skřivanova – 172

MŠ V Benátkách č. 1751 - 107

Pěší zóna Metro Opatov – 200

CELKEM 8.811 běžných metrů

Délka ulic pro údržbu Litochleby- obvod č. 2

Ledvinova - 366
Donovalská - 919
Benkova - 147+175 parkoviště (322)
Dunovského - 366
Klecandova - 74
Vápeníkova - 323
Zimákova - 241
Stýblova - 493
Mokrá - 186
Květnového vítězství + (ke škole) - 128
Valentova - 69
Brodského - 230
Dobrovského - 121
Hejplíkova - 162
V Opatově - 50
Ženíškova - 109
Volkovova - 358
Vycpálkova - 283
Ševcova - 158
Nedbalova - 139
Šperlova - 294
Ke skále - 186
Rujanská - 107
Pištěkova - 234
Leopoldova - 171
Brechtova - 435
Markušova - 154
Schulhofova - 123
Hněvkovského a Brandlova - 240
Chalúpkova - 149
Mírové hnutí - 138
ZŠ Květnového vítězství č. 57 - 344
MŠ Květnového vítězství č. 1738 - 108
ZŠ Donovalská č. 1684 - 245 + 196 m²
MŠ Donovalská (azyl. dům) č. 1862 - 114 + 114 m² (228)
DDM Květnového vítězství č. 2126 - 46
MŠ Mírového hnutí č. 1680 - 171
MŠ Markušova č. 1556 - 69
MŠ Dubnova č. 806 - 160
ZŠ Donovalská č. 1863 - 71
Květnového vítězství č. 620 (penzion) - 34
ZŠ Květnového vítězství č.1554 - 24
SOŠ Machkova 1646 - 161
SOU Schulhoffova 844 - 132

Celkem 9.317 běžných metrů

Délka ulic pro údržbu - Opatov- obvod č. 3

Mikulova -490
 Bachova 134
 Křejského - 547
 Hotel Opatov k metru Opatov - 149
 U Chodovského hřbitova - 140
 Zdiměřická - 555
 Jašíkova - 124
 V jezírkách - 297
 ZŠ Mikulova 1594 - 85
 Poliklinika Opatovská č. 1763 - 58
 Varna Křejského č. 1502 - 77
 SOŠ Stříbrského č. 2139 - 42
Celkem 2.698 běžných metrů

Délka ulic pro údržbu - Háje - obvod č. 4

Kryštofova - 574 + 50 vstupy do domu družstvo SVJ č. 1013-17 (624)
 Starobylá - 240
 Pacajevová - 12
 Kazimírova - 283
 Mirošovská - 219
 Vágnerova - 79
 Nad úpadem - 136
 Stachova - 131
 K jezeru - 315
 Machkova (kolem parkoviště) - 182
 Výstavní a Hvězdoslavova - 59
 Anny Drabíkové - 136
 Mendelova (průchod) - 44
 Stříbrského - 126
 Tatarkova - 100
 Opatovská - 156
 MŠ Stachova č. 518 - 116
 ZŠ Mendelova č. 550 - 58 + schody 32 m² + plocha 372 m² (462)
 ZŠ K Milíčovu č. 674 - 248 + 50 vjezdy (298)
 MŠ Janouchova č. 671 - 62
 Senior. dům Janouchova č. 670 - 24
 Junák Stachova č. 187 - 25
Celkem 3.829 běžných metrů

Délka ulic pro údržbu Chodovec- obvod č. 5

Čenětická - 552
 Blažimská-252
 Divišovská-384
 Šternovská-354
 Milínská-512
Celkem 2.054 běžných metrů

Pěší komunikace v celkové délce cca 40km

Čištění vozovek – snížení imisní zátěže prašnos

Lokalita Skalka

Dobrovolského, Donovalská (úsek Brechtova – Ke Stáčírně), Dunovského, Hejplíkova, Ke skále, Klecandova, Kolmistrova, Mokrý, Nedbalova, Pištěkova, Rujanská, Stýblova, Šperlova, Švecova, V Opatově, Vápeníkova, Volkovova, Zimákova.

Lokalita Háje

Kazimírova, Kryštofova, Mirošovská, Pacajevova, Starobylá, U Rybářství, U Transformační stanice, Vycpálkova, Wagnerova, Za Rybářstvím.

Lokalita starý Chodov

K Dubu, Ke Sv. Izidoru, K Remízku, Lažanského, Malebná, Medkova, Nad Lomy, Na Sádce + parkoviště u Starochodovské, Pod Vodojemem, Soudkova, Skřivanova, Švabinského, U Kolonie, V Benátkách, Verdiho, V Lomech, Zakouřilova, 7. Května.

Lokalita Chodovec

Chodovecké nám., Nad Pahorkem, Zastrčená, Obrovského, U Nové dálnice, U Stojanu, Čenětická, Divišová, Šternovská, Blažimská (v úseku od kruhového objezdu po ul. Divišovskou).

Lokalita Chodov

lávka přes D1 k OC Chodov, parkoviště Vojtíškova ul.

Celková délka vozovek je cca 33,6km

**DODATEK č. 2 ke SMLOUVĚ
o zajištění úklidu a údržby místních komunikací
č. SM1100000196**

uzavřené podle § 269 odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb. obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**I.
SMLUVNÍ STRANY:**

Objednatel:

Městská část Praha 11

se sídlem :

ve věcech smluvních zastoupená:

ve věcech realizace zastoupená:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení :

č. ú.:

Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4

Mgr. Daliborem Mlejnským, starostou MČ Praha 11

Ing. Kvidem Boublíkem, vedoucím odboru správy majetku

ÚMČ Praha 11

00231126

CZ00231126

a

Zhotovitel:

Jihoměstská majetková a.s.

se sídlem:

zapsaná:

zastoupená:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

č. účtu:

Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4

v OR, vedeném Městským soudem v Praze,

oddíl B, vložka 12900

Ing. Rostislavem Korbelem, ředitelem,

na základě plné moci ze dne 11.2.2008

28199081

CZ28199081

se jako smluvní strany „Smlouvy o zajištění úklidu a údržby místních komunikací“ uzavřené dne 1. 6. 2011 (dále jen Smlouva) ve znění Dodatku č. 1 uzavřeném dne 25. 1. 2012, dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 2 ke Smlouvě.

**II.
PŘEDMĚT DODATKU**

Tímto Dodatkem č. 2 se mění následující ustanovení Smlouvy a Dodatku č. 1 takto:

1. Původní text čl. XII. odst. 1, Smlouvy se vypouští a nahrazuje se tímto textem:

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 12. 2018.

2. Původní text odst. 1, ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ, Dodatku č. 1 se vypouští a nahrazuje se tímto textem:

2. Dodatek č. 1 se uzavírá na dobu určitou do 31. 12. 2018.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

3. Dodatek č. 2 se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. 12. 2018.
4. Dodatek č. 2 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
5. Dodatek č. 2 byl sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři a zhotovitel jeden.
6. Smluvní strany prohlašují, že Dodatek č. 2 uzavřely podle jejich svobodné vůle, přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
7. Smluvní strany se dohodly, že Dodatek č. 2 je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
8. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. SM1100000196 a dodatku č. 1 nedotčené tímto dodatkem č. 2 zůstávají v platnosti v původním znění beze změny a jsou závazné i pro tento dodatek.
9. K podpisu Dodatku č. 2 je za objednatele oprávněn starosta Mgr. Dalibor Mlejnský na základě směrnice MČ Praha 11 S 2007/01 Podpisový řád, ve znění usnesení RMČ č. 0189/9/R/2007 ze dne 21.3.2007.

23 -09 2013

V Praze dne

za objednatele

za zhotovitele:

Mgr. Dalibor Mlejnský
starosta MČ Praha 11

Ing. Rostislav Korbel
ředitel

**DODATEK č. 3 ke SMLOUVĚ
zajištění úklidu a údržby místních komunikací
č. SM1100000196**

uzavřena podle § 209 odst. 2 zák. č. 513/1991 Sb. obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,

**I.
SMLUVNÍ STRANY:**

Objednatel:

Městská část Praha 11

se sídlem :

ve věcech smluvních zastoupená :

ve věcech realizace zastoupená :

IČ :

DIČ :

bankovní spojení :

č. ú.:

Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4

Mgr. Daliborem Mlejnským, starostou MČ Praha 11

Ing. Kvidem Boublíkem, vedoucím odboru správy majetku

ÚMČ Praha 11

00 23 11 26

CZ00231126

a

Zhotovitel:

Jihoměstská majetková a.s.

se sídlem:

zapsaná v OR, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12900

zastoupená ředitelem a.s.

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

č. účtu:

Ocelíkova 672, 149 00 Praha 11

Ing. Rostislavem Korbelem na základě plné moci ze dne
11.2.2008

28199081

CZ 28199081

A) V článku č. II. PŘEDMĚT SMLOUVY se bod d) nahrazuje následujícím zněním:

d) blokové čištění (BČ) místních komunikací

- instalace dopravních značek „zákazu stání“ min. 7 dnů před započátkem prací
- strojní metení (samosběr)
- splachování
- ruční dočištění
- provedení další údržby dle pokynů pověřeného pracovníka odboru správy majetku

**Jsou stanoveny 3 cykly blokového čištění, které budou provedeny v letním období.
Konkrétní termíny budou samostatně navrženy zhotovitelem a odsouhlaseny objednatelem.**

Rozsah a místo plnění závazku ... lokality a seznam místních komunikací - viz příloha č.2

B) Článek č. VI. CENA se mění takto:

Za řádné provádění prací uvedených v čl. II. této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli tak, jak je stanoveno v čl. VII. „Způsob finančního plnění“.

Smluvní cena za provádění díla činí bez DPH 3.952.065,- Kč, DPH 21% 829.934,- Kč, cena včetně DPH 4.781.999,- Kč (slovy čtyři miliony sedm set osmdesát jedna tisíc devět set desát devět korun českých) zaokrouhlo na celé koruny nahoru.

C) Článek č. VII. ZPŮSOB FINANČNÍHO PLNĚNÍ se mění takto:

Objednatel zaplatí zhotoviteli takto:

Na základě vystavené faktury zaplatí objednatel zhotoviteli fakturu se splatností do 21 dnů od doručení faktury objednateli v jednotlivých měsících takto:

- Leden : 470 000,- Kč (slovy čtyřistasedmdesáttisíckorunčeských)
- Únor : 470 000,- Kč (slovy čtyřistasedmdesáttisíckorunčeských)
- Březen: 470 000,- Kč (slovy čtyřistasedmdesáttisíckorunčeských)
- Duben : 470 000,- Kč (slovy čtyřistasedmdesáttisíckorunčeských)
- Květen : 132 413,- Kč (slovy stotřicetdvatisícčtyřistatřináctkorunčeských)
- Červen : 132 413,- Kč (slovy stotřicetdvatisícčtyřistatřináctkorunčeských)
- Červenec : 132 413,- Kč (slovy stotřicetdvatisícčtyřistatřináctkorunčeských)
- Srpen : 132 413,- Kč (slovy stotřicetdvatisícčtyřistatřináctkorunčeských)
- Září : 132 413,- Kč (slovy stotřicetdvatisícčtyřistatřináctkorunčeských)
- Říjen : 470 000,- Kč (slovy čtyřistasedmdesáttisíckorunčeských)
- Listopad: 470 000,- Kč (slovy čtyřistasedmdesáttisíckorunčeských)
- Prosinec : 470 000,- Kč (slovy čtyřistasedmdesáttisíckorunčeských)

DPH bude k cenám účtováno dle platných předpisů.

Poslední splátka bude proplacena formou zálohové faktury ještě v prosinci daného roku se splatností do 21 dnů od doručení faktury objednateli.

D) Ostatní smluvní ujednání se nemění.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Dodatek č. 3 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Dodatek č. 3 byl sepsán ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva a zhotovitel jeden.
3. Smluvní strany prohlašují, že dodatek č. 3 uzavřely podle jejich svobodné vůle, přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
4. Smluvní strany se dohodly, že dodatek č. 3 je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. K podpisu dodatku č. 3 je oprávněn starosta Mgr. Dalibor Mlejnský na základě směrnice MČ Praha 11 S 2007/01 Podpisový řád, ve znění usnesení RMČ č. 0189/9/R/2007 ze dne 21.3.2007.

Přílohy:

č.1 -- kopie plné moci ze dne 11.2.2008

č.2 - Rozsah a místo plnění závazku -- lokality a seznam místních komunikací (blokové čištění)

20. 11. 2014

V Praze dne

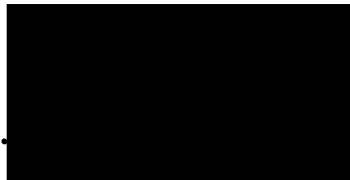
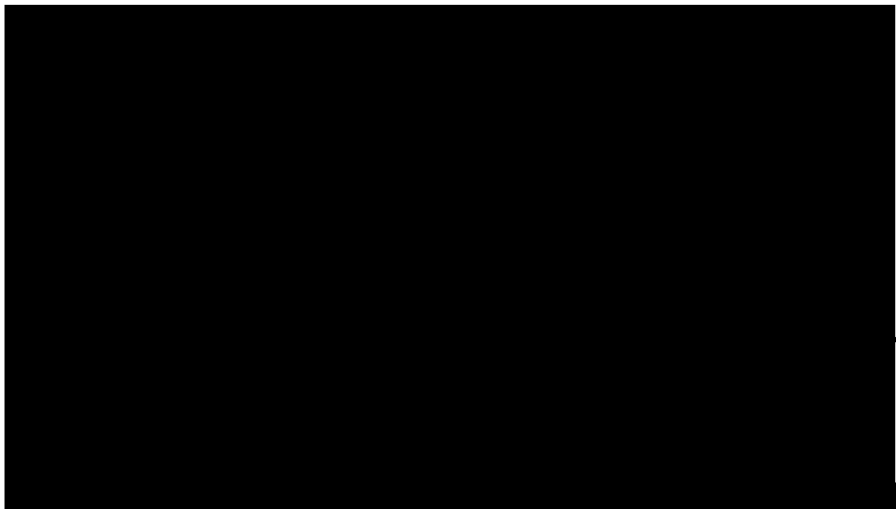
Mgr. Dalibor Mlejnský
starosta MČ Praha 11

Ing. Rostislav Korbel

PLNÁ MOC

Jihoměstská majetková a.s. se sídlem Ocelíkova 672, Praha 4, zastoupená předsedou představenstva panem Luděkem Zítkou (zmocnitel), zmocňuje podle § 31 a následného občanského zákoníku pana Rostislava Korbela, [redacted] (zmocněnec) k výkonu činností, které jsou obsahem funkce ředitele akciové společnosti s účinností od 5. 2. 2008. Jedná se o:

- Oprávnění k uzavírání pracovních smluv
- Oprávnění k uzavírání obchodních smluv
- Oprávnění k uzavírání nájemních smluv

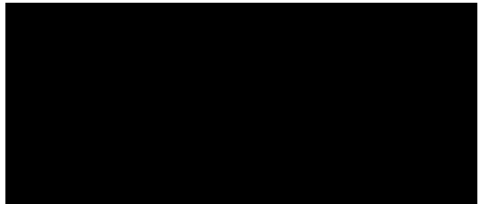


Luděk Zítka
Předseda představenstva

Tuto plnou moc přijímá



.....
Rostislav Korbel,



Seznam místních komunikací ve správě Úřadu MČ Praha 11

Lokalita Skalka

Dobrovolského, Donovalská (úsek Brechtova - Ke stáčírně), Dunovského, Hejplíkova, Ke Skále, Klecandova, Kolmistrova, Mokrý, Nedbalova, Pištěkova, Rujanská, Stýblova, Šperlova, Švecova, V Opatově, Vápeníkova, Volkovova, Zastrčená, Zimákova.

Lokalita Háje

Kazimírova, Kryštofova, Mirošovská, Pacajevova, Starobylá, U Rybářství, U Transformační stanice, Vycpálkova, Wagnerova, Za Rybářstvím.

Lokalita starý Chodov

K Dubu, Ke sv. Izidoru, K Remízku, Lažanského, Malebná, Medkova, Nad Lomy, Na Sádce, Pod Vodojemem, Saudkova, Skřivanova, Švabinského, U Kolonie, V Benátkách, Verdiho, V Lomech, Zakouřilova, 7. května, lávka přes dálnici k OC Chodov.

Lokalita Chodovec

Chodovecké náměstí, Nad Pahorkem, Obrovského, U Nové dálnice, U Stojanu.

Lokalita Chodov JM II. parkoviště Vojtiškova (prostřední)

**DODATEK č. 4 ke SMLOUVĚ
o zajištění úklidu a údržby místních komunikací
č. SM1100000196**

269 odst. 2 zák. č. 513/1991 Sb. obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisu.

**I.
SMLUVNÍ STRANY:**

Objednatel:

Městská část Praha 11

se sídlem :

ve věcech smluvních zastoupená :

ve věcech realizace zastoupená :

IČ :

DIČ :

bankovní spojení :

č. ú. :

Ocelikova 672/1, 149 41 Praha 4

PhDr. Šárkou Zdeňkovou, radní MČ Praha 11

Ing. Kvidem Boublíkem, vedoucím odboru správy majetku

ÚMČ Praha 11

00 23 11 26

CZ00231126

a

Zhotovitel:

Jihoměstská majetková a.s.

se sídlem:

zapsaná v OR, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12900

zastoupená prokuristou a.s.

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

č. účtu:

Ocelikova 672, 149 00 Praha 11

Ing. Vladimírem Červíčkem

28199081

CZ 28199081

Smluvní strany se dohodly takto:

A. Stávající Příloha č. 2 - Rozsah a místo plnění závazku – lokality a seznam místních komunikací (blokové čištění) smlouvy se nově nahrazuje v celém rozsahu Přílohou č. 1 tohoto dodatku č. 4 - Rozsah a místo plnění závazku – lokality a seznam místních komunikací (blokové čištění).

B. Ostatní smluvní ujednání se nemění.

ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Dodatek č. 4 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Dodatek č. 4 byl sepsán ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva a zhotovitel jeden.
3. Smluvní strany prohlašují, že dodatek č. 4 uzavřely podle jejich svobodné vůle, přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
4. Smluvní strany se dohodly, že dodatek č. 4 je veřejně přístupnou informací ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisu.

5. Uzavření dodatku č. 4 bylo schváleno usnesením RMČ č. 0498 14/R/2016 ze dne 19.4.2016 a k jeho podpisu je oprávněna radní MČ Praha 11, PhDr. Šárka Zdeňková, na základě směrnice MČ Praha 11 S 2014 04 – Podpisový řád, v platném a účinném znění.

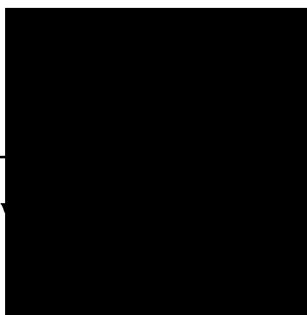
Příloha:

č.1 - Rozsah a místo plnění závazku -- lokality a seznam místních komunikací (blokové čištění)

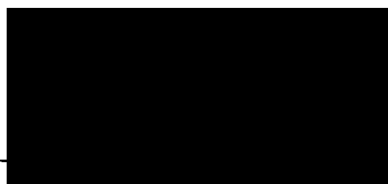
V Praze dne **26. 04. 2016**



PhDr. Šárka Zdeňková
radní MČ Praha 11



V Praze dne **21-04-2016**



Ing. Vladimír Červíček,



Příloha č. 1 k dodatku č. 4 ke smlouvě č. SM1100000196

Ulice (úsek) pro blokové čištění MK
7. května (úsek Skřivanova – Pod Vodojemem)
7. května (úsek K Dubu – Skřivanova)
Benkova parkoviště (NN 4420)
Blažimská (úsek od kruh. objezdu po ul. Divišovská)
Brandlova parkoviště (NN 3822)
Čenětická
Divišovská
Dobrovolského
Donovalská (úsek Ke Stáčírně – Brechtova)
Dunovského
Gregorova parkoviště (NN 3851)
Hejplíkova
Hněvkovského parkoviště (NN 2817)
Hráského parkoviště (NN 4466)
Chodovecké náměstí
K Dubu
K Remízku
Kaplanova – Blatenská NN 4395
Kaplanova – Kloknerova NN 4397
Kazimírova
Ke Skále
Ke Sv. Izidoru – 1.polovina
Ke Sv. Izidoru – 2.polovina
Klecandova
Kolmistrova
Krejnická parkoviště (NN 4399)
Kryštofova
Lažanského
Malebná (úsek Ke Sv. Izidoru – slepý konec)
Malebná (úsek K Remízku – Ke Sv. Izidoru)
Malenická – (KC Zahrada) parkoviště
Medkova (úsek Ke Sv. Izidoru – Pod Vodojemem)
Medkova (úsek K Remízku – Ke Sv. Izidoru)
Metodějova parkoviště NN 3338
Mirošovská
Mokrá
Na Sádce
Nad Lomy
Nad Pahorkem
Nedbalova
Obrovského
Pacajevova
Pištěkova
Plickova parkoviště (NN 1621)
Pod Vodojemem
Rujanská
Saudkova
Skřivanova
Starobylá
Stýblova
Šperlova

Šternovská
Švabinského (úsek Ke Sv. Izidoru – Pod Vodojemem)
Švabinského (úsek K Dubu – Ke Sv. Izidoru)
Švecova
U Kolonie
U Nové dálnice
U Rybářství
U Stojanu
U Transformační stanice
V Benátkách
V Lomech
V Opatově
Vápeníkova
Verdiho
Vojtiškova parkoviště (NN 4465 – naproti OC Slunečnice)
Vojtiškova parkoviště (NN 3354 – prostřední)
Volkovova
Vycpálkova
Výstavní parkoviště (NN 1622 – pod čerpací stan. Shell)
Wagnerova
Za Rybářstvím
Zakouřilova (úsek Ke Sv. Izidoru – Pod Vodojemem)
Zakouřilova (úsek K Remízku – Ke Sv. Izidoru)
Zastrčená
Zdiměřická parkoviště (NN 3340)
Zimákova

