



## SMLOUVA O DÍLO

Tato Smlouva o dílo byla sepsána

men

Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

IČO: 65993390 DIČ: CZ65993390 ve věcech smluvních:

číslo smlouvy: 02PU-001596

(dále jen "objednatelem") na jedné straně

a

EDIKT a.s.

Rudolfovská 461/95, 370 01 České Budějovice

IČO: 251 72 328

DIČ: CZ251 72 328

Bankovní spojení:

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 904 zastoupený:

číslo smlouvy: 131/16 034/220

(dále jen "dodavatelem/zhotovitelem") na straně druhé.

Protože si objednatel přeje, aby stavba „IPHO V. etapa — okna I/38 Církvice, Hlízov“, byla realizována dodavatelem/zhotovitelem a přijal dodavatelovu/zhotovitelovu nabídku na provedení a dokončení této stavby a na odstranění všech vad na ní za cenu ve výši 5 005 512, Kč bez DPH, kalkulovanou takto:

Název stavby	Nabídková cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Nabídková cena včetně DPH v Kč
„IPHO V. etapa - okna I/38 Církvice, Hlízov“	(a)	(b)	(c) = (a) + (b)
	5 005 512,- Kč	1 051 157,- Kč	6 056 669,- Kč

kterážto cena byla spočtena na základě závazných jednotkových cen dle oceněného soupisu prací (výkazu výměr)

dohodli se objednatel a dodavatel/zhotovitel takto:

V této Smlouvě budou mít slova a výrazy stejný význam, jaký je jim připisován zadávacími podmínkami veřejné zakázky na stavební práce „IPHO V. etapa — okna I/38 Církvice, Hlízov“ zahájené odesláním výzvy k podání nabídky pod číslem 02PU-001596.

Potvrzujeme, že následující dokumenty tvoří součást obsahu Smlouvy:

- (a) Dopis nabídky, Příloha k nabídce a Oceněný soupis prací — výkaz výměr
- (b) Obchodní podmínky staveb pozemních komunikací menšího rozsahu (díl 3, části 2 zadávací dokumentace)
- (c) Technické podmínky (díl 4 zadávací dokumentace)
- (d) Dokumentace stavby (díl 6 zadávací dokumentace) a
- (e) Formuláře a ostatní související dokumenty, které zahrnují:

- Plán prací, časový plán, schéma staveniště a rozdělení prací (vyplněný formulář 1.8 dle dílu 2, části 4 zadávací dokumentace)

Vzhledem k platbám, které má objednatel uhradit dodavateli/zhotoviteli, tak jak je zde uvedeno, se dodavatel/zhotovitel tímto zavazuje objednateli, že provede a dokončí stavbu a odstraní na ní všechny vady, v souladu s ustanoveními Smlouvy.

Objednatel se tímto zavazuje zaplatit dodavateli/zhotoviteli, vzhledem k provedení a dokončení stavby a odstranění vad na ní, cenu díla v době a způsobem předepsaným ve Smlouvě.

Případné spory mezi stranami projedná a rozhodne příslušný obecný soud České republiky v souladu s obecně závaznými předpisy České republiky.

Tato Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva obdrží dodavatel/zhotovitel.

Na důkaz toho strany uzavírají tuto Smlouvu o dílo, která vstupuje v platnost podpisem obou stran.

Datum:

## DOPIS NABÍDKY

NÁZEV STAVBY (ZAKÁZKY): „IPHO V. etapa - okna 1/38 Církvice, Hlízov“

PRO: Ředitelství silnic a dálnic ČR Závod Praha, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

Rádně jsme se seznámili se zněním zadávacích podmínek veřejné zakázky „IPHO V. etapa okna 1/38 Církvice, Hlízov“.

Tímto nabízíme realizaci a dokončení stavby včetně odstranění veškerých vad v souladu s touto nabídkou za následující cenu:

Název stavby	<u>Nabídková cena stavby bez DPH v Kč</u>	DPH v Kč	Nabídková cena stavby včetně DPH v Kč
„IPHO V. etapa - okna 1/38 Církvice, Hlízov“		(b) - DPH z částky (a)	<b>(c) = (a) + (b)</b>
	5 005 512,- Kč	1 051 157,- Kč	6 056 669,- Kč

Součástí této nabídky je Oceněný soupis prací (výkaz výměr) obsahující jednotkové ceny jednotlivých položek prací bez DPH. Výslovně tímto potvrzujeme a uznáváme, že tyto jednotkové ceny jsou závazné po celou dobu plnění předmětu zakázky a pro všechny práce prováděné v rámci zakázky.

Souhlasíme s tím, že tato nabídka bude, platit po celou dobu běhu zadávací lhůty, a že pro nás zůstane závazná a může být přijata kdykoli v průběhu této lhůty. Potvrzujeme, že Příloha k nabídce a Oceněný soupis prací tvoří součást tohoto dopisu nabídky.

Potvrzujeme, že následující dokumenty tvoří součást obsahu Smlouvy o dílo:

- (a) Dopis nabídky, Příloha k nabídce a Oceněný soupis prací — výkaz výměr
- (b) Obchodní podmínky staveb pozemních komunikací menšího rozsahu (díl 3 , části 2 zadávací dokumentace)
- (c) Technická specifikace (díl 4 zadávací dokumentace)
- (d) Dokumentace stavby (díl 6 zadávací dokumentace) a
- (e) Formuláře a ostatní související dokumenty, které zahrnují:
  - Program prací a časový plán, schéma staveniště a rozdělení prací (vyplněný formulář I .8 dle dílu 2, části 4 zadávací dokumentace s přílohami)

Bude-li naše nabídka přijata, začneme s realizací díla, co nejdříve to bude možné po Datu zahájení prací, a dokončíme stavbu v souladu s výše uvedenými dokumenty v době pro její dokončení.

Pokud a dokud nebude uzavřena Smlouva, nebude tato nabídka ani na základě oznámení o výběru nejvhodnější nabídky (Dopisu o přijetí nabídky) představovat řádně uzavřenou a závaznou Smlouvu. Pojmy uvedené v tomto odstavci s velkými počátečními písmeny mají stejný význam, jako je jim připisován zadávacími podmínkami shora uvedené veřejné zakázky.

CR

Uznáváme, že výběr nejvhodnější nabídky se řídí analogicky zákonem a zadávacími podmínkami shora uvedené veřejné zakázky. Uznáváme rovněž, že zadavatel má právo odstoupit od Smlouvy v případě, že jsme uvedli v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek poptávkového řízení.

řádně oprávněn podepsat nabídku jménem či v zastoupení EDIKT a.s.

Adresa:

Datum: V Českých Budějovicích dne

Rudolfovska 461/95, 370 01 české Budějovice54

IC 25172323 DIC czntragae 387412524

## PŘÍLOHA K NABÍDCE

Název stavby (název zakázky): IPHO V. etapa - okna I/38 Církvice, Hlízov”

Název článku \_\_\_\_\_ Článek \_\_\_\_\_ Doba pro předání programu prací7.2 \_\_\_\_\_

Dokumenty tvořící Smlouvu o dílo uvedené v  
pořadí podle priority1.1.1 \_\_\_\_\_

Smluvní pokuta za nesplnění termínu  
dokončení7.4 \_\_\_\_\_

Dokument

Záruční doba \_\_\_\_\_ 9.1

- (a) Smlouva o dílo
- (b) Zvláštní obchodní podmínky
- (c) Všeobecné obchodní podmínky
- (d) Technické podmínky (e) Dokumentace stavby
- (f) Soupis prací

Denní sazby (jsou-li)10.2 Údaje

Identifikace  
dokumentu

Termín dokončení1.1.9 \_\_\_\_\_

Díl 3 část 1 ZD

Díl 3 část 3 ZD

Právo Smlouvy o dílo \_\_\_\_\_ 1.4

Díl 3 část 2 ZD

Díl 4 část 1 ZD

Jazyk1.5 \_\_\_\_\_

Díl 6 ZD Díl

5 ZD

Poskytnutí staveniště2.1 \_\_\_\_\_

od podpisu smlouvy do 4 měsíců

Oprávněná osoba objednatele3.1 \_\_\_\_\_

Právo České republiky

čeština

Výše záruky za provedení díla (je-li): \_\_\_\_\_ 4.4

V den zahájení prací \*

Požadavky na dokumentaci zhotovitele (jsou -  
li)5.1 \_\_\_\_\_

Technické podmínky

36 měsíců počítaných od data uvedeného

Do 14 dnů po datu zahájení prací

v oznámení podle článku 8.2 viz Seznam

prací za denní sazby

0,5 0/0\* za den až do maxima 10 0/0\* ceny  
uvedené ve Smlouvě o dílo

CR

6

Měna platby \_\_\_\_\_ 11.7 koruna česká\*

11.8 6%\* ročně

Výše úroků z prodlení

Pojištění: \_\_\_\_\_ 14.1 a 14.2  
\_\_\_\_\_

Typ poystem	Hranice pojistného plnění*	Jméno (a) pojištěného o 'ištěn 'ch
Práce, materiály, techn. zařízení a o latk	Cena uvedená ve Smlouvě lus 15 0/0.	
V bavení zhotovitele	Cena Iné náhrad	
Odpovědnost - zranění osob a škody na majetku	_____	_____
Pracovníci	_____	_____
Jiná pojistná smlouva *	_____	_____

Datum: \_\_\_\_\_

• Objednatel upraví dle potřeby

## VÝKAZ VÝMĚR - CELKOVÝ SOUČET

Část	Popis	Celk.cena bez DPH v CZK	DPH CZK	Celková cena vč. DPH v CZK
1	IPHO 5. etapa I/38 Církvice			
2	IPHO 5. etapa I/38 Hlízov			
	<b>CELKEM</b>	5 005 512	1 051 157	6 056 669

CENA ZHOTOVENÍ STAVBY BEZ DPH , 5 005 512 Kč



	Adresa ul., č.p.	m ěr Kolín (vpravo/ vlevo)	by	Z P 1	pol	Pasportizovaná okna			Akustické požadavky neprůzvučnost				Navržená opatření	cena/l okno vč. parapetů	cena celkem
						Typ oken		Rozměr oken cm	Předpokl., resp. změtená dB	Požad. dle CSN 730532 dB					
4	Církvice 62		RD	2		špaletové	1	150x140	34	34	0	výměna			
6	Církvice 65	vlevo	RD	1		špaletové	1	130x140	36	40	-4	výměna			
						dřevo, zdvojené	1	100x50	32	40	-8	výměna			
					boční	dřevo, zdvojené	2	100x140	32	40	-8	výměna			
7	Církvice 82	vpravo	RD	1		plast, zdvojené	2	170x150	33	40	-7	výměna			
					boční	plast, zdvojené	2	150x130	33	35	-2	výměna			
					boční	plast, zdvojené	1	300x130	33	35	-2	výměna			
8	Církvice 18		RD	1		špaletové	1	100x160	34	34	0	výměna			
9	Církvice 132	vpravo	RD	2		špaletové	1	150x150	35	40	-5	výměna			
					boční	špaletové	1	170x120	35		-5	výměna			
					boční	špaletové	1	110x120	35	35	0	výměna			
10	Církvice 115	vpravo	RD	2		dřevo 2sklo	1	180x140	33	38	-5	výměna			
						dřevo 2sklo	1	180x130	33	38	-5	výměna			
					boční	dřevo 2sklo	2	180x140	33	33	0	výměna			
					boční	dřevo 2sklo	2	180x120	33	32	1	vyhovuje			
					boční	balk. dveře	1	80x200	33	32	1	vyhovuje			
						dřevo 2sklo	1	220x120	33	35	-2	výměna			
						dřevo 2sklo	2	80x120	33	35	-2	výměna			
11	Církvice 116	vpravo	RD	2		čelní balk.dveře dvojsklo	1	80x200	31	37	-6	výměna			
						dvojsklo	1	80x120	31	37	-6	výměna			
					boční 1	dvojsklo	1	380x150	31	32	-1	výměna			
					boční 1	dvojsklo	1	120x150	31	32	-1	výměna			
					boční 2	dvojsklo	1	120x70	31	30	1	vyhovuje			
12	Církvice 173	vlevo	RD	2		špaletové	6	160x120	34	35	-1	výměna			
					boční 1	špaletové	3	160x120	34	30	4	vyhovuje			
					boční 2	balk. dveře	1	80x200	34	30	4	vyhovuje			
14	Církvice 121	vpravo	RD	2		plast 2sklo	2	160x120	31	40	-9	výměna			
					boční	plast 2sklo	1	120x120	31	35	-4	výměna			
					boční	balk. dveře	1	80x200	29	35	-6	výměna			

15	Církvice 131	vpravo	RD	2		plast 2sklo	4	160x130	33	40	-7	výměna		
					boční1	plast 2sklo	1	130x130	33	35	-2	výměna		
					boční1	plast 2sklo	2	70x130	33	32	1	vyhovuje		
					boční1	balk. dveře	1	70x200	33	35	-2	výměna		
					boční1	plast 2sklo	1	80x130	33	35	-2	výměna		
					boční2	plast 2sklo	1	70x70	33	32	1	vyhovuje		
16	Církvice 140			2		špaletové	4	170x125	36	39	-3	výměna		
Církvice 160						plast 2 sklo	4	160x130	33	35	-2	výměna		
					boční	plast 2 sklo	1	100x100	33	30	3	vyhovuje		
					boční	plast 2 sklo	1	200x60	33	30	3	vyhovuje		
					boční	plast 2 sklo	1	280x125	33	30	3	vyhovuje		
19	Církvice 149	vpravo	RD	2		plast 2 sklo	3	160x150	33	38	-5	výměna		
22	Církvice 147	vlevo	RD	1		špaletové	2	180x140	34	39	-5	výměna		
					boční	špaletové	1	120x140	34	34	0	výměna		
23	Církvice 143	vlevo	RD	1		špaletové	1	170x150	34	39	-5	výměna		
					boční	špaletové	2	120x150	34	34	0	výměna		
						dvojsklo	1	120x140	30	35	-5	výměna		

Adresa ul., č.p.	směr Kolín □ Čáslav (vpravo/ vlevo)				poloha fasády	Pasportizovaná okna			Akustické požadavky • neprůzvučnost				Navržená opatření	cena/l okno vč. parapetů	cena celkem
						Typ oken	Rozměr oken	Předpokl. změněná	Požad. dle ČSN 730532						
												cm			
24	Církvice 207	vpravo	RD	2	boční 1	dvojsklo	1	160x140	30	30	0	výměna			
					boční2	dvojsklo	1	120x140	30	30	0	výměna			
					boční 2	balk. dveře	1	80x200	30	30	0	výměna			
					boční2	dvojsklo	3	120x140	30	28	2	vyhovuje			
					boční 2	balk. dveře	1	80x200	30	28	2	vyhovuje			
25	Církvice 91	vpravo	RD	2	čelní	dvojsklo	3	120x140	32	40	-8	výměna			
					boční 1	dvojsklo	1	210x140	32	35	-3	výměna			
					boční 1	dvojsklo	1	120x140	32	35	-3	výměna			
					boční 2	dvojsklo	1	160x120	32	35	-3	výměna			
					boční 2	balk. dveře	1	80x200	32	35	-3	výměna			
26	Církvice 92	vpravo	RD	2	čelní	plast 2sklo	1	160x130	33	40	-7	výměna			
27	Církvice 93	vpravo	RD	2	čelní	plast 2sklo	4	170x120	32	40	-8	výměna			
					boční 1	plast 2sklo	3	150x120	32	35	-3	výměna			
					boční 1	plast 2skto	1	170x140	32	35	-3	výměna			
					boční 1	balk. dveř	1	80x200	32	35	-3	výměna			

30	Církvice 83	vpravo	RD	2	čelní	dvojsklo	2	150x150	32	40	-8	výměna		
					čelní	dvojsklo	1	120x110	32	40	-8	výměna		
					boční 1	dvojsklo	1	100x100	32	33	-1	výměna		
					boční 2	dvojsklo	3	170x120	32	35	-3	výměna		
					boční 2	dveře	1	80x200	32	35	-3	výměna		
32	Církvice 25	vpravo	RD	1	čelní	špaletové	2	170x140	36	40	-4	výměna		
					boční 1	dvojsklo	1	80x110	30	34	-4	výměna		
					boční 2	dvojsklo	1	80x110	30	34	-4	výměna		
33	Církvice 50	vpravo	RD	2	čelní	dvojsklo	2	170x150	33	40	-7	výměna		
					čelní	dvojsklo	1	90x90	půda			nemění se		
					boční 1	dvojsklo	1	100x140	32	35	-3	výměna		
					boční 1	dvojsklo	1	190x140	32	30	2	vyhovuje		
					boční 1	dvojsklo	1	120x120	32	30	2	vyhovuje		
					boční 1	dveře	1	80x200	32	30	2	vyhovuje		
34	Církvice 176	vpravo	RD	2	šikmá 1	špaletové	2	120x140	35	35	0	výměna		
					šikmá 2	špaletové	3	210x140	35	35	0	výměna		
35	Církvice 172	vpravo	RD	2	šikmá 1	špaletové	4	160x130	34	35	-1	výměna		
					šikmá 2	plast 2sklo	2	200x140	33	35	-2	výměna		
36	Církvice 187	vpravo	RD	2	šikmá 1	dřevo 2sklo	4	140x130	29	35	-6	výměna		
37	Církvice 177	vpravo	RD	2	šikmá 1	špaletové	2	190x140	34	35	-1	výměna		
					šikmá 2	špaletové	1	160x120	34	35	-1	výměna		
39	Církvice 137	vlevo	RD	2	čelní	plast 2sklo	2	160x130	33	39	-6	výměna		
					čelní	plast 2sklo	1	70x70	33	39	-6	výměna		
					boční	plast 2sklo	1	80x140	33	34	-1	výměna		
					boční	plast 2sklo	1	80x80	33	34	-1	výměna		
					boční	balk.dveře	1	80x200	25	34	-9	výměna		
40	Církvice 134	vpravo	RD	2	čelní	plast 2sklo	1	140x150	32	40	-8	výměna		
					čelní	plast 2sklo	2	50x120	32	40	-8	výměna		
					čelní	balk.dveře	1	80x200	32	40	-8	výměna		
					boční	plast 2sklo	1	100x150	32	35	-3	výměna		
					boční	plast 2sklo	1	60x150	32	35	-3	výměna		
					boční	plast 2sklo	2	60x100	32	35	-3	výměna		
					boční	balk.dveře	1	80x200	32	35	-3	výměna		
42	Církvice 196	vlevo		2	čelní	dřevo 2sklo	4	210x150	32	35	-3	výměna		
					čelní	balk, dveře	2	80X200	32	35	-3	výměna		

				boční 1	dřevo 2sklo	1	80x150	32	30	2	vyhovuje		
				boční 1	balk, dveře	1	80x200	32	30	2	vyhovuje	0,00	0,00
				boční 1	dřevo 2sklo	1	80x50	32	30	2	vyhovuje	0,00	0,00
				boční 2	dřevo 2sklo	2	210x150	32	30	2	vyhovuje	0,00	0,00

	Adresa ul., č.p.	směr Kolin Časlav (vpravo/ vlevo)		poloha fasády	Pasportizovaná okna			Akustické požadavky neprůzvučnost				Navržená opatření	cena/l okno vč. parapetů	cena celkem
					Typ oken	Rozměr oken	Předpokl., resp. změřená	Požad. dle ČSN 730532						
											cm			
43	Církvice 61	vpravo	RD	2	balk. dveře	1	120x200	33	41	-8	výměna			
					plast 2skto	1	130x130	33	41	-8	výměna			
					boční 1	plast 2sklo	1	100x120	33	36	-3	výměna		
					boční 1	plast 2sklo	1	120x110	33	30	3	vyhovuje		
					boční 1	plast 2sklo	1	120x120	33	30	3	vyhovuje		
					boční 2	plast 2sklo	1	130x130	33	36	-3	výměna		
					boční 2	balk. dveře	1	120x200	33	36	-3	výměna		
					boční 2	plast 2sklo	1	80x130	33	36	-3	výměna		
46	Církvice 27	vlevo	RD	1	špaletové	2	130x110	36	38	-2	výměna			
					boční	špaletové	2	100x110	36	36	0	výměna		
47	Církvice 56	vpravo	RD	2	špaletové	1	150x140	34	35	-1	výměna			
48	Církvice 74	vlevo	RD	1	špaletové	3	160x130	36	41	-5	výměna			
					boční	špaletové	1	110x130	36	36	0	výměna		
50	Církvice 81	vpravo	RD	1	plast dvojsklo	2	170x140	33	40	-7	výměna			
					boční	plast dvojsklo	2	100x140	33	35	-2	výměna		
51	Církvice 72	vpravo	RD	2	plast dvojsklo	2	200x150	34	40	-6	výměna			
					plast dvojsklo	1	90x150	34	40	-6	výměna			
					boční	dřevo dvojsklo	2	140x120	34	35	-1	výměna		
					boční	balk. dveře	1	80x200	34	35	-1	výměna		
Církvice 236					plast dvojsklo	1	120x120	33	37	-4	výměna			
					plast dvojsklo	2	80x80	33	37	-4	výměna			
					balk. dveře	2	80x200	33	37	-4	výměna			
					boční	plast dvojsklo	2	60x120	33	30	3	vyhovuje		
53	Církvice 139	vlevo	RD	2	plast dvojsklo	1	220x140	36	39	-3	výměna			
					boční	plast dvojsklo	1	100x80	33	31	2	vyhovuje		
54	Církvice 94			2	špaletové	2	210x140	37	40	-3	výměna			
					plast dvojsklo	2	210x120	33	40	-7	výměna			
					boční	plast dvojsklo	1	120x120	33	35	-2	výměna		

					boční	plast dvojsklo	1	150x130	33	35	-2	výměna		
55	Církvice 87	vlevo	RD	1		dřevo dvojsklo	2	130x140	28	40	-12	výměna		
					boční	dřevo dvojsklo	1	130x140	28	35	-7	výměna		
56	Církvice 88	vlevo	RD	1		plast dvojsklo	2	220x130	33	40	-7	výměna		
					boční 1	plast dvojsklo	1	180x130	33	35	-2	výměna		
					boční 2	plast dvojsklo	2	150x150	33	35	-2	výměna		
57	Církvice 216	vpravo		2	boční 1	dřevo dvojsklo	2	180x150	32	33	-1	výměna		
					boční 1	dřevo dvojsklo	1	150x150	32	33	-1	výměna		
58	Církvice 95	vlevo	RD	2				140x130	34	40	-6	výměna		
						dřevo	1	100x100				nevýměna		
					boční		1	120x120	34	35	-1	výměna		
59	Církvice 96	vlevo	RD	1		špaletové	2	120x130	35	40	-5	výměna		
					boční	špaletové	2	120x130	35	35	0	výměna		
60	Církvice 89	vlevo		2			3	150x130	36	40	-4	výměna		
					boční	dřevo špaletové	2	120x120	35	40	-5	výměna		
					boční	balk. dveře	1	80x200	25	40	-15	výměna		
61	Církvice 101	vpravo	RD	1		plast dvojsklo	4	210x130	32	40	-8	výměna		
62	Církvice 102	vpravo	RD	1		plast dvojsklo	2	180x150	35	40	-5	výměna		
64	Církvice 97		RD	1		špaletové	1	180x160	37	40	-3	výměna		
65	Církvice 90	vlevo	RD	2		špaletové	6	190x140	34	40	-6	výměna		
						balk. dveře	1	80x200	25	38	-13	výměna		
					boční	špaletové	2	190x140	34	35	-1	výměna		
67	Církvice 99	vlevo	RD	1		špaletové	1	200x120	35	40	-5	výměna		
					boční	špaletové	1	110x110	35	33	2	vyhovuje		
	Adresa ul., č.p.	směr Koclín Čáslav (vpravo/ vlevo)			poloha fasády	Pasportizovaná okna			Akustické požadavky neprůzvučnost			Navržená opaffenf		
					Typ oken	Rozměr oken	Předpokl., resp. změřená	Požad. dle CSN 730532	Rw					
									dB	dB	dB			
68	Církvice 125	vlevo	RD	2	čelní	plast dvojsklo	2	150x130	32	38	-6	výměna		
					boční 2	plast 2sklo	1	150x130	32	38	-6	výměna		
71	Církvice 124	vlevo	RD	1	čelní	plast dvojsklo	1	160x130	34	40	-6	výměna		
					boční	plast dvojsklo	2	100x130	34	35	-1	výměna		
					boční	plast dvojsklo	1	170x130	34	31	3	vyhovuje		
72	Církvice 148	vlevo	RD	2	čelní	dřevo dvojsklo	2	160x120	29	38	-9	výměna		
					boční	dvojsklo	1	120x120	29	35	-6	výměna		
					boční	dvojsklo	3	120x120	29	33	-4	výměna		
					boční	dvojsklo	1	130x130	29	35	-6	výměna		
73	Církvice 107	vpravo	RD	1	čelní	špaletové	2	130x170	36	40	-4	výměna		
					boční	špaletové	1	130x170	36	36	0	výměna		

74	Církvice 105	vpravo	RD	2	čelní	plast dvojsklo	4	160x140	33	40	-7	výměna		
					boční	plast dvojsklo	2	80x140	33	35	-2	výměna		
					boční	balk. dveře	1	80x200	25	35	-10	výměna		
75	Církvice 122	vpravo	RD	1	čelní	dřevo dvojsklo	2	220x160	30	40	-10	výměna		
					boční	dřevo dvojsklo	1	160x160	30	35	-5	výměna		
76	Církvice 123	vpravo	RD	1	čelní	špaletové	2	180x145	35	40	-5	výměna		
					boční 1	špaletové	1	200x150	35	35	0	výměna		
					boční 1	špaletové	1	160x150	35	35	0	výměna		
77	Církvice 109	vpravo	RD	2	čelní	dřevo dvojsklo	2	180x150	33	40	-7	výměna		
					boční	dřevo dvojsklo	1	180x150	33	35	-2	výměna		
78	Církvice 104	vpravo	RD	2	čelní	plast dvojsklo	3	180x130	38	40	-2	výměna		
					boční	plast dvojsklo	4	130x130	38	35	3	vyhovuje		
79	Církvice 110	vpravo	RD	2	čelní	plast dvojsklo	2	150x130	33	40	-7	výměna		
					boční	plast dvojsklo	2	130x130	33	35	-2	výměna		
80	Církvice 103	vpravo	RD	1	čelní	dřevo dvojsklo	1	220x150	29	40	-11	výměna		
					boční	dřevo dvojsklo	1	120x150	29	35	-6	výměna		
Cena celkem bez DPH													4 927 444,30	
DPH													1 034 763 30	
Cena vč. DPH													5 962 207 60	

Součástí prací bude i zajištění kontroly měření vzduchové neprůzvučnosti  $R_w$  (metodou "prvek - reproduktor") dle ČSN EN ISO 140-5 jako celek včetně rámu na několika vzorcích již v průběhu realizace výměny oken certifikovanou společností.



## 4 AKTUALIZACE ROZSAHU IPHO V OKOLÍ KOMUNIKACE I/38 HLÍZOV

I/38 HLÍZOV

### Přehled požadavků na zvukovou izolaci - IV. etapa - výkaz výměr

Adresa ul., Č.p.	směr Číslov (vpravo/ vlevo)	typ objektu	1	poloha fasády	Typ oken	Počet oken	Okna		Předpokláda ni, resp. změřená	Požadavek dle ČSN 730532		Rozdíl	Navržená opatření	cena/l okno vč. parapetů	cena celkem
							em	dB		dB	dB				
4 Hlízov 79	vlevo	RD	1	čelní	plastové	2	170x140	30	30	o	výměna				
				čelní	lastové	1	120x140	30	30	o	výměna				
				čelní	plastové	1	90x140	30	30	o	výměna				
				čelní	Dlastové Cena celkem	1 bez	80x210 DPH	30	30	o	výměna				
DPH 21%															
Cena vč. DPH															

Součástí prací bude i zajištění kontroly měření vzduchové neprůzvučnosti  $R_w$  (metodou "prvek - reproduktor") dle ČSN EN ISO 140-5 jako celek včetně rámu na několika vzorcích již v průběhu realizace výměny oken certifikovanou společností.



OBCHODNÍ PODMÍNKY  
STAVEB POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ  
MENŠÍHO ROZSAHU

SMLOUVA O DÍLO  
VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY  
ZVLÁŠTNÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY  
VZOROVÉ FORMULÁŘE

---

MINISTERSTVO DOPRAVY

ODBOR INFRASTRUKTURY

Schváleno: MD-OI, č.j. 321/08-910-IPK/I ze dne 9. 4. 2008, s  
účinností od 1. května 2008, se současným zrušením Obchodních podmínek staveb PK  
menšího rozsahu, schválených MDSOPK č.j. 475102-120-RSII ze dne 22.10.2002

Praha, duben 2008

OBSAH

PŘEDMLUVA SMLOUVA O DÍLO

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY

1 VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

- 1.1 Definice
- 1.2 Výklad pojmů
- 1.3 Priorita dokumentů
- 1.4 Právo
- 1.5 Komunikace
- 1.6 Statutární povinnosti

2 OBJEDNATEL

- 2.1 Poskytnutí staveniště
- 2.2 Povolení
- 2.3 Pokyny objednatele
- 2.4 Schválení

3 ZÁSTUPCI OBJEDNATELE

- 3.1 Oprávněná osoba
- 3.2 Zástupce objednatele

4 ZHOTOVITEL

- 4.1 Všeobecné povinnosti
- 4.2 Zástupce zhotovitele
- 4.3 Zhotovení jinou osobou
- 4.4 Záruka za provedení díla

## 5 DOKUMENTACE ZHOTOVITELE

- 5.1 Dokumentace zhotovitele
- 5.2 Odpovědnost za dokumentaci

## 6 RIZIKA OBJEDNATELE

- 6.1 Rizika objednatele

## 7 LHŮTA PRO DOKONČENÍ

- 7.1 Zhotovení stavby
- 7.2 Program prací
- 7.3 Prodloužení lhůty
- 7.4 Pozdní dokončení

## 8 PŘEVZETÍ PRACÍ

- 8.1 Dokončení
- 8.2 Oznámení o převzetí
- 8.3. Inventura majetku

## 9 ODSTRANĚNÍ VAD

- 9.1 Odstranění vad
- 9.2 Odkrytí a zkoušky

## 10 ZMĚNY A ÚPRAVY

- 10.1 Právo na změnu
- 10.2 Oceňování změn
- 10.3 Včasně varování
- 10.4 Právo na úpravu
- 10.5 Postup při změně a úpravě

## 11 CENA DÍLA A PLATBY

- 11.1 Oceňování stavby
- 1 1.2 Měsíční prohlášení
- 1 1.3 Dílčí platby
- 11.4 Platba první poloviny zádržného
- 1 1.5 Platba druhé poloviny zádržného
- 11.6 Konečná platba
- 11.7 Měna
- 11.8 Opožděné platby

12

- 12.1 Neplnění ze strany zhotovitele
- 12.2 Neplnění ze strany objednatele
- 12.3 Platební neschopnost
- 12.4 Platba při odstoupení

## 13 RIZIKO A ODPOVĚDNOST

- 13.1 Péče zhotovitele o stavbu
- 13.2 Vyšší moc

## 14 POJIŠTĚNÍ

- 14.1 Rozsah krytí
- 14.2 Opatření
- 14.3 Neplnění

## 15 ŘEŠENÍ SPORŮ

- 15.1 Rozhodování sporů
- 15.2 Oznámení o nespokojenosti

15.3 Rozhodčí řízení  
ZVLÁŠTNÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY

## PŘEDMLUVA

Obchodní podmínky staveb pozemních komunikací menšího rozsahu byly vypracovány na základě publikace FIDIC "Short Form of Contract - 1. vydání 1999" (the Green Book). Jsou doporučeny pro inženýrské a stavební práce o relativně malé investiční hodnotě (doporučují se do výše stavebních nákladů 25 milionů Kč) anebo s krátkou dobou realizace (obvykle nepřesahující jednu stavební sezónu).

V závislosti na typu stavby a okolnostech však mohou být tyto Obchodní podmínky vhodné i pro zakázky o hodnotě značně vyšší (nejvýše však do částky, která nedosáhne finančního limitu předpokládané hodnoty pro nadlimitní veřejné zakázky podle zákona o veřejných zakázkách), zejména pokud se bude jednat o poměrně jednoduché nebo opakované práce nebo pro práce, kde není potřeba zvláštních podzhotovitelských smluv.

Hlavním cílem bylo sestavit jednoduchý flexibilní dokument, který lze použít pro všechny typy inženýrských a stavebních prací a který obsahuje všechna základní obchodní ustanovení, vhodná a postačující pro tento typ zakázek. Podle obvyklých zvyklostí staví většinou zhotovitel dílo v souladu s dokumentací, kterou poskytuje objednatel. Tato forma smlouvy však může být vhodná i pro zakázky, které zahrnují, nebo se celé skládají ze stavebních prací i technologických zařízení, projektovaných zhotovitelem.

Cílem je, aby všechny základní údaje byly uvedeny v Příloze k nabídce. Zadavatel ji vyplní tam, kde to považuje za nutné a uchazeč vyplní všechny zbývající volné a nevyplněné rubriky a předloží ji spolu s nabídkou.

Předpokládá se, že Všeobecné obchodní podmínky tvoří standardní část obchodních podmínek, která je změněna nebo doplněna prostřednictvím Zvláštních obchodních podmínek. Ty ve své příložené vzorové části zohledňují českou legislativu a zvyklosti a musí být dále upraveny objednatelem tak, aby vyhovovaly podmínkám konkrétní zakázky. Všeobecné obchodní podmínky a Zvláštní obchodní podmínky budou dohromady tvořit Obchodní podmínky, jimiž se budou řídit práva a povinnosti stran. Při úpravách Všeobecných obchodních podmínek nesmí být dotčena kogentní ustanovení Obchodního zákoníku.

Po formální stránce u tohoto typu smlouvy není žádný správce stavby, tak jak se užívá v jiných obchodních podmínkách. Veškeré nutné kroky podniká objednatel. Avšak objednatel může, pokud si to přeje, jmenovat právnickou nebo fyzickou osobu pro plnění určitých povinností. V tom případě ji jmenuje spolu s delegováním specifických povinností a pravomocí.

Práce budou oceňovány po přeměření na základě oceněného soupisu prací. Objednatel si však může vybrat jinou metodu stanovení ceny tím, že změní příslušná ustanovení.

Pokud bude část dokumentace vypracována zhotovitelem, je zásadní, aby požadavky objednatele na její vypracování byly stanoveny jasně a přesně. V tom případě se bude odpovědnost za dokumentaci stavby dělit, neboť zhotovitel je odpovědný pouze za dokumentaci, kterou vypracoval. Obchodní podmínky se vyhýbají nejasnému pojmu schválení dokumentace. Dokumentace se předkládá a může být vrácena s připomínkami nebo odmítnuta. Objednatel dokonce nemusí vůbec reagovat v případě, že s dokumentací zhotovitele souhlasí.

V případě konfliktu mezi Technickými podmínkami a Dokumentací stavby a dokumentací zhotovitele, která je předmětem nabídky, pořadí priorit v Příloze k nabídce jasně říká, že dokumenty objednatele mají přednost. To znamená, že pokud dává objednatel přednost řešení, které v nabídce navrhuje zhotovitel, mají být Technické podmínky a Dokumentace stavby doplněny, dříve než strany podepíší Smlouvu o dílo.

Zhotovitel bude mít absolutní povinnost zajistit, aby byly jím projektované části stavby vhodné pro svůj účel, za předpokladu, že je zamýšlený účel definován ve Smlouvě o dílo. Objednatel proto musí řádně objasnit zamýšlený účel té části stavby, která má být projektována zhotovitelem.

Pokud se objednatel rozhodne použít tyto Obchodní podmínky i na zakázky s delší dobou realizace než jedna stavební sezóna, může být za článek 11.1 vložen nový článek o úpravě cen v důsledku změn nákladů. Tento článek se převezme z Obchodních podmínek staveb pozemních komunikací.

Tyto vzorové Obchodní podmínky neobsahují žádná ustanovení pro platbu záloh a pro poskytnutí záruky za zálohu. Má-li k takové platbě přesto dojít, musí ve Zvláštních obchodních podmínkách existovat odpovídající ustanovení a formuláře. Ty lze převzít např. z Obchodních podmínek staveb pozemních komunikací.

Předpokládá se, že veškeré platby proběhnou v jediné měně. Jestliže tomu tak není, musí být poměr jednotlivých měn uveden v Příloze k nabídce. Zvláštní obchodní podmínky potom musí obsahovat ustanovení, jak mají být platby provedeny.

# VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY

## 1 VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

### Definice

1.1 Ve Smlouvě o dílo, tak jak je definována níže, budou mít definovaná slova a výrazy následující významy, které jim náležejí, pokud kontext nevyžaduje něco jiného.

### Smlouva o dílo

- 1.1.1 „Smlouva o dílo“ znamená Souhrn smluvních dohod a další dokumenty uvedené v Příloze k nabídce.
- 1.1.2 „Technické podmínky“ znamenají dokument, který je uveden v Příloze k nabídce, včetně požadavků objednatele týkajících se projektové dokumentace, jež má být zajištěna zhotovitelem a veškeré změny tohoto dokumentu, uvedené ve Zvláštních technických podmínkách.

### Osoby

- 1.1.3 „Dokumentace stavby“ znamená dokumentaci stavby objednatele, tak jak je uvedena v Příloze k nabídce k nabídce, a veškeré změny této dokumentace.
- 1.1.4 „Objednatel“ znamená osobu označenou ve Smlouvě o dílo a právní nástupce této osoby.
- 1.1.5 „Zhotovitel“ znamená osobu označenou ve Smlouvě o dílo a právní nástupce této osoby.
- 1.1.6 „Strana“ znamená buď objednatele, nebo zhotovitele.

### Data, časy a lhůty

- 1.1.7 „Datum zahájení prací“ znamená datum 14 dnů po datu, kdy Smlouva o dílo nabývá účinnosti, nebo jakékoli datum, na němž se strany dohodly.
- 1.1.8 „Den“ znamená kalendářní den.
- 1.1.9 „Lhůta pro dokončení“ znamená lhůtu pro dokončení stavby uvedenou v Příloze k nabídce (nebo prodlouženou v souladu s článkem 7.3, počítáno od data zahájení prací).

### Peníze a platby

- 1.1.10 „Náklady“ znamenají veškeré účelně vynaložené výdaje (nebo výdaje, které mají být účelně vynaloženy) zhotovitelem na staveništi nebo mimo ně, včetně režie a podobných plateb, nezahrnují však zisk.

### Jiné definice

- 1.1.11 „Vybavení zhotovitele“ znamená veškeré stroje, zařízení, dopravní prostředky, pomůcky a další věci nutné pro realizaci stavby, nezahrnuje však materiály nebo technologická zařízení.
- 1.1.12 „Země“ znamená stát, v němž se nachází staveniště.
- 1.1.13 „Rizika objednatele“ znamenají záležitosti, jejichž seznam je uveden v článku 6.1
- 1.1.14 „Vyšší moc“ znamená výjimečnou událost nebo okolnost, která je mimo vliv strany, kterou tato strana nemohla předvídat před uzavřením Smlouvy o dílo nebo kterou tato strana nemohla, když vznikla, vyloučit či překonat, a která nemůže být podstatně přisouzena druhé straně.
- 1.1.15 „Materiály“ znamenají věci všeho druhu (jiné než technologické zařízení), které mají tvořit nebo tvoří součást stavby.

- 1.1.16 „Technologické zařízení“ znamená stroje a zařízení, které mají tvořit nebo tvoří součást stavby.
- 1.1.17 „Staveniště“ znamená místa poskytnutá objednatelem, kde má být provedena stavba, a veškerá další místa, o nichž je ve Smlouvě o dílo uvedeno, že tvoří součást staveniště.
- 1.1.18 „Změna“ znamená změnu v Technických podmínkách a/nebo v Dokumentaci stavby (je-li jaká), k níž vydá objednatel pokyn podle článku 10.1.
- 1.1.19 „Stavba“ znamená veškeré práce a dokumentaci, které má provést zhotovitel, včetně pomocných prací a veškerých změn.

#### Výklad pojmů

1.2 Slova označující osoby nebo strany budou zahrnovat obchodní společnosti a organizace. Slova označující jednotné číslo nebo jeden mluvnický rod budou zahrnovat i množné číslo a jiný rod tam, kde to vyžaduje kontext.

#### Priorita dokumentů

1.3 Dokumenty tvořící obsah Smlouvy o dílo se budou brát tak, že se vzájemně vysvětlují. Jestliže se v dokumentech nalezne nejednoznačnost nebo rozpor, vydá objednatel zhotoviteli potřebné pokyny a priorita dokumentů se bude řídit podle pořadí uvedeného v Příloze k nabídce.

#### Právo

1.4 Právo Smlouvy o dílo je uvedeno v Příloze k nabídce.

#### Komunikace

1.5 U veškerých ustanovení týkajících se předání nebo vydání jakéhokoli oznámení, pokynu nebo jiného sdělení některou osobou, bude toto sdělení, není-li stanoveno jinak, písemné v jazyce uvedeném v Příloze k nabídce a nebude bezdůvodně odmítáno nebo zdržováno.

#### Statutární povinnosti

1.6 Zhotovitel bude dodržovat právo země, kde uskutečňuje činnost. Zhotovitel vydá veškerá nutná oznámení a zaplatí všechny poplatky a další finanční povinnosti týkající se stavby.

## 2 OBJEDNATEL

### Poskytnutí staveniště

2.1 Objednatel poskytne staveniště a právo vstupu na toto staveniště ve lhůtách stanovených v Příloze k nabídce.

### Povolení

2.2 Objednatel, pokud o to bude požádán, pomůže zhotoviteli se žádostmi o povolení, oprávnění nebo schválení nutnými ke stavbě.

### Pokyny objednatele

2.3 Zhotovitel splní veškeré pokyny, které mu objednatel dá ohledně prací, včetně přerušení všech prací nebo jejich části.

### Schválení

2.4 Na povinnosti zhotovitele nebude mít vliv žádné schválení nebo souhlas objednatele nebo jeho pověřeného zástupce, ani to, že se objednatel nevyjádřil.

### 3 ZÁSTUPCI OBJEDNATELE

#### Oprávněná osoba

3.1 Jmenovaný zaměstnanec objednatele bude mít oprávnění za něj jednat. Touto oprávněnou osobou bude ta, která je uvedena v Příloze k nabídce nebo jinak oznámena objednatelem zhotoviteli.

#### Zástupce objednatele

3.2 Objednatel může rovněž jmenovat právnickou nebo fyzickou osobu pro plnění určitých povinností. Jmenovaný může být jmenovitě uveden v Příloze k nabídce, nebo dle potřeby oznámen objednatelem zhotoviteli. Objednatel oznámí zhotoviteli povinnosti a pravomoc, které tomuto zástupci objednatele udělil.

### 4 ZHOTOVITEL

#### Všeobecné povinnosti

4.1 Zhotovitel zhotoví stavbu řádně a v souladu se Smlouvou o dílo. Zhotovitel poskytne veškerý dozor, pracovní sílu, materiály, technologická zařízení a vybavení zhotovitele, které bude nutné. Bude se mít za to, že veškeré materiály a technologická zařízení na staveništi jsou majetkem objednatele.

#### Zástupce zhotovitele

4.2 Zhotovitel předá objednateli ke schválení jméno a údaje o osobě, která je oprávněna přijímat pokyny jménem zhotovitele.

#### Zhotovení jinou osobou

4.3 Zhotovitel nezadá zhotovení celé stavby jiné osobě. Zhotovitel nezadá žádnou část stavby ke zhotovení jiné osobě bez souhlasu objednatele.

#### Záruka za provedení díla

4.4 Je-li to uvedeno v Příloze k nabídce, vydá zhotovitel objednateli do 14 dnů od data zahájení prací záruku za provedení díla ve formě schválené objednatelem a od jím schválené třetí strany.

### 5 DOKUMENTACE ZHOTOVITELE

#### Dokumentace zhotovitele

5.1 Zhotovitel zajistí dokumentaci ve stanoveném rozsahu, uvedeném v Příloze k nabídce. Zhotovitel neprodleně předá objednateli veškerou dokumentaci, kterou připraví. Do 14 dnů po obdržení sdělí objednatel veškeré své připomínky, a pokud není předaná dokumentace v souladu se Smlouvou o dílo, odmítne ji s uvedením důvodů. Zhotovitel nebude provádět žádné zhotovovací práce, které vyprojektoval, během 14 dnů poté, co byla dokumentace předána objednateli, anebo pokud tato dokumentace byla odmítnuta. Dokumentace, která byla odmítnuta, bude neprodleně opravena a předložena znovu. Zhotovitel znovu předloží veškerou dokumentaci, k níž měl objednatel připomínky, přičemž tyto připomínky vezme v úvahu tak, jak to bude nutné.

#### Odpovědnost za dokumentaci

5.2 Na zhotoviteli zůstává odpovědnost za dokumentaci, která je předmětem nabídky, a za dokumentaci podle této kapitoly, přičemž obě budou odpovídat zamýšleným účelům, definovaným ve Smlouvě o dílo. Zhotovitel rovněž odpovídá za jakékoli porušení patentu nebo autorských práv, které s tím souvisí.

Objednatel odpovídá za Technické podmínky a Dokumentaci stavby.

### 6 RIZIKA OBJEDNATELE

#### Rizika objednatele

6.1 Rizika objednatele jsou:

- a) válka, nepokoje (at byla válka vyhlášena nebo ne), invaze, akty nepřátelství ze zahraničí i uvnitř země,
- b) rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat nebo převzetí moci, nebo občanská válka v zemi,

- c) demonstrace, vzpoury nebo výtržnosti vyvolané jinými lidmi než personálem zhotovitele a jinými zaměstnanci, které by zasáhly staveniště a/nebo stavbu,
- d) ionizující záření nebo kontaminace radioaktivitou jakéhokoli jaderného paliva, nebo jaderným odpadem vzniklým spalováním jaderného paliva, radioaktivní toxickou výbušnou látkou nebo jiným nebezpečným vlastnostmi jakéhokoli jaderného výbušného celku nebo jaderného komponentu tohoto cetku, kromě případu, že by zhotovitel odpovídal za použití nějakého radioaktivního materiálu, a pouze do té míry,
- e) tlakové vlny způsobené letadly nebo jinými létacími zařízeními pohybujícími se rychlostí zvuku nebo nadzvukovou rychlostí,
- f) užívání nebo obsazení některé části stavby objednatelem, s výjimkami, které mohou být stanoveny ve Smlouvě o dílo,
- g) dokumentace kterékoli části stavby, připravená personálem objednatele nebo jinými osobami, za něž nese odpovědnost objednatel,
- h) jakékoli působení přírodních sil zasahujících staveniště a/nebo stavbu, které bylo nepředvídatelné nebo u něhož se nedalo očekávat, že proti němu zkušený zhotovitel podnikne opatření, vyšší moc,
- i) přerušení prací podle článku 23, nelze-li je přičíst neplnění povinností zhotovitele, jakékoli neplnění povinností objednatele,
- j) fyzické překážky nebo fyzikální podmínky jiné než klimatické, které se nalézají na staveništi během realizace stavby, přičemž překážky nebo podmínky nemohl zkušený zhotovitel odůvodněně předvídat a okamžitě je oznámit objednateli,
- k) jakékoli zpoždění nebo přerušení způsobené některou změnou,
- l) jakákoli změna práva, jímž se řídí Smlouva o dílo, po datu nabídky zhotovitele, které je uvedeno ve Smlouvě o dílo,
- m) ztráty, vznikající prováděním zhotovovacích prací na, nad, pod, v anebo přes jakýkoliv pozemek (včetně jeho obsazení), k němuž nemá objednatel právo a
- n) škody, které jsou nevyhnutelným výsledkem povinností zhotovitele provést práce a odstranit případné vady.

## 7 LHŮTA PRO DOKONČENÍ

### Zhotovení stavby

- 7.1 Zhotovitel započne se stavbou v den zahájení prací a bude postupovat efektivně a bez zdržování a stavbu dokončí ve lhůtě pro dokončení.

### Program prací

- 7.2 Ve lhůtě stanovené v Příloze k nabídce předá zhotovitel objednateli program prací stavby ve formě uvedené v Příloze k nabídce.

### Prodloužení lhůty

- 7.3 Podle článku 10.3 bude mít zhotovitel nárok na prodloužení lhůty pro dokončení, jestliže došlo nebo dojde ke zdržení v důsledku některého z rizik objednatele. Po obdržení žádosti zhotovitele objednatel zváží všechny podpůrné argumenty poskytnuté zhotovitelem a odpovídajícím způsobem prodlouží lhůtu pro dokončení.

### Pozdní dokončení

- 7.4 Jestliže zhotovitel nedokončí stavbu ve lhůtě pro dokončení, je jediným závazkem zhotovitele vůči objednateli za toto nesplnění smluvní pokuta uvedená v Příloze k nabídce za každý den, o který se opozdilo dokončení stavby.

## 8 PŘEVZETÍ PRACÍ



## Dokončení

8.1 Když zhotovitel považuje stavbu za dokončenou, oznámí to objednateli.

### Oznámení o převzetí

8.2 Jestliže objednatel považuje stavbu za dokončenou, oznámí to zhotoviteli spolu se stanovením data jejího převzetí. Jinou možností je, že objednatel oznámí zhotoviteli, že ačkoli stavba není zcela dokončena, je připravena k převzetí, a podle toho stanoví datum převzetí.

Objednatel převezme stavbu vydáním Oznámení o převzetí. Zhotovitel neprodleně dokončí veškeré zbývající práce a podle kapitoly 9 vyklidí staveniště.

### Inventura majetku

8.3 Je-li součástí stavby jako díla i převáděny majetek, dodavatel provede na své náklady v okamžiku předání stavby /díla zatřídění, nacenění a označení jedinečným číselným identifikátorem (zatříděný) předávaný majetek. Tento majetek je předán formou inventury za účasti zástupce objednatele. Pokud není předávaná stavba / dílo plně dofinancováno a tedy není možné určit konečnou cenu majetku, nacení se majetek až po úplném dofinancování stavby / díla. Dofinancování majetku a jeho nacenění nemá vliv na zatřídění, označení předávaného majetku a provedení předávací inventury. Cena jednotlivého zatříděného majetku je rozdělena na cenu základ, valorizace (či jiná částka ovlivňující cenu základ) a DPH, Zatřídění majetku je prováděno dle platné klasifikace Českého statistického úřadu.

## 9 ODSTRANĚNÍ VAD

### Odstranění vad

9.1 Objednatel může jakoukoli vadu anebo neprovedené práce oznámit zhotoviteli kdykoli před vypršením záruční doby uvedené v Příloze k nabídce. Zhotovitel odstraní veškeré vady způsobené chybou své dokumentace, materiály, technologickými zařízeními nebo prací zhotovitele, které nejsou v souladu se Smlouvou o dílo tak, aby tím objednateli nevznikly žádné náklady.

Náklady na odstranění vad vzniklých z jakékoli jiné příčiny budou ohodnoceny jako změna. Neodstranění jakýchkoliv vad nebo nedokončení zbývajících prací v přiměřené době, stanovené v oznámení objednatele, bude opravňovat objednatele k tomu, aby všechny nezbytné práce provedl na účet zhotovitele.

### Odkrytí a zkoušky

9.2 Objednatel může vydat pokyn, pokud jde o odkrytí nebo zkoušku jakýchkoliv prací. Pokud výsledkem odkrytí nebo zkoušek není zjištění, že dokumentace zhotovitele, materiály, technologická zařízení nebo práce zhotovitele nejsou v souladu se Smlouvou o dílo, bude toto odkrytí a/nebo zkoušky zapláceno zhotoviteli jako změna v souladu s článkem 10.2.

## 10 ZMĚNY A ÚPRAVY

### Právo na změnu

10.1 Objednatel může vydat pokyn ke změně.

### Oceňování změn

10.2 Změny budou oceňovány následujícím způsobem:

- a) pevnou cenou dohodnutou mezi stranami, nebo
- b) příslušnými sazbami uvedenými ve Smlouvě o dílo, nebo
- c) neexistují-li příslušné sazby, budou existující sazby ve Smlouvě o dílo použity jako základ pro odvození odpovídajících sazeb, nebo chybí-li
- d) vhodnými novými sazbami podle dohody, nebo takovými, jaké objednatel pokládá za vhodné, nebo

e) vydá-li objednatel takový pokyn, za denní sazby stanovené v Příloze k nabídce, přičemž zhotovitel povede záznamy o odpracovaných hodinách a o použitém vybavení zhotovitele a materiálech.

#### Včasné varování

10.3 Strana uvědomí druhou stranu, jakmile zjistí okolnosti, které by mohly vést ke zdržení nebo přerušení prací, nebo které by se mohly stát důvodem pro nárok na dodatečnou platbu. Zhotovitel podnikne veškeré nutné kroky k minimalizaci takových vlivů.

Nárok zhotovitele na prodloužení lhůty pro dokončení nebo dodatečnou platbu bude omezen na dobu a cenu, na něž má nárok na základě svého okamžitého upozornění a toho, že podnikl všechny nezbytné kroky.

#### Právo na úpravu

10.4 Vzniknou-li zhotoviteli náklady v důsledku některého rizika objednatele, bude mít zhotovitel nárok na částku ve výši těchto nákladů. Je-li v důsledku některého rizika objednatele nezbytné stavbu změnit, bude se s tím zacházet jako se změnou.

#### Postup při změně a úpravách

10.5 Zhotovitel předá objednateli oceněný soupis změn a nároků, rozčleněný do položek do 28 dnů od pokynu nebo události, které vedly ke vzniku nároku. Objednatel soupis prověří a je-li to možné, cenu odsouhlasí. Pokud nedojde k dohodě, stanoví cenu objednatel.

## 11 CENA DÍLA A PLATBY

### Oceňování stavby

11.1 Stavba bude oceňována tak, jak se uvádí v Příloze k nabídce a s použitím kapitoly IQ.

### Měsíční prohlášení

11.2 Zhotovitel bude mít nárok na zaplacení v měsíčních intervalech:

a) ceny provedených prací,

b) procenta ceny materiálů a technologických zařízení dodaných v potřebném čase na stavenišťě, jak je uvedeno v Příloze k nabídce, s uvážením všech navýšení nebo redukcí, které přichází v úvahu.

Zhotovitel předá každý měsíc objednateli prohlášení, v němž uvede částky, o nichž se domnívá, že na ně má nárok.

### Dílčí platby

11.3 Do 28 dnů po doručení každého prohlášení objednatel zhotoviteli zaplatí částku, uvedenou v prohlášení zhotovitele mínus zádržné ve výši uvedené v Příloze k nabídce a mínus jakoukoliv částku, pro niž objednatel uvedl důvody svého nesouhlasu. Objednatel nebude vázán žádnou částkou, kterou dříve pokládal za splatnou zhotoviteli.

Objednatel může pozdržet dílčí platbu, dokud neobdrží záruku za provedení díla podle článku 4.4 (je-li)

### Platba první poloviny zádržného

11.4 Jedna polovina zádržného bude zaplacena objednatelem zhotoviteli do 14 dnů po vydání oznámení o převzetí podle článku 8.2.

### Platba druhé poloviny zádržného

11.5 Zbytek zádržného bude vyplacen objednatelem zhotoviteli do 14 dnů buď od vypršení lhůty uvedené v Příloze k nabídce, nebo od odstranění oznámených vad, nebo od dokončení zbývajících prací, jak je uvedeno v článku 92, podle toho, co nastane později.

### Konečná platba

11.6 Do 42 dnů od poslední události, stanovené v článku 11.5 výše uvedeném, předá zhotovitel objednateli závěrečnou fakturu spolu s veškerou dokumentací, která se vyžaduje v odpovídající míře k tomu, aby mohl objednatel ověřit konečnou cenu díla.

Do 28 dnů od předložení závěrečné faktury, zaplatí objednatel zhotoviteli všechny splatné částky. Nesouhlasí-li objednatel s některou částí závěrečné faktury zhotovitele, uvede při uskutečnění platby důvody svého nesouhlasu.

Měna

11.7 Platba bude provedena v měně uvedené v Příloze k nabídce.

Opožděné platby

11.8 Zhotovitel bude mít nárok na úroky z prodlení ve výši, uvedené v Příloze k nabídce za každý den, kdy se objednatel opozdí s platbou přes stanovenou lhůtu.

## 12 NEPLNĚNÍ

Neplnění ze strany zhotovitele

12.1 Jestliže zhotovitel opustí stavbu, odmítne splnit nebo nesplní platný pokyn objednatele nebo nepostupuje efektivně a bez zdržování, nebo jestliže přes písemnou stížnost nadále porušuje Smlouvu o dílo, může objednatel vydat oznámení s odvoláním na tento článek a s konstatováním neplnění.

Jestliže zhotovitel nepodnikl veškeré možné kroky pro nápravu neplnění do 14 dnů poté, co obdržel oznámení objednatele, může objednatel prostřednictvím druhého oznámení vydaného v následujících 21 dnech odstoupit od Smlouvy o dílo. Zhotovitel poté opustí staveniště a ponechá tam veškeré materiály a technologické zařízení včetně vybavení zhotovitele, které má být podle pokynu objednatele ve druhém oznámení použito pro dokončení stavby.

Neplnění ze strany objednatele

12.2 Jestliže objednatel neplatí v souladu se Smlouvou o dílo, nebo přes písemnou stížnost nadále porušuje Smlouvu o dílo, může zhotovitel vydat oznámení s odvoláním na tento článek a s konstatováním neplnění. Není-li neplnění odstraněno do 7 dnů poté, co objednatel toto oznámení obdržel, může zhotovitel přerušit provádění celé stavby nebo části prací.

Není-li neplnění napraveno do 28 dnů poté, co objednatel obdržel oznámení zhotovitele, může zhotovitel prostřednictvím druhého oznámení vydaného v následujících 21 dnech odstoupit od Smlouvy o dílo. Zhotovitel poté opustí staveniště.

Platební neschopnost

12.3 Jestliže je některá ze stran podle použitého práva prohlášena za nesolventní, může druhá strana prostřednictvím oznámení okamžitě odstoupit od Smlouvy o dílo. Zhotovitel poté opustí staveniště a ponechá tam, v případě platební neschopnosti zhotovitele, veškeré vybavení zhotovitele, které má být podle pokynu objednatele použito pro dokončení stavby.

Platba při odstoupení

12.4 Po odstoupení od Smlouvy o dílo bude mít zhotovitel nárok na platbu dosud nesplacené ceny provedených prací a materiálů a technologických zařízení, důvodně dodaných na staveniště, upravenou podle následujících zásad:

- a) o všechny částky, na něž má zhotovitel nárok podle článku 10.4,
- b) o všechny částky, na něž má nárok objednatel,
- c) jestliže objednatel odstoupil podle článku 12.1 nebo 12.3, bude mít objednatel nárok na částku rovnající se 20% ceny nerealizované části stavby k datu odstoupení,
- d) jestliže zhotovitel odstoupil podle článku 12.2 nebo 12.3, bude mít zhotovitel nárok na uhrazení nákladů na ukončení a opuštění staveniště spolu s částkou rovnající se 10% ceny nerealizované části stavby k datu odstoupení.

Čisté splatné vyrovnání bude zapláceno nebo vráceno do 28 dnů od oznámení o odstoupení.

## 13 RIZIKO A ODPOVĚDNOST

### Péče zhotovitele o stavbu

13.1 Zhotovitel přejímá veškerou odpovědnost za péči o stavbu ode dne zahájení prací do dne, kdy objednatel vydá oznámení podle článku 8.2. Poté přejde odpovědnost na objednatele. Dojde-li během výše zmíněného období ke ztrátám nebo poškození stavby, napraví zhotovitel tuto ztrátu nebo poškození tak, aby stavba odpovídala Smlouvě o dílo.

Pokud ztráta nebo poškození není důsledkem některého z rizik objednatele, odškodní zhotovitel objednatele, jeho zhotovitele, zástupce a zaměstnance za veškeré ztráty a škody vzniklé na stavbě a za všechny nároky nebo výdaje v souvislosti se stavbou, vzniklé v důsledku porušení Smlouvy o dílo, nedbalostí nebo jiným neplněním zhotovitele, jeho zástupců nebo zaměstnanců.

### Vyšší moc

13.2 Jestliže straně je nebo bude bráněno v provedení jejích povinností v důsledku vyšší moci, dotčená strana to bezodkladně oznámí straně druhé. Je-li to nutné, zhotovitel přeruší provádění stavby a odstraní vybavení zhotovitele v míře dohodnuté s objednatelem. Pokračuje-li událost po dobu 84 dnů, může kterákoli strana vydat oznámení o odstoupení, které nabude účinnosti 28 dnů poté, co bylo vydáno.

Po odstoupení od Smlouvy o dílo bude mít zhotovitel nárok na platbu dosud nezaplacené ceny provedené části stavby a materiálů a technologických zařízení důvodně dodaných na stavenišťe, upravenou podle následujících zásad:

- a) o všechny částky, na něž má zhotovitel nárok podle článku 10.4,
- b) o náklady na opuštění stavenišťe,
- c) minus veškeré částky, na něž má nárok objednatel.

Čisté splatné vyrovnání bude zapláceno nebo vráceno do 28 dnů od oznámení o odstoupení.

## 14 POJIŠTĚNÍ

### Rozsah krytí

14.1 Před zahájením prací zhotovitel uzavře a nadále bude udržovat v platnosti pojištění na jména obou stran:

- a) na ztrátu a zničení prací, materiálů, technologických zařízení a vybavení zhotovitele,
- b) na odpovědnost obou stran za ztrátu, zničení, smrt nebo zranění třetích osob nebo jejich majetku v důsledku provádění stavby zhotovitelem, včetně odpovědnosti zhotovitele za zničení majetku objednatele jiného než stavba, a
- c) na odpovědnost obou stran a zástupce objednatele za smrt nebo zranění personálu zhotovitele, pokud nepůjde o odpovědnost v důsledku nedbalosti objednatele, jeho zástupce nebo jejich zaměstnanců.

### Opatření

14.2 Veškerá pojištění budou odpovídat požadavkům, uvedeným v Příloze k nabídce. Pojistné smlouvy budou vydány pojistiteli schválenými objednatelem a za jím schválených podmínek. Zhotovitel poskytne objednateli důkaz, že všechny požadované pojistné smlouvy jsou platné a pojistné bylo zapláceno.

Veškeré platby obdržené od pojistitelů, vztahující se ke ztrátám nebo škodám na stavbě, budou drženy oběma stranami společně a budou použity pro likvidaci ztráty nebo škody nebo jako kompenzace za ztrátu nebo škodu, která nemůže být napravena.

### Neplnění

14.3 Jestliže zhotovitel neuzavře nebo nebude udržovat v platnosti některé pojištění zmíněné v předchozích článcích, nebo neposkytne uspokojivý důkaz, pojistné smlouvy nebo stvrzenky, může objednatel, aniž by to mělo vliv na jiná práva nebo nápravné prostředky, uzavřít pojištění na krytí odpovídající tomuto neplnění a zaplatit splatné pojistné, a rovněž vybrat pojistné ve formě odpočtu z kterýchkoli jiných částek splatných zhotoviteli.

## 15 ŘEŠENÍ SPORŮ

### Rozhodování sporů

15.1 Pokud nebude stranami smírně urovnán, každý spor nebo rozpor, který vznikne mezi zhotovitelem a objednatelem mimo Smlouvu o dílo nebo v souvislosti s ní, včetně veškerého oceňování nebo jiného rozhodování objednatele, bude kteroukoli stranou postoupen k rozhodnutí v souladu s příloženými Pravidly pro řešení sporů ("Pravidla"). Rozhodčím bude kterákoli osoba, na niž se strany dohodnou. V případě neshody bude rozhodčí jmenován v souladu s Pravidly.

### Oznámení o nespokojenosti

15.2 Je-li některá ze stran nespokojena s rozhodnutím rozhodčího nebo nedojde-li k rozhodnutí ve lhůtě stanovené v Pravidlech, může strana vydat oznámení o nespokojenosti s odvoláním na tento článek do 28 dnů poté, co obdržela rozhodnutí nebo co vypršela lhůta pro rozhodnutí. Není-li v uvedené lhůtě vydáno žádné oznámení o nespokojenosti, bude rozhodnutí konečné a pro strany závazné. Je-li v uvedené lhůtě vydáno oznámení o nespokojenosti, bude rozhodnutí pro strany závazné a strany je začnou neprodleně uskutečňovat, pokud a dokud není rozhodnutí rozhodčího revidováno rozhodcem.

### Rozhodčí řízení

15.3 Spor, který je předmětem oznámení o nespokojenosti, bude s konečnou platností vyřešen jediným rozhodcem podle pravidel stanovených v Příloze k nabídce. V případě nedohody bude rozhodce určen jmenovací autoritou stanovenou v Příloze k nabídce. Veškerá slyšení se budou konat na místě stanoveném v Příloze k nabídce a v jazyce uvedeném v článku 1.5.

## ZVLÁŠTNÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY

### ZVLÁŠTNÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY

Tyto Zvláštní obchodní podmínky tvoří spolu se Všeobecnými obchodními podmínkami Obchodní podmínky Smlouvy o dílo na zhotovení stavby.

Tyto Zvláštní obchodní podmínky mění uvedené Všeobecné obchodní podmínky takto:

V části OBSAH bod 7, článku 1.7., 1.1.9., 2.1., 7., 10.3., 11.8. se pojem "lhůta" nahrazuje pojmem 'doba v příslušné gramatické podobě.

V části PŘEDMLUVA, odst. 4 se poslední věta ruší a nahrazuje se tímto zněním: " Při úpravách Všeobecných

obchodních podmínek nesmí být dotčena kogentní ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. ve znění pozdějších předpisů (S 1 odst. 2)."

1.1.1 se nahrazuje:

"Smlouva o dílo" je dvoustranný právní úkon a tvoří ji Souhrn smluvních dohod, Dopis o přijetí nabídky (Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky), Dopis nabídky, tyto Obchodní podmínky, Technické podmínky, Dokumentace stavby, Související dokumenty a další dokumenty (pokud existují), jejichž seznam je uveden v Souhrnu smluvních dohod.

Související dokumenty znamenají dokumenty sestavené zhotovitelem a předané spolu s Dopisem nabídky, tak jak jsou obsaženy ve Smlouvě o dílo. Tyto dokumenty zahrnují zejména oceněný soupis prací a harmonogramy."

#### 1 VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

1.1.2 se doplňuje:

'Součástí Technických podmínek jsou zejména Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací, vydané Ministerstvem dopravy v platném znění (TKP), Zvláštní technické kvalitativní podmínky vypracované pro konkrétní stavbu (ZTKP) a další dokumenty, uvedené v Příloze k nabídce. Technické podmínky ve smyslu těchto obchodních podmínek nejsou totožné s Technickými podmínkami, vydávanými v číslované řadě Ministerstvem dopravy."

1.1.3 se nahrazuje:

"Dokumentace stavby" v rámci Zadávací dokumentace stavby (ZDS) je Projektová dokumentace pro provádění stavby (PDPS) a veškeré změny této dokumentace.

'Zhotovitel" je totožný termín, jako "Dodavatel" ve smyslu zákona o veřejných zakázkách či 'Poddodavatel" ve smyslu občanského zákoníku ve všech mluvnických formách a podobách a znamená osobu (osoby) označenou (é) jako zhotovitel v Dopise nabídky přijaté objednatelem a v Souhrnu smluvních dohod podepsaném stranami, a právní nástupce této osoby nebo osob.

Zhotovitel musí mít jako stavební podnikatel příslušná oprávnění k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti a vybrané činnosti ve výstavbě musí zabezpečit fyzickými osobami, které získaly oprávnění k výkonu těchto činností podle zvláštních předpisů. Zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím (který zajistí plnění všech povinností uložených mu stavebním zákonem) a výkon prací, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, osobami, které jsou držiteli takovýchto oprávnění."

1.1.9 se doplňuje:

'Někdy může být vhodnější místo slova lhůta použít slovo 'termín", což znamená poslední den příslušné lhůty, Lhůta znamená v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, časový úsek stanovený k uplatnění práva u druhé strany, popř. u jiné osoby, anebo u soudu nebo jiného příslušného orgánu.

Případne-li poslední den lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejbližší následující, Dobou se rozumí časový úsek, jehož uplynutím zaniká právo nebo povinnost bez dalšího aniž je potřeba pro vyvolání tohoto právního následku zvláště projevit vůli. Případne-li poslední den doby na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem doby tento den."

1.1.14 se doplňuje:

"Vyšší moc může zahrnovat, avšak neomezuje se na ně, následující události nebo okolnosti, pokud jsou splněny výše uvedené podmínky:

- a) válka, konflikty (at byla válka vyhlášena nebo ne), invaze, akty nepřátelství ze zahraničí,
- b) rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat nebo uchopení moci, nebo občanská
- c) výtržnost, vzpoura, nepokoje, stávka nebo výluka vyvolaná jinými osobami než je personál zhotovitele a jiní zaměstnanci zhotovitele a podzhotovitelů,
- d) válečná munice, výbušniny, ionizující záření nebo kontaminace radioaktivitou, pokud nebyla způsobena tím, že tuto munici, výbušniny, ionizující záření nebo radioaktivitu použil zhotovitel,
- e) přírodní katastrofy jako je zemětřesení, vichřice, blesk, tajfun nebo vulkanická aktivita.'

1.1.19 se doplňuje:

"...a odstranění vad."

Za 1.1.19 se vkládají nové články:

<sup>o</sup>1.1.20 "Soupis prací" je totožný termín jako "výkaz výměr" ve všech mluvnických formách a podobách znamená kompletní seznam prací nutných ke zhotovení díla, sestavený podle Oborového třídíku stavebních konstrukcí a prací staveb pozemních komunikací (OTSKP) schváleného Ministerstvem dopravy, s uvedením jejich množství objednatelem a oceněný zhotovitelem; je zahrnut v Souvisejících dokumentech."

"1.1.21 'Dopis o přijetí nabídky' znamená oznámení o výběru nejvhodnější nabídky, přičemž Smlouva o dílo vznikne až podepsáním Souhrnu smluvních dohod oběma stranami.'

"1.1.22 "Dopis nabídky" znamená dokument nadepsaný Dopis nabídky, který byl sestaven zhotovitelem a obsahuje podepsanou nabídku objednateli na zhotovení stavby včetně příslušných dokumentů podle zákona O veřejných zakázkách.

"1.1.23 "Související dokumenty" znamenají dokument(y) nadepsaný(é) Související dokumenty, sestavené zhotovitelem a předané spolu s Dopisem nabídky, tak jak jsou obsaženy ve Smlouvě o dílo."

"1.1.24 "Nabídka" znamená Dopis nabídky a všechny ostatní dokumenty, jak jsou uvedeny ve Smlouvě o dílo, které uchazeč v souladu se zákonem o veřejných zakázkách předal spolu s Dopisem nabídky."

"1.1.25 'Příloha k nabídce" znamená vyplněné stránky nadepsané Příloha k nabídce, které jsou připojeny k Dopisu nabídky a tvoří jeho součást. "

1.1.26 'Vady díla" je vše to, čím se liší skutečné provedení díla od výsledku, který je určen Smlouvou o dílo.

V článku 1:2:.. se první věta ruší a nahrazuje se tímto zněním: " Slova označující osoby nebo strany budou zahrnovat obchodní korporace a organizace.'

1.4 se doplňuje:

Ídí-li se Smlouva o dílo právem české republiky, řídí se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, s výjimkou těch jeho ustanovení, která jsou v těchto Obchodních podmínkách upravena

'  
odchylně.

1.5 se doplňuje:

" Okolnosti týkající se průběhu výstavby se zapisují do stavebního deníku, jehož vedení zhotovitelem, náležitosti, podrobnosti vedení a využití jsou upraveny zvláštním předpisem. Písemnost zasílaná poštou se posílá doporučené."

## 2 OBJEDNATEL

V 2.2 se:

slovo "pomůže" nahrazuje slovy 'bude nápomocen" a na konci věty se doplňuje text: "...v zemi místa stavby, ale nikoli jinde."

Za 2.4 se vkládá nový článek:

"2.5 Objednatel je oprávněn svolávat kontrolní dny stavby za účelem přijetí opatření pro další práce. Zaznamená věci projednávány na kontrolním dnu stavby a poskytne kopie účastníkům jednání. V záznamu bude uvedena odpovědnost za veškeré kroky, které se mají podniknout v souladu se Smlouvou o dílo." 3 ZÁSTUPCE OBJEDNATELE

V 3.2 poslední věta zní:

'Zástupce objednatele bude spravedlivě a nestranně vykonávat pravomoci objednatele v rozsahu podle oznámení objednatele zhotoviteli.'

#### 4 ZHOTOVITEL

Ve 4.1 třetí věta zní:

"Materiály a technologická zařízení se stávají vlastnictvím objednatele, jakmile nastane dřívější z následujících možností:

- a) když jsou zabudovány do stavby nebo zaplacený objednatelem,
- b) dojde v důsledku odstoupení od Smlouvy o dílo k jejich zaplacení objednatelem podle článků 12.4 a 13.2."

4.1 se doplňuje:

„Zhotovitel je povinen na viditelném místě u vstupu na stavenišťe osadit stavbu informační tabulí k označení stavby dle pokynu objednatele (s uvedením loga poskytovatele finančních prostředků), se zpracováním identifikačních údajů uvedených ve štítku o povolení stavby a rovněž náležitostí pro oznámení zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce podle zákona č. 309/2006 Sb., ato podle podkladů předaných mu k tomuto účelu objednatelem. V případě rozhodnutí o spolufinancování stavby z prostředků EU v rámci Operačního programu Doprava bude informační tabule upravena podle pokynů objednatele tak, aby odpovídala požadavkům Evropské komise pro publicitu u takto spolufinancovaných staveb. Zhotovitel je povinen zajistit informovanost o stavu prováděných prací, zejména o délce pracovní doby, o trvání technologických přestávek a o nevhodných podmínkách pro provádění prací pomocí proměnných informačních tabulí v tzv. knížkovém provedení.

Zhotovitel je povinen zajistit umístění omluvných tabulí při uzavírkách na novostavbách a při opravách nebo rekonstrukcích, trvajících déle než 3 dny na začátek a konec pracoviště.

Vzory jsou umístěny na <http://www.rsd.cz/doc/Technicke-predpisy/PPK-a-dopravni-znacení/dopravni-znaceniruzne>

Zhotovitel je povinen informační i omluvné tabule udržovat v čitelném a aktuálním stavu po celou dobu provádění stavby až do jejího dokončení, resp. do vydání kolaudačního souhlasu

4.3 se doplňuje:

'Zhotovitel bude odpovídat za jednání nebo chyby všech podzhotovitelů stejně jako by šlo o jednání nebo chyby zhotovitele.

Zhotovitel a objednatel budou součinní, aby práce prováděné jmenovaným podzhotovitelem byly provedeny řádně a