

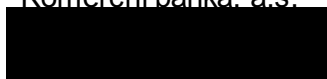



# Smlouva o dílo

Na základě výběrového řízení, které proběhlo prostřednictvím elektronického tržiště Městské části Praha 6, uzavírají níže uvedené smluvní strany tuto smlouvu o dílo.

## I. Smluvní strany

- a) **Objednatel:** **Městská část Praha 6**  
Zastoupená Ing. Romanem Mejstříkem, radním  
Se sídlem: Čs. armády 23, 160 52 Praha 6  
IČ: 00063703  
DIČ: CZ00063703  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Praha 6  
Číslo účtu:   
Telefon:   
(dále jen **Objednatel**)
- b) **Zhotovitel:** **MĚŠŤÁK-SEVER s.r.o.**  
Zastoupená Mgr. Helenou Mitwallyovou, jednatelkou  
Se sídlem: Teplárenská 602/9, 108 00 Praha 10 - Malešice  
IČ: 64572170  
DIČ : CZ 64572170  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu:   
Telefon:, fax:   
(dále jen **Zhotovitel**)

1) V případě změny údajů uvedených v bodech a) a b) článku I. této smlouvy je povinná smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodů nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila tuto nahradit.

2) Výše uvedení členové statutárních orgánů prohlašují, že podle stanov nebo jiného vnitřního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiných osob.

## II. Předmět smlouvy

1) Předmětem smlouvy je zhotovení díla na základě výběrového řízení vyhlášeného objednatelem s názvem: „**Vybudování pítko na piknikovém místě Petřiny**“ a v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací.

2) Dílo zahrnuje:

- vybudování vodovodní přípojky na stávající vodovodní řad
- vybudování vodovodu pro zásobování pítko
- vybudování vodoměrné a vypouštěcí šachty včetně vypustního a odpadního potrubí

- dodání a osazení pítka
- vybudování zpevněné plochy v okolí pítka

3) Veškeré bližší informace k předmětu plnění jsou upřesněny v dokumentaci, kterou odbržel každý z uchazečů o veřejnou zakázku v elektronické podobě a která bude předána ve vtištěné podobě zhotoviteli současně s podpisem této smlouvy.

4) Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že je dílo na základě shora uvedené specifikace dostatečně určité a srozumitelně vymezeno.

5) Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu a době podle této smlouvy a v odpovídající kvalitě, přičemž tak učiní vlastním jménem, na vlastní odpovědnost i nebezpečí. Zhotovitel se dále zavazuje opatřit všechny potřebné věci, určené k provedení díla.

6) Objednatel je povinen dílo bez vad provedené převzít a zaplatit za jeho zhotovení dohodnutou cenu podle této smlouvy. Objednatel je oprávněn převzít dílo i v případě, že se na něm vyskytnou ojedinělé drobné vady, které nebrání užívání věci. Odpovědnost za vady zhotovitele tím není dotčena.

7) Zhotovitel prohlašuje, že má příslušné oprávnění k činnostem, jichž je k plnění této smlouvy třeba.

Místem provádění díla je plocha veřejné zeleně v ulici Šumberova na sídlišti Petřiny, na pozemku č.parc. 473/299, k.ú. Veleslavín. V blízkosti budovaného pítka se nachází piknikové místo a dětské hřiště.

### **III. Délka realizace**

Zahájení prací: květen 2018  
Ukončení prací: červen 2018

### **IV. Provádění díla**

1) Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provádět výhradně vlastními zaměstnanci zaměstnanými k příslušnému druhu práce s náležitou odbornou způsobilostí. V případě, že zhotovitel zaměstná zaměstnance ze zahraničí prohlašuje, že budou mít příslušná povolení k pobytu a k zaměstnání na území ČR.

2) Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části třetí osoby.

3) Zhotovitel je povinen náležitě poučit své zaměstnance v oblasti BOZP, požární ochrany a ochrany životního prostředí na stavbě a seznámit je se specifickými riziky na dané stavbě.

4) Zhotovitel je povinen zajistit svým zaměstnancům veškeré pracovní a ochranné pomůcky a zajistit jejich řádné použití.

5) V případě porušení povinností zhotovitele podle tohoto článku je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu až do výše 1000,- Kč za každé jednotlivé porušení.

6) Po dobu realizace se zhotovitel zavazuje vést stavební deník, do kterého bude zaznamenávat vše o průběhu stavby.

## V. Cena za dílo a platební podmínky

1) Cena za dílo je stanovena dohodou na základě nabídky ze dne 13.2.2018 podané prostřednictvím elektronického tržiště.

Cena díla bez DPH:	99 555,00 Kč
DPH 21%:	20 906,55 Kč
<b>Cena celkem vč. DPH:</b>	<b>120 461,55 Kč</b>

2) V ceně za zhotovení díla jsou zahrnuty i náklady na vybudování, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště zhotovitele a náklady na odvoz a likvidaci veškerého odpadu z provedených prací.

3) Takto určená cena podle nabídky je platná po celou dobu trvání této smlouvy bez ohledu na vývoj inflace, změn daňových sazeb či jiné skutečnosti promítající se do ceny výrobků či služeb na trhu.

4) Po řádném předání díla je zhotovitel oprávněn vystavit objednateli daňový doklad (fakturu) na příslušnou cenu předaného díla.

5) Každá faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat alespoň tyto náležitosti a údaje:

- číslo objednávky (smlouvy)
- sídlo objednatele, obchodní firmu a DIČ a IČ
- sídlo zhotovitele, obchodní firmu, údaj o zápisu zhotovitele v obchodním rejstříku, DIČ a IČ
- číslo faktury, datum vystavení a datum uskutečnění zdanitelného plnění
- stručný popis fakturovaného díla, množství, jednotkovou a celkovou cenu
- platební podmínky v souladu se smlouvou
- náležitosti dle příslušných ustanovení zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.

6) Faktura bude zaslána na adresu sídla objednatele.

7) Platba bude provedena formou bankovního převodu na bankovní účet zhotovitele.

8) Objednatel je oprávněn započítat smluvní pokuty proti fakturované částce.

9) Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch zhotovitele, pokud je dodavatel v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči objednateli (včetně nedodržení lhůt a termínů).

10) Splatnost faktur vystavených na základě této smlouvy činí 30 kalendářních dnů od jejího doručení. Zaplacením faktury se rozumí připsání příslušné částky na účet zhotovitele.

## VI. Podmínky provedení díla

1) Objednatel odevzdá zhotoviteli bezplatně staveniště prosté všech práv třetích osob formou oboustranně podepsaného zápisu.

2) Zhotovitel zajistí před zahájením stavebních prací vytyčení inženýrských sítí dotčených stavbou u správců inž. sítí.

3) Dobu plnění díla lze přiměřeně prodloužit:

- dojde-li během výstavby ke změně rozsahu a druhu prací
- nebude-li moci zhotovitel pokračovat plynule v pracích z důvodů na straně objednatele
- při zastavení prací státními a kontrolními orgány nebo třetí mocí
- při znemožnění prací z důvodů zhoršených klimatických či povětrnostních podmínek
- o prodlení vzniklé v souvislosti s archeologickými nálezy.

4) Zhotovitel je povinen provádět průběžný denní úklid staveniště a prostor dotčených stavbou.

## **VII. Přijímání díla**

1) Přijímací řízení se uskuteční v místě stavby. Obě smluvní strany se dohodly, že přijímací řízení bude zahájeno nejpozději do 7 dnů od písemné výzvy zhotovitele. Objednatel se zavazuje přijímací řízení v této lhůtě zahájit, řádně v něm pokračovat a ukončit jej nejpozději do 10 dnů.

2) Objednatel požaduje, aby zhotovitel předložil k přijímacímu řízení tyto doklady:

- originál SD
- výsledky prováděných zkoušek předepsaných v PD a příslušných ČSN či v TP TSK
- atesty použitých materiálů a prohlášení o shodě
- vyúčtování likvidace vybouraného materiálu
- hospodaření s odpady, doklad o likvidaci odpadů.

3) O předání a převzetí díla bude proveden zápis včetně případného soupisu vad a nedodělků s termíny na jejich odstranění.

4) V případě vad a nedodělků může objednatel stanovit finanční pozastávku až 20% do doby jejich odstranění.

## **VIII. Sankce**

1) V případě prodlení objednatele s placením ceny za dílo, je zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,1% z ceny díla za každý byt jen započatý den prodlení.

2) V případě, že objednateli vznikne škoda způsobená porušením povinností zhotovitele, je objednatel oprávněn na zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 10% z ceny zakázky. Zaplacení smluvní pokuty nevylučuje právo objednatele na náhradu škody.

3) Denní sankce za nedodržení povinnosti provádění průběžného denního úklidu staveniště a prostor dotčených stavbou je stanovena na 5 000,- Kč za každý jeden zjištěný případ.

4) V případě, že prodlení je zaviněno zhotovitelem, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.

## **IX. Odpovědnost za vady, záruky**

1) Zhotovitel poskytuje objednateli záruční lhůtu v délce 24 měsíců od data předání a převzetí díla. Doba záruky reklamované části se prodlužuje o počet dní, které uplynou od jejího nahlášení do odstranění.

2) Záruka se vztahuje na všechny vady a poruchy díla, které vznikly z důvodů vad materiálových, nekvalitně provedenou prací nebo montáží, použitím materiálů, výrobků, zařízení a rostlinného materiálu jakostně nižších parametrů než předepisoval schválený projekt. Zhotovitel se zavazuje odstranit všechny výše uvedené vady bezplatně. O provedení záruční opravy nebo výměny rostlinného materiálu se provede písemný záznam, v němž se uvede mimo jiné druh vady, den uplatnění reklamace, den odstranění vady a nový termín ukončení záruky.

## **X. Odstoupení od smlouvy**

1) Každá ze stran této smlouvy je oprávněna od této smlouvy nebo její příslušné části odstoupit v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou.

2) Za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem se považuje zejména:

- jestliže zhotovitel neprovádí dílo dohodnutým způsobem a tento postup nebo dosavadní výsledek provádění díla vedou nepochybně k vadnému plnění
- jestliže zhotovitel neoprávněně přerušil nebo neoprávněně zastavil provádění díla na dobu delší než 30 dnů.

4) Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy.

5) Zhotovitel na sebe bere nebezpečí změny okolností podle ustanovení §1765, odst. 2 Občanského zákoníku.

## **XI. Závěrečná ustanovení**

1) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv MV. Zveřejnění smlouvy zajistí objednatel.

2) Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a předmětem díla a jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem smlouvy podrobně seznámil se všemi dokumenty tvořícími její přílohy. Kontrolou dokumentace zhotovitel nezjistil jakékoliv nesrovnalosti, které by mu bránily provést dílo úplné, odpovídající kvality, schopné funkce a předání objednateli. Současně zhotovitel prohlašuje, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru včetně materiálu, které jsou obsaženy v předané projektové dokumentaci. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty veškeré práce, jejichž provedení by měl zhotovitel v rámci své odborné způsobilosti předpokládat.

3) Protistrana bere na vědomí, že Městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této smlouvě

obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám pokud si je vyžádají a též prohlašuje, že nic z obsahu této smlouvy nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství a souhlasí se zařazením textu této smlouvy do veřejně volně přístupné elektronické databáze smluv Městské části Praha 6, včetně případných příloh.

4) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv (výjimky z povinnosti uveřejnění jsou uvedeny v ustanovení § 3 zákona o registru smluv). Smluvní strany dále berou na vědomí, že od 01.07.2017 tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. S účinností od 01.07.2017 dále platí, že nebude-li smlouva uveřejněna ani do 3 (slovy: tři) měsíců od jejího uzavření, bude od počátku zrušena. Městská část Praha 6 zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 (slovy: třiceti) dnů od jejího uzavření.

5) Změny této smlouvy jsou přípustné pouze písemnou formou.

6) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních a každá smluvní strana obdrží po dvou.

7) Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

**Přílohy:**

cenová nabídka

V Praze dne .....

V Praze dne .....

Objednatel:  
Ing. Roman Mejstřík  
radní

Zhotovitel:  
Mgr. Helena Mitwallyová  
jednatelka

.....

.....