

LICENČNÍ SMLOUVA

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami:

1. ARN studio spol. s r.o.

IČO: 64259218
se sídlem Československé armády 219/24, 500 03 Hradec Králové
Králové, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci
č. ú. oddíl C, vložka 8515
zastoupená [redacted] jednatelem
(dále jen „Poskytovatel“)

a

Město Kutná Hora

IČO: 00236195
se sídlem Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora
č. ú.
zastoupená [redacted] starostou města
(dále jen „Nabyvatel“)

za účasti :



I.

Úvodní ustanovení

1. Poskytovatel prohlašuje a garantuje, že je na základě svého vztahu ve smyslu § 58 odst. 10 AutZ ke Spoluautorům, coby jediným autorům dále uvedeného díla, plně oprávněn k výkonu majetkových práv autorských k dílu: *architektonického návrhu stavby (studie) a interiéru budovy, stejně jako dokumentace pro stavební povolení pro stavební záměr „Přestavba základní školy Jana Ámose Komenského v ulici Na Náměti na knihovnu“* (dále jen „Dílo“). Poskytovatel zejména garantuje, že je oprávněn poskytnout Nabyvateli k Dílu licenci alespoň v rozsahu dle dále sjednaného. Ukáže-li se garance Poskytovatele ve smyslu tohoto odstavce jako nepravdivá, neúplná či jinak nepřesná, je Poskytovatel povinen k náhradě újmy Nabyvateli tím vzniklé, ať už majetkové či nemajetkové.

2. Nabyvatel prohlašuje, že byl a je objednatelem Díla.

3. Pojmy užívané v této Smlouvě jsou užívány ve významu vyplývajícím z příslušných právních předpisů, resp. ve svém obvyklém významu. Pro účely této Smlouvy se rozumí

3.1 Dílem dílo popsané v čl. I. odst. 1 vytvořené Spoluautory pro Poskytovatele v rámci plnění jeho povinností vůči Poskytovateli dle § 58 AutZ

3.2 Výhradní licenci výhradní oprávnění v souladu s § 2360 občanského zákoníku k výkonu práva užití Dílo v rozsahu stanoveném touto Smlouvou.

3.3 Autorským dohledem dohled Spoluautorů nad užitím Díla tak, aby nebyla snížena jeho hodnota, který bude vykonáván za podmínek dále sjednaných.



II. Předmět Smlouvy

1. Poskytovatel uděluje Nabyvateli výhradní licenci k užití Díla v původní nebo jiným zpracované či jinak změněné podobě, samostatně nebo v souboru anebo ve spojení s jiným dílem či prvky („k volné ruce“), a to bez omezení co do času, místa, množství či způsobu užití, avšak pouze v rámci účelu dle dále sjednaného. Nabyvatel je povinen při užití Díla postupovat vždy při respektu k osobnostním právům autorským Spoluautorů k Dílu a zejména jej neužívat způsobem, který by snižoval jeho hodnotu. Licence se poskytuje k následujícím účelům:

1.1 pro potřeby zpracování a provedení Díla, a to za účelem vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby (včetně interiéru), pro zhotovení dokumentace pro výběr dodavatele stavby a/nebo interiéru, pro účely provedení stavby samé a jejího interiéru, a to v celku nebo v části, a pro výkon souvisejícího autorského dozoru třetím, popřípadě též jiné dokumentace nezbytné pro provedení stavby a/nebo interiéru jakožto rozmnoženiny autorského díla, pro uvedení stavby do provozu a užívání, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (interiéru) a pro kolaudaci stavby, včetně interiéru a dalších prvků stavby.

1.2 pro potřeby prezentace Nabyvatele, a to za účelem prezentace Díla a projektu ve smyslu čl. I odst. 1 výše veřejnosti, na výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči či maketě, včetně užití v síti Internet za tímto účelem;

1.3 pro potřeby pořízení jiných rozmnoženin a napodobenin Díla než stavbou samou, a to trvale nebo dočasně jakýmkoliv prostředky a v jakékoliv formě.

2. Výhradní licence se uděluje na celou dobu trvání majetkových práv autorských k Dílu.

3. Nabyvatel není povinen licenci využít. Nabyvatel je oprávněn poskytnout práva z licence třetímu v podlicenci, a to v rozsahu nutném k dosažení účelu plynoucího z čl. II odst. 1 této Smlouvy. Nabyvatel je oprávněn licenci postoupit. Poskytovatel garantuje, že Spoluautoři nevyužijí své právo dle § 2378 a n. ObčZ dříve než 10 let od nabytí licence Nabyvatelem dle smlouvy.

4. Nabyvatel se zavazuje umožnit Spoluautorům v souladu se zákonem výkon autorského dohledu s ohl. na jeho právo dle § 11 odst. 3 AutZ v průběhu užití Díla a dále se zavazuje s e Spoluautory (či Nabyvatelem) konzultovat změny na Díle prováděné, a to průběžně v průběhu práce a před dokončením fáze, pro niž bude Dílo užito.

5. Poskytovatelem je nadále oprávněn přiměřeným způsobem užit Dílo užit pro potřeby vlastní prezentace, a to v obvyklém rozsahu formou prezentace díla na veřejnosti, na výstavách, v soutěžních přehlídkách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči.

6. Výhradní licence na Nabyvatele přechází okamžikem zaplacení licenčního poplatku uvedeného v článku III. odst. 1 této smlouvy.


III. Odměna

1. Nabyvatel se zavazuje zaplatit Poskytovateli licenční odměnu ve výši 600 000,- Kč bez DPH, a to na základě řádné faktury vystavené Poskytovatelem po předání Díla, jejíž splatnost nenastane dříve než 14 pracovních dnů od jejího doručení faktury na účet Poskytovatele uvedený v záhlaví smlouvy. Je-li Poskytovatel plátcem DPH, přičte se k odměně dle věty první DPH v zákonné výši. Nabyvatel si vyhrazuje právo dle svého vlastního uvážení zaplatit částku odpovídající DPH přímo příslušnému správci daně ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění (dále také „ZDPH“), aniž by z toho pro Producenta vznikaly jakékoli závazky vůči Poskytovateli. Pokud Nabyvatel takto zaplatí částku odpovídající DPH přímo správci daně, zanikne jeho závazek zaplatit takovou částku vůči Poskytovateli. Poskytovatel prohlašuje, že ve smlouvě uvedl a v jakémkoli jiném dokumentu



souvisejícím se smlouvou uvede jako bankovní účet určený pro účely přijímání plateb od Nabyvatele pouze takový bankovní účet, který je jeho účtem zveřejněným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ZDPH. Poskytovatel se dále zavazuje Nabyvatele předem písemně upozornit na jakoukoli připravovanou či provedenou změnu takto zveřejněných účtů, bude-li to třeba s ohledem na splatnost odměny. Poskytovatel prohlašuje, že není „nespolehlivým plátcem“ ve smyslu ZDPH; v případě, že se jím stane, zavazuje se Nabyvatele o tom informovat do 24 hodin poté, co k tomu došlo.

2. Nabyvatel se zavazuje Spoluautorům zaplatit honorář za konzultace, které Spoluautoři poskytnou v rámci výkonu Autorského dohledu, a to ve výši 700, - Kč za hodinu, do 14 pracovních dní od doručení faktury vystavené Spoluautorem. Bude-li Autorský dohled vykonáván mimo sídlo Spoluautorů, uhradí Nabyvatel též náklady spojené s cestou na místo konzultace.

3. Poskytovatel zašle fakturu vystavenou dle odstavce 1 tohoto článku Nabyvateli neprodleně po předání Díla e-mailem na adresu  a doporučeně poštou na adresu sídla Nabyvatele. V případě pochybností o doručení faktury Nabyvateli se faktura považuje za doručenou dnem následujícím po jejím prokazatelném odeslání jedním z uvedených způsobů.

IV. Sankce

1. Je-li Nabyvatel v prodlení s úhradou jakékoli části odměny dle článku III. této smlouvy, je povinen Poskytovateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

V. Další práva a povinnosti smluvních stran, součinnost

1. Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s jím známými oprávněnými zájmy druhé smluvní strany a že uskuteční veškerá právní jednání, která budou nezbytná pro výkon práv a povinností vyplývajících z této smlouvy. Poskytovatel se zavazuje poskytovat nezbytnou součinnost a obstarat, že jeden ze Spoluautorů poskytne bez zbytečného odkladu Nabyvateli svou součinnost, bude-li jí třeba pro účel dle této smlouvy, zejména při dokončovacích pracích na projektu dle čl. I odst. 1 atp. Odměna za tyto výkony bude uhrazena v souladu se zněním čl. III. odst.2.

2. Nabyvatel se zavazuje Poskytovatele informovat o osobě, které poskytuje podlicenci k Dílu. Poskytovatel bere na vědomí, že licence bude zejména poskytována v podlicenci příspěvkové organizaci Nabyvatele, která provozuje knihovnu dotčenou projektem dle čl. I odst. 1 výše a může vystupovat jako investor projektu, stejně jako osobám zúčastněným na realizaci projektu (včetně stavební realizace, projekční přípravy atp.); s ohledem na tyto osoby se považuje informační povinnost Nabyvatele za splněnou.

3. Poskytovatel se zavazuje předat Dílo Nabyvateli do 5 pracovních dní od podpisu této smlouvy, a to v elektronické podobě ve formátu DWG a DXF; nedohodnou-li se strany později jinak.

VI. Doba trvání a možnost ukončení

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na celou dobu trvání majetkových práv autorských. Tuto smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou smluvních stran nebo odstoupením od Smlouvy.



2. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Za podstatné porušení povinností se pro účely této smlouvy považuje zejména:

- a) prodlení Poskytovatele s poskytnutím součinnosti, resp. s obstaráním součinnosti Spoluautora, jak je tato definována v článku V. této Smlouvy, po dobu delší než 30 dní poté, kdy byl k poskytnutí (obstarání) součinnosti Nabyvatelem písemně vyzván;
- b) prodlení Nabyvatele s úhradou licenčního poplatku po dobu delší než 30 dní.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, a zákonem č. 121/2000 Sb., autorským zákonem, ve znění pozdějších předpisů.

2. Tato smlouva představuje úplnou a ucelenou dohodu smluvních stran, která nahrazuje všechna předchozí ujednání, dohody či smlouvy, ať písemné či ústní, ohledně totožného předmětu plnění. Práva a povinnosti zde sjednané přechází na právní nástupce stran.

3. Jakékoli změny či dodatky ke smlouvě musí být vyhotoveny v písemné formě a podepsány oběma smluvními stranami.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.

5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.


6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly a že uzavření smlouvy tohoto znění je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

Smlouva byla schválena usnesením Rady města RM 537/18.

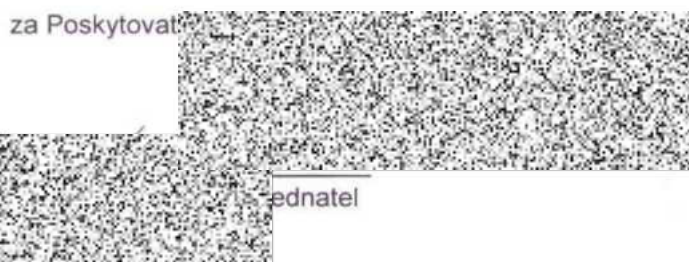
V Kutné Hoře dne 26.7.2018

za Nabyvatele

**MĚSTO
KUTNÁ HORA**

 starosta

za Poskytovatele

 ednatel

Garance a ručitelské prohlášení Spoluautorů:

Autor prohlašuje, že si smlouvu přečetl, je srozuměn s právy a povinnostmi stran v ní ujednanými, souhlasí a zavazuje se, že bude Nabyvateli plnit přímo na místo Poskytovatele v případě, že nebude



moci plnit Poskytovatel (ať už z jakéhokoliv důvodu, zejména při zániku Poskytovatele). Autor prohlašuje, že uspokojí Nabyvatele při prodlení Poskytovatele s plněním dle této smlouvy a zaplnění Poskytovatele ručí. Nabyvatel přijímá.

Autor:



Randy