

## Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

Smluvní strany

**Domov Kladno – Švermov, poskytovatel sociálních služeb**

se sídlem Vojtěcha Dundra 1032, Kladno Švermov, 273 09

Statutární zástupce: Bc. Tomáš Abrham, ředitel

IČ: 71234462

Bankovní spojení:

dále jen „Objednatel“

a

**Martin Tyburec**

se sídlem Kořenského 249, Kladno - Rozdělov 272 04

Zastoupena: Martin Tyburec

IČ: 76532135

DIČ: CZ7308210712

Bankovní spojení:

dále jen „Zhotovitel“

### 1. Předmět smlouvy

- a) Předmětem plnění je realizace díla: *Montáž a dodávka nového rozvaděče a natažení nového elektro přívodu pro rozvaděč*. Obsahem tohoto plnění jsou zejména přípravné bourací práce (drážkování, stavební příprava pro rozvaděč), odborné elektroinstalační práce, zapravení, úklid, revize a další práce související s řádným a úplným provedení díla (dále jen „dílo“).
- b) Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele dílo specifikace se, na základě cenové nabídky ze dne 10.7.2018 (dále jen „nabídka“), která je přílohou této smlouvy.
- c) Objednatel se zavazuje dílo převzít bez vad a nedodělků v době předání a zaplatit Zhotoviteli cenu podle této smlouvy za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
- d) Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné.

### 2. Lhůta a místo plnění

- a) Lhůta plnění:  
termín zahájení realizace díla: 16.7.2018  
termíny dokončení a předání díla: 31.7.2018
- b) Místem plnění:  
Domov Kladno – Švermov, ul. Vojtěcha Dundra 1032, 273 09 Kladno – Švermov,  
suterén v hlavní budově č. 9 - kuchyně.

### 3. Cena díla a platební podmínky

- a) Cena díla je sjednána na základě cenové nabídky. Celková cena díla podle nabídky činí:
- |                                     |              |
|-------------------------------------|--------------|
| Celkem bez DPH                      | 73.577 Kč    |
| DPH ve výši 15 %.                   | 11.036,55 Kč |
| Celkem včetně DPH (po zaokrouhlení) | 84.613 Kč    |
- b) Cena díla bude fakturována s 15-ti denní splatností.
- c) Tato cena, stejně jako jednotlivé položky rozpočtu, je závazná a jakékoliv odchýlení musí být oboustranně písemně dojednáno formou dodatku k této smlouvě.
- d) Uvedená a schválená cena může být dodatkem změněna zejména tehdy, pokud:
- Objednatel bude požadovat změnu rozsahu předmětu díla
  - pokud se při zhotovování díla dojde na skutečnosti, které nebylo možno předjímat a z hlediska profesních zkušeností Zhotovitele je ani nebylo možno očekávat.
- e) Práce, které nebudou na základě rozhodnutí Objednatele provedeny, budou z celkové ceny díla odečteny. Práce provedené v menším rozsahu, než bylo původně očekáváno, budou oceněny pouze v rozsahu skutečného provedení a o rozdíl ceny bude snížena cena díla.

### 4. Práva a povinnosti smluvních stran

- a) Součástí předání díla je i předání revizní zprávy, projektu skutečného provedení (rozvaděče) případně dalších dokumentů, které Objednatel k užívání díla potřebuje (např. požární zpráva, vyjádření vlastníka distribuční sítě apod.).
- b) Kvalitativní podmínky díla, obsah, složení a jednotkové ceny, se řídí platnými právními předpisy a normami ČSN, předpisy majitele distribuční sítě (ČEZ Distribuce).
- c) Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě jeho dokončení i před termínem sjednaným jako konec prací uvedený v odst. 1, a to na základě výzvy k převzetí díla Zhotovitelem.
- d) Mezi povinnosti Zhotovitele patří zejména udržovat čistotu pracoviště a přilehlých prostor – denně po ukončení prací uklidit prostory kuchyně, kde docházelo k instalačním pracím (popřípadě i okolí), zajistit pravidelný odvoz použitého materiálu, aby nebyl překážkou na komunikacích, dodržovat bezpečnostní předpisy apod. Zhotovitel nesplněním těchto povinností odpovídá za případnou vzniklou škodu.
- e) Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno pojištění pro případ krytí provozních rizik, nebo jiné vhodné pojištění odpovědnosti své podnikatelské činnosti.
- f) Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník, či jinou vhodnou formu dokumentace pravdivě zachycující čas, způsob a rozsah prováděných prací.
- g) Objednatel je povinen zajistit Zhotoviteli podmínky pro výkon prací. Zhotovitel bude koordinovat se zástupci Objednatele jednotlivé provozy a oddělení tak, aby nebyl narušen chod kuchyně. Objednatel je povinen zajistit volný přístup pro Zhotovitele a jeho pracovníky k místu realizace díla v pracovní dny a to v rozmezí 7.00 – 18.00 hod. Objednatel se zavazuje poskytnout pracovníkům Zhotovitele prostor pro bezpečné skladování nářadí a materiálu a přístup k vodě a WC. Pracovníci Zhotovitele se budou při každém příchodu na stavbu hlásit pověřené osobě.
- h) V případě prodloužení některé ze smluvních stran (zejména pak pozdní zhotovení díla Zhotovitelem a zpoždění plateb na straně Objednatele) dohodnuly se smluvní strany na

smluvní pokutě ve výši 0,1 % z celé ceny díla za každý započatý den prodlení. Toto ujednání nemá vliv na uplatnění nároku náhrady vzniklé škody.

- i) Objednatel při převzetí díla výsledek činnosti Zhotovitele osobně prohlédne a zkontroluje soulad výsledku se smluvním ujednáním. Jestliže provedení neodpovídá výsledku určeném touto smlouvou, může Objednatel převzetí díla odmítnout a dílo vrátit Zhotoviteli k přepracování v rámci, něhož Zhotovitel bezplatně a bezodkladně odstraní vady díla.
- j) Dojde-li k převzetí díla Objednatelem, odpovídá Zhotovitel za vady díla v rozsahu záruky po dobu 24 měsíců.
- k) V rámci záruky je Zhotovitel povinen odstranit bezplatně takové závady, které nebyly způsobeny užitím částí díla v rozporu s jejich určením, nevhodným či nepřiměřeným zacházením, nebo mechanickým poškozením. Za tímto účelem se Objednatel zavazuje omezit přístup na plochu díla nepovolaným osobám.

#### 5. Závěrečná ustanovení

- a) Vlastnické právo k dílu (stejně jako dodanému zboží, součástí a příslušenství) přechází na Objednatele okamžikem uhrazení celé ceny díla.
- b) Smlouvu je možno měnit pouze formou číslovaných dodatků.
- c) Zástupci obou stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.
- d) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
- e) Smluvní strany podpisem na této smlouvě potvrzují, že jsou si vědomy, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění smlouvy zajišťuje Objednatel. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- f) Účastníci této smlouvy prohlašují, že si text smlouvy důkladně přečetli, s obsahem souhlasí a že tato smlouva byla uzavřena podle jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho pod ni připojují své podpisy.

Přílohy: Cenová nabídka Zhotovitele ze dne 10.7.2018.

V Kladně dne

13.7.2018

Zhotovitel:

.....  
Martin Tuburec

V Kladně dne

13.7.2018

Objednatel:

.....  
Bc. Tomáš Abrham  
ředitel Domova Kladno – Švermov

Příloha – Cenová nabídka ze dne 10.7.2018

Nabídka montáž rozvaděče pro kuchyň

Montážní práce:

Natažení nového přívodu pro rozv., zavěšení nového, přepojovací práce - 48h 16.800,-kč

Materiál:

Kabel NNY-J 4×95 - 15m 21.535,-kč

Rozvaděč BF-O-6/198-C, rozvodnice na om. 8.356,-kč

Chráničový modul PBHT-125/4/003 - 2ks 10.046,-kč

Jističe 25kA PLHT-B 125/3 - 2ks 9.440,-kč

Svorka universální RKA 95DLG, 245A - 4ks 2.400,-kč

Ost. Mat. (kab. Oka, pásy, průchodky atd) 5.000,-kč

Celkem 73.577,-kč bez DPH

Zhotovitel:

.....

Martin Tuburec