

Váš dopis zn.: ---
Ze dne: ---
Naše značka: SPU 359132/2018/525103/Dr

Vyřizuje.: Drábková
Tel.: 727 956 803
ID DS: z49per3
E-mail: i.drabkova@spucr.cz

Datum: 3.8.2018

ID DS: zh9sgn7

BONVER CZ s.r.o.
Jakubská 647/2
Staré Město
110 00 Praha 1

OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ VÝŠE NÁJEMNÉHO Z NÁJEMNÍ SMLOUVY Č. 44N07/62 ZE DNE 11.10.2007

Vážení,

Dne 11.10.2007 jste uzavřeli jako nájemce s Pozemkovým fondem ČR, jako právním předchůdcem Státního pozemkového úřadu, jako pronajímatelem nájemní smlouvy č. 44N07/62, jejímž předmětem je nájem nemovité věci specifikované v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 1 této smlouvy č. 44N07/62 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2017 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila 2,5%.

Nájemné ve výši 44 450 Kč je zvýšeno o 2,5 %, tj. o částku 1 111 Kč (slovy: jedentisícsto Jedenáct korun českých).

Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 45 561 Kč/ročně (slovy: čtyřicetpět tisíc pět set šedesát jedna korun českých /ročně) a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1.10.2018 .

Výše uvedená smlouva č. 44N07/62 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.

Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

.....
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj
Státního pozemkového úřadu

Příloha:
1x soupis pronajatých pozemků

Příloha nájemní smlouvy č.44N07/62

Variabilní symbol: 4410762 Uzavřeno: 11.10.2007 Roční nájem: **45 561 Kč**
Datum tisku: 3.8.2018 Účinná od: 11.10.2007

Nájemci:

Název	Adresa
BONVER CZ s.r.o.	Jakubská 2/647, 11001 Praha 1

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Katastr: Zašová											
část	861			2	7	10002	pc/ha	7 000 000	6 350	1,025	45 561,25
Celkem za katastr									6 350		45 561,25
Celkem									6 350		45 561

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²