

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Obec Chrášťany

se sídlem: Chrášťany 20, 28201 Český Brod

zastoupená: Karlem Mukařovským, starostou

IČ: 00235407

DIČ: CZ00235407

bankovní spojení: Česká národní banka

č.ú.: 94-2115151/0710

dále jen „objednatel“

a

OK Stavby s.r.o.

se sídlem: Mělnická 73, 277 11 Libiš

zastoupená: Viktorem Karlíkem, jednatelem

IČ: 26763982

Bankovní spojení: Oberbank AG

č.ú.: 2400001490/8040

dále jen „zhotovitel“

Dále také obecně jako „smluvní strany“.

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o dílo,

kteřou se zhotovitel zavazuje provést na svoje náklady a svoji odpovědnost dílo „Obnova MK č. 1c v Chrášťanech, k.ú. Bylany“. Dílo představuje stavební práce na místní komunikaci 1c, konkrétně na úsecích 1c1, 1c2, 1c3, dále na úseku 1c5 a 1c6 v rozsahu uvedeném v technické zprávě a položkovém rozpočtu, zpracovaných Ing. arch. Miroslavem Hofmanem a dle zadávacích podmínek výběrového řízení ze dne 19.6.2018 a nabídkou uchazeče.

I.

Základní ustanovení

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat pro objednatele na základě výběrového řízení k zakázce s názvem „Obnova MK č. 1c v Chrášťanech, k.ú. Bylany“ za podmínek této smlouvy dílo, jehož rozsah je specifikován v Čl. II této smlouvy.
2. Zástupci smluvních stran podepisující tuto smlouvu prohlašují:
 - a) že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy (dále jen „identifikační údaje“) a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy,
 - b) že zhotovitel byl vybrán na základě výsledku výběrového řízení na stavební práce s názvem „Obnova MK č. 1c v Chrášťanech, k.ú. Bylany“.
3. Smluvní strany se zavazují, že změny svých identifikačních údajů písemně oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Písemné oznámení o změně identifikačních údajů, a to včetně změny bankovního spojení, smluvní strana zašle k rukám osoby pověřené zastupováním druhé smluvní strany ve věcech technických. Písemné oznámení o změně zástupce smluvní strany podepisujícího tuto smlouvu smluvní strana doloží dokladem o volbě nebo jmenování. V písemném oznámení smluvní strana vždy uvede odkaz na číslo smlouvy a datum účinnosti oznamované změny.
4. Zhotovitel výslovně prohlašuje:
 - a) že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy,
 - b) že se řádně seznámil s rozsahem prací uvedených v příloze č. 1 této smlouvy, přičemž svým podpisem na této smlouvě stvrzuje, že k těmto dokumentům nemá žádné výhrady, jsou mu zcela jasné a srozumitelné a neshledal v nich žádné rozdíly, na které by musel objednatel upozornit,
 - c) že se řádně seznámil s místem realizace díla a se všemi dalšími požadavky objednatele uvedenými v zadávacích podmínkách.
 - d) je pojištěn proti vzniku škody na majetku nebo zdraví třetích osob, načež dokládá kopii smlouvy, která je přílohou č. 2 této smlouvy o dílo.
 - e) že poskytne veškerou potřebnou součinnost při realizaci díla technickému dozoru investora.
5. Objednatel prohlašuje, že realizace díla uvedeného v této smlouvě je spolufinancována z programu Podpory rozvoje regionů Ministerstva pro místní rozvoj.

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje ke zhotovení díla v rozsahu:
 - a) dle obchodních podmínek stanovených touto Smlouvou o dílo (dále také jako „Smlouva“),

- b) dle rozsahu prací uvedených v příloze č. 1 této smlouvy.
 - c) veškeré práce provedené v rámci realizace díla budou v souladu s legislativními předpisy ČR
2. Zhotovitel jako součást realizace díla zajistí a provede na svůj náklad zejména následující práce a činnosti:
- 2.1. Před zahájením realizace prací:
- 2.1.1. provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
 - 2.1.2. pořízení fotodokumentace stávajícího stavu před zahájením prací a její předání objednateli na el. nosiči dat,
 - 2.1.3. provedení prohlídky místa plnění a nastavení orientačního harmonogramu prací
 - 2.1.4. předložení a předání objednateli, nejpozději ke dni zahájení realizace stavby, doklady v rozsahu ujednání dle této smlouvy o dílo, a to:
 - a) případné připomínky či změny rozsahu prací uvedených v příloze č. 1 této smlouvy,
 - b) technologické a pracovní postupy.
- 2.2. V průběhu realizace díla:
- 2.2.1. zajištění bezpečného pevného ohrazení a označení prostoru staveniště a jeho zařízení po celou dobu realizace;
 - 2.2.2. pořízení fotodokumentace průběhu realizace a předání objednateli na el. nosiči;
 - 2.2.3. zajištění odvozu a uložení odpadů vzniklých stavební činností na skládku, včetně uhrazení poplatků za uskladnění, v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
 - 2.2.4. kontrolu dodržování bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
 - 2.2.5. průběžná řešení a schvalování případných změn oproti rozsahu prací uvedených v příloze č. 1 této smlouvy;
 - 2.2.6. pořízení fotodokumentace předmětu díla po ukončení realizace a předání objednateli na el. nosiči.
 - 2.2.7. vedení stavebního deníku
- 2.3. K převězení díla:
- Zhotovitel předá objednateli k převězacímu řízení dokončené stavby následující:
- 2.3.1. seznam všech předaných dokladů;
 - 2.3.2. stavební deník
 - 2.3.3. kompletní fotodokumentaci předmětu díla viz bod 2.1 a 2.2
 - 2.3.4. Závěrečnou zprávu s uvedením všech provedených prací a jejich rozsahu
 - 2.3.5. a ostatní doklady související s realizací díla, které nejsou výše výslovně uvedeny.
3. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu viz odstavec **VI.** této smlouvy.

III.

Vlastnictví k dílu

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně všech používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných k provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech bez ohledu na zavinění. Zhotovitel je odpovědný za svůj uskladněný a zabudovaný materiál, výrobky a zařízení.
3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel od okamžiku převzetí staveniště do dne předání díla a jeho převzetí objednatelem nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle.
4. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

IV.

Místo plnění

1. Místem realizace díla je Obec Chrášťany.

V.

Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje k řádnému provedení díla ve lhůtě do 7 týdnů od podpisu smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen zahájit a dokončit práce na díle v termínu sjednaném v této smlouvě.
3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel nezahájí provádění díla ve lhůtě 30 dnů ode dne předání staveniště. Protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný zodpovědnými pracovníky obou smluvních stran je nedílnou součástí stavebního deníku.
4. Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo i před sjednaným termínem předání díla a objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít.
5. Objednatel si vyhrazuje možnost posunutí termínu zahájení s ohledem na své provozní a organizační potřeby a Zhotoviteli z takového posunu za žádných okolností nevyplývá právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod. V případě posunutí termínu z důvodů na straně objednatele se o stejný časový úsek prodlužuje termín pro dokončení.
6. V případě, že zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení, které by ohrožovalo plynulost realizace, nebo konečný termín dokončení, vyzve jej objednatel k zintenzivnění prací a zápisem do stavebního deníku stanoví zhotoviteli lhůtu k vyrovnání prodlení. Pokud ani poté zhotovitel nepodnikne kroky k urychlení prací, je objednatel oprávněn do doby vyrovnání prodlení

s realizací pozastavit platby vystavených fakturačních dokladů.

VI.

Cena díla

1. Cena za provedené dílo dle čl. I. bodu 1. této smlouvy o dílo je stanovena na základě výsledku výběrového řízení objednatele a činí:

Celková cena díla bez DPH 2 580 923,49 Kč

DPH celkem z ceny díla 495 847,48 Kč

Celková cena díla vč. DPH 3 076 770,97 Kč

Slovy: třimilióny sedm set šedesát šest tisíc sedm set sedm set šedesát korun českých

2. Cena sjednaná v čl. VI. odst. 1 této smlouvy je dohodnuta jako cena pevná a konečná a platí po celou dobu realizace díla. Cena díla obsahuje všechny práce a náklady spojené s realizací díla.
3. Součástí této smlouvy je oceněný položkový rozpočet Zhotovitele, který byl součástí nabídky Zhotovitele podané v rámci výběrového řízení s názvem „Obnova MK č. 1c v Chrášťanech, k.ú. Bylany“. Položkový rozpočet tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
4. Při změně rozsahu díla je zhotovitel povinen připravit a vystavit změnový list, ve kterém mimo dalších náležitostí uvede původní dohodnuté plnění dle položkového rozpočtu, nově navržené plnění a výslednou změnu ceny. Odsouhlasení změny musí písemně potvrdit objednatel.
5. Sjednaná cena může být také změněna v případě, že po podpisu této smlouvy a před termínem dokončení díla (zdanitelného plnění) dojde ke změnám sazeb DPH.
6. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy ke dni podpisu smlouvy a ke dni vystavení jednotlivých fakturačních dokladů.

VII.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli na provedení díla žádné zálohy.
2. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací podle soupisu provedených prací přímo na staveništi. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
3. Lhůta splatnosti všech fakturačních dokladů (krom fakturace smluvních pokut) je dohodou



smluvních stran stanovena na 30 dnů od doručení faktury objednateli.

4. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Kromě náležitostí, stanovených právními předpisy, musí faktura obsahovat i označení textem: „**Obnova MK č. 1c v Chrášťanech, k.ú. Bylany**“.
5. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost dle této smlouvy nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (zhotovitelem opravené) faktury.
6. Plnění zhotoviteli se považuje za uhrazené řádně a včas, je-li ve lhůtě splatnosti odepsáno z účtu objednatele.

VIII.

Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště. Zápis o předání staveniště se stane dnem jeho podepsání nedílnou součástí stavebního deníku.
2. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště. Zhotovitel se zavazuje plnit povolené hygienické limity pro hluk ze stavební činnosti.
3. Zhotovitel se zavazuje průběžně udržovat na staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností či dodávkou materiálů, výrobků, strojů a zařízení průběžně, vždy bez zbytečného odkladu poté, kdy tyto odpady a nečistoty vzniknou, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

IX.

Stavební deník

1. Zhotovitel provede ode dne převzetí staveniště stavební deník, jehož nedílnou součástí bude zápis o předání a převzetí staveniště.
2. Do stavebního deníku zhotovitel zapíše všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje popisu a množství provedených prací, údaje o časovém postupu prací, důvody přerušení prací a dobu přerušení, a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy a objednatelem. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla nebo jeho částí, případně odstraněním poslední vady či nedodělku nacházejících se v protokolu o předání a převzetí díla.

3. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny bez omezení stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat svá stanoviska.

X.

Předání díla

1. Po dokončení díla je zhotovitel povinen vyzvat objednatele k převzetí díla, a to minimálně 3 pracovní dny předem
2. O předání díla bude sepsán zápis. Tento zápis sepíše zhotovitel a bude obsahovat:
 - označení díla,
 - označení objednatele a zhotovitele díla,
 - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo vč. čísel a dat uzavření jejich dodatků,
 - zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - soupis případných vad a nedodělků,
 - prohlášení objednatele, že dílo přejímá,
 - datum a místo sepsání zápisu,
 - jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
 - seznam předané dokumentace,
 - soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - termín vyklizení staveniště.
4. Objednatel má právo odmítnout dílo převzít, nebude-li dokončené, což uvede v zápise. Zhotovitel je povinen dílo dokončit a poté opětovně objednatele vyzvat k převzetí díla.
5. Po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání díla bude stranami sepsán zápis o tom, že objednatel dílo převzal bez vad a nedodělků.

XII.

Záruční podmínky a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a kvalitu provedení díla, která je předmětem této smlouvy.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání, a za vady díla v záruční době. Odpovědnost za vady se řídí ustanoveními občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce 60 měsíců.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

XIII.

Sankční ujednání

1. V případě prodlení zhotovitele se splněním díla má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smlouvené ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli smluvní pokutu z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením a vyčištěním staveniště, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
4. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
5. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 21 dnů od doručení výzvy k zaplacení.

XIV.

Ostatní ujednání

1. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě následujících podstatných porušení smlouvy, tj.:
 - zhotovitel je v prodlení s plněním díla dle termínu v čl. V odst. 1 této smlouvy, pokud se zhotovitel nedohodne s objednatelem na prodloužení termínu,
 - zhotovitel provádí práce na díle v rozporu s touto smlouvou o dílo a nesjedná nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost opakovaně upozorněn zápisem objednatele ve stavebním deníku.
2. Objednatel i zhotovitel mají právo odstoupit od smlouvy, změní-li se po uzavření smlouvy její základní účel, v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena nebo v případě zásahu vyšší moci.
3. Odstoupením smlouva o dílo zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení je zhotovitel povinen ihned po obdržení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy předat objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu za prokazatelně provedené části díla včetně věcí, které převzal.
4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
5. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
6. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne či jinak znemožní.

XV.

Závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

2. Jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy jsou možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Pokud jedna strana předloží písemný návrh dodatku, zavazuje se druhá strana vyjádřit se k němu do 14 dnů od jeho doručení. Strana, která dodatek navrhla, jím je po tuto dobu vázána.
3. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající Občanským zákoníkem a ostatními platnými právními předpisy ČR.
4. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
5. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí, že nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
8. Zhotovitel i objednatel jsou povinni uchovávat veškerou dokumentaci, která se týká realizace této veřejné zakázky a smlouvy minimálně po dobu 10-ti let po ukončení a předání díla.
10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 – Položkový rozpočet
 - Příloha č. 2 – Kopie pojistné smlouvy
 - Příloha č. 3 – Harmonogram prací

V Chrášťanech dne: 3.8.2018

V Libiši dne: 1.8.2018

za objednatele:


.....
Karel Mukařovský

starosta obce Chrášťany



za zhotovitele:


.....
Viktor Karlík

jednatel


STAVBY s.r.o.

OK STAVBY s. r. o.
Mělnická 73,
277 11 Libiš (4)
IČ: 26763982
DIČ: CZ26763982

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 0096_I_E
Stavba: REKONSTRUKCE MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V OBCI Chrást'any - Bylany 1c12356

JKS0: 822 27 76 CC-CZ: 21121
Místo: Chrást'any Datum: 18.12.2017
CZ-CPV: 45233123-7 CZ-CPA: 42.11.10

Objednavatel: Obec Chrást'any, Bylany 20, 282 01 Chrást'any IČ: DIČ:
Zhotovitel: OK Stavby s.r.o. IČ: 26763982
DIČ: CZ26763982
Projektant: IČ: DIČ:
Zpracovatel: Ing. Arch. Miroslav Hofman IČ: DIČ:
Poznámka:

Náklady z rozpočtů	2 580 923,49
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00
Cena bez DPH	2 580 923,49
DPH základní 21,00% ze 2 361 178,49	495 847,48
DPH snížená 15,00% ze 0,00	0,00
Cena s DPH v CZK	3 076 770,97

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

OK STAVBY s.r.o.
Mělnická 73, 277 11 Libiš ④
IČ: 26763982
DIČ: CZ26763982

Datum a podpis: 18.12.2018 Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 0096_I_E

Stavba: REKONSTRUKCE MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V OBCI Chrášťany - Bylany 1c12356

Místo: Chrášťany

Datum: #####

Objednavatel: Obec Chrášťany, Bylany 20, 282 01 Chrášťany

Projektant:

Zhotovitel: OK Stavby s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Arch. Miroslav Hofman

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	2 580 923,49	3 076 770,97
	Komunikace 1c123	1 567 360,93	1 861 300,23
	Komunikace Na Vávrově IIB	1 013 562,56	1 215 470,75
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
	Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	2 580 923,49	3 076 770,97

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: REKONSTRUKCE MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V OBCI Chrášťany - Bylany 1c12356

Objekt: KOMUNIKACE 1c123

JKSO: 822 27
Místo: Chrášťany - Bylany
CZ-CPV: 45233123-7

CC-CZ: 21121
Datum: 18.12.2017
CZ-CPA: 42.11.10

Objednavatel:
Obec Chrášťany, Bylany 20, 282 01 Chrášťany

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
OK Stavby s.r.o.

IČ: 26763982
DIČ: CZ26763982

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing.Arch. Miroslav Hofman

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	1 567 360,93
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH 1 567 360,93

DPH základní	21,00%	ze	1 399 710,93	293 939,30
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 1 861 300,23

MJ 1 [m2]:	1 109,000	ZRN/MJ 1:	1 413,31	Rozpočet/MJ 1:	1 413,31
------------	-----------	-----------	----------	----------------	----------

Projektant

Datum a podpis: Razítko


Zpracovatel


Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

 OK STAVBY s. r. o.
Mělnická 73,
277 11 Líběš
IČ: 26763982
DIČ: CZ26763982


Datum a podpis: 1.8.2018 Razítko



REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: REKONSTRUKCE MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V OBCI Chrástany - Bylany 1c12356

Objekt: KOMUNIKACE 1c123

Místo: Chrástany - Bylany

Datum: 18.12.2017

Objednavatel: Obec Chrástany, Bylany 20, 282 01 Chrástany

Projektant: 0

Zhotovitel: OK Stavby s.r.o.

Zpracovatel: Ing.Arch. Miroslav Hofman

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	1 567 360,93
HSV - Práce a dodávky HSV	1 525 840,93
1 - Zemní práce	234 524,49
2 - Zakládání	51 967,00
5 - Komunikace pozemní	960 649,00
8 - Trubní vedení	7 400,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	271 300,44
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	41 520,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	1 567 360,93

ROZPOČET

Stavba: REKONSTRUKCE MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V OBCI Chrášťany - Bylany 1c12356

Objekt: KOMUNIKACE 1c123

Místo: Chrášťany - Bylany

Datum: 18.12.2017

Objednavatel: Obec Chrášťany, Bylany 20, 282 01 Chrášťany

Projektant: 0

Zhotovitel: OK Stavby s.r.o.

Zpracovatel: Ing.Arch. Miroslav Hofman

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

1 567 360,93

HSV - Práce a dodávky HSV

1 525 840,93

1 - Zemní práce

234 524,49

1	K	122202202	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 3	m3	316,000	65,00	20 540,00
2	K	122202209	Příplatek k odkopávkám a prokopávkám pro silnice v hornině tř. 3 za lepivost	m3	316,000	5,00	1 580,00
3	K	122302202	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 4	m3	136,000	120,00	16 320,00
4	K	122302209	Příplatek k odkopávkám a prokopávkám pro silnice v hornině tř. 4 za lepivost	m3	136,000	10,00	1 360,00
5	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	54,000	235,00	12 690,00
6	K	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	54,000	10,00	540,00
7	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	505,000	80,00	40 400,00
8	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	5 050,000	2,00	10 100,00
9	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	515,050	165,00	84 983,25
10	K	181301102	Rozprostření ornice tl vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	212,000	30,00	6 360,00
11	M	103VP0001	Pořizovací náklady ornice (nákup a doprava nebo naložení a dovoz)	m3	31,820	350,00	11 137,00
12	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	212,000	20,00	4 240,00
13	M	005724720	osivo směs travní krajinná - rovinná	kg	0,159	165,00	26,24
14	K	181951101	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 bez zhutnění	m2	212,000	10,00	2 120,00
15	K	181951104	Úprava pláně v hornině tř. 5 až 7 se zhutněním	m2	852,000	20,00	17 040,00
16	K	185804312	Zaliti rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	10,600	285,00	3 021,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
17	K	185851121	Dovoz vody pro závluku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	10,600	95,00	1 007,00
18	K	185851129	Příplatek k dovozu vody pro závluku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m3	42,400	25,00	1 060,00

2 - Zakládání

51 967,00

19	K	211531111	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63	m3	26,300	750,00	19 725,00
20	K	211971122	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu přes 1:2 š přes	m2	329,000	30,00	9 870,00
21	M	693111460	textilie filtrační do 300 g/m2	m2	394,800	45,00	17 766,00
22	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	131,600	35,00	4 606,00

5 - Komunikace pozemní

960 649,00

23	K	561041121	Zřízení podkladu ze zeminy upravené hydraulickými pojivy (Road Mix) tl do 300 mm plochy do 5000 m2	m2	642,150	150,00	96 322,50
24	M	585910620	pojivo hydraulické pro stabilizaci Dorosol C 50	t	10,270	2 150,00	22 080,50
25	K	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	642,150	165,00	105 954,75
26	K	567122114	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 150 mm	m2	642,150	285,00	183 012,75
27	K	569831111	Zpevnění krajnic štěrkodrtí tl 100 mm	m2	209,000	90,00	18 810,00
28	K	569851111	Zpevnění krajnic štěrkodrtí tl 150 mm	m2	209,000	130,00	27 170,00
29	K	577134221	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. II tl 40 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	642,150	325,00	208 698,75
30	K	577155132	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 60 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	642,150	465,00	298 599,75

8 - Trubní vedení

7 400,00

31	K	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	kus	1,000	1 485,00	1 485,00
32	K	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu	kus	7,000	845,00	5 915,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

271 300,44

33	K	916131213	Usazení silničního obrubníku betonoveno stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	250,000	245,00	61 250,00
34	M	592174600	obrubník betonový chodníkový ABO 2-15 100x15x25 cm	kus	250,000	100,00	25 000,00
35	K	911121111	Demontáž a montáž zábradlí ocelového přichyceného vruty do betonového podkladu	m	40,000	295,00	11 800,00
36	M	553910000	zábradlí silniční ocelové natírané	m	40,000	1 740,00	69 600,00
37	K	919112212	Řezání spár pro vytvoření komůrky š 10 mm hl 20 mm pro těsnící závluku v živičném krytu	m	10,000	120,00	1 200,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
38	K	919122111	Těsnění spár zálivkou za tepla pro komůrky š 10 mm hl 20 mm s těsnicím profilem	m	10,000	140,00	1 400,00
39	K	919735113	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 150 mm	m	10,000	110,00	1 100,00
40	K	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)	t	123,715	385,00	47 630,28

41	K	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné)	t	302,976	165,00	49 991,04
----	---	-----------	---------------------------------------------------------------	---	---------	--------	-----------

42	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	116,456	20,00	2 329,12
----	---	-----------	--------------------------------------------------------------------------------------------	---	---------	-------	----------

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

41 520,00

43	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	kus	1,000	15 000,00	15 000,00
44	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
45	K	030001000	Zařízení staveniště	kus	1,000	15 520,00	15 520,00
46	K	040001000	Inženýrská činnost	kus	1,000	3 000,00	3 000,00
47	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kus	1,000	3 000,00	3 000,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: REKONSTRUKCE MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V OBCI Chrášťany - Bylany 1c12356

Objekt: Komunikace 1c56

JKS0: 822 27
Místo: Chrášťany - Bylany
CZ-CPV: 45233123-7

CC-CZ: 21121
Datum: 18.12.2017
CZ-CPA: 42.11.10

Objednavatel:
Obec Chrášťany, Bylany 20, 282 01 Chrášťany

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
OK Stavby s.r.o.

IČ: 26763982
DIČ: CZ26763982

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing.Arch. Miroslav Hofman

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	1 013 562,56
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH 1 013 562,56

DPH základní	21,00%	ze	961 467,56	201 908,19
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 1 215 470,75

MJ 1 [m2]: 258,000 ZRN/MJ 1: 3 928,54 Rozpočet/MJ 1: 3 928,54

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

 OK STAVBY s. r. o.
Mělnická 73, ④
277 11 Líbň
IČ: 26763982
DIČ: CZ26763982

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: REKONSTRUKCE MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V OBCI Chrášťany - Bylany 1c12356

Objekt: **Komunikace 1c56**

Místo: Chrášťany - Bylany

Datum: 18.12.2017

Objednavatel: Obec Chrášťany, Bylany 20, 282 01 Chrášťany

Projektant: 0

Zhotovitel: OK Stavby s.r.o.

Zpracovatel: Ing.Arch. Miroslav Hofman

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	1 013 562,56
HSV - Práce a dodávky HSV	982 527,56
1 - Zemní práce	166 057,57
2 - Zakládání	30 443,50
5 - Komunikace pozemní	656 046,10
8 - Trubní vedení	4 020,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	125 960,39
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	31 035,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	1 013 562,56

ROZPOČET

Stavba: REKONSTRUKCE MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V OBCI Chrást'any - Bylany 1c12356

Objekt: Komunikace 1c56

Místo: Chrást'any - Bylany

Datum: 18.12.2017

Objednavatel: Obec Chrást'any, Bylany 20, 282 01 Chrást'any

Projektant: 0

Zhotovitel: OK Stavby s.r.o.

Zpracovatel: Ing.Arch. Miroslav Hofman

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

1 013 562,56

HSV - Práce a dodávky HSV

982 527,56

1 - Zemní práce

166 057,57

1	K	122202202	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 3	m3	219,900	65,00	14 293,50
2	K	122202209	Příplatek k odkopávkám a prokopávkám pro silnice v hornině tř. 3 za lepivost	m3	219,900	5,00	1 099,50
3	K	122302202	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 4	m3	94,230	120,00	11 307,60
4	K	122302209	Příplatek k odkopávkám a prokopávkám pro silnice v hornině tř. 4 za lepivost	m3	94,230	10,00	942,30
5	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	31,100	235,00	7 308,50
6	K	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	31,100	10,00	311,00
7	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	345,210	80,00	27 616,80
8	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	3 452,210	2,00	6 904,42
9	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	352,110	165,00	58 098,15
10	K	181301102	Rozprostření ornice tl vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	189,710	30,00	5 691,30
11	M	103VP0001	Přířizovací náklady ornice (nákup a doprava nebo naložení a dovoz)	m3	28,460	350,00	9 961,00
12	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	189,710	20,00	3 794,20
13	M	005724720	osivo směs travní krajinná - rovinná	kg	0,143	165,00	23,60
14	K	181951101	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 bez zhutnění	m2	189,710	10,00	1 897,10
15	K	181951104	Úprava pláně v hornině tř. 5 až 7 se zhutněním	m2	612,670	20,00	12 253,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
16	K	185804312	Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m ²	m ³	9,490	285,00	2 704,65
17	K	185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m ³	9,490	95,00	901,55
18	K	185851129	Příplatek k dovozu vody pro závlivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m ³	37,960	25,00	949,00

2- Zakládání

30 443,50

19	K	211531111	Výplň odvodňovacích žebor nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63	m ³	15,900	750,00	11 925,00
20	K	211971122	Zřízení opláštění žebor nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu přes 1:2 š přes	m ²	189,000	30,00	5 670,00
21	M	693111460	textilie filtrační do 300 g/m ²	m ²	226,800	45,00	10 206,00
22	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	75,500	35,00	2 642,50

5- Komunikace pozemní

656 046,10

23	K	561041121	Zřízení podkladu ze zeminy upravené hydraulickými pojivky (Road Mix) tl do 300 mm plochy do 5000 m ²	m ²	432,800	150,00	64 920,00
24	M	585910620	pojivo hydraulické pro stabilizaci Dorosol C 50	t	6,870	2 150,00	14 770,50
25	K	564861111	Podklad ze štěrku tl 200 mm	m ²	432,800	165,00	71 412,00
26	K	567122114	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 150 mm	m ²	432,800	285,00	123 348,00
27	K	569831111	Zpevnění krajnic štěrku tl 100 mm	m ²	180,380	90,00	16 234,20
28	K	569851111	Zpevnění krajnic štěrku tl 150 mm	m ²	180,380	130,00	23 449,40
29	K	577134221	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. II tl 40 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m ²	432,800	325,00	140 660,00
30	K	577155132	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 60 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m ²	432,800	465,00	201 252,00

8 - Trubní vedení

4 020,00

31	K	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	kus	1,000	1 485,00	1 485,00
32	K	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu	kus	3,000	845,00	2 535,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

125 960,39

33	K	916131213	Osazení stínicího obrubníku betonoveno stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	151,000	245,00	36 995,00
34	M	592174600	obrubník betonový chodníkový ABO 2-15 100x15x25 cm	kus	151,000	100,00	15 100,00
35	K	919112212	Řezání spár pro vytvoření komůrky š 10 mm hl 20 mm pro těsnící závlivku v živičném krytu	m	14,000	120,00	1 680,00
36	K	919122111	Těsnění spár závlivkou za tepla pro komůrky š 10 mm hl 20 mm s těsnícím profilem	m	14,000	140,00	1 960,00
37	K	919735113	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 150 mm	m	14,000	110,00	1 540,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
38	K	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)	t	84,576	385,00	32 561,76
39	K	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné)	t	207,126	165,00	34 175,79
40	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	97,392	20,00	1 947,84

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

31 035,00

41	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	kus	1,000	10 000,00	10 000,00
42	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
43	K	030001000	Zařízení staveniště	kus	1,000	10 035,00	10 035,00
44	K	040001000	Inženýrská činnost	kus	1,000	3 000,00	3 000,00
45	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kus	1,000	3 000,00	3 000,00

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika, IČO 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464 (dále „pojišťovna“)

Pojistka

Potvrzujeme, že pojistník OK Stavby s.r.o., IČO 26763982, Mělnická 73, 277 11 Neratovice 1, Česká Republika má uzavřenu pojistnou smlouvu č. 86518538-16.

Pojištění odpovědnosti

Oprávněnými osobami z tohoto pojištění jsou pojištěni:

OK Stavby s.r.o., IČO 26763982, Mělnická 73, 277 11 Neratovice 1, Česká Republika
OK Dlažby s.r.o., IČO 27617033, Mělnická 73, 277 11 Neratovice 1, ČESKÁ REPUBLIKA
OK Odpady s.r.o., IČO 24159492, Mělnická 73, 277 11 Libiš, ČESKÁ REPUBLIKA

Pojistná událost

Pojistnou událostí je škoda či újma vzniklá na životě, zdraví, majetku nebo jiná okolnost dle pojistné smlouvy.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události. Podmínky a rozsah pojištění stanoví pojistná smlouva a Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění	10 000 000 Kč
Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí	5000 Kč

Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu od 12. 11. 2017 do 11. 11. 2018.

Pojistitel potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

Platnost pojistky od: 12. 11. 2017

Česká pojišťovna, a.s.
Region Praha
EDK
Na Pankráci 121, PRAHA 4, 140 21
Podpis a razítko zástupce pojišťovny

Informaci o tom, zda Česká pojišťovna a.s. eviduje toto pojištění výše uvedeného pojistníka, je možné ověřit zasláním kopie této pojistky na e-mail: klient@ceskapojistovna.cz, zahraniční společnost může vznést dotaz na adrese: <http://en.ceskapojistovna.cz/contacts>.

