

SMLOUVA O DÍLO

č. SOD objednatele: DOD20180133

č. SOD zhotovitele: SZ05.17

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

se sídlem:

právní forma:

zapsaná v obch. rejstříku:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

jednající:

kontaktní osoby ve věcech smluvních:

kontaktní osoby ve věcech technických:

osoba oprávněná pro změny díla:

(dále jen „objednatel“)

na straně jedné

a

2. Zhotovitel:

se sídlem:

právní forma:

zapsaná v obch. rejstříku:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

jednající:

kontaktní osoby ve věcech smluvních:

kontaktní osoby ve věcech technických:

osoba oprávněná pro změny díla:

(dále jen „zhotovitel“)

na straně druhé

Dopravní podnik Ostrava a.s.

Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, PSČ 702 00

Ostrava

akciová společnost

vedeném u Krajského soudu Ostrava, oddíl B., vložka

číslo 1104

61974757

CZ61974757 plátce DPH

XXX

XXX

XXX

XXX, e-mail: [XXX](#), tel.: XXX

XXX, e-mail: [XXX](#), tel.: XXX

XXX, e-mail: [XXX](#), tel.: XXX

XXX, e-mail: [XXX](#), tel.: XXX

XXX

SVUNDZI CZ s.r.o.

Kolejní 1323/12, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava

společnost s ručením omezeným

vedeném u Krajského soudu Ostrava, oddíl C, vložka

57396

02186772

CZ02186772

XXX

XXX

Jakub Švach, jednatel společnosti

XXX, e-mail: [XXX](#), tel.: XXX

XXX

XXX

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje podle této smlouvy ke zhotovení stavby „**Výměna podlahy na hale II. – Trolejbusy Ostrava – III. část**“ v rozsahu specifikovaném projektovou dokumentací a soupisem prací, který je součástí projektové dokumentace zpracované firmou DaF - PROJEKT s.r.o., Hornopolská 131/12, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava a v souladu s nabídkou ze dne 5. 6. 2018, jejíž část (oceněný soupis prací) je přílohou č. 1 této smlouvy. Stavba bude zhotovena v souladu s

podmínkami uvedenými ve vyjádřeních dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí a podmínkami uvedenými v jednotlivých stavebních povoleních.

2. Součástí předmětu díla je rovněž zpracování projektové dokumentace dle skutečného provedení. Dokumentace skutečného provedení stavby bude zpracována v rozsahu a obsahu uvedeném v příloze č. 14 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Dokumentace bude vyhotovena a předána 2x v tištěné podobě a 2 x na el. nosiči (CD, DVD, USB disk) – výkresová dokumentace ve formátu *.dwg v editovatelné verzi, textová část ve formátu *.doc nebo *.docx , tabulková část ve formátu *.xls nebo *.xlsx.
3. Součástí předmětu plnění je rovněž:
 - Potřebné vytýčení inženýrských sítí, vytýčení obvodu staveniště.
 - Zpracování projektu zařízení staveniště a zajištění stavebního povolení pro zařízení staveniště.
 - Součástí dodávky bude předávací protokol, atesty použitých materiálů a revizní zpráva.
4. Veškeré odchylky od specifikace předmětu smlouvy mohou být prováděny zhotovitelem pouze tehdy, budou-li písemně odsouhlaseny objednatelem (viz osoba oprávněná pro změny díla). Jestliže zhotovitel provede práce a jiná plnění nad tento rámec, nemá nárok na jejich zaplacení.
5. Výkon autorského dozoru dle § 152 odstavce 4 stavebního zákona zajišťuje firma DaF - PROJEKT s.r.o., Hornopolní 131/12, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava.

III. Nové stavební práce a vícepráce

1. Objednatel si vyhrazuje právo na rozšíření sjednaného objemu a rozsahu předmětu veřejné zakázky, a to o další stavební práce (opční právo), spočívající v opakování obdobných stavebních pracích specifikovaných v předmětu plnění, a to až do výše 30 % ceny bez DPH uvedené v této smlouvě. V případě, že objednatel využije opční právo, proběhne v této věci jednání s tím, že objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele k jednání.
2. Objednatel si vyhrazuje dodatečné stavební práce (vícepráce), které nebyly obsaženy v původním předmětu plnění, a jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl objektivně předvídat, a jejichž potřeba vznikla v důsledku nepředvídaných okolností a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro poskytnutí původních stavebních prací. Celkový rozsah těchto prací nesmí překročit v součtu 50 % z původní ceny díla. Tyto práce jsou oprávněni odsouhlasit zástupci objednatele uvedení v čl. I. oprávněni ve věcech technických, a to i každý samostatně.

IV. Místo plnění

1. Hala II. v Areálu trolejbusy Ostrava, Sokolská 3243/64, 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava (přesné vymezení stavby viz projektová dokumentace ve stupni pro provádění stavby).
2. Zhotovitel prohlašuje, že je mu místo realizace stavby známo a rovněž tak jsou mu známy technické a přírodní vlastnosti pozemků pro zhotovení stavby, které mohl zjistit z předané projektové dokumentace a vykonáním prohlídky staveniště.

V. Termín plnění a dokončení díla

1. Zhotovitel v rozsahu předmětu plnění dle článku II. této smlouvy bude dokončeno a předáno do **80** kalendářních dnů od předání a převzetí místa plnění (staveniště) dle čl. X. bodu 3. této smlouvy.
2. Doba dokončení díla může být přiměřeně prodloužena:

- vzniknou-li v průběhu provádění díla prokazatelné překážky na straně objednatele mající vliv na dobu plnění;
 - jestliže přerušení prací bude způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost (tzv. “vyšší moc”), smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takové okolnosti a dohodnout způsob jejího řešení, jinak se vyšší moci nemohou dovolávat;
 - jestliže bude potřebné provést v průběhu realizace stavby další práce vzniklé např. v důsledku legislativních nařízení na základě zákona (např. archeologických, památkových či jiných průzkumů).
3. Prodloužení doby provádění díla se určí podle doby trvání objektivní překážky nebo neplnění závazků objednatele sjednaných v této smlouvě, s přihlédnutím k době nezbytné pro obnovení prací, po písemné dohodě smluvních stran.
 4. Zhotovitel písemně oznámí objednateli dokončení díla nejpozději 10 kalendářních dnů předem doporučeně poštou na adresu sídla společnosti Dopravní podnik Ostrava a.s., Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Moravská Ostrava, oddělení příprava a realizace investic nebo osobně doručením na adresu Dopravní podnik Ostrava a.s., oddělení příprava a realizace investice.
Poté oprávněná osoba objednatele vyzve zhotovitele k převjímacímu řízení nejpozději do 10 kalendářních dnů od doručení tohoto oznámení. O předání a převzetí díla bude sepsán Protokol o předání a převzetí, ve kterém budou mimo jiné také uvedeny i vady a nedodělky s termínem jejich odstranění. Protokol bude podepsán oběma stranami, zástupci ve věcech technických uvedených v čl. I.
 5. Zhotovitel se zavazuje **vyklidit staveniště** a uvést je do náležitého stavu nejpozději **do 5 kalendářních dnů** po převzetí díla jako celku objednatelem. O vyklizení staveniště strany sepíší Protokol potvrzující převzetí vyklizeného staveniště.

VI. Cena

1. Cena je určena jako součet cen položek jednotlivých soupisů prací a plnění, které jsou nedílnou součástí nabídky zhotovitele v rámci veřejné zakázky „**Výměna podlahy na hale II. – Trolejbusy Ostrava – III. část**“ ze dne 5. 6. 2018.
2. Rekapitulace ceny díla a podrobné soupisy plnění tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy.
3. **Cena celkem za předmět plnění činí 1 519 864,12 Kč bez DPH.**
4. Cena je stanovena ve smyslu nabídky zhotovitele jako cena nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady na provedení předmětu plnění (zahrnuje mimo jiné i poplatky dotčeným orgánům a institucím, náklady na zařízení staveniště, zábory pozemků a veřejných prostranství apod.), platná po celou dobu provádění díla, překročitelná pouze při splnění podmínek, uvedených v čl. VI, bod 7.
5. Poskytovaný předmět této smlouvy o dílo je zařazen do číselného kódu klasifikace produkce CZ CPA 42, to znamená, že plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“) v platném znění. Zhotovitel bude fakturovat bez daně z přidané hodnoty, daň je povinen přiznat a zaplatit objednatel. Faktura bude mít náležitosti dle § 29 odst. 1 písm. a) až j) a dle § 29 odst. 2 písm.c) zákona o DPH.
6. Objednatel prohlašuje, že financování prací a dodávek, které jsou předmětem této smlouvy, má zajištěno.
7. Výši sjednané ceny lze překročit pouze v případě:
 - odůvodněných změn a doplňků technické specifikace předmětu plnění, a to však pouze a výlučně, na základě písemného požadavku ze strany objednatele (uplatněného postupem v souladu se ZZVZ);
 - pokud v průběhu plnění dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které budou mít prokazatelný vliv na výši sjednané ceny.

8. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
9. V případě, že bude objednatel požadovat realizaci dodatečných požadavků, kvalitativních či množství změn, budou tyto práce oceněny na základě datové základny ÚRS Praha ponížené o 15 %.
10. V případě, že datová základna ÚRS Praha položky nutné k ocenění prací neobsahuje, budou oceněny dle dohody obou stran.
11. Ke každému dodatečnému požadavku bude vypracován Změnový list.
12. Zhotovitel prohlašuje, že v uvedené ceně jsou zahrnuty veškeré dodávky, výkony, náklady a nákladové faktory všeho druhu vztahující se k předmětu díla (např. náklady na provedení zkoušek, náklady na zajišťování staveniště zhotovitelem, odvoz vytěženého materiálu, uložení přebytečné zeminy aj.), které zhotoviteli vzniknou po celou dobu realizace díla až do doby předání provedeného díla v požadovaném termínu, a to se zahrnutím všech vedlejších činností nutných pro funkčnost zhotoveného díla (včetně koordinace mezi jednotlivými profesemi a jejich návaznosti), které zhotovitel mohl a měl reálně na základě svých odborných znalostí předvídat při uzavření této smlouvy.
13. Zhotovitel prohlašuje, že provedl kontrolu úplnosti soupisu prací, jako podkladu pro ocenění díla, a soupis prací zcela odpovídá textové i výkresové části projektové dokumentace pro výběr zhotovitele a je tedy závazný a úplný. Z tohoto důvodu zhotovitel není oprávněn požadovat dodatečné navýšení ceny za provedení a předání kompletního díla. Oceněný soupis prací včetně uvedení celkové konečné ceny díla, je doložen v Příloze č. 1 této smlouvy.

VII. Platební podmínky

1. Úhradu ceny za provedení díla provede objednatel na základě faktur (daňových dokladů) vystavených zhotovitelem vždy do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Faktury budou vyhotoveny ve 2 originálech.
2. Faktury budou vystaveny na základě v daném měsíci provedených vzájemně odsouhlasených prací (předmět plnění se bude členit do dílčích – měsíčních plnění). V případě měsíčních dílčích plnění bude tímto dnem poslední kalendářní den příslušného měsíce, u poslední faktury bude dnem uskutečnění zdanitelného plnění den předání a převzetí díla.
3. Nedílnou součástí jednotlivých faktur bude kopie příslušného oběma smluvními stranami potvrzeného Soupisu provedených prací – na každé jednotlivé straně Soupisu provedených prací bude uveden název stavby, datum plnění od - do, a každá strana soupisu prací bude potvrzena oběma smluvními stranami.
4. U poslední faktury bude navíc přiložena kopie oběma smluvními stranami potvrzeného Protokolu o předání a převzetí díla.
5. U každého daňového dokladu bude provedena 10 % pozastávka, která bude uvolněna do 30 kalendářních dnů po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v Protokolu o předání a převzetí díla. O odstranění vad a nedodělků bude sepsán samostatný protokol a potvrzený zástupci obou smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly na splatnosti faktur 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli, přičemž protokol o odsouhlasených pracích bude přílohou faktur.
7. Pokud faktury nebudou obsahovat předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit je zhotoviteli k doplnění. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. V tomto případě se ruší původní lhůta splatnosti dle čl. VII. bod 6 a nová lhůta splatnosti začne plynout až doručením opravené či doplněné faktury – daňového dokladu zpět objednateli.
8. Smluvní strany se dohodly na platbách formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele uvedený na fakturách.

9. Povinnost zaplatit cenu za provedení dílčích plnění díla je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Všechny částky poukazované v Kč vzájemně smluvními stranami na základě smlouvy musí být prosté jakýchkoliv bankovních poplatků nebo jiných nákladů spojených s převodem na jejich účty.
10. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
11. Zhotovitel uvede na faktuře číslo smlouvy objednatele.
12. Faktura může být vystavena ve formátu PDF, podepsána zaručeným elektronickým podpisem nebo musí být jinak zabezpečená proti pozměnění a zaslána elektronicky na adresu [XXX](#). Tím není dotčena možnost vystavení faktur v písemné podobě a jejich doručení poštou nebo osobním předáním na podatelnu objednatele. V případě doručování poštou se v pochybnostech má za to, že faktura byla doručena třetí pracovní den po jejím odeslání

VIII. Záruka, jakost a vady

1. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost v trvání:
60 měsíců na stavební a montážní práce, počítáno ode dne předání a převzetí stavby,
24 měsíců na dodávky strojů a technologických zařízení, počítáno ode dne předání a převzetí stavby.
2. Zhotovitel předá objednateli při předání stavby soupis jednotlivých strojů a technologických zařízeních s uvedenou záruční dobou. Pro dodávky, které nebudou v tomto soupise uvedeny, se má za to, že jsou součástí stavebního celku a záruční doba je 60 měsíců.
3. Zhotovitel je odpovědný za to, že převzatý předmět smlouvy po dobu záruční doby bude splňovat určené technické parametry, bude sloužit sjednanému účelu či účelu obvyklému a bude v souladu s normami a předpisy určenými objednatelem.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne protokolárního převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem.
5. Vyskytne-li se **v průběhu záruční lhůty na provedeném díle vada**, oznámí objednatel kontaktní osobě zhotovitele její výskyt, a to elektronicky na email [XXX](#) a zároveň písemně, doporučenou poštou nebo datovou zprávou, na kontaktní údaje uvedené v čl. I. této smlouvy.
6. Jakmile objednatel odeslal toto oznámení a zhotovitel písemně (např. e-mailem) potvrdil přijetí reklamace na e-mail [XXX](#), má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
7. Běh záruční doby se pozastavuje po dobu oprávněné reklamace vady.
8. Zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění vady bezodkladně, a vady odstranit nejpozději **do 3 pracovních dnů** od jejího nahlášení tzn. od doručení zprávy, pokud nebude písemně dohodnuto jinak, zejména s ohledem na technologické a klimatické podmínky k odstranění vady.
9. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vad a nedodělků.
10. Provedené odstranění vad a nedodělků zhotovitel objednateli předá. Na provedené odstranění vady poskytne zhotovitel záruku v délce minimálně 12 měsíců. Běh této záruční lhůty neskončí před uplynutím záruční lhůty na celé dílo.
11. Pokud výrobce na strojní a technologická zařízení poskytuje záruční dobu delší než uvedenou v článku VIII, bodě 1, je zhotovitel povinen přenést tuto delší záruku na objednatele. Při předání díla budou objednateli předány kopie veškerých záručních listů k dodanému strojnímu a technologickému zařízení.
12. Zhotovitel nese veškeré náklady spojené se zárukou na předmět smlouvy.

IX. Sankční ujednání

1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s řádným a bezvadným splněním předmětu plnění oproti řádnému termínu vzájemně sjednanému s objednatelem, je objednatel oprávněn požadovat, a

zhotovitel v tomto případě zaplatí objednateli, smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč každý i započatý den prodlení.

2. V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s odstraněním záručních vad (viz článek VIII, bod 9.), je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy dvatisíce korun) za každý i započatý den prodlení.
3. Při prodlení s odstraněním vad a nedodělků, uvedených v Protokolu o předání a převzetí díla po dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy dvatisíce korun) za každý i započatý den prodlení při odstranění každé jednotlivé vady.
4. Při prodlení s vyklizením staveniště je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy dvatisíce korun) za každý i započatý den prodlení.
5. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
6. Za každý jednotlivě zjištěný případ porušení sjednaných podmínek nebo předpisů k zajištění BOZP, viz Příloha č. 3: Základní požadavky k zajištění BOZP, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
7. Jednotlivé smluvní pokuty se navzájem neruší a mohou být uplatněny souběžně a samostatně. Uplatněním smluvních pokut se nevylučuje ani neomezuje povinnost smluvních stran nahradit druhé straně škodu vzniklou porušením povinností ze závazkového vztahu.
8. Zhotovitel uhradí objednateli poplatky, sankce, škody a práce vzniklé navíc (dále jen „*více náklady*“) z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí, závazných vyjádření orgánů státní správy nebo nesplnění požadavků a podmínek orgánů státní správy nutných k řádnému plnění předmětu smlouvy v rozsahu článku II. této smlouvy.
9. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v částce převyšující smluvní pokutu.
10. Smluvní sankce musí být druhé smluvní straně písemně vyúčtována a vyúčtování jí musí být doručeno. Ve vyúčtování musí být uvedena výše a důvod smluvní sankce. Smluvní pokuta nebo úroky z prodlení jsou splatné do 30 dnů od doručení jejich vyúčtování. Veškeré smluvní sankce mohou být započteny oproti faktuře vystavené zhotovitelem.

X. Provádění díla

1. Zhotovitel zajistí dodržení technologických postupů u provádění prací.
2. Při zjištění podzemních zařízení, která nebyla správci v jejich vyjádřeních uvedena a brání realizaci prací, je zhotovitel oprávněn po předchozím oznámení objednateli (telefonicky na kontaktní osobu objednatele) přerušit práce v bezprostřední blízkosti nalezené sítě.
3. Staveniště bude předáno a převzato do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy ze strany objednatele. Výzvu objednatel doručí na adresu zhotovitele Kolejní 1323/12, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava. Osoba oprávněná k předání a převzetí staveniště:
 - za objednatele XXX
 - za zhotovitele XXXZhotovitel ke dni předání a převzetí staveniště předá objednateli aktualizovaný harmonogram postupu prací. Předmětem této aktualizace bude pouze přepracování harmonogramu na konkrétní datumy. K této aktualizaci nebude potřeba sjednávat dodatek. V případě jiných úprav harmonogramu bude nutné dodatek uzavřít.
4. Zhotovitel je povinen účastnit se pravidelných i mimořádných kontrolních dnů. Pravidelné kontrolní dny se budou konat minimálně 1x týdně v místě stavby. Mimořádné kontrolní dny se budou konat na místě určeném objednatel v jím určených termínech.

5. Zhotovitel se zavazuje vyzvat písemnou formou objednatele nejméně 10 kalendářních dní předem k předání a převzetí díla. Předání předmětu smlouvy se uskuteční za společné účasti objednatele a zhotovitele.
6. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi a na přenechaných inženýrských sítích pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat a likvidovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel je podle § 4 odst. 1 písm. w) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších předpisů v platném znění, původcem odpadů. Objednatel má právo v době realizace předmětu plnění provádět kontroly, zda odpad vznikající činností zhotovitele není neoprávněně ukládán na pozemky nebo do nádob objednatele. Při zjištění takovéto skutečnosti si objednatel vyhrazuje právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč (slovy desetitisíc korun) za každý zjištěný případ. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody. Zhotovitel – původce odpadu si je vědom toho, že je povinen veškerý vzniklý odpad předat osobě oprávněné k jeho převzetí podle § 12 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších předpisů, v platném znění. V případě vzniku ekologické události nebo ekologické havárie odstraní tuto zhotovitel na vlastní náklady a událost nebo havárii oznámí na oddělení energie a ekologie objednatele na tel. č. 725 749 374. Zhotovitel odpovídá občanům a majitelům pozemků dle ustanovení Občanského zákoníku za škody vzniklé mimo staveniště, které způsobil svou stavební činností.
7. Zhotovitel je povinen staveniště zabezpečit v souladu s platnými právními předpisy, zejména podle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.
8. Základní požadavky k zajištění BOZP jsou stanoveny v Příloze č. 3.

XI. Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník. Stavební deník musí obsahovat veškeré náležitosti dané platnými právními předpisy. Do stavebního deníku bude zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.
2. Objednatel je povinen stavební deník sledovat a k zápisům připojovat své stanovisko.
3. Stavební deník obsahuje:
 - základní list, ve kterém se uvádí název a sídlo objednatele, projektanta a změny těchto údajů,
 - identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace,
 - přehled smluv včetně dodatků a změn,
 - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby,
 - seznam dokumentace stavby, jejich změn a doplnění,
 - přehled zkoušek všech druhů.
4. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou číslovány shodně s listy pevnými.
5. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
6. Do deníku je oprávněn provádět záznamy kromě státního stavebního dohledu také zástupce objednatele pro věci technické.

7. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamem orgánů a osob uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření – jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
8. Nesouhlasí-li objednatel s obsahem záznamu ve stavebním deníku, zašle námítky doporučeným dopisem zhotoviteli do jednoho týdne od doručení záznamu – jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
9. Zhotovitel bude objednateli předávat druhý průpis denních záznamů. Po dokončení stavby předá objednateli originály stavebních deníků.

XII. Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že převzal kompletní projektovou dokumentaci pro provádění stavby vypracovanou společností DaF - PROJEKT s.r.o., Hornopolská 131/12, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava.
2. Věci neupravené touto smlouvou o dílo se řídí příslušnými právními předpisy České republiky, zejména pak Občanským zákoníkem a prováděcími předpisy v platném znění.
3. Vady díla, které jej činí neupotřebitelnými nebo pokud dílo nemá vlastnosti, které si objednatel vymínil nebo o kterých ho zhotovitel ujistil, se považují za podstatné porušení smlouvy a objednatel může z tohoto důvodu od smlouvy okamžitě odstoupit.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
5. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
6. Případné rozpory ohledně změn a zániku smlouvy a z nich vyplývající právní důsledky budou strany řešit nejprve smířčí cestou a v případě, že se nepodaří rozpory touto cestou odstranit, může kterákoliv ze smluvních stran požádat o rozhodnutí právní cestou, kdy místně příslušným bude soud v Ostravě, a to podle věcné příslušnosti soudu prvního stupně.
7. Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že Dopravní podnik Ostrava a.s. je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále také jen „zákon“) a v souladu a za podmínek stanovených v zákoně je povinen tuto smlouvu, příp. informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. Podpisem této smlouvy dále bere zhotovitel na vědomí, že Dopravní podnik Ostrava a.s. je povinen za podmínek stanovených v zákoně č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zveřejňovat smlouvy na Portálu veřejné správy v Registru smluv. Objednatel podpisem smlouvy bere na vědomí, že některé údaje a pasáže této smlouvy mohou být obchodním tajemstvím zhotovitele a zavazuje se je nezveřejnit dle zákona o registru smluv ani jinak a/nebo nepředat třetí osobě dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ani jinak. Obchodní tajemství zhotovitele je blíže vyspecifikováno v příloze č. 4 smlouvy. Ostatní ustanovení smlouvy nepodléhají ze strany zhotovitele obchodnímu tajemství a smluvní strany souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených ve smlouvě, včetně jejich příloh a případných dodatků smlouvy za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
8. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran jejich doručení odmítne či jinak znemožní.
9. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, tak lze změnit nebo doplnit tuto smlouvu jen formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
10. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.

11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
12. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám, a to s dostatečnou výší pojistného plnění a s přiměřenou spoluúčastí. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou uvedené pojištění nejméně ve stejném rozsahu na své náklady udržovat. Objednatel je oprávněn zkontrolovat (tj. vyzvat k předložení kopie dané pojistné smlouvy) plnění prodávajícího dle tohoto bodu smlouvy. Za dostatečnou výší pojistného plnění dle tohoto bodu se považuje částka 10 mil. Kč pro jednu pojistnou událost a celková částka pojištění minimálně 25 mil. Kč.
13. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

XIII. Účinnost smlouvy

1. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění na Portálu veřejné správy v Registru smluv, které zprostředkuje objednatel. O nabytí účinnosti smlouvy se objednatel zavazuje informovat zhotovitele bez zbytečného odkladu, a to na e-mailovou adresu XXX.

Příloha č. 1 – Oceněné soupisy prací

Příloha č. 2 – Podrobný harmonogram výstavby

Příloha č. 3 – Základní požadavky k zajištění BOZP

Příloha č. 4 – Vymezení obchodního tajemství zhotovitele

V Ostravě dne:

V Ostravě dne:

.....
XXX
XXX

.....
Jakub Švach
jednatel