

Smlouva o dílo

č. 02-2018/01

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel: Výchovný ústav, střední škola a středisko výchovné péče, Nový Jičín
Divadelní 12
74101 Nový Jičín
IČ: 00601586
bank.spojení: č.ú. CZK: 131801/0710
zastoupená: Mgr. Petrem Urbanem
pro věci technické: Petrem Boháčem

1.2 Zhotovitel: Ferrus s.r.o.
Baranova 674/27, 130 00 Praha 3
IČ: 27623475 DIČ: CZ27623475
bank.spojení: 2901142283/2010
zastoupená: jednatelem Petrem Grygarem
tel. 606077883

DEFINICE

Zhotovitel

znamená společnost uvedenou v odst. 1.2 této smlouvy.

Objednatel

Znamená společnost uvedenou v odst. 1.1 této smlouvy.

Dílo

Znamená veškerou nezbytnou dokumentaci, obstarání a dodávky, služby, materiál, instalaci, práce, zkoušky prokazující kvalitu prací a další činnosti potřebné, a nebo nezbytné ke kompletnímu a řádnému zhotovení díla tak, jak je definováno dále v této smlouvě.

Staveniště popřípadě pracoviště

Znamená místo, na kterém probíhá realizace díla.

2. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí k provedení níže uvedených prací (dále jen „Dílo“) a Objednatel se zavazuje toto Dílo odebrat a zaplatit za něj sjednanou cenu.

Specifikace díla:

Dodávka, montáž a zprovoznění kondenzačního plynového kotle zn. IMMERGAS typ VICTRIX 24 TT do bytu č.1 v hlavní budově Výchovného ústavu, SŠ a SVP, Nový Jičín v rozsahu Cenové nabídky- položkového rozpočtu ze dne 29.7.2018.

Termín plnění

- 3.1 Zhotovitel je povinen celé Dílo, které je předmětem této smlouvy, řádně zhotovit a předat je za podmínek a způsobem dohodnutým touto smlouvou v termínu do: **31. 8. 2018.**
- 3.2 Předpokládaný termín zahájení prací ze strany Zhotovitele je dne: **1. 8. 2018**
Konkrétní termín může být upřesněn v průběhu prací.

4. Místo plnění

- 4.1 Místem plnění je hlavní budova Výchovného ústavu, SŠ a SVP, Nový Jičín. 1.patro, služební byt č.1.

5. Smluvní cena za Dílo a platební podmínky

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že smluvní cena za Dílo je stanovena na základě předloženého rozpočtu a činí:

Cena bez DPH	70 300,- Kč	(dále jen „smluvní cena“)
DPH 15%	10 545,- Kč	

Cena celkem 80 845,- Kč

Smluvní cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele nezbytné k realizaci díla.

- 5.2 Zhotovitel nebude vystavovat Objednateli zálohovou fakturu
- 5.3 Faktura bude vyplacena na základě odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací. Případné více nebo méně práce proti nabídkovému rozpočtu budou řešeny dodatkem této smlouvy.
- 5.4. Po předání díla uvedeného v článku 2 smlouvy, na základě oboustranně potvrzeného předávacího protokolu, má Zhotovitel právo vystavit Objednateli konečnou fakturu. Termín splatnosti je stanoven do 30 dnů od data vystavení daňového dokladu – faktury.

Faktura bude obsahovat tyto údaje:

- obchodní jméno a sídlo Zhotovitele – plátce, který uskutečňuje zdanitelné plnění
- IČ Zhotovitele
- obchodní jméno a sídlo Objednatele, pro něhož se uskutečnilo zdanitelné plnění
- IČ Objednatele
- číslo faktury
- rozsah a předmět zdanitelného plnění
- datum vystavení
- datum splatnosti
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- výši ceny
- položkový rozpis provedených prací a dodaného materiálu
- číslo smlouvy a název díla
- číslo účtu Zhotovitele včetně kódu peněžního ústavu
- podpis a razítko Zhotovitele

6. Smluvní pokuty, náhrada škody

- 6.1 V případě nedodržení termínu splatnosti faktur Zhotovitele Objednatelem má Zhotovitel nárok účtovat Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

- 6.2 Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu 0,05% z ceny díla za každý den prodlení nad termín vyplývající z bodu 3.1.
- 6.3 Uplatněním smluvní pokuty není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody vzniklé v souvislosti s realizací této smlouvy.

7. Montáž, uvedení do provozu a předání díla

- 7.1 Objednatel předá pracoviště Zhotoviteli k provedení díla na základě protokolu podepsaného zástupci smluvních stran. Protokolární předání pracoviště mezi smluvními stranami je zároveň dnem zahájení díla.
- 7.2 Zhotovitel vyzve Objednatele nejméně 2 pracovní dny předem k předání a převzetí díla.
- 7.3 Dílo je ukončeno zprovozněním odbornou firmou, funkční zkouškou, zaškolením obsluhy a sepsáním předávacího protokolu, v němž bude uveden stav díla v okamžiku předání a případné vady s termínem odstranění.
- 7.4 Vlastnictví k dílu, které je předmětem této smlouvy, přechází na Objednatele po podpisu předávacího protokolu.

8. Záruční podmínky

- 8.1 Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku:
- a) na plynový kotel dle záruky výrobce 60 měsíců od data předání díla
 - b) na provedenou práci 36 měsíců od data převzetí

9. Práva a povinnosti Objednatele:

- 9.1 Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli cenu plnění, tak jak je sjednána v článku 5. této smlouvy a to jak co do výše sjednané částky, tak co do termínu splatnosti. Splatností se rozumí termín připsání částky na účet Zhotovitele.
- 9.2 Objednatel je povinen řádně předat Zhotoviteli pracoviště pro zhotovení díla podle článku 7. této smlouvy.
- 9.3 Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy pokud zhotovitel přeruší bez udání důvodu práce na zhotovení díla, a to na dobu delší než 15 dnů, nebo v případě, že zhotovené Dílo je nezpůsobilé k účelu použití.

10. Práva a povinnosti zhotovitele

- 10.1 Zhotovitel je povinen provést a ukončit Dílo řádně a včas a předat jej Objednateli spolu s veškerou potřebnou dokumentací a doklady ve lhůtě a za podmínek stanovených touto smlouvou. Od dodaných elektrospotřebičů musejí být předány české návody na obsluhu.
- 10.2 Zhotovitel odpovídá za zpracování díla podle platných norem a právních předpisů a podmínek smlouvy. V případě porušení tohoto ustanovení nese veškerou zodpovědnost včetně sankcí a náhrad.
- 10.3 Zhotovitel má v průběhu realizace a dokončení díla výhradní odpovědnost zejména za:
- vlastní řízení postupu prací, za odborné vedení díla a za dodržování předpisů o požární ochraně, bezpečnosti a ochraně zdraví při práci
 - zajištění bezpečnosti všech osob Zhotovitele a jeho subdodavatelů oprávněných k pohybu na staveništi, udržování Staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení škod
 - provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na převzatém staveništi k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených montážní činností Zhotovitele
 - za škody způsobené jeho činností nebo činností svých subdodavatelů na zhotovovaném díle a v rámci díla po celou dobu výstavby či montáže, tj. do okamžiku převzetí díla

10.4 Zhotovitel je povinen mít uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu odpovídající předmětu jeho činnosti a rozsahu realizovaného plnění a na vyžádání jej předložit Objednateli.

12. Závěrečná ustanovení

- 12.1 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 exemplářích, z nichž každý má platnost originálu.
- 12.2 Podmínky této smlouvy se mohou upravovat nebo doplňovat pouze formou písemného číslovaného dodatku, podepsaného oběma smluvními stranami a s uvedením data, kdy dodatek nabude účinnosti.
- 12.3 V případě rozporu mezi ujednáními obsaženými ve smlouvě a v přílohách smlouvy, mají přednost ujednání obsažená ve smlouvě.
- 12.4 Právní vztahy obou smluvních stran, konkrétně neupravené v této smlouvě o Dílo, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník ČR ve znění pozdějších předpisů.
- 12.5 Jestliže nedojde k dohodě smluvních stran, všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a pravidel třemi rozhodci.
- 12.6 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami.
- 12.7. Nedílnou součástí této smlouvy je položkový rozpočet ze dne 27.7.2018.
- 12.7 Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho, že obsahuje jejich svobodnou a vážnou vůli připojují své podpisy.

Nový Jičín dne 30.7.2018


.....
Vz. Mgr. Petr Urban

za Objednatele
Mgr. Petr Urban
ředitel VÚ Nový Jičín

FERRUS s.r.o.
Baranova 674/27
130 00 PRAHA 3 - Žižkov
DIČ: CZ27623475



.....
za Zhotovitele
Petr Grygar

Výchovný ústav, střední škola
a středisko výchovné péče, Nový Jičín
Divadelní 12, 741 11 Nový Jičín
IČO: 00601586

-3-

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : topení	JKSO :
Stavba :	Název stavby : VUMNJ, výměna kotle, byt	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	3 Zakázkové číslo :	66/2018 VUMNJ
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	Ferrus s.r.o.
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady
Z	Dodávka celkem	0
R	Montáž celkem	0
N	HSV celkem	0
	PSV celkem	69 700
	ZRN celkem	69 700
	HZS	0
	RN II. a III. hlavy	69 700
	ZRN+VRN+HZS	70 300
	Individuální mimostaveništní doprava	600
	Ostatní VRN	0
	VRN celkem	600
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Grygar Petr Datum : 29.07.2018 Podpis :	Jméno : Mgr. Urban Petr Datum : 30.7.2018 Podpis : <i>V2. Mgr. Pavel Tokař</i>
	FERRUS s.r.o. Baranova 674/27 130 00 PRAHA 3 - Žižkov DIČ: CZ27623475	Výchovný ústav, střední škola a středisko výchovné péče, Nový Jičín Divadelní 12, 741 11 Nový Jičín IČO: 00601586 -3-
Základ pro DPH	0 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	70 300,00 Kč
DPH	15 % činí :	10 545,00 Kč
Základ pro DPH	20 % činí :	0,00 Kč
DPH	20 % činí :	0,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		80 845,00 Kč

Poznámka :

Cena dodávky 80 845 ,-včetně DPH Odpočet za plynový kotel BAXI ECO 5 22.245,-Kč včetně DPH **Cena celkem 58 600 Kč včetně DPH 15%**

Položkový rozpočet

Stavba :	VUMNJ, výměna kotle, byt
Objekt :	topení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
1	721 19-4104.R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	1,00	50,00	50,00
2	2	Čerpadlo kondenzátu včetně hadice	ks	1,00	3 190,00	3 190,00
3	11	Mtz-odvod kondenzátu	soubor	1,00	350,00	350,00
4	725 86-0201.R00	Sifon dřezový, přípoj myčka, pračka	kus	1,00	205,00	205,00
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				3 795,00
Díl: 722		Vnitřní vodovod				
5	722 22-0111.R00	Úprava vodoinstalace	kus	1,00	550,00	550,00
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				550,00
Díl: 723		Vnitřní plynovod				
6	723 19-0252.R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 20 + plyn.hadice, uprava potrubí	kus	1,00	2 600,00	2 600,00
	Celkem za	723 Vnitřní plynovod				2 600,00
Díl: 731		Kotelny				
7	731 24-9322.R00	Montáž závěsných kotlů turbo s TUV, odkouření	soubor	1,00	5 970,00	5 970,00
8	1	PK Immergas kondenz.- průtok TV	soubor	1,00	31 473,00	31 473,00
9	3	Odkouření	soubor	1,00	17 378,00	17 378,00
10	731 20-0813.R00	Demontáž kotle ocel. plyn do 25 kW	kus	1,00	354,00	354,00
11	5	Hzs-nezměřitelné práce	h	6,00	400,00	2 400,00
12	6	Uvedení do provozu	soubor	1,00	4 500,00	4 500,00
	Celkem za	731 Kotelny				62 075,00
Díl: 733		Rozvod potrubí				
13	733 16-1905.R00	Propojení potrubí d 22	kus	1,00	500,00	500,00
	Celkem za	733 Rozvod potrubí				500,00
Díl: 735		Otopná tělesa				
14	735 19-1910.R00	Napuštění vody do otopného systému - bez kotle +odvzdušnění	soubor	1,00	180,00	180,00
	Celkem za	735 Otopná tělesa				180,00