



Město Český Brod

Odbor rozvoje

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

OBJEDNÁVKA

2018/00151/OR

<p><i>Dodavatel:</i></p> <p>Jméno: Revitali s.r.o.</p> <p>Adresa: Mechovka 270</p> <p>PSC: 19014 Praha</p> <p>Vyřizuje: Ing. Stybor Martin Ph.D.</p> <p>Telefon: [REDACTED]</p> <p>IČ: [REDACTED]</p> <p>DIČ: CZ04308557</p>	<p><i>Odběratel:</i></p> <p>Jméno: Město Český Brod</p> <p>Adresa: náměstí Husovo 70</p> <p>PSC: 282 01 Český Brod</p> <p>Vyřizuje: Zajíček Karel Ing.</p> <p>Telefon:</p> <p>IČ: 00235334</p> <p>DIČ: CZ00235334</p>
---	--

PŘEDMĚT DODÁVKY: ZŠ Tyršova - vypracování PD, architektonicko stavební a stavebně konstrukční části, objektu ul. Žitomířská č. p. 760

PODROBNÝ POPIS:

Objednáváme u vás vypracování projektové dokumentace části AST v prostorách učeben pro stavební povolení v podrobnostech pro provedení stavby vč. zajištění inženýrské činnosti (vyřízení stanovisek DOSS, účastníků řízení aj.) pro zajištění stavebního povolení, zpracování položkového rozpočtu a výkazu výměr pro investiční akci: "Český Brod, ul. Žitomířská - Energetická úspora ZŠ Tyršova Český Brod" dle vaší cenové nabídky ze dne 27. 7. 2018.

PD bude koordinována na základě:

- požadavků k žádosti o dotace v souladu OPŽP s výzvou 100, prioritní osa 5 Energetické úspory (zpracovatel Energetického posudku a Průkazu energetické náročnosti budovy - Ing. Martin Renč),
- profesní části vzduchotechnika (zpracovatel části VZT Jan Pavlíček / D et A stavební společnost s.r.o.)
- technickoekonomických rad konaných průběhu zpracování DSP v sídle objednatele, v minimálním počtu 3 TER.

Závazný termín podání žádosti o stavební řízení včetně všech potřebných dokladů do 31/10/2018, současně bude objednateli předána DSP včetně rozpočtové části, 1x v listinné podobě a 1x v elektronické podobě na CD/DVD (ve formátu *.pdf a také zároveň ve formátu *.doc, *.xls *.dwg). Slepý soupis stavebních prací, dodávek a dílců (výkaz výměr), oceněný soupis stavebních prací (rozpočet) bude objednateli předán 1x v listinné podobě a 1x v elektronické podobě na CD/DVD (ve formátu *.xls a zároveň ve formátu *.pdf).

Termín předání prováděcí dokumentace (PDPS) včetně rozpočtové části a vydaného kladného stanoviska stavebního řízení s nabytím právní moci (vč. 1 ks ověřené DSP ve stavebním řízení a štítku označení stavby STAVBA POVOLENA) je 20. prosinec 2018, 5x v listinné podobě a 1x v elektronické podobě na CD/DVD (ve formátu *.pdf a také zároveň ve formátu *.doc, *.xls *.dwg). Slepý soupis stavebních prací, dodávek a dílců (výkaz výměr), oceněný soupis stavebních prací (rozpočet) bude dodán objednateli 1x v listinné podobě a 1x v elektronické podobě na CD/DVD (ve formátu *.xls a zároveň ve formátu *.pdf).

Platební podmínky:

70% ceny bude uhrazeno na základě zhotovitelem vystavené faktury objednateli po podání žádosti o stavební povolení a předání DSP. 30% ceny bude uhrazeno na základě zhotovitelem vystavené faktury po protokolárním předání PDPS vč. přílohové dokladové části objednateli a po předání stavebního povolení s nabytím právní moci objednateli. Termíny uvedené v této objednávce jsou závazné a za jejich nedodržení může být objednatel uplatňována smluvní pokuta ve výši 0,01% z ceny díla za každý započatý den prodlení.

Cena bez DPH 196 000,- Kč je konečná. Cena s DPH 237 160,- Kč.

PODROBNOSTI PLATBY	ZPŮSOB PLATBY
Č. ÚČTU DODAVATELE [REDACTED]	na účet
DATUM DODÁNÍ 20.12.2018	
DATUM VYSTAVENÍ 30.07.2018	

CELKOVÁ ČÁSTKA OBJEDNÁVKY

237 160,00 Kč

ROZPOČTOVÉ KRYTÍ						
ODPA	POL	UZ	ORJ	ORG	Částka	Název
003639	6121	000000000	0000000020	000000000000	237 160,00 Kč	

SCHVÁLENÍ (PODPIS)

Příkazce operace

Jméno: Dočkalová Hana Mgr.

Podpis:

Správce rozpočtu

Jméno: Saňulová Jaroslava

Podpis:

Poznámka:

Fakturujte po ukončení dodávky. Uvedená částka je maximální akceptovatelná cena dodávky.

Cena je uvedena včetně DPH.

Předmět plnění nebude používán k ekonomické činnosti.

1.8.2018

Objednávka byla akceptována dodavatelem dne Potvrzení akceptace podpisem dodavatele

Potvřujeme termín podání žádosti o stavební řízení do 31.10.2018 a předání PD objednateli.

Nemůžeme potvrdit navrhovaný termín předání vydaného kladného stanoviska stavebního řízení v právní moci do 20.12.2018. Obvykle je na toto potřeba min 13 týdnů (bez vyjádření památkářů). Za případné prodloužení tedy nemůžeme být sankcionováni.

Děkuji za pochopení



předkládá cenovou nabídku:

„2. Základní škola, Žitomířská 760, Český Brod – DPS – Zateplení, výměna výplní otvorů“

Zadavatel:

Městský úřad Český Brod

Mgr. Hana Dočkalová - vedoucí odboru rozvoje
Náměstí Husovo 70, 282 01, Český Brod
IČ 00235334

Email: [REDACTED]

mob. [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

Uchazeč:

Revitali s.r.o.

Ing. Martin Stybor, Ph.D.
Mechovka 270, 190 14 Praha Klánovice
IČ: 0430 8557, DIČ: CZ04308557

e-mail: [REDACTED]

mob.: [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

Předmět cenové nabídky

Předmětem této nabídky je provedení dokumentace - 2. ZŠ, Žitomířská 760, Český Brod - DPS (dokumentace pro provedení stavby) – Zateplení, výměna výplní otvorů

Popis díla

- Stavebně architektonická část - Architektonicko-stavební řešení a stavebně konstrukční řešení - zateplení, fasáda, římsy, výplně, úprava střechy, podkrovní učebna, bourání, anglické dvorky, demontáže, náprava krovu
- Požárně bezpečnostní řešení (PBŘ) vyjádření, schválení navrženého řešení
- Technika prostředí staveb - Zařízení silnoproudé elektrotechniky - bleskosvod
- Technika prostředí staveb - Kanalizace - drenáže a odtahy od drenáží do kanalizace / vsaky
- Dokumentace pro stavební povolení / sloučená dokumentace
- Výkaz výměr (slepý rozpočet) a položkový rozpočet stavební části
- Kompletace, planografie, doprava, koordinace profesí projektu
- INŽENÝRING - Projednání PD s DOSS
- INŽENÝRING - stavebního povolení/ohlášení, pravděpodobně půjde sloučit (neobsahuje správní poplatky)

Identifikace uchazeče

Název uchazeče:	Revitali s.r.o.
Osoba oprávněná jednat jménem uchazeče:	Ing. Martin Stybor, Ph.D. - jednatel
Sídlo podnikání, kontaktní adresa:	Mechovka 270, 190 14 Praha Klánovice
IČ:	04308557
DIČ:	CZ04308557
Mobil:	737 033 707
Telefon:	
E-mail:	
Bankovní spojení, číslo účtu:	
Registrovaný u:	Živnostenského úřadu městské části Praha 21,
pod č.j.:	UMCP21/12824/2015/ŽO/Bla,
Sp.značka:	SZ/UMCP21/12820/2015
Obchodní rejstřík:	vedený u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 245497
Datová schránka - ID:	tna7wpq

Popis a specifikace nabízeného plnění

Pokud dojde ke změně rozsahu díla, dokončí se nebo přeruší stávající spolupráce a dojde k fakturaci již provedených prací a služeb. Následně předložíme nabídku na upravený nebo jiný rozsah díla nebo služby dle požadavků investora, včetně nových termínů.

Předmětem nabídky není

Předmětem nabídky nejsou správní poplatky, náklady na majetkoprávní vypořádání, speciální studie, odborné posudky a expertízy vyžádané objednatelem, orgány státní správy případně jinými třetími osobami, kterých se daná akce dotýká, geodetické zaměření, průzkumové práce seismické, inženýrsko-geologický průzkum včetně vsakovacích zkoušek, průzkum radonový, asanační a dendrologický, průzkum konstrukce stávající stavby a další průzkumy a měření nevyjmenované v předmětu díla, zaměření, rozpočet a výkaz výměr, plán bezpečnosti a organizace práce, hlukovou studii z výstavby a měření hluku před zahájením stavby, pasportizaci objektů, zaměření stavby, přeložky stávajících inženýrských sítí, přeložky stávajících sloupů veřejného osvětlení, kácení stávajících stromů, výkaz výměr a soupis prací, rozpočet stavby, inženýrskou činnost, balneologické práce, vyhotovení maket a modelů, změny a doplňky vyžádané objednatelem, žádost o dotace, vícetisky PD vyžádané objednatelem, energetický audit, dodavatelská dokumentace pro výrobní přípravu staveb, prováděcí dokumentace, kolaudace stavby, autorský dozor, TDI, práce architekta a další stupně dokumentace neuvedené v předmětu díla. Předmětem nabídky není statický návrh a posouzení případného zasílání trámové konstrukce ani další projekční práce statika. Na žádost zadavatele nebudeme řešit geotechniku, místní podmínky dle požadavku zadavatele převezmeme z již dříve zpracovaných průzkumů, které jsou ve vlastnictví zadavatele. Součástí nabídky není řešení VZT, větrání učeben, hygienického zázemí, šaten, tělocvičny, kuchyně, případně jiných prostor než jsou učebny.

Požadavky na objednatele

Žádáme objednatele o:

- Umožnění vstupu zástupců projektanta do prostoru všech částí stavby. Pokud toto nebude možné, musí zadavatel souhlasit, že místa, která nebudeme moci prozkoumat, budeme považovat za stejná, jako na jiných obdobných dostupných místech.
- Předání podkladů při podpisu smlouvy / objednávky:
 - o Předat veškerou stávající dokumentaci ke stavbě
- V průběhu provádění projektu:
 - o Průběžně se vyjadřovat k projektové dokumentaci a schvalovat možné varianty

Doba realizace díla

Předpokládaný termín zahájení díla je po podpisu smlouvy / objednávky, nejdříve však 1.8.2018. Předpokládaný termín předání díla (bez inženýringu) je 30.10.2018 Doba zpracování projektové dokumentace je minimálně 90 dnů od podpisu smlouvy.

Předpokládaný termín zahájení 1.8.2018

Předpokládaný termín dokončení 30.10.2018

Počet dnů 90

Forma předání

Projektová dokumentace bude předána v 5 vyhotoveních v tištěné podobě a 1x na CD v elektronické podobě.

Cenová nabídka

Rekonstrukce fasády a výplní objektu ZŠ Český Brod - Zateplení, výměna výplní otvorů	Nabídka
Stavebně architektonická část - Architektonicko-stavební řešení a stavebně konstrukční řešení - zateplení, fasáda, římsy, výplně, úprava střechy, podkrovní učebna, bourání, anglické dvorky, demontáže, náprava krovu	78 000 Kč
Požárně bezpečnostní řešení (PBŘ) vyjádření, schválení navrženého řešení	16 000 Kč
Technika prostředí staveb - Zařízení silnoproudé elektrotechniky - bleskosvod	18 000 Kč
Technika prostředí staveb - Kanalizace - drenáže a odtahy od drenáží do kanalizace / vsaky	15 000 Kč
Dokumentace pro stavební povolení / sloučená dokumentace	18 000 Kč
Výkaz výměr (slepý rozpočet) a položkový rozpočet stavební částí	18 000 Kč
Kompletace, planografie, doprava, koordinace profesí projektu	7 000 Kč
INŽENÝRING - Projednání PD s DOSS	18 000 Kč
INŽENÝRING - stavebního povolení/ohlášení, pravděpodobně půjde sloučit (neobsahuje správní poplatky)	8 000 Kč
Celková cena (Kč bez DPH)	196 000 Kč
DPH 21% (Kč)	41 160 Kč
Celková cena (Kč s DPH)	237 160 Kč

*Cena nad rámec předmětu nabídky bude účtována 550Kč/hod/osobu bez DPH.
Platnost cenové nabídky je do 1.2.2019*

Platební podmínky

Fakturace bez záloh.

Platba za dílo bude po provedení jednotlivých ucelených částí navrženého postupu, nejdříve však po jednom měsíci.

Splatnost faktur je 14 dní.

Do doby zaplacení díla je dílo majetkem uchazeče.

Uchazeč má po dobu od data splatnosti faktury do zaplacení nárok na účtování pronájmu díla, které je ve výši 0,5% za každý den prodlení se zaplacením faktury.

Záruka na dílo 60 měsíců