

## SMLOUVA O DÍLO č. 6440-0003-2018-117

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

### 1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6 - Hradčany

IČ: 601 62 694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Za kterou jedná: Ing.Miroslav Flajtinger, vedoucí oddělení provozu Brno, odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem k jednání oprávněný ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních : Ing. Miroslav Flajtinger, vedoucí oddělení provozu Brno , tel [REDACTED]

- ve věcech technických : [REDACTED]

- koordinátor: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Oddělení provozu Brno  
Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

### 2. Martin Kott

zapsán v živnostenském rejstříku u Městského úřadu v Novém Jičíně pod č.j.: ŽÚ/1461/2016-Mlc/3,  
ID:201959; ze dne 10.12.2009

Místo podnikání: Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín-Žilina

Bytem: [REDACTED]

IČ: 710 02 251

DIČ: CZ8210195246

Bankovní spojení : [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Martin Kott, tel [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

Tel., mobil: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: ID:2qy2zdi

Adresa pro doručování: Martin Kott, Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky „Oprava oken, soc. zařízení a maleb na b.č.2 ve prospěch 143.záspr.Lipník nad Bečvou v areálu kasáren Bystrovany Olomouc“ tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

## Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je provedení oprav oken, soc.zařízení a maleb na b.č.2 ve prospěch 143.záspr.Lipník nad Bečvou v areálu kasáren Bystrovany Olomouc s cílem zajištění bezpečného provozu budovy č.2.

## Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „Oprava oken, soc. zařízení a maleb na b.č.2 ve prospěch 143.záspr.Lipník nad Bečvou v areálu kasáren Bystrovany Olomouc“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění uvedených v příloze č.1 – cenové kalkulaci zakázky.
- 2.1.1. **Zpracování časového harmonogramu prací** - zhotovitel je povinen předat objednateli při předání staveniště. Harmonogram bude v souladu s položkami cenové kalkulace (příloha č. 1 smlouvy). Po odsouhlasení ze strany objednatele (kontaktní osoby pro věci technické) je tento harmonogram závazný a nelze jej jednostranně změnit.
- 2.2. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
  - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
  - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
  - c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory v předané projektové dokumentaci zejména rozpory mezi jednotlivými částmi předané projektové dokumentace a výkazu výměr nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
  - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
  - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.4. Zhotovitel se dále zavazuje provést **případné dodatečné práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále také jen „vícepráce“).
- 2.5. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále také jen „méněpráce“), nebudou zhotovitelem provedeny a fakturovány.

### Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:
- 5 174 857,20 Kč bez DPH**
- (slovy: pět milionů osmdesát čtyř tisíc osm set padesát sedm korun českých a 20 haléřů).
- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 1 086 720,01 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 6 261 577,21 Kč.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou kalkulací (v příloze č. 1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze překročit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.
- 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.4. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu
  - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle cen katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

### Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště: bez zbytečného odkladu, do 5. pracovního dne od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídít si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.  
Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedené v záhlaví smlouvy.
- 4.2. Termín zahájení plnění : dnem předání staveniště
- 4.3. Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: **do 10. prosince 2018.** Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.

- 4.3.1. Termín předání dílčího plnění : do 15.10.2018
- 4.4. Pracovní doba: PO-ČT 7:00 až 15:00, PÁ 7:00 až 13:00 .
- 4.5. Místem plnění je budova č.2 v areálu kasáren Bystrovany Olomouc, CE 07-22-21/002

### **Článek 5 Podmínky provádění díla**

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce:
  - a) k předání staveniště;
  - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
  - c) provádění kontroly postup realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
  - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek a
  - e) převzetí dokončeného dílaosobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4. Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na staveništi:
  - a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi (pracovišti) převzatém zhotovitelem stavby a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
  - b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
  - c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště;
  - d) organizuje termíny kontrolních dnů za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
  - e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi (pracovišti), na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.1. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.5. Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v objektech (na pozemcích) objednatele, s hranicí staveniště, připojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6. Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště-pracoviště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel provede před zahájením stavebních prací vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí je před jejich opětovným zakrytím předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního (montážního) deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.7. Zhotovitel je povinen po celou dobu výstavby dodržovat na převzatém staveništi-pracovišti a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání staveniště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8. Převzetím staveniště-pracoviště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdrav při práci,

- požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- 5.9. Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební (montážní) deník dle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, do kterého bude průběžně zapisovat skutečností důležité pro vedení stavby, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy. Stavební (montážní) deník musí být trvale přístupný na staveništi oprávněným osobám objednatele. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli již v průběhu provádění prací oddělit jednotlivé listy 1. kopie stavebního deníku. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.10. Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního (montážního) deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního (montážního) deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
- 5.11. Objednatel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zhotovitel závažným způsobem porušuje své povinnosti plynoucí mu z této smlouvy. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušením provádění díla.
- 5.12. Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel *odběr elektrické energie a vody*. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena poskytnuté *elektrické energie a vody* představuje vlastní náklady zhotovitele.
- 5.13. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště-pracoviště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.14. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.15. Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých subdodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.16. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.17. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č.90/2016 Sb., o posuzování shody stanovených výrobků při jejich dodávání na trh. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2016), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.18. Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.19. Při provádění díla zhotovitel dále:
- provede zakrytí stávajících stavebních prvků stavby (např. vnitřních parapetů) tak, aby nedošlo k jejich poškození,

- zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu z patra, ve kterém budou probíhat stavební práce, do ostatních pater (plachty apod.),
  - provede po dokončení stavebních prací v každém patře konečný úklid tak, aby bylo patro připraveno k nastěhování
- 5.20. Před zakrytím prací a konstrukcí, kde nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah a kvalitu, je zástupce zhotovitele povinen 5 pracovních dnů předem **prokazatelně** vyzvat (např. písemně e-mailem na adresu: [redacted] příp. záznamem do stavebního-montážního deníku) kontaktní osobu ve věcech technických za objednatele ( dále jen „KTO“ ) k provedení kontroly. Jestliže se KTO nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v pracích. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí náklady zhotovitel. Zhotovitel hradí vynaložené náklady i v případě, kdy nevyzve objednatele k převzetí zakrývaných prací v uvedené lhůtě a objednatel si vyžádá jejich odkrytí a zjistí, že byly provedeny řádně. Specifikace zakrývaných prací bude zhotovitelem zapsána do stavebního (montážního) deníku ihned po jeho založení. Zhotovitel se rovněž zavazuje informovat KTO o veškerých prováděných zkouškách a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle platných předpisů a ČSN a přizvat k nim KTO minimálně 3 pracovní dny předem. Zhotovitel seznámí KTO písemně s jejich výsledky. Objednatel si vyhrazuje právo k výsledkům zkoušek se vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti může nařídit jejich opakování. KTO má právo požadovat kdykoliv během provádění díla předložení písemné dokumentace tak, aby mohly být kvalitativní požadavky jednoznačně prověřeny. Skryje-li nebo zatají zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která je určena zkouškám, kontrolám nebo schválením před jejich zadáním nebo dokončením, provedením, je zhotovitel na pokyn KTO povinen tuto část díla odkryt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám a schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady uvést dílo do řádného stavu.

#### Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1. **Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle čl. 6.2. smlouvy), je **zhotovitel**. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozbor v souladu s platnou právní úpravou (např. vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů).
- 6.2. Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště (pracoviště), případně ve stavebním (montážním) deníku.

#### Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději *1 pracovní den* před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě

- objednatel pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.2. Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při převímce díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
- objednatel převzato bez vad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
  - objednatel dílo převezme s výhradou ojedinělých drobných vad nebránících užívání, zároveň strany dohodnou termín a způsob odstranění vad, nebo
  - objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytykaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

### Článek 8 Platební a fakturační podmínky

- 8.1. Cena díla bude zaplacená bezhotovostně po převzetí :
- dokončeného dílního plnění ( viz. čl. 4.3.1. Smlouvy ) na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem
  - dokončených stavebních prací ( viz. čl. 4.3. Smlouvy ) na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem.
- Dnem zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni zdanitelného plnění na adresu: **Provozní středisko 0727, Dobrovského 933/6, 771 11 Olomouc**
- 8.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- označení „faktura – daňový doklad“;
  - evidenční číslo daňového dokladu;
  - číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
  - název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
  - IČO, DIČ smluvních stran;
  - předmět dodávky a název díla;
  - den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
  - označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
  - cenu bez DPH, v případě poskytnutí stavebních a montážních prací (číselný kód klasifikace produkce CZ – CPA 41 až 43), na které se podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vztahuje režim přenesení daňové povinnosti, zhotovitel na vystaveném daňovém dokladu uvede sdělení, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat objednatel, v ostatních případech základ, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 8.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4. Splátnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli, u faktur doručených objednateli v kalendářním měsíci prosinec a leden se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti do 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 8.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele

- a jejím směřováním na účet zhotovitele.
- 8.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
  - 8.7. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zaslání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
  - 8.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
  - 8.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
  - 8.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplacené pohledávky.

### Článek 9

#### Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.

### Článek 10

#### Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 NOZ po dobu *36 měsíců* od předání a převzetí dokončeného díla, případně ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. NOZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 10. kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeučtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

### Článek 11

#### Smluvní pokuty a úrok z prodlení



- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště nebo zahájení stavebních prací sjednaný v čl. 4.1. nebo 4.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000,00 Kč**, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním časového harmonogramu dle čl. 2.1.1. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000,00 Kč**, a to za každý započatý den prodlení
- 11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s prováděním prací dle časového harmonogramu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **3.000,00 Kč**, a to za každý jednotlivý případ.
- 11.4. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z celkové ceny díla s DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.5. V případě prodlení se splněním díla delšího než 30 kalendářních dnů uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **30 %** z celkové ceny díla s DPH.
- 11.6. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1.500,00 Kč**, a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 11.7. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.14. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **20 %** z celkové ceny díla včetně DPH.
- 11.8. V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále BOZP), požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady, zhotovitelem na převzatém staveništi (pracovišti), je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **15.000,00 Kč**.
- 11.9. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši **2.000,00 Kč**.
- 11.10. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 5.9. nebo 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000,00 Kč**, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.11. V případě, že zhotovitel nebude plnit povinnosti specifikované v čl. 5.20. smlouvy a objednatel bude písemně vyzván (postačuje zápis ve stavebním deníku) ke zjednání nápravy s uvedením termínu, a tento termín zjednání nápravy nebude ze strany zhotovitele dodržen, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,00 Kč**, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.12. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.
- 11.13. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.14. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.15. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane

zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

## Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
  - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště-pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
  - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel *min. 3 dnů* před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
  - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2. Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

## Článek 13 Zánik závazků

- 13.1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
  - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
  - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
  - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení; nebo uvedl údaje věcné či technické povahy, které nesplňují zadávací podmínky nebo uzavřel v souvislosti s veřejnou zakázkou kartelovou dohodu podle z.č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, ve znění pozd. předpisů
  - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení nebo vstoupí-li do likvidace
- 13.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4. Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní

- své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
  - prodlení s dokončením díla déle než 30 kalendářních dnů;
  - pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem, nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, byl-li mezi smluvními stranami sjednán, na dobu delší než 10 kalendářních dnů neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla;
  - provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací;
  - nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
  - neodstranění objednatelem zjištěných a do stavebního deníku zapsaných vad v termínu stanoveném ve stavebním deníku;
  - změna subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6.** Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7.** Dojde-li k odstoupení od smlouvy před protokolárním ukončením díla, bude vzájemně finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 13.8.** Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a zpracuje „díličí konečnou fakturu“;
  - zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště (pracoviště) a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „díličímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
  - smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

#### **Článek 14** **Závěrečná ujednání**

- 14.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2.** Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným či účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
- 14.3.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.4.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 14.5.** Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb.,

- o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely informování veřejnosti o činnosti smluvních stran. Výslovně je pro strany této smlouvy sjednána možnost zpřístupnění či zveřejnění celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou přímo souvisejících, pokud tím nedojde k porušení zákonem stanovené povinnosti mlčenlivosti.
- 14.6. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel ve smyslu ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, a to za účelem realizace této smlouvy. Zhotovitel souhlasí s tím, aby objednatel ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb. shromažďoval a zpracovával o zhotoviteli či jeho statutárních zástupcích údaje v rozsahu titulu, jména a příjmení, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy, a to pouze za účelem jejich využití při výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Jiné využití se vylučuje.
- 14.7. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených a podepsaných oběma smluvními stranami. Dodatky se číslují vzestupně a podpisem poslední strany se stávají nedílnou součástí smlouvy.
- 14.8. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s právem objednatele zveřejnit za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy obsah smlouvy.
- 14.9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 14.11. Tato smlouva o 12 stranách je podepsána zaručeným elektronickým podpisem.

Příloha č. 1: Položkový rozpočet (Cenová kalkulace) – počet stran: 22

za objednatele

Ing.Miroslav Flajtinger  
Vedoucí oddělení provozu

Česká republika-Ministerstvo obrany  
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

za zhotovitele

Martin Kott

Digitálně  
podepsal  
Martin Kott  
Datum:  
2018.08.02  
20:24:47  
+02'00'

## Cenová kalkulace zakázky - výkaz výměr

Oprava oken, sociálních zařízení a maleb na b.č.2 ve prospěch 143. záspr. Lipník n. Bečvou v kasárnách  
Bystrovany Olomouc

p.č.	popis práce	MJ	množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
<b>Oprava otvorových výplní</b>					
1	Demontáž dilatačních lišt	bm	438		
2	Zajištění ochrany podokenních kabelových PVC žlabů proti poškození (pod každým oknem)	soub.	1		
3	Demontáž dřevěných křídel a dřevěného okenního rámu o rozměru 1500 x 2500 mm včetně venkovního a vnitřního parapetu	ks	39		
4	Dodávka a montáž dvoukřídlého pvc okna o rozměru 1500 x 2500 mm. Venkovní parapet hliníkový, vnitřní parapet plastový. Spodní křídlo sklopné, horní otvíravě sklopné se sníženou klikou. Barva rámu bílá. Výplně - dvojsklo $\mu=1,1$	ks	39		
5	Demontáž dřevěného křídla a dřevěného okenního rámu o rozměru 1200 x 1500 mm včetně venkovního a vnitřního parapetu	ks	3		
6	Dodávka a montáž pvc okna o rozměru 1200 x 1500 mm. Venkovní parapet hliníkový, vnitřní parapet plastový. Jednokřídlé otvíravě sklopné se sníženou klikou. Barva rámu bílá. Výplně - dvojsklo $\mu=1,1$	ks	3		
7	Demontáž dřevěných křídel a dřevěného okenního rámu o rozměru 1650 x 2550 mm včetně venkovního a vnitřního parapetu, včetně demontáž rozšiřovacích dřevěných profilů po obvodu rámu. M.č.: 117-119; 224-227.	ks	11		
8	Demontáž dřevěných křídel a dřevěného okenního rámu o rozměru 1650 x 2550 mm včetně venkovního a vnitřního parapetu. Demontáž rozšiřovacích dřevěných profilů v horní části rámu. Osekání plných cihel na ostění (0,1 x 0,1 x 2,55 m- 6 x) dočištění stávajícího otvoru. M.č.: 109; 110.	ks	3		
9	Dodávka a montáž dvoukřídlého pvc okna o rozměru 1650 x 2550 mm. Venkovní parapet hliníkový, vnitřní parapet plastový. Spodní křídlo sklopné, horní otvíravě sklopné se sníženou klikou. Po obvodu rámu rozšiřovací pvc profily 40 mm. Barva rámu bílá. Výplně - dvojsklo $\mu=1,1$ . M.č.: 117-119; 224-227.	ks	11		

10	Dodávka a montáž dvoukřídlého pvc okna o rozměru 1650 x 2550 mm. Venkovní parapet hliníkový, vnitřní parapet plastový. Spodní křídlo sklopné, horní otvíravě sklopné se sníženou klikou. Po stranách a v horní části rámu rozšiřovací profil 40 mm. Barva rámu bílá. Výplně - dvojsklo $\mu=1,1$ . M.č.: 109; 110.	ks	3		
11	Demontáž dřevěných křídel a dřevěného okenního rámu o rozměru 1200 x 2150 mm včetně venkovního a vnitřního parapetu	ks	3		
12	Dodávka a montáž dvoukřídlého pvc okna o rozměru 1200 x 2150 mm. Venkovní parapet hliníkový, vnitřní parapet plastový. Spodní křídlo sklopné, horní otvíravě sklopné se sníženou klikou. Barva rámu bílá. Výplně - dvojsklo $\mu=1,1$	ks	3		
13	Demontáž dřevěných křídel a dřevěného okenního rámu o rozměru 1550 x 1500 mm včetně venkovního a vnitřního parapetu	ks	1		
14	Dodávka a montáž pvc okna o rozměru 1550 x 1500 mm. Venkovní parapet hliníkový, vnitřní parapet plastový. Spodní výplň fixní sklo, horní křídlo sklopné s pákovým ovladačem. Barva rámu bílá. Výplně - dvojsklo $\mu=1,1$	ks	1		
15	Demontáž dřevěných křídel a dřevěného rámu okenní sestavy o rozměru 2360 x 1600 mm včetně venkovního a vnitřního parapetu. Lehké lešení do v = 6m (mezipodesta schodiště)	ks	1		
16	Dodávka a montáž dvoukřídlé pvc okenní sestavy o rozměru 2360 x 1600 mm. Venkovní parapet hliníkový, vnitřní parapet plastový. Křídla sklopná s pákovým ovladačem. Barva rámu bílá. Výplně - dvojsklo $\mu=1,1$ . Lehké lešení do v = 6m (mezipodesta schodiště).	ks	1		
17	Demontáž výplně a dřevěného rámu světlíku o rozměru 1200 x 500 mm v m.č. 116; 120.	ks	3		
18	Dodávka a montáž pvc okna. Rám o rozměru 1200 x 500 mm. Výplň fixní - dvojsklo $\mu=1,1$ . Montáž bez podkladního profilu. M.č. 116; 120	ks	3		
19	Demontáž výplně a dřevěného rámu světlíku o rozměru 600 x 400 mm v m.č. 210.	ks	2		
20	Dodávka a montáž pvc okna. Rám o rozměru 600 x 400 mm. Výplň fixní - dvojsklo $\mu=1,1$ . Montáž bez podkladního profilu. M.č. 210.	ks	2		
21	Demontáž stávajících pákových ovladačů	ks	3		
22	Dodávka a montáž pákového ovladače. Vedení tyčové+flexibilní přes vnitřní parapet široký do 350 mm. Páka na zdi 500 mm pod hranou parapetu. Kotvení do zdiva na chem. maltu.	ks	1		

23	Dodávka a montáž pákového ovladače. Vedení tyčové+flexibilní přes vnitřní parapet široký do 350 mm.Páka na zdi 3000 mm pod hranou parapetu.Kotvení do zdiva na chem. maltu.	ks	2
24	Demontáž stávajících žaluzií	ks	115
25	Dodávka a montáž vnitřních žaluzií (lišta + ovládací prvky bílé,lamely šedé)	ks	115
26	Demontáž stávajících vstupních dveří	ks	3
27	Dodávka a montáž hliníkových vstupních dveří o rozměru 1550 x 2050 mm. Dveře dvoukřídlé s příčkou.Výplň dveřních křídel prefabrikovaná/ dvojsklo $\mu=1,1.2$ x samozavírač s aretačním ramínkem. Kování koule/klika,štitky hliníkové, šedý elox. 2 x zámek vč. cylindrické vložky tř.3.Křídla opatřena očkem a miskou pro pečeť-nerez.	ks	1
28	Dodávka a montáž hliníkových vstupních dveří o rozměru 1620 x 2050 mm. Dveře dvoukřídlé.Výplň dveřních křídel prefabrikovaná. Kování koule/klika,štitky hliníkové, šedý elox. Cylindrická vložka tř.3.Křídla opatřena očkem a miskou pro pečeť.	ks	1
29	Dodávka a montáž hliníkových vstupních dveří o rozměru 900 x 2000 mm. Dveře jednokřídlé.Výplň křídla prefabrikovaná. Kování koule/klika,štitky hliníkové, šedý elox. Cylindrická vložka tř.3.Křídla opatřena očkem a miskou pro pečeť.	ks	1
30	Dodávka a montáž dilatačních začíšťovacích lišt 6 mm z interiéru	bm	438
31	Odstranění stávající malby,penetrace,zednické začíšťění otvorových výplní z interiéru.Podbetonování prahů a parapetů. <i>Pozn. začíšťění provedeno "ze šikma" od stávajícího rohu po rám.Hloubka ostění a nadpraží do 450 mm</i>	bm	517
32	Začíšťění otvorových výplní z interiéru ke stávající sádkartonové přičce-olišťování pvc lištou - úhelník bílé barvy,rozměr 1/30/30mm. Lepený,přetmelený.	bm	8
33	Penetrace, zednické začíšťění otvorových výplní z exteriéru venkovní jednovrstvou omítkou.Podbetonování prahů a parapetů	bm	525
34	Penetrace,dvojnásobná výmalba venkovního ostění, nadpraží + pod parapetem pás 20 cm .Akrylátová barva,odstín šedé bez příplatku.	bm	525
<b>Oprava vnitřních omítek</b>			
35	Demontáž skob, hmoždinek,šroubů a hřebíků ve všech místnostech, včetně začíšťění jednovrstvou omítkou	ks	1855

36	Demontáž - otlučení stávajících nestabilních omítek v celém souvrství na nosnou stěnu. M.č. 101; 104-107;109; 113; 116; 117; 118; 120; 201-205; 210; 221	m <sup>2</sup>	347
37	Dodávka a montáž vnitřních omítek v souvrství :penetrace, postřík, vápennocementové jádro, štuk.M.č. 101; 104; 109; 113; 116; 117; 118;201; 205; 210.	m <sup>2</sup>	151
38	Dodávka a montáž omítkových pvc rohů s výstužnou tkaninou	bm	42
39	Dodávka a montáž omítek na plynosilikátové příčky v souvrství : penetrace,dvě vrstvy stěrkového lepidla s přebroušením - první vrstva s výstužnou tkaninou,štuk.116; 117; 120; 221.	m <sup>2</sup>	141
40	Oprava poškozených rohů v celé budově do 10% celkové délky opravnou omítkou.	bm	319,5
41	Dodávka a provedení rozdělovače vody. M.č. 105-107; 120.	m <sup>2</sup>	55
42	Dodávka a montáž sanační omítky tepelně izolační,tl vrstvy 35 mm (postřík+jádro+štuk). Např Baurex-SAN. M.č. 105-107; 120.	m <sup>2</sup>	55
<b>Oprava příček,zdiva</b>			
43	Demontáž stávajících příček v m.č. 120; 210; 116	m <sup>2</sup>	57
44	Dodávka a montáž plynosilikátové příčky o rozměru 4000 x 4500 mm z tvárnice 100 x 249 x 599 . M.č. 120,výška místnosti 4,5 m	soub.	1
45	Dodávka a montáž plynosilikátové příčky o rozměru 2500 x 4400 mm z tvárnice 100 x 249 x 599 . M.č. 210. Výška místnosti 4,4 m.	soub.	1
46	Dodávka a montáž plynosilikátové příčky o rozměru 6300 x 4400 mm z tvárnice 100 x 249 x 599 . M.č. 116. Výška místnosti 4,4 m.	soub.	1
47	Dodávka a montáž plynosilikátového překladu nad typizovanou oc. zárubeň 800/1970 mm	ks	3
48	Demontáž nefunkčního potrubí-prostupy (5x) ve zdivu z plných cihel v m.č. 117; 118.Roury z oc. plechu 1 mm,Ø 250 mm ve výšce 4,2 m	soub.	1
49	Dodávka a montáž zdiva z plných cihel v místnostech 117; 118.Zeď tl. 600 mm (zazdění prostupů- viz pol.48)	m <sup>3</sup>	0,292
50	Demontáž nestabilního zdiva - zděná příčka tl. 150 mm. M.č. 118	m <sup>2</sup>	0,7
51	Dodávka a montáž zdiva z plných cihel včetně provázání do stabilního zdiva	m <sup>2</sup>	0,7
<b>Oprava podlah</b>			
52	Demontáž stávající kobercové čistící zóny m.č. 101	ks	2
53	Dodávka a montáž kobercové čistící zóny o rozměru 1800 x 1200 mm v m.č. 101	ks	1



54	Dodávka a montáž kobercové čistící zóny o rozměru 1200 x 1200 mm v m.č. 101	ks	1
55	Demontáž pvc krytiny a soklu včetně očištění a obroušení povrchu. M.č. 104-112;114; 115; 202-210; 220-227.	m <sup>2</sup>	751
56	Demontáž keramického soklu do výšky 8 cm v m.č. 201 včetně opravy podkladu-penetrace,postřík,jádro.	bm	32
57	Demontáž keramické dlažby včetně očištění a přebroušení podkladu v m.č. 201	m <sup>2</sup>	49
58	Demontáž parket . Přibité k dřevěné podlaze, nelepené (podkladní vrstva pod pvc krytinou). M.č.: 202; 203.	m <sup>2</sup>	34,5
59	Demontáž parket , lepené (podkladní vrstva pod pvc krytinou). M.č. 114.	m <sup>2</sup>	24
60	Demontáž dřevovláknitých desek .Přibité k dřevěné podlaze, nelepené. (podkladní vrstva pod pvc krytinou). M.č. 112; 114; 115; 204; 206; 207; 221-223.	m <sup>2</sup>	283
61	Demontáž podlahy v souvrství dřevěné desky,povaly + podsyp 160 mm. M.č. 112; 115; 120; 202-204; 206-207; 221-223	m <sup>2</sup>	308
62	Demontáž oc. plechu 3/350/2000,volně položený.Překryt podlahového žlabu. M.č. 117; 118; 124.	bm	11,5
63	Demontáž železobetonového potěru-překryt podlahového žlabu do hl. 100 mm. M.č. 118; 119.	m <sup>2</sup>	3,5
64	Prořezání železobetonové podlahy do hl. 100 mm (50 mm od podlahového žlabu) . M.č. 118; 119; 117; 124.	bm	46
65	Demontáž oc. Úhelníku 50/50/5 mm (zalité do betonu-hrana žlabu). M.č. 117; 118; 124.	bm	23
66	Dodávka a montáž překrytu podlahového žlabu o ploše 0,5 x 19 m. ztracené bednění z dřevěných desek + železobetonový potěr 0,67m <sup>3</sup> . Kari síť 6 mm,oka 150 x 150 mm. M.č. 117; 118; 119; 124.	m <sup>2</sup>	9,5
67	Dodávka a montáž adhezniho můstku. M.č. 113; 114;116 - 119.	m <sup>2</sup>	143
68	Dodávka a montáž penetrace a samonivelační stěrky pod keramickou dlažbu. M.č. 104; 113; 201; 205; 220	m <sup>2</sup>	149
69	Dodávka a montáž penetrace a samonivelační sádrové stěrky m.č. 105-111; 114-119; 208-210; 224-227 s přebroušením.	m <sup>2</sup>	485
70	Dodávka a montáž kročejové izolace - okrajový pásek z extrudovaného polyetylenu tl. 5 mm. M.č. 112; 115; 120; 202-204; 206; 207; 221-223	bm	225
71	Dodávka a montáž separační fólie. M.č. 112; 115; 120; 202-204; 206; 207; 221-223	m <sup>2</sup>	310

72	Dodávka a montáž podlahového podsypu Liapor 4-8 mm do vrstvy 160 mm. v M.č. 112; 115; 120; 202-204; 206-207; 221-223	m <sup>2</sup>	310
73	Dodávka a montáž kročejové izolace-hobra 5 mm v M.č. 112; 115; 120; 202-204; 206; 207; 221-223	m <sup>2</sup>	310
74	Dodávka a montáž podlahového záklopu z OSB desek o rozměru 2500 x 675 x 15 mm, pero/drážka. Lepené pryskyřičným lepidlem. M.č. 112; 115; 120; 202-204; 206; 207; 221-223	m <sup>2</sup>	310
75	Dodávka a montáž podlahového záklopu z OSB desek o rozměru 2500 x 675 x 12 mm,pero/drážka. Lepené pryskyřičným lepidlem ,desky kladené "do kříže" s první vrstvou, uchycené na vruty. Přetmelení spojů,přebroušení plochy. M.č. 112; 115; 120; 202-204; 206; 207; 221-223	m <sup>2</sup>	310
76	Demontáž stávající podlahové stěrky do tl. 25 mm. M.č. 118-120.	m <sup>2</sup>	81
77	Dodávka a montáž PVC krytiny NOVOFLOR EXTRA 2 mm svařované za tepla.M.č. 105-112; 114-120 ;202-204; 206-210;221-227	m <sup>2</sup>	780
78	Dodávka a montáž pvc soklu v m.č. 105-112; 114-120 ; 202-204; 206-210; 221-227.	bm	611
79	Dodávka a montáž keramické dlažby slinuté,protiskluz R 10,do m.č. 104; 113; 201; 205; 220	m <sup>2</sup>	149
80	Dodávka a montáž keramického soklu do v = 80 mm,slinutý do m.č. 104; 113; 201; 205; 220	bm	140
81	Očištění-vyškrabání spár dlažby + začištění spárovací hmotou v odstínu šedé	m <sup>2</sup>	160,2
82	Dodávka a montáž silikonového protiplísňového tmelu do m.č. 104; 113; 201; 205; 220.	bm	150
<b>Oprava vnitřních dveří</b>			
83	Demontáž stávajících dřevěných prahů	ks	46
84	Demontáž dveřních samozavíračů.	ks	4
85	Demontáž-vyvěšení stávajících dveřních křídel v m.č. :101-107;109-111; 121; 122; 201; 206-209; 212-216; 218; 219; 221-227.	ks	41
86	Demontáž stávajících protipožárních křídel a zárubní v m.č. 101; 201. (7x 800mm; 1 x 900mm)	ks	8
87	Dodávka a montáž dveřního křídla (plné, hladké) do typizované oc. zárubně 1970/600.Výplň děrovaná dřevotříska potažená CPL laminem-dekor buk.M.č.102;121;122;212-215;	ks	10
88	Dodávka a montáž dveřního křídla (plné, hladké) do typizované oc. zárubně 1970/600.Výplň děrovaná dřevotříska potažená CPL laminem-dekor buk.Zakrácení křídla na míru do 20 mm.M.č. 219	ks	3

89	Dodávka a montáž dveřního křídla (plné, hladké) do typizované oc. zárubně 1970/800. Výplň děrovaná dřevotřísková potažená CPL laminem-dekor buk. M.č. : 101-103; 105-107; 109; 110; 201; 206-209; 221-227	ks	20
90	Dodávka a montáž dveřního křídla (plné, hladké) do typizované oc. zárubně 1970/800. Výplň děrovaná dřevotřísková potažená CPL laminem-dekor buk. Zakrácení výšky křídla na míru do 20 mm. M.č. 101; 104; 111; 218; 219.	ks	6
91	Dodávka a montáž dveřního křídla (plné, hladké) do typizované oc. zárubně 1970/900. Výplň děrovaná dřevotřísková potažená CPL laminem-dekor buk. M.č.: 101; 216	ks	2
92	Dodávka a montáž protipožárních dveří-křídlo vč. zárubně 800/1970 mm. Křídlo dekor buk + prosklené ze 2/3 protipožárním sklem. Protipožární odolnost tř. EI-30-DP3. M.č. 201; 101	ks	3
93	Dodávka a montáž protipožárních dveří-křídlo vč. zárubně 900/1970 mm. Křídlo dekor buk + prosklené ze 2/3 protipožárním sklem. Protipožární odolnost tř. EI-30-DP3. M.č. 201.	ks	1
94	Dodávka a montáž protipožárních dveří-křídlo vč. zárubně 800/1970 mm. Křídlo plné, dekor buk. Protipožární odolnost tř. EI-30-DP3. M.č. 201; 101	ks	4
95	Dodávka a montáž samozavíračů včetně aretačních ramínek např. GEZE TS 3000.	ks	4
96	Dodávka a montáž protipožárního dveřního kování klika/klika, štítky nerezové.	pár	8
97	Demontáž stávajících dveřních křídel a oc. zárubní s prořezáním podlahy a zdiva v m.č. : 102; 108; 114; 116; 118; 210. "600"-1ks; "700"- 1 ks; "800"-5ks; "900" 1 ks. Zárubně do hl. 120 mm.	ks	8
98	Demontáž stávajících dveřních křídel a dřevěných zárubní v m.č. 120; 113. "800"-1 ks; "1000"-2 ks.	ks	3
99	Demontáž nadezdívky nad zárubní z plných cihel. 100 x 1200 x 400 mm. M.č. 101; 113-2 x; 116; 118; 201-4x.	ks	9
100	Dodávka a montáž nadezdívky z plných cihel. 100 x 1200 x 400 mm. M.č. 101; 113-2 x; 116; 118; 201-4x.	ks	9
101	Demontáž stávajících dveřních překladů ve zdivu z cihel plných (příčka 150mm). M.č. 201; 118; 114; 101.	ks	4
102	Dodávka a montáž překladu z oc. úhelníků 2x (50/50/5mm dl. 1200 mm). M.č. 201; 118; 114; 101.	ks	4

103	Dodávka a montáž křídla (plné, hladké, výplň děrovaná dřevotříska potažená CPL laminem - dekor buk) a oc. zárubně 600/1970 mm se zazděním na cem. Maltu. M.č. : 102.	ks	1	
104	Dodávka a montáž křídla (plné, hladké, výplň děrovaná dřevotříska potažená CPL laminem - dekor buk) a oc. zárubně 700/1970 mm se zazděním na cem. Maltu. M.č. : 114.	ks	1	
105	Dodávka a montáž křídla (plné, hladké, výplň děrovaná dřevotříska potažená CPL laminem - dekor buk) a oc. zárubně 800/1970 mm se zazděním na cem. Maltu. M.č. : 116 x 2ks; 118 x 2ks; 120; 201-3 ks; 210.	ks	5	
106	Dodávka a montáž křídla (plné, hladké, výplň děrovaná dřevotříska potažená CPL laminem - dekor buk) a oc. zárubně 900/1970 mm se zazděním na cem. Maltu. M.č. : 108.	ks	1	
107	Dodávka a montáž křídla (plné, hladké, výplň děrovaná dřevotříska potažená CPL laminem - dekor buk) a oc. zárubně 1000/1970 mm se zazděním na cem. Maltu. M.č. 113.	ks	2	
108	Zapravení dodaných zárubní-penetrace, postřik, jádro, štuk. Prahy zabetonované, vyhlazené.	bm	205	
109	Dodávka a montáž vložkových zámků a cylindrické vložky tř. 3.	ks	38	
110	Dodávka a montáž bezpečnostního kování klika/klika tř. 3. Štítky nerez chrom	pár	30	
111	Dodávka a montáž dozických zámků.	ks	22	
112	Dodávka a montáž dveřního kování klika/klika štítky hliníkové, šedý elox.	pár	22	
113	Dodávka a montáž číselných štítků. Mat. hliník.	ks	30	
114	Dodávka a montáž dveřní cedulky "pozor schod". Mat hliník	ks	12	
115	Dodávka a montáž dveřní cedulky "wc ženy/muži"; "sprcha ženy/muži". Mat hliník	ks	9	
116	Dodávka a montáž misky a očka pro pečet'. Mat. nerez.	ks	10	
117	Dodávka a montáž dveřního prahu. zakrácení délky i šířky. Podlepení na vysokopevnostní lepidlo	ks	46	
	<b>Oprava elektroinstalace v 2.NP + 1.NP vpravo</b>			
118	Demontáže v rozsahu montáže (vypínače, přepínače, zásuvky, svítidla zářivková, kabely)	soub.	1	
119	Montáž vypínač (polo)zapuštěný šroubové připojení 1-jednopolový	ks	22	
120	spínač jednopolového 10A 3558-A01340 komplet	ks	22	
121	Montáž přepínač (polo)zapuštěný šroubové připojení 5-seriový	ks	23	
122	přepínač sériový 10A 3558-A05340 komplet	ks	23	

123	Montáž přepínač (polo)zapuštěný šroubové připojení 6-střídací	ks	14
124	přepínač střídací 10A 3558-A06340 komplet	ks	14
125	Montáž přepínač (polo)zapuštěný šroubové připojení 7-křížový	ks	6
126	přepínač křížový 10A 3558-A07340 komplet	ks	6
127	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2P+PE dvojí zapojení - průběžná	ks	141
128	zásuvka 5513A-A02357 dvojitá pootoč.	ks	141
129	Montáž zásuvka přisazená IP na povrch	ks	3
130	zásuvka 230V na povrch IP44	ks	3
131	Montáž vypínač přisazený na povrch 1-jednopolový	ks	1
132	spínač jednopolového 10A přisazený na povrch IP44	ks	1
133	Montáž svítidlo žárovkové bytové stropní přisazené 1 zdroj se sklem	ks	26
134	svítidlo žárovkové interiérové 100W	ks	26
135	Montáž svítidlo žárovkové bytové stropní přisazené 1 zdroj se sklem	ks	11
136	svítidlo nouzové 8W	ks	11
137	Montáž svítidlo zářivkové bytové stropní přisazené 2 zdroje s krytem	ks	12
138	svítidlo zářivkové 2x18W Al mřížka vč. zdrojů	ks	12
139	Montáž svítidlo zářivkové bytové stropní přisazené 2 zdroje s krytem	ks	110
140	svítidlo zářivkové 2x36W Al mřížka vč. zdrojů	ks	110
141	Montáž svítidlo zářivkové bytové stropní přisazené 1 zdroje s krytem	ks	4
142	svítidlo zářivkové 1x36W Al mřížka vč. zdrojů	ks	4
143	Montáž svítidlo zářivkové průmyslové stropní přisazené 2 zdroje s krytem	ks	4
144	svítidlo zářivkové 2x36W IP65 vč. zdrojů	ks	4
145	Likvidace odpadu	ks	1
146	Výchozí revize vč. vystavení revizní zprávy	ks	1
147	podružný materiál	ks	1
<b>Oprava elektroinstalace v 1. NP vlevo</b>			
<b>Elektroinstalace-silnoprúd</b>			
148	Demontáže v rozsahu montáže (krabice, vypínače, přepínače, zásuvky, svítidla zářivková, kabely, rozvaděč, ventilátor)	soub	1
149	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	ks	5
150	krabice přístrojová instalační 500 V, D 69 mm x 30mm	ks	5
151	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová pro sádkartonové příčky	ks	69
152	krabice přístrojová instalační KP 68/LA/1 do dutých stěn	ks	69
153	Montáž rozvodka zapuštěná plastová kruhová	ks	10

154	krabice KR97/5	ks	10
155	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 0,35-6 mm <sup>2</sup> pod omítku (CY)	bm	45
156	vodič silový s Cu jádrem 6mm <sup>2</sup>	bm	45
157	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm <sup>2</sup> (CYKY)	bm	570
158	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 3x1,5mm <sup>2</sup>	bm	570
159	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm <sup>2</sup> (CYKY)	bm	380
160	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 3x2,5mm <sup>2</sup>	bm	380
161	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x6 až 10 mm <sup>2</sup> (CYKY)	bm	45
162	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 5x10mm <sup>2</sup>	bm	45
163	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm <sup>2</sup> v rozváděči nebo na přístroji	ks	60
164	Ukončení vodič izolovaný do 10 mm <sup>2</sup> v rozváděči nebo na přístroji	ks	8
165	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kg	ks	1
166	Rozvaděč RH - schema rozvaděče dle PD bude uvedeno v příloze výběrového řízení	ks	1
	vestavný 1-pólový, 800x122x200, I <sub>n</sub> = 125 A		
	stupeň krytí : IP 43/20		
	přívodní vedení : spodem		
	výstupní vedení : vrchem, příp.zadní stěnou		
167	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kg	ks	1
168	Rozvaděč R - pro zapojení bojlerů	ks	1
	hlavní vypínač		
	3 x třífázový jistič 32 A		
	3 x jednopólový jistič 16 A		
169	Montáž vypínač (polo)zapuštěný šroubové připojení 1-jednopólový	ks	6
170	spínač jednopólového 10A 3558-A01340 komplet	ks	6
171	Montáž přepínač (polo)zapuštěný šroubové připojení 5-seriový	ks	2
172	přepínač sériový 10A 3558-A05340 komplet	ks	2
173	Montáž přepínač (polo)zapuštěný šroubové připojení 6-střídavý	ks	3
174	přepínač střídavý 10A 3558-A06340 komplet	ks	3
175	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2P+PE dvojí zapojení - průběžná	ks	49
176	zásuvka 5513A-A02357 dvojitá pootoč.	ks	49
177	Montáž zásuvka přisazená IP na povrch	ks	1
178	zásuvka 230V na povrch IP44	ks	1
179	Montáž vypínač přisazený na povrch 1-jednopólový	ks	1
180	spínač jednopólového 10A přisazený na povrch IP44	ks	1

181	Montáž svítidlo žárovkové bytové stropní přisazené 1 zdroj se sklem	ks	4
182	svítidlo žárovkové interiérové 100W	ks	4
183	Montáž svítidlo zářivkové bytové stropní přisazené 2 zdroje s krytem	ks	26
184	svítidlo zářivkové 2x36W Al mřížka vč. zdrojů	ks	26
185	Montáž svítidlo zářivkové bytové stropní přisazené 1 zdroje s krytem	ks	4
186	svítidlo zářivkové 1x36W Al mřížka vč. zdrojů	ks	4
187	Montáž svítidlo zářivkové průmyslové stropní přisazené 1 zdroje s krytem	ks	2
188	svítidlo zářivkové 1x36W IP65 vč. zdrojů	ks	2
189	Likvidace odpadu	ks	1
190	Montáž svorka hromosvodná na potrubí D do 200 mm se zhotovením	ks	10
191	svorka zemnicí ZSA 16 vč. pásku	ks	10
192	Výchozí revize vč. vystavení revizní zprávy	ks	1
193	Montáž ventilátorů	ks	2
194	Ventilátor 100 s doběhem	ks	2
	<b>Elektromontáže-ostatní práce a konstrukce</b>		
195	Napojení stávajících obvodů ve sklepě(32 hod)	ks	1
196	podružný materiál	ks	1
	<b>Zemní práce při extr.mont.pracích</b>		
197	Vysekání kapes a výklenků ve zdivu cihelném pro krabice 7x7x5 cm	ks	74
198	Vysekání kapes a výklenků ve zdivu cihelném pro krabice 10x10x8 cm	ks	10
199	Vysekání kapes a výklenků v cihel zdivu pro elinstalační zařízení plochy do 0,25 m <sup>2</sup> a hl do 15 cm	ks	2
200	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 3 cm a šířky do 3 cm	bm	200
201	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 5 cm a šířky do 10 cm	bm	80
202	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů ve stropích hloubky do 3 cm a šířky do 3 cm	bm	100
	<b>Oprava elektro-slaboproud</b>		
203	Demontáž elektroinstalační lišty 20 x 20 mm	bm	20
204	Demontáž elektroinstalační lišty 40 x 20 mm	bm	72
205	Demontáž elektroinstalační lišty 40 x 40 mm	bm	40
206	Demontáž elektroinstalační lišty 70 x 30 mm	bm	7
207	Dodávka a montáž elektroinstalační lišty 20 x 20 mm (bílá)	bm	20
208	Dodávka a montáž elektroinstalační lišty 40 x 20 mm (bílá)	bm	72
209	Dodávka a montáž elektroinstalační lišty 40 x 40 mm (bílá)	bm	40
210	Dodávka a montáž elektroinstalační lišty 70 x 30 mm (bílá)	bm	7

211	Dodávka a montáž instalačního spojového materiálu	soub.	1
<b>Oprava soc. zařízení</b>			
212	Demontáž zařizovacích předmětů ( 20 x umyvadlo , 7 x pisoárová mušle, 11 x wc mísa. 20 x zásobník mýdla, 14 x zásobník papírových ručníků, 11 x zásobník toaletního papíru, 20 x zrcadlo, 22 x háček, 4 x věšák nástěnný, držáky sprchových závěsů apod.). M.č.: 102; 103; 112; 114; 121; 122; 123; 213; 214; 215; 218; 219.	soub.	1
213	Demontáž stávajících baterií (stojánkové i nástěnné včetně sprchových tyčí)	ks	28
214	Demontáž keramického obkladu 150 x 150 mm a podkladní vrstvy (lepidlo) na nosnou stěnu (plynosilikátová příčka) Očištění podkladu od zbytků lepidla. M.č. 103; 219	m <sup>2</sup>	21,5
215	Demontáž keramického obkladu a podkladní vrstvy (vápennocementové jádro) na nosnou stěnu - zděná příčka z plných cihel. 121; 123; 214; 215	m <sup>2</sup>	9
216	Demontáž poškozeného keramického obkladu 150 x 150 mm-jednotlivé kusy v ploše. Vyškrabání cem. spár; začistění, srovnání podkladu. M.č. 102; 103; 123;	ks	52
217	Demontáž rozvodů vody. FeZn trubky zazděné.	bm	58
218	Demontáž rozvodů vody. FeZn trubky v podlahovém žlabu	bm	138
219	Demontáž rozvodů vody. FeZn trubky zavěšené pod stropem	bm	66
220	Demontáž odpadů. Pvc zazděné.	bm	15
221	Průraz ŽB stropem 400 x 400 mm	ks	4
222	Průraz cihelnou zdí z plných cihel 300 x 300 x 150mm	ks	2
223	Dodávka a montáž vodovodního potrubí studené vody ppr 20 se zasekáním do zdiva.M.č. 219 (přívod a napojení na tlačný ventil 4 x )	bm	4
224	Dodávka a montáž vodovodního potrubí studené vody ppr 25 se zasekáním do zdiva.M.č.103; 112; 114. (přívod a napojení rohového ventilu 4 x )	bm	27
225	Dodávka a montáž vodovodního potrubí teplé vody ppr 25 se zasekáním do zdiva.M.č.103; 112; 114. (přívod a napojení rohového ventilu 4 x )	bm	27
226	Dodávka a montáž podpůrného vodoinstalačního žlabu. Mat. FeZn.	bm	15
227	Dodávka a montáž vodovodního potrubí teplé vody ppr 20 do podpůrného žlabu s napojením na ohřívač vody	bm	22
228	Dodávka a montáž vodovodního potrubí teplé vody ppr 20 do podlahového žlabu	bm	46



229	Dodávka a montáž vodovodního potrubí studené vody ppr 25 do podpůrného žlabu s napojením na ohřivač vody	bm	22
230	Dodávka a montáž vodovodního potrubí studené vody ppr 25 do podlahového žlabu	bm	46
231	Dodávka a montáž vodovodního potrubí teplé vody ppr 32 do podpůrného žlabu s napojením na ohřivač vody	bm	22
232	Dodávka a montáž vodovodního potrubí teplé vody ppr 32 do podlahového žlabu	bm	46
233	Dodávka a montáž drobného vodoinstalačního materiálu ppr 20, ppr 25, ppr32 (tvarovky-kolena 90°, T- kusy, křížení, redukce apod)	soub.	1
234	Dodávka a montáž tepelné izolace na vodovodní potrubí-mirelon 9mm	bm	262
235	Demontáž stávající železobetonové podlahy do hl. 150 mm v m.č. 5-suterén do hl.	m <sup>2</sup>	7,5
236	Očištění podkladní vrstvy betonové podlahy	m <sup>2</sup>	7,5
237	Dodávka a montáž separační folie. Plocha + 15 cm lem na zdivu	m <sup>2</sup>	9,2
238	Dodávka a montáž železobetonové podlahy do vrstvy 150 mm. Povrch vyhlazený do hladka. Kari síť 6 mm, oka 150 x 150 mm .M.č. 5-suterén	m <sup>2</sup>	7,5
239	Demontáž stávajícího ohřivače vody (400 l)	ks	3
240	Dodávka a montáž elektrického ohřivače vody, stacionární, 400 l.	ks	3
241	Dodávka a montáž teplovodního oběhového čerpadla s časovačem včetně 2 ks uzavíracích ventilů	soub.	1
242	Dodávka a montáž pvc odpadního potrubí Ø 50 mm se zasekáním do zdiva. 4 x napojení do stávajícího odpadu. 8 x vyvedení na sifon	bm	12
243	Dodávka a montáž odpadních tvarovek-kolena 87°; 45°; odbočky, redukce apod.	soub.	1
244	Zazdění instalací vody a odpadů	bm	43
245	Demontáž nestabilní části zděné příčky 2,8 x 0,3 x 0,1 m v m.č. 123	soub.	1
246	Dodávka a montáž plynosilikátové příčky-doždění 2,8 x 0,3 x 0,1 m v m.č. 123.	soub.	1
247	Dodávka a montáž penetrace, síťového postřiku a vápennocementového jádra pod keramický obklad v m.č.: 121; 123; 214; 215	m <sup>2</sup>	9
248	Srovnání podkladu, dodávka a montáž penetrace, stěrkového lepidla s výstužnou tkaninou s přebroušením v m.č.: 103; 121; 123; 214; 215; 219.	m <sup>2</sup>	30,5
249	Dodávka a montáž keramického obkladu 150 x 150 mm, bílý. Spáry 3 mm v m.č. 102; 103; 121; 123; 214; 215; 219.	m <sup>2</sup>	32

250	Zaspárování obkladu 150 x 150 mm šedou spárovací hmotou do 3 mm v m.č. 102; 103; 121; 123; 214; 215; 219.	m <sup>2</sup>	32
251	Dodávka a montáž protiplísňového silikonového tmelu v m.č. 102; 103; 121; 123; 214; 215; 219.	bm	65
252	Dodávka a montáž rohového napouštěcího ventilu,chrom	ks	51
253	Dodávka a montáž nerezové hadice tlakové ( 40 ks pro stojánkové baterie, 11 ks pro wc nádržky)	ks	51
254	Dodávka a montáž závěsného umyvadla (600 mm) s polosloupem	ks	20
255	Dodávka a montáž sifonu k umyvadlu s napojením do stávajícího odpadu (chrom)	ks	20
256	Dodávka a montáž stojánkové baterie t/s voda komplet	ks	20
257	Dodávka a montáž sprchové vodovodní baterie t/s včetně nástěnné tyče s držákem, mýdelníkem,sprchové hadice a ruční sprchy.	ks	8
258	Dodávka a montáž tlačného ventilu,chrom, k pisoárové mušli včetně napojení	ks	7
259	Dodávka a montáž pisoárové mušle se sifonem	ks	7
260	Dodávka a montáž zrcadla 400 x 400 mm	ks	20
261	Dodávka a montáž nástěnného dávkovače mýdla	ks	20
262	Dodávka a montáž nástěnného zásobníku na papírové ručníky	ks	14
263	Dodávka a montáž háčků na ručníky,provedení chrom	ks	14
264	Dodávka a montáž dvojháčků na ručníky,provedení chrom	ks	8
265	Dodávka a montáž chromového nástěnného věšáku (5 ks háčků)	ks	4
266	Dodávka a montáž kombinované wc mísy se sedátkem (spodní vývod) s napojením do stávajícího odpadu	ks	6
267	Dodávka a montáž kombinované wc mísy se sedátkem (boční vývod) + flexi napojení do stávajícího odpadu.	ks	5
268	Dodávka a montáž nástěnného zásobníku na toaletní papír - průměr 330 mm	ks	11
269	Dodávka a montáž nástěnného držáku wc štětky + wc štětka	ks	11
<b>Oprava maleb a nátěrů</b>			
270	Očištění povrchu, syntetický nátěr dodaných zárubní (1 x základ, 2 x vrchní) (ks 14) viz pol 95,96.	m <sup>2</sup>	14
271	Přebroušení, očištění povrchu, dvojnásobný krycí nátěr stávajících zárubní (ks 46). Typizované zárubně 600-900mm, hl. do 120 mm	m <sup>2</sup>	46

272	Přebroušení, očištění povrchu, lakování dodaných prahů voděodolným lakem (1 x základ, 3 x vrchní). Prahy do typizovaných zárubní 600 -1000 mm hl. do 120 mm	ks	46
273	Odstranění-oškrábání stávající malby do 100 % plochy. Přetmelení prasklin pružným přetiratelným tmelem. Očištění ploch mycím roztokem. M.č. 101-123; 201-227; schodiště. Výška místností do 4,5 m; schodiště do 9,5 m	m <sup>2</sup>	5103,5
274	Dodávka a montáž protiplísňového posřiku	m <sup>2</sup>	57
275	Dodávka a montáž krycího spreje na skvrny a mapy	m <sup>2</sup>	43
276	Penetrace, dvojnásobná výmalba bílou barvou určenou na sádkokarton v m.č. 104; 109-111; 220-227.	m <sup>2</sup>	1215
277	Penetrace, dvojnásobná výmalba bílou barvou v m.č. 101; 102; 108; 112-122; 201-216; 218; 219.	m <sup>2</sup>	2996,5
278	Penetrace, dvojnásobná výmalba m.č. 105-107; 120 paropropustnou barvou určenou na sanační omítky. Např. Het Klasik.	m <sup>2</sup>	445
279	Penetrace a dvojnásobný nátěr soklu syntetickou barvou ve stávajícím odstínu světle hnědé v místnostech č. :101; 104; 113; 201; 205; 216; 220 + schodiště.	m <sup>2</sup>	352
280	Penetrace, dvojnásobná výmalba místností č. 103; 123 bílou barvou určenou do vlhkých prostor.	m <sup>2</sup>	95
<b>Oprava vnějších schodišť a chodníků</b>			
281	Demontáž schodišť. ("schodiště boční" rozměr 2900 x 1200mm, podesta nad terénem 1200 mm: žulové schodové stupně 7 x 150 x 300 x 1200 mm , podesta žel.bet. 160 x 1000 x 1200 mm). ("Schodiště hlavní" o rozměru 1900 x 3850 mm, podesta nad terénem 750 mm: žulové schodové stupně 5 x 150 x 300 x 1900 mm, podesta žel.bet. 160 x 2650 x 2300 mm)	soub.	1
282	Demontáž žel.bet. desky tl. 200 mm "podesta" + "chodník"	m <sup>2</sup>	74
283	Demontáž podsypu-prostor pod žel.bet. deskou podesty a hlavního schodiště (škvára), včetně ekologické likvidace	m <sup>3</sup>	61,1
284	Demontáž podezdívky z plných cihel hl. 300 mm, vysoké do 1,1 m. ("schodiště hlavní"=2,28m <sup>3</sup> "podesta"=6,404m <sup>3</sup> ).	m <sup>3</sup>	8,684
285	Demontáž podezdívky ze smíšeného zdiva-plná cihla/kámen hl. 1200 mm, vysoké do 1,1 m. ("schodiště boční").	m <sup>3</sup>	3,08
286	Demontáž žel.bet. zdi tl. 400 mm do výšky 1,4 m "podesta"	m <sup>3</sup>	13,604

287	Demontáž podlahy z oc. plechu 5/1700/3500 mm s oc. nosníkem 5/100/3500mm x 2 ks a pásovinou 8/100/1700 mm x 3ks "podesta"	soub.	1
288	Demontáž oc. konstrukcí (vybourání kolejnice dl. 2000 mm zadržené ve zdivu z cihel plných x 2 ks, oc. trubka Ø 60 mm, tl. 8 mm dl. 2 m x 2 ks, protizávaží oc. U profil vyplněný betonem prostým 300/300/1700 x 1 ks "podesta"	soub.	1
289	Demontáž betonové dlažby kladené na sucho "vedlejší schodiště"	m <sup>2</sup>	23
290	Demontáž bet. obrubníků usazených do bet. lože	bm	45
291	Demontáž silničního panelu 0,25 x 1,2 x 3m	ks	2
292	Dodávka a montáž čistícího kovového roštu vč. rámu o rozměru 500 x 1600 mm (čistící zóna). Pozinkovaný, výška roštu 30 mm, tl. profilu 2 mm, oka 33 x 11 mm. Rám zapuštěný do betonu.	soub.	1
293	Demontáž podkladních vrstev-hloubení rýh v hornině tř. 4 do 100 m <sup>3</sup> "podesta", "chodníky" + "základ hl. schodiště"	m <sup>3</sup>	49,855
294	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m <sup>3</sup>	49,855
295	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 vč. Uložení na skládku	m <sup>3</sup>	49,855
296	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	49,855
297	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním v jámě ( "pro hlavní schodiště"+"podesta"+"chodníky" )	m <sup>2</sup>	105
298	Dodávka a montáž zahradního obrubníku 50/250/1000 mm-ABO 10-20 do betonového lože B 15	bm	45
299	Dodávka a montáž nopové fólie včetně ukončovacích lišt. Pás fólie 65 cm	bm	41
300	Dodávka a montáž podkladní vrstvy ze štěrku frakce 0-64 mm po zhutnění do výšky 250 mm	m <sup>3</sup>	2,2
301	Dodávka a montáž podkladní vrstvy ze štěrku frakce 0-32 mm po zhutnění do výšky 200 mm	m <sup>3</sup>	19,25
302	Dodávka a montáž železobetonové desky. beton C 35/45 tl. 200mm ve spádu vč. zvlhčování. Povrchová úprava : strojní hlazení na hrubo + kartáčování, ochranný postřik proti odpařování. Kari síť 8 mm oka 150 x 150 mm	m <sup>2</sup>	97
303	D+M vložky do svislých dilatačních spár z extrudovaných polystyrénových desek tl 20 mm, na výšku 200 mm. "ŽB deska"	bm	38
304	D+M Dilatace v ploše - řezy vyplněné PVC profilem, po vyžrání dvousložkovým tmelem. "ŽB deska"	bm	21,5
305	Demontáž stávajícího lapače dešťové vody	ks	2

306	Dodávka a montáž litinového lapače dešťové vody včetně zkrácení FeZn svodu Ø 120 mm a napojení do stávající kanalizace (pvc trubka dl.1 m ,Ø 120 mm.)	ks	2
307	Demontáž litinového svodu dl. 1 m (napojení na lapač)	bm	1
308	Dodávka a montáž FeZn svodu Ø 120 mm dl. 1 m s napojením na lapač a stávající svod	bm	1
309	Dodávka a montáž montovaného pozinkovaného schodiště o rozměru 1,2 x 2,9 m, "schodiště boční" včetně kotev,nosníků,bočnic,jeklů, podpěr atd. 7 x schodnice 1200 x 275 x 57 mm; 1 x podestový rošt 1000 x 1200 x 32 mm. Oboustranné zábradlí komplet (čelní schodiště). Ukotvení na chem. kotvu do zdiva i do podlahy	soub.	1
310	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm ("pro hlavní schodiště schodiště"3,85 x 2,3 x 0,10)	m <sup>3</sup>	0,8855
311	Dodávka a montáž vyrovnávací železobetonové desky tl. 100 mm pod ztracené bednění "20".Kari síť 8 mm,oka 150 x 150 mm."hlavní schodiště"	m <sup>2</sup>	8,855
312	Dodávka a montáž ztraceného bednění 200 x 250 x 500 mm - vyzdění základu + schodišťové zdi nad terén. "hlavní schodiště" o rozměru 3,85 x 2,3 m. Zmonolitnění zdiva betonem B 15 včetně zvibrování, betonářská výstuž ložných spar-oc. prut Ø10 mm -115 bm,svislá betonářská výstuž -oc. prut Ø10 mm - 45bm, tyče 1 m dlouhé včetně propojení s výstuží podesty ( svařované spoje)	m <sup>2</sup>	22,5
313	Dodávka a montáž vložky do svislých dilatačních spár z extrudovaných polystyrénových desek tl 20 mm	m <sup>2</sup>	5,5
314	Dodávka a montáž penetrace,síťového postřiku a jádrové omítky-podklad pod svislou hydroizolaci hl. schodiště	m <sup>2</sup>	5,5
315	Dodávka a montáž penetrace, hydroizolačních asfaltových pásů.Hydroizolace základových pásů ze ztraceného bednění "20" - pásy 40 cm/14,5 bm + svislá izolace schodišťové stěny.	m <sup>2</sup>	13
316	Zřízení bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m ."Hlavní schodiště" : schodišťové rameno 1,7 x 1,9 m - ztracené bednění, stupně 5ks x 0,15 x 0,3 x 1,9 m; podesta 0,25 x (2,65 +1,6) + 2,35 x 2,3m-ztracené bednění	soub.	1
317	Dodávka a montáž výztuže schodišťové konstrukce betonářskou ocelí 10 505. Schodišťové rameno 1,9 x 1,7 m, 5 x schodový stupeň 0,15 x 0,3 x 1,9 m, podesta 2,35 x 2,3 m	soub.	1

318	Dodávka a montáž kari sítě 8 mm oka 150 x 150 mm "podesta" 2,65 x 2,3m	soub.	1
319	Dodávka a montáž schodišťové konstrukce a podesty ze ŽB tř. C 30/37. Schodišťové rameno 1,9 x 1,45 x 0,15m, 5 x schodový stupeň 0,15 x 0,3 x 1,9m. Podesta 0,16 x 2,35 x 2,3 m s vyspádováním	soub.	1
320	Dodávka a montáž dilatace v ploše - řez vyplněné PVC profilem, po vyzrání dvousložkovým tmelem. "podesta hl. schodiště"	bm	1,7
321	Dodávka a montáž penetrace a dvouvrstvé hydroizolační stěrky	m <sup>2</sup>	12
322	Dodávka a montáž hydroizolačních pásků	bm	8
323	Dodávka a montáž okapového alu profilu-balkonová lišta hnědá.1 x roh	bm	4,6
324	Dodávka a montáž mrazuvzdorné keramické dlažby na schodové stupně o rozměru 0,15 x 0,3 x 1,9 m (5 ks). Schodnice 330 x 330 x 16 mm, povrch mat, rustikální. Protiskluz R12/C. Montáž na flexibilní lepidlo.	m <sup>2</sup>	4,5
325	Dodávka a montáž mrazuvzdorné keramické dlažby o rozměru 330 x 330 x 16 mm, povrch mat, rustikální. Protiskluz R 12/C. Montáž na flexibilní lepidlo. "Podesta hl. schodiště"	m <sup>2</sup>	5,5
326	Dodávka a montáž mrazuvzdorné keramické dlažby o rozměru 80 x 330 x 16 mm-sokl hl. schodiště	bm	5,5
327	Dodávka a montáž flexibilní spárovací hmoty (spáry do 5 mm) na ker. dlažbu. "hl. schodiště"	m <sup>2</sup>	10,5
328	Dodávka a montáž protiplísňového silikonového tmelu "hl. schodiště"	bm	13,5
329	Začištění ker. soklu jednovrstvou venkovní omítkou do v = 10cm "hl. schodiště"	m <sup>2</sup>	0,6
330	Dodávka a montáž podkladu z extrudovaného polystyrenu 20 mm	m <sup>2</sup>	4,5
331	Dodávka a montáž penetrace, dvě vrstvy stěrkového fasádního lepidla-první s výstužnou tkaninou, obě vrstvy s přebroušením ploch. Fasádní oc. roh s výstužnou tkaninou dl. 0,8 m/1 ks.	m <sup>2</sup>	4,5
332	Dodávka a montáž penetrace a mozaikové omítky (marmolit střednězrný)	m <sup>2</sup>	4,5
333	Demontáž otlučení venk. Omítek. Sokl do v = 1,1m.	m <sup>2</sup>	31,25
334	Vysekání a vyčištění spár zdiva cihelného mimo komínového	m <sup>2</sup>	31,25
335	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm cem. maltou	m <sup>2</sup>	31,25
336	Dodávka a montáž penetrace, dvě vrstvy stěrkového fasádního lepidla-první s výstužnou tkaninou, obě vrstvy s přebroušením ploch. Fasádní oc. roh s výstužnou tkaninou dl. 1,1 m/3 ks.	m <sup>2</sup>	31,25

337	Vnější omítka stěn a štítů cementová štuková plstí hlazená složitosti III	m <sup>2</sup>	31,25
<b>Oprava zastřešení nad hlavním schodištěm</b>			
338	Demontáž zastřešení nad schodištěm ve výšce 3,5 m (pultová střecha o rozměru 3,85 x 2 m. Nosná konstrukce svařený jeklový rám + 3 x sloupek. Krytina vlnitý plech	soub.	1
339	Demontáž zábradlí, jekl 30 x 30 mm.	bm	17
340	Dodávka a montáž pultové střechy o rozměru 2 x 3,85 m : svařovaný rám z jeklu FeZn 60/40/2 ( 3 x jekl dl.2 m + 2 x jekl dl.3,85 m) . 3 x střešní lať 40/60/4000 mm (impregrovaný smrk).Ukotvení přes rám do zdiva na chem. kotvu 8 x .Jekly zavíčkované-zavařené pásovinou.	soub.	1
341	Dodávka a montáž sloupků pultové střechy + sloupky zábradlí: 3 x sloupek dl. 2900 mm, jekl FeZn 60/40/2.Boční kotvení do ŽB (schodišťová zed') na chemickou kotvu. Horní část sloupku upravena na přikotvení k rámu pultové střechy vč. ukotvení svorníky.	soub.	1
342	Dodávka a montáž střešní krytiny-vlnitý plech 2,1 x 4 m, FeZn tl. 0,8mm	m <sup>2</sup>	8,4
343	Dodávka a montáž zábradlí "schodiště". Lomený(kopíruje rovinu schod. ramene a podesty) svařovaný rám 2 x 0,5 m .Jekl FeZn 30/30/2 mm ( 2 x jekl dl. 2 m lomený + 3 x jekl dl. 0,5 m). Rám uchycen ke sloupkům přes svorníky.	soub.	1
344	Naváření pásoviny FeZn 120/120/5 mm na jeklové zábradlí. 4 x otvor pro závitovou tyč Ø 12 mm.	ks	2
345	Dodávka a montáž zábradlí "podesta". Svařovaný rám 1,8 x 0,5 m. Jekl FeZn 30/30/2 mm (2 x 1,8m + 3 x 0,5 m) Rám ke sloupku uchycen svorníky,do zdiva na chem. kotvu 8x závitová tyč Ø 12 mm.)	soub.	1
346	Dodávka a montáž snímatelného zábradlí "podesta". svařovaný rám 1,8 x 0,5 m. Jekl FeZn 30/30/2 mm (2 x jekl dl.1,8 m + 3 x jekl dl. 0,5 m)	soub.	1
<b>Oprava kanalizační přípojky k b.č. 2</b>			
347	Hloubení nezapažených jam hor.4 do 50 m <sup>3</sup> strojně (131 30-1110.R00)	m <sup>3</sup>	18,2
348	Ruční výkop jam,rýh a šachet v hornině tř. 3 (139 60-1102.R00)	m <sup>3</sup>	3,25
349	Příplatek za lepivost-hloubení nezap. Jam v hornině Tř.4 (131 30-1119R00)	m <sup>3</sup>	21,45
350	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m (161 10-1101.R00)	m <sup>3</sup>	18,2
351	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 ruční (161 10-1501.R00)	m <sup>3</sup>	3,25
352	Vodorovné přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 do 7000 m (162 70-1102.R00)	m <sup>3</sup>	21,45

353	Pažení a rozepření stěn rýh-příložné-hl. do 2m (151 10-1101.R00)	m <sup>2</sup>	18
354	Odstranění pažení stěn rýh-příložné-hl. do 2m (151 10-1111.R00)	m <sup>2</sup>	18
355	Dočasné zajištění kabelů ve výkopu (119 00-0002.RA0)	m	3
356	Rozebírání ploch ze silničních panelů (113 15-1111.R00)	m <sup>2</sup>	16,5
357	Poplatek za skládku horniny tř. 1-4 (199 00-0002.R00)	m <sup>3</sup>	21,45
358	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných (171 20-1101.R00)	m <sup>3</sup>	21,45
359	Bourání konstrukcí z betonu prostého (130 90-1121.R00)	m <sup>3</sup>	2,38
360	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 200 mm (969 02-1121.R00)	m	3,2
361	Bourání konstrukcí z betonu prokládaného kamenem (130 90-1122.R00)	m <sup>3</sup>	1,25
362	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC (962 03-2231.R00)	m <sup>3</sup>	1,2
363	Nakládání suti na dopravní prostředky (979 08-7112.R00)	t	8,69
364	Vodorovné přemístění suti do 1 km (979 08-3513.R00)	t	8,69
365	Příplatek za dalších 1000 m (979 08-3513.R00)	t	8,69
366	Uložení suti na skládku bez zhutnění (979 09-3111.R00 )	t	8,69
367	Poplatek za skládku suti- beton (979 99-0103.R00)	t	8,69
368	Zřízení plochy ze silničních panelů lože kam. 5 cm (584 92-1121.R00)	m <sup>2</sup>	16,5
369	Zásyp jam, rýh a šachet sypaninou dovoz sypaniny ze vzdálenosti 15 km (174 10-0010.RAF)	m <sup>3</sup>	12,25
370	Lože pod potrubí z kameniva těženeho 0-4 mm (451 57-2111.R00)	m <sup>3</sup>	1,9
371	Obsyp potrubí štěrkopískem dovoz štěrkopísku ze vzdálenosti 10 km (175 10-0020.RAC)	m <sup>3</sup>	4,3
372	Postupné podbetonování základového zdiva C-/7,5 (279 31-1111.R00)	m <sup>3</sup>	2,63
373	Zazdívka otvorů plochy do 1 m <sup>2</sup> cihlami na MVC (310 23-8211.RT1)	m <sup>3</sup>	1,2
374	Zhutnění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS (215 90-1101.RT5)	m <sup>2</sup>	11,6
375	Montáž PVC trub,gumový proužek,DN 150 včetně dodávky PVC trub (871 31-3121.RT2)	bm	2,5
376	Dodávka a montáž tvarovek jednoos. PVC,gumový proužek DN 150 (877 31-3123.R00)	ks	5
377	Dodávka a montáž přesuvek z PVC,gumový kroužek, DN 150 (877 31-3122.R00)	ks	2



378	Dodávka a montáž tvarovek odboč. PVC,gumový kroužek DN 200 (877 35-3121.R00)	ks	2
379	Dodávka a montáž přesuvek z PVC,gumový kroužek, DN 200 (877 35-3122.R00)	ks	1
380	Dodávka a montáž tvarovek jednoos. PVC, gumový kroužek, DN 200 (877 35-3123.R00)	ks	3
381	Montáž PVC trub,gumový proužek,DN 200 včetně dodávky PVC trub (871 35-3121.RT2)	bm	11,2
382	Oprava-propojení dosavadního potrubí DN 150 (721 11-0917.R00)	ks	1
383	Dodávka poklop D 400 - BEGU B-1, bet. Výplň,bez odvětrání (553 - 40322)	ks	1
384	Osazení poklopů litinových s rámem do 50 kg (899 31 - 1111.R00)	ks	1
385	Dodávka a montáž koleno kanalizační KGB 160/30° PVC (286-51661.A)	ks	2
386	Dodávka a montáž koleno kanalizační KGB 160/15° PVC (286-51660.A)	ks	3
387	Dodávka a montáž koleno kanalizační KGB 200/15°PVC (286-51665.A)	ks	2
388	Dodávka a montáž koleno kanalizační KGB 200/30° PVC (286-51666.A)	ks	1
389	Dodávka a montáž odbočka kanalizační KGEA 200/200/45°PVC (286-51709.A)	ks	1
390	Dodávka a montáž přesuvka kanalizační PVC QUANTUM SDR 34 DN 150 ( 286-50621)	ks	2
391	Dodávka a montáž přesuvka kanalizační PVC QUANTUM SDR 34 DN 200 ( 286-50622)	ks	1
392	Dodávka a montáž redukce nesouosá kanalizační PVC-U D 200/160 mm (286-50913)	ks	2
393	Dodávka a montáž roura šachtová korugovaná bez hrdla 425/2000 mm (286-97140.3)	ks	1
394	Dodávka a montáž spojka "IN SITU" DN 200 (286-97104.2)	ks	1
395	Dodávka a montáž konus železobetonový 425 Wavin (592-24201)	ks	1
<b>Ostatní práce</b>			
396	Staveništní přesun hmot v rámci všech oprav.Rozměry budovy: 50 x 14 m. 3 x podlaží do v=4,5m (2 NP + 1PP)	soub.	1
397	Průběžný úklid staveniště a okolí stavby	soub.	1
398	Očištění všech článkových radiátorů a topného potrubí 66 radiátorů/20čl. + 592 bm potrubí	soub.	1
399	Likvidace a odvoz veškerého kovového odpadu na stavební dvůr v kas. Bystrovany (do 1 km) s manuálním vyložením a vytríděním.	soub.	1
400	Likvidace a odvoz všech demontovaných stavebních konstrukcí	soub.	1

401	Likvidace a odvoz veškeré stavební sutě a odpadu vzniklého v průběhu oprav	soub.	1	
402	Konečný úklid staveniště včetně umytí oken a dveří,zařizovacích předmětů a podlah	soub.	1	
<b>Cena celkem bez DPH</b>				<b>5 174 857,20 Kč</b>
<b>Z toho DPH činí 21%</b>				<b>1 086 720,01 Kč</b>
<b>Cena celkem včetně DPH</b>				<b>6 261 577,21 Kč</b>

**Podmínky provádění prací :**

**U specificky označeného výrobku se připouští obdobný výrobek se stejnými nebo vyššími parametry !!!!**

**Použité materiály a výrobky musí být prováděny dle ČSN, příslušných norem a technických pokynů výrobce. Před realizací nutno ověřit stavební výměry jednotlivých dodávek a prací !!!!**

Uchazeč odpovídá za úplnost ocenění celého předmětu plnění zakázky se zahrnutím veškerých nákladů na :

- dopravu, vyčistění staveniště po skončení díla, likvidaci vzniklého odpadu, uvedení okolí do původního stavu
- související služby, které jsou nezbytné k plnění zakázky a k jejímu úplnému dokončení
- zařízením staveniště je i TOI TOI, sklad, atd. ( zhotovitele nebude umožněn přístup na sociální zařízení )
- pracovní doba PO-ČT 7:00 až 15:00, PÁ 7:00 až 13:00
- zhotovitel nahlásí pět dní před nástupem seznam pracovníků ( jméno+příjmení+občanský průkaz ) a vozidel ( typ auta a
- u cenové nabídky dodavatel odpovídá za správnost vyplnění vzorců v tabulce
- zhotovitel je povinen dodat prohlášení o vlastnostech, certifikáty ke všem výrobkům a materiálům potřebných k plnění
- v případě likvidace odpadu také doklad o jeho likvidaci