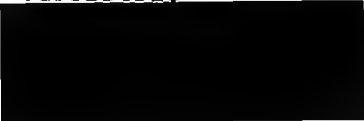
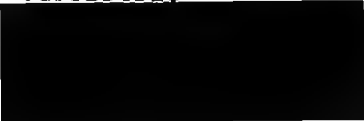




# REALIZAČNÍ SMLOUVA O DÍLO Č. 2018/1213/ODaS

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), ve znění pozdějších předpisů

## I. Smluvní strany

**Objednatel:** Statutární město Kladno  
se sídlem: nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno  
zastoupené ve věcech smluvních: Mgr. Milan Volf, primátor  
zastoupené ve věcech technických: Ing. Tomáš Fujan  
IČ: 00234516  
DIČ: CZ00234516  
bankovní spojení:   
č. ú.:   
(dále jen „objednatel“)

**Zhotovitel:** **S u b t e r r a a s.**  
Zapsáno v OR, vedeného u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1383  
se sídlem: Koželužská 2246/5, Libeň, 180 00 Praha 8  
zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Jiří Lev, ředitel divize 4, na základě plné moci  
ve věcech technických: p. Zdeněk John, výrobní náměstek  
IČ: 45309612  
DIČ: CZ45309612  
bankovní spojení:   
č. ú.: 

**Kontaktní osoba:** Ing. Jiří Lev, ředitel divize 4  
**Email:**   
**Telefon:**   
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají na základě Rámcové smlouvy č. 2017/1877/OI\_OARRP  
uzavřené dne 18.01.2018  
(dále jen „Rámcová smlouva“)

tuto Realizační smlouvu:

## II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, které je předmětem této Realizační smlouvy (dále jen „smlouvy“).
2. Předmětem této smlouvy je **úprava náměstí Svobody** (dále jen „dílo“). Bližší specifikace díla je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy
3. Zhotovitel se zavazuje postupovat při realizaci díla v souladu se všemi podmínkami vyplývajícími z zadávacích podmínek veřejné zakázky „**Výstavba a rekonstrukce chodníků a parkovišť**“, ev. č. 634877, (dále jen „Veřejná zakázka“) zadávané v užším řízení dle § 28 a násl. zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“), v souladu s podmínkami sjednanými Rámcovou smlouvou a v souladu s dokumenty předanými objednatelem zhotoviteli.

### Mimo všechny definované činnosti jsou součástí předmětu díla:

- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
  - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
  - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
  - zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
  - zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
  - zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
  - zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla
  - zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
  - odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů,
  - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
  - zhotovení podrobného harmonogramu postupu prací a jeho pravidelná měsíční aktualizace v elektronické podobě ve vhodně zvoleném programu
4. Předmět díla bude proveden dle předloženého položkového rozpočtu – oceněného výkazu výměr od zhotovitele, který je v Příloze č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.
  5. Zhotovitel se zavazuje, že položkový rozpočet uvedený v Příloze č. 1 této smlouvy obsahuje všechny položky, které byly uvedeny ve výkazu výměr v Rámcové smlouvě. Pokud by v položkovém rozpočtu některé položky z výkazu výměr zahrnuty nebyly, zhotovitel je povinen provést tyto práce bez nároku na odměnu. V tomto případě se nebude jednat o vícepráce.
  6. Veškeré věci, které jsou potřebné k plnění díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
  7. Součástí předmětu plnění jsou i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla, a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem uchazeč měl nebo mohl vědět. Náklady na provedení uvedených součástí díla jsou zahrnuty do ceny za dílo, uvedené v článku III. této smlouvy.

### III. Cena za dílo

1. Cena za dílo je stanovena jako cena pevná a nejvýše přípustná za plnění specifikovaného předmětu díla a zahrnuje veškeré náklady spojené se splněním předmětu díla v rozsahu článku II. Předmět smlouvy takto:

Cena bez DPH:	2 468 140,59 Kč
Výše DPH:	21%
DPH:	518 309,52 Kč
<b>Cena včetně DPH:</b>	<b>2 986 450,11 Kč</b>

**[slovy: dvamiliónydevětsetosmdesátšesttisícčtyřistapadesátkorunjedenácthaléřů]**

DPH je stanoveno ve výši a sazbě dle příslušného právního předpisu, platného v době podpisu této smlouvy.

2. Podmínky překročení nabídkové ceny a snížení nabídkové ceny

Nabídkovou cenu bude možné překročit pouze v souvislosti se změnou daňových právních předpisů týkajících se DPH, a to nejvýše o částku odpovídající této legislativní změně. Změnu ceny bude zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli a důvod změny doložit. Nově určená cena bude předmětem dodatku této smlouvy a bude řešena v souladu se ZVZ.

3. V případě změny ceny díla z důvodů víceprací, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu a požadovaných ze strany objednatele, bude cena víceprací určena dle aktuálního ceníku ÚRS Praha a kalkulačního vzorce zhotovitele v nabídce. Takovéto vícepráce budou řešeny v souladu se ZVZ.
4. Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů odsouhlasených objednatelům a v ostatních případech specifikovaných zápisem ve stavebním deníku.

### IV. Doba a místo plnění

1. Za předpokladu včasného a řádného splnění součinnosti objednatele podle článku VIII. této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést dílo v termínech:
  - a) Zahájení plnění: do 3 dnů od předání staveniště
  - b) Termín dokončení plnění díla: (Dle Přílohy č. 4 Rámcové smlouvy)
  - c) Termín odstranění zařízení a vyklizení staveniště: do 5 dnů od předání díla
2. Harmonogram realizace díla je Přílohou č. 2 této smlouvy a je její nedílnou součástí. Tímto není dotčena možnost dohody obou stran na jiném smluvním harmonogramu. Zhotovitel je povinen postupovat bezvýjimečně dle tohoto Harmonogramu – změnu Harmonogramu je možné provést pouze s předchozím souhlasem objednatele a TDS, v opačném případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 8 této smlouvy.
3. Dodržení termínů je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého touto smlouvou. Po dobu prodlení objednatele s poskytováním spolupůsobení nebo po dobu trvání překážek neležících na straně zhotovitele není zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti předat předmět plnění dle této smlouvy.
4. Místem plnění je Statutární město Kladno

**V.**  
**Platební a obchodní podmínky**

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že řádně vystavený daňový doklad je splatný ve lhůtě 60 dnů ode dne data doručení faktury zhotovitelem objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetí pracovní den po odeslání doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
3. Cena díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen „faktura“) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví a dle daňových předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.
4. Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

**VI.**  
**Záruka za jakost**

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost v délce 60 měsíců. Vyjma případů havarijní situace, kde se tímto sjednává záruka za jakost dle způsobu a technického řešení havarijní situace v délce 60 dnů.
2. Záruční lhůta začíná běžet ode dne předání a převzetí celého díla nebo jeho části (celku) objednatelům bez vad a nedodělků.
3. Záruka za jakost se nevztahuje vedle případů stanovených zákonem na předměty obvyklého používání, jejichž oprava a výměna spadá do rozsahu řádné údržby, na vady způsobené nesprávným použitím či nesprávnou údržbou jakož i neodborným zásahem třetích osob nezávisle na vůli zhotovitele.
4. V případě, že se na předmětu díla v průběhu záruční lhůty projeví vada, oznámí tuto skutečnost objednatel zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V tomto oznámení musí být uvedeno, o jakou vadu předmětu díla se jedná, jak se vada projevuje případně další informace podstatné pro posouzení vady. Oznámení o vadě je považováno za výzvu k jejímu odstranění, neuplatňuje-li objednatel v tomto oznámení jiný nárok.
5. Zhotovitel se zavazuje k nástupu na odstranění záručních vad nejpozději do 72 hodin od chvíle převzetí písemné reklamace zaslané faxem nebo e-mailem nebo datovou schránkou. V případě vzniku vady ohrožující bezpečnost nebo provoz stavebního díla nebo v případě havarijní situace, je zhotovitel povinen nastoupit k odstraňování reklamované vady do 60 minut od jejího uplatnění.
6. Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu v termínu písemně dohodnutém s objednatel, který bude stanoven s ohledem na povahu a rozsah reklamované vady.
7. Zhotovitel je povinen v záruční době odstranit i vady, které jsou sporné z titulu své odpovědnosti. V takovém případě se vzájemné vypořádání mezi smluvními stranami uskuteční následně dle dohody.
8. V případě, že se dle zhotovitele nejedná o záruční vadu, oznámí to neprodleně objednateli písemnou formou nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení oznámení. Zda se jedná o záruční vadu, bude poté zjištěno znaleckým posudkem provedeným nezávislým znalcem. Pokud si zajištění znaleckého posudku nevyhradí objednatel, zajistí jej zhotovitel.
9. Jestliže bude znaleckým posudkem zjištěno, že se jedná o záruční vadu, nese náklady na jeho vyhotovení zhotovitel a zahájí odstraňování vady do 3 pracovních dnů od jeho doručení. Nejedná-li se dle znaleckého posudku o záruční vadu, hradí jeho vyhotovení objednatel. Tímto není dotčeno právo kterékoli ze smluvních stran obrátit se na příslušný soud.

## VII.

### Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nepřeveze od objednatele staveniště ve lhůtě do 3 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy nebo písemného vyzvání objednatele, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05% z ceny díla** za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že je zhotovitel v prodlení se splněním termínu předání díla ve smluveném čase a rozsahu, zavazuje se zaplatit objednateli dle jeho vyúčtování smluvní pokutu ve výši **0,05% z ceny díla** za každý i započatý den prodlení.
3. Z důvodu prodlení s termínem nástupu na odstranění havarijní situace je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **50.000,-Kč** za každou i započatou hodinu.
4. Z důvodu prodlení s termínem nástupu na odstranění vad v záruční době je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **0,05% z ceny díla** za každou vadu a započatý den prodlení.
5. Z důvodu nedodržení termínu odstranění reklamované vady díla v termínu dohodnutém s objednatelem je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši **0,05% z ceny díla** za každou reklamovanou vadu a započatý den prodlení.
6. Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,05 % z dlužné částky** za každý den prodlení.
7. Z důvodu nedodržení doby vyklizení staveniště nebo odstranění zařízení staveniště dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05% z ceny díla** za každý den prodlení.
8. Nebude-li stavební deník nepřetržitě k dispozici na staveništi, sjednává se smluvní pokuta ve výši **0,05% z ceny díla** za každý den a případ.
9. V případě, že zhotovitel změní Harmonogram realizace díla bez předchozího souhlasu objednatele a bude realizovat dílo dle změněného Harmonogramu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05% z ceny díla** za každý den, který znamená prodlení vůči původnímu Harmonogramu.
10. Sjednání smluvní pokuty nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vzniklou škodu a zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody.
11. Objednatel nepřipouští jakoukoliv limitaci prokázaných škod, které vzniknou v souvislosti s tímto dílem ani žádné omezení sankcí nebo smluvních pokut.
12. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě **14 dnů** po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, započíst pohledávku na zaplacení smluvní pokuty proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli.

## VIII.

### Součinnost

1. Objednatel se zavazuje, že při zhotovování díla bude v dohodnutém rozsahu spolupracovat a určit odpovědného zástupce objednatele pro komunikaci se zhotovitelem. Dále se objednatel zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za jeho zhotovení dohodnutou cenu. Dílo je provedeno, je-li řádně dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
2. Objednatel se zavazuje, že pokud bude mít k dispozici, tak na vyzvání zhotovitele mu bez zbytečných odkladů poskytne další vyjádření, stanoviska, informace, případně doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu zpracování díla a z této smlouvy nebo z povahy věci nevyplývá, že zhotovitel je povinen si je opatřit sám.
3. Objednatel je povinen do 3 pracovních dnů po obdržení každého, pro provádění díla významného, rozhodnutí a stanoviska příslušných orgánů, takové rozhodnutí či stanovisko předat zhotoviteli. Totéž je povinen zhotovitel vůči objednateli.

**IX.  
Podzhotovitel (subdodavatel)**

1. Zhotovitel provede dílo osobně, nevyplyvá-li z této smlouvy provádění díla podzhotovitelem.
2. Pojem podzhotovitel a subdodavatel je pro účely této smlouvy totožný.
3. Při předání a převzetí staveniště budou podzhotovitelé (podzhotovitel) potvrzeni ve stavebním deníku. V případě změny podzhotovitelů, a to jak toho prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, tak i toho, prostřednictvím kterého zhotovitel kvalifikaci neprokazoval, musí být tato skutečnost písemně odsouhlasena objednatelem, následně bude tato skutečnost uvedena i ve stavebním deníku.

**X.  
Oprávněné osoby**

1. Osobou oprávněnou k podpisu protokolu o převzetí a předání staveniště je:  
Za objednatele: Ing. Fujan, tel. [REDACTED] Ing. Abrhamová, tel. [REDACTED]  
Za zhotovitele: p. Martin Vlk – vedoucí projektu
2. Osobou oprávněnou k podpisu protokolu o převzetí a předání díla je:  
Za objednatele: Ing. Fujan, tel. [REDACTED] Ing. Abrhamová, tel. [REDACTED]  
Za zhotovitele: p. Martin Vlk – vedoucí projektu
3. Osobou oprávněnou k podpisu dohody o předčasném užívání díla je:  
Za objednatele: Ing. Fujan, tel. [REDACTED] Ing. Abrhamová, tel. [REDACTED]  
Za zhotovitele: Ing. Jiří Lev – ředitel divize
4. Zhotovitel je povinen předkládat soupis provedených prací ke kontrole technickému dozoru stavebníka. Osobu vykonávající technický dozor stavebníka objednatel oznámí nejpozději při předání a převzetí staveniště, včetně všech kontaktů.
5. Zhotovitel pověřuje funkci stavbyvedoucího (ve smyslu § 160 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. – Stavební zákon): Miloš Nečas, tel. [REDACTED] a současně prohlašuje, že jím pověřená osoba pro výkon funkce stavbyvedoucího splňuje ustanovení § 158 odst. 1 Stavebního zákona.

**XI.  
Závěrečná ustanovení**

1. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
2. Objednatel nepožaduje po zhotoviteli poskytnutí stálých prostor pro osoby vykonávající funkci technického a autorského dozoru či pro ostatní osoby objednatele. Zhotovitel je však povinen zajistit osobám objednatele a osobám vykonávajícím funkci technického a autorského dozoru prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla a to například v kanceláři stavbyvedoucího na staveništi.
3. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré změny a rozdíly projektové dokumentace pro provedení stavby proti projektové dokumentaci uvedené v článku II. této smlouvy.
4. Pro účely interpretace smluvních podmínek je prioritou dokumentů následující:
  - a) Realizační smlouva o dílo
  - b) Rámcová smlouva
  - c) Zadávací podmínky k Veřejné zakázce

5. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem v platném znění.
6. Veškeré změny této smlouvy je možné provést pouze formou číslovaných písemných dodatků.
7. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, tato je výrazem jejich vážné, svobodné, určité a srozumitelné vůle, není uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a toto stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
9. Tato smlouva má následující přílohy, které jsou její nedílnou součástí:
  - Příloha č. 1: Specifikace díla a oceněný výkaz výměr konkrétní zakázky
  - Příloha č. 2: Harmonogram realizace

30-07-2018

V Kladně dne .....

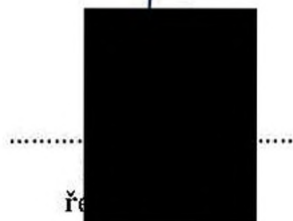
Za objednatele:  
Statutární město Kladno



30-07-2018

V Praze, dne.....

Za zhotovitele:  
Subterra a.s.



**Subterra a.s.**  
zapsána u MS v Praze pod B/1383  
180 00 Praha 8, Kozelužská 2246/5  
IČ: 45309612 (219)

## ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Úprava náměstí Svobody  
 Objekt: Úprava náměstí Svobody

Objednatel: Statutární město Kladno  
 Zhotovitel:  
 Místo: Kladno

Zpracoval: Ing. Petr Kubíček  
 Datum: 16. 7. 2018

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
58	002	5	Vytrhání obrub silničních 38+23+3	m	64,000	70,00	4 480,00
61	002	6	Vytrhání obrub záhonových 11+50+12+9	m	82,000	25,00	2 050,00
81	002	75	Vytrhání obrub kamenných 24+61+15+14	m	114,000	80,00	9 120,00
1	002	1	Odstranění dlažeb komunikací z bet. dlaždic dlažba pro nevidomé 5,5	m2	5,500	50,00	275,00
42	002	3	Odstranění živičného povrchu do tl 100 mm chodník 4*5,5+20*5,5+38*13+85	m2	711,000	65,00	46 215,00
80	002	74	Odstranění podkladu živičného do tl 150 mm napojení kanalizace 4*2 parkoviště-vozovka 9*44+22*5+16*9 Součet	m2	658,000	240,00	157 920,00
5	002	124	Odstranění podkladu z železobetonu do tl 150 mm bet. deska pod stánkem 8*4 betonové silniční panely 18*2,5 Součet	m2	77,000	115,00	8 855,00
50	002	4	Odstranění podkladu z kameniva těženého do tl 200 mm chodník 4*5,5+20*5,5+38*13+85	m2	711,000	45,00	31 995,00
62	002	66	Odstranění podkladu z kameniva drceného do tl 300 mm napojení kanalizace 4*2 parkoviště-vozovka 9*44+22*5+16*9 Součet	m2	658,000	85,00	55 930,00
24	002	246	Odstranění odpadkového koše vč. odvozu a likvidace	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
34	002	273	Bourání zdiva z betonu prostého odstranění bet. zidky okolo záhonu (22+22+4,5+4,5)*0,6*0,3	m3	9,540	950,00	9 063,00
60	002	58	Ruční rozebrání bet. dlažeb komunikací vč. očištění a napaletování rozebrání napojení na stáv. dlažbu nástupiště v š. 0,5m 125*0,5	m2	62,500	205,00	12 812,50
79	002	71	Ruční sbíjení živice ruční dobourání asf. povrchu 10,2	m3	10,200	1 250,00	12 750,00
22	002	235	Odstranění křovin i s kořeny	m2	12,000	350,00	4 200,00
11	002	160	Odstranění betonových květníků vč. odvozu na určené místo do 5km	kus	2,000	7 500,00	15 000,00
68	002	9	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3 zemina květináče v bet. zídce 22*4,5*0,8	m3	79,200	105,00	8 316,00
64	002	8	Příplatek za ztlžení vykopávky v blízkosti podzemního vedení 30% odkopů	m3	23,760	150,00	3 564,00



## ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Úprava náměstí Svobody

Objekt: Úprava náměstí Svobody

Objednatel: Statutární město Kladno

Zhotovitel:

Místo: Kladno

Zpracoval: Ing. Petr Kubiček

Datum: 16. 7. 2018

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
			79,2*0,3		23,760		
40	002	85	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 kanalizace	m3	99,200	265,00	26 288,00
			43*0,5*2,8		60,200		
			vodovod. přípojka				
			39*0,5*2		39,000		
			Součet		99,200		
41	002	87	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 napojení kanalizace	m3	28,000	265,00	7 420,00
			4*2*3,5		28,000		
13	002	182	Hloubení rýhy pro obrubníky výměna obrub BUS zálivu	m	97,000	205,00	19 885,00
			42		42,000		
			parkoviště				
			55		55,000		
			Součet		97,000		
23	002	238	Hloubení šachet v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 vš	m3	10,000	265,00	2 650,00
			10		10,000		
17	002	101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním 99,2+28+10-((39+43)*0,3*0,5)-(4*2*0,3)-(2*2*0,3)	m3	121,300	75,00	9 097,50
					121,300		
39	002	309	Hutnění rýhy kanalizace + vodovod	m	82,000	25,00	2 050,00
			43+39		82,000		
4	002	12	Úprava pláně v zářezech se zhutněním	m2	916,375	20,00	18 327,50
			733,1*1,25		916,375		
45	002	319	Podklad ze štěrkodrtě ŠD do tl 150 mm plocha dlažby	m2	851,065	195,00	165 957,68
			733,1		733,100		
			rozšíření pod obruby 15%				
			733,1*0,15		109,965		
			vozovka po napojení kanalizace				
			4*2		8,000		
			Součet		851,065		
57	002	83	Podklad ze štěrkodrtě ŠD do tl 200 mm vozovka po napojení kanalizace	m2	8,000	205,00	1 640,00
			4*2		8,000		
49	002	145	Podklad ze směsi stmelené cementem (KSC I) tl do 120 mm vozovka po kanalizaci	m2	8,000	383,00	3 064,00
			4*2		8,000		
9	002	140	Kladelci vrstva ze štěrkodrtě fr 4/8 tl 40 mm	m2	733,100	80,00	58 648,00
26	002	254	Lože pod obrubníky z dtě š.0,3 , hl. 0,1 m výměna obrub BUS zálivu	m	97,000	420,00	40 740,00
			42		42,000		
			parkoviště				
			55		55,000		
			Součet		97,000		
8	002	126	Asfaltový beton ACO 11 tl 40 mm výměna obrub BUS zálivu	m2	56,500	320,00	18 080,00
			42*0,5		21,000		
			parkoviště				
			55*0,5		27,500		

## ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Úprava náměstí Svobody

Objekt: Úprava náměstí Svobody

Objednatel: Statutární město Kladno

Zhotovitel:

Místo: Kladno

Zpracoval: Ing. Petr Kubiček

Datum: 16. 7. 2018

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
			po napojení kanalizace				
			4*2		8,000		
			Součet		56,500		
47	002	354	Asfaltový beton ACP 16+ tl 60 mm	m2	64,500	369,00	23 800,50
			výměna obrub BUS zálivu				
			42*0,5		21,000		
			parkoviště				
			55*0,5		27,500		
			po napojení kanalizace				
			2*4*2		16,000		
			Součet		64,500		
16	002	199	Spojovací postřik	m2	64,500	13,00	838,50
			výměna obrub BUS zálivu				
			42*0,5		21,000		
			parkoviště				
			55*0,5		27,500		
			po napojení kanalizace				
			2*4*2		16,000		
			Součet		64,500		
29	002	26	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrkou do lože z betonu prostého	m	478,000	125,00	59 750,00
			10+20+324+124		478,000		
12	002	17	Kladení zámkové dlažby tl 60 mm	m2	733,100	150,00	109 965,00
			nová dlažba				
			670,6		670,600		
			rozebraná dlažba napojení				
			62,5		62,500		
			Součet		733,100		
36	002	283	Řez dlažby	m	220,000	25,00	5 500,00
			řez stávající dlažby				
			95		95,000		
			řez při pokládce nové dlažby				
			125		125,000		
			Součet		220,000		
15	002	191	Zapískování a přemetení zámkové dlažby včetně dodávky křemičitého písku	m2	733,100	55,00	40 320,50
33	002	27	Dodávka obrubník betonový silniční přírodní šedá 100x15x25 cm	kus	124,000	95,00	11 780,00
			výměna obrub BUS zálivu				
			35		35,000		
			zakončení slepé větve parkoviště				
			8		8,000		
			podél parkoviště				
			81		81,000		
			Součet		124,000		
7	002	135	Dodávka obrubník betonový silniční náběhový levý, pravý 100x15x25 cm	kus	10,000	149,00	1 490,00
			přechod				
			2		2,000		
			snížení na vstupech z parkoviště				
			4*2		8,000		
			Součet		10,000		
21	002	220	Dodávka obrubník betonový silniční nájezdový 100x15x15 cm	kus	20,000	145,00	2 900,00

## ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Úprava náměstí Svobody

Objekt: Úprava náměstí Svobody

Objednatel: Statutární město Kladno

Zhotovitel:

Místo: Kladno

Zpracoval: Ing. Petr Kubiček

Datum: 16. 7. 2018

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
			přechod				
			4		4,000		
			snížení na vstupech z parkoviště				
			4*4		16,000		
			Součet		20,000		
25	002	247	Dodávka obrubník 100x8x25 cm přírodní	kus	324,000	145,00	46 980,00
			45+143+143+6,5+6,2+6,3+5,7+5,7+4,8+4,8+4,1+4+3,8+3,8+3,3-(6*9)-(4*3)		324,000		
18	002	20	Dodávka dlažba 20 x 10 x 6 cm přírodní	m2	191,400	205,00	39 237,00
			prostory (pod stánky)				
			9*6,2+9*5,7+9*4,8+3*4,1+3*3,8		174,000		
			"ztratné 1%"0,1*174		17,400		
			Součet		191,400		
14	002	19	Dodávka dlažba pro nevidomé 20 x 10 x 6 cm barevná	m2	14,960	280,00	4 188,80
			0,8*10+0,8*2+0,4*5+0,4*5		13,600		
			"ztratné 1%"0,1*13,6		1,360		
			Součet		14,960		
46	002	321	Dodávka dlažba 20 x 10 x 6 cm barevná	m2	531,300	240,00	127 512,00
			3*149+9*4		483,000		
			"Ztratné 1%"0,1*483		48,300		
			Součet		531,300		
71	002	108	Obsypání potrubí pískem vč.hutnění a dodání materiálu	m3	20,300	560,00	11 368,00
			((43+39)*0,5*0,3)+8		20,300		
75	002	346	Dodávka revizní šachta z PVC DN 400/200 mm do hl.1300 mm včetně mříže	kus	1,000	24 500,00	24 500,00
			Vodoměrná šachta				
			1		1,000		
77	002	53	Dodávka litinový poklop čtvercový pojezdový 600x600 mm DN 400	kus	2,000	4 900,00	9 800,00
			2		2,000		
76	002	349	Dodávka kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN8 do DN200	m	82,000	650,00	53 300,00
			43+39		82,000		
74	002	337	Dodávka odbočka 45 st. Pro potrubí kanalizační, KG plast	kus	2,000	2 360,00	4 720,00
			2		2,000		
72	002	187	Navrhlávka kanalizace prům.150mm	kus	3,000	7 500,00	22 500,00
			3		3,000		
73	002	190	Napojení kanalizačního potrubí z KG plastu do stávající kanalizace	kpl	3,000	8 500,00	25 500,00
			3		3,000		
51	002	41	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 150 mm	m	55,000	45,00	2 475,00
			parkoviště				
			55		55,000		
19	002	214	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 200 mm	m	42,000	190,00	7 980,00
			záliv BUS (při výměně obrub)				
			42		42,000		
27	002	255	Řezání spár pro vytvoření komůrky š 10 mm hl 25 mm pro těsnící zálivku v živičném krytu	m	97,000	49,00	4 753,00
			42+55		97,000		
20	002	218	Těsnění spár zálivkou za tepla pro komůrky š 10 mm hl 25 mm s těsnícím profilem	m	97,000	135,00	13 095,00
			42+55		97,000		
30	002	266	Terénní úpravy vč.dodání substrátu a osiva, tl. do 150 mm	m2	578,680	125,00	72 335,00
			zelené plochy				

## ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Úprava náměstí Svobody

Objekt: Úprava náměstí Svobody

Objednatel: Statutární město Kladno

Zhotovitel:

Místo: Kladno

Zpracoval: Ing. Petr Kubiček

Datum: 16. 7. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
			8,6*6,5+19,7*5,9+20,7*5+19*4,5+18,5*3,9+18,5*3,4 pruh za obrubou ke smrkům 1,5*55 Součet		496,180  82,500 578,680		
59	002	57	Jemná modelace terénu	m2	496,000	35,00	17 360,00
8	002	14	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:2	m2	578,680	22,00	12 730,96
78	002	70	Dodávka osivo směs travní parková	kg	25,000	105,00	2 625,00
43	002	301	Demontáž a zpětná montáž zábradlí (max. třítrubkové kovové) – ruční demontáž, srovnání, nátěr, zpětná montáž	m	19,000	750,00	14 250,00
10	002	144	Montáž koše včetně dodávky	kus	5,000	9 500,00	47 500,00
48	002	360	Montáž lavičky s kotvením do betonového základu závitovou tyčí	kus	5,000	12 000,00	60 000,00
56	002	48	Demontáž a zpětná montáž dopravní značky trvalé	kus	2,000	350,00	700,00
32	002	268	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením nebo snížením poklopu	kus	5,000	1 500,00	7 500,00
			5		5,000		
66	002	297	Chráničky stávajících inženýrských sítí - komplet vč zemních prací el. vedení rozvaděčů a stánků 55*3	m	165,000	790,00	130 350,00
					165,000		
67	002	328	Zahloubení inženýrských sítí max do 1,2 m s DN max 200 odhad	m	70,000	850,00	59 500,00
			70		70,000		
38	002	296	Nakládání výkopku ručně	m3	23,760	350,00	8 316,00
31	002	267	Nakládání vybouraných hmot betot, živice na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	402,635	62,00	24 963,37
			"dlažba"5,5*0,06*2		0,660		
			"ŽB deska"77*0,15*2,2		25,410		
			"beton.zídka"9,54*2		19,080		
			"asf.povrchy"(711*0,05*2,5)+(650*0,15*2,5)		332,625		
			"obruba silniční"64*0,07		4,480		
			"obruba kamenné"114*0,15		17,100		
			"obruba sadové"82*0,04		3,280		
			Součet		402,635		
65	002	289	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro pro pozemní komunikace za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	42,768	39,00	1 667,95
			23,76*1,8		42,768		
2	002	10	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	416,400	150,00	62 460,00
			"výkopek z květináče"79,2		79,200		
			"vybouraný podklad"(650*0,3)+(711*0,2)		337,200		
			Součet		416,400		
69	002	97	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 5000 m	m3	2 082,000	32,00	66 624,00
			"skládky 10km"416,4*5		2 082,000		
28	002	258	Vodorovná doprava vybouraných hmot beton, živice do 1 km	t	402,635	130,00	52 342,55
			"dlažba"5,5*0,06*2		0,660		
			"ŽB deska"77*0,15*2,2		25,410		
			"beton zídka"9,54*2		19,080		
			"asf.povrchy"(711*0,05*2,5)+(650*0,15*2,5)		332,625		
			"obruba silniční"64*0,07		4,480		
			"obruba kamenné"114*0,15		17,100		
			"obruba sadové"82*0,04		3,280		

## ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Úprava náměstí Svobody

Objekt: Úprava náměstí Svobody

Objednatel: Statutární město Kladno

Zhotovitel:

Místo: Kladno

Zpracoval: Ing. Petr Kubíček

Datum: 16. 7. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
Součet					402,635		
35	002	277	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot beton, živice	t	3 623,715	12,00	43 484,58
"skládky 10km"402,635*9					3 623,715		
44	002	312	Odvoz výkopku ručně do 30m	m3	23,760	320,00	7 603,20
52	002	42	Poplatek za uložení betonového odpadu (skládkovné)	t	70,010	70,00	4 900,70
"dlažba"5,5*0,06*2					0,660		
"ŽB deska"77*0,15*2,2					25,410		
"beton zídka"9,54*2					19,080		
"obruba silniční"64*0,07					4,480		
"obruba kamenné"114*0,15					17,100		
"obruba sadové"82*0,04					3,280		
Součet					70,010		
53	002	43	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů (skládkovné)	t	332,625	80,00	26 610,00
"ast.povrchy"(711*0,05*2,5)-(650*0,15*2,5)					332,625		
37	002	284	Poplatek za uložení odpadu z kameniva (skládkovné)	t	606,960	180,00	109 252,80
650*0,3*1,8					351,000		
711*0,2*1,8					255,960		
Součet					606,960		
54	002	44	Vytyčení trasy inženýrských sítí	kus	50,000	300,00	15 000,00
55	002	45	Statické zkoušky hutnění konstrukční pláně	kus	4,000	2 500,00	10 000,00
3	002	104	Geodetické zaměření	hod	10,000	300,00	3 000,00
70	002	285	Přesun hmot pro pozemní komunikace	t	519,250	150,00	77 887,50
519,25					519,250		
63	002	0	VRN	%	5,000	23 506,10	1 17 530,50

**Celkem**

**2 468 140,59**

**Subterra a.s.**  
zapsána u MS v Praze pod B/1383  
180 00 Praha 8, Koželužská 2246/5  
IČ: 45309612 (219)



# Harmonogram stavebních prací

Doba rekonstrukce : 56 dní

Cena díla 2 468 140,59

## Nám. Svobody

etapa (milník)	Doba výstavby v týdnech							
kategorie / týden	1	2	3	4	5	6	7	8
Předání a převzetí staveniště	█							
Přípravné práce	█	█						
Zahájení prací	█	█						
Demontáže-bourací práce		█	█	█	█			
Zemní práce			█	█	█	█	█	
Obnova povrchů						█	█	█
Dokončení díla								█
Podpis protokolu předání a převzetí díla								█

**Subterra a.s.**  
zapsána u MS v Praze pod B/1383  
180 00 Praha 8, Koželužská 2246/5  
IČ: 45309612 (219)