



Smlouva o dílo

č. 271/00659771/2018

1. Smluvní strany

Objednatel : Střední odborná škola a
Střední odborné učiliště, Dubno
Dubno 100
261 01 Příbram
zast. ředitelem školy Mgr. Milanem Lehockým
00659771
IČ : 00659771
DIČ : CZ00659771
bankovní spojení : 

Zhotovitel :
firma : IZOP - PB s.r.o.
zastoupená : jednatelem Ladislavem Hlomem
se sídlem : Seifertova 525, 261 01 Příbram VII
IČ : 01951891
DIČ : CZ01951891
bankovní spojení : KB Příbram
číslo účtu : 

2. Předmět plnění

2.1 Celková oprava střešní krytiny budovy dílen - elektrikáři v areálu SOŠ

a SOU Dubno, Dubno 100, Příbram I, na pozemku parc. č. 410/9 zapsaném v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský Kraj, Katastrální pracoviště Příbram, na LV č. 294 pro katastrální území Dubno, obec Dubno.

Položkový rozpis materiálu a prací:

- příprava podkladu: úklid, proříznutí boulí v ploše střechy a opětovné podvaření
m2 292

- proříznutí zvlněné izolace na bocích atik, opětovné podvaření
(příprava na novou izolaci)
bm 22

- demontáž a opětovná montáž hromosvodu, vypodložení nožiček

- provedení nové střešní izolace z materiálu ELASTEK 50 SPECIAL DEKOR
(elastomerbitumenový pás 250 g/m2, pevnost v tahu: 850N, tažnost: 50%,
ohyb za studena: - 25 °C, odolnost za tepla: + 100 °C, povrchová úprava:
břidlicový posyp), natavením na stávající podklad
m2 292

- úprava stávajících atik: osazení atikového klínu 60 mm x 60 mm
(přechod z plochy střechy na svislou atiku), upevnění rozšiřovacího plechu,
přeizolování boku i vršku atiky z materiálu Elastek 50 special dekor (rozvin 0.8 m)
bm 22

- izolace fabionu u stěny střešní nástavby z materiálu Elastek 50 special dekor
(rozvin 0.45 m), upevnění ukončovacími lištami
bm 12.5

- izolace fabionů a drobné opravy odvětrávacích komínků kanalizačních stoupaček
ks 6

- izolace boků a vrchní části vyústění vzduchotechniky z materiálu
Elastek 50 special dekor
ks 2

- přesuny hmot, doprava, jeřáb

2.2 Zhotovitel se zavazuje , že provede opravu v rozsahu plnění podle bodu 2.1. včetně montážního materiálu .

2.3 Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost.

3. Termín plnění

3.1 Staveniště (pracoviště) pro provedení díla předá objednatel zhotoviteli dle dohody do 10.8.2018

3.2 Dílo bude dokončeno a předáno nejpozději do 31.8.2018.

3.3 V případě, že objednatel nepředá pracoviště v dojednaném termínu, prodlužuje se termín splnění závazku o stejný počet dní, po které trvalo prodlení objednatele.

3.4 Jestliže zhotovitel připraví dílo na odevzdání před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel toto dokončené dílo převzít též před dohodnutým termínem.

3.5 Dodržení času plnění ze strany zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého ve smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním závazku.

3.6 Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

4. Cena plnění

Za dílo objednatel zaplatí dle rozpočtu **145.050,- Kč + 21 % DPH**
(t.j. včetně DPH 21% **175.510,50,- Kč**)

Cena díla je konečná a nebude se dále zvyšovat. Cena vychází z cenové nabídky zpracované zhotovitelem ze dne 24.7.2018 (součást dokumentace poptávkového řízení k veřejné zakázce

malého rozsahu, která je založena u objednatele).

5. Placení díla

5.1. Záloha nebude poskytnuta. Konečná fakturace bude provedena po ukončení a předání díla předávacím protokolem na částku 145.050,- Kč bez DPH, **včetně 21% DPH na částku 175.510,50 Kč splatností 14 dnů.**

Faktura musí obsahovat tyto náležitosti :

- označení zhotovitele a objednatele, sídlo, IČ, DIČ
- číslo faktury
- datum vystavení
- den splatnosti
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
- účel platby
- fakturovaná částka
- razítko a podpis oprávněné osoby
- odkaz na číslo smlouvy, tj. č. 271/00659771/2018.**

Objednatel je oprávněn ve lhůtě splatnosti doručenou fakturu zhotoviteli vrátit, jestliže vyúčtovaná cena není v souladu s cenou za provedení díla v této smlouvě nebo faktura neobsahuje podstatné náležitosti. Nová lhůta splatnosti začne běžet od doručení nové opravené faktury.

5.2 V případě včasného nedokončení prací bude účtován sankční penále zhotoviteli ve výši 0,05 % denně z celkové ceny díla. V případě pozdní platby objednatele bude účtováno 0,05 % za každý den prodlení z celkové ceny díla.

6. Spolupůsobení objednatele a zhotovitele

6.1 Zhotovitel se zavazuje zajistit pořádek na pracovišti. Po dokončení díla pracoviště vyklidí, a to do 5 dnů.

6.2 Zhotovitel dále doporučuje při provádění stavby spolupráci s technickým dozorem objednatele.

7. Předání díla

7.1 O předání díla bude sepsán zápis, z něhož bude patrný stav dodávky v okamžiku předání díla.

7.2 Vady, které budou zřejmé již při předání, musí objednatel vytknout již v zápise o předání.

7.3 K převzetí vyzve zhotovitel objednatele 2 dny předem.

8. Vlastnictví díla

Vlastníkem zhotoveného díla je zhotovitel, který je zároveň nositelem nebezpečí vzniku škod na něm. Riziko škod na stavebním díle přechází na objednatele dnem předání dokončeného díla. Vlastnické právo přechází na objednatele až po úhradě celkové smluvní ceny.

9. Záruky

- 9.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 9.2 Zhotovitel zodpovídá za vady, které má předmět v čase odevzdání objednateli.
- 9.3 Zhotovitel nezodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím chybných podkladů poskytnutých objednavatelem.
- 9.4 Záruční doba je 60 měsíců na provedené práce, včetně dodaného materiálu
Záruční doba začíná plynout dnem převzetí provedeného díla.
- 9.5 Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady.
- 9.6 Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad předmětu plnění ve smyslu bodu 9.4 a 9.5 do 5 dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatel a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu.
- 9.7 Reklamace musí být provedena písemně
- 9.8 Zhotovitel nezodpovídá za vady způsobené neodbornou údržbou prováděnou v rozporu s provozními předpisy.
- 9.9 Zhotovitel zodpovídá za škody způsobené objednateli při plnění této smlouvy.

10. Oblast BOZP a PO

10.1 Povinnosti objednatele:

Objednatel provede před nástupem zhotovitele kontrolu předávaného pracoviště z hlediska BOZP, PO a OŽP a zajistí, aby zaměstnanci a žáci nebyli ohroženi provozem vlastního pracoviště. Dále zajistí přístupové cesty na pracoviště.

Objednatel seznámí zhotovitele s příslušnými předpisy BOZP, PO a OŽP, které jsou pro předávané pracoviště závazné – rizika související s plněním předmětu smlouvy – zejména rizika související s nebezpečím požáru v souvislosti s prací s otevřeným ohněm na střeše budovy školních dílen.

Objednatel seznámí zhotovitele se způsobem ohlášení nehodových událostí (požár, pracovní úraz, únik nebezpečných chemických látek a přípravků, havárie, poškození vybavení objednatele apod.), se způsobem zajištění první pomoci, s přístupovými cestami a příjezdovými komunikacemi a s dopravně bezpečnostními opatřeními,

10.2 Povinnosti zhotovitele:

Zhotovitel zajistí označení pracoviště / staveniště, jeho vymezení a zabránění vstupu nepovolaných osob.

Zhotovitel nesmí připustit práci zaměstnanců bez potřebné zdravotní a odborné způsobilosti a bez předchozího seznámení všech svých zaměstnanců, včetně zaměstnanců svých dodavatelů, kterým je povolen vstup na předané pracoviště tímto zápisem, s pravidly chování v areálu SOŠ a SOU Dubno včetně místních rizik.

Zhotovitel převezme plnou odpovědnost za zajištění předaného pracoviště, které mu bude předáno do užívání, a to v oblasti BOZP, PO a OŽP.

Zhotovitel nese odpovědnost za případné úrazy svých zaměstnanců při výkonu práce v souladu s předmětnou smlouvou o dílo a také právní odpovědnost za případnou škodu na majetku objednavatele v souvislosti s plněním díla (zejména dodržení požárního dohledu na staveništi po stanovenou dobu 8 hodin po skončení prací vlastními odpovědnými pracovníky).

Zhotovitel zajistí na převzatém pracovišti pořádek a čistotu. Odpady a nečistoty vzniklé jeho činnostmi bude průběžně odstraňovat v souladu s právními předpisy.

Zhotovitel se dále tímto zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP a technikem PO na staveništi po celou dobu přípravy a realizaci stavby.

11. Odstoupení od smlouvy

Podstatné porušení smlouvy, při kterém druhá smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit je :

- vyhlášení konkursu na majetek kterékoli smluvní strany.
- prodlení s plněním smlouvy delší než 3 měsíce

12. Závěrečná ustanovení

12.1 Změnu smlouvy lze provést pouze písemně, tj. dodatkem ke smlouvě.

12.2 Smlouva bude vyhotovena ve třech exemplářích, z nichž dva obdrží objednatel, jeden zhotovitel.

12.3 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, který provede objednatel.

Smluvní strany tímto prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely dle svobodné vůle, vážně a srozumitelně a nikoli za nápadně nevýhodných podmínek na důkaz čehož připojily smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.

13. Doložka o registraci smlouvy

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí škola (objednatel) neprodleně po podpisu smlouvy. Škola (objednatel) se současně zavazuje informovat zhotovitele o provedení registrace tak, že zašle poskytovateli kopii potvrzení správce registru smluv o zveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sama obdrží potvrzení, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku a s ID datové schránky poskytovatele. V takovém případě potvrzení od správce registru smluv obdrží obě smluvní strany zároveň.

14. Doložka o účinnosti smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

V Dubně dne 6.8.2018

V Příbrami dne 6.8.2018

.....
objednatel

.....
zhotovitel

