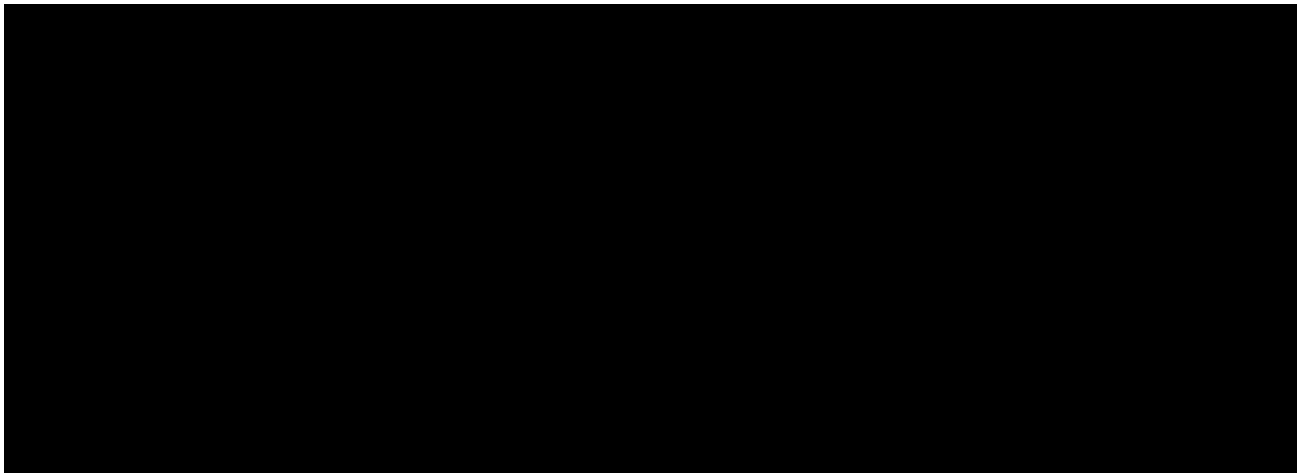


## Notářský zápis

sepsaný mnou [redacted], notářem v Hradci Králové [redacted]  
[redacted] dne čtvrtého srpna roku dva tisíce šestnáct ( 4. srpna 2016 ) --

Přítomni jsou účastníci : -----



všichni jako prodávající -----

8. Město Nový Bydžov se sídlem Nový Bydžov, Masarykovo náměstí 1, PSČ 504 01, identifikační číslo 002 69 247 jednajícím starostou Ing. Pavlem L o u d o u , [redacted]

jako strana kupující -----



[redacted] prokázali svou totožnost -----  
a Město Nový Bydžov se sídlem Nový Bydžov, Masarykovo náměstí 1, PSČ 504 01, identifikační číslo 002 69 247 svou existenci a totožnost toho, kdo ho zastupuje, -----  
a prohlašují, že jsou způsobilými samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je notářský zápis. -----

Ing. Pavel L o u d a , [redacted] který právně jedná za účastníka Město Nový Bydžov se sídlem Nový Bydžov, Masarykovo náměstí 1, PSČ 504 01, identifikační číslo 002 69 247 prohlašuje, že je způsobilý samostatně



Nemovitost je v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové zapsána na LV č. 2988 pro obec a kat. území Nový Bydžov. -----

Z a d r u h é : Nemovitost v článku „za prvé“ této smlouvy uvedenou, tedy – -----

- poz. parc. č. 1975 – lesní pozemek v kat. území Nový Bydžov, -----

s příslušenstvím a součástmi, se všemi právy a povinnostmi, p r o d á v a j í a o d e -  
v z d á v a j í

každý v rozsahu svého  
spoluvlastnického podílu, jak je uveden v článku „za prvé“ této smlouvy, Městu Nový  
Bydžov se sídlem Nový Bydžov, Masarykovo náměstí 1, PSČ 504 01, identifikační číslo  
002 69 247 a umožňují Městu Nový Bydžov se sídlem Nový Bydžov, Masarykovo náměstí 1,  
PSČ 504 01, identifikační číslo 002 69 247, nabýt vlastnické právo k této nemovitosti, a to za  
dohodnutou kupní cenu ..... 244.566,-- Kč,  
slovy: dvě stě čtyřicet čtyři tisíc pět set šedesát šest korun českých, -----

z toho -----

každý svůj  
spoluvlastnický podíl v rozsahu jedné šestiny (1/6) za dohodnutou kupní cenu ve výši  
40.761,-- Kč, slovy: čtyřicet tisíc sedm set šedesát jedna korun českých, -----  
a každým svým spoluvlastnickým  
podíl v rozsahu jedné devítiny (1/9) za dohodnutou kupní cenu ve výši 27.174,-- Kč, slovy:  
dvacet sedm tisíc jedno sto sedmdesát čtyři korun českých, -----

a za tuto dohodnutou kupní cenu Město Nový Bydžov se sídlem Nový Bydžov, Masarykovo  
náměstí 1, PSČ 504 01, identifikační číslo 002 69 247, tuto nemovitost, tedy – -----

- poz. parc. č. 1975 – lesní pozemek v kat. území Nový Bydžov, -----

do vlastnictví kupuje a p ř e j í m á . -----

Z a t ř e t í : Dohodnutou kupní cenu ve výši 244.566,-- Kč, slovy: dvě stě čtyřicet čtyři tisíc  
pět set šedesát šest korun českých, zavazuje se strana kupující uhradit prodávajícím,  
v podílech jejich pozbývaným spoluvlastnickým podílům odpovídajícím, ve lhůtě splatnosti  
nejpozději do 10, slovy: deseti, pracovních dnů ode dne, kdy ji bude doručeno vyznění  
katastrálního úřadu o tom, jaký vklad byl v katastru nemovitostí proveden (§18 odst. 3 zák. č.  
256/2013 Sb.), a to -----

- formou poukázání částky 40.761,-- Kč, slovy: čtyřicet tisíc sedm set  
šedesát jedna korun českých, na účet -----

- formou poukázání částky 40.761,-- Kč, slovy: čtyřicet tisíc sedm set  
šedesát jedna korun českých, na účet -----

- formou poukázání částky 40.761,-- Kč, slovy: čtyřicet tisíc sedm set  
šedesát jedna korun českých, na účet -----

- [REDACTED] formou poukázání částky 40.761,-- Kč, slovy: čtyřicet tisíc sedm set šedesát jedna korun českých, na účet [REDACTED]---

- [REDACTED] formou poukázání částky 27.174,-- Kč, slovy: dvacet sedm tisíc jedno sto sedmdesát čtyři korun českých, na účet [REDACTED]-----

- [REDACTED] formou poukázání částky 27.174,-- Kč, slovy: dvacet sedm tisíc jedno sto sedmdesát čtyři korun českých, na účet [REDACTED]---

- [REDACTED] formou poukázání částky 27.174,-- Kč, slovy: dvacet sedm tisíc jedno sto sedmdesát čtyři korun českých, na účet [REDACTED]-----

Z a č t v r t é : Nemovitost je prodávána bez dluhů a právních závad. -----

Z a p á t é : K placení daně z nabytí nemovitých věcí jsou povinni prodávající. -----

K úhradě správního poplatku (přijetí návrhu na zahájení vkladového řízení do katastru nemovitostí) a stejně tak i k úhradě nákladů sepisu této smlouvy zavazuje se strana kupující. -

Z a š e s t é : Podmínky pro platnost právního jednání Města Nový Bydžov při uzavření této kupní smlouvy, jak jsou pojmově vymezeny v ust. § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, byly splněny. -----

Smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejněna prostřednictvím registru smluv, a to Městem Nový Bydžov. -----

Z a s e d m é : Smlouva je účinná v okamžiku jejího uzavření. -----

Vlastnické právo k převáděné nemovitosti nabývá strana kupující zápisem do katastru nemovitostí (veřejného seznamu), a to vkladem. Právní účinky zápisu nastávají k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu úřadu s tím, že podání návrhu na zápis do katastru nemovitostí musí předcházet zveřejnění smlouvy postupem dle ujednání, které je obsahem článku „, za šesté “, odstavec druhý, této smlouvy. -----

Z a o s m é : Případná neplatnost nebo neúplnost některého ustanovení této kupní smlouvy způsobuje neúčinnost ostatních ujednání této smlouvy, neboť účastníci smlouvy považují všechna ustanovení této kupní smlouvy za vzájemně neoddělitelná. -----

Z a d e v á t é : Účastníci smlouvy navrhují, aby v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové byly dle obsahu této smlouvy provedeny na LV č. 10001 pro obec a kat. území Nový Bydžov (za současného zrušení LV č. 2988 pro obec a kat. území Nový Bydžov) tyto zápisy: -----

v odd. A : beze změn, tedy : Město Nový Bydžov se sídlem Nový Bydžov, Masarykovo -----

náměstí 1, PSČ 504 01, identifikační číslo 002 69 247 -----

v odd. B : stávající zápisy se doplňují o zápis ve znění : poz. parc. č. 1975 – lesní pozemek ---

v odd. C a D : beze změn -----

=====  
Z a d e s á t é : Vyjádření notáře o splnění předpokladů pro sepsání notářského zápisu podle  
ust. § 70 zák. č. 358/1992 Sb., o notářích a jejich činnosti ( notářský řád ) : -----

Právní jednání je v souladu s právními předpisy a případně s dalšími dokumenty, se kterými  
soulad právního jednání vyžaduje zvláštní právní předpis. -----

Právní jednání splňuje náležitosti a podmínky stanovené zvláštním právním předpisem pro  
zápis do veřejného seznamu. -----

=====  
O tom byl tento notářský zápis sepsán, účastníkům přečten, jimi schválen a podepsán. -----