



KUJIP013QE53

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tyto účastníci

Libuše Královcová, r. č. [REDACTED]

trvale bytem [REDACTED]

jako prodávající

a

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, PSČ 587 33, IČ 708 90 749,
DIČ CZ70890749

zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem,
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Libor Joukl, náměstek hejtmána pro oblast majetku,
dopravy a silničního hospodářství
jako kupující

tuto

Kupní smlouvu

Článek I.

Prodávající je vlastníkem podílu id. [REDACTED] pozemků par. č. 85, par. č. 91 a par. č. 100, které Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč vede na listu vlastnictví č. [REDACTED] pro k. ú. [REDACTED] a obec Stropešín.

Geometrickým plánem č. 157-2/2015, odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč dne 18.8.2015 pod číslem 862/2015, se z pozemku vedeného v katastru nemovitostí jako par. č. 85 odděluje pozemek nově označený jako par. č. 85/2 - ostatní plocha, silnice o výměře 42 m², z pozemku vedeného v katastru nemovitostí jako par. č. 91 odděluje pozemek nově označený jako par. č. 91/2 - ostatní plocha, silnice o výměře 124 m², z pozemku vedeného v katastru nemovitostí jako par. č. 100 odděluje pozemek nově označený jako par. č. 100/2 - ostatní plocha, silnice o výměře 30 m², vše v k. ú. [REDACTED] a obci Stropešín.

Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodává podíl id. [REDACTED] nově vzniklých pozemků par. č. 85/2 o výměře 42 m², par. č. 91/2 o výměře 124 m² a par. č. 100/2 o výměře 30 m², v k. ú. [REDACTED] a obci Stropešín, se všemi součástmi a příslušenstvím kupujícímu za dohodnutou kupní cenu

1 225,- Kč

(slovy: jeden tisíc dvě stě dvacet pět korun českých)

Kupující s touto kupní cenou souhlasí a zmíněný podíl pozemků přebírá do svého výhradního vlastnictví.

Článek III.

Kupující se zavazuje, že uvedenou kupní cenu uhradí do 30 dnů po obdržení vyrozumění o provedení vkladu vlastnického práva Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč, a to poštovní poukázkou na adresu prodávajícího uvedenou v záhlaví kupní smlouvy nebo na účet, který prodávající sdělí dodatečně.

Pokud nebude kupní cena kupujícím zaplacená ani do tří měsíců po doručení vyrozumění o provedení vkladu do katastru nemovitostí, vyhrazuje si prodávající právo od kupní smlouvy odstoupit.

Článek IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděném podílu pozemků uvedených v Článku II. této smlouvy, neváznou žádná věcná břemena, zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv.

Prodávající dále prohlašuje, že za dobu trvání jeho vlastnického práva k převáděnému podílu pozemků nečerpal žádné finanční prostředky z veřejných zdrojů, se kterými by byla spojena práva vztahující se k tomuto podílu pozemků.

Podpisem této smlouvy kupující stvrzuje, že zná skutečný stav převáděných nemovitostí a že s ním souhlasí.

Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí hradí kupující.

Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je prodávající. Ten podá podle ustanovení § 1 odst. 1 písm. a) a § 32 písm. a) zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů, u Finančního úřadu pro Kraj Vysočina, územní pracoviště v Třebíči přiznání k dani z převodu nemovitostí a uhradí vypočtenou daň.

Článek VI.

Tato kupní smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž prodávající a kupující obdrží každý po jednom vyhotovení a zbývající vyhotovení je určeno pro katastrální úřad k založení do sbírky listin.

Článek VII.

Účastníci této smlouvy tímto Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč navrhuji zapsat vklad vlastnického práva dle Článku II. této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá kupující.

Článek VIII.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0120/02/2016/ZK ze dne 29.3.2016 nabýt pozemky uvedené v Článku II. této smlouvy do vlastnictví Kraje Vysočina.

Článek IX.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve [redacted] dne 15.7. 2016

V Jihlavě dne 31. 10. 2016

[redacted]
Libuše Královcová

[redacted]
Ing. Libor Joulík
náměstek hejtmána pro oblast majetku,
dopravy a silničního hospodářství

Grafická část není zveřejněna s ohledem na § 3 odst.
2 b) zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění.