

Česká republika – Generální finanční ředitelství
Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1
IČO: 72080043, DIČ: CZ72080043

Odbor správy majetku a investic
Oddělení dlouhodobého hmotného majetku

Č. j.: 54667/18/7300-20165-209338

**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY
NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU**

(dále jen „Výzva“)

Česká republika – Generální finanční ředitelství (dále jen „zadavatel“) tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „VZMR“) na stavební práce.

„ÚP v Kutné Hoře – zateplení ploché střechy“

Tato veřejná zakázka je VZMR ve smyslu § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) a je v souladu s § 31 ZZVZ zadávána mimo režim ZZVZ.

1. Identifikace zadavatele

- 1.1. Zadavatel: Česká republika – Generální finanční ředitelství
Sídlo: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1
IČO: 72080043

- 1.2. Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:



- 1.3. Kontaktní osoba v záležitosti výběrového řízení a ve věcech technických:



2. Vymezení plnění předmětu VZMR

- 2.1. Předmět VZMR

Předmětem VZMR je zateplení střechy budovy Finančního úřadu pro Středočeský kraj, Územní pracoviště v Kutné Hoře, U Lorce č. p. 39, v rozsahu nezbytném pro splnění předmětu VZMR, technicky definovaných Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb (Příloha č. 4 Výzvy), podmínkami v textové části této Výzvy.

Stavební práce na střeše jsou požadovány v tomto technologickém postupu:

- demontáž stávající střešní hromosvodové sítě, po provedení nástřiku PUR doplnění stojánků. Bez revize.
- demontáž původní foliové krytiny. Montáž nové závětrné lišty z Pz plechu po obvodu střechy. Montáž dilatační lišty.
- očištění a zametení střechy.
- požadujeme použití technologie nástřiku tvrdé PUR pěny v tl. 60 - 65 mm - vodotěsné a tepelné izolace zároveň, která zaručuje minimální statické zatížení konstrukce (při tl. nástřiku 30 mm cca 2 kg/m²). Vytváří dokonalou bezespárou a pochůznou hydroizolační a tepelně izolační vrstvu bez tepelných mostů. Výrazně redukuje dilatace podkladních vrstev, včetně tepelné stabilizace nosné konstrukce. Ve srovnání s jinými podobnými systémy se tento vyznačuje vysokou pevností v tlaku a výbornou požární odolností zajištěnou vlastní vysoce kvalitní tvrdou pěnou.
- nástřik tvrdé PUR pěny, tepelné a vodotěsné izolace dvou-komponentním polyuretanovým systémem v tloušťce 60 - 65 mm (dle EN 14315). Nástřik bude proveden včetně vytvoření veškerých napojení na nadstřešní a okrajové prvky a konstrukce. Nástřik na okrajových prvcích a výběhových částech střech se ukončuje "do ztracena". Nástřik bude zcela kopírovat tvar podkladu z důvodu dosažení rovnoměrné tepelné a hydro izolační vrstvy.
- nástřik ochranné akrylátové UV vrstvy - jedné, odstín šedý, provedení zásypu drcenou břídlicí a provedení pečeticí akrylátové vrstvy pro výrazné zvýšení mechanické odolnosti a životnosti izolační vrstvy. Kombinace akrylátové vrstvy a pečetené drcené břídlíce výrazně redukuje možnosti drobných mechanických poškození přírodními vlivy (silná krupobití, ptactvo apod.) nebo jiným mechanickým poškozením. Nástřik bude proveden včetně vytvoření veškerých napojení na okrajové prvky a konstrukce.

2.2. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Kód CPV: 45261910-6 - Opravy střech

45260000-7 - Střešní práce a jiné specializované stavební práce

45261310-0 - Klempířské práce

45261410-1 - Tepelná izolace střech |

45261420-4 - Izolace proti vodě

2.3. Technické podmínky a parametry

Dodavatel dodrží postup požadovaných standardů materiálových a funkčních vlastností navrhovaného zařízení a materiálů. Při dodržení ekvivalentních či lepších vlastností, funkčních charakteristik, parametrů a užitných hodnot lze využít zařízení a materiály libovolného výrobce či dodavatele.

Dodavatel v průběhu celé stavby zajistí na své náklady všechna potřebná organizační, technická event. technologická a bezpečnostní opatření pro řádné zabezpečení prací a stavby včetně míst dotčených stavbou. Dále učiní všechny nezbytné kroky pro ochranu životního prostředí a bezpečnost osob pohybujících se na staveništi.

Dodavatel musí doložit „prohlášení o vlastnostech výrobku“ na střešní systém PUR + ochranná akrylátová UV vrstva se zásypem drcenou břidlicí dle ČSN EN 14315-1 a ČSN EN 14315-2.

Od roku 2014 platí ČSN EN (EN-evropská norma) 14315-1 a ČSN EN 14315-2 a řada dalších navazujících norem.

První část - 1, platí pro výrobce pěny. Výrobce pěny je tedy ten, kdo z komponent (základní polyoly, katalyzátory, retardér hoření, stabilizátory, atd.) míchá tzv. polyolovou směs. Tato směs (polyol blend) spolu se složkou MDI (diphenylmetandiisocyanat) vytváří vlastní pěnu. Parametry této pěny jsou uváděny na základě velmi rozsáhlých zkoušek a jsou shrnuty v protokolu „Prohlášení o vlastnostech výrobku“. Tento protokol vystavuje výhradně výrobce pěny, nikoli stříkácí firma. Na tomto protokolu, který je povinností realizační firmy předat konečnému zákazníkovi, může tento zjistit původ pěny.

Druhá část - 2, platí pro zpracovatele (stříkácí firmy). Jsou zde zkušební postupy pro kontrolu provádění nástřiku, u zákazníka. Nejdůležitějším je Metoda stanovení deklarované tloušťky zabudované izolace. Povinností realizační firmy je vydání dokumentů, který musí obsahovat údaje tzv. deklaračního formuláře.

Doložit, že střešní systém PUR + ochranná akrylátová UV vrstva se zásypem drcenou břidlicí byl ověřen zkouškou dle EN 1187 "Zkouška střechy vystavené působení vnějšího požáru", zkušební metoda 3 (alternativa PAVÚS ZP 2/1991 zkouška A) a dle EN 13501-1 byl klasifikován do třídy B roof = (t3) nešíří požár.

Doložit seznam významných stavebních prací s uvedením jejich rozsahu a doby plnění. Seznam musí obsahovat min. 5 (pět) zakázek na stavební práce, jejichž předmětem bylo provedení opravy nebo aplikace střešního systému PUR + ochranná UV vrstva se zásypem drcenou břidlicí.

Přílohou tohoto seznamu významných stavebních prací musí být osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. V osvědčení objednatele musí být uvedena doba a místo provádění stavebních prací údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Nástřik pur pěnou a následný nástřik UV vrstvy musí splnit následující parametry:

PUR pěna musí mít uzavřenou buněčnou strukturu, objemovou hmotnost 60 kg/m³ +/- 5 kg (dle ČSN EN 1602), pevnost v tlaku min. 400 kPa (dle ČSN EN 826), deklarovaný součinitel tepelné vodivosti $\lambda = 0,026 \text{ W.m}^{-1}\text{.K}^{-1}$ (dle ČSN EN 72 7010), faktor difúzního odporu $m < 120$ (dle ČSN EN12086).

UV vrstva - Certifikát výrobku č. 204/C5/2011/010-028525, Stavebně technické osvědčení č. 010-028523, Protokol o výsledku certifikace č. 010-028524 vydaný AO č.204, TZÚS s.p. Praha.

Doba a místo plnění předmětu VZMR

2.4. Doba plnění veřejné zakázky

Oprava střechy bude zahájena na přelomu července a srpna 2018 a dokončena nejpozději do 31. 8. 2018.

2.5. Místo plnění VZMR

Místem plnění VZMR je ÚP v Kutné Hoře, U Lorce č. p. 39, Kutná Hora

3. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Účastník je povinen prokázat základní, profesní a další kvalifikační předpoklady.

3.1. Splnění základních kvalifikačních předpokladů prokáže účastník předložením:

a) **čestného prohlášení** o splnění kvalifikačních předpokladů (*Příloha č. 2 Výzvy*).

3.2. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže účastník předložením:

- a) předložením **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
- b) předložením **dokladu o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu VZMR, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění. Zadavatel požaduje předložit **živnostenské oprávnění pro provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
- c) předložením **osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, osoby odpovědné za odborné vedení provádění stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů – tj. autorizovaného inženýra či technika pro obor Pozemní stavby.

3.3. Technické kvalifikační předpoklady prokáže účastník doložením seznamu významných stavebních prací s uvedením jejich rozsahu a doby plnění. Seznam musí obsahovat min. 5 (pět) zakázek na stavební práce, jejichž předmětem bylo provedení opravy nebo aplikace střešního systému PUR + ochranná UV vrstva se zásypem drcenou břídlicí.

Přílohou tohoto seznamu významných stavebních prací musí být osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto prací. V osvědčení objednatele musí být uvedena doba a místo provádění stavebních prací a údaj o tom, zda byly tyto práce provedeny řádně a odborně.

3.4. Účastník výše uvedené doklady prokazující splnění kvalifikace odpovídající předmětu veřejné zakázky předloží ve formě neověřených kopií.

4. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

4.1. Nabídková cena bude doložena vyplněným krycím listem nabídky (*příloha č. 1 Výzvy*) a oceněným položkovým rozpočtem (*příloha č. 4 Výzvy*).

4.2. Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná, zahrnující veškeré náklady související s řádným a úplným splněním předmětu VZMR, včetně dopravy, likvidace odpadů, záborů, finančních vlivů apod.

4.3. Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že dojde ke změně daňových zákonů, resp. změně příslušné sazby DPH. V tomto případě bude nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

5. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek

6.1 Základním kritériem pro hodnocení této VZMR je ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena dle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH**.

Zadavatel seřadí nabídky podle nabídkových cen, a to vzestupně od nejnižší k nejvyšší nabídkové ceně. **Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.**

- 6.2 Zadavatel stanoví, že v případě rozporu nabídkové ceny na Krycím listu nabídky a ceny uvedené v návrhu smlouvy, platí cena uvedená v návrhu smlouvy.
- 6.3 V případě rovnosti výsledků hodnocení nabídek přistoupí zadavatel k losování za účasti zástupců účastníků, kteří budou vyzváni k účasti při losování. Pozvánku k účasti na losování obdrží vybraní účastníci e-mailem nejpozději tři dny před dnem losování. Nepřítomnost účastníka na losování není důvodem k jeho zrušení či nekonání. Los určí pořadí nabídek na prvních třech místech, jejichž hodnocení bylo shodné a bez určení pořadí. Při shodě nabídek umístěných v pořadí, kde nebude připadat v úvahu podpis smlouvy, se los nepoužije. Přítomní účastníci provedou kontrolu vložených identifikačních údajů do obálek. Jeden ze zástupců komise vylosuje pořadí 1 až 3.
- 6.4 Rozhodnutí o výběru dodavatele bude oznámeno elektronicky nebo písemnou formou všem účastníkům o VZMR, jejichž nabídka byla hodnocena. Zadavatel bude zveřejňovat pouze pořadí účastníků.

7. Požadavky na zpracování nabídky

7.1 Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.

7.2 Formální požadavky na zpracování nabídky

Nabídka:

- a) bude předložena v listinné podobě;
- b) bude předložena v českém jazyce;
- c) bude podána v jednom vyhotovení;
- d) bude obsahovat vyplněný Krycí list nabídky (*Příloha č. 1 Výzvy*);
- e) bude obsahovat vyplněný návrh Smlouvy o dílo (*Příloha č. 3 Výzvy*), podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka;
- f) bude obsahovat oceněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb (*Příloha č. 4 Výzvy*), kde bude vyplněna cena bez DPH, hodnota DPH, cena vč. DPH;
- g) v případě podpisu nabídky osobou pověřenou k tomuto úkonu, doloží účastník v nabídce příslušnou úředně ověřenou plnou moc, či jiný platný úředně ověřený pověřovací dokument;
- h) bude obsahovat doklady kterými je prokazováno splnění kvalifikace dle čl. 4.1., 4.2. a 4.3. této Výzvy,
- i) nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl;
- j) veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis účastníka, musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka;
- k) veškeré doklady musí být dobře čitelné.

7.4 Zadavatel doporučuje účastníkům aby:

- a) nabídky zabezpečili proti poškození a proti manipulaci s jednotlivými listy
- b) všechny listy nabídky byly navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky, tj. aby veškeré části nabídky po svázání tvořily jeden celek
- c) všechny listy nabídky byly očíslovány vzestupnou řadou

8. Obchodní a platební podmínky

- 8.1. Zadavatel stanoví obchodní a platební podmínky formou závazného návrhu **Smlouvy o dílo**, který je uveden v Příloze č. 3 Výzvy. Účastník není oprávněn činit v návrhu

smlouvy změny či doplnění s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany účastníka.

- 8.2. Účastník není rovněž oprávněn přikládat žádné přílohy k návrhu smlouvy, které tato Výzva výslovně nepředpokládá. Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka podepsán statutárním orgánem nebo osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka, v takovém případě doloží účastník toto oprávnění (plnou moc) v originálu či v úředně ověřené kopii v nabídce.

9. Lhůta, místo a způsob podání nabídek

- 9.1. Lhůta pro podání nabídky **končí dne 29. 6. 2018 v 12:00 hod.**

Účastníci podají písemnou nabídku v řádně uzavřené obálce, zabezpečené na přelepu proti neoprávněnému otevření (např. razítkem účastníka), a to buď **osobně do podatelny Generálního finančního ředitelství – Specializovaného finančního úřadu, nábr. Kpt. Jaroše 1000/7, 170 00 Praha 7** (Po, St. 8.00–17:00, Út, Čt 8:00–15:30, Pá 8:00–14:00), poslední den soutěžní lhůty do 12:00 hod.

nebo

zasláním prostřednictvím poskytovatele poštovní služby či kurýrní služby na adresu Česká republika - Generální finanční ředitelství, Specializovaný finanční úřad, nábr. Kpt. Jaroše 1000/7, 170 00 Praha 7 tak, aby byla doručena do skončení lhůty pro podání nabídek.

Obálka bude označena nápisem:

Veřejná zakázka malého rozsahu

„ÚP v Kutné Hoře – zateplení ploché střechy“

NABÍDKA - NEOTEVÍRAT!

- 9.2. Nabídka, která nebyla doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným ve výzvě, se nepovažuje za podanou, v průběhu výběrového řízení se k ní nepřihlíží a komise ji neotevře. Zadavatel si takovou nabídku ponechá a účastníka vyrozumí o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Z tohoto důvodu je nutné, aby na obálce byla uvedena adresa účastníka.

10. Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami bude neveřejné

11. Poskytování dodatečných informací k zadávacím podmínkám, prohlídka místa plnění VZMR

11.1. Dodatečné informace

Účastníci mohou požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám pouze písemně, a to na adrese: *Česká republika – Generální finanční ředitelství, nábreží Kpt. Jaroše 1000/7, 170 00 Praha 7, k rukám pana [redacted] kancelář č. 149*, nebo elektronicky e-mailem na adrese: [redacted]. Písemná nebo elektronická žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Požadované informace

k zadávacím podmínkám zadavatel odešle do 2 pracovních dnů ode dne doručení žádosti.

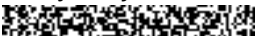
Zadavatel zveřejní dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti na místech, kde je zveřejněna Výzva k VZMR, tedy na internetových stránkách Finanční správy:

Zadavatel může poskytnout účastníkům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

V rámci dodržení principu rovného zacházení se všemi účastníky nemohou být dodatečné informace poskytovány telefonicky.

11.2. Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožní společnou prohlídku místa plnění, při které bude mít účastník možnost seznámit se se stavem a podmínkami místa pro realizaci VZMR před podáním nabídky.

Prohlídka místa plnění se bude konat dne **25. 6. 2018 od 10:00 hod.** Sraz účastníků prohlídky je před vstupem do budovy Finančního úřadu pro Středočeský kraj, Územní pracoviště v Kutné Hoře, U Lorce 39, Kutná Hora. Kontaktní osoba: 


12. Další podmínky a práva zadavatele

- a) Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet účastníkům podané nabídky.
- b) Zadavatel neumožňuje variantní řešení nabídky.
- c) Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.
- d) Účastníkům o zakázku nenáleží náhrada nákladů, které vynaložil na účast v tomto výběrovém řízení.
- e) Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit VZMR bez udání důvodu.
- f) Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit skutečnosti deklarované účastníkem v nabídce.
- g) Vítězný účastník se zavazuje, že před uzavřením smlouvy bude mít na své náklady sjednáno pojištění vlastní odpovědnosti za škody způsobené při výkonu podnikatelské činnosti, případně pojištění odpovědnosti z veškeré jeho provozní činnosti, a to ve výši **minimálně 5.000.000,- Kč** (slovy: pět milionů korun českých). Toto pojištění se musí vztahovat na veškeré škody, vzniklé činnostmi či opomenutím účastníka v souvislosti s plněním smlouvy. Vítězný účastník před podpisem smlouvy předloží kopii platné a účinné pojistné smlouvy zadavateli.
- h) Zadávací lhůta tj. doba, po kterou jsou účastníci svými nabídkami vázáni, začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Účastník je svou nabídkou vázán po dobu 90 dnů.
- i) Veškeré práce budou probíhat za plného provozu Finančního úřadu pro Středočeský kraj – Územní pracoviště ve Vlašimi.
- j) Nebude dovoleno používat výťah v budově, veškerý provoz a přesun hmot bude probíhat přes vnitřní schodiště a venkovní lešení.
- k) Stavební práce budou probíhat pouze v uvolněných prostorách, do ostatních prostorů objektu, které budou v provozu, umožní zadavatel přístup dodavateli pouze ve výjimečných případech např. v souvislosti s montáží, a to po předchozí dohodě.

13. Seznam příloh

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Čestné prohlášení účastníka o splnění základních kvalifikačních předpokladů

Příloha č. 3 – Návrh Smlouvy o dílo

Příloha č. 4 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb – položkový rozpočet

Příloha č. 5 – Fotodokumentace stávajícího stavu

Způsob uveřejnění Výzvy

Výzva k VZMR včetně všech příloh je uveřejněna na stránkách Finanční správy:

