

DODATEK č. 13
k n á j e m n í s m l o u v ě č. 46N10/08

Smluvní strany:

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná **PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha, MBA**, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj,

adresa: Husitská 1071/2, 415 02 Teplice

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

HS Cínovec spol. s r.o.

sídlo: Dubí – Cínovec 89, 417 32

IČO: 48293954

zastoupena jednatelem, panem **XXXXXXXX XXXXXX**, XXXXXX/XXXX, XX XXXX
- XXXXX XX, XXX XX XXXX

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C vložka 5279

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 13 k nájemní smlouvě č. 46N10/08, ze dne 30.6.2010, ve znění dodatku č. 12, ze dne 28.2.2018, (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Dne 4.6.2018 nabyla třetí osoba v zastoupení XXXXX XXXXXX p.p.č. 272 dle KN v k.ú. Koštov na základě smlouvy o převodu pozemků č. 15PR18/08.

Ode dne nabytí právních účinků vkladu do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

2... Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **200 279,00 Kč**, (slovy: Dvěstětisícdvěstěsedmdesátdevět korun českých).

Výpočet nájemného k 1.10.2018 je uveden v nedílné příloze tohoto dodatku

K 1.10.2018 je nájemce povinen zaplatit nájemné ve výši **202 217,00 Kč**, (slovy: Dvěštedvatisícedvěštedsmnáct korun českých) s tím, že konečná výše nájemného bude sdělena Oznámením o změně výše pachtovného o míru inflace nejpozději do 31.8.2018.

Tato částka se skládá z ročního nájemného z pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

K 1.10.2018 je nájemce povinen zaplatit nájemné ve výši **202 217,00 Kč**, (slovy: Dvěštedvatisícedvěštedsmnáct korun českých).

3. PÚ jako správce osobních údajů dle zákona č.101/2000 Sb.o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na ochranu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. S) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

4...Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí pronajímatel.

5...Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden výtisk obdrží nájemce, druhý je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Teplicích dne

.....
PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha, MBA
ředitel KPÚ pro Ústecký kraj
p r o n a j í m a t e l

.....
XXXXX XXXXXXXXX
jednatel HS Cínovec s.r.o.
n á j e m c e

Za správnost: XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX
.....

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl : Jarmila Procházková

V Teplicích dne