

Soudní exekutor JUDr. Milan Suchánek

Exekutorský úřad se sídlem v Praze 9



Rámcová smlouva o spolupráci

Smluvní strany:

Město Neratovice, Kojetická 1028, Neratovice 277 11, IČ:00237108, jednající starostkou Mgr. Lenkou Mrzlikovou

JUDr. Milan Suchánek, IČO 66248981, [redacted] soudní exekutor se sídlem v Praze 9, Pod Pekárnami 245/10, 190 00 Praha 9 (dále též soudní exekutor)

uzavírají tímto rámcovou smlouvu o spolupráci a uvádějí:

I. Předmět smlouvy

1. Tato smlouva upravuje činnost exekutora dle zákona o soudních exekutorech a exekuční činnosti v platném znění (zák.č. 120/2001 Sb., exekuční řád, dále též „EŘ“), kterou exekutor vykonává pro oprávněného. Oprávněným se pro účely této smlouvy rozumí i advokát pověřený zastupováním oprávněného. Soudní exekutor je plátcem DPH.
2. Předmětem této činnosti je především vymáhání pohledávek, které byly oprávněnému přiznány vykonatelnými exekučními tituly, jakož i další činnost upravená EŘ, kterou je soudní exekutor pro oprávněného v souladu se zákonem schopen poskytovat (právní pomoc, exekuční zápisy osvědčující stavy a děje, úschovy, vymození nepeněžitých plnění).
3. Město Neratovice (dále též klient nebo oprávněný) vykonává správu svého majetku a další aktivity v souladu s předmětem své činnosti. V souvislosti s touto činností spravuje a vymáhá jako oprávněný své pohledávky.
4. Klient zajišťuje návratnost pohledávek prostřednictvím právních instrumentů. K výkonu exekučních titulů podle exekučního řádu se rozhodl využívat i služeb soudního exekutora JUDr. Milana Suchánka.

II. Práva a povinnosti exekutora

1. Exekutor je povinen provádět dohodnutou činnost pro oprávněného s vynaložením odborné péče. Exekutor tuto činnost vykonává s cílem dosažení co nejefektivnějšího uspokojení pohledávek oprávněného, ohledně kterých oprávněný drží exekuční titul. Na žádost oprávněného provádí exekutor také činnost podle exekučního řádu. To vše činí exekutor v souladu se zákonem č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti, ve znění pozdějších předpisů.
2. Exekutor je povinen zachovat v tajnosti veškeré informace, které získal v souvislosti s prováděním exekuční činnosti, s výjimkou případů, kdy je toto nezbytné a účelné v zájmu splnění předmětu smlouvy. Pouze v takovém případě je exekutor oprávněn sdělit nezbytně nutné informace, a to výlučně osobě, která je ve smyslu příslušných ustanovení exekučního řádu povinna exekutorovi poskytnout součinnost, tj. informace o majetkových poměrech povinného a bez jejichž účasti by nemohla být exekuce nebo její jednotlivý úkon provedeny.
3. Exekutor je povinen aktivně používat výkonný software (dále jen „databáze“), pro správu pohledávek, ke kterému umožní dálkový přístup příslušným pracovníkům oprávněného. Exekutor je povinen tuto databázi zpřístupnit ke dni nabytí účinnosti této smlouvy. V této souvislosti se exekutor zavazuje, že databáze bude obsahovat následující parametry:
 - 24hodinový přístup oprávněného do databáze [redacted]

Exekutorský úřad Praha 9
JUDr. Milan Suchánek, soudní exekutor
Pod Pekárnami 245/10
190 00 Praha 9
IČO 66248981 [redacted]

www.exekucepraha.cz

- zobrazení veškerých pohledávek vymáhaných ve prospěch oprávněného
 - zobrazení jednotlivých exekučních případů
 - detailní přehled o toku vymožených peněžních prostředků, ze kterého bude zřetelné, které peněžní prostředky jsou určené pro oprávněného a které peněžní prostředky jsou určené pro exekutora, s uvedením konkrétních částek
 - oprávněný bude mít možnost si kdykoliv vytvořit zápis, zprávu či záznam z této databáze
4. Exekutor je povinen vyčlenit pracovníka, který se bude prioritně zabývat vymáháním pohledávek pro oprávněného. Exekutor zároveň zajistí, aby tento pracovník byl v pracovních dnech od 8.00 hodin do 16.00 hodin dostupný k bezprostřední komunikaci a spolupráci s oprávněným. Exekutor je povinen oprávněnému sdělit mobilní telefonní číslo a e-mailovou adresu pověřeného pracovníka.
 5. Soudní exekutor se zavazuje na žádost oprávněného poskytnout jednou měsíčně report jím prováděných exekučních řízení. Jakož i další potřebné informace o které oprávněný požádá.

III. Práva a povinnosti oprávněného

1. Oprávněný se zavazuje poskytnout exekutorovi veškerou potřebnou součinnost.
2. Oprávněný, případně jím zvolený právní zástupce, se zavazuje informovat exekutora o všech úhradách, které budou použity oprávněnému či jeho právnímu zástupci v souvislosti s vymáhanými pohledávkami, a to od okamžiku, kdy dojde k podání exekučního návrhu až do okamžiku splnění vymáhané povinnosti nebo do okamžiku nabytí právní moci rozhodnutí o zastavení exekuce. Tuto informační povinnost oprávněný nebo právní zástupce oprávněného splní bezodkladně poté, co se o takové úhradě dozví.

IV. Provádění exekucí

1. Exekuční návrhy bude klient jako oprávněný podávat přímo soudnímu exekutorovi na jeho výše zmíněnou adresu a to přímo nebo prostřednictvím zvoleného právního zástupce. Na žádost oprávněného připraví bezplatně exekuční návrh sám soudní exekutor. Pro vypracování exekučního návrhu předá oprávněný soudnímu exekutorovi originál exekučního titulu nebo jeho ověřenou kopii spolu s přehledem dosud provedených úhrad předmětné pohledávky. Soudní exekutor pro oprávněného vyhotoví exekuční návrh do 15 dní ode dne, kdy mu byly tyto podklady pro jeho vyhotovení předány.
2. Podá-li oprávněný exekuční návrh, zašle soudnímu exekutorovi zároveň s exekučním návrhem originál nebo ověřenou kopii exekučního titulu (není nutné, pokud je shodný exekuční soud a soud, který exekuční titul vydal) a zároveň soudnímu exekutorovi sdělí případně informacemi o povinném a jeho majetku, které mohou mít význam v exekučním řízení. V případě, že to bude oprávněný považovat za vhodné, vyzve soudního exekutora k osobnímu projednání věci. Obdobně může učinit soudní exekutor.
3. Po vydání pověření k provedení exekuce, vyrozumí soudní exekutor oprávněného o zahájení exekučního řízení a to do 15 dní ode dne kdy mu bylo pověření k provedení exekuce soudním exekutorem doručeno.
4. Záloha na náklady exekuce nebude soudním exekutorem v nově zahájených řízeních požadována.
5. Soudní exekutor činí i bez návrhu po nařízení exekuce úkony k jejímu provedení. Oprávněný může soudnímu exekutorovi navrhnout způsob provedení exekuce. Tímto návrhem není soudní exekutor vázán.
6. Exekutor posoudí, jakým způsobem bude exekuce provedena, a vydá exekuční příkaz ohledně majetku, který má být exekucí postižen. Exekutor při stanovení způsobu exekuce vychází zejména z provedení zjišťování údajů o majetku povinného.
7. O způsobu provedení exekuce rozhoduje exekutor. Exekuce může být prováděna i více způsoby najednou, a to souběžně nebo postupně, tak aby došlo k co nejefektivnějšímu uspokojení pohledávek oprávněného.

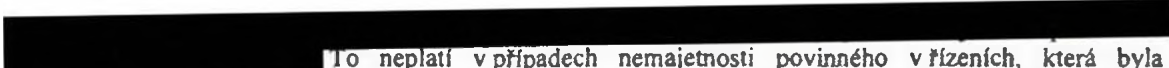
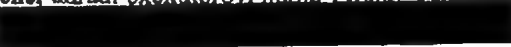
V. Plnění povinného

1. Exekutor je povinen zaslat oprávněnému jednotlivá vymožená plnění do deseti pracovních dnů ode dne jejich vymožení na bankovní účty oprávněného uvedené v exekučních návrzích, pod uvedenými



variabilními symboly, nejpozději však do deseti dnů ode dne, kdy bude soudnímu exekutorovi doručeno usnesení o nařízení exekuce s vyznačenou doložkou právní moci soudem nebo dojde k vyznačení doložky provedení exekuce a inkasovaná částka po pokrytí účelně vynaložených nákladů exekuce dosáhla hodnoty přesahující alespoň částku 5.000,-Kč (slovy pět tisíc korun českých), popřípadě při vyúčtování exekuce (při ukončení exekuce, na podnět oprávněného, soudního exekutora případně povinného). O jednotlivých odchodcích platbách bude soudní exekutor oprávněného vždy písemně (emailem) informovat.

VL Náklady exekuce

1. Povinný hraří náklady spojené s provedením exekuce. Exekutor je zároveň oprávněn odečíst tyto náklady přímo z vymožené částky.
 2.  To neplatí v případech nemajetnosti povinného v řízeních, která byla oprávněným soudnímu exekutorovi předána před podpisem této smlouvy. V těchto řízeních (řízení předaných soudnímu exekutorovi před podpisem této smlouvy) se oprávněný zavazuje, v případě nemajetnosti povinného, uhradit soudnímu exekutorovi nutné výdaje vynaložené na takovouto jednotlivou exekuci v částce  K této částce je exekutor oprávněn připočítat DPH v zákonné výši. Povinnost oprávněného hradit náklady exekuce neplatí v případě, že náklady exekuce nebyly od povinného vymoženy z důvodů, které soudní exekutor zavinil.
 3. Oprávněný se zavazuje, že bude-li v důsledku zavinění na straně oprávněného nařízena exekuce neoprávněně, uhradí exekutorovi nutné výdaje vynaložené na tuto neoprávněnou exekuci, maximálně však do částky  K této částce je exekutor oprávněn připočítat DPH v zákonné výši.
 4. Pro případ, že by v průběhu zahájeného exekučního řízení byla mezi oprávněným a povinným bez souhlasu soudního exekutora uzavřena dohoda, jejímž předmětem je vypořádání nebo snížení exekucí vymáhaného plnění nebo novace závazku povinného, který je titulem pro exekuci, nebo pokud oprávněný přijme plnění od povinného na úhradu dluhu vymáhaného exekucí, zavazuje se oprávněný poskytnout soudnímu exekutorovi kompenzační smluvní odměnu za provedení exekuce bez ohledu na výsledek exekuce (tedy i v případě zastavení exekuce). Výše této kompenzační smluvní odměny bude rovna výši odměny za provedení exekuce ukládající zaplacení peněžité částky podle § 6 odst. 1 exekutorského tarifu, vypočítané z celého exekucí původně vymáhaného plnění, a to v rozsahu, o který byla na základě takového jednání oprávněného částka odměny exekutora z celé exekucí původně vymáhané částky snížena. O výši kompenzační smluvní odměny se mohou smluvní strany dohodnout v individuálním případě i jinak.
 5. Shodně se kompenzační smluvní odměna vypočítá, vezme – li oprávněný návrh na nařízení exekuce bez předchozí písemné dohody se soudním exekutorem zpět nebo požádá-li bez předchozí písemné dohody se soudním exekutorem o zastavení exekuce a v důsledku toho nebude tedy soudní exekutor moci vymáhat plnění od povinného v původně nařízeném rozsahu a nárok soudního exekutora na odměnu bude tak krácen oproti výši odměny za provedení exekuce ukládající zaplacení peněžité částky podle § 6 odst. 1 exekutorského tarifu, vypočítané z celého exekucí původně vymáhaného plnění. O výši kompenzační smluvní odměny se mohou smluvní strany dohodnout v individuálním případě i jinak.
 8. Nárok soudního exekutora na kompenzační smluvní odměnu zaniká, není – li v této smlouvě uvedeno jinak, zastavením exekuce ani zánikem pověření k provedení exekuce.
 9. Postoupí – li oprávněný pohledávku vymáhanou soudním exekutorem v průběhu exekučního řízení třetí osobě, zavazuje se převést současně s postoupením pohledávky na postupníka též práva a povinnosti z této smlouvy vztahující se k vymáhané pohledávce, pokud se soudním exekutorem nedohodne jinak. Zároveň je oprávněný povinen podat bez zbytečného prodlení soudnímu exekutorovi návrh na změnu účastníka řízení řádně doložený listinami ve smyslu § 36 odst. 3 až 5 exekučního řádu.
 10. Nárok soudního exekutora na kompenzační smluvní odměnu zaniká, pokud pověření exekutora zaniklo z důvodů, které soudní exekutor zavinil.
- 

VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami a uzavírá se na dobu neurčitou. Výpovědní lhůta této smlouvy činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé strany.
2. Tato smlouva nahrazuje smlouvu o provedení exekuce uzavřenou účastníky dne 28.12.2007 a vztahuje se na všechna řízení oprávněným předaná soudnímu exekutorovi, která nebyla dosud pravomocně ukončena.
3. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran obecně závaznými právními předpisy.
4. Smluvní strany se dohodly, že podmínky jednotlivých řízení mohou být smluvně upraveny individuálně v závislosti na jejich náročnosti. To platí především pro vymožení nepeněžitého plnění (vyklizení, odstranění staveb apod.)
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, po 1 pro každou smluvní stranu.

V Praze dne 27.května 2014

Město Neratovice,
Kojetická 1028,
Neratovice 277 11,
IČ:00237108,
jedenáctá starostka Mgr. Lenka Mrzílková

JUDr. Milan Suchánek
soudní exekutor