

DOHODA O NAHRAZENÍ ZÁVAZKU

DODATEK Č. 1

Ke smlouvě o sdružení finančních prostředků na akci
„Vodovod Široká Niva – úprava po povodní 1997“

Tuto Dohodu o nahrazení závazku (dále jen Dohoda) uzavírají v souladu s ust. § 1902 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, níže uvedené smluvní strany:

I.

SMLUVNÍ STRANY

VaK Bruntál a.s.

Se sídlem na adrese: tř. Práce 1445/42, 792 01 Bruntál
IČ: 476 75 861
Jednající: ing. Štěpánem Kovářem, předsedou představenstva a
ing. Stanislavem Moškořem, místopředsedou představenstva

Zapsán v odd. B, vložka č. 732 obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě
(dále jen VaK Bruntál a.s.)

a

Obec Široká Niva

Se sídlem: Široká Niva 79, 792 01 Bruntál
IČ: 002 96 406
Zastoupená: Alenou Mátéovou, starostkou obce
(dále jen obec Široká Niva)

II.

ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ

1. Dne 10. 05. 2002 byla uzavřena *Smlouva o sdružení finančních prostředků na akci „Vodovod široká Niva – úprava po povodní 1997“* mezi společností VaK Bruntál a.s. a obcí Široká Niva (dále jen *Smlouva o sdružení finančních prostředků*), kterou se obec Široká Niva zavázala poskytnout společnosti VaK Bruntál a.s. v 10-ti postupných ročních platbách, ve výši každé z nich, jež činila 349.100,-Kč, finanční prostředky v celkové výši 3.491.000,-Kč, pro účely spolufinancování nákladů na provedení stavby vodohospodářského díla „Vodovod Široká Niva, úprava po povodní“, které bylo provedeno na základě smlouvy o dílo uvedené v čl. III. odst. 1 písm. a) *Smlouvy*, za celkovou cenu ve výši 12.691.000,-Kč.
2. Předmětem této Dohody je změna a nahrazení dosavadního způsobu majetkového vypořádání mezi společností VaK Bruntál a.s. a obcí Široká Niva sjednaného v čl. 3 *Smlouvy o sdružení finančních prostředků na akci „Vodovod široká Niva – úprava po povodní 1997“*, ze dne 10.05.2002, na niž odkazuje č. II. odst. 1 Dohody.

III.

PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

1. Smluvní strany souhlasně prohlašují a činí nesporným následující skutečnosti:

a) Dne 23.05.2000 byla uzavřena smlouva o dílo č. 4007-00 mezi společnostmi VaK Bruntál a.s., jakožto objednatelem a společností IMOS Zlín s.r.o., jakožto zhotovitelem, na základě které zhotovitel provedl pro objednatele zhotovení vodohospodářského díla pod názvem: „Vodovod Široká Niva, úprava po povodni“, které je tvořeno těmito stavebními objekty a technologickými zařízeními:

- čerpací stanicí jímacího zářezu, včetně osazení ocelové trouby o průměru 700 mm,
- přípojkou NN k objektu čerpací stanice jímacího zářezu v délce 255 m a přípojkou NN k objektu vodojemu pod Špičákem v délce 220 m,
- propojovacím řadem DN 80, v materiálovém provedení PVC, v délce 245 m,
- rozvodným řadem A - DN 80, v materiálovém provedení PVC, v délce 747 m,
- kalníkem na řadu A - DN 80, v materiálovém provedení PVC, v délce 4 m,
- rozvodným řadem B - DN 80, v materiálovém provedení PVC, v délce 338 m,
- rozvodným řadem C - DN 80, v materiálovém provedení PVC, v délce 736 m,
- kalníkem na řadu C - DN 80, v materiálovém provedení PVC, v délce 5 m,
- rozvodným řadem C1 - DN 50, v materiálovém provedení PVC, v délce 225 m,
- rozvodným řadem C2 - DN 50, v materiálovém provedení PVC, v délce 108 m,
- rozvodným řadem C3 - DN 50, v materiálovém provedení PVC, v délce 23 m,
- jímacím zářezem a revizní šachtou,
- dispečinkem – zařízením pro dálkové řízení a přenos informací na centrální dispečink Bruntál,
- čerpací stanicí HYDROVAR 3 ks (typ 2 x SVH 409 a 2 x SVH 418) do čerpací stanice DTP, do čerpací stanice STP a do armaturní komory vodojemu pod Špičákem.

(dále jen vodohospodářské dílo)

- b) společnost VaK Bruntál a.s. je výlučným vlastníkem dokončeného vodohospodářského díla specifikovaného v čl. III. odst. 1 písm. a) Dohody, které nabyla do svého vlastnictví jeho zhotovením na základě smlouvy o dílo ze dne 23. 05. 2000 a protokolárním převzetím tohoto díla od zhotovitele,
- c) vodohospodářské dílo společnost VaK Bruntál a.s. eviduje ve svém majetku pod číslem majetkové evidence 8103-762644-47675861-2/1 a 8103-762644-47675861-1/,
- d) společnost VaK Bruntál a.s. za řádné provedení vodohospodářského díla pod názvem: „Vodovod Široká Niva, úprava po povodni“ zaplatila na celkovou cenu díla částku ve výši 12.691.000,-Kč s využitím systémové dotace ze státního rozpočtu ve výši 5.771.000,-Kč a ve zbývajících částech s využitím vlastních zdrojů a dodatečně i s využitím finančních prostředků ve výši 3.491.000,-Kč poskytnutých obcí Široká Niva, kterými se tato obec dodatečně podílela na spolufinancování nákladů na zhotovení tohoto vodohospodářského díla,
- e) Smlouvou o sdružení finančních prostředků na akci „Vodovod Široká Niva – úprava po povodni 1997“, ze dne 10. 05. 2002, smluvní strany neměly v úmyslu založit a ani nezaložily sdružení podle ust. § 829 a násl. zákona č. 40/1964 Sb. a poskytnutím finančních prostředků ve výši

3.491.000,-Kč ze strany obce Široká Niva na výstavbu vodohospodářského díla - neměli v úmyslu založit podílové spoluvlastnictví k tomuto vodohospodářskému dílu.

2. Společnost VaK Bruntál a.s. tímto potvrzuje, že obec Široká Niva v souladu se *Smlouvou o sdružení finančních prostředků na akci „Vodovod Široká Niva – úprava po povodni 1997“*, na níž odkazuje č. II. Dohody, ke dni 26. 10. 2011 uhradila 10-tou platbu ve výši 349.100,-Kč na úplné poskytnutí částky ve výši 3.491.000,-Kč, kterou se zavázala podílet na spolufinancování provedení výstavby vodohospodářského díla a tímto zanikla řádným splněním její platební povinnost vůči společnosti VaK Bruntál a.s. k úhradě částky 3.491.000,-Kč dle Smlouvy o sdružení finančních prostředků.
3. Částka ve výši 3.491.000,-Kč, kterou obec Široká Niva poskytla společnosti VaK Bruntál a.s. podle *Smlouvy o sdružení finančních prostředků na akci „Vodovod Široká Niva – úprava po povodni 1997“* na spolufinancování výstavby vodohospodářského díla, nebyla poskytnuta podle tehdejších právních předpisů ani jako půjčka, ani jako úvěr, který by byla společnost VaK Bruntál a.s. povinna vrátit, a proto se smluvní strany ohledně takto poskytnuté částky v čl. 3 shora citované Smlouvy o sdružení finančních prostředků dohodly na nepeněžitým způsobu jejího majetkového vypořádání, který spočívá v tom, že společnost VaK Bruntál a.s. za takto poskytnuté finanční prostředky převede na obec Široká Niva část dokončeného vodohospodářského díla, v rozsahu a hodnotě, který odpovídá částce 3.491.000,-Kč, kterou se obec Široká Niva spolupodílela na financování výstavby tohoto vodohospodářského díla.
4. Společnost VaK Bruntál a.s. o finančních prostředcích, které poskytla obec Široká Niva na spolufinancování výstavby vodohospodářského díla, účtuje jako o záloze, neboť za tyto finanční prostředky se společnost VaK Bruntál a.s. zavázala podle Smlouvy o sdružení finančních prostředků převést na obec Široká Niva část dokončeného vodohospodářského díla, v rozsahu odpovídajícím částce 3.491.000,-Kč

IV.

PŘEDMĚT DOHODY

1. S ohledem ke skutečnosti, že vodohospodářské dílo pod názvem „*Vodovod Široká Niva, úprava po povodni*“ bylo zhotoveno pro účely obnovení řádného zásobování obyvatelstva obce Široká Niva pitnou vodou, smluvní strany se podle dosavadního čl. 3. Smlouvy o sdružení finančních prostředků dohodly na majetkovém vypořádání ohledně finančního plnění ve výši 3.491.000,-Kč, které obec Široká Niva poskytla společnosti VaK Bruntál a.s. na spolufinancování výstavby a zhotovení vodohospodářského díla tak, že za tuto částku společnost VaK Bruntál a.s. převede ze svého vlastnictví - do vlastnictví obce Široká Niva dílčí část vodohospodářského díla specifikovaného v čl. III. odst. 1 písm. a) Dohody, v rozsahu, který odpovídá částce 3.491.000,-Kč.
2. Smluvní strany touto Dohodou v souladu s ust. § 1902 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku mění čl. 3 *Smlouvy o sdružení finančních prostředků na akci „Vodovod Široká Niva – úprava po povodni 1997“*, ze dne 10. 05. 2002 (na níž odkazuje čl. II. Dohody), a to v části, ve které je sjednán způsob majetkového vypořádání mezi společností VaK Bruntál a.s. a obcí Široká Niva ohledně částky 3.491.000,-Kč, kterou obec Široká Niva poskytla na spolufinancování výstavby vodohospodářského díla tak, že dosavadní způsob tohoto majetkového, nepeněžitého vypořádání v celém rozsahu nahrazují novým způsobem majetkového vypořádání, který je sjednán takto:

Článek 3.

Majetkové vypořádání

A/

Z čl. 3 „Majetkové vypořádání“ obsaženého ve Smlouvě o sdružení finančních prostředků, se vypouští věta tohoto znění:

„Vlastní majetkové vypořádání bude provedeno tak, že část díla ve výši státní finanční podpory a vlastních zdrojů investora (tj. VaK-u) přejde do vlastnictví společnosti VaK Bruntál a.s. a ta část díla, jejíž rozsah bude odpovídat výši uhrazených splátek návratné finanční výpomoci, hrazených obcí prostřednictvím VaK-u, přejde do majetku obce.“

B/

Smluvní strany doplňují čl. 3 „Majetkové vypořádání“ obsažený ve Smlouvě o sdružení finančních prostředků - o toto nové souhlasné prohlášení:

„Smluvní strany souhlasně prohlašují a činí nesporným, že společnost VaK Bruntál a.s. je výlučným vlastníkem celého vodohospodářského díla pod názvem: „Vodovod Široká Niva, úprava po povodní“, které bylo zhotoveno na základě smlouvy o dílo č. 4007-00, uzavřené dne 23.05.2000 mezi společností VaK Bruntál a.s., jakožto objednatelem a společností IMOS Zlín s.r.o., jakožto zhotovitelem a na jehož spolufinancování obec Široká Niva v souladu s touto smlouvou poskytla společnosti VaK Bruntál a.s. částku ve výši 3.491.000.“

C/

Smluvní strany doplňují čl. 3 „Majetkové vypořádání“ obsažený ve smlouvě o sdružení finančních prostředků - o tato nová ujednání, kterými mění dosavadní způsob svého majetkového vypořádání takto:

3.1

1. Na základě usnesení řádné valné hromady společnosti VaK Bruntál a.s. konané dne 16. 06. 2016, která schválila, aby společnost VaK Bruntál a.s. nabývala do svého vlastnictví za jednotkovou kupní cenu ve výši 675,-Kč/1ks vlastní kmenové akcie na majitele, ve jmenovité hodnotě 1.000,-Kč, které společnost VaK Bruntál a.s. vydala jako zaknihované cenné papíry, ISIN CZ 0009057253 (dále jen Akcie), společnost VaK Bruntál a.s. odkoupila od svých akcionářů vlastní Akcie, z nichž část v počtu 4.283 ks, je připravena v souladu s touto smlouvou převést do vlastnictví obce Široká Niva na úplné splnění všech svých majetkoprávních povinností vyplývajících ze *Smlouvy o sdružení finančních prostředků na akci „Vodovod Široká Niva – úprava po povodní 1997“*, ze dne 10. 05. 2002, ohledně částky 3.491.000,-Kč, kterou obec Široká Niva poskytla společnosti VaK Bruntál a.s. na spolufinancování nákladů na výstavbu vodohospodářského díla „Vodovod Široká Niva, úprava po povodní“.
2. Podle znaleckého posudku č. 52-01/16 vypracovaného ing. Petrem Pelcem, Ph.D., znalcem v oboru: ekonomika, odvětví: ceny a odhady - se specializací akcie a deriváty kapitálového trhu, cenné papíry a obchodování s nimi, tržní hodnota 1 ks Akcie činí částku ve výši 814,46 Kč.

3. 2

1. Společnost VaK Bruntál a.s. se zavazuje, že na úplné majetkové vypořádání s obcí Široká Niva ohledně finančních prostředků ve výši 3.491.000,-Kč, které obec Široká Niva poskytla společnosti VaK Bruntál a.s. na spolufinancování výstavby vodohospodářského díla „*Vodovod Široká Niva - úprava po povodni*“, převede na obec Široká Niva celkem 4.283 ks Akcií, za kupní cenu v úhrnné výši 3.490.645,-Kč, vycházející ze znaleckého ocenění těchto Akcií s tím, že částka ve výši 3.491.000,-Kč, kterou obec Široká Niva poskytla společnosti VaK Bruntál a.s. na spolufinancování výstavby vodohospodářského díla, bude použita jako záloha na zaplacení kupní ceny těchto 4.283 ks Akcií a rozdíl ve výši 355,-Kč, mezi poskytnutým finančním plněním (zálohou) ve výši 3.491.000,-Kč a kupní cenou 4.283 ks převáděných Akcií ve výši 3.490.645,-Kč, společnost VaK Bruntál a.s. vrátí obci Široká Niva do 15-ti pracovních dní od převodu 4.283 ks Akcií do vlastnictví obce Široká Niva.
2. Smluvní strany sjednaly, že pro účely provedení vzájemného majetkové vypořádání ve smyslu čl. 3.2 odst. 1 Smlouvy, ve lhůtě do dne 30. 06. 2018 uzavřou smlouvu o vypořádání formou prodeje akcií, na základě které společnost VaK Bruntál a.s. převede do vlastnictví obce Široká Niva celkem 4.283 ks Akcií, za kupní cenu v úhrnné výši 3.490.645,-Kč, při sjednané jednotkové kupní ceně za 1 ks každé převáděné Akcie ve výši 815,-Kč, vycházející z ocenění těchto Akcií na základě posudku znalce s tím, že vypořádání převodu 4.283 ks Akcií do vlastnictví obce Široká Niva bude provedeno:
 - do 31. 08. 2018,
 - ve vypořádacím systému s neodvolatelností vypořádání provozovaném Centrálním depozitářem cenných papírů (dál jen CDCP), v souladu s Pravidly vypořádacího systému CDCP a Provozním řádem CDCP,
 - formou dávky Akcií bez placení, neboť finanční prostředky ve výši 3.491.000,-Kč, které obec Široká Niva poskytla na spolufinancování výstavby vodohospodářského díla, smluvní strany použijí jako zálohu na zaplacení kupní ceny 4.283 ks Akcií.
3. Obec Široká Niva na úplné majetkové vypořádání se společností VaK Bruntál a.s. přijímá od společnosti VaK Bruntál a.s. 4.283 ks Akcií, jako protiplnění za finanční prostředky ve výši 3.491.000,-Kč, které obec Široká Niva poskytla společnosti VaK Bruntál a.s. na spolufinancování výstavby vodohospodářského díla podle *Smlouvy o sdružení finančních prostředků na akci „Vodovod Široká Niva – úprava po povodni 1997“*, ze dne 10. 05. 2002 s tím, že tyto finanční prostředky smluvní strany použijí jako zálohu na úhradu kupní ceny 4.283 ks Akcií a přeplatek zálohy na úhradu kupní ceny těchto Akcií ve výši 355,-Kč společnost VaK Bruntál a.s. vrátí obci Široká Niva do 15 pracovních dní od převodu 4.283 ks Akcií do vlastnictví obce Široká Niva.
4. Obec Široká Niva přijímá 4.283 ks Akcií od společnosti VaK Bruntál a.s., jako náhradní plnění, na místo převodu části vodohospodářského díla „*Vodovod Široká Niva - úprava po povodni*“, v rozsahu, který měl odpovídat částce 3.491.000,-Kč, za poskytnutí finančního plnění ve výši 3.491.000,-Kč na spolufinancování vodohospodářského díla pod názvem „*Vodovod Široká Niva, úpravy po povodni*“.
5. Smluvní strany ujednaly, že převodem 4.283 ks Akcií na obec Široká Niva v celém rozsahu zaniká pohledávka obce Široká Niva vůči společnosti VaK Bruntál a.s. na převod části

vodohospodářského díla pod názvem „Vodovod Široká Niva, úpravy po povodni“, v rozsahu odpovídajícím finančním prostředkům ve výši 3.491.000,-Kč, které obec Široká Niva poskytla společnosti VaK Bruntál a.s. na spolufinancování zhotovení tohoto vodohospodářského díla podle Smlouvy o sdružení finančních prostředků na akci „Vodovod Široká Niva – úprava po povodni 1997“, ze dne 10. 05. 2002.

V.

ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Společnost VaK Bruntál a.s. je ze zákona povinna uveřejňovat smlouvy, jichž je smluvní stranou, prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Tato Dohoda vzniká okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá okamžikem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
2. Tato Dohoda smí být měněna pouze formou písemných dodatků.
3. Dohoda je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

ČI. VI.

DOLOŽKA PLATNOSTI

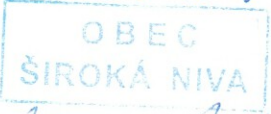
Obsah této Dohody a změnu způsobu majetkového vypořádání v souladu s touto Dohodu ohledně finančních prostředků ve výši 3.491.000,-Kč, které obec Široká Niva poskytla společnosti VaK Bruntál a.s. na spolufinancování výstavby vodohospodářského díla „Vodovod Široká Niva - úprava po povodni“, schválilo zastupitelstvo obce Široká Niva na svém zasedání, dne 29. 3. 2018, usnesením č. 132/13/18, nadpoloviční většinou hlasů všech členů zastupitelstva obce. *(Přsn. 9)*

v Bruntále dne 27.04.2018

 **VaK Bruntál a.s.**
třída Práce 42, 792 01 Bruntál

VaK Bruntál a.s.
zastoupený Ing. Štěpánem Kovářem,
předsedou představenstva

VaK Bruntál a.s.
zastoupený Ing. Stanislavem Moškořem,
členem představenstva

27. 4. 2018

Alena Mátéová

obec Široká Niva
zastoupená Alenou Mátéovou
starostkou obce