

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě

Účastníci:

1) **Město Turnov**, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

IČ: 00276227, DIČ: CZ00276227

zastoupené: [redacted], starostou města
dále jen pronajímatel na straně jedné

2) **ZIKUDA – vodohospodářské stavby spol. s r.o.**, Nudvojovice 2103, 511 01 Turnov

IČ: 28776976, DIČ: CZ28776976

[redacted]
dále jen nájemce na straně druhé

uzavírají dodatek č.1 ke smlouvě na pronájem pozemku ze dne 5.11.2014 č. OSM/14/1734/HYH,
která byla uzavřena mezi pronajímatelem a nájemcem

Na základě dohody smluvních stran se dodatkem č. 1 mění a upravuje čl. II. a IV. smlouvy o
pronájmu pozemku takto:

Článek II.

*„Pronajímatel touto smlouvou pronajímá a nájemci do nájmu přenechává část pozemku p.č. 702/3
o výměře 3400 m², k.ú. Daliměřice, jak je znázorněno na přiloženém snímku z mapy, který je
nedílnou součástí této smlouvy.*

Článek IV.

*„Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné ve výši 20,- Kč/m²/rok, tj. 68.000,- Kč/rok
(slovy: šedesát osm tisíc korun českých.“*

*„Pronajímatel si vyhrazuje právo upravit výši nájemného podle vývoje inflace a vývoje cen. Úprava
nájmu nastane od počátku července roku následujícího po roce, kdy vznikl jeho důvod a za
předpokladu, že nový výměr zašle pronajímatel doporučeným dopisem alespoň tři měsíce předem.“*

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstává v platnosti.

Tento dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, které mají stejnou platnost. Pronajímatel obdrží
dvě vyhotovení, nájemce jedno vyhotovení.

Dodatek byl schválen Radou města Turnova dne 11.7.2018, usnesení č. 474/2018.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem 1.8.2018, nestanoví-li zvláštní právní
předpis pozdější datum nabytí účinnosti.

V Turnově dne 30. 07. 2018

V Turnově dne [redacted]

Mapa

