

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0003-2018-065

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 222/1, 160 01 Praha 6 - Hradčany

IČ: 60162694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Za kterou jedná: Ing. Miroslav Flajtinger, vedoucí oddělení provozu Brno
odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury
hospodaření s nemovitým majetkem

oprávněný ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000

Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve
znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Flajtinger, t [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

- za Provozu [REDACTED]

ve věcech [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Oddělení provozu Brno
Svatoplukova 84, 662 10 Brno

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. MEKOS GROUP a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 3032

Sídlo: Polská 1174/3A, 779 00 Olomouc

IČ: 268 21 834

DIČ: CZ26821834

Bankovní spojení: [REDACTED]

Zastoupená: Ing. Petr Machala, člen představenstva

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Petr Machala, člen představenstva, tel: [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: 9fde546

Adresa pro doručování: Polská 1174/3A, 779 00 Olomouc

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky „**Stavební opravy b. č. 9 v areálu kasáren ÚZS Bystřice pod Hostýnem**“ tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je oprava - oprava elektroinstalace, oprava bleskosvodu a uzemnění, oprava střechy a klempířských prvků, oprava fasády, výměna oken, oprava omítek, maleb a nátěrů, venkovní terénní úpravy na budově č. 9 (Sklad hořlavin) CE:06-06-01-009 v areálu Ústředního zdravotnického skladu Bystřice pod Hostýnem posádka Bystřice pod Hostýnem z důvodu špatného technického stavu a s cílem jejího bezpečného provozu.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „**Stavební opravy b. č. 9 v areálu kasáren ÚZS Bystřice pod Hostýnem**“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
Podrobná specifikace je určena v příloze č. 1 smlouvy.
- 2.2. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
 - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
 - c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory v předané projektové dokumentaci zejména rozpory mezi jednotlivými částmi předané projektové dokumentace a výkazu výměr nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
 - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
 - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.4. Zhotovitel se dále zavazuje provést **případné dodatečné práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále také jen „**vícepráce**“).
- 2.5. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále také jen „**méněpráce**“), nebudou zhotovitelem provedeny a fakturovány.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

1 357 051,25 Kč bez DPH

(slovy: jeden miliontřístapadesátšedmtisícšedesátjedna koruna česká a dvacetpět haléřů).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 284 980,76 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 1 642 032,01 Kč.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věci nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou kalkulací (v příloze č. 1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze překročit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.
- 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.4. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídít si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.
Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 4.2. Termín zahájení stavebních prací (díla): **1. srpna 2018.**
- 4.3. Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: **do 15. října 2018.**
Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bráníly

- v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.
- 4.4. Pracovní doba: v pracovní dny od 7:00 – do 15:30, soboty, neděle a státní svátky po předchozí domluvě.
- 4.5. Místem plnění je budova č. č. 9 v objektu kasáren Bystřice pod Hostýnem, CE 06-06-01-009, Fryčajova 274, 758 61 Bystřice pod Hostýnem.

Článek 5 Podmínky provádění díla

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce:
- a) k předání staveniště;
 - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
 - c) provádění kontroly postup realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
 - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek a
 - e) převzetí dokončeného díla
- osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4. Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v objektech (na pozemcích) objednatele, s hranicemi staveniště, s připojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.5. Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště-pracoviště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení. Zhotovitel provede před zahájením stavebních prací vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí je před jejich opětovným zakrytím předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního (montážního) deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.6. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dodržovat na převzatém staveništi-pracovišti a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání staveniště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.7. Převzetím staveniště-pracoviště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- 5.8. Zhotovitel vybuduje zařízení staveniště.
- 5.9. Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební (montážní) deník, do kterého bude průběžně zapisovat skutečnosti důležité pro vedení stavby, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy. Stavební (montážní) deník musí být trvale přístupný oprávněným osobám objednatele. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli oddělit jednotlivé listy 1. kopie stavebního deníku. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.

- 5.10. Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního (montážního) deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního (montážního) deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
- 5.11. Objednatel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zhotovitel závažným způsobem porušuje své povinnosti plynoucí mu z této smlouvy. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla.
- 5.12. Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel **odběr elektrické energie a vody**. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena poskytnuté elektrické energie a vody představuje vlastní náklady zhotovitele.
- 5.13. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště-pracoviště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.14. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty –poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.15. Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.16. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.17. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 90/2016 Sb., o posuzování shody stanovených výrobků při jejich dodávání na trh a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2016), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.18. Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.19. Při provádění díla zhotovitel dále:
- provede zakrytí stávajících stavebních prvků stavby (např. vnitřních parapetů) tak, aby nedošlo k jejich poškození,
 - provede po dokončení stavebních prací v celé budově konečný úklid tak, aby byla připravena k nastěhování
- 5.20. Před zakrytím prací a konstrukcí, kde nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah a kvalitu, je zástupce zhotovitele povinen 5 pracovních dnů předem **prokazatelně** vyzvat (např. písemně e-mailem na adresu: [redacted] příp. záznamem do stavebního-montážního deníku) TDO (kontaktní osoba) k provedení kontroly. Jestliže se TDO nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v pracích. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí náklady zhotovitel. Zhotovitel hradí vynaložené náklady i v případě, kdy nevyzve objednatele k převzetí zakryvaných prací v uvedené lhůtě a objednatel si vyžádá

jejich odkrytí a zjistí, že byly provedeny řádně. Specifikace zakrývaných prací bude zhotovitelem zapsána do stavebního (montážního) deníku ihned po jeho založení. Zhotovitel se rovněž zavazuje informovat TDO o veškerých prováděných zkouškách a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle platných předpisů a ČSN a přizvat k nim TDO minimálně 3 pracovní dny předem. Zhotovitel seznámí TDO písemně s jejich výsledky. Objednatel si vyhrazuje právo k výsledkům zkoušek se vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti může nařídit jejich opakování. TDO má právo požadovat kdykoliv během provádění díla předložení písemné dokumentace tak, aby mohly být kvalitativní požadavky jednoznačně prověřeny. Skryje-li nebo zatají zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která je určena zkouškám, kontrolám nebo schválením před jejich zadáním nebo dokončením, provedením, je zhotovitel na pokyn TDO povinen tuto část díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám a schvalovacím procedurám, nechat je spokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady uvést dílo do řádného stavu.

Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1. **Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle čl. 6.2. smlouvy), je **zhotovitel**. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozborů v souladu s platnou právní úpravou (např. vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů).
- 6.2. Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště (pracoviště), případně ve stavebním (montážním) deníku.

Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději 1 pracovní den před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.2. Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při přejímce díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
 - a) objednatelem převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
 - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinelých drobných vad nebránících užívání, zároveň strany dohodnou termín a způsob odstranění vad, nebo

- c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8

Platební a fakturační podmínky

- 8.1. Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni zdanitelného plnění na adresu:

Provozní středisko 0627 Bystřice pod Hostýnem, Fryčajova 274, 758 61 Bystřice Hostýnem.

Záhlaví faktury bude vyplněno:

Odběratel: IČ: 60162694, DIČ: CZ 60162694

Česká republika – Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 00 Praha 6, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Hradební 772/12, 110 05 Praha 1

Příjemce: Provozní středisko 0627 Bystřice pod Hostýnem, Fryčajova 274, 758 61 Bystřice pod Hostýnem.

- 8.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- označení „faktura – daňový doklad“;
 - evidenční číslo daňového dokladu;
 - číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - IČO, DIČ smluvních stran;
 - předmět dodávky a název díla;
 - den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
 - cenu bez DPH, v případě poskytnutí stavebních a montážních prací (číselný kód klasifikace produkce CZ – CPA 41 až 43), na které se podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vztahuje režim přenesení daňové povinnosti, zhotovitel na vystaveném daňovém dokladu uvede sdělení, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat objednatel, v ostatních případech základ, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 8.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4. Splatnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 8.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.
- 8.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.

- 8.7. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 8.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 8.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

Článek 9

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.

Článek 10

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 NOZ po dobu 36 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla, případně ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. NOZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 10 kalendářních dnů od obdržení reklamace, není-li jiné dohody. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotovitel přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště nebo zahájení stavebních prací sjednaný v čl. 4.1. nebo 4.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 250,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové sjednané ceny díla

- včetně DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.3. V případě prodlení se splněním díla delšího než 30 kalendářních dnů uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 30 % z celkové ceny díla s DPH.
- 11.4. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b) uvedených v zápisu o předání a převzetí díla nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 250,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 11.5. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.14. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla část kvalifikace nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 20 % z celkové ceny díla včetně DPH.
- 11.6. V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále BOZP), požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady, zhotovitelem na převzatém staveništi (pracovišti), je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.7. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč.
- 11.8. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 5.9. nebo čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.9. V případě, že zhotovitel nebude plnit povinnosti specifikované v čl. 5.20. smlouvy a objednatelem bude písemně vyzván (postačuje zápis ve stavebním deníku) ke zjednání nápravy s uvedením termínu, a tento termín zjednání nápravy nebude ze strany zhotovitele dodržen, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.10. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.
- 11.11. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.12. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.13. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušností, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).

- b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště-pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 3 dnů před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
 - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2. Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 Zánik závazků

- 13.1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
nebo uvedl údaje věcné či technické povahy, které nesplňují zadávací podmínky nebo uzavřel v souvislosti s veřejnou zakázkou kartelovou dohodu podle z.č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, ve znění pozd. předpisů
 - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení nebo zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 13.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4. Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- a) prodloužení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
 - b) prodloužení s dokončením díla déle než 10 kalendářních dnů;
 - c) pozastavení prací na provádění díla (bez dohody s objednatelem) na dobu delší než 15 kalendářních dnů;
 - d) neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla;
 - e) provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací;

- f) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
 - g) neodstranění objednatelům zjištěných a do stavebního deníku zapsaných vad v termínu stanoveném ve stavebním deníku;
 - h) změna subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6.** Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7.** Dojde-li k odstoupení od smlouvy před protokolárním ukončením díla, bude vzájemně finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 13.8.** Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
 - b) zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště (pracoviště) a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
 - c) smluvní strana, která důvodně odstoupí od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 **Závěrečná ujednání**

- 14.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2.** Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným či účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
- 14.3.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.4.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 14.5.** Objednatel bere na vědomí, že zhotovitel ve smyslu ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. b) nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, a to za účelem realizace této smlouvy. Objednatel současně dle ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, aby zhotovitel ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb. shromažďoval a zpracovával o objednateli či jeho statutárních zástupcích údaje v rozsahu titulu, jména a příjmení, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy, a to pouze za účelem plnění právní povinnosti, které se na zhotovitele vztahují. Jiné využití se vylučuje.

- 14.6. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely informování veřejnosti o činnosti smluvních stran. Výslovně je pro strany této smlouvy sjednána možnost zpřístupnění či zveřejnění celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou přímo souvisejících, pokud tím nedojde k porušení zákonem stanovené povinnosti mlčenlivosti.
- 14.7. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených a podepsaných oběma smluvními stranami. Dodatky se číslují vzestupně a podpisem poslední strany se stávají nedílnou součástí smlouvy.
- 14.8. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s právem objednatele zveřejnit za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy obsah smlouvy.
- 14.9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- 14.11. Tato smlouva o 12 stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě a podepsána zaručeným elektronickým podpisem.

Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet (Cenová kalkulace) – počet listů: 3

za objednatele

za zhotovitele

Ing. Miroslav Flajtinger
vedoucí oddělení provozu Brno
Česká republika-Ministerstvo obrany
Agentura hospodaření s nemovitým
majetkem

Ing. Petr Machala
Člen představenstva
MEKOS GROUP a.s.



Digitálně
podepsal:
Ing. Petr Machala
Datum: 02.08.2018
11:25:25

Výkaz výměr - Cenová kalkulace:

"Stavební opravy na budově č. 9 v areálu kasáren ÚZS Bystřice pod Hostýnem"

P.Č.	Popis činnosti	JM	Množství celkem	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH (Kč)
1. Oprava elektroinstalace					
1	Demontáž stávající elektroinstalace v rozsahu nové montáže (rozvaděč RIS 17 a R1 včetně výzbroje, skříň PS 100, krabice - 26ks, lišty pro uchycení kabelů - 339m, spínače 10ks, zásuvky - 4ks, svítidlo - 30ks, kabel síťový izolace PVC - cca 620m, ventilátor - 1ks)	komplet	1,00		
2	Rozvaděč RIS 17 (typ SS 300/NVE1P, dříbovní, smyčkový do výklenku, rozměr 400x600x220mm, IP44/IP00, výzbroj dle PD), včetně montáže	ks	1,00		
3	Rozvaděč hlavní R1 (typ SS/PV-C, vestavěný, rozměr 400x600x220mm, IP44/IP00, výzbroj dle PD), včetně montáže	ks	1,00		
4	Kabel uzemňovací H07 V-K (CYA) 1x10, včetně montáže	m	15,00		
5	Kabel uzemňovací H07 V-K (CYA) 1x6, včetně montáže	m	321,00		
6	Připojení vodičů pospojování na ocelový konstrukční prvek (vrata, dveře, okna apod.), včetně materiálu	ks	45,00		
7	Ukončení vodiče do 10mm ² , včetně montáže	ks	2,00		
8	Ukončení vodiče do 6mm ² , včetně montáže	ks	42,00		
9	Instalační trubka VRM 25 sv.šedá (s příslušenstvím CL25, SM25), včetně montáže	m	287,00		
10	Instalační trubka FX 25 sv.šedá (s příslušenstvím CL25, SM25), včetně montáže	m	55,00		
11	Kabel CYKY-J 4x10, včetně montáže	m	5,00		
12	Kabel CYKY-J 5x2,5, včetně montáže	m	14,00		
13	Kabel CYKY-J 3x2,5, včetně montáže	m	71,00		
14	Kabel CYKY-J 3x1,5, včetně montáže	m	482,00		
15	Kabel CYKY-O 3x1,5, včetně montáže	m	105,00		
16	Ukončení vodiče do 50mm ² , včetně materiálu	ks	8,00		
17	Ukončení vodiče do 25mm ² , včetně materiálu	ks	4,00		
18	Ukončení vodiče do 10mm ² , včetně materiálu	ks	6,00		
19	Ukončení vodiče do 2,5mm ² , včetně materiálu	ks	274,00		
20	(A) Svítidlo průmyslové, zářivkové, přisazené, 2x58W, IP66, Ex zóna 2, 22, včetně montáže	ks	2,00		
21	(B) Svítidlo průmyslové, zářivkové, přisazené, 2x36W, IP66, Ex zóna 2, 22, včetně montáže	ks	2,00		
22	(C) Svítidlo průmyslové, zářivkové, zavěšené, 1x36W, IP66, Ex zóna 2, 22, včetně montáže	ks	1,00		
23	(D) Svítidlo průmyslové, LED, přisazené, 41W, IP65, včetně montáže	ks	5,00		
24	(E) Svítidlo průmyslové, zářivkové, přisazené, 2x58W, IP65, včetně montáže	ks	16,00		
25	(F) Svítidlo průmyslové, zářivkové, zavěšené, 1x36W, IP65, včetně montáže	ks	4,00		
26	Spínač 6.1, jednopólový TANGO (3558-A01340), včetně montáže	ks	5,00		
27	Spínač 6.5, sériový TANGO (3558-A05340), včetně montáže	ks	5,00		
28	Zásuvka IP44 TANGO 5518A-2999B, včetně montáže	ks	3,00		
29	Zásuvka PCE 16A/400V 5-pól., IP44 pod omítku, včetně montáže	ks	1,00		
30	Ventilátor 0,5kW/230V, IP55, Ex zóna 2, 22, 1650 m ³ /hod., včetně montáže	ks	1,00		
31	Krabice kruhová odbočná KO 97, včetně montáže	ks	10,00		
32	Krabice univerzální KP 68, včetně montáže	ks	13,00		
33	Krabice ABOX 060L, IP65, šedá, bezhalog. (110x110x67mm), včetně montáže	ks	3,00		
34	Vysekání kapsy pro rozvaděč 400x600x220mm	ks	2,00		
35	Vysekání otvoru pro ventilátor	ks	1,00		
36	Vysekání drážky do cihelného zdiva do hl.30x70mm	m	57,00		
37	Stavební zapravení drážky do finální omítky, včetně materiálu	m	57,00		
38	Stavební zapravení otvoru po montáži rozvaděčů do finální omítky, včetně materiálu	ks	2,00		
39	Stavební zapravení otvoru po montáži ventilátoru do finální omítky, včetně materiálu	ks	1,00		
40	Podružný materiál, včetně montáže	komplet	1,00		
41	Provedení výchozí revize elektroinstalace budovy revizním technikem včetně vystavení revizních zpráv ve dvou vyhotoveních	komplet	1,00		
42	Zpracování projektové dokumentace skutečného provedení elektroinstalace budovy ve dvou vyhotoveních	komplet	1,00		
2. Oprava bleskosvodu a uzemnění					
43	zemnicí drát-cca 250m, zemnicí tyč-12ks, zemnicí pásek cca 120m, ochranný uhelník-12ks, svorky apod.)	komplet	1,00		
44	Zemnicí pásek 30x4 (0,95 kg/m) (1,052m/kg), včetně montáže	m	120,00		
45	Svařování zemnicího pásku (elektroda), včetně materiálu	ks	18,00		
46	Asfalt DenBit U 11010B1 5kg (pro antikorozní ochranu spojů), včetně montáže	ks	1,00		
47	Tvarování montážního dílu (zemnicích pásků)	ks	36,00		
48	Zemnicí tyč křížového profilu, včetně montáže	ks	12,00		
49	Ekvipotenciální svorkovnice s krytem, včetně montáže	ks	2,00		
50	Zemnicí svorka ZSA 16, včetně montáže	ks	12,00		
51	Drát AlMgSi 8 mm polo (0,135 kg/m) (7,4 m/kg), včetně montáže	m	250,00		
52	Svorka univerzální SU, včetně montáže	ks	36,00		
53	Podpůrné vedení na ploché střeše PV 21c (plastové podložky), včetně montáže	ks	200,00		
54	Tyč izolační pro vodiče ITV43, včetně montáže	ks	200,00		
55	Podpěra vedení do zdiva PV 1p-55, včetně montáže	ks	48,00		
56	Ochranný uhelník OLI 2,0, včetně montáže	ks	12,00		
57	Svorka zkušební S2b, včetně montáže	ks	12,00		
58	Jímací tyč s rovným koncem JR 2,0 AlMgSi, včetně montáže	ks	8,00		
59	Betonový podstavec 19kg vč. PVC podložky, včetně montáže	ks	8,00		
60	Svorka k jímací tyči SJ 01, včetně montáže	ks	8,00		
61	Držák vzdáleného jímače "L" kloub, včetně montáže	ks	8,00		
62	Tyč izolační pro vodiče ITJ43, včetně montáže	ks	8,00		
63	Drát 10 mm (0,62 kg/m) (1,61m/kg), včetně montáže	m	45,00		
64	Vodič ohebný 1-CHBU 1x16 RF, včetně montáže	m	8,00		
65	Svorka kroko 16mm ² na přizemnění sušů, včetně montáže	ks	2,00		
66	Ukončení vodiče do 16mm ² , včetně materiálu	ks	2,00		

67	Ukončení drátu FeZn do 120mm2 na svorce HOP, včetně materiálu	ks	2,00
68	Strojní kabel, rýha 35cm/šif, 60cm/hl, zem.tř.2	m	96,00
69	Strojní zához, kab. rýhy 35cm šif, 60cm hl, zem.tř.2	m	96,00
70	Hutnění zeminy vrstvy 20cm	m3	18,80
71	Provizorní úprava terénu zem.tř.3	m2	32,00
72	Řezání spáry v asfaltu nebo betonu	m	84,00
73	Bourání živých povrchů do 3-5cm	m2	12,80
74	Bourání betonových povrchů do 10-15cm	m2	17,80
75	Podkladová vrstva 8cm pod asfalt, včetně montáže	m2	12,80
76	Zaasfaltování vozovky včetně pytlované živice (cca 2,5m3)	m2	12,80
77	Zabetonování okapového chodníku včetně betonu (cca 1m3)	m2	5,00
78	Podružný materiál, včetně montáže	komplet	1,00
79	Provedení výchozí revize revizním technikem včetně vystavení revizních zpráv ve dvou výtiscích	komplet	1,00
80	Zpracování dokumentace skutečného provedení bleskosvodu a uzemnění ve dvou výtiscích	komplet	1,00
3. Oprava střechy a klempířských prvků			
81	Demontáž žlabů r.š. 330mm, včetně kotlíků, kolen apod.	bm	60,40
82	Demontáž svodů průměr 120mm	bm	15,00
83	Vyrovnání, obroušení, očištění, nátěr 1x základ, 2x email háků r.š. 330mm	ks	31,00
84	Dodávka + montáž žlab titanizek r.š. 330mm včetně 5ks čel	bm	60,40
85	Dodávka + montáž kotlíku titanizek, průměr 120mm	ks	4,00
86	Dodávka + montáž Pz objímek svodů průměr 120mm	ks	8,00
87	Dodávka + montáž dvojitých horních kolen titanizek, průměr 120mm	ks	8,00
88	Dodávka + montáž svodů titanizek, průměr 120mm	bm	15,00
89	Dodávka + montáž dolních kolen titanizek, průměr 120mm	ks	2,00
90	Očištění stávající živice krytiny od mechu a mechanických nečistot	m2	395,00
91	Zhotovení penetračního nátěru na stávající živice krytině asfaltovým tmelem (bod hoření nad 38°C, skupenství při 20°C kašovitá hmota, hustota při 15°C 1300kg/m3, hořavý, nerozpustný ve vodě, zpracování za studena, černý), včetně materiálu	m2	395,00
92	Dodávka a montáž pasu izolačního z modifikovaného asfaltového pásu (tavitelný, mechanicky kotvený, nosná vložka polyester+skeletní mříž, horní strana posyp-bídlíce, spodní strana PE fólie, tloušťka pásu 4,2 mm), jeho přitavení v celé ploše střechy (včetně k atice)	m2	395,00
4. Oprava fasády			
93	Montáž lešení, H 3m, včetně dodávky a pronájmu	m2	243,00
94	Zakrytí výplní otvorů (okna, vrata), včetně materiálu	m2	32,00
95	Vybourání dvou plechových skříněk	m3	0,05
96	Zazdění otvoru cihelným zdívem, včetně materiálu	m3	0,05
97	Odlučení stávající fasádní omítky na cihlu (tl. do 30mm)	m2	89,90
98	Zhotovení nové dvouvrstvé fasádní omítky (cementový postřík a jádrová omítky) do tl. 30mm, včetně materiálu	m2	89,90
99	Očištění stávající fasády (oškrabání, omytí tlakovou vodou)	m2	209,80
100	Zhotovení fasádní omítky - hloubková penetrace, lepidlo+perinka, stěrka, druhá penetrace, včetně materiálu	m2	299,70
101	Zhotovení finální fasádní silikonové točené tonované omítky, velikost zrna 1,5mm, včetně materiálu	m2	299,70
102	Zhotovení otvorů v plechových vrátech, průměr 10mm	ks	60,00
103	Obroušení, očištění, odmaštění, nátěr 1x základ, 2x email kovových prvků (6x vrata, plechové skříně), včetně materiálu	m2	62,20
104	Odstranění zakrytí výplní otvorů (okna, vrata)	m2	32,00
105	Demontáž lešení, H 3m, včetně odvozu	m2	243,00
106	Demontáž plechových ventilačních mřížek (200x200mm, 250x250mm)	ks	22,00
107	Dodávka a montáž nerezové ventilační mřížky 250x250mm	ks	6,00
108	Dodávka a montáž nerezové ventilační mřížky 200x200mm	ks	16,00
5. Výměna oken			
109	Demontáž kovového okna 1500x1000 mm, včetně kovového rámu	ks	6,00
110	Demontáž kovového síta do okna 1500x1000 mm	ks	6,00
111	Demontáž kovového parapetu 400x1650 mm	ks	12,00
112	Dozdění zdíva pod parapety cihlovým zdívem, včetně materiálu	m3	0,40
113	Dodávka a montáž kovového dvoudílného okna OS, 1500x1000 mm, děleného na 4 části, tloušťka skla 4 mm, kovový rám barvy hnědé	ks	6,00
114	Dodávka a montáž Pz parapetu venkovní 400x1650mm	ks	6,00
115	Dodávka a montáž Pz parapetu vnitřní 500x1650mm	ks	6,00
116	Dodávka a montáž nového Pz síta do okna 1500x1000 mm, velikost oka 12x12 mm, tloušťka drátu 2,5 mm, včetně uchycení na 4 konzoly	ks	6,00
6. Oprava omítek, maleb a nátěrů			
117	Vyčištění spáry ve zdívu tl. 10mm, hloubka 30mm a zatmelení spáry diletačním tmelem, včetně materiálu	bm	6,00
118	Demontáž - odřezání ze zdíva drobných kovových prvků (konzoly, háčky)	ks	12,00
119	Oprava omítky osekáním na zdívo do tl. 30mm, zhotovení třívrstvé omítky (cementový postřík, jádrová a jemná omítky), včetně materiálu	m2	63,00
120	Oškrabání a očištění stávajícího nátěru soklu	m2	86,00
121	Hydroizolační penetrace soklu, včetně materiálu	m2	86,00
122	Zhotovení 2x vrchní olejový nátěr, včetně materiálu	m2	86,00
123	Odstranění malby škrabáním	m2	125,00
124	Penetrace omítek, včetně materiálu	m2	505,80
125	Malba tekutá bílá PRIMALEX STANDART - 2x, včetně materiálu	m2	505,80
126	Obroušení, očištění, odmaštění, nátěr 1x základ, 1x email dřevěných dveří a zárubní, včetně materiálu	m2	7,40
127	Obroušení, očištění, odmaštění, nátěr 1x základ, 2x email kovových prvků (odvětrávací ventilace, traverza, drobné kovové prvky), včetně materiálu	m2	28,40
7. Oprava podlah a záchytných jímek			
128	Vyspravení jímky cementovou maltou 550x550x600 mm, včetně materiálu	ks	4,00
129	Hydroizolační penetrace stěn jímky, včetně materiálu	m2	6,60
130	Zhotovení 2x vrchní epoxidový nátěr oddolný PHM (benzín, nafta, olej), včetně materiálu	m2	6,60

131	Dodávka a montáž kovové mříže 600x600mm, max. velikost oka 30x30mm, tl. drátu min. 10mm.	ks	1,00
132	Obroušení, očištění, odmaštění, nátěr 1x základ, 2x email kovových rámu a mříží, včetně materiálu	m2	2,60
133	Oprava prasklin beton. podlahy - prořez spár šířky do 15 mm, hloubky 30 mm včetně vyčištění spár	bm	76,00
134	Zatmelení spár epoxidovou plastovou maltou odolnou PHM, včetně materiálu	bm	76,00
135	Vysprávka výtluků epoxidovou plastovou maltou odolnou PHM do hloubky 30 mm, včetně vysekání a materiálu	m2	6,80
136	Odmaštění, obroušení, očištění beton. podlahy	m2	236,00
137	Hydroizolační penetrace beton. podlahy, včetně materiálu	m2	236,00
138	Zhotovení 2x vrchní epoxidový nátěr protiskuzový, odolný PHM a odolný pojezdů paletovým vozíčkům, včetně materiálu	m2	236,00
8. Venkovní terénní zemní práce			
139	Očištění stávajícího betonového okapového chodníku šířky 80cm od mechu a nečistot	bm	53,00
140	Vybourání betonového okapového chodníku 1,2x0,8x0,1m	ks	3,00
141	Zhotovení nového betonového chodníku 1,2x0,8x0,1m, včetně podsypu a materiálu	ks	3,00
142	Demontáž stávajících gajgrů průměr 110/125 mm	ks	2,00
143	Výkop rýhy v zemině od hloubky 0,3 m do 1,5 m, pro kanalizační potrubí DN 200mm	bm	33,50
144	Demontáž stávajícího betonového kanalizačního potrubí DN 200mm	bm	33,50
145	Dodávka a montáž plastového kanalizačního potrubí DN 200mm včetně tvarovek a napojení do dvou kanalizačních šachet a zapravení betonem	bm	33,50
146	Zhotovení průrazu průměr 200mm v kanalizační šachtě v hl. 1,5m, včetně napojení potrubí a obetonování, včetně materiálu	ks	1,00
147	Zhotovení průrazu průměr 200mm v kanalizační šachtě v hl. 0,3m, včetně napojení potrubí a obetonování, včetně materiálu	ks	2,00
148	Podsyp a obsypání kanalizačního potrubí pískem, včetně materiálu	m3	2,10
149	Dodávka a montáž gajgru průměr 110/125mm včetně napojení na kanalizační potrubí DN 200mm a napojení na stávající dešťový svod DN 120mm	ks	2,00
150	Zásyp rýhy zeminou, včetně zhutnění	bm	33,50
151	Vyčištění kanalizační šachty průměr 60cm od nánosu do hloubky 80cm	ks	2,00
152	Dodávka a montáž kanalizačního poklopu z ryhovaného plechu tl. 6mm, průměr 60cm, včetně nátěru 1x základ, 2x email, včetně materiálu	ks	2,00
153	Vybourání betonových stěn a stropů 2ks betonových šachet 2,5x2,5x1,8m, tl. stěn 0,15m	m3	7,20
154	Zásyp a zhutnění jam zeminou vzniklých po vybourání šachet, včetně dodávky zeminy	m3	22,50
155	Vybourání železobetonové desky 2,2x9,4x0,15m	m3	3,10
156	Vybrání stávajícího podkladu do tl. 20cm	m3	4,50
157	Zhotovení podsypu ze štěrkopísku včetně hutnění tl. 20cm, včetně materiálu	m3	4,50
158	Zhotovení železobetonové desky 2,2x9,4x0,15m, zagletování povrchu, včetně materiálu	m3	3,10
159	Rozprostření zeminy v rovině, včetně dodávky zeminy na dosyp	m2	42,00
160	Založení trávníku parkového výsevem v rovině, včetně dodávky travního semene	m2	42,00
9. Ostatní práce			
161	Naložení, odvoz a ekologická likvidace stavební sutě a betonu, včetně uložení na skládce	komplet	1,00
162	Naložení, odvoz a ekologická likvidace ostatních odpadů (plasty, dřevo, sklo, stará elektroinstalace apod.) včetně uložení na skládku.	komplet	1,00
163	Naložení a odvoz všech demontovaných kovových prvků na skládku stavebního dvora PS 0627, cca 0,5 km	komplet	1,00
164	Vyčištění vnitřku objektu po provedených pracích - čistý úklid (okna, vrata, svítidla, podlahy, vypínače, zásuvky apod.)	komplet	1,00
165	Vykizení staveniště a uvedení okolí budovy do původního stavu	komplet	1,00
Cena celkem bez DPH			1 357 051,25
DPH 21 % činí			284 980,76
Cena zakázky včetně DPH činí			1 642 032,01

U specificky označeného zboží (výrobku) se přípouští obdobné plnění se stejnými nebo vyššími parametry.