**Smlouva o dílo**

**ev.č. 671/2018/OSM/OSVZ**

uzavřená ve vzájemné shodě dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, mezi níže uvedenými smluvními stranami:

1. **SMLUVNÍ STRANY**

**Objednatel: Statutární město Jablonec nad Nisou**

Zastoupený: **Ing. Milošem Vele,** náměstkemprimátora statutárního města Jablonec nad Nisou**, a Ing. Jaromírou Čechovou,** vedoucí odboru správy majetku magistrátu města Jablonec nad Nisou, na základě organizačního řádu statutárního města účinného ode dne 1.3.2014.

sídlo: Mírové náměstí 19, Jablonec nad Nisou

IČ: 00262 340

DIČ: CZ00262340

bankovní spojení: KB Jablonec nad Nisou,

číslo účtu: 121451/0100

(dále jen **objednatel**)

a

Zhotovitel: Plantastyl s.r.o.

Zastoupený: Ing. Petrem Vaňátkem, jednatelem společnosti

sídlo: Tanvaldská 345, Liberec 30

IČ: 038 90 759

DIČ: CZ038 90 759

bankovní spojení: Equa bank a.s.

číslo účtu: 1016863876/6100

dále jen „**zhotovitel**“

1. **Předmět smlouvy**

**Předmětem této smlouvy o dílo je** obnova zeleně v ostrůvcích a prstenci **v prostoru okružní křižovatky v ul. U Zeleného stromu v Jablonci n. N.**

Obnova zeleně spočívá v odstranění stávajících keřových porostů a 3 ks stromů v prstenci okružní křižovatky a **realizaci nových výsadeb trvalek, keřů a 13 ks stromů.**

Práce budou provedeny dle projektové dokumentace vypracované Ing. Martinou Součkovou se sídlem Vlkonice 46, Neveklov, dále v souladu se stanovisky či správními rozhodnutími příslušných orgánů státní správy a  příslušnými právními předpisy.

Zhotovitel provede dílo v souladu s předloženým výkazem výměr ze dne 27.5.2018, který je přílohou č. 1 této smlouvy o dílo.

1. **Cena za dílo**

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za skutečně řádně a včas provedené práce smluvní cenu, jejíž výše nepřekročí:

Celková cena bez DPH 21%: 652 224,33 Kč

DPH 21%: 136 967,10 Kč

**Celková cena včetně DPH: 789 191,43 Kč**

1. **Termín plnění**

Zhotovitel se zavazuje plnit dílo dle této smlouvy v termínu od 1.8.2018 do 31.10.2018. Termín zahájení je možné posunout pouze v případě, že nebudou k dispozici rozhodnutí státní správy upravující dopravní omezení v prostoru křižovatky.

Dílčí plnění budou realizována v následujících termínech:

Termín zahájení plnění : 1.8.2018

Termín pro odstranění dřevin: do 10.8.2018

Termín pro založení záhonů: do 16.8.2018

Termín pro výsadbu trvalek a keřů: do 31.8.2018

Termín pro výsadby cibulovin: do 20.10.2018

Termín pro výsadbu stromů: do 31.10.2018

Termín pro celkové dokončení a odevzdání díla: do 31.10.2018

1. **Odstoupení od smlouvy**

**Obě smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit pouze v těchto případech:**

* 1. **Objednatel** je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel opakovaně poruší podmínky smlouvy tj. nebude dodržovat harmonogram prací, nedodrží technologický postup, příp. bude plnit v rozporu s projektovou dokumentací bez souhlasu objednatele, nebude řádně a včas odstraňovat odpad vzniklý prováděním prací, nebude řádně a včas odstraňovat zjištěné závady či nedodělky apod. a nezjedná nápravu ani na základě písemné výzvy. Tímto není dotčena povinnost zhotovitele zaplatit smluvenou sankci.

**4.2. Zhotovitel** je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel opakovaně nedodrží termín splatnosti účetních dokladů, čímž není dotčena povinnost objednatele zaplatit smluvenou sankci.

* 1. Odstoupení od smlouvy musí být doručeno druhé smluvní straně v písemné formě. Smlouva zaniká uplynutím 15denní lhůty, která počíná běžet dnem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. Během této doby provedou obě smluvní strany vzájemné vypořádání. Přitom není dotčena povinnost zhotovitele plnit dle této smlouvy o dílo až do doby skončení platnosti smlouvy.

1. **Platební podmínky, smluvní pokuty**
   1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za dílo, resp. jeho jednotlivé části, na základě účetních dokladů vystavených zhotovitelem, a to ve lhůtě do 14 dnů ode dne jejich doručení do sídla objednatele.
   2. Zhotovitel se zavazuje fakturovat pouze práce převzaté v rámci kontrolních dnů technickým zástupcem objednatele. O převzetí bude vyhotoven zápis do stavebního deníku. Zhotovitel je oprávněn fakturovat provedené a převzaté práce maximálně 1x měsíčně. Poslední faktura musí být doručena do sídla objednatele nejpozději do 14.12.2018.
   3. Zhotovitel se zavazuje uvádět v účetních dokladech částky s ohledem na fakturované práce a jednotkové ceny stanovené ve výkazu výměr.
   4. Zhotovitel bere na vědomí, že kontrolní dny budou probíhat minimálně dvakrát měsíčně za účasti pověřeného zástupce objednatele i zhotovitele. Kontrolní dny se stanoví dohodou obou stran.
   5. Na nedostatky zjištěné objednatelem v rámci kontroly, ale i namátkově, bude zhotovitel písemně upozorněn, a to zápisem do stavebního deníku či e-mailem. Zhotovitel se zavazuje odstranit takové nedostatky nejpozději do dvou pracovních dnů ode dne jejich zjištění, příp. ve sjednaném termínu, který bude uveden ve stavebním deníku.
   6. Je-li zhotovitel v prodlení s odstraňováním nedostatků zjištěných v rámci kontrolních dnů bez prokazatelně objektivních důvodů, může objednatel zajistit jejich odstranění na náklady zhotovitele.
   7. **Po vzájemné dohodě obou smluvních stran jsou smluvní sankce stanoveny takto:**

Pro **zhotovitele:**

* + **100,- Kč** za každý den, kdy dojde k **prodlení s prováděním prací** oproti sjednanému harmonogramu prací. To neplatí, nemůže-li zhotovitel prodlení zabránit žádnými prostředky (např. dlouhodobě nepříznivé klimatické podmínky apod.). V tom případě bude písemně sjednán náhradní termín splnění příslušné části díla formou zápisu do stavebního deníku.
  + **100,- Kč** za každý den, kdy dojde k **prodlení s odstraňováním nedostatků** zjištěných v rámci kontrolních dnů, přičemž termín pro odstranění je řešen v bodě V. smlouvy
  + **0,5 % z celkové ceny díla za každý den prodlení s dokončením díla oproti sjednanému termínu.**

Obě smluvní strany se dále dohodly, že zhotovitel sníží příslušnou fakturu o smluvní pokutu. Vyčíslení smluvní pokuty bude zhotoviteli doručeno písemně.

Pro **objednatele:**

* **100,- Kč** za každý den **prodlení s proplacením účetního dokladu.**

1. **Další smluvní ujednání**
2. Zhotovitel je povinen dbát na bezpečnost osob a dodržovat pravidla bezpečnosti práce. Za porušení těchto povinností nese zhotovitel plnou odpovědnost.
3. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro splnění závazku zhotovitele.
4. Za škodu na majetku objednatele a třetích osob, vzniklou v důsledku provádění díla, odpovídá a hradí ji zhotovitel. Za škodu způsobenou třetím osobám objednatel neodpovídá.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, jeho zástupci jsou oprávněni vyžádat si v případě potřeby i častější kontroly, než jak je uvedeno v bodě 5. této smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník, který bude předkládat na vyžádání objednateli, pokaždé však v rámci kontroly provádění díla. Stavební deník bude obsahovat údaje o prováděných pracovních operacích v návaznosti na datum, rovněž údaje o likvidaci odpadu. Zástupce objednatele bude provádět zápis z kontroly vč. zjištěných nedostatků.
7. Zhotovitel je oprávněn použít parcelu č. 2752, k. ú. Jablonec n. N., jako deponii materiálů po dobu probíhající stavby. Podmínkou je umístění příslušného dopravního značení k zamezení vjezdu vozidel mimo vozidel stavby. Současně je nutné umožnit vjezd dopravní obsluze k sousedním objektům.
8. **Zvláštní ujednání** 
   1. Osoba pověřená objednatelem k jednání ve věcech technických: Ing. Štěpánka Gaislerová, pověřená vedením odd. správy veřejné zeleně Magistrátu města Jablonec n. N.
   2. Osoba pověřená zhotovitelem k jednání ve věcech technických: Ing. Petr Vaňátko, jednatel společnosti.
   3. **Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla bez jakéhokoliv omezení, včetně všech případných osobních údajů ve smlouvě uvedených, zveřejněna v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, na oficiálních webových stránkách Portálu veřejné správy na síti internet (**[**http://portal.gov.cz/portal/**](http://portal.gov.cz/portal/)**), a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. V případě, že je jednou ze smluvních stran fyzická osoba nepodnikající, zveřejní se smlouva po znečitelnění osobních údajů umožňujících jednoznačnou identifikaci této smluvní strany.**
   4. **Smluvní strany dále berou na vědomí, že Statutární město Jablonec nad Nisou či jím zřízené/založené  osoby jsou povinnými subjekty dle zák. č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím a výslovně souhlasí, že smlouva může být zveřejněna jako poskytnutá informace v souladu a postupem podle citovaného zákona.**
9. **Závěrečná ustanovení**
   1. Smlouvu je možno měnit a doplňovat pouze formou písemných očíslovaných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami. Dodatky tvoří nedílnou součást této smlouvy.
   2. Dojde-li v průběhu smluvního vztahu k zániku některé ze smluvních stran, popř. přeměnu této smluvní strany v jiný právní subjekt či v jinou právní formu, přecházejí práva a povinnosti z této smlouvy na likvidátora nebo na nově vzniklý právní subjekt, pokud s tím druhá smluvní strana vysloví souhlas. Pakliže souhlas neudělí, platí, že smlouva k datu uvedenému v písemném prohlášení o neudělení souhlasu zaniká a obě smluvní strany jsou povinny do 30 dní po zániku této smlouvy vzájemně vypořádat své závazky.
   3. Smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech, v nichž každý z účastníků obdrží 2 exempláře.
   4. Tato smlouva se stává platnou datem podpisu oběma smluvními stranami, případně pozdějším datem podpisu jedné ze smluvních stran, a účinnou dnem zveřejnění v registru smluv.
   5. Statutární zástupce zhotovitele současně prohlašuje, že zhotovitel je existujícím právním subjektem dle záhlaví této smlouvy a zároveň je oprávněn tuto smlouvu takto sjednat a podepsat.
   6. Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obchodním zákoníkem, především ust. § 2586 a násl.
   7. Smluvní strany si řádně přečetly znění smlouvy a bez výhrad s ní souhlasí, což potvrzují svými podpisy.

**Přílohy:**

1. Příloha č. 1 – položkový rozpočet
2. Příloha č. 2 – projektová dokumentace
3. Příloha č. 3 - příslušná správní rozhodnutí

Objednatel: Zhotovitel:

V Jablonci nad Nisou dne: V Liberci dne:

............................................ ………...........................................

Ing. Miloš Vele Plantastyl s.r.o.

Náměstek primátora **Ing. Petr Vaňátko**

Magistrátu města Jablonec n. N.

............................................

**Ing. Jaromíra Čechová**

vedoucí odboru správy majetku

Magistrátu města Jablonec n. N.

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet





