Váš dopis zn.:

Ze dne:

ZEVAS Vraclav a.s.

Vraclav 169

565 42

Naše značka: SPU 352068/2018/144/Be

Spisová značka: 155N12/50

Vyřizuje.: Eva Bergerová

Tel.: 727 966 757

ID DS: z49per3

E-mail: [e.bergerova@spucr.cz](mailto:e.bergerova@spucr.cz)

Datum: 30. 07. 2018

Doporučeně, do vlastních rukou

**Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 155 N 12/50 ze dne 20. 11. 2012**

Vážení,

dne 20. 11. 2012 jste uzavřeli jako pachtýř se Státním pozemkovým úřadem, jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 155 N 12/50, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí,

specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě, resp. v dodatku č. 4 ze dne 12. září 2017, této smlouvy 155 N 12/50 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatel do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2017 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,5%.**

Nájemné ve výši 111 634 Kč je zvýšeno o 2,5 %, tj. o částku **2 791 Kč**

( slovy: dvatisícesedmsetdevadesátjedna korun českých.)

**Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 114 425 Kč ročně**,

( slovy: jednostočtrnácttisícčtyřistadvacetpět korun českých) ročně.

a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného tj. počínaje 1. 10. 2018.

Výše uvedená smlouva 155 N 12/50 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá

povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.

Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

**Ing. Miroslav Kučera**

ředitel

Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj

**Příloha:**

Dle textu

Za správnost: Eva Bergerová

…………………………..

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl: Eva Bergerová

V Pardubicích dne

…………………………..

podpis