

# SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: 718ML/0008P/2018

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, na zhotovení díla:

## „Bezbariérový chodník v ulici 28. října, Kralupy nad Vltavou (od ul. Na Záruce po ulici Mlýnská)“

### Smluvní strany

Objednatel:

**Město Kralupy nad Vltavou**

se sídlem: Palackého náměstí 1, Kralupy nad Vltavou, PSČ 278 01

IČ: 00236977; DIČ: CZ236977

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupeno: starostou města Petrem Holečkem

Zástupce pro věci technické:

Marcela Horčíčková, (315 734 886, marcela.horcickova@mestokralupy.cz)

Marta Ulmová (315 734 884, marta.ulmova@mestokralupy.cz)

Ing. Marek Czechmann, místostarosta (315 739 887, marek.czechmann@mestokralupy.cz)

Autorský dozor: Ing. Pavel Kubisek

Koordinátor BOZP: Bohumil Oliva

Správci komunikace:

Technické služby města Kralupy nad Vltavou, zastoupené ředitelem Ing. Lubošem Němcem  
(tel.: 736 679 259, e-mail: tsm.nemec@mestokralupy.cz)

Zhotovitel:

**STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.**

se sídlem: Jugoslávská 2090, 276 01 Mělník

IČ: 281 77 851; DIČ: CZ28177851

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 130876

bankovní spojení:

číslo účtu:

jednající/zastoupený: Petr Neumann, jednatel společnosti

Korespondenční adresa: Jugoslávská 2090, 276 01 Mělník

Zástupce pro věci smluvní (tel., e-mail):

Petr Neumann, tel.

Zástupce pro věci technické (tel., e-mail):

Petr Neumann, tel.

Miloslav Král, tel. +

Touto smlouvou se v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, realizuje příslušná veřejná zakázka.

## I.

### Prohlášení účastníků

1. Smlouva na zhotovení díla „Bezbariérový chodník v ulici 28. října, Kralupy nad Vltavou (od ul. Na Zárucce po ulici Mlýnská)“ se uzavírá na základě výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku na stavební práce, v němž byla vybrána jako nejvhodnější nabídka, a to nabídka zhotovitele, která je nezbytnou součástí této smlouvy.
2. Objednatel je vlastníkem dotčených pozemků parcelní číslo 89/1, 89/33, 558/1, v k. ú. Mikovice, obec Kralupy nad Vltavou. Dále bude stavba realizována na pozemcích, kde vlastníkem je Středočeský kraj, a jedná se o pozemky parcelní číslo 556/1 v k. ú. Mikovice. Vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník na listu vlastnictví č. 10001, pro obec Kralupy nad Vltavou.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je osobou odborně způsobilou provést objednané dílo řádně, včas a kvalitně.
4. Objednatel se zavazuje dílo převzít a za dílo zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení za podmínek uvedených v této smlouvě.

## II.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je zhotovení díla dle předané projektové dokumentace s názvem „Bezbariérový chodník v ulici 28. října, Kralupy nad Vltavou“, zpracovatelem Ing. Pavel Kubísek, V Dolině 1533/1d, 101 00 Praha 10, dle položkového rozpočtu stavby a dle dalších požadavků objednatele, které byly podrobně specifikovány v zadávací dokumentaci výběrového řízení na zhotovitele stavby. Předmětem díla je provedení bezbariérového chodníku s povrchem ze zámkové dlažby s novým veřejným osvětlením v ulici 28. října v Kralupech nad Vltavou. Jedná se o dokončení stavebních prací od ulice Na Zárucce po ulici Mlýnská. Předmět plnění je podrobně specifikován projektovou dokumentací a soupisem prací, dodávek a služeb.
2. Objednatel poskytuje zhotoviteli právo projektovou dokumentaci jako dílo užít, a to výhradně k účelu provádění díla dle této smlouvy.
3. Dodávkou stavebních a montážních prací se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí v souladu s projektovou dokumentací. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšnému předání a uvedení do řádného provozu. Součástí dodávky je rovněž dokumentace skutečného provedení stavby (6 paré), zařízení staveniště, skládky pro výstavbu vč. obstarání, úhrada provozu zařízení staveniště vč. vyklizení a uvedení ploch do původního stavu dle případných nájemních smluv vč. obstarání a zajištění případných rozhodnutí, poplatků, dopravních opatření nutných k zajištění stavby vč. úhrady potřebných medií "energií", zajištění a předání všech potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů, apod. a to nejpozději k předání díla.

4. Součástí sjednané ceny jsou i veškeré ceny prací a dodávek neuvedených v projektové dokumentaci či v položkovém rozpočtu, ale o nichž zhotovitel, vzhledem ke svým odborným znalostem, vědět měl nebo vědět mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl analogického charakteru.
5. Použité materiály jsou základně stanoveny v projektu stavby. Pokud by se dodatečně ukázala potřeba užití materiálů jiných, budou podmínky jejich uplatnění projednány samostatně v rámci písemných dodatků zpracovaných k této smlouvě. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti schválenému projektu stavby a proti cenové nabídce, doručené zhotovitelem objednateli v rámci zadávacího řízení na zhotovitele předmětného díla. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě, musí mít vlastnosti požadované dle stavebního zákona v platném znění.
6. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektu stavby, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho případném odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.
7. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
8. Zhotovitel prohlašuje, že prověřil veškerou dokumentaci, kterou obdržel jako součást Zadávací dokumentace, že tato dokumentace je dostatečně podrobná pro účely včasného a řádného splnění závazku založeného smlouvou o dílo. Pokud by přesto v průběhu provádění díla event. vznikla potřeba dopracovat projektovou dokumentaci ve vyšší podrobnosti – výrobní a dílenské výkresy, (dále též „dopracování dokumentace“, resp. „dopracovaná dokumentace“) zavazuje se zhotovitel, že toto dopracování provede na vlastní náklad tak, aby neohrozil řádné a včasné splnění závazku založeného touto smlouvou a předloží ho objednateli. Zhotovitel nesmí zahájit práce dle tohoto dopracování bez předchozího souhlasu objednatele.
9. Dílo bude provedeno v souladu s předanými podklady, právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy.
10. Zhotovitel se stává původcem odpadu vzniklého z realizace předmětné zakázky a zodpovídá za nakládání s těmito odpady dle platných právních předpisů.

### III.

#### Doba plnění

1. Smluvní strany se dohodly na následujících lhůtách plnění této smlouvy:

Předání prostoru staveniště zhotoviteli: nejpozději 7 dnů před zahájením realizace díla

Předpokládaný termín zahájení prací: **srpen 2018**

Předpokládaný termín dokončení prací: **září 2018 (maximálně však 6 týdnů)**

Vyklizení staveniště:

do 5 dnů od ukončení díla

2. Realizace díla se bude řídit odsouhlaseným harmonogramem průběhu prací (dále jen "harmonogram"), který je nedílnou součástí této smlouvy - příloha č. 2. V harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v minimální týdenní podrobnosti.
3. Termíny plnění uvedené v harmonogramu pro jednotlivé stavební díly jsou pro zhotovitele závazné. Dojde-li v průběhu prací u zhotovitele jeho vinou k prodlení v dokončení dílčích prací dle harmonogramu o více jak 30 dnů, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

#### IV. Cena díla

1. V souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dohodly na smluvní ceně za zhotovené dílo specifikované v čl. II. této smlouvy dle položkového rozpočtu zpracovaného zhotovitelem, a to ve výši:

Celková cena za všechny části díla:

Cena bez DPH:	1 044 730,81 Kč
DPH 21 %:	219 393,47 Kč
<b>Cena včetně DPH:</b>	<b>1 264 124,28 Kč</b>

2. Dohodnutá cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Dohodnutou Cenu uvedenou shora lze navýšit pouze za podmínek stanovených dále v této smlouvě.
3. Podkladem pro stanovení ceny je **položkový rozpočet. Rozpočet je nedílnou součástí smlouvy o dílo** - příloha č. 1 této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v tomto rozpočtu jsou pevné do data ukončení díla. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce realizované zhotovitelem do data předání díla. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží a to nejen náklady, které jsou uvedeny ve výchozích dokumentech předaných objednatelem nebo z nich vyplývající, ale i náklady, které zde uvedeny sice nejsou ani z nich zjevně nevyplývají, ale jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat a to i na základě zkušeností s prováděním podobných staveb. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných k provedení díla, dopravu na místo plnění vč. vykládky skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho zabezpečení, hygienické zázemí pro pracovníky a dodavatele, úklid průběžný a konečný úklid staveniště, vč. zhotovené stavby, veškerou dokumentaci pro provedení díla (dílenskou, výrobní, technologické a pracovní postupy apod.), předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí, předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů a všech dalších dokumentů. Dále se jedná zejména o náklady na cla, skládkovné, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, zábory, zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů.

4. Případné vícepráce, u kterých nelze použít položky uvedené v nabídce budou oceněny cenou, která bude nižší nebo rovná cenám těchto položek dle ceníku URS Praha, a.s.
5. Veškeré případné vícepráce znamenající změnu smlouvy musí být samostatně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy, a to na samostatných listech jako dodatky ke smlouvě. Zhotovitel předloží změnové listy, které podléhají schválení objednatelem (Rada města, Zastupitelstvo města, odborný dozor - TDI). V případě schválení bude uzavřen dodatek ke smlouvě. **Veškeré změny musí být v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ.**
6. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, náklady související s kompletací díla apod.) a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. II. smlouvy. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
7. Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná dodatkem k daňovému zákonu se promítne v jejím konečném vyčíslení.
8. Podmínky, při jejichž splnění je možné překročit výši nabídkové ceny.

Nabídkovou cenu je možné překročit v následujících případech:

- pokud dojde v průběhu realizace ke změnám daňových předpisů majících vliv na výši nabídkové ceny.

## V.

### Platební podmínky

1. Provedené práce a dodávky budou hrazeny na základě fakturace dle skutečně provedených prací jednou měsíčně.
2. Zhotovitel je povinen účtovat DPH dle platných právních předpisů.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že daňový doklad (dále jen „faktura,“) bude vystaven jednou za měsíc k poslednímu dni a dále ke dni dokončení díla, k němuž musí být připojen zjišťovací protokol - soupis prací a dodávek provedených v daném měsíci v členění po položkách dle výkazu výměr oceněný v souladu se smlouvou, odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu odsouhlaseném technickým dozorem. Cenu neodsouhlasených prací a dodávek je zhotovitel oprávněn účtovat jen po dohodě s objednatelem. Zhotovitel předá zjišťovací protokol - soupis prací a dodávek provedených v daném ukončeném kalendářním měsíci v členění po položkách a objektech dle výkazu výměr oceněný v souladu se smlouvou - do 5 kalendářních dní následujícího měsíce k odsouhlasení technickému dozoru objednatele.
4. Faktura je splatná do 30 (v odůvodněných případech lze ze zákona až max. 60) dnů od jejího doručení.
5. Objednatel není v prodlení s placením fakturovaných částek, jestliže vrátí fakturu zhotoviteli do 10 dnů od jejího doručení proto, že faktura obsahuje nesprávné údaje

nebo byla vystavena v rozporu s touto smlouvou. Konkrétní důvody je objednatel povinen uvést zároveň s vrácením faktury.

6. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dále musí obsahovat tyto údaje:
  - údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení, zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
  - číslo smlouvy
  - předmět díla
  - číslo faktury
  - fakturovanou částku
  - datum uskutečnění zdanitelného plnění
  - razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury
7. Lhůta splatnosti daňových dokladů byla smluvními stranami sjednána v délce do kalendářních dní ode dne řádného předání faktury zhotovitelem objednateli. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené objednatelem odepsána z účtu ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
8. Pokud zhotovitel v průběhu plnění smlouvy poruší opakovaně sjednané či stanovené podmínky provádění díla zejména bude-li opětovně v prodlení se splněním termínů jednotlivých závazných milníků dle časového harmonogramu nebo bude i přes upozornění objednatele nebo technického dozoru objednatele dílo provádět nekvalitně, je objednatel již při v pořadí druhém porušení smlouvy oprávněn pozastavit platby měsíčních daňových dokladů na dobu, kterou sám určí, nejdéle do doby řádného splnění celého závazku založeného smlouvou. K tomuto postupu je objednatel oprávněn, aniž by muselo dojít k dohodě smluvních stran o změně této smlouvy a aniž by se tímto postupem dostával do prodlení s platbami.
9. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
10. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad ve sjednaném termínu, má objednatel právo z této částky uhradit jejich odstranění jinou specializovanou firmou a o vyplacenou částku snížit celkovou cenu díla.
11. Podmínkou pro závěrečné odsouhlasení provedených prací technickým dozorem je odevzdání atestů a certifikátů použitých materiálů či potřebných zkoušek provedených fakturovaných prací
12. Faktura bude zaslána na adresu objednatele ve dvou vyhotoveních. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetího dne po datu odeslání doporučenou zásilkou na doručenkou. Nebude-li faktura označena tak, jak je uvedeno shora, je jí objednatel oprávněn vrátit zhotoviteli, aniž by se tímto dostal do prodlení s její splatností.  
Objednatel nemá přenesenou daňovou povinnost, tudíž zhotovitel bude fakturovat s DPH.

## VI. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky a připomínky stanovené objednatelem či jeho pověřenými zástupci (technický dozor investora, koordinátor BOZP, zástupce provozovatele). Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu
2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze zadání objednatele a z podmínek stanovených při předání staveniště. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
3. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
4. Kontrolní dny stavby za účasti zástupců zhotovitele, objednatele, provozovatele atd. budou probíhat 1 x týdně.
5. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
6. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
7. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
8. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelé mající příslušnou kvalifikaci (o kvalifikačních dokladech nových poddodavatelů více viz čl. IX. odst. 6 této smlouvy).
9. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a ne-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
10. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osoby (své poddodavatele). Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli, stejně jako by je provedl sám (o změně poddodavatelů více viz čl. IX. odst. 5 a 6 této smlouvy).

11. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla až po jeho předání objednateli zhotovitel.
12. Zhotovitel zajistí na své náklady digitální fotodokumentaci zakrytých částí stavby, která bude objednateli předána na CD při předání stavby.
13. Kvalita zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. (Stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 (34/2011) Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.
14. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do převzetí díla objednatel bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
15. Veškeré změny projektové dokumentace znamenající změnu dohodnutého díla musí být písemně odsouhlaseny osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy (případně též zpracovatelem, resp. zhotovitelem projektové dokumentace).
16. Veškeré vícepráce znamenají změnu smlouvy, a musí být proto písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy, a to na samostatných listech jako dodatky ke smlouvě.
17. Bezpečnost práce a požární ochrana se řídí platnými bezpečnostními předpisy a ustanoveními této smlouvy.

## VII. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané zákonem a příslušnou prováděcí vyhláškou.
2. Zhotovitel prostřednictvím stavbyvedoucího (Miloslav Král), kterým byla prokázána kvalifikace ve výběrovém řízení, nebo prostřednictvím zástupce stavbyvedoucího (Michal Neumann) povede stavební deník a tento bude po celou dobu plnění předmětu díla uložen na stavbě. Jmenovaný pracovník bude do stavebního deníku zapisovat údaje, které pokládá za důležité pro řádné provádění díla. Za objednatele jsou oprávněni do deníku zapisovat a do něj nahlížet zástupci pro věci technické: **Marcela Horčíčková, Marta Ulmová, Ing. Marek Czechmann**, Autorský dozor **Ing. Pavel Kubisek** ve spolupráci s koordinátorem BOZP **Bohumilem Olivou** a správcem komunikací **Ing. Lubošem Němcem**.



3. V případě, že dojde ke změně osoby stavbyvedoucího, je zhotovitel povinen písemně informovat objednatele bez zbytečného odkladu. Náplň činnosti stavbyvedoucího nelze plnit pomocí poddodavatele.
4. Při změně osoby stavbyvedoucího ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen doložit objednateli veškeré kvalifikační doklady prokazující oprávnění k výkonu této osoby jako stavbyvedoucího ve stejném rozsahu požadavků objednavatele (zadavatele) uvedených v zadávací dokumentaci, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od oznámení této změny.
5. Na zápisy provedené jednou smluvní stranou musí druhá strana reagovat zápisem do deníku nejpozději do 3 (tří) dnů od doby co je informován o příslušném zápisu, jinak se má za to, že údaj zapsaný je pravdivý. Případné rozpory budou bezodkladně řešit osoby oprávněné jednat za smluvní strany ve věcech této smlouvy. Pouze tyto osoby mohou také zápisy ve stavebním deníku měnit smlouvu.
6. Je zakázáno zápisy v deníku přepisovat, škrtat a nelze též z něj vytrhávat jednotlivé stránky – originály zápisů. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápisu o předání a převzetí stavby.
7. Ve stavebním deníku musí být vedeno mimo jiné:
  - název, sídlo, IČ zhotovitele,
  - název, sídlo, IČ objednatele,
  - název, sídlo, IČ zpracovatele projektové dokumentace,
  - název, sídlo, IČ firmy vykonávající technický dozor investora,
  - přehled všech provedených zkoušek jakosti,
  - seznam dokumentace stavby včetně všech změn a doplňků,
  - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby.
8. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
9. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
10. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů.
11. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných doplňků (dodatků) a změn smlouvy o dílo.
12. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jako jsou uvedeny výše, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný pomocný stavební deník víceprací a změn díla (dále jen deník víceprací). Do tohoto deníku se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méně práce, které v průběhu realizace díla vzniknou.
13. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku víceprací uvést stručný, ale přesný technický popis vícepráce nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu.

14. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.

## VIII.

### Další práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je oprávněn prostřednictvím výše uvedených pracovníků provádět průběžnou kontrolu díla.
2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
3. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli písemně staveniště (pracoviště) nejpozději 7 (sedm) dní před zahájením termínu realizace díla - viz čl. III. této smlouvy, a to ve stavu způsobilém k zahájení a provedení předmětu této smlouvy. Dále objednatel předá zhotoviteli projektovou dokumentaci ve dvou vyhotoveních.
4. Objednatel má právo přizvat k průběžným kontrolám stavby, zkouškám díla prováděných zhotovitelem odpovědné pracovníky budoucích provozovatelů dokončeného díla či jeho částí. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
5. Objednatel od zhotovitele převezme řádně dokončený předmět smlouvy a za zhotovené dílo zaplatí cenu dle článku IV. této smlouvy a potvrdí podpisem předávacího protokolu správnost a úplnost provedeného díla.
6. Objednatel souhlasí s převzetím dokončeného díla i před uplynutím dohodnutého termínu plnění.

## IX.

### Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad ve sjednané kvalitě a době.
2. Zhotovitel i objednatel se zavazují, že se budou navzájem průběžně informovat o všech skutečnostech, které mohou ovlivnit provádění díla, zejména co do rozsahu a termínu.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace stavby a další dokumentace a dokumentů, podle kterých je dle smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo zhotovit zejména prověřovat zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami, a to před započítáním prací, výkonů a služeb na díle a je povinen neprodleně písemně na nevhodnost dokumentů uvědomit objednatele.
4. Pokud povinnost uvedenou v předchozím odstavci nesplní, odpovídá za vady díla, tím způsobené. Je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody, která v důsledku opomenutí zhotovitele objednateli event. tímto vznikne. Stejným způsobem je

zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své poddodavatele), které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku.

5. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě, že dojde ke změně poddodavatelů, je zhotovitel povinen písemně informovat objednatele bez zbytečného odkladu.
6. Při změně poddodavatelů ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen doložit objednateli veškeré kvalifikační doklady, a to ve stejném rozsahu požadavků objednavatele (zadavatele) uvedených v zadávací dokumentaci, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od oznámení této změny, resp. nejpozději do 10 pracovních dnů od zahájení činnosti poddodavatele na díle.
7. Zhotovitel je povinen na předmět činnosti uzavřít pojistnou smlouvu, kterou předloží na vyžádání objednateli.
8. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů.
9. Zhotovitel písemně vyzve objednatele 5 dnů před dohodnutým (případně dle smlouvy posunutým) termínem plnění k převzetí díla.
10. Zhotovitel se stává původcem odpadu vzniklého z realizace předmětné zakázky a zodpovídá za nakládání s těmito odpady dle platných právních předpisů.

## **X.**

### **Koordinátor BOZP a jeho práva a povinnosti**

1. Objednatel v souladu s § 14 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, ustanoví pro výkon funkce koordinátora BOZP osobu z řad certifikovaných koordinátorů BOZP, jejíž identifikační údaje sdělí Zhotoviteli bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy s takovou osobou. Koordinátor BOZP má v souladu s § 18 odst. 2 tohoto zákona povinnost:
  - Informovat zhotovitele stavby o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vznikla a která zjistil na staveništi během postupu prací.
  - Upozornit zhotovitele stavby na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na pracovišti převzatém zhotovitelem stavby a vyžadovat zjednání nápravy. K tomu je oprávněn navrhnout přiměřená opatření.
  - Oznámit objednateli zjištěné případy, nebyla-li zhotovitelem neprodleně přijata přiměřená opatření ke zjednání nápravy.
2. Pro účely vedení záznamů o udělených smluvních pokutách dle článku XIII. Tato smlouvy zpracují zástupci smluvních stran (koordinátor za objednatele a stavbyvedoucí za zhotovitele) bez zbytečného odkladu po výzvě objednatele jako vzor jednoduchý formulář, ve kterém budou uvedeny alespoň následující údaje:
  - Název stavby

- Identifikace místa stavby, na které došlo k porušení předpisů BOZP
- Popis rozsahu porušení předpisů BOZP, kdo, za jakých podmínek a na jakém místě staveniště nebo stavby předpisy BOZP porušil
- Datum a hodina, kdy bylo porušení předpisů zjištěno
- Výše udělené sankce
- Podpis koordinátora BOZP (či jiného pověřeného zástupce objednatele)
- Podpis přítomného odpovědného pracovníka zhotovitele, jímž potvrdí převzetí dokladu

Formulář bude koordinátor BOZP (či jiný pověřený zástupce objednatele) dle potřeby vyplňovat přímo na stavbě ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 vyhotovení si ponechá a druhé předá stavbyvedoucímu zhotovitele.

3. Zhotovitel stavby je povinen předat koordinátorovi BOZP veškeré podklady a informace pro jeho činnost, včetně informace o fyzických osobách, které se mohou s jeho vědomím zdržovat na staveništi, poskytovat mu potřebnou součinnost a zavázat všechny své zhotovitele stavby, popřípadě jiné osoby k součinnosti s koordinátorem po celou dobu přípravy a realizace stavby.
4. Zhotovitel je povinen okamžitě reagovat na zjištěné nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na pracovišti převzatém zhotovitelem stavby a zjednat nápravu.

## XI. Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději 7 dní před termínem zahájení realizace díla, nedohodnou-li se účastníci této smlouvy jinak. O předání staveniště bude proveden zápis.
2. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopů komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tímto spojené vyjma plateb za zábory veřejného i soukromého prostranství. Ostatní náklady s tímto spojené jsou součástí sjednané ceny díla.
3. Jestliže v souvislosti se zahájením prací staveniště bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umístování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
4. Zhotovitel zajistí na staveništi podmínky pro výkon funkce technického dozoru a koordinátora BOZP.
5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu.
6. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

7. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
8. Nejpozději do 5 dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej tak, jak určuje projekt stavby. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo pokud jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. XIII. této smlouvy, a to až do vyklizení staveniště.
10. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

## XII.

### Předání a převzetí díla

1. Řádně provedená stavba se předává a přejímá dle § 2628 občanského zákoníku, a to v rozsahu této smlouvy. Veškerá předání a převzetí budou prováděna v rozsahu a způsobem stanoveným platnými předpisy a touto smlouvou. K přejímacímu řízení zhotovitel připraví přejímací protokol ve dvou vyhotoveních.
2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen bez zbytečných odkladů zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
3. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.
4. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona v platném znění a ve znění platných předpisů. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
5. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Odmítneli objednatel dílo převzít, sepíše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění včetně návrhu na další postup.
6. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. II. smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli související průvodní technickou dokumentaci, např. prohlášení zhotovitele o jakosti a kompletnosti díla, geodetické zaměření, projekt skutečného provedení, certifikáty, atesty, ujištění o vydání prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, návod na používání a údržbu předmětu díla, revize atd. Bez této dokumentace není povinen objednatel dílo převzít.
7. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. XIII. této smlouvy. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.
8. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je v zadání, nebo nepředpokládaných událostí, nebo jestliže sám způsobil, že dílo nevyhovuje.

### XIII. Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se zavazují vyvarovat se ve svých vzájemných vztazích všeho, co by vedlo ke škodě druhé smluvní strany. V případě, že by k takovéto situaci výjimečně došlo, zavazuje se ta smluvní strana, jejímž porušením povinností došlo ke vzniku škody, nahradit škodu v prokázané výši smluvní straně poškozené.
2. Smluvní strany dohodly, že zhotovitel zaplatí smluvní pokutu z následujících důvodů:
  - Za prodlení s termínem dokončení stavby dle čl. III. smlouvy, a to 5.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
  - Za nevyklizení staveniště v termínech dle čl. III. smlouvy, a to 5.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
  - Za prodlení s dohodnutým termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, a to 5.000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a započatý kalendářní den prodlení.
  - Za prodlení s termínem odstranění reklamací, a to 5.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
  - Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamací v přiměřené lhůtě, a to 5.000,- Kč, za každý započatý kalendářní *den* prodlení. Za přiměřenou lhůtu se považuje 10 kalendářních dnů.
  - Za porušení povinností, souvisejících se zajištěním bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (článek X.), a to 5.000 Kč za každý zjištěný případ porušení
  - Za opakované porušení povinností, souvisejících se zajištěním bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (článek X.) a za neodstranění v termínu stanoveném koordinátorem BOZP, a to 5.000 Kč.
  - Zhotovitel dále uhradí objednateli v plné výši jeho náklady na činnost externího koordinátora BOZP, vzniklé v období od překročení smluvního termínu dokončení díla do doby faktického dokončení díla (předání díla, vč. průvodní technické dokumentace objednateli), při zavinění prodloužení lhůty dokončení díla ze strany zhotovitele.
  - Zhotovitel uhradí v případě změny osoby stavbyvedoucího, který nebyl objednateli oznámen dle odst. 2 a 3 čl. VII. této smlouvy, a to 5.000 Kč.
  - Zhotovitel uhradí v případě provádění díla poddodavatelem, ke kterému objednatel neudělil souhlas, je-li souhlas v této smlouvě vyžadován, a to 5.000 Kč, nebo zhotovitel uhradí v případě provádění díla poddodavatelem, který nebyl objednateli oznámen dle odst. 5 a 6 čl. IX. této smlouvy, je-li oznámení v této smlouvě vyžadováno, a to 5.000 Kč.
3. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z kteréhokoliv daňového dokladu a snížit o ni sjednanou cenu díla.
4. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.

5. V případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou ceny díla dle čl. IV. této smlouvy, zavazuje se uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z dlužné částky (bez DPH) za každý i započatý den prodlení.
6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené zhotovitelem ani právo objednatele domáhat se nároků z titulu vadného provedení díla.
7. Smluvní pokuty mohou být uplatněny max. v celkové výši 15 % z ceny díla bez DPH.

#### **XIV. Záruky**

1. Zhotovitel ručí za kvalitu jím provedených prací (díla) dle této smlouvy po dobu 60 měsíců od data předání objednateli za podmínek uvedených v zápise o předání a převzetí díla.  
(V zápise o předání a převzetí díla je nutno uvést výrobky a materiály vyloučené ze záruky, resp. s kratší záruční lhůtou. Dále je nutno uvést podmínky údržby a zacházení s výrobky a materiály, jejichž nedodržení vylučuje odpovědnost za výskyt vady v záruční lhůtě.)
2. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady, jím uznané, ve lhůtě 10 pracovních dnů od doručení reklamace objednatelem, pokud tomu nebrání nevhodné klimatické podmínky.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v zadání, nebo nepředvídatelnými událostmi.
4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:
  - Odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, apod.)
  - Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.
  - Přiměřenou slevou ze sjednané ceny
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.
6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
7. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15 dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
8. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, že dílo bude v souladu s právními předpisy a souvisejícími normami. Zhotovitel neručí za vady způsobené nevhodnou údržbou díla či provozem.

## **XV. Pojištění zhotovitele**

1. K podpisu smlouvy o dílo předloží zhotovitel objednateli ověřenou kopii pojistné smlouvy, která bude krýt rizika spojená s prováděním díla a to pro případ věcných škod na díle až do výše smluvní ceny díla a v případě odpovědnostních škod minimálně do výše 5 mil. Kč (škody třetím osobám, jak na věcech, tak na zdraví, okolním cizím majetku apod.). Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě. Zhotovitel se dále zavazuje, že bude pojištěn také po dobu záruky a že nedojde ke snížení pojistné částky pod 30 % pojistné částky dle tohoto odstavce.
2. V úředně ověřené kopii pojistné smlouvy či rámcové pojistné smlouvy musí být zhotovitelem zřetelně barevně vyznačeny požadované výše uvedené jednotlivé specifikace předmětu pojištění s pojistnou částkou a dobou platnosti nebo k tomu bude přiložen podepsaný dokument od pojišťovací společnosti, z kterého to bude jednoznačně vyplývat.
3. Dále v případě, že tato pojistná smlouva také řeší nebo omezuje limit pro jeden škodní případ, tak to zhotovitel zřetelně barevně vyznačí v pojistné smlouvě nebo v přiloženém dokumentu podepsaném pojišťovací společností. Tento limit nesmí být nižší než výše uvedený finanční limit.
4. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen kdykoliv později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva (pojistné smlouvy) uzavřené zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti a účinnosti.
5. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v rozsahu dle předchozího odstavce i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít novou pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.
6. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

## **XVI. Odstoupení od smlouvy**

1. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti termínům uvedeným ve smlouvě z důvodů na straně zhotovitele, stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit.
2. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práce na dobu delší jak 2 týdny, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
3. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
  - na majetek druhé smluvní strany byl prohlášen konkurs nebo povoleno vyrovnání,



- návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut pro nedostatek majetku druhé smluvní strany,
  - druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,
  - nastane-li vyšší moc uvedená v článku XVII. smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit, a které zcela a na dobu delší než 30 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
4. Vznik některé ze skutečností uvedených v odstavci 3 je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
  5. Pokud odstoupí od smlouvy objednatel z důvodů uvedených v odstavci 1 nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 2 a 3, smluvní strany sepíší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany je zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.
  6. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odstavců 1, 2 a 3 se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
  7. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
  8. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.
  9. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
  10. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
  11. Odstoupení od této smlouvy je vždy s účinky EX NUNC (tedy od okamžiku zániku smlouvy).

## **XVII.**

### **Okolnosti vylučující odpovědnost**

1. Za okolnosti vylučující odpovědnost smluvních stran za prodlení s plněním smluvních závazků dle této smlouvy tzv. vyšší moc, jsou považovány takové překážky, které nastanou nezávisle na vůli povinné smluvní strany a brání jí ve splnění její povinnosti z této smlouvy, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná smluvní strana takovou překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala a dále že by v době vzniku smluvních závazků z této smlouvy vznik nebo existenci překážek předpokládala.
2. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 1., prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

## **XVIII. Ustanovení o doručování**

Veškerá oznámení nebo sdělení prováděná kteroukoli smluvní stranou v souvislosti s touto Smlouvou musí mít písemnou formu a musí být řádně doručena druhé smluvní straně. Za řádně doručené se považují písemnosti, jsou-li:

- Předány osobně v pracovní den v obvyklé době mezi 08,00 až 15,00 hod.
- Odeslány poštou, v den doručení, jsou-li odeslány faxem nebo e-mailem, v pracovní den nejbližší následující po dni doručení, pokud je přenos potvrzen.
- Veškeré písemnosti a výzvy a reklamace se doručují, a to prokazatelně, na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků, je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu a to způsobem uvedeným v tomto článku.
- Nebyl-li objednatel, nebo zhotovitel na uvedené adrese zastižen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poštu. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl.

## **XIX. Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací**

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po ukončení její účinnosti zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od objednatele v souvislosti s jejím plněním, a to zejména ohledně veškerých informací, dokumentů nebo materiálů dodaných objednatelem nebo od objednatele přijatých v jakékoli formě, především ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu § 1730 občanského zákoníku (dále jen „Důvěrné informace“). Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném zadavatelem či organizátorem konkrétního výběrového řízení.
2. Zhotovitel se zavazuje věnovat důvěrným informacím stejnou ochranu, péči a pozornost, jakou věnuje svým vlastním důvěrným informacím a zavazuje se, že bez výslovného písemného souhlasu objednatele zejména Důvěrné informace nesdělí, neposkytne nebo neumožní získat Důvěrné informace žádné třetí osobě ani subjektu.
3. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti zhotovitele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.

## XX. Závěrečná ustanovení

1. Smlouvou neupravené vztahy se řídí občanským zákoníkem.
2. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky; zánikem smlouvy nezanikají práva na již vzniklé (splacené) majetkové pokuty podle smlouvy.
3. Pokud nějaké ujednání, podmínka, lhůta nebo ustanovení této smlouvy budou prohlášeny soudem za neplatné, nulitní či nevymahatelné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy v platnosti a účinnosti a nebudou v žádném ohledu ovlivněna, narušena nebo zneplatněna. Smluvní strany se zavazují, že takové neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním ve smyslu této smlouvy, které bude platné, účinné a vymahatelné.
4. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze postupně číslovanými písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Žádná ze smluvních stran není oprávněna a nepřevéde celou smlouvu ani její část, nebo jakoukoliv výhodu nebo prospěch z ní na jinou osobu.
6. Dodavatel stavebních prací bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy, v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě ve znění pozdějších předpisů, stává osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s dodávkou stavebních prací z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinný subjekt k poskytování informací podle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a podle § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění a jeho cílem je vytvářet transparentní poměry při výkonu veřejné správy a poskytovat otevřené informace veřejnosti. Objednatel souhlasí se zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn uveřejnit na profilu zadavatele v souladu s § 219 ZZVZ smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn a dodatků a výši skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy.
9. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
10. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění „objednatel“. Zveřejnění této smlouvy v registru smluv je podmínkou účinnosti této smlouvy. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
11. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, po jednom vyhotovení pro každou smluvní stranu.
12. Tato smlouva byla schválena radou města Kralupy nad Vltavou, č. usnesení 19/17/4/4 dne 23.7.2018.
13. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh, že s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla uzavřena na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

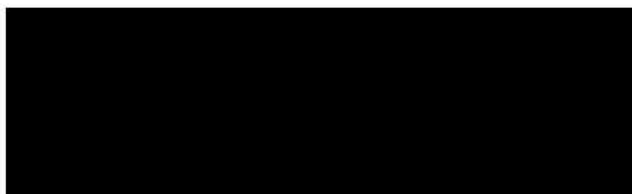
**XXI.**  
**Seznam příloh**

1. Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy:  
Příloha č. 1 – Položkový rozpočet (oceněný soupis prací)  
Příloha č. 2 – Podrobný časový harmonogram prací

V Kralupech nad Vltavou, dne *1. P. 2018*

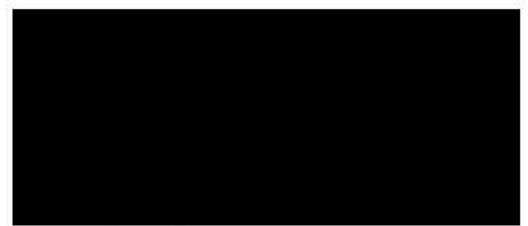
V Mělníku, dne *1. P. 2018*

Objednatel:



Petr Holeček  
starosta města

Zhotovitel:



Petr Neumann  
jednatel společnosti

# SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 201809

**Stavba:** Bezbarierový chodník v ul.28.října,Kralupy n.Vlt.

JKSO:

Místo: Kralupy nad Vltavou

CC-CZ:

Datum: 23.7.2018

Objednatel:

Město Kralupy nad Vltavou

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.,Jugoslávská 2090, 276 01 Mělník

IČ:

281 77 851

DIČ:

CZ28177851

Projektant:

Ing.Pavel Kubísek

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

ing.Pavel Kubísek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	1 044 730,81
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

<b>Cena bez DPH</b>	<b>1 044 730,81</b>
---------------------	---------------------

DPH základní	21,00%	ze	1 044 730,81	219 393,47
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>1 264 124,28</b>
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 201809

**Stavba:** Bezbarierový chodník v ul.28.října,Kralupy n.Vlt.

Místo: Kralupy nad Vltavou

Datum: ##

Objednatel: Město Kralupy nad Vltavou

Projektant: Ing.Pavel Kubísek

Zhotovitel: STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.,Jugoslávská 2090, 276 01 Ml Zpracovatel: ing.Pavel Kubísek

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>1)</b>	<b>Náklady z rozpočtů</b>	<b>1 044 730,81</b>	<b>1 264 124,28</b>
SO 101a	Chodník, uznatelné náklady	593 039,13	717 577,35
SO 101b	Chodník,neuznatelné náklady	72 930,55	88 245,97
SO 401a	Veřejné osvětlení,uznatelné náklady	104 111,98	125 975,50
SO 401b	Veřejné osvětlení,neuznatelné náklady	274 649,15	332 325,47
<b>2)</b>	<b>Ostatní náklady ze souhrnného listu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	Ostatní náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>1 044 730,81</b>	<b>1 264 124,28</b>

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Bezbarierový chodník v ul.28.října,Kralupy n.Vlt.

Objekt: SO 101a - Chodník, uznatelné náklady

JKSO:

Místo: Kralupy nad Vltavou

CC-CZ:

Datum: 23.07.2018

Objednatel:

Město Kralupy nad Vltavou

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.,Jugoslávská 2090, 276 01 Mělník

IČ:

281 77 851

DIČ:

CZ28177851

Projektant:

Ing.Pavel Kubísek

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

ing.Pavel Kubísek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	593 039,13
Ostatní náklady	0,00

<b>Cena bez DPH</b>	<b>593 039,13</b>
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	593 039,13	124 538,22
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>717 577,35</b>
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Bezbarierový chodník v ul.28.října,Kralupy n.Vlt.

Objekt: SO 101a - Chodník, uznatelné náklady

Místo: Kralupy nad Vltavou Datum: 23.07.2018

Objednatel: Město Kralupy nad Vltavou Projektant: Ing.Pavel Kubisek

Zhotovitel: STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.,Jugoslávská 20' Zpracovatel: ing.Pavel Kubisek

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>593 039,13</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	537 539,13
1 - Zemní práce	38 387,56
4 - Vodorovné konstrukce	10 016,30
5 - Komunikace pozemní	243 485,13
8 - Trubní vedení	26 900,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	187 166,85
997 - Přesun sutě	5 767,63
998 - Přesun hmot	25 815,66
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	55 500,00
0 - Vedlejší rozpočtové náklady	55 500,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>593 039,13</b>



# ROZPOČET

Stavba: Bezbarierový chodník v ul.28.října,Kralupy n.Vlt.

**Objekt: SO 101a - Chodník, uznatelné náklady**

Místo: Kralupy nad Vltavou Datum: 23.07.2018

Objednatel: Město Kralupy nad Vltavou Projektant: Ing.Pavel Kubísek

Zhotovitel: STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.,Jugoslávská 20/ Zpracovatel: ing.Pavel Kubísek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**593 039,13**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**537 539,13**

#### 1 - Zemní práce

**38 387,56**

1	K	113107181	Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 m2 živičných tl 50 mm	m2	3,500	135,00	472,50
"chodník vpravo"3,50					3,500		
2	K	113154113	Frézování živičného krytu tl 50 mm pruh š 0,5 m pl do 500 m2 bez překážek v trase	m2	71,000	225,00	15 975,00
"vozovka vlevo"136,00*0,50					68,000		
"vozovka vpravo" 6,00*0,50					3,000		
3	K	122302201	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 100 m3 v hornině tř. 4	m3	7,752	655,00	5 077,56
					0,000		
"odkopávky pro obruby"0,057*136,00					7,752		
4	K	162501102	Vodorovné přemístění do 3000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	11,498	396,00	4 553,21
"výkaz kubatur násyp"19,25-7,752					11,498		
5	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	11,498	235,00	2 702,03
"meziskládka zeminy TSMK"19,25-7,752					11,498		
6	K	171101103	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných do 100 % P5	m3	19,250	98,50	1 896,13
"výkaz kubatur násyp"19,25					19,250		
7	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	314,740	24,50	7 711,13
"chodník vlevo"266,00					266,000		
"vjezdy vlevo"11,11+10,70+12,05+14,88					48,740		

#### 4 - Vodorovné konstrukce

**10 016,30**

8	K	451315134	Podkladní nebo výplňová vrstva z betonu C 12/15 tl do 200 mm	m2	14,350	698,00	10 016,30
"výkaz kubatur Beton C 12/15"2,87/0,20					14,350		

#### 5 - Komunikace pozemní

**243 485,13**

9	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	266,000	135,00	35 910,00
"chodník vlevo"266,00					266,000		
10	K	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	48,740	195,00	9 504,30
"vjezdy vlevo"11,11+10,70+12,05+14,88					48,740		
11	K	573191111	Nátěr infiltrační kationaktivní v množství emulzi 1 kg/m2	m2	71,000	24,50	1 739,50
"vozovka vlevo"136,00*0,50					68,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"vozovka vpravo" 6,00*0,50		3,000		
12	K	577144111	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	71,000	335,00	23 785,00
			"vozovka vlevo"136,00*0,50		68,000		
			"vozovka vpravo" 6,00*0,50		3,000		
13	K	596211112	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	269,290	285,00	76 747,65
			"chodník vlevo"266,00		266,000		
			"chodník vpravo"3,29		3,290		
14	M	592453080	dlažba betonová 20 x 10 x 6 cm přírodní	m2	256,500	213,00	54 634,50
			"chodník vlevo"266,00-(5,33+4,17)		256,500		
15	M	592452670	dlažba betonová pro nevidomé 20 x 10 x 6 cm barevná	m2	12,790	528,00	6 753,12
			"chodník vlevo"5,33+4,17		9,500		
			"chodník vpravo"3,29		3,290		
16	K	596211210	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	48,740	345,00	16 815,30
			"vjezdy vlevo"11,11+10,70+12,05+14,88		48,740		
17	M	592453110	dlažba betonová 20 x 10 x 8 cm přírodní	m2	44,030	288,00	12 680,64
			"vjezdy vlevo"9,88+9,50+10,94+13,71		44,030		
18	M	592452671	dlažba betonová pro nevidomé 20 x 10 x 8 cm barevná	m2	4,700	548,00	2 575,60
			"vjezdy vlevo"1,23+1,20+1,10+1,17		4,700		
19	K	596211214	Příplatek za kombinaci dvou barev u kladení betonových dlažeb komunikací pro pěši tl 80 mm skupiny A	m2	48,740	48,00	2 339,52
			"vjezdy"48,74		48,740		
<b>8 - Trubní vedení</b>							<b>26 900,00</b>
20	K	R 1	Výšková úprava a oprava uliční vpusti	kus	4,000	3 950,00	15 800,00
			"uliční vpust vozovka,výškové vyrovnání"4,00		4,000		
21	K	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	kus	6,000	1 850,00	11 100,00
			"dešťová kanalizace nová"6,00		6,000		
<b>9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání</b>							<b>187 166,85</b>
22	K	914111112	Montáž svisté dopravní značky do velikosti 1 m2 páskováním na sloup	kus	5,000	225,00	1 125,00
			"SL 01 SDZ B 12+E 7b"2,00		2,000		
			"SL 11 SDZ IP 6 a B 28"2,00		2,000		
			"SL 12 SDZ IP 6"1,00		1,000		
23	M	404441130	značka svislá reflexní zákazová B AL- 3M 700 mm	kus	1,000	1 650,00	1 650,00
			"B 12 Zákaz vjezdu vyznačených vozidel"1,00		1,000		
24	M	404443180	značka svislá reflexní AL- 3M 500 X 300 mm	kus	1,000	795,00	795,00
			"E 7b Směrová šipka"1,00		1,000		
25	M	404442320	značka svislá reflexní AL- 3M 500 x 500 mm	kus	2,000	1 050,00	2 100,00
			"IP 6 Přechod pro chodce"2,00		2,000		
26	M	404441130	značka svislá reflexní zákazová B AL- 3M 700 mm	kus	1,000	1 650,00	1 650,00
			"B 28 Zákaz zastavení"1,00		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
27	K	915231111	Vodorovné dopravní značení bílým plastem přechody pro chodce, šipky, symboly	m2	25,160	495,00	12 454,20
			"V 7a Přechody pro chodce"25,16		25,160		
28	K	915621111	Předznačení vodorovného plošného značení	m2	25,160	24,50	616,42
			"V 7a Přechody pro chodce"25,16		25,160		
29	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	266,180	305,00	81 184,90
			"vozovka vlevo"135,95		135,950		
			"chodník vlevo"44,43+3,38+23,10+19,05+8,35+11,01		109,320		
			"vjezd vlevo"12,56+8,35		20,910		
30	M	592174680	obrubník betonový silniční nájezdový Standard 100x15x15 cm	kus	23,750	123,00	2 921,25
			"chodník vlevo"5,00+5,00+4,75+5,00+4,00		23,750		
31	M	592174690	obrubník betonový silniční přechodový L + P Standard 100x15x15-25 cm	kus	11,000	343,00	3 773,00
			"chodník vlevo"2*4+2+1		11,000		
32	M	592174600	obrubník betonový chodníkový 100x15x25 cm	kus	101,200	155,00	15 686,00
			"chodník vlevo"135,95-(23,75+11,00)		101,200		
33	M	592174110	obrubník betonový chodníkový 100x8x20 cm	kus	117,680	106,00	12 474,08
			"chodník vlevo"44,44+3,38+23,10+19,05+8,35+11,01		109,330		
			"vjezdy vlevo"8,35		8,350		
34	M	592174710	obrubník betonový silniční vnější oblý R 1,0 Standard 78x15x25 cm	kus	16,000	367,00	5 872,00
			"vjezdy vlevo"4*2*2,00		16,000		
35	K	916241113	Osazení obrubníku kamenného ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	6,000	535,00	3 210,00
			"chodník vpravo"6,00		6,000		
			"paužity vytěžené žulové obrubníky"				
36	K	919112212	Řezání spár pro vytvoření komůrky š 10 mm hl 20 mm pro těsnící závluku v živičném krytu	m	144,000	49,00	7 056,00
			"obnova vozovky vlevo"136,00+2*0,50		137,000		
			"obnova vozovky vpravo"6,00+2*0,50		7,000		
37	K	919121111	Těsnění spár závlukou za studena pro komůrky š 10 mm hl 20 mm s těsnícím profilem	m	144,000	128,00	18 432,00
			"obnova vozovky vlevo"136,00+2*0,50		137,000		
			"obnova vozovky vpravo"6,00+2*0,50		7,000		
38	K	919735111	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 50 mm	m	144,000	65,00	9 360,00
			"obnova vozovky vlevo"136,00+2*0,50		137,000		
			"obnova vozovky vpravo"6,00+2*0,50		7,000		
39	K	919794441	úprava procn kořem tyranctu, soupat, pokropu a mříží nebo sloupů v živičných krytech pl do 2 m2	kus	4,000	1 455,00	5 820,00
			"odvodnění vozovky uliční vpusti"4,00		4,000		
40	K	966006132	Odstranění značek dopravních nebo orientačních se sloupky s betonovými patkami	kus	3,000	329,00	987,00
			3,00		3,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
41	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	9,431	265,00	2 409,22
			"živičný recyklát"9,088		9,088		
			"živice"0,343		0,343		
42	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	21,263	98,00	2 083,77
			"živičný recyklát skládka TSMK"9,088*2		18,176		
			"živice skládka Úholičky"0,343*9		3,087		
43	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	0,246	1 050,00	258,30
			"dopravní značení a vybavenost"0,246		0,246		
44	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	0,492	250,00	123,00
			"dopravní značení a vybavenost skládka TSMK"0,246*2		0,492		
45	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	0,246	965,00	237,39
			"dopravní značení a vybavenost"0,246		0,246		
46	K	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)	t	0,343	1 650,00	565,95
			0,343		0,343		

998 - Přesun hmot

25 815,66

47	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	132,388	195,00	25 815,66
----	---	-----------	---	---	---------	--------	-----------

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

55 500,00

0 - Vedlejší rozpočtové náklady

55 500,00

48	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě,skutečné provedení	Kč	1,000	18 500,00	18 500,00
49	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	14 000,00	14 000,00
50	K	072002000	Silniční provoz,dopravní opatření a zajištění DIO	Kč	1,000	23 000,00	23 000,00

VP - Vícepráce

0,00

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Bezbarierový chodník v ul.28.října,Kralupy n.Vlt.

**Objekt:** SO 101b - Chodník,neuznatelné náklady

JKSO:

Místo: Kralupy nad Vltavou

CC-CZ:

Datum: 23.07.2018

Objednatel:

Město Kralupy nad Vltavou

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.,Jugoslávská 2090, 276 01 Mělník

IČ:

281 77 851

DIČ:

CZ28177851

Projektant:

Ing.Pavel Kubísek

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

ing.Pavel Kubísek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	72 930,55
Ostatní náklady	0,00

<b>Cena bez DPH</b>	<b>72 930,55</b>
---------------------	------------------

DPH základní	21,00%	ze	72 930,55	15 315,42
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>88 245,97</b>
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Bezbarierový chodník v ul.28.října,Kralupy n.Vlt.

**Objekt: SO 101b - Chodník,neuznatelné náklady**

Místo: Kralupy nad Vltavou Datum: 23.07.2018

Objednatel: Město Kralupy nad Vltavou Projektant: Ing.Pavel Kubísek

Zhotovitel: STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.,Jugoslávská 20 Zpracovatel: Ing.Pavel Kubísek

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>72 930,55</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	45 119,01
1 - Zemní práce	45 119,01
PSV - Práce a dodávky PSV	27 811,54
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	27 811,54
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>72 930,55</b>

# ROZPOČET

Stavba: Bezbarierový chodník v ul.28.října,Kralupy n.Vlt.

Objekt: SO 101b - Chodník,neuznatelné náklady

Místo: Kralupy nad Vltavou Datum: 23.07.2018

Objednatel: Město Kralupy nad Vltavou Projektant: Ing.Pavel Kubísek

Zhotovitel: STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.,Jugoslávská 20 Zpracovatel: Ing.Pavel Kubísek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

72 930,55

### HSV - Práce a dodávky HSV

45 119,01

#### 1 - Zemní práce

45 119,01

1	K	181301101	Rozprostření ornice tl vrstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 " terénní úpravy vlevo"85,80+46,52+4,69+53,36+12,27+16,65	m2	219,290	68,50	15 021,37
					219,290		
2	M	103111000	rašelina zahradnická VL 219,29*0,10	m3	21,929	955,00	20 942,20
					21,929		
3	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5 " terénní úpravy vlevo"85,80+46,52+4,69+53,36+12,27+16,65	m2	219,290	22,00	4 824,38
					219,290		
4	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	10,965	145,00	1 589,93
5	K	181951101	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 bez zhutnění "násyp nezhutněný v terénních úpravách vlevo"85,80+46,52+4,69+53,36+12,27+16,65	m2	219,290	12,50	2 741,13
					219,290		

### PSV - Práce a dodávky PSV

27 811,54

#### 711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

27 811,54

6	K	711161306	Izolace proti zemní vlhkosti stěn foliemi nepovými pro běžné podmínky tl. 0,5 mm šířky 1,0 m "ochrana základu budovy"(5,36+9,75+10,21+20,47+18,61+5,47+12,95+15,35+11,16+1,23+15,00)*0,50	m2	62,780	135,00	8 475,30
					62,780		
7	K	711161382	Izolace proti zemní vlhkosti foliemi nepovými ukončené horní provětrávací lištou "ochrana základu budovy"5,36+9,75+10,21+20,47+18,61+5,47+12,95+15,35+11,16+1,23+15,00	m	125,560	154,00	19 336,24
					125,560		

### VP - Vícepráce

0,00

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Bezbarierový chodník v ul.28.října,Kralupy n.Vlt.

**Objekt: SO 401a - Veřejné osvětlení,uznatelné náklady**

JKSO:

Místo: Kralupy nad Vltavou

CC-CZ:

Datum: 23.07.2018

Objednatel:

Město Kralupy nad Vltavou

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.,Jugoslávská 2090, 276 01 Mělník

IČ:

281 77 851

DIČ:

CZ28177851

Projektant:

Ing.Pavel Kubísek

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

ing.Pavel Kubísek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu 104 111,98

Ostatní náklady 0,00

**Cena bez DPH 104 111,98**

DPH základní	21,00%	ze	104 111,98	21 863,52
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

**Cena s DPH v CZK 125 975,50**

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Bezbarierový chodník v ul.28.října,Kralupy n.Vlt.

**Objekt: SO 401a - Veřejné osvětlení,uznatelné náklady**

Místo: Kralupy nad Vltavou

Datum:

23.07.2018

Objednatel: Město Kralupy nad Vltavou

Projektant:

Ing.Pavel Kubisek

Zhotovitel:

STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.,Jugoslávská 20<sup>!</sup>

Zpracovatel:

ing.Pavel Kubisek

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>104 111,98</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	9 247,24
1 - Zemní práce	9 247,24
PSV - Práce a dodávky PSV	34 716,20
741 - Elektroinstalace - silnoproud	34 716,20
M - Práce a dodávky M	41 648,54
21-M - Elektromontáže	21 386,34
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	20 262,20
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	18 500,00
0 - Vedlejší rozpočtové náklady	18 500,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>104 111,98</b>

# ROZPOČET

Stavba: Bezbarierový chodník v ul.28.října,Kralupy n.Vlt.

Objekt: SO 401a - Veřejné osvětlení,uznatelné náklady

Místo: Kralupy nad Vltavou Datum: 23.07.2018  
 Objednatel: Město Kralupy nad Vltavou Projektant: Ing.Pavel Kubísek  
 Zhotovitel: STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.,Jugoslávská 20 Zpracovatel: ing.Pavel Kubísek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**Náklady z rozpočtu** **104 111,98**

**HSV - Práce a dodávky HSV** **9 247,24**

**1 - Zemní práce** **9 247,24**

1	K	133301101	Hloubení šachet v hornině tř. 4 objemu do 100 m3	m3	6,000	1 304,00	7 824,00
"startovací jáma zemního protlaku"2*2,00*1,50*1,00					6,000		
2	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	1,166	140,00	163,24
"Zemina skládka úholičky"0,648*1,800					1,166		
3	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	6,000	210,00	1 260,00
"startovací jáma zemního protlaku"2*2,00*1,50*1,00					6,000		

**PSV - Práce a dodávky PSV** **34 716,20**

**741 - Elektroinstalace - silnoproud** **34 716,20**

4	K	741373003	Montáž svítidlo na sloupek parkový	kus	2,000	660,00	1 320,00
"SL 11-12"2,00					2,000		
5	M	348344091	svítidlo venkovní LED osvětlení přechadu	kus	2,000	16 130,00	32 260,00
"svítidlo průměrná osvětlenost základního prostoru 31,8lx,průměrná osvětlenost doplňkového prostoru 22,7 lx,výkon svítidla 51W,el.krytí IP 66"							
"22,7 lx,výkon svítidla 51W,el.krytí IP 66,např.AMPERA MIDI 48 LED/350mA/5145/CW"							
"SL 11-12"2,00					2,000		
6	K	743612121	Montáž vodič uzemňovací drát nebo lana D do 10 mm v městské zástavbě	m	17,300	38,70	669,51
9,80+7,50					17,300		
7	M	354410730	drát průměr 10 mm FeZn	kg	10,743	41,30	443,69
8	M	354418750	svorka křížová SK pro vodič D6-10 mm	kus	1,000	23,00	23,00
1,00					1,000		

**M - Práce a dodávky M** **41 648,54**

**21-M - Elektromontáže** **21 386,34**

9	K	210100001	Ukončení vodičů v rozváděči nebo na přístroji včetně zapojení průřezu žíly do 2,5 mm2	kus	6,000	19,80	118,80
"SL 11-12"2,00*3					6,000		
10	K	210100003	Ukončení vodičů v rozváděči nebo na přístroji včetně zapojení průřezu žíly do 16 mm2	kus	16,000	49,20	787,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"SL 11-12"2*4*2,00		16,000		
11	K	210204011	Montáž stožárů osvětlení ocelových samostatně stojících délky do 12 m	kus	2,000	2 260,50	4 521,00
			"SL 11-12"2,00		2,000		
12	M	316740670	stožár osvětlovací K 6 - 133/89/60 žárově zinkovaný	kus	2,000	4 270,00	8 540,00
			"SL 11-12"2,00		2,000		
13	K	210204201	Montáž elektrovýzbroje stožárů osvětlení 1 okruh	kus	1,000	472,60	472,60
			"SL 12 "1,00		1,000		
14	M	345627850	Stožárová svorkovnice SV-A 6.16.4 s průchozí pojistkou	kus	1,000	444,00	444,00
			"SL 12 "1,00		1,000		
15	K	210204202	Montáž elektrovýzbroje stožárů osvětlení 2 okruhy	kus	1,000	490,00	490,00
			"SL 11 "1,00		1,000		
16	M	345627950	Stožárová svorkovnice SV-A 9.16.4 rozbočovací s pojistkou E14	kus	1,000	528,00	528,00
			"SL 11 "1,00		1,000		
17	K	210810005	Montáž měděných kabelů CYKY 750 V 3x1,5 mm <sup>2</sup> uložených volně	m	12,000	18,90	226,80
			"SL 11-12"2*6,00		12,000		
18	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm <sup>2</sup>	m	12,000	12,70	152,40
19	K	210810014	Montáž měděných kabelů CYKY 750 V 4x16mm <sup>2</sup> uložených volně	m	25,300	23,80	602,14
			9,80+7,50		17,300		
			"zatažení do stožáru"4*2,00		8,000		
20	M	341110800	kabel silový s Cu jádrem CYKY 4x16 mm <sup>2</sup>	m	25,300	178,00	4 503,40
			9,80+7,50		17,300		
			"zatažení do stožáru"4*2,00		8,000		
<b>46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích</b>							<b>20 262,20</b>
21	K	460010024	Vytyčení trasy vedení kabelového podzemního v zastavěném prostoru	km	0,017	2 550,00	43,35
			0,017		0,017		
22	K	460050004	Hloubení nezapažených jam pro stožáry jednoduché délky do 8 m na rovině ručně v hornině tř 4	kus	2,000	842,50	1 685,00
			"SL 11-12"2,00		2,000		
23	K	460080014	Základové konstrukce z monolitického betonu C 16/20 bez bednění	m <sup>3</sup>	0,648	2 520,00	1 632,96
			"SL 11-12"2*0,60*0,60*0,90		0,648		
24	M	286113170	trubka kanalizace plastová 200x1000 mm SN4	kus	2,000	350,00	700,00
			"SL 11-12"2,00		2,000		
25	K	460080015	Hlavice základu z monolitického betonu C 16/20 bez bednění	m <sup>3</sup>	0,032	2 840,00	90,88
			2,00*0,40*0,40*0,10		0,032		
26	K	460150134	Hloubení kabelových zapážených rýh nezapažených rýh ručně š 35 cm, hl 50 cm, v hornině tř 4	m	6,000	229,00	1 374,00
			"chodník"2,00+4,00		6,000		
27	K	460150164	Hloubení kabelových zapážených rýh nezapažených rýh ručně š 35 cm, hl 80 cm, v hornině tř 4	m	4,000	366,00	1 464,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"volný terén"4,00		4,000		
28	K	460310104	Řízený zemní protlak strojně v hornině tř 1 až 4 hloubky do 6 m vnějšího průměru do 125 mm	m	7,300	1 350,00	9 855,00
			"řízený zemní protlak"7,30		7,300		
29	M	286171110	trubka kanalizační SN 10, dl. 3m, DN 125	kus	3,000	385,00	1 155,00
			"řízený zemní protlak"3,00		3,000		
30	K	460421142	Lože kabelů z písku a štěrkopísku tl 10 cm nad kabel, kryté beton deskou 50x25 cm, š lože do 50 cm	m	6,000	85,60	513,60
			"chodník"2,00+4,00		6,000		
31	M	592132500	deska betonová 50x20x3,5 cm	kus	12,000	34,60	415,20
			"chodník"6,00*2		12,000		
32	K	460421182	Lože kabelů z písku nebo štěrkopísku tl 10 cm nad kabel, kryté plastovou fólií, š lože do 50 cm	m	4,000	73,20	292,80
			"volný terén"4,00		4,000		
33	K	460490012	Krytí kabelů výstražnou fólií šířky 25 cm	m	6,000	11,00	66,00
			"chodník"2,00+4,00		6,000		
34	K	460560134	Zásyp rýh ručně šířky 35 cm, hloubky 50 cm, z horniny třídy 4	m	6,000	46,00	276,00
			"chodník"2,00+4,00		6,000		
35	K	460560164	Zásyp rýh ručně šířky 35 cm, hloubky 80 cm, z horniny třídy 4	m	4,000	74,00	296,00
			"volný terén"4,00		4,000		
36	K	460600023	Vodorovné přemístění horniny jakékoliv třídy do 1000 m	m3	0,648	369,00	239,11
			"SL 11-12"2*0,60*0,60*0,90		0,648		
			"přebytek výkopu"				
37	K	460600031	Příplatek k vodorovnému přemístění horniny za každých dalších 1000 m	m3	5,832	28,00	163,30
			0,648*9		5,832		

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

18 500,00

0 - Vedlejší rozpočtové náklady

18 500,00

38	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	14 000,00	14 000,00
39	K	043203000	Měření bez rozlišení-revizní zpráva	Kč	1,000	4 500,00	4 500,00

VP - Vícepráce

0,00

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Bezbarierový chodník v ul.28.října,Kralupy n.Vlt.

Objekt: SO 401b - Veřejné osvětlení,neuznatelné náklady

JKSO:

Místo: Kralupy nad Vltavou

CC-CZ:

Datum: 23.07.2018

Objednatel:

Město Kralupy nad Vltavou

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.,Jugoslávská 2090, 276 01 Mělník

IČ:

281 77 851

DIČ:

CZ28177851

Projektant:

ing.Pavel Kubísek

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

ing.Pavel Kubísek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	274 649,15
Ostatní náklady	0,00

<b>Cena bez DPH</b>	<b>274 649,15</b>
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	274 649,15	57 676,32
snižená	15,00%	ze	0,00	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>332 325,47</b>
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: 23.07.2018 Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Bezbarierový chodník v ul.28.října,Kralupy n.Vlt.

Objekt: SO 401b - Veřejné osvětlení,neuznatelné náklady

Místo: Kralupy nad Vltavou

Datum:

23.07.2018

Objednatel: Město Kralupy nad Vltavou

Projektant:

Ing.Pavel Kubísek

Zhotovitel:

STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.,Jugoslávská 20'

ing.Pavel Kubísek

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>274 649,15</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	543,34
1 - Zemní práce	543,34
PSV - Práce a dodávky PSV	82 462,54
741 - Elektroinstalace - silnoproud	82 462,54
748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	0,00
M - Práce a dodávky M	165 643,27
21-M - Elektromontáže	89 267,19
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	76 376,08
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	26 000,00
0 - Vedlejší rozpočtové náklady	26 000,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>274 649,15</b>

# ROZPOČET

Stavba: Bezbarierový chodník v ul.28.října,Kralupy n.Vlt.

**Objekt:** SO 401b - Veřejné osvětlení,neuznatelné náklady

Místo: Kralupy nad Vltavou Datum: 23.07.2018  
 Objednatel: Město Kralupy nad Vltavou Projektant: Ing.Pavel Kubísek  
 Zhotovitel: STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.,Jugoslávská 20 Zpracovatel: ing.Pavel Kubísek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**Náklady z rozpočtu** **274 649,15**

**HSV - Práce a dodávky HSV** **543,34**

1 - Zemní práce 543,34

1	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	3,881	140,00	543,34
"Zemina skládka Úholičky"2,156*1,800					3,881		

**PSV - Práce a dodávky PSV** **82 462,54**

741 - Elektroinstalace - silnoproud 82 462,54

2	K	741136001	Propojení kabel celoplastový spojkou venkovní smršťovací do 1 kV SVCZ 4x10-16 mm2	kus	1,000	1 459,00	1 459,00
"připojení 1.část"1,00					1,000		

3	M	354360230	spojka kabelová smršťovaná přímé do 1kV 91ah-22s 4 x 16 - 50mm	kus	1,000	479,00	479,00
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------

4	K	741373002	Montáž svítidla na výložník	kus	4,000	660,00	2 640,00
"SL 01-04"4,00					4,000		

5	M	348381190	svítidlo venkovní LED osvětlení komunikace	kus	4,000	17 370,00	69 480,00
"světelný tok 6130 lm,příkon 55,8W,nejvyšší hodnoty intenzity světla 1030 cd/klm"							
"třída intenzity osvětlení G3,životnost LED 40 000hod,stupeň krytí IP 65,certifikace CE a PSE,CCT 4000-5200K,							
"konstrukce z hliníkové slitiny"							
"SL 01-04"4,00					4,000		

6	K	741410041	Montáž vodič uzemňovací drát nebo lano D do 10 mm v městské zástavbě	m	128,550	38,70	4 974,89
120,55+4*2,00					128,550		

7	M	354410730	drát průměr 10 mm FeZn	kg	79,701	41,30	3 291,65
128,55*0,62					79,701		

8	M	354418750	svorka křížová SK pro vodič D6-10 mm	kus	6,000	23,00	138,00
6,00					6,000		

748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla 0,00

**M - Práce a dodávky M** **165 643,27**

21-M - Elektromontáže 89 267,19

9	K	210100001	Ukončení vodičů v rozváděči nebo na přístroji včetně zapojení průřezu žíly do 2,5 mm2	kus	12,000	19,80	237,60
4,00*3					12,000		

10	K	210100003	Ukončení vodičů v rozváděči nebo na přístroji včetně zapojení průřezu žíly do 16 mm2	kus	32,000	49,20	1 574,40
----	---	-----------	--	-----	--------	-------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			2*4*4,00		32,000		
11	K	210204011	Montáž stožárů osvětlení ocelových samostatně stojících délky do 12 m	kus	4,000	2 260,50	9 042,00
			"SL 01-04"4,00		4,000		
12	M	316741071	stožár osvětlovací UZMA 8 - 133/108/89 pozinkovaný - uliční	kus	4,000	7 908,00	31 632,00
			"SL 01-04"4,00		4,000		
13	K	210204011-D	Demontáž stožárů osvětlení ocelových samostatně stojících délky do 12 m	kus	4,000	1 250,00	5 000,00
			4,00		4,000		
14	K	210204103	Montáž výložníků osvětlení jednoramenných sloupových hmotnosti do 35 kg	kus	4,000	909,00	3 636,00
			"SL 01-04"4,00		4,000		
15	M	348444711	výložník obloukový UZB1-1000 jednoduchý	kus	4,000	1 310,00	5 240,00
			"SL01-04"4,00		4,000		
16	K	210204201	Montáž elektrovýzbroje stožárů osvětlení 1 okruh	kus	3,000	472,60	1 417,80
			"SL 02-04"3,00		3,000		
17	M	345627850	Stožárová svorkovnice SV-A 6. 16.4 s průchozí pojistkou	kus	4,000	444,00	1 776,00
			"SL 02-04"4,00		4,000		
18	K	210204202	Montáž elektrovýzbroje stožárů osvětlení 2 okruhy	kus	1,000	490,00	490,00
			"SL 01 "1,00		1,000		
19	M	345627950	Stožárová svorkovnice SV-A 9. 16.4 rozbočovací s pojistkou E14	kus	1,000	528,00	528,00
			"SL 01 "1,00		1,000		
20	K	210810005	Montáž měděných kabelů CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložených volně	m	36,000	18,90	680,40
			4*9,00		36,000		
21	M	341110300	kabel sílový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	36,000	12,70	457,20
22	K	210810014	Montáž měděných kabelů CYKY 750 V 4x16mm2 uložených volně	m	136,550	23,80	3 249,89
			120,55		120,550		
			"zatažení do stožáru"4*2*2,00		16,000		
23	M	341110800	kabel sílový s Cu jádrem CYKY 4x16 mm2	m	136,550	178,00	24 305,90
			120,55		120,550		
			"zatažení do stožáru"4*2*2,00		16,000		
<b>46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích</b>							<b>76 376,08</b>
24	K	460010024	Vytyčení trasy vedení kabelového podzemního v zastavěném prostoru	km	0,120	2 550,00	306,00
			0,120		0,120		
25	K	460050014	Hloubení nezapažených jam pro stožáry jednoduché délky do 10 m na rovině ručně v hornině tř 4	kus	4,000	1 190,00	4 760,00
			"SL 01-04"4,00		4,000		
26	K	460080014	Základové konstrukce z monolitického betonu C 16/20 bez bednění	m3	2,156	2 520,00	5 433,12
			"SL 01-04"4*0,70*0,70*1,10		2,156		
27	M	286113210	trubka kanalizace plastová 250x1000 mm SN4	kus	4,000	597,00	2 388,00



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"SL 01-04"4,00		4,000		
28	K	460080015	Hlavice základu z monolitického betonu C 16/20 bez bednění	m3	0,064	2 840,00	181,76
			"SL01-04"4,00*0,40*0,40*0,10		0,064		
29	K	460150134	Montážní kabelovyci zapazených nezapažených rýh ručně š 35 cm, hl 50 cm, v hornině tř 4	m	104,750	229,00	23 987,75
			"chodník"120,55-15,80		104,750		
30	K	460150154	Montážní kabelovyci zapazených nezapažených rýh ručně š 35 cm, hl 70 cm, v hornině tř 4	m	15,800	322,00	5 087,60
			"vjezdy"4,10+4,00+3,70+4,00		15,800		
31	K	460150164	Montážní kabelovyci zapazených nezapažených rýh ručně š 35 cm, hl 80 cm, v hornině tř 4	m	8,000	366,00	2 928,00
			"volný terén"4*2,00		8,000		
32	K	460421142	Lože kabelů z písku a štěrkopísku tl 10 cm nad kabel, kryté beton deskou 50x25 cm, š lože do 50 cm	m	120,550	85,60	10 319,08
			"chodník"120,55		120,550		
33	M	592132500	deska betonová 50x20x3,5 cm	kus	241,100	34,60	8 342,06
			"chodník"120,55*2		241,100		
34	K	460421182	Lože kabelů z písku nebo štěrkopísku tl 10 cm nad kabel, kryté plastovou fólií, š lože do 50 cm	m	8,000	73,20	585,60
			"volný terén"4*2,00		8,000		
35	K	460490012	Krytí kabelů výstražnou fólií šířky 25 cm	m	136,350	11,00	1 499,85
			"chodník"120,55		120,550		
			"vjezdy"4,10+4,00+3,70+4,00		15,800		
36	K	460510064	Kabelové prostupy z trub plastových do rýhy s obsypem, průměru do 10 cm	m	15,800	69,00	1 090,20
			"vjezdy"4,10+4,00+3,70+4,00		15,800		
37	M	345713540	trubka elektroinstalační ohebná HDPE+LDPE KF 09090	m	15,800	61,00	963,80
			"vjezdy"4,10+4,00+3,70+4,00		15,800		
38	K	460560134	Zásyp rýh ručně šířky 35 cm, hloubky 50 cm, z horniny třídy 4	m	120,550	46,00	5 545,30
			"chodník"120,55		120,550		
39	K	460560154	Zásyp rýh ručně šířky 35 cm, hloubky 70 cm, z horniny třídy 4	m	15,800	65,00	1 027,00
			"vjezdy"4,10+4,00+3,70+4,00		15,800		
40	K	460560164	Zásyp rýh ručně šířky 35 cm, hloubky 80 cm, z horniny třídy 4	m	8,000	74,00	592,00
			"volný terén"4*2,00		8,000		
41	K	460600023	Vodorovné přemístění horniny jakékoliv třídy do 1000 m	m3	2,156	369,00	795,56
			"SL 01-04"4*0,70*0,70*1,10		2,156		
			"přebytek výkopu"				
42	K	460600031	Příplatek k vodorovnému přemístění horniny za každých dalších 1000 m	m3	19,407	28,00	543,40
			2,1563*9		19,407		

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

26 000,00

0 - Vedlejší rozpočtové náklady

26 000,00

43	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	6 500,00	6 500,00
----	---	-----------	---	----	-------	----------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
44	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	14 000,00	14 000,00
45	K	043203000	Měření bez rozlišení-revizní zpráva	Kč	1,000	5 500,00	5 500,00

VP - Vícepráce

0,00

# ČASOVÝ HARMONOGRAM PRACÍ

Bezbariérový chodník v ulici 28. října, Kralupy nad Vltavou

Investor: Město Kralupy nad Vltavou, Palackého náměstí 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou

Zhotovitel: STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o., Jugoslávská 2090, 276 01 Mělník

Kód	Popis prací a dodávek	13. 8. - 23. 9. 2018					
		33	34	35	36	37	38

## SO 101a Chodník, uznatelné náklady

1	Zemní práce						
4	Vorovné konstrukce						
5	Komunikace						
8	Trubní vedení						
9	Ostatní konstrukce a práce						
997	Přesun sutě						
998	Přesun hmot						
VRN	Geodetické práce, zařízení stav, DIO						

## SO 101b Chodník, neuznatelné náklady

1	Zemní práce - poplatek						
711	Izolace proti vodě, vlhkosti						


## SO 401a Veřejné osvětlení, uznatelné náklady

1	Zemní práce						
741	Elektroinstalace - silnoproud						
21M	Elektromontáže						
46M	Zemní práce při mont. Pracích						
VRN	Zařízení staveníště, revize						

## SO 401b Veřejné osvětlení, neuznatelné náklady

1	Zemní práce						
741	Elektroinstalace - silnoproud						
21M	Elektromontáže						
46M	Zemní práce při mont. Pracích						
VRN	Zařízení staveníště, revize						

V Mělníku 23. 7. 2018

  
Petr Neumann - jednatel