

DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě z 28. 4. 2017

uzavřený mezi smluvními stranami, kterými jsou

Statutární město Ústí nad Labem,

IČ: 00081531, DIČ: CZ00081531

se sídlem Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem,

zastoupené primátorkou Ing. Věrou Nechybovou

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

Fotbalový klub Ústí nad Labem, a.s.

IČ: 27274055, DIČ: CZ27274055,

se sídlem Velká Hradební 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem,

zastoupený panem Liborem Zajíčkem, předsedou představenstva

(dále jen „**nájemce**“)

I.

Smluvní strany činí nesporným, že dne 28. 4. 2017 byla mezi nimi uzavřena nájemní smlouva o pronájmu areálu Městského stadionu v Ústí nad Labem. Článkem IV., bod 4.2., odst. a) této smlouvy se pronajímatel zavázal nájemci uhradit skutečné náklady na energie spotřebované v rámci provozu areálu, očištěné o náklady na energie spotřebované na základě podnájemních smluv, do maximální výše 1 350 000,-Kč bez DPH ročně. Z objektivních důvodů došlo k překročení tohoto limitu, přičemž překážka nevznikla na straně nájemce. Usnesením Rady města Ústí nad Labem č. 317/18 ze dne 23. 5. 2018 bylo schváleno finanční vyrovnání skutečných nákladů na energie spotřebované v rámci provozu areálu Městského stadionu v Ústí nad Labem za rok 2017 ve výši 172 834,70,- Kč.

II.

Na základě výše uvedeného se smluvní strany dohodly na doplnění výše uvedené nájemní smlouvy, a to takto:

V článku IV. se nově ujednává bod 4.7. :

Pronajímatel na základě vystaveného daňového dokladu nájemcem uhradí nájemci skutečné náklady na energie spotřebované v rámci provozu areálu Městského stadionu v Ústí nad Labem za rok 2017 ve výši 172 834,70,- Kč.

III.

1. Ostatní ujednání shora citované smlouvy se tímto dodatkem nemění.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti ode dne zveřejnění v registru smluv.
3. Uzavření dodatku bylo schváleno usnesením Rady města Ústí nad Labem č. 457/18 ze dne 25. 7. 2018.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že povinnost uveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) bude splněna ze strany statutárního města Ústí nad Labem.

5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že souhlasí s jeho obsahem a že tento dodatek byl uzavřen svobodně a vážně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svými podpisy.
6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu s tím, že každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.

V Ústí nad Labem dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
Ing. Věra Nechybová
primátorka

.....
Libor Zajíček
předseda představenstva