**Příloha č. 1 – specifikace Díla**

**I.**

Projektová dokumentace ke komplexnímu řešení areálu druhé etapy univerzitního kampusu Univerzity Karlovy v Hradci Králové, Stavba MEPHARED 2, musí respektovat níže uvedené požadavky Objednatele na účelové využití objektů Stavby MEPHARED 2. Stavba MEPHARED 2 musí zahrnovat:

a) stavbu/soubor staveb určených k výuce a laboratorní výuce (výuce spojené s výzkumem) s odpovídajícím technologickým vybavením a zázemím vzdělávacích a laboratorních pracovišť, a to pro účely farmaceutické fakulty (FaF) a lékařské fakulty (LF), včetně případných společně využitelných zařízení a včetně řešení interiérů;

b) stavbu/soubor staveb (objektů) dopravní infrastruktury;

c) stavbu/soubor staveb (objektů) technické infrastruktury vodohospodářské (vodovodního a kanalizačního řadu) včetně napojení na celoměstskou síť, energetické (elektrorozvody silnoproudé včetně venkovního osvětlení, rozvody plynu, rozvody tepla) včetně napojení na celoměstskou síť, elektronických komunikací včetně napojovacích bodů, protipožárního zabezpečení a ochrany území před znečištěním (emisemi, imisemi, hlukem a vibracemi, ionizujícím a neionizujícím zářením, nebezpečnými látkami a odpadem, apod.);

d) parkové úpravy.

**II.**

**Základní specifikace požadovaných provozů a zařízení s orientačními počty užitných ploch a osob zaměstnanců**

**Farmaceutická fakulta:**

**Farmaceutická technologie, biofyzika a fyzikální chemie (Core facilities)**

pedagogická výuková pracoviště cca 450 m2

laboratorní pracoviště (výuková spojená s výzkumem) cca 350 m2

pracovny zaměstnanců cca 450 m2 cca 45 osob

**Farmaceutická chemie, anorganická a organická chemie**

pedagogická výuková pracoviště cca 300 m2

laboratorní pracoviště (výuková spojená s výzkumem) cca 800 m2

pracovny zaměstnanců cca 600 m2 cca 60 osob

**Kontrola léčiv, analytická chemie**

pedagogická výuková pracoviště cca 500 m2

laboratorní pracoviště (výuková spojená s výzkumem) cca 650 m2

pracovny zaměstnanců cca 600 m2 cca 60 osob

**Farmakologie a toxikologie, biologické a lékařské vědy**

pedagogická výuková pracoviště cca 250 m2

laboratorní pracoviště (výuková spojená s výzkumem) cca 800 m2

pracovny zaměstnanců cca 650 m2 cca 60 osob

**Biochemické vědy**

pedagogická výuková pracoviště cca 250 m2

laboratorní pracoviště (výuková spojená s výzkumem) cca 600 m2

pracovny zaměstnanců cca 450 m2 cca 35 osob

**Farmakognozie, farmaceutická botanika**

pedagogická výuková pracoviště cca 200 m2

laboratorní pracoviště (výuková spojená s výzkumem) cca 400 m2

pracovny zaměstnanců cca 350 m2 cca 30 osob

**Sociální a klinická farmacie**

pedagogická výuková pracoviště cca 200 m2

laboratorní pracoviště (výuková spojená s výzkumem)

pracovny zaměstnanců cca 500 m2 cca 30 osob

**Knihovna**

pedagogická výuková pracoviště cca 250 m2

laboratorní pracoviště (výuková spojená s výzkumem)

pracovny zaměstnanců cca 150 m2 cca 5 osob

**Studovny, CIT**

pedagogická výuková pracoviště cca 300 m2

laboratorní pracoviště (výuková spojená s výzkumem)

pracovny zaměstnanců cca 300 m2 cca 10 osob

**Sklady**

Ostatní prostory cca 350 m2

**Farmaceutická fakulta celkem cca 10700 m2 cca 335 osob**

**lékařská fakulta:**

**Histologie**

pedagogická výuková pracoviště cca 150 m2

laboratorní pracoviště (výuková spojená s výzkumem) cca 400 m2

pracovny zaměstnanců cca 400 m2 cca 20 osob

**Anatomie**

pedagogická výuková pracoviště cca 550 m2

laboratorní pracoviště (výuková spojená s výzkumem) cca 250 m2

pracovny zaměstnanců cca 300 m2 cca 20 osob

**Patologická fyziologie**

pedagogická výuková pracoviště cca 200 m2

laboratorní pracoviště (výuková spojená s výzkumem) cca 250 m2

pracovny zaměstnanců cca 350 m2 cca 15 osob

**Fyziologie**

pedagogická výuková pracoviště cca 300 m2

laboratorní pracoviště (výuková spojená s výzkumem) cca 550 m2

pracovny zaměstnanců cca 450 m2 cca 20 osob

**Biofyzika**

pedagogická výuková pracoviště cca 350 m2

laboratorní pracoviště (výuková spojená s výzkumem) cca 200 m2

pracovny zaměstnanců cca 350 m2 cca 15 osob

**Hygiena**

pedagogická výuková pracoviště cca 200 m2

laboratorní pracoviště (výuková spojená s výzkumem) cca 200 m2

pracovny zaměstnanců cca 200 m2 cca 10 osob

**Fantomové učebny**

pedagogická výuková pracoviště cca 300 m2

laboratorní pracoviště (výuková spojená s výzkumem)

pracovny zaměstnanců cca 150 m2 cca 5 osob

**Kryocentrum**

pedagogická výuková pracoviště

laboratorní pracoviště (výuková spojená s výzkumem) cca 150 m2

pracovny zaměstnanců

**Core Facilities BSL3**

pedagogická výuková pracoviště

laboratorní pracoviště (výuková spojená s výzkumem) cca 200 m2

pracovny zaměstnanců

**Core facilities**

pedagogická výuková pracoviště

laboratorní pracoviště (výuková spojená s výzkumem) cca 250 m2

pracovny zaměstnanců

**Knihovna**

pedagogická výuková pracoviště cca 650 m2

laboratorní pracoviště (výuková spojená s výzkumem)

pracovny zaměstnanců cca 150 m2 cca 10 osob

**OVT**

pedagogická výuková pracoviště cca 200 m2

laboratorní pracoviště (výuková spojená s výzkumem)

pracovny zaměstnanců cca 300 m2 cca 10 osob

**Lékařská fakulta celkem cca 8400 m2 cca 125 osob**

**Ostatní VÝUKOVÉ prostory**

**Posluchárny FaF a LF**

pedagogická výuková pracoviště (FaF 4 / LF 5)

pro 180 (5x) / pro 250 (2x) / pro 300 / pro 350) osob cca 3150 m2

laboratorní pracoviště (výuková spojená s výzkumem)

pracovny zaměstnanců cca 10 osob

**Seminární místnosti**

pedagogická výuková pracoviště cca 1100 m2

laboratorní pracoviště (výuková spojená s výzkumem)

pracovny zaměstnanců

**Posluchárny a seminární místnosti celkem cca 4250 m2 cca 10 osob**

**SPOLEČNÉ VÝUKOVÉ, VÝZKUMNÉ A OSTATNÍ PROSTORY:**

**Vivárium, RIL, BSL3**

pedagogická výuková pracoviště

laboratorní pracoviště (výuková spojená s výzkumem) cca 1000 m2

pracovny zaměstnanců cca 150 m2 cca 20 osob

**Jazyky**

pedagogická výuková pracoviště cca 350 m2

laboratorní pracoviště (výuková spojená s výzkumem)

pracovny zaměstnanců cca 400 m2 cca 20 osob

**Správa budov, CESNET**

pedagogická výuková pracoviště

laboratorní pracoviště (výuková spojená s výzkumem) cca 50 m2

pracovny zaměstnanců cca 250 m2 cca 25 osob

Ostatní cca 300 m2

**Společné výukové, výzkumné a ostatní prostory celkem cca 2500 m2 cca 65 osob**

**SAMOSTATNÉ ADMINISTRATIVNÍ PROSTORY (SAMOSTATNÝ STAVEBNÍ** **OBJEKT):**

**Děkanát LF – kanceláře, zasedací místnosti, sklady**

pedagogická výuková pracoviště

laboratorní pracoviště (výuková spojená s výzkumem)

pracovny zaměstnanců cca 1200 m2 cca 40 osob

**Děkanát FaF – kanceláře, zasedací místnosti, sklady**

pedagogická výuková pracoviště

laboratorní pracoviště (výuková spojená s výzkumem)

pracovny zaměstnanců cca 1200 m2 cca 40 osob

**Ostatní prostory**

Stravování cca 500 m2

Bufet cca 150 m2

Komunikační centrum cca 200 m2

**Samostatné administrativní prostory (objekt) celkem cca 3250 m2 cca 80 osob**

**Samostatné administrativní prostory (objekt) budou provedeny jako samostatný stavební objekt.**

**Pedagogická výuková pracoviště** jsou zejména učebny, PC učebny, praktikárny, seminární místnosti, laboratoře, přípravny, váhovny, umývárny, studovny a další podobná pracoviště.

**Laboratorní pracoviště (výuková spojená s výzkumem)** jsou zejména specializované laboratoře pro praktickou výuku a výuku spojenou s výzkumem a další pracoviště, např. místnosti s chladícím nebo mrazícím zařízením, temné komory, místnosti s mikroskopy se speciálními parametry (odstínění elektromagnetických vln, bez otřesů atp.), sterilizační místnosti, Faradayovy klece, centrifugy, místnosti se speciálním odsáváním, odpady, přechodové komory atp.

**Pracovny zaměstnanců** jsou zejména pracovny akademických pracovníků, postdoků a postgraduálních studentů, sekretariáty, knihovní místnosti, zasedací místnosti atp.

**II.**

1. Dílo bude v souladu s čl. II. odst. 1 písm. A) Smlouvy prováděno v rozsahu a členění na Výkonové fáze:

Výkonová fáze I**. Návrh/studie Stavby MEPHARED 2** **(DNS)**

Výkonová fáze II. **Dokumentace k územnímu řízení (DÚR) a obstarání pravomocného územního rozhodnutí**

Výkonová fáze III. **Dokumentace pro stavební povolení (DSP) a obstarání pravomocného stavebního povolení**

Výkonová fáze IV. **Dokumentace pro provádění Stavby MEPHARED 2 (DPS)** a **dokumentace pro výběr zhotovitele Stavby MEPHARED 2 (DVZ)**

Výkonová fáze V. **Projektová dokumentace interiérů (PDI) – atypického anebo typového mobiliáře**

Výkonová fáze VI. S**oučinnost při výběru zhotovitele Stavby MEPHARED 2**

Výkonová fáze VII. **Autorský dozor a dohled při provádění Stavby MEPHARED 2 a uvedení Stavby MEPHARED 2 do provozu a užívání**;

2. Jednotlivé Výkonové fáze uvedené výše budou zpracovány v  rozsahu a způsobem uvedeným níže.

 **Výkonová fáze I.**

**Návrh/studie Stavby MEPHARED 2** **(DNS)**

**Hlavní povinnosti Zhotovitele:**

* Zhotovitel zpracuje předprojektovou část dokumentace, jejímž účelem je stanovení základních parametrů Stavby MEPHARED 2 a ověření proveditelnosti v území.

Další povinnosti Zhotovitele:

* Zhotovitel zajistí, aby DNS splňovala veškeré náležitosti uvedené ve Smlouvě a obsahovala alespoň následující části:
	+ průvodní a souhrnná zpráva,
	+ popis urbanistického řešení a souvislostí,
	+ popis konceptu řešení, funkce a provozu,
	+ popis technického řešení dle profesí,
	+ návrhová technická data,
	+ bilance energií,
	+ popis napojení na technickou a dopravní infrastrukturu,
	+ situace Stavby MEPHARED 2,
	+ výkresová dokumentace (půdorysy, řezy, pohledy / prostorové axonometrické a perspektivní zobrazení, zákresy),
	+ předběžný odhad nákladů Stavby MEPHARED 2 ;
* Zhotovitel provede důkladnou analýzu předaných podkladů a situace v místě;
* Zhotovitel v rámci DNS zpracuje základní tvarové/hmotové, materiálové, technologické a technické, dispoziční a provozní řešení Stavby MEPHARED 2 a odhad nákladů Stavby MEPHARED 2 ve formátu excel;
* Zhotovitel zajistí rozhodnutí, podklady a jakékoliv jiné dokumenty nezbytné pro vypracování DNS, zejména
	+ geodetické podklady,
	+ údaje od správců a majitelů technických sítí,
	+ podklady z oblasti památkové ochrany a archeologie,
	+ regulační podmínky,
	+ kapacitní možnosti energie, vody, kanalizace a dopravy,
	+ územně plánovací dokumentaci, kopii katastrální mapy území, výpis z listu vlastnictví dotčeného území, informace o dotčených pozemcích;
* Zhotovitel obstará průzkumy a měření včetně fotodokumentace, popřípadě ověří a aktualizuje průzkumy poskytnuté zadavatelem a zohlední je při provádění Díla, přičemž jde zejména o následující průzkumy:
	+ zaměření skutečného stavu,
	+ mapové podklady inženýrských sítí,
	+ podrobný inženýrsko-geologický a hydrogeologický průzkum (včetně určení koeficientů vsaku),
	+ korozní průzkum,
	+ dopravní průzkum (stávající/výhledový stav),
	+ měření hluku z dopravy (stávající stav),
	+ vibrační průzkum,
	+ posouzení emisní situace v lokalitě (stávající/výhledový stav),
	+ dendrologický průzkum,
	+ průzkum kontaminace zemin,
	+ archeologická rešerše,
	+ prověření umístění území v záplavových oblastech,
	+ průzkumy vybraných přírodních složek (hydrologie a hydrogeologie, geologie a pedologie),
	+ průzkumy stavebně-technické povahy (energetika, akustika, hluk a vibrace, osvětlení, geotechnika),
	+ infrastrukturní (doprava a dopravní systémy, dopravní napojení / technická infrastruktura a infrastrukturní systémy, napojení na sítě);
* Zhotovitel uskuteční předběžná jednání s dotčenými orgány veřejné správy a dotčenými osobami právnickými nebo fyzickými za účelem získání jejich kladných stanovisek nebo vyjádření k zamýšlené Stavbě MEPHARED 2;
* Zhotovitel podá žádost o územně plánovací informaci (ÚPI), kdy předmětem žádosti bude zejména dotaz na podmínky využívání území pro umístění stavby, ochranná pásma, případná změna využití území, současný stav území, stavební uzávěry);
* Zhotovitel zajistí podmínky pro certifikaci Stavby MEPHARED 2 v certifikačním systému BREEAM nebo LEED.

**Výkonová fáze II.**

**Dokumentace k územnímu řízení (DÚR) a obstarání pravomocného územního rozhodnutí**

Hlavní povinnosti Zhotovitele:

* Zhotovitel zpracuje čistopis dokumentace pro územní řízení za účelem vydání územního rozhodnutí;
* Zhotovitel vypracuje a předloží příslušnému stavebnímu úřadu žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění Stavby MEPHARED 2, přičemž bude Objednatele následně zastupovat v takto zahájeném územním řízení, a to až do okamžiku obstarání pravomocného územního rozhodnutí.

Další povinnosti Zhotovitele:

* Zhotovitel zpracuje DÚR v souladu s DNS;
* Zhotovitel zajistí předjednání dokumentace a následně závazná stanoviska a vyjádření orgánů veřejné správy a účastníků řízení, zejména vlastníků a provozovatelů (správců) infrastrukturních sítí, a veškeré další podklady potřebné pro vydání územního, popř. jiného nezbytného rozhodnutí;
* Zhotovitel zajistí, aby DÚR splňovala veškeré náležitosti uvedené ve Smlouvě, a dále aby vyhovovala zejména:
	+ požadavkům stanoveným orgány veřejné moci, zejména pak veškerým rozhodnutím orgánů veřejné moci,
	+ podmínkám ochrany zdravých životních podmínek,
	+ ochrany přírodních a krajinných složek životního prostředí, zejména ochrany přírody a krajiny, ochrany zemědělského půdního fondu, vod, ovzduší,
	+ podmínkám ochrany kulturního bohatství, zejména památek,
	+ obecným technickým požadavkům na výstavbu,
	+ obecným technickým požadavkům zabezpečujícím užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace,
	+ speciálním předpisům stanovujícím základní technické podmínky dopravní, energetické, protipožární, bezpečnosti konstrukční, uživatelské a provozní, bezpečnosti práce a technických zařízení.
* Zhotovitel v rámci DÚR zpracuje podrobnější tvarové/hmotové, materiálové, technologické a technické, dispoziční a provozní řešení Stavby MEPHARED 2;
* zpracuje dokumentaci pro posouzení vlivu záměru na životní prostředí a zajistí posouzení vlivu Stavby MEPHARED 2 na životní prostředí (EIA), bude-li to uloženo oprávněným orgánem státní správy, dokumentace bude zpracována včetně všech nutných či požadovaných příloh a studií potřebných k dokumentaci pro posouzení vlivu záměru na životní prostředí;
* Zhotovitel zajistí certifikaci Stavby MEPHARED 2 v certifikačním systému BREEAM nebo LEED;
* Zhotovitel zajistí zpřesněnou analýzu stavebních, provozních a užitných nákladů ve formátu excel a harmonogram realizace Stavby MEPHARED 2 ve formátu excel;
* Zhotovitel bere na vědomí, že povinnost zpracovat DÚR zahrnuje také povinnost v případě potřeby upravovat, doplňovat a měnit DÚR, a to i pro případ vydání jakýchkoliv výjimek pro Stavbu MEPHARED 2, pro případ požadavků a potřeb vzešlých z územního řízení včetně odvolacího nebo pro případ zamítnutí žádosti o vydání územního rozhodnutí a potřeby zahájení nového územního řízení s upravenou DÚR;
* dokumentace k územnímu řízení (DÚR) a obstarání pravomocného územního rozhodnutí může být v uvedeném rozsahu nahrazena vypracováním dokumentace pro vydání společného povolení pro společné územní a stavební řízení dle § 94j a násl. stavebního zákona nebo společné územní a stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí dle § 94q a násl. stavebního zákona.

**Výkonová fáze III.**

**Dokumentace pro stavební povolení (DSP) a obstarání pravomocného stavebního povolení**

Hlavní povinnosti Zhotovitele:

* Zhotovitel zpracuje čistopis dokumentace pro stavební řízení za účelem vydání stavebního povolení;
* Zhotovitel vypracuje a předloží příslušnému stavebnímu úřadu žádost o vydání stavebního povolení ke Stavbě MEPHARED 2., jejíž součástí bude DSP, přičemž bude Objednatele následně zastupovat v takto zahájeném stavebním řízení, a to až do okamžiku obstarání pravomocného stavebního povolení.

Další povinnosti Zhotovitele:

* Zhotovitel zpracuje DSP v souladu s DNS a DÚR a zejména pravomocným územním rozhodnutím;
* Zhotovitel zajistí předjednání dokumentace a následně závazná stanoviska a vyjádření orgánů veřejné správy a dotčených právnických a fyzických osob potřebné pro vydání příslušného stavebního, popř. jiného nezbytného rozhodnutí;
* Zhotovitel zajistí, aby DSP splňovala veškeré náležitosti uvedené ve Smlouvě, a dále aby vyhovovala zejména:
	+ požadavkům stanoveným orgány veřejné moci, zejména pak veškerým rozhodnutím orgánů veřejné moci,
	+ podmínkám ochrany zdravých životních podmínek,
	+ ochrany přírodních a krajinných složek životního prostředí, zejména ochrany přírody a krajiny, ochrany zemědělského půdního fondu, vod, ovzduší,
	+ podmínkám ochrany kulturního bohatství, zejména památek,
	+ obecným technickým požadavkům na výstavbu,
	+ obecným technickým požadavkům zabezpečujícím užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace,
	+ speciálním předpisům stanovujícím základní technické podmínky dopravní, energetické, protipožární, bezpečnosti konstrukční, uživatelské a provozní, bezpečnosti práce a technických zařízení,
	+ speciálním předpisům zajišťujícím komplexnost a plynulost výstavby;
* Zhotovitel v rámci DSP zpracuje dále zpřesněné tvarové/hmotové, materiálové, technologické a technické, dispoziční a provozní řešení Stavby MEPHARED 2;
* Zhotovitel zajistí dále zpřesněnou analýzu stavebních, provozních a užitných nákladů ve formátu excel a harmonogram realizace Stavby MEPHARED 2 ve formátu excel;
* Zhotovitel zajistí podmínky pro certifikaci Stavby MEPHARED 2 v certifikačním systému BREEAM nebo LEED;
* Dokumentace pro stavební povolení (DSP) a obstarání pravomocného stavebního povolenímůže být v uvedeném rozsahu nahrazena vypracováním dokumentace pro vydání společného povolení a zahájení společného územního a stavebního řízení dle § 94j a násl. stavebního zákona nebo společného územního a stavebního řízení s posouzením vlivů na životní prostředí dle § 94q a násl. stavebního zákona a obstarání pravomocného společného povolení.

**Výkonová fáze IV**.

**Dokumentace pro provádění Stavby MEPHARED 2 (DPS)** a **dokumentace pro výběr zhotovitele Stavby MEPHARED 2 (DVZ)**

 **Dokumentace pro provádění Stavby MEPHARED 2 (DPS)**

Hlavní povinnosti Zhotovitele:

* Zhotovitel zpracuje čistopis dokumentace jednoznačně určující závazné požadavky tvarové/hmotové, materiálové, technologické a technické, dispoziční a provozní na jakost, množství a charakteristické vlastnosti Stavby MEPHARED 2 a instalovaných zařízení a na konečné provedení Stavby MEPHARED 2.

Další povinnosti Zhotovitele:

* Zhotovitel zpracuje DPS v souladu s DNS, DÚR a DSP a zejména pravomocným územním rozhodnutím a stavebním povolením;
* Zhotovitel zpracuje DPS do úrovně jednoznačně určující požadavky na kvalitu a charakteristické vlastnosti Stavby MEPHARED 2, včetně výkresového znázornění s nutnými detaily a s nutnými textovými vysvětlivkami a popisy nezbytnými pro zpracování výkazů výměr, a to tak, aby umožnila odborně způsobilému zhotoviteli na jejím základě Stavbu MEPHARED 2 provést;
* Zhotovitel zajistí podmínky pro certifikaci Stavby MEPHARED 2 v certifikačním systému BREEAM nebo LEED.

**Dokumentace pro výběr zhotovitele Stavby MEPHARED 2 - soupis prací a dodávek (DVZ)**

Hlavní povinnosti Zhotovitele:

* Zhotovitel zpracuje čistopis dokumentace pro zadávací řízení, jehož předmětem bude výběr zhotovitele Stavby MEPHARED 2.

Další povinnosti Zhotovitele:

* Rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby bude v souladu s požadavky a podmínkami prováděcí vyhlášky MMR č. 169/2016 Sb.;
* Zhotovitele zpracuje DVZ v členění na stavební objekty a provozní soubory;
* Zhotovitel při zpracování DVZ může použít odkazy na cenovou soustavu, ale vždy jen na jednu pro celý soupis;
* DVZ zahrnuje sestavení kontrolního rozpočtu, tj. ocenění Stavby MEPHARED 2 na základě zpracovaného výkazu výměr;
* Zhotovitel stanoví na základě DPS pokyny k prokázání kvalifikačních kritérií/předpokladů pro uchazeče o zakázku zhotovitele Stavby MEPHARED 2, přičemž toto plnění zahrnuje:
	+ - výkazy výměr doplňující souhrnnou a technickou zprávu o množstevní údaje (zpracovávané dle normativních zásad jejich výpočtu) o jednotlivých konstrukcích a položkách a výrobcích,
		- specifikace uživatelského a technického standardu udávají jednoznačné jakostní technické parametry navrhovaných technologií, konstrukcí, typů jednotlivých výrobků, použitých materiálů a činností (způsobů provedení stavby),
		- položkový rozpočet ve formátu excel,
		- vypracování slepých výkazů výměr jednotlivých profesních částí,
		- zpracování slepého výkazu výměr a kontrolního položkového rozpočtu stavebně-architektonické a statické části, rozpočtový software KROS, ceník stavebních prací URS,
		- popisy výkonů, jejich seznam a obory činnosti, sestaví seznamy položek, množství a popisy materiálu, sestaví plán koordinace prací, to vše jako podklad pro nabídkové řízení více dodavatelům,
		- obsah položek soupisu prací a dodávek (pořadové nebo kódové číslo položky zvolené zpracovatelem, označení položky v projektové dokumentaci, číselné zatřídění položky, pokud je možné položku zatřídit s označením cenové soustavy, popis jednotlivé nebo agregované položky vymezující druh a kvalitu prací dodávky nebo služby, měrnou jednotku, množství měrných jednotek),
		- stanoví podmínky pro vypracování realizační dokumentace Stavby MEPHARED 2 jejím dodavatelem (RDS),
		- zpracování veškerých náležitostí a podkladů pro výběr dodavatele v souladu s právními předpisy, zejména zákonem číslo 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a Pravidly pro výběr dodavatelů OP VVV;
* Zhotovitel zajistí podmínky pro certifikaci Stavby MEPHARED 2 v certifikačním systému BREEAM nebo LEED.

**Výkonová fáze V.**

**Projektová dokumentace interiérů (PDI) – atypického anebo typového mobiliáře**

Hlavní povinnosti Zhotovitele:

* Zhotovitel zpracuje projektovou dokumentaci veškerých interiérů Stavby MEPHARED 2, a to zejména
	+ vybavení poslucháren,
	+ vybavení učeben,
	+ vybavení laboratoří a dílen,
	+ vybavení ordinací,
	+ vybavení společně sdílených prostorů (chodby, toalety a podobně).

Další povinnosti Zhotovitele:

* Zhotovitel zpracuje projekt interiérů s atypovým zařízením;
* Zhotovitel zpracuje návrh vybavenosti interiérů typovým nábytkem, pro který stanoví standard, na jehož základě bude typový nábytek vybrán;
* Zhotovitel zpracuje položkový rozpočet k výše uvedeným bodům této výkonové fáze ve formátu excel.

**Výkonová fáze VI.**

S**oučinnost při výběru zhotovitele Stavby MEPHARED 2**

Povinnosti Zhotovitele

* Zhotovitel poskytne nezbytnou součinnost při zadávacím řízení formou technické pomoci;
* Zhotovitel bude spolupracovat při výběru zhotovitele Stavby MEPHARED 2, včetně nastavení podmínek a kritérií pro výběr zhotovitele Stavby MEPHARED 2 a následného vyhodnocení nabídek;
* Zhotovitel bude poskytovat vyjádření na dotazy potencionálních zhotovitelů Stavby MEPHARED 2, a to vždy nejpozději do 48 hodin.

**Výkonová fáze VII.**

**Autorský dozor a dohled při provádění Stavby MEPHARED 2 a uvedení Stavby MEPHARED 2 do provozu a užívání**;

Povinnosti Zhotovitele

* Zhotovitel během provádění Stavby MEPHARED 2 reprezentuje zájmy a požadavky Objednatele vůči zhotoviteli Stavby MEPHARED 2;
* Zhotovitel je povinen konzultovat s Objednatelem postup provádění Stavby MEPHARED 2 a zejména pro něho provádí autorský (technický) dozor; pro tento účel má kdykoliv přístup na místo provádění Stavby MEPHARED 2 a k dodávkám s ní souvisejícím, ať jsou ve stadiu přípravy či výroby;
* Zhotovitel provede kontrolu realizační a dílenské dokumentace Stavby MEPHARED 2 a kontrolu souladu prováděné Stavby MEPHARED 2, zda je v souladu s:
	+ podepsanou smlouvou o výstavbě Stavby MEPHARED 2,
	+ zadávací dokumentací,
	+ DNS, DÚR, DSP a DPS,
	+ pravomocným územním rozhodnutím a stavebním povolením,
	+ příslušnými právními předpisy,
	+ se srovnávacím standardem daným a dohodnutým v předchozích výkonových fázích při odsouhlasení použitých materiálů a výrobků,
	+ opatřeními a řešeními environmentálních podmínek;
* Zhotovitel se zavazuje účastnit se následujících úkonů a událostí týkajících se Stavby MEPHARED 2:
	+ jednání v rámci realizace,
	+ kontrolních prohlídek a dnů,
	+ přejímek,
	+ účasti při uvedení Stavby MEPHARED 2 a technických zařízení do provozu,
	+ kontrol týkajících se odstranění vad a nedodělků,
	+ případných reklamačních řízení;
* Zhotovitel se zavazuje provádět zápisy do stavebního deníku vedeného zhotovitelem Stavby MEPHARED 2 z hlediska technického dozoru Objednatele;
* Zhotovitel bude aktivně spolupracovat na přípravě a průběhu kolaudace Stavby MEPHARED 2 tak, aby mohlo být uvedeno do provozu;
* Zhotovitel provede kontrolu Dokumentace skutečného provedení stavby pro provoz Stavby MEPHARED 2 včetně provozního manuálu Stavby MEPHARED 2, kterou bude zajišťovat zhotovitel Stavby MEPHARED 2;
* Zhotovitel zajistí podmínky pro certifikaci Stavby MEPHARED 2 v certifikačním systému BREEAM nebo LEED a bude v součinnosti s dodavatelem stavby při certifikaci zhotovené stavby/souboru staveb.

**III.**

Pro zpracování všech výkonových fází Díla budou použity následující digitální formáty: .dwg, word, excel, .pdf.

Zpracování výkonových fází Díla I. – V. obdrží Zhotovitel v počtu 6 písemných vyhotovení a v 10 vyhotoveních na elektronickém nosiči dat.