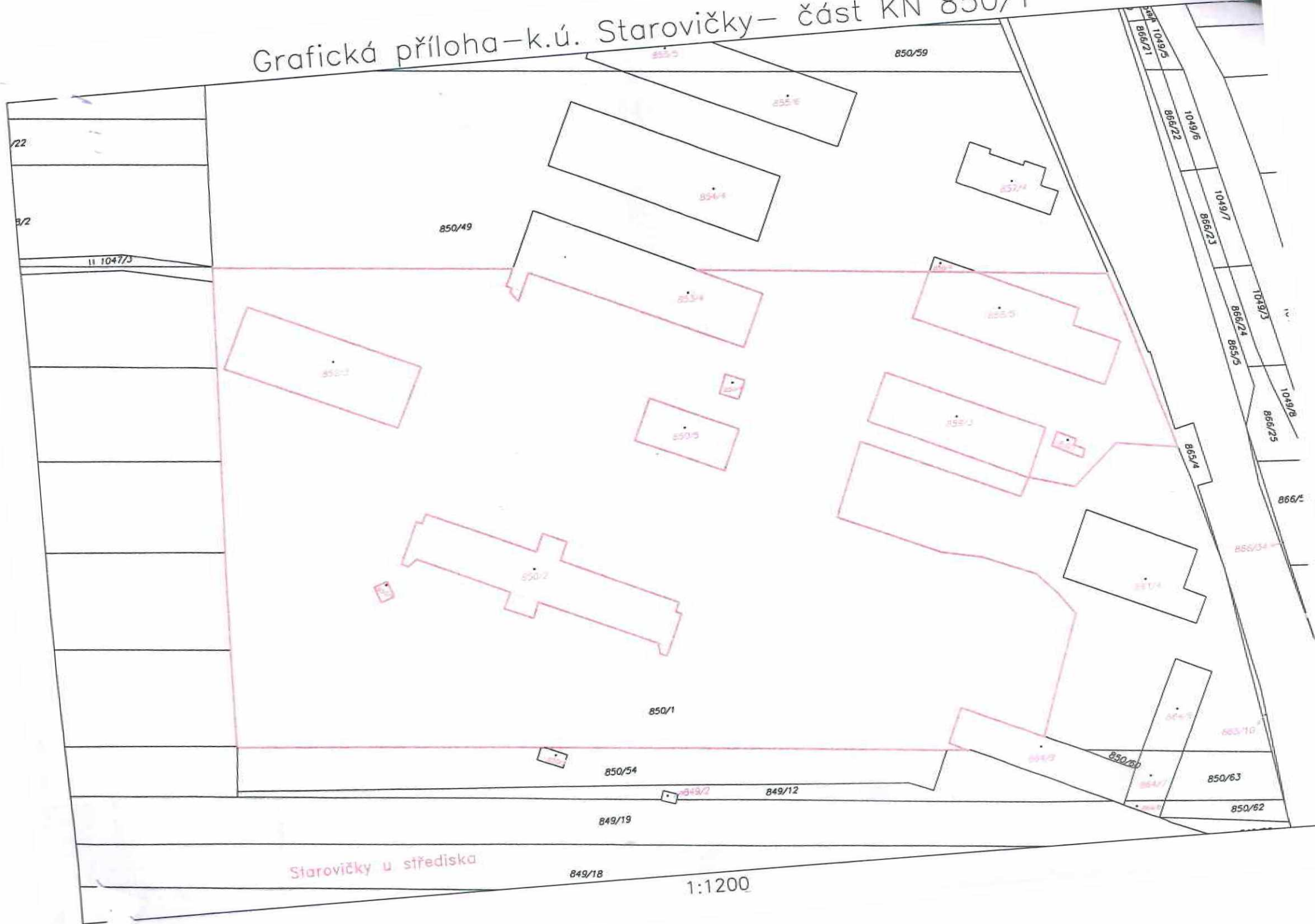


Grafická příloha – k.ú. Starovičky – část KN 850/1



Starovičky u střediska

1:1200

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.07.2018 17:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Nájem nemovitosti, č.j.: 1062652 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584908 Starovičky

Kat.území: 754889 Starovičky

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

| A Vlastník, jiný oprávněný | Identifikátor | Podíl |
|-------------------------------------|---------------|-------|
| Vlastnické právo Česká republika | 00000001-001 | |

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774
Praha 3**ČÁSTEČNÝ VÝPIS****B Nemovitosti**

Pozemky

| Parcela | Výměra [m2] | Druh pozemku | Způsob využití | Způsob ochrany |
|--|-------------|-------------------------------|----------------|----------------|
| P 850/1 | 28966 | ostatní plocha | jiná plocha | |
| 850/6 | 17 | zastavěná plocha a nádvoří | | |
| Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, zem.stav, LV 992 | | | | |
| 850/53 | 2766 | ostatní plocha | jiná plocha | |

P = právní vztahy jsou dotčeny změnou

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu****D Poznámky a další obdobné údaje**

Typ vztahu

o Změna číslování parcel

Povinnost k

Parcela: 850/1, Parcela: 850/53, Parcela: 850/6

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

o Práva k nemovitostem jsou dotčena změnou

V-2463/2018-735

V-2464/2018-735

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) Zn.

SPÚ:010210/2013/OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-410/2013-735

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774

3

Česká republika

00000001-001

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, kód: 735.

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.07.2018 17:15:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584908 Starovičky

Kat.území: 754889 Starovičky

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, kód: 735.

Vyhotovil:

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 09.07.2018 17:22:34

Příloha č. 1 dodatku č. 9 nájemní smlouvy č.305N04/59

Variabilní symbol: 30510459 Uzavřeno: 11.5.2004 Roční nájem: **13 769 Kč**
 Datum tisku: 9.7.2018 Účinná od: 1.6.2004

Nájemci:

| Název | Adresa |
|----------------------------|---------------------------------------|
| KLAS - družstvo Starovičky | Starovičky č.p. 344, 69301 Starovičky |

Nemovitosti:

| Pozn. | Parcela | / | Díl | Skp. | Kult. | Číslo LV | Typ sazby | Cena [Kč] | Výměra [m ²] | % | Nájem [Kč] |
|---|---------|---|-----|------|-------|----------|-----------|-----------|--------------------------|-------|------------------|
| Katastr: Starovičky | | | | | | | | | | | |
| část z výměry 28966 m ² | 850 | | 1 | 2 | 14 | 10002 | ha | 5 000 | 24 738 | 100,0 | 12 369,00 |
| | 850 | | 6 | 2 | 13 | 10002 | pc/ha | 10 000 | 17 | 100,0 | 17,00 |
| | 850 | | 53 | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 5 000 | 2 766 | 100,0 | 1 383,00 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 27 521 | | 13 769,00 |
| Celkem nová výše ročního nájemného: | | | | | | | | | 27 521 | | 13 769 |

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

Příloha č. 2 -Výpočet nájmu k dodatku č. 9 nájemní smlouvy č. 305N04/59

Datum tisku: 9.7.2018

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2018

Vydané parcely:

| Poznámka | Parcela | / | Díl | Skup. | Výměra [m ²] | Datum zahájení | Datum ukončení | Počet dní | Nájem [Kč] |
|------------------------------|---------|---|-----|-------|-----------------------------|-------------------|-------------------|--------------|------------------|
| Katastr: Starovičky | | | | | | | | | |
| část z výměry | 850 | | 1 | 2 | 23352 | 14.12.2017 | 1.8.2018 | 230 | 7 357,48 |
| | 850 | | 39 | 2 | 1386 | 1.10.2013 | 1.8.2018 | 304 | 1 154,37 |
| | 850 | | 1 | 2 | 5033 | | 14.12.2017 | 74 | 510,19 |
| | 850 | | 41 | 2 | 459 | | 14.12.2017 | 74 | 46,53 |
| | 850 | | 45 | 2 | 2079 | | 14.12.2017 | 74 | 210,75 |
| | 850 | | 47 | 2 | 1150 | | 14.12.2017 | 74 | 116,58 |
| | 850 | | 48 | 2 | 4219 | | 14.12.2017 | 74 | 427,88 |
| | 850 | | 52 | 2 | 5151 | | 14.12.2017 | 74 | 522,16 |
| | 850 | | 56 | 2 | 1877 | | 14.12.2017 | 74 | 190,27 |
| | 850 | | 57 | 2 | 205 | | 14.12.2017 | 74 | 20,78 |
| | 850 | | 58 | 2 | 1244 | | 14.12.2017 | 74 | 126,10 |
| | 850 | | 61 | 2 | 369 | | 14.12.2017 | 74 | 37,41 |
| | 851 | | 1 | 2 | 875 | 1.10.2012 | 14.12.2017 | 74 | 88,70 |
| | 862 | | 4 | 2 | 871 | 1.10.2012 | 14.12.2017 | 74 | 88,29 |
| Celkem za katastr | | | | | 48270 | | | | 10 897,29 |
| Celkem vydané parcely | | | | | 48270 | | | | 10 897,29 |

Stávající parcely:

| Poznámka | Parcela | / | Díl | Skup. | Výměra [m ²] | Datum zahájení | Datum ukončení | Počet dní | Nájem [Kč] |
|---------------------------------|---------|---|-----|-------|-----------------------------|-------------------|-------------------|--------------|-----------------|
| Katastr: Starovičky | | | | | | | | | |
| část z výměry | 850 | | 1 | 2 | 24738 | 1.8.2018 | | 61 | 2 067,15 |
| | 850 | | 6 | 2 | 17 | 1.10.2013 | | 365 | 17,00 |
| | 850 | | 53 | 2 | 2766 | 3.11.2005 | | 365 | 1 383,00 |
| Celkem za katastr | | | | | 27521 | | | | 3 467,15 |
| Celkem stávající parcely | | | | | 27521 | | | | 3 467,15 |

Celkem**14 364**