

Kupní smlouva

Smluvní strany:

1. Město Ivančice, zastoupené starostou Milanem Bučkem
se sídlem: Palackého 196/6, 664 91 Ivančice
IČO: 00281859, DIČ [REDAKCE]
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. [REDAKCE]
(dále jen „prodávající“)

2. [REDAKCE]
bytem: [REDAKCE]
(dále jen „kupující“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

kupní smlouvu:

I.

Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem mimo jiné pozemku p.č. 1954/84, orná půda, o výměře 22 m², p.č. 1585/34, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 130 m², p.č. 1954/78, orná půda, o výměře 479 m², a p.č. 2014/10, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 703 m², zapsaných v katastru nemovitostí uvedeným Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, na LV 10001, pro obec Ivančice, k.ú. Letkovice.

II.

Geometrickým plánem č. 429-3205/2017 byl z pozemků uvedených v čl. I této smlouvy oddělen pozemek p. č. 1585/34, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 80 m², p.č. 1954/88, orná půda, o výměře 25 m², p.č. 1954/84, orná půda, o výměře 3 m², a p.č. 2014/20, ostatní plocha, komunikace, o výměře 162 m², k.ú. Letkovice.

III.

Prodávající prodává touto smlouvou kupujícímu pozemky uvedené v čl. II této smlouvy za dohodnutou kupní cenu..... 65 520,- Kč
(slovy šedesátpět tisíc pět set dvacet korun českých).

IV.

Kupní cenu uhradí kupující do 10 dnů ode dne podpisu této kupní smlouvy převodem na účet prodávajícího. Pro případ prodlení se zaplacením kupní ceny zaplatí kupující poplatek ve výši 0,05% kupní ceny za každý, i započatý den prodlení.

Správní poplatek ve výši 1 000,- Kč za zápis do veřejného seznamu – katastru nemovitostí – uhradí kupující.

V.

V souladu s ust. § 1105 občanského zákoníku nabývá kupující vlastnické právo, které je předmětem této smlouvy, vkladem do veřejného seznamu – katastru nemovitostí.

VI.

Prodávající prohlašuje, že převáděné pozemky jsou bez dluhů a břemen a že nezamlčel žádné právní nebo jiné vady, o kterých by prokazatelně v době sepsání smlouvy věděl. Kupující prohlašuje, že je mu stav pozemků dobře znám a že je kupuje a přijímá do svého vlastnictví v tom stavu, v jakém se nachází k dnešnímu dni.

Smluvní strany prohlašují, že veškerá jednání se smlouvou spojená, učinily svobodně a vážně, bez jakéhokoliv nátlaku a tísně, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

VI.

Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž jedno obdrží kupující, dvě prodávající a jedno je určeno pro potřebu katastrálního úřadu.

Doložka:

Oprávněný zástupce města Ivančice prohlašuje, že záměr prodat nemovitou věc byl schválen Zastupitelstvem města Ivančice dne 8. 12. 2017, byl vyvěšen na úřední desce MěÚ v době od 19. 12. 2017 do 8. 1. 2018, a prodej pozemku byl schválen Zastupitelstvem města Ivančice dne 28. 5. 2018.

V Ivančicích dne 30. 5. 2018

27. 6. 2018

prodávající:

kupující:

.....
Město Ivančice

.....
[redacted] [redacted]

Milan Buček, starosta

.....
[redacted] [redacted]

