**DODATEK č. 4**

**k PACHTOVNÍ smlouvě č. 170 N 15/26**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Pavel Zouhar, vedoucí pobočky Bruntál

adresa: Partyzánská 1619/7, 792 01 Bruntál

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 170018-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

pan **Josef Janek,** 1954

bytem

PSČ 793 13 Svobodné Heřmanice

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 4 k pachtovní smlouvě č. 170 N 15/26 ze dne 22. 6. 2015, ve znění dodatků č. 1 až 3 v období od 31. 3. 2016 do 22. 5. 2018 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Dne **18. 6. 2018** nabylavlastnické právo k pozemkům v obci Svobodné Heřmanice,
kat. území Svobodné Heřmanice, druh evidence KN, m.j. k parcele č. 773/5 třetí osoba, AGROJAN-Staré Heřmínovy s.r.o., IČO 48394033, se sídlem Nádražní 250, PSČ 793 12 Svobodné Heřmanice, na základě Smlouvy o převodu pozemků č. 28 PR 18/26.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží propachtovateli pachtovné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného v částce 38 527,00 Kč

(slovy: třicetosmtisícpětsetdvacetsedm korun českých).

K 1. 10. 2018 je pachtýř povinen zaplatit částku 38 533,00 Kč

(slovy: třicetosmtisícpětsettřicettři koruny české).

Předmět pachtu se zužuje o 96 m², celkem je v pachtu po úpravě 424 802 m².

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. **4** dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem ………….., nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1
zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýře a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bruntále dne 2. 8. 2018

……………………………………. ……………………………………………

Ing. Pavel Zouhar Josef Janek

vedoucí pobočky Bruntál

Státní pozemkový úřad

propachtovatel pachtýř

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace: ………………………….

ID smlouvy: …………………………………

ID verze: …………………………………….

Registraci provedl: …………………………

V Bruntále dne ……………………………..

………………………………………..

podpis odpovědného zaměstnance