

DAROVACÍ SMLOUVA A SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

1) **OLOMOUCKÝ KRAJ**

se sídlem Olomouc, Jeremenkova 1191/40a, PSČ 779 11

IČ: 60609460, DIČ: CZ60609460

zastoupený Ing. Michalem Symerským, 2. náměstkem hejtmána, na základě pověření hejtmána ze dne 19. 11. 2012

(dále jen „**Olomoucký kraj**“ nebo „**povinný**“)

a

2) **MĚSTO KONICE**

se sídlem Masarykovo nám. 27, Konice, PSČ 798 52

IČ: 00288365, DIČ: CZ00288365

zastoupené Františkem Novákem, starostou

bankovní spojení:

č. účtu:, variabilní symbol:

(dále jen „**město Konice**“ nebo „**oprávněný**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, v platném znění, tuto

darovací smlouvu a smlouvu o zřízení věcného břemene:

I.

(1) Olomoucký kraj prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 1212/2 ostatní plocha o výměře 7.590 m² v katastrálním území Konice, obec Konice, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Prostějov, na listu vlastnictví č. 245 pro katastrální území Konice.

(2) Pozemek uvedený v čl. I. odst. 1 této smlouvy je v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, se sídlem Olomouc, Lipenská 753/120, PSČ 772 11, IČ: 70960399, jejímž zřizovatelem je Olomoucký kraj (dále jen „příspěvková organizace“).

(3) Město Konice prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků parc. č. 21 ostatní plocha o výměře 617 m² a parc. č. 38 ostatní plocha o výměře 2.166 m², oba v katastrálním území Konice, obec Konice, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Prostějov, na listu vlastnictví č. 1 pro katastrální území Konice.

(4) Na částech pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy se nachází místní komunikace a veřejná zeleň.

(5) Části pozemků uvedených v čl. I. odst. 3 této smlouvy jsou zastavěny krajskou silnicí III/36628.

II.

(1) Geometrickým plánem č. 875-15/2014 ze dne 17. 9. 2014, vyhotoveným společností CZK, s.r.o., IČ: 46995285, byly z pozemku parc. č. 1212/2 odděleny pozemky parc. č. 1212/3 ostatní plocha o výměře 1.493 m² a parc. č. 1212/4 ostatní plocha o výměře 1.495 m², vše v katastrálním území Konice, obec Konice.

(2) Geometrickým plánem č. 876-15/2014 ze dne 25. 8. 2014, vyhotoveným společností CZK, s.r.o., IČ: 46995285, byl z pozemku parc. č. 21 oddělen pozemek parc. č. 21/2 ostatní plocha o výměře 35 m² a z pozemku parc. č. 38 byl mimo jiné oddělen pozemek parc. č. 38/1 ostatní plocha o výměře 1.561 m², vše v katastrálním území Konice, obec Konice.

(3) Geometrické plány uvedené v čl. II. odst. 1 a odst. 2 jsou nedílnou součástí této smlouvy a jejich zpracování zajistilo a hradilo město Konice.

III.

(1) Olomoucký kraj touto smlouvou daruje městu Konice části pozemku parc. č. 1212/2 o výměře 2.988 m², dle geometrického plánu č. 875-15/2014 ze dne 17. 9. 2014 pozemky parc. č. 1212/3 o výměře 1.493 m² a parc. č. 1212/4 o výměře 1.495 m², vše v katastrálním území Konice, obec Konice, (dále jen „předmět převodu1“) a město Konice tento předmět převodu1 jako dar do svého vlastnictví přijímá.

(2) Město Konice touto smlouvou daruje Olomouckému kraji část pozemků parc. č. 21 o výměře 35 m² a parc. č. 38 o výměře 1.561 m², dle geometrického plánu č. 876-15/2014 ze dne 25. 8. 2014 pozemky parc. č. 21/2 o výměře 35 m² a parc. č. 38/1 o výměře 1.561 m², vše v katastrálním území Konice, obec Konice, (dále jen „předmět převodu2“) a Olomoucký kraj tento předmět převodu2 jako dar do svého vlastnictví, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, se sídlem Olomouc, Lipenská 753/120, PSČ 772 11, IČ: 70960399, přijímá.

IV.

(1) Olomoucký kraj prohlašuje, že nepozbyl vlastnické právo k předmětu převodu1 převodem na jinou osobu ani jiným způsobem a že není omezen v nakládání s předmětem převodu1. Olomoucký kraj prohlašuje, že předmět převodu1 není zatížen žádným zástavním právem.

(2) Olomoucký kraj prohlašuje, že pozemek uvedený v čl. I. odst. 1 této smlouvy je zatížen věcnými břemeny, jak je uvedeno na listu vlastnictví č. 245 pro katastrální území Konice, obec Konice.

(3) Město Konice prohlašuje, že nepozbylo vlastnické právo k předmětu převodu2 převodem na jinou osobu ani jiným způsobem a že je oprávněno předmět převodu2 převést. Město Konice dále prohlašuje, že převádí předmět převodu2 do vlastnictví Olomouckého kraje bez jakýchkoliv právních vad, zejména že předmět převodu2 není zatížen žádným dluhem, věcným břemenem s výjimkou věcného břemene, jak je uvedeno v čl. IV. odst. 4 této smlouvy, zástavním právem, předkupním právem ani právem stavby. Město Konice rovněž prohlašuje, že předmět převodu2 není oprávněna užívat žádná třetí osoba.

(4) Město Konice prohlašuje, že pozemek parc. č. 21 v katastrálním území Konice, obec Konice je zatížen věcným břemenem, jak je uvedeno na listu vlastnictví č. 1 pro katastrální území Konice, obec Konice.

(5) Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s právním a faktickým stavem převáděných pozemků a že je přebírají ve stavu, v jakém se ke dni uzavření této smlouvy nacházejí.

V.

(1) Povinný touto smlouvou zřizuje ve prospěch oprávněného věcné břemeno - služebnost - k části pozemku, dle geometrického plánu č. 876-15/2014 ze dne 25. 8. 2014 k části pozemku parc. č. 38/1, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 876-15/2014 ze dne 25. 8. 2014 a

- k části pozemku, dle geometrického plánu č. 875-15/2014 ze dne 17. 9. 2014 k části pozemku parc. č. 1212/2, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č.

875-15/2014 ze dne 17. 9. 2014,

vše v katastrálním území Konice, obec Konice (dále jen „předmětné pozemky“), spočívající v právu umístění a provozování rozvodů kanalizace a v právu vstupovat a vjíždět na předmětné pozemky v souvislosti s opravami, údržbou, změnami nebo odstraňováním tohoto zařízení.

(2) Věcné břemeno se zřizuje bezúplatně a na dobu neurčitou.

(3) Oprávněný práva odpovídající věcnému břemenu přijímá. Povinný se zavazuje výkon práv odpovídajících věcnému břemenu trpět.

(4) Oprávněný se při výkonu práv odpovídajících věcným břemenům zavazuje co nejvíce šetřit práv povinného.

(5) V případě, že oprávněný způsobí na majetku povinného škodu, je oprávněný povinen tuto škodu na své náklady odstranit. Pokud nelze škodu naturálním způsobem odstranit, je oprávněný povinen ji uhradit povinnému v plné výši a bez zbytečného odkladu.

VI.

(1) Olomoucký kraj prohlašuje, že záměr bezúplatně převést předmět převodu1 byl řádně zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje od 27. 3. 2015 do 29. 4. 2015 a že bezúplatný převod předmětu převodu1 a bezúplatné nabytí předmětu převodu2 bylo schváleno usnesením Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/16/22/2015 ze dne 26. 6. 2015.

(2) Město Konice prohlašuje, že záměr bezúplatně převést předmět převodu2 byl řádně zveřejněn na úřední desce města Konice od 18.11.2014 do 10.12.2014, a že bezúplatný převod předmětu2 a bezúplatné nabytí předmětu převodu1 bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Konice 2/2015-11b) dne 16.03.2015.

(3) Povinný prohlašuje, že zřízení věcného břemene - služebností bylo schváleno usnesením Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/16/22/2015 ze dne 26. 6. 2015.

(4) Oprávněný prohlašuje, že zřízení věcného břemene - služebností bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Konice 2/2015-11b) dne 16.03.2015.

VII.

(1) Smluvní strany se dohodly, že Olomoucký kraj uhradí městu Konice náklady na vyhotovení geometrického plánu č. 876-15/2014 ze dne 25. 8. 2014 ve výši 10 350,- Kč /slovy: desettisícitřístapadesát korun českých/ na účet města Konice, uvedený v záhlaví smlouvy, a to nejpozději do třiceti dnů od uzavření této smlouvy.

(2) Smluvní strany se dále dohodly, že správní poplatek k návrhu na vklad práv do katastru nemovitostí uhradí stejným dílem, a to formou kolkové známky.

VIII.

(1) Olomoucký kraj nabude vlastnické právo k předmětu převodu2 vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Prostějov, s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad. Město Konice nabude vlastnické právo k předmětu převodu1 vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Prostějov, s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad. Oprávněný nabude právo odpovídající věcnému břemenu vkladem věcného břemene do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Prostějov, s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad. Smluvní strany se dále dohodly, že vklad věcného břemene nelze zapsat bez převodu všech vlastnických práv.

(2) Smluvní strany souhlasí, aby byl podle této smlouvy proveden vklad vlastnických práv a vklad věcného břemene do katastru nemovitostí.

(3) Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnických práv a vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí podle této smlouvy podá se všemi nutnými přílohami příslušnému katastrálnímu úřadu, za součinnosti města Konice, Olomoucký kraj.

(4) V případě, že se Olomoucký kraj nestane vlastníkem předmětu převodu² dle této smlouvy do 4 měsíců od uzavření této smlouvy, je oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě, že se město Konice nestane vlastníkem předmětu převodu¹ dle této smlouvy do 4 měsíců od uzavření této smlouvy, je oprávněno od této smlouvy odstoupit.

IX.

(1) Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s případným zveřejněním textu této smlouvy v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

(2) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že jejímu obsahu v celém rozsahu porozuměly, že s jejím obsahem souhlasí a že ji uzavírají ze své pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho ji podepisují.

(3) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

(4) Tato smlouva je sepsána v pěti vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad, jedno vyhotovení obdrží město Konice a tři vyhotovení obdrží Olomoucký kraj po jejím uzavření.

V Olomouci dne 31. 10. 2016

V Konici dne 14. 9. 2016

.....
za **Olomoucký kraj**
Ing. Michal Symerský
2. náměstek hejtmána

.....
za **město Konice**
František Novák
starosta