



Smlouva o dílo č. 261/2014

Smluvní strany

Zhotovitel:

TERMIL s.r.o.

Provozovna: V Nivách 2244/5, 466 01 Jablonec nad Nisou

jednající: Libor Milota – jednatel společnosti

IČ: 254 90 885

DIČ: CZ 254 90 885

Bankovní spojení: ČSOB Jablonec nad Nisou

č.ú. 248880515/0300

zápis v obchodním rejstříku: vedeném Krajským soudem Ústí nad Labem,
odíl C, vložka 20731 ze dne 8.července 2004.

za zhotovitele jsou oprávněni jednat:

ve věcech smluvních – p. Libor Milota - jednatel společnosti

ve věcech technických, provoz stavby – Ing. Tomáš Holba - vedoucí výroby
na straně jedné (dále jen „zhotovitel“)

a

Objednatel:

Obec Albrechtice v Jizerských horách

se sídlem: Albrechtice v Jizerských horách 226, 46843, Albrechtice v Jizerských horách

jednající: pan Jaroslav Zeman - starosta obce

IČ: 00262277

DIČ: CZ00262277

Bankovní spojení: Komerční banka Jablonec nad Nisou

č.ú. 3023451/0100

za objednatele jsou oprávněni jednat :

a) ve věcech smluvních – p. Jaroslav Zeman- starosta

b) ve věcech technických – p. Pavel Musil-technický dozor investora
na straně druhé (dále jen „objednatel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku tuto
smlouvu o dílo:

Účel smlouvy a prohlášení stran

Statutární orgány (příp. další osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo.

Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy a že i v dalším je oprávněn provést dílo dle této smlouvy.

I.

Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje zhotovit dílo spočívající ve stavebních opravách MŠ Albrechtice, zakázka nese název "Mateřská školka - stavební úpravy Albrechtice v Jizerských horách" a to v rozsahu dle položkového rozpočtu stavby, který tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její příloha č.1. Stavební dílo zhotovitel vybuduje v souladu s předloženou a vzájemně odsouhlasenou projektovou dokumentací, která tvoří přílohu smlouvy o dílo č.2. Technické požadavky této dokumentace jsou považovány za závazné.
2. Součástí předmětu plnění zhotovitele je také:
 - řádně vedený stavební deník
 - zařízení staveniště, vybavení staveniště a náklady na provoz a údržbu staveniště,
 - případné dopravní značení,
 - zrušení zařízení staveniště rozebrání, bourání a odvoz včetně úprav terénu
 - osvědčení (atesty) o použitých materiálech a dodávkách
 - zaškolení provozní obsluhy objednatele, resp. uživatele.
 - aktivní účast zhotovitele a spolupůsobení při případném zkušebním provozu předmětu díla, zejména pak jeho aktivní účast a spolupůsobení při kolaudačním řízení
3. Objednatel se zavazuje zhotovené dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli dohodnutou cenu ve výši a lhůtách stanovených touto Smlouvou.

II.

Čas a místo plnění

1. Místo plnění: MŠ Albrechtice v Jizerských horách
2. Zhotovitel se zavazuje zahájit dílo do 2.června 2014.
3. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit do 20.srpna 2014.
4. Prodloužení lhůty plnění může požadovat v případech, pokud plnění smlouvy je zpožděno nebo bude zpožděno z kterékoliv z následujících příčin:
 - a) pozastavení prací z důvodů na straně objednatele (které nejsou důsledkem neplnění závazku zhotovitelem)
 - b) v důsledku vyšší moci
 - c) objednání prací nad rámec smlouvy o dílo v objemu větším jak 5% z původní ceny díla
5. Zhotovitel není v prodlení s plněním svého závazku dle této smlouvy, jestliže překážka, pro kterou nemůže řádně plnit své povinnosti, nastala nezávisle na jeho vůli a upozornil objednatele na tuto překážku a její možné důsledky na provedení díla. Lhůta pro provedení díla se prodlužuje o dobu, po kterou trvala překážka dle předchozí věty.

6. Zhotovitel může provést dílo ještě před sjednanou dobou dokončení díla.
7. Pokud objednatel písemně požádá zhotovitele o dočasné pozastavení prací (sistaci) na prováděném díle (z jakéhokoliv důvodu), je zhotovitel povinen práce bez zbytečného odkladu pozastavit a při provádění zabezpečovacích prací na stavbě postupovat podle pokynů objednatele. Dnem přerušeni prací přestávají běžet lhůty ke splnění díla na straně zhotovitele. Lhůta k dokončení díla podle této smlouvy se prodlužuje o dobu, po kterou bylo dílo přerušeno. O tomto smluvní strany uzavřou dodatek k této smlouvě.
8. Pokud zhotovitel přeruší - pozastaví práce na předmětu díla z důvodů na straně zhotovitele, zhotovitel neprodleně projedná s objednatelem důvody přerušeni - pozastavení prací a dohodne s objednatelem termín opětovného zahájení prací na předmětu díla v souladu s podmínkami této smlouvy. Nedojde-li k dohodě nebo nedodrží-li zhotovitel dohodnutý termín opětovného zahájení prací, stanoví objednatel písemně dodatečnou přiměřenou lhůtu pro zahájení prací zhotovitelem. Nezahájí-li zhotovitel v dodatečné lhůtě práce nebo prohlásí-li před jejím uplynutím, že svůj závazek nesplní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Výše uvedené přerušeni prací nemá vliv na v této smlouvě dohodnutou dobu plnění díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
9. Obě strany se dohodly, že případné vícepráce jejichž souhrnný finanční objem za celou stavbu nepřekročí 5 % ze sjednané ceny díla nebudou mít vliv na termín ukončení, pokud se strany nedohodnou jinak.

III.

Cena díla

1. Smluvní strany sjednávají cenu díla v rozsahu, jak je uvedeno v čl. I. odst. 1 a 2 ve výši **912 513,- Kč bez zákonné DPH**. K této ceně bude připočtena zákonná DPH dle platných předpisů. Dojde-li v průběhu realizace díla ke změnám sazby daně z přidané hodnoty, bude cena díla upravena podle sazby daně z přidané hodnoty platné v době vzniku zdanitelného plnění.
2. Ocenění jednotlivých činností je provedeno pro uvedený rozsah prací a předpokládaný časový harmonogram s tím, že nabídková cena je platná minimálně do doby ukončení akce dle smlouvy o dílo. Dohodnutá cena je konečná a obsahuje veškeré práce a související dodávky a služby obsažené v rozpočtu díla – oceněném soupisu prací s výkazem výměr, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy. Dohodnutá cena je cenou nejvýše přípustnou za plnění vymezené soupisem prací s výkazem výměr. Práce neuvedené v rozpočtu budou účtovány dle ceníků ÚRS Praha, cenová úroveň 2014 nebo již použitých položek v rozpočtu. Cena případných dodávek bude povýšena o pořizovací přírůstek osm procent a vedlejší rozpočtové náklady ve výši dvě procenta.
3. Cena díla podle odst. 1 tohoto článku může být snížena nebo zvýšena, pokud objednatel písemně požádá zhotovitele o zmenšení anebo zvětšení rozsahu prací a dodávek dle této smlouvy. Případné méněpráce nebo vícepráce podle předchozí věty musí být specifikovány v dodatku k této smlouvě.
4. Cenu díla podle odst. 1 tohoto článku je možno překročit i v případě, jestliže jde o dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v položkovém rozpočtu stavby, který tvoří přílohu této smlouvy o dílo, a jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací.
5. Neprovedené práce a dodávky nebudou účtovány.

IV.

Platební podmínky

1. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy.

2. Objednatel bude zhotoviteli hradit provedené práce a dodávky na základě vystavených dílčích faktur. Zhotovitel bude vystavovat měsíční faktury za plnění díla za příslušný kalendářní měsíc, a to na základě zjišťovacího protokolu, v němž bude oboustranně potvrzeno, že fakturované dílo je provedeno. Tento protokol bude mezi smluvními stranami sepsán vždy nejpozději do 8 dnů po skončení příslušného kalendářního měsíce.
3. Cena díla je splatná ve lhůtě 14 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) objednateli a bude zaplacená formou bankovního převodu na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy.
4. Faktura vystavená dle ustanovení čl. VI. odst. 4 této smlouvy (dále jen „faktura“) musí obsahovat min. tyto údaje:
 - a) číslo faktury,
 - b) identifikaci objednatele v podobě obchodní firmy, sídla, IČ, DIČ, čísla účtu, ze kterého bude platba provedena,
 - c) údaj, že platba bude provedena bezhotovostním převodem,
 - d) identifikaci zhotovitele v podobě obchodní firmy, sídla, IČ, DIČ, čísla účtu, na který bude platba provedena,
 - e) den vystavení faktury, odeslání faktury objednateli, datum splatnosti, datum zdanitelného plnění,
 - f) razítko zhotovitele a podpis zhotovitele či oprávněného pracovníka zhotovitele.K faktuře musí být přiložen podepsaný zjišťovací protokol vyhotovený a schválený dle ustanovení čl. IV. odst. 2 této smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn reklamovat u zhotovitele vadně vystavenou fakturu. Za vadně vystavenou fakturu se považuje faktura, která neobsahuje některou z náležitostí uvedených v ustanovení čl. IV. odst. 5 této smlouvy, nebo faktura, na které je uvedena cena neodpovídající ceně uvedené a schválené v soupisu vyhotoveném dle ustanovení čl. IV. odst. 2 a 3 této smlouvy. Reklamací podle tohoto ustanovení je objednatel oprávněn podat do dne splatnosti faktury, jinak toto právo zaniká. Reklamační musí být podána písemně, musí v ní být uvedeny skutečnosti, ve kterých objednatel spatřuje vady faktury a musí být podepsána oprávněným pracovníkem objednatele.
6. Podáním reklamační dle ustanovení čl. IV. odst. 6 této smlouvy se staví běh lhůty splatnosti faktury.
7. Zhotovitel je povinen reklamaci zhodnotit a vyřídit do tří pracovních dnů ode dne jejího doručení zhotoviteli. V případě, že zhotovitel reklamaci uzná, vystaví a odešle objednateli opravnou fakturu. Ode dne doručení opravné faktury objednateli začíná běžet nová lhůta splatnosti v plné výši. V případě, že zhotovitel reklamaci neuzná, je povinen o tom písemně vyrozumět objednatele. Přerušená lhůta splatnosti v takovém případě počíná opět běžet dnem doručení vyrozumění o neuznání reklamační objednateli.
8. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu faktury též v případech, kdy zhotovitel:
 - a) přeruší práce bez rozhodnutí (souhlasu) nebo důvodu na straně objednatele,
 - b) nepředloží-li doklady nutné k odsouhlasení soupisu provedených a fakturovaných prací,
 - c) provádí přes písemné upozornění technického dozoru objednatele (autorského dozoru projektanta) práce v rozporu s projektem stavby.
9. Dílčí faktury uhradí objednatel zhotoviteli v jejich plné výši bez dalších pozastávek.

V.

Způsob předání staveniště a převzetí díla

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli připravené staveniště ve lhůtě do 5 dnů ode dne podpisu této smlouvy o dílo. O předání staveniště se pořizuje zápis, který podepisuje zástupce zhotovitele jako přejímající a objednatel anebo jeho zástupce jako předávající.

2. Objednatel je povinen předat zhotoviteli současně s předáním staveniště kopii stavebního povolení a ostatní dokumenty související se stavebním nebo územní řízením ve věci povolení stavby a dokumenty potřebné pro provedení výše uvedené stavby. Vytyčení podzemních inženýrských sítí zajišťuje zhotovitel na svůj náklad.
3. Objednatel předá zhotoviteli kompletní projektovou dokumentaci ve dvou vyhotoveních a veškeré dokumenty potřebné k provedení díla.
4. Objednatel předá zhotoviteli připojovací body pro odběr energií (voda, elektřina). V případě požadavku na měření odebrané energie bude tento zapsán objednatelem při převzetí staveniště. Pokud není dohodnuto jinak, náklady na energie hradí objednatel díla.
5. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo objednateli bez vad a nedodělků v místě jeho provedení.
6. Zhotovitel je povinen nejméně 10 dní před termínem, kdy bude dílo připraveno k předání, oznámit písemně objednateli datum a místo zahájení řízení o předání a převzetí díla, a sdělit jak bude probíhat.
7. Zhotovitel předmět díla předá formou písemného předávacího protokolu, přičemž k převzetí předmětu díla poskytne objednatel nezbytnou součinnost. Objednatel se zavazuje dílo převzít bez vad a nedodělků bránících užívání. V takovém případě je zhotovitel povinen odstranit tuto vadu a nedodělky do 14-ti dnů, pokud nebude smluvními stranami dohodnuto jinak.
8. Objednatel a zhotovitel splní svůj závazek převzít a předat dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla. V zápise o předání a převzetí díla musí být uvedeno:
 - a) popis předávaného díla popř. jeho části schopné samostatného užívání,
 - b) údaje o zhotoviteli díla a předávající osobě,
 - c) údaje o objednateli díla a převíjající osobě,
 - d) údaj o dodržení lhůty výstavby,
 - e) významné odchylky od plánovaného obsahu díla vzniklé v průběhu prací,
 - f) informace o stavu díla ve smyslu s vadami a jejich seznam/bez vad a nedodělků,
 - g) prohlášení objednatele, že předávané dílo převímá,
 - h) soupis vad a nedodělků, které byly zjištěny při zahájení řízení o předání a převzetí díla s uvedením lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsob jejich odstranění, popř. sleva z ceny díla,
 - i) vyjádření účastníků řízení,
 - j) dohoda o jiných právech z odpovědnosti za vady díla,
9. K řízení o předání a převzetí díla se objednatel zavazuje zajistit:
 - o účast technického dozoru – příp. projektanta a autorského dozoru investora.
10. K řízení o předání a převzetí díla zhotovitel zajistí:
 - o účast stavbyvedoucího, který předávané dílo prováděl,
 - o účast oprávněných zástupců svých dodavatelů, pokud je jejich účast při předání a převzetí díla nezbytná,
 - o doklady potřebné pro uskutečnění řízení o předání a převzetí díla, a to především:
 - a. zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
 - b. zápisy o prověření prací a konstrukcí v dalším postupu stavby zakrytých,
 - c. zápisy o komplexním odzkoušení smontovaného zařízení a dodávek,
 - d. revizní zprávy a doklady o provedených tlakových zkouškách, zkouškách těsnosti apod.,
 - e. kompletní stavební deníky (zjednodušeného záznamu o stavbě),
 - f. doklady o odzkoušení technologických zařízení,
 - g. doklady prokazující původ a vlastnosti výrobků (prohlášení o shodě, certifikáty apod.),

- h. doklady o shodě, o materiálech, certifikáty, montážní oprávnění a další dokumenty vyžadované kolaudačním orgánem a objektivními orgány.
 - i. Vyjádření správců dotčených inž. sítí s kvalitou provedeného střetu či křížení
 - j. Doklad o likvidaci odpadu
 - k. Doklad o případném převzetí komunikace po zásahu
11. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, sepíší účastníci řízení o předání a převzetí díla zápis, v němž uvedou důvody, pro které nemohlo být dílo předáno.
12. Zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele zúčastnit se kolaudačního řízení, popř. řízení o uvedení části stavby do předčasného užívání. V případě zjištění kolaudačních vad dotčenými orgány státní správy je zhotovitel povinen tyto vady odstranit na svůj náklad v termínu stanoveném stavebním úřadem a to pouze v případě, že tyto vady byly obsahem realizované části díla zhotovitelem.
13. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště do 14-ti dnů od předání a převzetí díla (pokud nebude oběma stranami dohodnuto jinak). Pokud k odstranění vad díla bude nezbytné použít některá ze zařízení staveniště, vyklidí je do 3 dnů po jejich odstranění.

VI.

Odpovědnost za vady, reklamační řízení

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy, projektové dokumentace stavby a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, a že bude v záruční době bez vad, bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté a bude plně vyhovovat účelu, k němuž má sloužit
2. Na výše uvedený předmět díla dle bodu I. poskytuje zhotovitel záruku po dobu 60-ti měsíců od předání objednateli. Záruka se nevztahuje na závady způsobené špatnou nebo žádnou údržbou a na závady na původní (nerekonstruované) části díla.
3. Výjimky ze záruky dle odst. 2 shora: Záruční lhůta pro dodávky technologií, strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce dle záruky poskytnuté výrobcem, min. však v délce 12 měsíců.
4. Zhotovitel se zavazuje nastoupit k odstranění vad v záruční lhůtě po jejich prokazatelném nahlášení:
 - a. u vad ohrožujících provoz (havarijní vady) – do 48 hodin,
 - b. u vad nebránících užívání díla – do 14 pracovních dnů.
5. Shora uvedená doba nastoupení k odstranění reklamačních vad platí v případě, že objednatel nahlásí vadu zhotoviteli v pracovní dny v době od 08.00 do 17.00 hodin. Pokud objednatel nahlásí vadu zhotoviteli v jiné než uvedené době nebo ve dnech pracovního volna nebo pracovního klidu, má se za to, že vada byla nahlášena první následující pracovní den v 8.00 hodin.
6. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady v záruční lhůtě po jejich prokazatelném nahlášení:
 - a. vady ohrožující provoz (havarijní vady) – do 5 pracovních dnů,
 - b. vady nebránící užívání díla – do 15 pracovních dnů,pokud se smluvní strany nedohodnou jinak
7. Neodstraní-li zhotovitel vadu (vady) do termínu, který je uveden shora nebo který byl s objednatelem sjednán, může objednatel provést (zajistit) odstranění vady (vad) sám, přičemž riziko a náklady s tím spojené nese zhotovitel. Za účelem odstranění vad díla v záruční době umožní objednatel zhotoviteli v rozsahu svých možností přístup na staveniště (do prostor, v nichž se dílo nachází).

VII.

Smluvní sankce

1. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny díla sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,05% denně z částky v prodlení. Dále se o dny prodlení s úhradou jakékoliv dílčí části řádně předané faktury posouvá termín dokončení stavby.
2. Pro případ prodlení zhotovitele s termínem dokončení a předání díla objednateli podle čl. II. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý i započatý týden prodlení.
4. Při nedodržení termínu nastoupení k odstranění vad v záruční lhůtě po jejich prokazatelném nahlášení vinou na straně zhotovitele je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu u:
 - a. vad ohrožujících provoz (havarijní vady) ve výši 1 000,- Kč
 - b. vad nebránících užívání díla ve výši 500,- Kčv obou případech za každou jednotlivou vadu a každý i započatý týden prodlení
5. Smluvní strany se dohodli, že výše všech vzájemně účtovaných sankcí bude uplatněna do výše maximálně 5-ti % z ceny díla bez DPH.

VIII.

Jiná ujednání

1. Ode dne převzetí staveniště povede zhotovitel stavební deník. Zhotovitel bude do stavebního deníku zaznamenávat všechny podstatné údaje týkající se díla a skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla
2. Deník bude během pracovní doby k dispozici stavebnímu dozoru objednatele ke kontrole. Deník bude veden se dvěma průpisy, originál deníku předloží zhotovitel při převzetí díla. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje zástupce zhotovitele. Druhá strana se k nim vyjádří písemně do 2 dnů, nestane-li se tak, má se za to, že se záznamem souhlasí. Při záznamech v deníku nesmějí být vynechána volná místa.
3. Části díla, které budou v postupu prací zakryty nebo učiněny nepřístupnými, stavební dozor objednatele zkontroluje po předchozí výzvě zhotovitele (a to nejméně 2 pracovní dny předem), a o provedené kontrole provede zápis do stavebního deníku. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, na kterou byl řádně pozván, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Pozdější kontrola zakrytých míst je možná jen na žádost objednatele proti zaplacení nákladů, které si tato dodatečná kontrola vyžádá.
4. Pokud však zhotovitel nevyzve objednatele ke kontrole těchto prací tak, jak je shora uvedeno, má objednatel právo požadovat na náklady zhotovitele odkrytí těchto prací za účelem kontroly a to, i v případě, že práce byly řádně provedeny.
5. Za účelem plynulé koordinace stavby či řešení požadavků obou smluvních stran se budou konat na stavbě obou smluvních stran kontrolní dny minimálně 1x týdně. Je dohodnuto, že spolu s objednatelem bude na těchto kontrolních dnech přítomen pan Pavel Musil, vykonávající pro objednatele technický dozor. Nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, budou se kontrolní dny konat na staveništi každý čtvrtek od 8,00 hodin.
6. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně subdodavatelů), podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn.

do převzetí díla objednatel bez vad a nedodělků, stejně tak za škody, způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn. že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenou pojistnou smlouvu, platnou po celou dobu realizace díla.

IX.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případě prodlení zhotovitele s dokončeným plněním v termínu a to o více než 30 dnů.
2. Zhotovitel má právo na odstoupení od smlouvy v případě prodlení objednatele s plněním svých finančních závazků dle této smlouvy delším jak 30 dní.
3. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu, jinak je neplatné. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají po uplynutí 5 ti dnů ode dne doručení odstoupení druhé smluvní straně.
4. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci je povinna to písemně oznámit nejpozději do 5 ti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
5. Pokud objednatel odstoupí od této smlouvy z důvodů uvedených v bodech 1, 2, 3 tohoto článku, je zhotovitel povinen uhradit objednateli rozdíl mezi cenou díla, kterou měl provést zhotovitel a cenou díla provedeného třetí osobou.
6. Smluvní strany se dohodly na tom, že v případě zániku této smlouvy v důsledku odstoupení kterékoli smluvní strany, je zhotovitel povinen objednateli protokolárně předat dílo v rozsahu, v jakém se k datu odstoupení od smlouvy nachází.

X.

Ustanovení závěrečná

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným dodatkem ke smlouvě podepsaným zástupci stran, uvedenými v záhlaví této smlouvy. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou originálních výtiscích.
3. Smluvní strany se dohodly, že budou řešit případné spory vyplývající ze smlouvy o dílo cestou vzájemné dohody, nedojde-li ke smírnému vyřešení věci, je věcně a místně příslušným k řešení sporu soud dle občanského soudního řádu platného pro ČR.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jejím zněním a na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami

Přílohy:

- Příloha č. 1 - položkový rozpočet stavby
- Příloha č. 2 - projektová dokumentace stavby

V Jablonci nad Nisou dne 6.května 2014.



V Nivách 2244/5
466 01 Jablonec nad Nisou
tel./fax: 483 323 007, www.termil.cz
IČO: 254 90 885, DIČ: CZ25490885

Za zhotovitele



Za objednatele

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	MŠ Albrechtice	JKSO	
Název objektu	MŠ Albrechtice	EČO	
Název části		Místo	Albrechtice v Jizerských horách
Objednatel	Obec Albrechtice v Jizerských horách	IČ	DIČ
Projektant	Ing. Jiří Fól		
Zhotovitel	TERMIL s.r.o.	254 90 885	CZ 254 90 885
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
	TERMIL s.r.o.	30.4.2014	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady			B	Doplňkové náklady		C	Vedlejší rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	51 647,60	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení stavenišť	25 613,57
2		Montáž	547 818,48	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	8 537,86
3	PSV	Dodávky	140 241,40	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	8 537,86
4		Montáž	114 078,13	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	8 537,86
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		853 785,61	12	DN (ř. 8-11)	0,00	19	VRN (ř. 13-18)	51 227,15
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	7 500,00

Projektant

Datum a podpis

Objednatel

Datum a podpis

Zhotovitel

Datum a podpis

Razítko

Razítko

Razítko

D Celkové náklady

23	Součet 7, 12, 19-22	912 512,76
24	15 %	0,00 DPH
25	21 %	912 512,76 DPH
26	Cena s DPH (ř. 23-25)	1 104 140,46

E Přípočty a odpočty

27	Dodávky objednatele	0,00
28	Klouzavá doložka	0,00
29	Zvýhodnění + -	0,00

TERMIL
STAVEBNÍ SPOLEČNOST
V Nivách 2244/5
466 01 Jablonec nad Nisou
tel./fax 483 323 007, www.termil.cz
IČO: 254 90 885, DIČ: CZ25400885

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: MŠ Albrechtice

Objekt: MŠ Albrechtice

Část:

JKSO:

Objednatel: Obec Albrechtice v Jizerských horách

Zhotovitel: TERMIL s.r.o.

Datum: 30.4.2014

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	589 666,58
1	Zemní práce	74 478,00
2	Zakládání	93 767,90
3	Svislé a kompletní konstrukce	88 537,80
4	Vodorovné konstrukce	14 410,00
5	Komunikace	10 342,50
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	28 320,20
8	Trubní vedení	46 560,00
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	197 711,83
99	Přesun hmot	82 936,98
998	Přesun hmot	35 538,35
PSV	Práce a dodávky PSV	264 119,03
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	52 676,73
713	Izolace tepelné	37 883,52
751	Vzduchotechnika	690,00
762	Konstrukce tesařské	24 887,10
764	Konstrukce klempířské	57 303,25
766	Konstrukce truhlářské	33 076,80
767	Konstrukce zámečnické	28 086,86
771	Podlahy z dlaždic	9 911,00
781	Dokončovací práce - obklady keramické	9 419,77
783	Dokončovací práce - nátěry	4 960,00
784	Dokončovací práce - malby a tapety	5 224,00
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	7 500,00
0	Vedlejší rozpočtové náklady	7 500,00
	<u>Celkem</u>	<u>861 285,61</u>

ROZPOČET

Stavba: MŠ Albrechtice
 Objekt: MŠ Albrechtice
 Část:
 JKSO:

Objednatel: Obec Albrechtice v Jizerských horách
 Zhotovitel: TERMIL s.r.o.
 Datum:

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		HSV	Práce a dodávky HSV				589 666,58	
	D	1		Zemní práce				74 478,00	
1	K	001	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	9,500	32,00	304,00	21,0
2	K	001	122301101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 4 objem do 100 m3	m3	32,000	210,00	6 720,00	21,0
3	K	001	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 - pro drenáže, dešťovou kanalizaci, septik a vsakovacích jam	m3	58,000	450,00	26 100,00	21,0
4	K	001	151101101	Zřízení příložného pažení a rozeptění stěn rýh hl do 2 m	m2	19,000	540,00	10 260,00	21,0
5	K	001	132201101.1	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 - pro přístavek	m3	8,750	450,00	3 937,50	21,0
6	K	001	132232201	Ruční výkop přípojky plynu soudržné hornině tř. 3	m3	2,000	850,00	1 700,00	21,0
7	K	001	175101201-1	Obsypání objektů ze sypaniny z vyhloubených hornin tř. 3 se ztuhnutím	m3	30,000	447,00	13 410,00	21,0
8	K	001	175101201	Konečné obsypání objektů zeminou uloženou do 50 m od kraje objektu	m3	9,500	447,00	4 246,50	21,0
9	K	001	182101101	Svahování v zářezích v hornině tř. 1 až 4	m2	60,000	130,00	7 800,00	21,0
	D	2		Zakládání				93 767,90	21,0
10	K	211	212972112	Uložení geotextilie na dno a stěny výkopu + geotextilie na vsakovací jámy	m2	63,000	65,00	4 095,00	21,0
11	K	002	212755213	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních DN 100 mm bez lože - dvojitá pokládká - na úrovní základ. spáry a pod terénem	m	62,400	195,00	12 168,00	21,0
12	K	002	212755213,1	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 80 mm bez lože -pod úrovní podlahy sklepa	m	18,000	180,00	3 240,00	21,0
13	K	251	211571102	Filtrační vrstvy pro drenáže ze štěrkopisku tříděného fr. 11/22	m3	30,000	1 180,00	35 400,00	21,0
14	K	011	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,037	31 500,00	1 165,50	21,0
15	K	211	274311125	Základové pasy, prahy z betonu prostého C 30/37 - základ pod demontovaný plot	m3	2,350	3 750,00	8 812,50	21,0
16	K	011	274325911	Příplatek za provedení pohledového betonu základu demontovaného plotu	m3	2,350	2 500,00	5 875,00	21,0
17	K	011	274351215	D+M Zřízení bednění stěn základů	m2	16,600	575,00	9 545,00	21,0
18	K	011	274351216	Odstranění bednění stěn základů	m2	16,600	75,00	1 245,00	21,0
19	K	011	274361221	Výztuž základových pásů betonářskou ocelí - do základu plotu	t	0,175	38 900,00	6 807,50	21,0
20	K	011	275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20	m3	1,242	2 950,00	3 663,90	21,0
21	K	011	275361221	Výztuž základových patek	t	0,045	38 900,00	1 750,50	21,0
	D	3		Svislé a kompletní konstrukce				88 537,80	21,0
22	K	014	310239411	Zazdívka otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MC	m3	3,000	4 500,00	13 500,00	21,0
23	K	014	310239411R	Doklínování plast. klíny - zazdívka otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MC	bm	21,000	95,00	1 995,00	21,0
24	K	012	337173110	Montáž ocelových kcí - sloupky verandy, nosníky, obvodový rám	t	1,356	9 300,00	12 610,80	21,0
25	M	MAT	133884300	tyč ocelová HEB, značka oceli S 235 JR označení průřezu 120 - žárový pozink	t	0,416	51 800,00	21 548,80	21,0
26	M	MAT	136144440	Plech tlustý hladký jakost S 235 JR, 200x200x10 mm - roznášecí plotny 2 ks - žárový pozink	t	0,020	46 750,00	935,00	21,0
27	M	MAT	133318380	tyč ocelová L rovnoramenná, značka oceli S 235 JR, 100x100x10 mm	t	0,134	27 300,00	3 658,20	21,0
28	K	231	348101220	Repas vrátek k oplocení na ocelové sloupky do 4 m2	kus	1,000	7 500,00	7 500,00	21,0
29	K	231	348171120	Osazení rámového oplocení výšky do 1,5 m ve sklonu svahu do 15°	m	9,500	570,00	5 415,00	21,0
30	K	231	348171330	Repase průběžného pletiva z profilové oceli do 50 kg na 1 m oplocení - obnova nátěru	m2	14,250	1 500,00	21 375,00	21,0
	D	4		Vodorovné konstrukce				14 410,00	21,0
31	K	011	411121243	Montáž prefabrikovaných ŽB stropů ze stropních desek dl do 2700 mm	kus	11,000	390,00	4 290,00	21,0
32	M	MAT	593412210	deska stropní plná PZD 240x29x12 cm	kus	11,000	920,00	10 120,00	21,0
	D	5		Komunikace				10 342,50	21,0
33	K	221	569751111	Zpevnění krajnic kamenivem drceným tl 150 mm	m3	4,900	1 050,00	5 145,00	21,0
34	K	011	632450124	Vyrovnávací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu- pod izolaci	m2	10,500	495,00	5 197,50	21,0
	D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				28 320,20	21,0
35	K	014	612335223	Cementová štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stěnách - zaomítnutí stěny po zazdívce dodatečné izolace	m2	21,000	419,00	8 799,00	21,0
36	K	011	621321141	Cementový podhoz (špric) nanášený ručně	m2	8,500	262,00	2 227,00	21,0
37	K	014	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	45,000	43,30	1 948,50	21,0
38	K	011	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 16/20 - beton podlah sklepa	m2	10,500	515,00	5 407,50	21,0
39	K	011	631311114-1	Mazanina tl. do 80 mm z betonu prostého tř. C16/20 - přístavek	m2	7,380	515,00	3 800,70	21,0
40	M	MAT	313166580	síť výztužná svařovaná KARI KD 35 11 139 3 x 2 m D 4,5 mm	kus	4,000	525,00	2 100,00	21,0
41	K	011	637121114	Okapový chodník z kačírku tl 250 mm s udusáním	m2	9,500	425,00	4 037,50	21,0
	D	8		Trubní vedení				46 560,00	21,0
42	K	271	871315221	Kanalizační potrubí z PVC DN150 s pískovým podsypem	m	75,000	420,00	31 500,00	21,0
43	K	311	895211131	Drenážní šachtice kontrolní DN 400 hl. do 2 m	kus	2,000	7 530,00	15 060,00	21,0
	D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				197 711,83	21,0
44	K	221	935112111	Osazení příkopového žlabu do betonu tl 100 mm z betonových tvárnic š 500 mm	m	17,000	637,00	10 829,00	21,0

45	M	MAT	592274960	žlabovka betonová TBM 8-60 33x59x8 cm	kus	34,000	78,40	2 665,60	21,0
46	K	011	953735113	Odvětrání vodorovné plastovými troubami DN do 110 mm	m	0,700	320,00	224,00	21,0
47	K	013	961044111	Bourání základů z betonu prostého - pod oplocením	m3	2,350	2 350,00	5 522,50	21,0
48	K	013	962042321	Bourání zdiva nadzákladového z betonu prostého- zídky za objektem	m3	6,900	2 350,00	16 215,00	21,0
49	K	013	961044111.1	Bourání základů z betonu prostého - v místě výkopu	m3	0,600	2 350,00	1 410,00	21,0
50	K	006	981011414	Demolice budov zděných na MC -podíl konstrukcí do 25 % postupným rozebíráním - starý přístavek	m3	12,520	1 450,00	18 154,00	21,0
51	K	013	961044111.2	Bourání zpevněné plochy z betonu prostého - před přístavkem	m3	0,900	2 350,00	2 115,00	21,0
52	K	013	963012510	Bourání stropů z ŽB desek - strop septiku včetně proražení dna	soub	1,000	3 500,00	3 500,00	21,0
53	K	011	619991001	Zakrytí podlah, oken a zař. předmětů před znečištěním - odhad množství	m2	30,000	40,00	1 200,00	21,0
54	K	013	972054341	Vybourání otvorů v ŽB stropěch včetně začistění - odvětrání skladu	kus	1,000	1 450,00	1 450,00	21,0
55	K	013	965042221	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl do 1 m2	m3	3,120	2 550,00	7 956,00	21,0
56	K	014	319231213	Dodatečná izolace zdiva cihelného tl do 600 mm podřezáním - vysekání rýhy pro vložení modif. asf. pás izolace	m2	15,275	2 850,00	43 533,75	21,0
	D		99	Přesun hmot				82 936,98	21,0
57	K	013	997013501	Odvoz zeminy na deponii obce do 1 km se složením	t	181,350	85,00	15 414,75	21,0
58	K	013	997013509	Příplatek k odvozu zeminy na deponii obce - 4 km	t	725,400	15,00	10 881,00	21,0
59	K	001	171201211	Uložení zeminy na deponii obce	t	181,350	65,00	11 787,75	21,0
60	K	013	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	37,883	724,00	27 427,29	21,0
61	K	013	997013501-1	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	37,883	85,00	3 220,06	21,0
62	K	013	997013509-1	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku - do 25 km	t	947,075	15,00	14 206,13	21,0
	D		998	Přesun hmot				35 538,35	21,0
63	K	011	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	151,227	235,00	35 538,35	21,0
	D		PSV	Práce a dodávky PSV				264 119,03	21,0
	D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				52 676,73	21,0
64	K	711	711161381	Izolace proti zemní vlhkosti foliemi nopovými ukončené horní lištou	m	23,000	78,80	1 812,40	21,0
65	K	711	711411001	Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	32,000	8,30	265,60	21,0
66	M	MAT	111631500	lak asfaltový ALP/9 bal 9 kg	t	0,029	44 600,00	1 293,40	21,0
67	K	711	711412001	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé za studena nátěrem penetračním	m2	52,000	16,20	842,40	21,0
68	K	711	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP 2 vrstvy	m2	32,000	210,00	6 720,00	21,0
69	K	711	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP 2 vrstvy	m2	52,000	230,00	11 960,00	21,0
70	M	MAT	628321340	pás těžký asfaltovaný BITAGIT 40 MINERÁL (V60S40) - 2 vrstvy	m2	201,600	115,00	23 184,00	21,0
71	K	711	711491173	Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovné z nopové folie	m2	52,000	35,00	1 820,00	21,0
72	M	MAT	283230470	folie multifunkční profilovaná (nopová) GUTTABETA N 3 x 20 m	m2	62,400	51,60	3 219,84	21,0
73	K	711	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	511,176	3,05	1 559,09	21,0
	D		713	Izolace tepelné				37 883,52	21,0
74	K	713	713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží, pásů, dílců, desek	m2	30,800	78,20	2 408,56	21,0
75	M	MAT	631481540	deska minerální izolační ISOVER UNI 600x1200 mm tl. 100 mm	m2	36,960	212,00	7 835,52	21,0
76	K	713	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	7,360	45,00	331,20	21,0
77	M	MAT	283723050	deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 100 S 1000 x 1000 x 50 mm	m2	10,709	135,00	1 445,72	21,0
78	K	713	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	52,000	144,00	7 488,00	21,0
79	M	MAT	283763520	deska fasádní polystyrénová izolační Perimeter N PER 30 (EPS P) 1250 x 600 x 50 mm	m2	62,400	183,00	11 419,20	21,0
80	K	713	713291132	Montáž izolace tepelné difúzní fólie stěn a stropu	m2	30,800	47,20	1 453,76	21,0
81	M	MAT	553501910	fólie podstřešní TYVEK-SOLID antikondenzační, difúzní	m2	46,200	48,40	2 236,08	21,0
82	K	713	713291222	Montáž izolace tepelné parotěsné zábrany stěn a stropů	m2	30,800	57,20	1 761,76	21,0
83	M	MAT	283292600	fólie parotěsná JUTAFOL N Standard 140 g/m2	m2	40,040	21,10	844,84	21,0
84	K	713	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	372,246	1,77	658,88	21,0
	D		751	Vzduchotechnika				690,00	21,0
85	K	751	751398012	Mtž větrací mřížky na kruhové potrubí D do 200 mm	kus	2,000	215,00	430,00	21,0
86	M	MAT	562456470	mřížka větrací plast VM 110 H hnědá se síťovinou	kus	2,000	130,00	260,00	21,0
	D		762	Konstrukce tesařské				24 887,10	21,0
87	K	762	762123120	Montáž tesařských stěn vázaných z hraněného řeziva průřezové plochy do 144 cm2	m	62,200	87,50	5 442,50	21,0
88	M	MAT	605121210	řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 4 - 5 m	m3	0,652	6 500,00	4 238,00	21,0
89	K	762	762335512	Montáž krokví rovnoběžných z řeziva hoblovaného průřezové plochy do 224 cm2 na dřevo	m	30,800	79,00	2 433,20	21,0
90	M	MAT	605121110	řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 4 - 5 m	m3	0,440	6 500,00	2 860,00	21,0
91	K	762	762341027	Bednění střešních rovin z desek OSB tl 25 mm na pero a drážku šroubovaných na krokve	m2	13,700	530,00	7 261,00	21,0
92	K	762	762342441	Montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralatí na střeších sklonu do 60°	m	61,490	16,50	1 014,59	21,0
93	M	MAT	605141020	řezivo jehličnaté lat' jakost II 10 - 25 cm2	m3	0,073	5 800,00	423,40	21,0
94	K	762	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	236,727	5,13	1 214,41	21,0
	D		764	Konstrukce klempířské				57 303,28	21,0
95	K	764	764311349	Montáž krytiny Al hladké střešní ze svitků š 800 až 1000 mm	m2	12,600	520,00	6 552,00	21,0
96	M	MAT	194713100	PROFAL plech Al lakovaný 0,63x1000x2000 mm	kg	63,000	215,00	13 545,00	21,0
97	K	761	761613791	Montáž okna o rozměru 120/110 cm	m	2,000	950,00	1 900,00	21,0

98	M	MAT	611400030	Okno plastové pevné zasklení 100 x 110 cm	kus	2,000	2 000,00	4 000,00	21,0
99	M	MAT	611731200	Dveře dřevěné rámové se zateplenou výplní 1050/2100 mm včetně bezpečnostního kování a vložky	kus	1,000	30 500,00	30 500,00	21,0
100	K	764	764410230	Oplechování parapetů rš 200 mm včetně rohů	m	2,000	350,00	700,00	21,0
101	K	764	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	42,500	2,50	106,25	21,0
	D		766	Konstrukce truhlářské				33 076,80	21,0
102	K	766	766412212	Montáž obložení stěn plochy palubkami z měkkého dřeva	m2	26,900	225,00	6 052,50	21,0
103	M	MAT	611911250	palubky obkladové SM profil klasický 15 x 121 mm A/B	m2	32,280	290,00	9 361,20	21,0
104	K	766	766416212	Montáž obložení venkovních stěn plochy přes 5 m2	m2	19,900	255,00	5 074,50	21,0
105	M	MAT	611911250-0	palubky fasádní SM profil klasický 19 x 146 mm A/B	m2	23,880	340,00	8 119,20	21,0
106	K	766	766421213	Montáž obložení podhledů jednoduchých palubkami	m2	7,800	225,00	1 755,00	21,0
107	M	MAT	611911250-1	palubky obkladové SM profil klasický 15 x 121 mm A/B	m2	9,360	290,00	2 714,40	21,0
	D		767	Konstrukce zámečnické				28 086,86	21,0
108	K	767	767161219	D+M zábradlí rovného pozinkovaného včetně nátěru	m	2,900	4 500,00	13 050,00	21,0
109	K	767	767851101	Montáž lávek - pochůzná konstrukce (rám a rošty)	m2	6,000	280,00	1 680,00	21,0
110	M	MAT	592271400	pororošt pozinkovaný 2000/1000	kus	3,000	3 540,00	10 620,00	21,0
111	K	231	966071821	Rozebrání drátěného pletiva se čtvercovými oky výšky do 1,6 m	m2	14,100	180,00	2 538,00	21,0
112	K	767	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	147,300	1,35	198,86	21,0
	D		771	Podlahy z dlaždic				9 911,00	21,0
113	K	771	771571916	Oprava podlah z keramických dlaždic režných - flexibilní lepidlo včetně penetrace podkladu	m2	11,000	385,00	4 235,00	21,0
114	M	MAT	597614290	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné TAURUS Granit Tunis S 14,8 x 14,8 x 0,9 cm - odhad ceny	m2	13,200	430,00	5 676,00	21,0
	D		781	Dokončovací práce - obklady keramické				9 419,77	21,0
115	K	781	781473115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených standardním lepidlem - přístavek	m2	7,360	285,00	2 097,60	21,0
116	M	MAT	597615000	dlažba protiskluzová 20 x 20 x 6 cm - odhad	m2	8,832	800,00	7 065,60	21,0
117	K	781	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	91,632	2,80	256,57	21,0
	D		783	Dokončovací práce - nátěry				4 960,00	21,0
118	K	783	783413430	Nátěry venkovních palubek - ořech	m2	16,000	310,00	4 960,00	21,0
	D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				5 224,00	21,0
119	K	784	784321001	Malby v místnostech výšky do 3 m	m2	98,000	48,00	4 704,00	21,0
120	K	784	784191007	Čištění vnitřních ploch po dokončení stavby	m2	100,000	5,20	520,00	21,0
	D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				7 500,00	21,0
	D		0	Vedlejší rozpočtové náklady				7 500,00	21,0
121	K	000	023103000	Vyklizení kuchyně - demontáž zařízení	Kč	1,000	2 500,00	2 500,00	21,0
122	K	000	021203000	Nastěhování kuchyně - montáž zařízení	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	21,0
				Celkem				861 285,61	


 V Nivách 2244/5
 466 01 Jablonec nad Nisou
 tel./fax: 483 323 007, www.termil.cz
 IČO: 254 90 885, DIČ: CZ25490885

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	MŠ Albrechtice	JKSO	
Název objektu	MŠ Albrechtice	EČO	
Název části		Místo	Albrechtice v Jizerských horách
Objednatel	Obec Albrechtice v Jizerských horách	IČ	DIČ
Projektant	Ing. Jiří Fól		
Zhotovitel	TERMIL s.r.o.	254 90 885	CZ 254 90 885
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
	TERMIL s.r.o.	30.4.2014	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Vedlejší rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	51 647,60	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		25 613,57
2		Montáž	547 818,48	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		8 537,86
3	PSV	Dodávky	140 241,40	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		8 537,86
4		Montáž	114 078,13	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatní		8 537,86
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		853 785,61	12	DN (ř. 8-11)		0,00	19	VRN (ř. 13-18)		51 227,15
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		7 500,00

Projektant		D	Celkové náklady		
		23	Součet 7, 12, 19-22		912 512,76
		24	15 %	912 512,76 DPH	136 877,00
Datum a podpis	Razítko	25	21 %	0,00 DPH	0,00
Objednatel		26	Cena s DPH (ř. 23-25)		1 049 389,76
		E	Přípočty a odpočty		
Datum a podpis	Razítko	27	Dodávky objednatele		0,00
Zhotovitel		28	Klouzavá doložka		0,00
		29	Zvýhodnění + -		0,00
Datum a podpis	Razítko				

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: MŠ Albrechtice

Objekt: MŠ Albrechtice

Část:

JKSO:

Objednatel: Obec Albrechtice v Jizerských horách

Zhotovitel: TERMIL s.r.o.

Datum: 30.4.2014

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	589 666,58
1	Zemní práce	74 478,00
2	Zakládání	93 767,90
3	Svislé a kompletní konstrukce	88 537,80
4	Vodorovné konstrukce	14 410,00
5	Komunikace	10 342,50
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	28 320,20
8	Trubní vedení	46 560,00
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	197 711,83
99	Přesun hmot	82 936,98
998	Přesun hmot	35 538,35
PSV	Práce a dodávky PSV	264 119,03
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	52 676,73
713	Izolace tepelné	37 883,52
751	Vzduchotechnika	690,00
762	Konstrukce tesařské	24 887,10
764	Konstrukce klempířské	57 303,25
766	Konstrukce truhlářské	33 076,80
767	Konstrukce zámečnické	28 086,86
771	Podlahy z dlaždic	9 911,00
781	Dokončovací práce - obklady keramické	9 419,77
783	Dokončovací práce - nátěry	4 960,00
784	Dokončovací práce - malby a tapety	5 224,00
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	7 500,00
0	Vedlejší rozpočtové náklady	7 500,00
	<u>Celkem</u>	<u>861 285,61</u>

ROZPOČET

Stavba: MŠ Albrechtice

Objekt: MŠ Albrechtice

Část:

JKSO:

Objednatel: Obec Albrechtice v Jizerských horách

Zhotovitel: TERMIL s.r.o.

Datum:

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		HSV	Práce a dodávky HSV				589 666,58	
	D		1	Zemní práce				74 478,00	
1	K	001	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	9,500	32,00	304,00	15,0
2	K	001	122301101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 4 objem do 100 m3	m3	32,000	210,00	6 720,00	15,0
3	K	001	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 - pro drenáže, dešťovou kanalizaci, septik a vsakovacích jam	m3	58,000	450,00	26 100,00	15,0
4	K	001	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	19,000	540,00	10 260,00	15,0
5	K	001	132201101.1	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 - pro přístavek	m3	8,750	450,00	3 937,50	15,0
6	K	001	132232201	Ruční výkop přípojky plynu soudržné hornině tř. 3	m3	2,000	850,00	1 700,00	15,0
7	K	001	175101201-1	Obsypání objektů ze sypaniny z vyhloubených hornin tř. 3 se zhutněním	m3	30,000	447,00	13 410,00	15,0
8	K	001	175101201	Konečné obsypání objektů zeminou uloženou do 50 m od kraje objektu	m3	9,500	447,00	4 246,50	15,0
9	K	001	182101101	Svahování v zářezech v hornině tř. 1 až 4	m2	60,000	130,00	7 800,00	15,0
	D		2	Zakládání				93 767,90	
10	K	211	212972112	Uložení geotextilie na dno a stěny výkopu + geotextilie na vsakovací jámy	m2	63,000	65,00	4 095,00	15,0
11	K	002	212755213	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních DN 100 mm bez lože - dvojitá pokládka - na úrovni základ. spáry a pod terénem	m	62,400	195,00	12 168,00	15,0
12	K	002	212755213,1	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 80 mm bez lože -pod úrovní podlahy sklepa	m	18,000	180,00	3 240,00	15,0
13	K	251	211571102	Filtrační vrstvy pro drenáže ze šterkopísku tříděného fr. 11/22	m3	30,000	1 180,00	35 400,00	15,0
14	K	011	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,037	31 500,00	1 165,50	15,0
15	K	211	274311125	Základové pasy, prahy z betonu prostého C 30/37 - základ pod demontovaný plot	m3	2,350	3 750,00	8 812,50	15,0
16	K	011	274325911	Příplatek za provedení pohledového betonu základu demontovaného plotu	m3	2,350	2 500,00	5 875,00	15,0
17	K	011	274351215	D+M Zřízení bednění stěn základů	m2	16,600	575,00	9 545,00	15,0
18	K	011	274351216	Odstranění bednění stěn základů	m2	16,600	75,00	1 245,00	15,0
19	K	011	274361221	Výztuž základových pásů betonářskou ocelí - do základu plotu	t	0,175	38 900,00	6 807,50	15,0
20	K	011	275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20	m3	1,242	2 950,00	3 663,90	15,0
21	K	011	275361221	Výztuž základových patek	t	0,045	38 900,00	1 750,50	15,0
	D		3	Svislé a kompletní konstrukce				88 537,80	

22	K	014	310239411	Zazdívka otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MC	m3	3,000	4 500,00	13 500,00	15,0
23	K	014	310239411R	Doklínování plast. klíny - zazdívka otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MC	bm	21,000	95,00	1 995,00	15,0
24	K	012	337173110	Montáž ocelových kcí - sloupky verandy, nosníky, obvodový rám	t	1,356	9 300,00	12 610,80	15,0
25	M	MAT	133884300	tyč ocelová HEB, značka oceli S 235 JR označení průřezu 120 - žárový pozink	t	0,416	51 800,00	21 548,80	15,0
26	M	MAT	136144440	Plech tlustý hladký jakost S 235 JR, 200x200x10 mm - roznášecí plotny 2 ks - žárový pozink	t	0,020	46 750,00	935,00	15,0
27	M	MAT	133318380	tyč ocelová L rovnoramenná, značka oceli S 235 JR, 100x100x10 mm	t	0,134	27 300,00	3 658,20	15,0
28	K	231	348101220	Repas vrátek k oplocení na ocelové sloupky do 4 m2	kus	1,000	7 500,00	7 500,00	15,0
29	K	231	348171120	Osazení rámového oplocení výšky do 1,5 m ve sklonu svahu do 15°	m	9,500	570,00	5 415,00	15,0
30	K	231	348171330	Repase průběžného pletiva z profilové oceli do 50 kg na 1 m oplocení - obnova nátěru	m2	14,250	1 500,00	21 375,00	15,0
	D		4	Vodorovné konstrukce				14 410,00	
31	K	011	411121243	Montáž prefabrikovaných ŽB stropů ze stropních desek dl do 2700 mm	kus	11,000	390,00	4 290,00	15,0
32	M	MAT	593412210	deska stropní plná PZD 240x29x12 cm	kus	11,000	920,00	10 120,00	15,0
	D		5	Komunikace				10 342,50	
33	K	221	569751111	Zpevnění krajnic kamenivem drceným tl 150 mm	m3	4,900	1 050,00	5 145,00	15,0
34	K	011	632450124	Vyrovnávací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu- pod izolaci	m2	10,500	495,00	5 197,50	15,0
	D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				28 320,20	
35	K	014	612335223	Cementová štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stěnách - zaomítnutí stěny po zazdívce dodatečné izolace	m2	21,000	419,00	8 799,00	15,0
36	K	011	621321141	Cementový podhoz (špric) nanášený ručně	m2	8,500	262,00	2 227,00	15,0
37	K	014	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	45,000	43,30	1 948,50	15,0
38	K	011	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 16/20 - beton podlah sklepa	m2	10,500	515,00	5 407,50	15,0
39	K	011	631311114-1	Mazanina tl. do 80 mm z betonu prostého tř. C16/20 - přístavek	m2	7,380	515,00	3 800,70	15,0
40	M	MAT	313166580	síť výztužná svařovaná KARI KD 35 11 139 3 x 2 m D 4,5 mm	kus	4,000	525,00	2 100,00	15,0
41	K	011	637121114	Okapový chodník z kačírku tl 250 mm s udusáním	m2	9,500	425,00	4 037,50	15,0
	D		8	Trubní vedení				46 560,00	
42	K	271	871315221	Kanalizační potrubí z PVC DN150 s pískovým podsypem	m	75,000	420,00	31 500,00	15,0
43	K	311	895211131	Drenážní šachtice kontrolní DN 400 hl. do 2 m	kus	2,000	7 530,00	15 060,00	15,0
	D		9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				197 711,83	
44	K	221	935112111	Osazení příkopového žlabu do betonu tl 100 mm z betonových tvárnic š 500 mm	m	17,000	637,00	10 829,00	15,0
45	M	MAT	592274960	žlabovka betonová TBM 8-60 33x59x8 cm	kus	34,000	78,40	2 665,60	15,0
46	K	011	953735113	Odvětrání vodorovné plastovými troubami DN do 110 mm	m	0,700	320,00	224,00	15,0
47	K	013	961044111	Bourání základů z betonu prostého - pod oplocením	m3	2,350	2 350,00	5 522,50	15,0
48	K	013	962042321	Bourání zdiva nadzákladového z betonu prostého- zídky za objektem	m3	6,900	2 350,00	16 215,00	15,0
49	K	013	961044111.1	Bourání základů z betonu prostého - v místě výkopu	m3	0,600	2 350,00	1 410,00	15,0
50	K	006	981011414	Demolice budov zděných na MC -podíl konstrukcí do 25 % postupným rozebíráním - starý přístavek	m3	12,520	1 450,00	18 154,00	15,0

51	K	013	961044111.2	Bourání zpevněné plochy z betonu prostého - před přístavkem	m3	0,900	2 350,00	2 115,00	15,0
52	K	013	963012510	Bourání stropů z ŽB desek - strop septiku včetně proražení dna	soub	1,000	3 500,00	3 500,00	15,0
53	K	011	619991001	Zakrytí podlah, oken a zař. předmětů před znečištěním - odhad množství	m2	30,000	40,00	1 200,00	15,0
54	K	013	972054341	Vybourání otvorů v ŽB stropech včetně začištění - odvětrání skladu	kus	1,000	1 450,00	1 450,00	15,0
55	K	013	965042221	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl do 1 m2	m3	3,120	2 550,00	7 956,00	15,0
56	K	014	319231213	Dodatečná izolace zdiva cihelného tl do 600 mm podřezáním - vysekání rýhy pro vložení modif. asf. pás izolace	m2	15,275	2 850,00	43 533,75	15,0
	D		99	Přesun hmot				82 936,98	
57	K	013	997013501	Odvoz zeminy na deponii obce do 1 km se složením	t	181,350	85,00	15 414,75	15,0
58	K	013	997013509	Příplatek k odvozu zeminy na deponii obce - 4 km	t	725,400	15,00	10 881,00	15,0
59	K	001	171201211	Uložení zeminy na deponii obce	t	181,350	65,00	11 787,75	15,0
60	K	013	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	37,883	724,00	27 427,29	15,0
61	K	013	997013501-1	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	37,883	85,00	3 220,06	15,0
62	K	013	997013509-1	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku - do 25 km	t	947,075	15,00	14 206,13	15,0
	D		998	Přesun hmot				35 538,35	
63	K	011	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	151,227	235,00	35 538,35	15,0
	D		PSV	Práce a dodávky PSV				264 119,03	
	D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				52 676,73	
64	K	711	711161381	Izolace proti zemní vlhkosti foliemi nopovými ukončené horní lištou	m	23,000	78,80	1 812,40	15,0
65	K	711	711411001	Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	32,000	8,30	265,60	15,0
66	M	MAT	111631500	lak asfaltový ALP/9 bal 9 kg	t	0,029	44 600,00	1 293,40	15,0
67	K	711	711412001	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé za studena nátěrem penetračním	m2	52,000	16,20	842,40	15,0
68	K	711	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP 2 vrstvy	m2	32,000	210,00	6 720,00	15,0
69	K	711	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP 2 vrstvy	m2	52,000	230,00	11 960,00	15,0
70	M	MAT	628321340	pás těžký asfaltovaný BITAGIT 40 MINERÁL (V60S40) - 2 vrstvy	m2	201,600	115,00	23 184,00	15,0
71	K	711	711491173	Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovné z nopové folie	m2	52,000	35,00	1 820,00	15,0
72	M	MAT	283230470	fólie multifunkční profilovaná (nopová) GUTTABETA N 3 x 20 m	m2	62,400	51,60	3 219,84	15,0
73	K	711	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	511,176	3,05	1 559,09	15,0
	D		713	Izolace tepelné				37 883,52	
74	K	713	713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží, pásů, dílců, desek	m2	30,800	78,20	2 408,56	15,0
75	M	MAT	631481540	deska minerální izolační ISOVER UNI 600x1200 mm tl. 100 mm	m2	36,960	212,00	7 835,52	15,0
76	K	713	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	7,360	45,00	331,20	15,0
77	M	MAT	283723050	deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 100 S 1000 x 1000 x 50 mm	m2	10,709	135,00	1 445,72	15,0

78	K	713	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	52,000	144,00	7 488,00	15,0
79	M	MAT	283763520	deska fasádní polystyrénová izolační Perimeter N PER 30 (EPS P) 1250 x 600 x 50 mm	m2	62,400	183,00	11 419,20	15,0
80	K	713	713291132	Montáž izolace tepelné difúzní fólie stěn a stropu	m2	30,800	47,20	1 453,76	15,0
81	M	MAT	553501910	fólie podstřešní TYVEK-SOLID antikondenzační, difúzní	m2	46,200	48,40	2 236,08	15,0
82	K	713	713291222	Montáž izolace tepelné parotěsné zábrany stěn a stropů	m2	30,800	57,20	1 761,76	15,0
83	M	MAT	283292600	fólie parotěsná JUTAFOL N Standard 140 g/m2	m2	40,040	21,10	844,84	15,0
84	K	713	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	372,246	1,77	658,88	15,0
	D		751	Vzduchotechnika				690,00	
85	K	751	751398012	Mtž větrací mřížky na kruhové potrubí D do 200 mm	kus	2,000	215,00	430,00	15,0
86	M	MAT	562456470	mřížka větrací plast VM 110 H hnědá se síťovinou	kus	2,000	130,00	260,00	15,0
	D		762	Konstrukce tesařské				24 887,10	
87	K	762	762123120	Montáž tesařských stěn vázaných z hraněného řeziva průřezové plochy do 144 cm2	m	62,200	87,50	5 442,50	15,0
88	M	MAT	605121210	řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 4 - 5 m	m3	0,652	6 500,00	4 238,00	15,0
89	K	762	762335512	Montáž krokví rovnoběžných z řeziva hoblovaného průřezové plochy do 224 cm2 na dřevo	m	30,800	79,00	2 433,20	15,0
90	M	MAT	605121110	řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 4 - 5 m	m3	0,440	6 500,00	2 860,00	15,0
91	K	762	762341027	Bednění střech rovných z desek OSB tl 25 mm na pero a drážku šroubovaných na krokve	m2	13,700	530,00	7 261,00	15,0
92	K	762	762342441	Montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralatí na střeších sklonu do 60°	m	61,490	16,50	1 014,59	15,0
93	M	MAT	605141020	řezivo jehličnaté lať jakost II 10 - 25 cm2	m3	0,073	5 800,00	423,40	15,0
94	K	762	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	236,727	5,13	1 214,41	15,0
	D		764	Konstrukce klempířské				57 303,25	
95	K	764	764311349	Montáž krytiny Al hladké střešní ze svítků š 800 až 1000 mm	m2	12,600	520,00	6 552,00	15,0
96	M	MAT	194713100	PROFAL plech Al lakovaný 0,63x1000x2000 mm	kg	63,000	215,00	13 545,00	15,0
97	K	761	761613791	Montáž okna o rozměru 120/110 cm	m	2,000	950,00	1 900,00	15,0
98	M	MAT	611400030	Okno plastové pevné zasklení 100 x 110 cm	kus	2,000	2 000,00	4 000,00	15,0
99	M	MAT	611731200	Dveře dřevěné rámové se zateplenou výplní 1050/2100 mm včetně bezpečnostního kování a vložky	kus	1,000	30 500,00	30 500,00	15,0
100	K	764	764410230	Oplechování parapetů rš 200 mm včetně rohů	m	2,000	350,00	700,00	15,0
101	K	764	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	42,500	2,50	106,25	15,0
	D		766	Konstrukce truhlářské				33 076,80	
102	K	766	766412212	Montáž obložení stěn plochy palubkami z měkkého dřeva	m2	26,900	225,00	6 052,50	15,0
103	M	MAT	611911250	palubky obkladové SM profil klasický 15 x 121 mm A/B	m2	32,280	290,00	9 361,20	15,0
104	K	766	766416212	Montáž obložení venkovních stěn plochy přes 5 m2	m2	19,900	255,00	5 074,50	15,0
105	M	MAT	611911250-0	palubky fasádní SM profil klasický 19 x 146 mm A/B	m2	23,880	340,00	8 119,20	15,0
106	K	766	766421213	Montáž obložení podhledů jednoduchých palubkami	m2	7,800	225,00	1 755,00	15,0
107	M	MAT	611911250-1	palubky obkladové SM profil klasický 15 x 121 mm A/B	m2	9,360	290,00	2 714,40	15,0

	D		767	Konstrukce zámečnické					28 086,86	
108	K	767	767161219	D+M zábradlí rovného pozinkovaného včetně nátěru	m	2,900	4 500,00	13 050,00	15,0	
109	K	767	767851101	Montáž lávek - pochůzná konstrukce (rám a rošty)	m2	6,000	280,00	1 680,00	15,0	
110	M	MAT	592271400	pororošt pozinkovaný 2000/1000	kus	3,000	3 540,00	10 620,00	15,0	
111	K	231	966071821	Rozebrání drátěného pletiva se čtvercovými oky výšky do 1,6 m	m2	14,100	180,00	2 538,00	15,0	
112	K	767	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	147,300	1,35	198,86	15,0	
	D		771	Podlahy z dlaždic					9 911,00	
113	K	771	771571916	Oprava podlah z keramických dlaždic režných - flexibilní lepidlo včetně penetrace podkladu	m2	11,000	385,00	4 235,00	15,0	
114	M	MAT	597614290	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné TAURUS Granit Tunis S 14,8 x 14,8 x 0,9 cm - odhad ceny	m2	13,200	430,00	5 676,00	15,0	
	D		781	Dokončovací práce - obklady keramické					9 419,77	
115	K	781	781473115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených standardním lepidlem - přístavek	m2	7,360	285,00	2 097,60	15,0	
116	M	MAT	597615000	dlažba protiskluzová 20 x 20 x 6 cm - odhad	m2	8,832	800,00	7 065,60	15,0	
117	K	781	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	91,632	2,80	256,57	15,0	
	D		783	Dokončovací práce - nátěry					4 960,00	
118	K	783	783413430	Nátěry venkovních palubek - ořech	m2	16,000	310,00	4 960,00	15,0	
	D		784	Dokončovací práce - malby a tapety					5 224,00	
119	K	784	784321001	Malby v místnostech výšky do 3 m	m2	98,000	48,00	4 704,00	15,0	
120	K	784	784191007	Čištění vnitřních ploch po dokončení stavby	m2	100,000	5,20	520,00	15,0	
	D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					7 500,00	
	D		0	Vedlejší rozpočtové náklady					7 500,00	
121	K	000	023103000	Vyklizení kuchyně - demontáž zařízení	Kč	1,000	2 500,00	2 500,00	15,0	
122	K	000	021203000	Nastěhování kuchyně - montáž zařízení	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	15,0	
				Celkem				861 285,61		