

DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO

uzavřené dne 28. 12. 2017 mezi objednatelem: **Tělovýchovná zařízení města Tábora s.r.o.**, se sídlem Václava Soumara 2300, 390 03 Tábor, IČ: 25171127, zastoupenou jednatelem společnosti, Mgr. Janem Bendou, MBA

a

zhotovitelem: „**Sdružení pro dostavbu stadionu Míru a plaveckého stadionu v Táboře, Metrostav a.s. a PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.**“, správce společnosti: **Metrostav a.s.**, se sídlem Kozelůzka 2450/4, 180 00 Praha 8, Libeň, IČ: 00014915, zastoupenou oblastním ředitelem pro Jihočeský kraj, [redacted] na základě plné moci, společník: **PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.**, se sídlem Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor, IČ: 44797958, zastoupenou jednatelem společnosti, [redacted]

ve věci realizace výše uvedeného díla

I. Smluvní strany – se nemění.

II. **Předmět plnění** – se dohodou smluvních stran na základě skutečností zjištěných při provádění prací upravuje v souvislosti s provedením dodatečných stavebních prací specifikovaných ve změnových listech č. 1–13, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a rozšiřuje na základě zjištění závažných okolností, které nebyly známy v rámci přípravy stavby, v souladu s usnesením Rady města Tábora č. 4043/67/18 o kompletní rekonstrukci střešního pláště

- změnový list č. 1-11: dodatečné stavební práce nezbytné pro dokončení díla na základě posouzení skutečného stavu objektu
 - o 01 – ZL piloty
 - o 02 – ZL střecha
 - o 03 – ZL dětský bazén
 - o 04 – ZL přístavba
 - o 05 – ZL kanalizace
 - o 06 – VZT clony
 - o 07 – Provedení povrchové úpravy předelox. hliníkových konstrukcí dětského bazén
 - o 08 – Příplatek – cenový rozdíl trapézového plechu z pův. tl. 1 mm na 1,25 mm
 - o 09 – Statika – stropy 1. NP
 - o 10 – Sanace
 - o 11 – Ocelová konstrukce – podpěry
- Změnový list č. 12 – objekt „SO 01a – Etapa 1.A, B, C, D – rekonstrukce sprch, sušáren a parních komor zařazená do etapy II, kterou je nutné na základě posouzení skutečného stavu objektu realizovat v rámci této smlouvy o dílo
- Změnový list č. 13 – objekt 01 – Rekonstrukce stávající střechy S1 – rozšíření o kompletní rekonstrukci střešního pláště dle rozhodnutí Rady města Tábora č. 4043/67/18

Realizace změnových listů č. 12 a 13 bude provedena dle projektové dokumentace zpracované společností ŠUMAVAPLAN Projekt, s.r.o. IČ: 03174298 se sídlem: Újezd 409/19, Malá Strana, 118 00 Praha 1, zastoupená jednatelem [redacted]. Rozpočet je přílohou tohoto dodatku č. 1 SoD.

III. Změny díla – se nemění.

IV. Doba plnění – se dohodou smluvních stran v souvislosti s provedením dodatečných stavebních prací specifikovaných ve změnových listech č. 1–13, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a v souvislosti s rozšířením předmětu plnění upravuje takto:

Původní znění čl. IV. odst. 1:

IV.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech:

- zahájení stavebních prací: **do 7 pracovních dnů od podpisu smlouvy**
- dokončení stavebních prací: **30. 9. 2018**

Tato smlouva nezakládá nárok zhotovitele na zahájení provádění díla a případné odstoupení dle tohoto článku nezakládá zhotoviteli jakékoliv nároky vůči objednateli. V případě, že zhotovitel zahájí provádění díla nebo provede část díla bez písemné výzvy dle tohoto odstavce, nebude mít vůči objednateli nárok na úhradu takové části ceny díla ani nákladů, vynaložených na realizaci dané části díla, případně na náhradu toho, o co se v důsledku takových prací zvýší hodnota majetku objednatele. Bude však oprávněn odmontovat a odvézt ze staveniště vše, co v této souvislosti do té doby na staveništi umístil nebo namontoval, a to v případě, že s tím nesníží hodnota majetku objednatele oproti stavu v době uzavření této smlouvy.

Zkušební provoz se předpokládá v délce 6 měsíců.

Nové znění čl. IV. odst. 1:

IV.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech:

- zahájení stavebních prací: **do 7 pracovních dnů od podpisu smlouvy**
- dokončení prací – spodní patro: Do 15. 11. 2018 budou dokončeny stavební a technologické práce. Následovat bude období zkoušek a provádění revizí, vč. kompletace dokladů pro místní šetření. Včetně dokladové části bude tato etapa předána do 30. 11. 2018.
- dokončení celé stavby: **do 31. 12. 2018**

Tato smlouva nezakládá nárok zhotovitele na zahájení provádění díla a případné odstoupení dle tohoto článku nezakládá zhotoviteli jakékoliv nároky vůči objednateli. V případě, že zhotovitel zahájí provádění díla nebo provede část díla bez písemné výzvy dle tohoto odstavce, nebude mít vůči objednateli nárok na úhradu takové části ceny díla ani nákladů, vynaložených na realizaci dané části díla, případně na náhradu toho, o co se v důsledku takových prací zvýší hodnota majetku objednatele. Bude však oprávněn odmontovat a odvézt ze staveniště vše, co v této souvislosti do té doby na staveništi umístil nebo namontoval, a to v případě, že s tím nesníží hodnota majetku objednatele oproti stavu v době uzavření této smlouvy.

Zkušební provoz se předpokládá v délce 6 měsíců.

čl. IV. 2. až IV.5. se nemění.

V. Cena díla – se dohodou smluvních stran v souladu s ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v souvislosti s provedením dodatečných stavebních prací a rozšířením předmětu plnění upravuje takto:

Původní znění čl. V. odst. 1:

V.1. Cena díla je sjednaná na rozsah daný zadávací dokumentací veřejné zakázky a čl. II této smlouvy jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu výstavby s výjimkou případů stanovených v této smlouvě. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, výkony a zisk zhotovitele, které vyplývají z vymezení plnění díla, ve smyslu této smlouvy a zadávací dokumentace.

Cena za dílo celkem bez DPH

104 872 365,00 Kč

(celá stavební akce je dodávána v režimu přenesené daňové povinnosti dle odstavce VI.5 této smlouvy)

Nové znění čl. V. odst. 1:

V.1. Cena díla je sjednaná na rozsah daný zadávací dokumentací veřejné zakázky a čl. II této smlouvy jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu výstavby s výjimkou případů stanovených v této smlouvě. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, výkony a zisk zhotovitele, které vyplývají z vymezení plnění díla, ve smyslu této smlouvy a zadávací dokumentace.

Cena za dílo celkem bez DPH

119 991 682,00 Kč

(celá stavební akce je dodávána v režimu přenesené daňové povinnosti dle odstavce VI.5 této smlouvy)

čl. V. 2. až V.4. se nemění.

- VI. Fakturace a plnění – se nemění.
- VII. Provádění díla – se nemění.
- VIII. Dodání díla a převímka – se nemění.
- IX. Záruka na dílo – se nemění.
- X. Smluvní pokuty a úroky z prodlení – se nemění.
- XI. Odstoupení od smlouvy – se nemění.
- XII. Závěrečná ustanovení – se nemění.

ZAVĚREČNÁ USTANOVENÍ K DODATKU č. 1 SOD:

Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto dodatku a prohlašují, že s ním souhlasí v plném rozsahu a na důkaz toho připojují své podpisy.

Tento dodatek je pořízen ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou výtiscích.

Ostatní ujednání a články uzavřené Smlouvy o dílo se tímto Dodatkem č. 1 nemění.

Příloha č. 1 – Změnové listy č. 1–13 a položkové rozpočty změn

Příloha č. 2 – Upravený měsíční harmonogram postupu provádění díla včetně předpokládaného finančního

V Táboře dne 12. 7. 2018

V Českých Budějovicích dne 12. 7. 2018