

M ě s t o P ř e r o v , zastoupené na základě usnesení Městské rady v Přerově č. 92/10/2 ze dne 5. a 6. června 1991 Bytovým podnikem města Přerova s. p., Blahoslavova 3, Přerov

zastoupený ředitelem

Ing. Ivanem Tišerem
/dále jen pronajímatel/

a
uživatel: Městský úřad v Přerově, sociální odbor,
zast. pí. Chmelařovou

/dále jen nájemce/

uzavírají tento

D O D A T E K 1

k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor v domě č. p.
.....2190....., v PřerověU Strhance 13..... ze dne 15.5.1991.

Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně článku III. "Výše a doba splatnosti nájmu," shora uvedené smlouvy, jehož nové znění je toto:

1. roční nájem	 Kčs
2. vodné + stočné - roční záloha	1 200,- Kčs
3. ostatní služby - roční záloha	1 320,- Kčs
(STA, spol. el., odpad) celkem 1 - 3	2 520,- Kčs
4. měsíční úhrada celkem	210,- Kčs
5. čtvrtletní úhrada	630,- Kčs

Dodatek nabývá účinnosti dnem 1. 9. 1992.

V ostatním se text smlouvy nemění.

Zálohy za ost. služby doplatíte zpětně od 1. 1. 1992 - vyhl. č. 15/92 Sb.

V Přerově dne 31.8.1992.

N á j e m c e :

Městský úřad soc. odbor

P r o n a j í m a t e l :

Ing. Ivan T i š e r
ředitel podniku

DOMOVNÍ SPRÁVA MĚSTA PŘEROVA

750 02 Přerov, Blahoslavova ul. č. 3

zastoupená p. Antonínem Čechákem, pověřeným řízením DSMP /dále jen pronajímatel/
na straně jedné

a Sociální služby města Přerova, Přerov, U Žebračky 18

uživatel /dále jen nájemce/
na straně druhé

uzavírají tento

D O D A T E K 2/

k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor v domě č. p. 2190 v Přerově,
ul. ... U Strhance 12 ze dne ... 15.5.1991 ...

Smluvní strany se dohodly, že "Smlouva o nájmu" ze dne 10.3.1993 je neplatná a zůstává v
platnosti Smlouva uzavřená mezi Bytovým podnikem a MÚ, odbor soc. věci a zdravotnictví
ze dne ... 15.5.1991 ...

Pokud je v následujících Dodatcích uzavřených po Smlouvě s DSMP uveden článek II, měl
a má pronajímatel na mysli článek III - Výše a splatnost nájemného.

V ostatním se text smlouvy nemění.

V Přerově dne: 19. června 1998

Nájemce:

Pronajímatel:

Antonín Čechák
pověřený řízením DSMP

Domovní správa města Přerova, Blahoslavova 3, Přerov
zastoupená ředitelem Ing. Ivanem Tišerem /dále jen pronajímatel/
na straně jedné

a Městský úřad, odbor soc.věcí, Bratrská 34, Přerov

uživatel
/dále jen nájemce/ na straně druhé

uzavírají tento

D O D A T E K 3

k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor č.p. 2190.....
v Přerově, ul. ^{U strhance 13} ze dne 15.5.1991.....
Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně článku II - "Výše a splat-
nost nájemného", shora uvedené smlouvy, jehož nové znění je toto:

Měsíční úhrady za nájemné a poskytované služby zasílat na účet
Domovní správy města Přerova 39433-831/0100 u Komerční banky v Pře-
rově, var. symbol 311 10. Platby jsou splatné do posledního dne
příslušného měsíce.

Dodatek nabývá účinnosti dnem 1.prosince 1993.

V ostatním se text smlouvy nemění.

V Přerově dne: 18. října 1993

N á j e m c e :

P r o n a j í m a t e l :

Ing. Ivan Tišer
ředitel DSMP

Domovní správa města Přerova; Blahoslavova 3, Přerov
zastoupená ředitelem Ing. Ivanem Tišerem /dále jen pronajímatel/
na straně jedné

a Soc.slужby města Přerova, U žebračky 18, Přerov
zast.: p.Chmelařová

uživatel
/dále jen nájemce/ na straně druhé

uzavírají tento

D O D A T E K 4

k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor v domě č.p. ~~2190~~
v Přerově, ul.V. strhance.13..... ze dne ...~~15.5.1991~~
Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně článku II - "Výše a splat-
nost nájemného", shora uvedené smlouvy, jehož nové znění je toto:

Měsíční úhrady za nájemné a poskytované služby zasílat na účet
Domovní správy města Přerova

číslo účtu 808453 - 838/0800

u České spořitelny v Přerově, var.symbol 311 10.

Platby jsou splatné do posledního dne příslušného měsíce.

Dodatek nabývá účinnosti dnem: 1.září 1994

V ostatním se text smlouvy nemění.

V Přerově dne: 31.srpna 1994

N á j e m c e :

P r o n a j í m a t e l :

Ing. Ivan Tišer
ředitel DSMP

Domovní správa města Přerova, Blahoslavova 3, Přerov
zastoupená ředitelem Ing.Ivanem Tišerem /dále jen pronajímatel/
na straně jedné

a MÚ - odbor soc.věcí a zdravotnictví, U Žebračky 18, Přerov
uživatel /DPS/
/dále jen nájemce/

na straně druhé

uzavírají tento

D O D A T E K 5

k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor č.p. 2190.....
v Přerově, ul. ...~~U strbance~~ 13..... ze dne ...15.5.1991.....

Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně článku II "Výše a splatnost nájemného", shora uvedené smlouvy, jehož nové znění je toto:

- měsíční úhrada nájemného	
- dodávka ÚT a TUV	...2.011,--...
- vodné a stočné	220,--....
- spol. energie	30,--....
- odpadky	30,--....
- komíny	
- výtah	24,--....
- úklid	
- STA	12,--....

Měsíční úhrada celkem

=====2.327,--=====

Dodatek nabývá účinnosti dnem: 1.října 1994

V ostatním se text smlouvy nemění:

V Přerově dne: 30.zář 1994

Nájemce:

Pronajímatel:

Ing.Ivan Tišer
ředitel DSMP

DOMOVNÍ SPRÁVA MĚSTA PŘEROVA

750 02 Přerov Blahoslavova ulice č.3

zastoupená p. Antonínem Čechákem, pověřeným řízením DSMP /dále jen pronajímatel/
na straně jedné

a **Sociální služby města Přerova, Přerov, U Žebračky 18**

uživatel /dále jen nájemce/
na straně druhé

uzavírají tento

DODATEK 6

k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor v domě č.p. **2190** v Přerově, ul. **U Strhance 13**
ze dne **15.5.1991**

Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně článku III "Výše a splatnost nájemného", shora uvedené smlouvy,
jehož nové znění je toto:

Měsíční úhrada nájemného :

Kč **0,00**

Zálohy na poskytované služby:

- dodávka ÚT, TUV

Kč **3.006,00**

- vodné a stočné

Kč **200,00**

- spol. el. energie

Kč **20,00**

- odpad

Kč **42,00**

- komíny

Kč **0,00**

- výtah

Kč **0,00**

- úklid

Kč **0,00**

- STA

Kč **12,00**

Měsíční úhrada celkem:

Kč **3.280,00**

Dodatek nabývá účinnosti dnem: **1. července 1998**

V ostatním se text smlouvy nemění.

V Přerově dne: **19. června 1998**

Nájemce:

Pronajímatel:

Antonín Čechák
pověřený řízením DSMP

DOMOVNÍ SPRÁVA MĚSTA PŘEROVA

750 02 Přerov, Blahoslavova ulice č. 3

zastoupená Ing. Hanou Štěpanovskou, ředitelkou DSMP /dále jen pronajímatel/
na straně jedné

a SOCIÁLNÍ SLUŽBY MĚSTA PŘEROVA, Přerov, U Žebračky 18

uživatel /dále jen nájemce/
na straně druhé

uzavírají tento

DODATEK 7

k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor v domě č. p. 2190 v Přerově, U Strhance 13
ze dne 15. 5. 1991.

Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně článků III. "Výše a splatnost nájemného", shora uvedené
smlouvy, jehož nové znění je toto:

Měsíční úhrada nájemného:

	Kč	
- pronájem vodoměru na TUV	3 ks x Kč 18,20	Kč 55,--
- pronájem termostatických ventilů		Kč

Zálohy na poskytované služby:

- dodávka ÚT, TUV	Kč	3.006,--
- vodné a stočné	Kč	200,--
- spol. el. energie	Kč	20,--
- odpad	Kč	42,--
- komíny	Kč	
- výtah	Kč	
- úklid	Kč	
- STA	Kč	

Měsíční úhrada celkem:

Kč	3.323,--
----	----------

Dodatek nabývá účinnosti dnem: 1. 2. 1999

V ostatním se text smlouvy nemění.

V Přerově dne: 9. 2. 1999

Nájemce:

Pronajímatel:

Ing. Hana Štěpanovská
ředitelka DSMP

DOMOVNÍ SPRÁVA MĚSTA PŘEROVA**750 02 Přerov, Blahoslavova ulice č. 3****zastoupená Ing. Hanou Štěpanovskou, ředitelkou DSMP /dále jen pronajímatel/
na straně jedné****a SOCIÁLNÍ SLUŽBY MĚSTA PŘEROVA, Přerov, U Žebračky 18****uživatel /dále jen nájemce/****na straně druhé**

uzavírají tento

DODATEK 8

k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor v domě č. p. 2190 v Přerově na ul. U Strhance 13 ze dne 15. 5. 1991.

Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně článku III. "Výše a splatnost nájemného", shora uvedené smlouvy, jehož nové znění je toto:

Měsíční úhrada nájemného:

- pronájem vodoměru na TUV	3 ks x 18,20 Kč	Kč	
- pronájem termostatických ventilů		Kč	55,--

Zálohy na poskytované služby:

- dodávka ÚT, TUV		Kč	3.707,--
- vodné a stočné		Kč	200,--
- spol. el. energie		Kč	20,--
- odpad		Kč	42,--
- komíny		Kč	
- výtah		Kč	
- úklid		Kč	
- STA		Kč	

Měsíční úhrada celkem:

Kč	4.024,--

Počet osob, které nebytový prostor využívají: ...2...

Dodatek nabývá účinnosti dnem: 1. 6. 1999

V ostatním se text smlouvy nemění.

V Přerově dne: 14. 5. 1999

Nájemce:

Pronajímatel:

**Ing. Hana Štěpanovská
ředitelka DSMP**

DOMOVNÍ SPRÁVA MĚSTA PŘEROVA

750 02 Přerov, Blahoslavova ulice č.3

zastoupená Ing. Hanou Štěpanovskou, ředitelkou DSMP (dále jen pronajímatel)
na straně jedné

a

SSMP, Přerov, U Žebračky 18

uživatel (dále jen nájemce)

na straně druhé

uzavírají tento

DODATEK 9

k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor v domě č.p. 2190.00
v Přerově na ul. U Strhance 13 ze dne 15.05.1991 .

Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně článku III. "Výše a splatnost
nájemného", shora uvedené smlouvy, jehož nové znění je toto:

Měsíční úhrada nájemného:

- pronájem termostatického ventilu
- pronájem vodoměrů na TUV, 3 ks

Kč	0	, -
Kč	4	, -
Kč	55	, -

Zálohy na poskytované služby:

- dodávka ÚT, TUV
- vodné a stočné
- spol. el. energie
- odpad

Kč	3707	, -
Kč	200	, -
Kč	20	, -
Kč	42	, -

Měsíční úhrada celkem:

Kč	4028	, -

Počet osob, které nebytový prostor využívají: 8

Dodatek nabývá účinnosti dnem: 01.11.1999

V ostatním se text smlouvy nemění.

V Přerově dne: 01.11..1999

Nájemce:

PhDr. Marta Vanišová
ředitelka SSMP

Pronajímatel:

Ing. Hana Štěpanovská
ředitelka DSMP

DOMOVNÍ SPRÁVA MĚSTA PŘEROVA

750 02 Přerov, Blahoslavova ulice č. 3

zastoupená Ing. Hanou Štěpanovskou, ředitelkou DSMP /dále jen pronajímatel/
na straně jedné

a SSMP, Přerov, U Žebračky 18
zastoupené PhDr. Martou Vanišovou
uživatel /dále jen nájemce/
na straně druhé
uzavírají tento

DODATEK č. 10

k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor v domě č. p. 2190 v Přerově
na ul. U Strhance 13 ze dne 15. 5. 1991.

Na základě dohody mezi pronajímatelem a nájemcem se nově upravuje článek
I. "Předmět nájmu" takto:

Pronajímatel nebytového prostoru přenechává nájemci podle zákona o nájmu a podnájmu
nebytových prostor do užívání tyto nebytové místnosti v domě č. p. 2190 v Přerově
na ul. U Strhance 13.

Počet	Druh místnosti	Poloha v domě	Plocha podlah.	Plocha vytápěná skutečná
1.	sklad	suterén	11,76 m2	---
2.	šatna	přízemí	5,89 m2	5,89 m2
3.	WC	- „ -	1,11 m2	---
4.	místn. pečovatelky	- „ -	12,03 m2	12,03 m2
5.	kuchyň	- „ -	19,44 m2	19,44 m2
6.	sklad	- „ -	6,32 m2	---
7.	spol. místnost	- „ -	39,57 m2	39,57 m2
8.	chodba	- „ -	4,02 m2	4,02 m2
9.	WC	- „ -	1,05 m2	---
10.	koupelna	- „ -	2,25 m2	2,25 m2
11.	kancelář	I. patro	15,66 m2	15,66 m2
12.	chodba	- „ -	4,02 m2	4,02 m2
13.	soc. místnost	- „ -	3,45 m2	3,45 m2
14.	chodba	II. patro	2,26 m2	---
15.	sklad	- „ -	3,54 m2	3,54 m2
16.	WC	- „ -	1,08 m2	---
celkem			133,45 m2	109,87 m2

Počet osob, které nebytový prostor využívají:

V ostatním se text smlouvy nemění.

Dodatek nabývá účinnosti dnem: 1. 10. 2000

V Přerově : 25. 9. 2000

Nájemce:

Pronajímatel:

Ing. Hana Štěpanovská
ředitelka DSMP

MĚSTO PŘEROV zastoupené
DOMOVNÍ SPRÁVOU města Přerova
750 02 Přerov, Blahoslavova ulice č.3
zastoupená Ing. Hanou Štěpanovskou, ředitelkou DSMP (dále jen pronajímatel)
na straně jedné

a
SSMP, Přerov, U Žebračky 18
uživatel (dále jen nájemce)
na straně druhé

uzavírají tento

DODATEK Č. 11

k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor v domě č.p. 2190
v Přerově na ul. U Strhance 13 ze dne 15.05.1991.
Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně článku III. "Výše a splatnost
nájemného", shora uvedené smlouvy, jehož nové znění je toto:

- pronájem termostatického ventilu	Kč	4 , -
- pronájem 3 ks vodoměrů na TUV /měsíční splátka/	Kč	55 , -
<u>Zálohy na poskytované služby:</u>		
- dodávka ÚT	Kč	2595 , -
- dodávka TUV	Kč	1112 , -
- vodné a stočné	Kč	200 , -
- spol. el. energie	Kč	20 , -

<u>Měsíční úhrada celkem:</u>	Kč	3986 , -

Počet osob, které nebytový prostor využívají: 4
V ostatním se text smlouvy nemění.
Dodatek nabývá účinnosti dnem: 1.3.2001

V Přerově dne: 21.2.2001

Nájemce:

Pronajímatel: .
Ing. Hana Štěpanovská
ředitelka DSMP

**MĚSTO PŘEROV zastoupené
DOMOVNÍ SPRÁVOU města Přerova**

750 02 Přerov, Blahoslavova ulice č. 3

zastoupená Ing. Hanou Štěpanovskou, ředitelkou DSmp /dále jen pronajímatel/
na straně jedné

a SOCIÁLNÍ SLUŽBY města Přerova, Přerov, U Žebračky 18
zastoupené PhDr. Martou Vanišovou

uživatel /dále jen nájemce/
na straně druhé

uzavírají tento

D O D A T E K č. 12

k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor v domě č.p. 2190 v Přerově
na ul. U Strhance 13 ze dne 15. 5. 1991.

Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně článku I. "Předmět nájmu" shora
uvedené smlouvy, jehož nové znění je toto:

Pronajímatel nebytového prostoru přenechává nájemci podle zákona o nájmu a podnájmu
nebytových prostor do užívání tyto nebytové místnosti v domě č. p. 2190 v Přerově,
na ul. U Strhance 13.

Počet	Druh místnosti	Poloha v domě	Plocha podlah.	Plocha vytápěná skutečná	Plocha vytápěná přepočtená
1.	sklad	suterén	11,76 m2	---	
2.	šatna	přízemí	5,89 m2	5,89 m2	
3.	WC	- „ -	1,11 m2	---	
4.	místnost pečovatelky	- „ -	12,03 m2	12,03 m2	
5.	kuchyň	- „ -	19,44 m2	19,44 m2	
6.	sklad	- „ -	6,32 m2	---	
7.	spol. místnost	- „ -	39,57 m2	39,57 m2	
8.	chodba	- „ -	4,02 m2	4,02 m2	
9.	WC	- „ -	1,05 m2	---	
10.	koupelna	- „ -	2,25 m2	2,25 m2	
11.	kancelář	I. patro	15,66 m2	15,66 m2	
12.	chodba	- „ -	4,02 m2	4,02 m2	
13.	soc. místnost	- „ -	3,45 m2	3,45 m2	
14.	chodba	- „ -	2,20 m2	---	
15.	sklad /sprcha/	- „ -	3,44 m2	3,44 m2	
16.	WC	- „ -	1,12 m2	---	
17.	chodba	II. patro	2,26 m2	---	
18.	sklad	- „ -	3,54 m2	3,54 m2	
19.	WC	- „ -	1,08 m2	---	
celkem			140,21 m2	113,31 m2	144,47 m2

- na změně článku III. „Výše a splatnost nájemného“ takto:

Měsíční úhrada nájemného:

- pronájem 3 ks vodoměrů na TUV /měsíční splátka/	Kč	55,--
- pronájem termostatického ventilu /měsíční splátka/	Kč	4,--
- pronájem 2 ks vodoměrů na SV /měsíční splátka/	Kč	9,--

Zálohy na poskytované služby:

- dodávka ÚT	Kč	3.612,--
- dodávka TUV	Kč	1.100,--
- vodné a stočné	Kč	200,--
- spol. el. energie	Kč	70,--
- odpad	Kč	
- komíny	Kč	
- výtah	Kč	
- úklid	Kč	
- STA	Kč	

Měsíční úhrada celkem:

Kč 5.050,--

Počet osob, které nebytový prostor využívají:⁷.....

V ostatním se text smlouvy nemění.

Dodatek nabývá účinnosti dnem: 1.7.2002

V Přerově dne: 20.6.2002

Nájemce:

Pronajímatel:

Ing. Hana Štěpanovská
ředitelka organizace

MĚSTO PŘEROV zastoupené
DOMOVNÍ SPRÁVOU města Přerova
750 02 Přerov, Blahoslavova ulice č.3
zastoupená Ing. Hanou Štěpanovskou, ředitelkou organizace (dále jen
pronajímatel) na straně jedné

a
SSmP, Přerov, U Žebračky 18
uživatel (dále jen nájemce)
na straně druhé

uzavírají tento

DODATEK č. 13

k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor v domě č.p. 2190
v Přerově na ul. U Strhance 13 ze dne 15.05.1991.
Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně článku III. "Výše a splatnost
nájemného", shora uvedené smlouvy, jehož nové znění je toto:

- pronájem termostatického ventilu /měsíční splátka/	Kč	4	, -
- pronájem 3 ks vodoměrů na TUV /měsíční splátka/	Kč	55	, -
- pronájem 2 ks vodoměrů na SV /měsíční splátka/	Kč	9	, -
- pronájem 10 ks termoregulačních ventilů /měsíční splátka/	Kč	13	, -
- pronájem 10 ks poměrových měřidel /měsíční splátka/	Kč	28	, -
<u>Zálohy na poskytované služby:</u>			
- dodávka ÚT	Kč	3612	, -
- dodávka TUV	Kč	1100	, -
- vodné a stočné	Kč	200	, -
- spol. el. energie	Kč	70	, -

<u>Měsíční úhrada celkem:</u>	Kč	5091	, -

Počet osob, které nebytový prostor využívají: 7
V ostatním se text smlouvy nemění.
Dodatek nabývá účinnosti dnem: 01.01.2003

V Přerově dne: 19.12.2002

Nájemce:

Pronajímatel:

Ing. ~~Hana~~ Štěpanovská
ředitelka organizace

Město Přerov zastoupené
Domovní správou města Přerova
750 02 Přerov
zastoupená Ing. Hanou Štěpanovskou, ředitelkou DSMP (dále jen pronajímatel)
na straně jedné

a SOCIÁLNÍ SLUŽBY MĚSTA PŘEROVA se sídlem v Přerově, U Žebračky 18
zastoupené ředitelkou PhDr. Martou Vanišovou

uživatel (dále jen nájemce)
na straně druhé

uzavírají tento

DODATEK č. 14

k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor v domě č.p. 2190 v Přerově
na ul. U Strhance 13 ze dne 15.5.1991.

Pronajímatel a nájemce se dohodli na doplnění článku VII. zvláštního ujednání, shora
uvedené smlouvy o znění:

Nájemce je povinen zabezpečit organizování a provádění požární ochrany v pronajatém
objektu nebo nebytovém prostoru ve smyslu zákona č. 133/85 Sb. o PO a vyhl. MV
246/2001Sb. o PO ve znění pozdějších předpisů, zejména pak:

- a) Zajistit vyhodnocení jím prováděné činnosti dle míry požárního nebezpečí §4)odst. 1)
zákona č. 133/85Sb.
- b) Zajistit vedení průkazné dokumentace PO.
- c) Zajistit zabezpečení objektu nebo nebyt. prostoru projektovanými druhy a množstvím
hasicích a dalších prostředků PO /RHP, hydranty, požární signalizace atd/, instalované
udržovat v akceschopném stavu s prováděním dokladovaných pravidelných revizí
odbornou firmou- kopie dokladu zasílat na DSMP.
- d) Každý požár v pronajatém objektu nebo nebyt. prostoru mimo hlášení HZS, oznámit
odboru majetku města- požárnímu technikovi /osobě odborně způsobilé/.
- e) Předložit vedenou předepsanou dokumentaci PO na vyžádání, při namátkové kontrolní
činnosti mimo kontrolních orgánů HZS i pracovníku požární ochrany města - osobě
odborně způsobilé /PT/ nebo preventistovi PO města.

Pokud nájemce nesplní některé z ustanovení tohoto dodatku, je pronajímatel oprávněn
odstoupit od nájemní smlouvy.

Dodatek nabývá účinnosti podpisem obou zúčastněných stran.

Dodatek je vyhotoven ve dvou exemplářích, každá ze strany obdrží jedno vyhotovení.

V Přerově: 12.2.2003

Nájemce:

Pronajímatel:

Ing. Hana Štěpanovská
ředitelka organizace

MĚSTO PŘEROV zastoupené
DOMOVNÍ SPRÁVOU města Přerova
750 02 Přerov, Blahoslavova ulice č.3
zastoupená Ing. Hanou Štěpanovskou, ředitelkou organizace
(dále jen pronajímatel) na straně jedné

a
SSmP, Přerov, U Žebračky 18
uživatel (dále jen nájemce)
na straně druhé

uzavírají tento

DODATEK č. 15

k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor v domě č.p. 2190
v Přerově na ul. U Strhance 13 ze dne 15.05.1991.
Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně článku III. "Výše a splatnost
nájemného", shora uvedené smlouvy, jehož nové znění je toto:

- pronájem termostatického ventilu /měsíční splátka/	Kč	5 , -
- pronájem 3 ks vodoměrů na TUV /měsíční splátka/	Kč	30 , -
- pronájem 2 ks vodoměrů na SV /měsíční splátka/	Kč	12 , -
- pronájem 10 ks termoregulačních ventilů /měsíční splátka/	Kč	28 , -
- pronájem 10 ks poměrových měřidel /měsíční splátka/	Kč	13 , -
<u>Zálohy na poskytované služby:</u>		
- dodávka ÚT	Kč	3612 , -
- dodávka TUV	Kč	1100 , -
- vodné a stočné	Kč	200 , -
- spol. el. energie	Kč	70 , -
- výtah	Kč	175 , -

<u>Měsíční úhrada celkem:</u>	Kč	5245 , -

Počet osob, které nebytový prostor využívají: 7
V ostatním se text smlouvy nemění.
Dodatek nabývá účinnosti dnem: 01.08.2003

V Přerově dne: 10.07.2003

Nájemce:

Pronajímatel:

Ing. ~~Hana~~ Štěpanovská
ředitelka organizace

**MĚSTO PŘEROV zastoupené
DOMOVNÍ SPRÁVOU města Přerova**

750 02 Přerov, Blahoslavova ulice č. 3

zastoupená Antonínem Čechákem, ředitelem organizace /dále jen pronajímatel/
na straně jedné

a SOCIÁLNÍ SLUŽBY MĚSTA PŘEROVA se sídlem v Přerově, U Žebračky 18
zastoupené ředitelkou PhDr. Martou Vanišovou, IČ: 49558854

uživatel /dále jen nájemce/
na straně druhé

uzavírají tento

D O D A T E K č. 16

k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor v domě č. p. 2190 v Přerově na ul.
U Strhance 13 ze dne 15. 5. 1991.

Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně článku:

- I. „Předmět nájmu“ v rozsahu pasportu, shora uvedené smlouvy, jehož nové znění
je toto:

Pronajímatel nebytového prostoru přenechává nájemci podle zákona o nájmu a
podnájmu nebytových prostor do užívání tyto nebytové místnosti v domě č. p. 2190
v Přerově, na ul. U Strhance 13.

Počet	Druh místnosti	Poloha v domě	Plocha podlah.	Plocha vytápěná skutečná	Plocha vytápěná přepočtená
1.	sklad	suterén	11,76 m2	---	
2.	šatna	přízemí	5,89 m2	5,89 m2	
3.	WC	- „ -	1,11 m2	---	
4.	místnost pečovatelky	- „ -	12,03 m2	12,03 m2	
5.	kuchyň	- „ -	19,44 m2	19,44 m2	
6.	sklad	- „ -	6,32 m2	---	
7.	spol. místnost	- „ -	39,57 m2	39,57 m2	
8.	chodba	- „ -	4,02 m2	4,02 m2	
9.	WC	- „ -	1,05 m2	---	
10.	koupelna	- „ -	2,25 m2	2,25 m2	
11.	chodba	I. patro	2,20 m2	---	
12.	sklad /sprcha/	- „ -	3,44 m2	3,44 m2	
13.	WC	- „ -	1,12 m2	---	
14.	chodba	II. patro	2,26 m2	---	
15.	sklad	- „ -	3,54 m2	3,54 m2	
16.	WC	- „ -	1,08 m2	---	
celkem			117,08 m2	90,18 m2	117,42 m2

- III. „Výše a splatnost nájemného“ takto:

Měsíční úhrada nájemného:

	Kč	0,--
- pronájem termoregulačního ventilu /měsíční splátka/	Kč	5,--
- pronájem 2 ks vodoměrů na TUV /měsíční splátka/	Kč	20,--
- pronájem 2 ks vodoměrů na SV /měsíční splátka/	Kč	12,--
- pronájem 7 ks termoregulačních ventilů /měsíční splátka/	Kč	20,--
- pronájem 7 ks poměrových měřidel /měsíční splátka/	Kč	9,--

Zálohy na poskytované služby:

- dodávka ÚT	Kč	2.936,--
- dodávka TUV	Kč	1.300,--
- vodné a stočné	Kč	400,--
- spol. el. energie	Kč	40,--
- odpad	Kč	
- komíny	Kč	
- výtah	Kč	160,--
- úklid	Kč	
- STA	Kč	

Měsíční úhrada celkem:

Kč 4.902,--

Počet osob, které nebytové prostory využívají:³

V ostatním se text smlouvy nemění.

Dodatek nabývá účinnosti dnem: 1. 7. 2004

V Přerově dne: 25. 6. 2004

Nájemce:

Pronajímatel:

Antonín Čechák
ředitel organizace

STATUTÁRNÍ MĚSTO PŘEROV zastoupené
DOMOVNÍ SPRÁVOU města Přerova
750 02 Přerov, Blahoslavova ulice č.3
zastoupená Antonínem Čechákem, ředitelem (dále jen pronajímatel)
na straně jedné

a
SSmP, Přerov, U Žebračky 18
uživatel (dále jen nájemce)
na straně druhé

uzavírají tento

DODATEK č.17

k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor v domě č.p. 2190
v Přerově na ul. U Strhance 13 ze dne 15.05.1991.

Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně článku III. "Výše a splatnost
nájemného", shora uvedené smlouvy, jehož nové znění je toto:

- pronájem termorehulačního ventilu /měsíční splátka/	Kč	5 , -
- pronájem 2 ks vodoměrů na TUV /měsíční splátka/	Kč	18 , -
- pronájem 4 ks vodoměrů na SV /měsíční splátka/	Kč	24 , -
- pronájem 7 ks termoregulačních ventilů /měsíční splátka/	Kč	20 , -
- pronájem 7 ks poměrových měřidel /měsíční splátka/	Kč	9 , -

Zálohy na poskytované služby:

- dodávka ÚT	Kč	3300 , -
- dodávka TUV	Kč	1000 , -
- vodné a stočné	Kč	300 , -
- spol. el. energie	Kč	30 , -
- výtah	Kč	200 , -

Měsíční úhrada celkem:

Kč 4906 , -

Počet osob, které nebytový prostor využívají: 3
V ostatním se text smlouvy nemění.
Dodatek nabývá účinnosti dnem: 01.07.2008

V Přerově dne: 23.06.2008

Nájemce:

Pronajímatel:

Antonín Čechák
ředitel

STATUTÁRNÍ MĚSTO PŘEROV zastoupené
DOMOVNÍ SPRÁVOU města Přerova
750 02 Přerov, Blahoslavova ulice č.3
zastoupená Antonínem Čechákem, ředitelem (dále jen pronajímatel)
na straně jedné

a
SSmP, Přerov, Kabelíkova 14a
uživatel (dále jen nájemce)
na straně druhé

uzavírají tento

DODATEK č. 18

k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor v domě č.p. 2190
v Přerově na ul. U Strhance 13 ze dne 15.05.1991.
Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně článku III. "Výše a splatnost
nájemného", shora uvedené smlouvy, jehož nové znění je toto:

- pronájem termoregulačního ventilu /měsíční splátka/	Kč	5 , -
- pronájem 2 ks vodoměrů na TUV /měsíční splátka/	Kč	19 , -
- pronájem 4 ks vodoměrů na SV /měsíční splátka/	Kč	24 , -
- pronájem 7 ks termoregulačních ventilů /měsíční splátka/	Kč	20 , -
- pronájem 7 ks poměrových měřidel /měsíční splátka/	Kč	9 , -
- pronájem 1 ks domácího telefonu /měsíční splátka/	Kč	45 , -
<u>Zálohy na poskytované služby:</u>		
- dodávka ÚT	Kč	3300 , -
- dodávka TUV	Kč	1000 , -
- vodné a stočné	Kč	300 , -
- spol. el. energie	Kč	30 , -
- výtah	Kč	200 , -
<u>Měsíční úhrada celkem:</u>		
	Kč	4952 , -

Počet osob, které nebytový prostor využívají: 3
V ostatním se text smlouvy nemění.
Dodatek nabývá účinnosti dnem: 01.01.2010

V Přerově dne: 07.12.2009

Nájemce:

Pronajímatel:

Antonín Čechák
ředitel

STATUTÁRNÍ MĚSTO PŘEROV zastoupené
DOMOVNÍ SPRÁVOU města Přerova
750 02 Přerov, Blahoslavova ulice č.3
zastoupená Antonínem Čechákem, ředitelem (dále jen pronajímatel)
na straně jedné

a
SSmP, Přerov, Kabelíkova 14a
uživatel (dále jen nájemce)
na straně druhé

uzavírají tento

DODATEK č.19

k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor v domě č.p. 2190
v Přerově na ul. U Strhance 13 ze dne 15.05.1991.
Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně článku III. "Výše a splatnost
nájemného", shora uvedené smlouvy, jehož nové znění je toto:

- pronájem termoregulačního ventilu /měsíční splátka/	Kč	5	, -
- pronájem 2 ks vodoměrů na TUV /měsíční splátka/	Kč	19	, -
- pronájem 4 ks vodoměrů na SV /měsíční splátka/	Kč	24	, -
- pronájem 7 ks termoregulačních ventilů /měsíční splátka/	Kč	35	, -

Zálohy na poskytované služby:

- dodávka ÚT	Kč	3800	, -
- dodávka TUV	Kč	1000	, -
- vodné a stočné	Kč	300	, -
- spol. el. energie	Kč	30	, -
- výtah	Kč	200	, -

Měsíční úhrada celkem:

Kč 5413 , -

Počet osob, které nebytový prostor využívají: 3
V ostatním se text smlouvy nemění.
Dodatek nabývá účinnosti dnem: 01.01.2011

V Přerově dne: 07.12.2010

Nájemce:

Pronajímatel:

Antonín Čechák
ředitel

Výpočtový list platný od 02.2013

Adresa správce

Statutární město Přerov

Bratrská 709/34

750 11 Přerov

Adresát

SSMP, p.o.

KABELÍKOVA 3217/14

750 02 Přerov

DODATEK č.20

Uživatel	
Jméno	SSMP, p.o.
IČ	49558854
DIČ	
Plátce DPH	Ne

Variabilní symbol	0021900101	Adresa prostoru	
Nebytový prostor	služby	U Strhance 2190/13	
Číslo prostoru	101	750 02 Přerov	
Smlouva		Platnost smlouvy	Od 01.02.1991 na dobu neurčitou
Splatnost	28.02.2013	Podání výpovědi	
Doba placení	Měsíční	Penalizace	Úrok z prodlení
Druh vztahu	Nájemce	Počet osob	3
Výpočet nájemného	Není stanoven		
Topení	dálkové	Směrné číslo (120/2011)	18
Podlaží	1	Výtah	N
Tech. stav		Počet místností	16

Výměr úhrad za užívání nebytového prostoru (služeb)

Položka	Částka Kč	Výpočet	Os.	Platba
Vodné stočné	300,00	S Dohoda za osobu	3	Složenka
Teplo	3 800,00	S Stanoveno		Složenka
Teplá voda	1 000,00	S Dohoda za osobu	3	Složenka
Společná elektřina	30,00	S Dohoda za osobu	3	Složenka
Výtah	200,00	S Dohoda za osobu	3	Složenka
Ostatní nájem I	109,00	V Stanoveno		Složenka
Nájemné celkem	109,00			
Služby celkem	5 330,00			
Měsíční předpis celkem	5 439,00			
Složenka	5 439,00			

Nájemné je splatné v termínu a způsobem dle ujednání nájemní smlouvy. Při platbě na účet vždy uvádějte variabilní symbol prostoru! V případě pozdní platby bude účtován sankční poplatek "Úrok z prodlení" dle nájemní smlouvy.

Výpočtový list SSM~~P~~, P.O. 2190/101

iDES 30.01.2013 09:47:06

Pronajímatel
Přerov dne 30.01.2013

Nájemce

Správce

Výpočtový list platný od 07.2013

Adresát

SSMP, p.o.

KABELÍKOVA 3217/14a

750 02 Přerov

DODATEK č. 21

Uživatel	
Jméno	SSMP, p.o.
IČ	49558854
DIČ	
Plátce DPH	Ne
Bankovní spojení	

Variabilní symbol	0021900101	Adresa prostoru	
Nebytový prostor	služby	U Strhance 2190/13	
Číslo prostoru	101	750 02 Přerov	
Smlouva	15.5.1991	Platnost smlouvy	Od 01.02.1991 na dobu neurčitou
Splatnost	31.07.2013	Podání výpovědi	
Doba placení	Měsíční	Penalizace	Úrok z prodlení
Druh vztahu	Nájemce	Počet osob	3
Výpočet nájemného	Není stanoven		
Topení	dálkové	Směrné číslo (120/2011)	18
Podlaží	1	Výtah	N
Tech. stav		Počet místností	16

Výměr úhrad za užívání nebytového prostoru (služeb)

Položka	Částka Kč	Výpočet	Os.	Platba
Vodné stočné	300,00	S Dohoda za osobu	3	Platební příkaz
Teplo	3 800,00	S Stanoveno		Platební příkaz
Teplá voda	900,00	S Dohoda za osobu	3	Platební příkaz
Společná elektřina	45,00	S Dohoda za osobu	3	Platební příkaz
Výtah	300,00	S Dohoda za osobu	3	Platební příkaz
Ostatní nájem 1	112,00	V Stanoveno		Platební příkaz
Nájemné celkem	112,00			
Služby celkem	5 345,00			
Měsíční předpis celkem	5 457,00			
Platební příkaz	5 457,00			

Rozpis vybavení prostoru

Název	Výr.číslo	Pořízeno	Počet	Cena Kč	Opot.%	Za měsíc Kč
POMĚROVÁ MĚŘIDLA	21900101	01.12.2012	10 ks	3 366,00	12,50	35,06
TERMOREGULAČNÍ VENTILY	2190/0/101	01.03.1998	1 ks	435,40	12,50	5,00
TERMOREGULAČNÍ VENTILY	2191	11.12.2002	7 ks	1 911,00	12,50	35,00
VODOMĚR SV	809024979	29.05.2008	1 ks	425,10	16,70	5,92
VODOMĚR SV	809024108	29.05.2008	1 ks	425,10	16,70	5,92
VODOMĚR SV	809024092	29.05.2008	1 ks	425,10	16,70	5,92
VODOMĚR SV	809024818	29.05.2008	1 ks	425,10	16,70	5,92
VODOMĚR TUV	13012992	01.05.2013	1 m2	395,60	20,00	6,59
VODOMĚR TUV	13012913	01.05.2013	1 m2	395,60	20,00	6,59
Celkem						111,92

Nájemné je splatné v termínu a způsobem dle ujednání nájemní smlouvy. Při platbě na účet vždy uvádějte variabilní symbol prostoru! V případě pozdní platby bude účtován sankční poplatek "Úrok z prodlení" dle nájemní smlouvy.

Pronajímatel

Přerov dne 18.06.2013

Nájemce

.....
Správce

Statutární město Přerov

IČ 00301825

DIČ CZ00301825

se sídlem Bratrská 709/34, Přerov I - Město, 750 02 Přerov

zastoupené vedoucím odboru správy majetku a komunálních služeb Magistrátu města Přerova Mgr. Zdeňkem Vojtáškem na základě části IV, bod 7. vnitřního předpisu č.4/2015 vydaného Radou města Přerova (Organizační řád, kterým se vymezují kompetence Magistrátu města Přerova), ve znění vnitřních předpisů č.4/2011, č.19/2011, č.21/2011, č.26/2011, č.3/2012, č.5/2012, č.7/2012, č.12/2012, č.24/2012, č.25/2012, č.7/2013, č.1/2014, č.3/2014, č.7/2014, č.11/2014, č.21/2014, č.23/2014 a č.8/2015.

(dále jen „nájemce“)

a SOCIÁLNÍ SLUŽBY MĚSTA PŘEROVA, p. o., Přerov, Kabelíkova 14a

(dále jen „pronajímatel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

DODATEK č. 22

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v domě č. p. 2190 v Přerově na ul. U Strhance 13 ze dne 15.5.1991. Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně článku III. „Výše a splatnost nájemného“, shora uvedené smlouvy, jehož nové znění je toto:

<u>Měsíční úhrada nájemného:</u>	/4 ks vodoměrů na SV Kč 27,--/ /2 ks vodoměrů na TUV Kč 13,--/ /8 ks termoregulačních ventilů Kč 40,--/ /10 ks poměrových měřidel Kč 35,--/	Kč	115,--
<u>Zálohy na poskytované služby:</u>			
- vodné		Kč	400,--
- dodávka ÚT		Kč	3.650,--
- dodávka TUV		Kč	900,--
- úklid		Kč	
- odpad		Kč	
- výtah		Kč	350,--
- komíny		Kč	
- spol. el. energie		Kč	45,--
- STA		Kč	
- stočné		Kč	
<u>Měsíční úhrada celkem:</u>		Kč	5.460,--

Počet osob, které nebytový prostor využívají:

1 pracovník

V ostatním se text smlouvy nemění.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem: 1.6.2015

V Přerově dne: 22.5.2015

Mgr. Zdeněk Vojtášek
vedoucí odboru správy majetku
a komunálních služeb

nájemce