

SMLOUVA O DÍLO

Modernizace systému měření a regulace v objektu ČRo Římská 13

Český rozhlas

zřízený zákonem č. 484/1991 Sb., o Českém rozhlasu

nezapisuje se do obchodního rejstříku

se sídlem Vinohradská 12, 120 99 Praha 2

zastoupený: Mgr. René Zavoral, generální ředitel

IČO 45245053, DIČ CZ45245053

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č. ú.: 1001040797/5500

zástupce pro věcná jednání xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

tel.: xxxxxxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen jako „objednatel“ nebo „Český rozhlas“)

a

Siemens, s.r.o.

Zápis v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 625

Se sídlem Siemensova 1, 155 00 Praha 13

zastoupený: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČO 00268577, DIČ CZ00268577

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

zástupce pro věcná jednání xxxxxxxxxxxxxxxxxx

tel.: xxxxxxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen jako „zhotovitel“)

(dále společně jen jako „smluvní strany“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) tuto smlouvu o dílo (dále jen jako „smlouva“)

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je povinnost zhotovitele za podmínek stanovených touto smlouvou provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v **dodání a modernizaci technologií měření a regulace (dále jen „MaR“) v budově objektu Českého rozhlasu Římská 13** (dále také jako „dílo“) a umožnit objednateli nabýt vlastnické právo k dílu.
2. Předmětem této smlouvy je dále povinnost objednatele za podmínek stanovených touto smlouvou dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla.
3. V případě, že je zhotovitel povinen dle specifikace uvedené v příloze této smlouvy jako součást své povinnosti dodat objednateli jakékoliv zboží, je toto dodání zboží součástí díla (a je zahrnuto v ceně díla) a bez jeho dodání není dílo řádně splněno.

II. Místo a doba plnění

1. Místem provádění a předání díla objednateli jsou budovy **objednatele, Římská 13 a Římská 15, obě v Praze 2, nacházející se v komplexu budov Českého rozhlasu Vinohradská 12, Praha 2.**
2. Provádění díla je rozděleno do dvou etap:
 - **Etapa č. 1** - Realizace modernizace části systému MaR, který se týká následujících rozvaděčů a technologií:
 - a) BA-9, BB-1, BD-7, SR-1, SR-2, SR-3 a SN, SS-3b, SS-4b, SS-5b;
 - b) integrace systémů Caterpillar, AERMEC, UPS a M-Bus, včetně jejich napojení na stávající dispečink společný pro dotčený objekt i další objekty ČRo v Praze, Ostravě a Brně;
 - c) integrace stávající IRC regulace vnitrobloku Vinohradská;
 - d) modernizace IRC regulace objektu Římská 13;
 - e) upgrade stávající licence vizualizačního systému DESIGO Insight v. 5.1 na vizualizační systém DESIGO CC a jeho instalace na PC investora. Rozšíření operační paměti bude realizováno investorem ve spolupráci s dodavatelem PC z důvodu probíhající záruční doby;
 - f) oživení a provedení zkoušek;
 - g) výchozí revize elektro pro části, které to vyžadují.
 - **Etapa č. 2** - Realizace modernizace části systému MaR, který se týká následujících rozvaděčů a technologií:
 - a) BA-03;
 - b) ovládání uzávěru a monitoring tlaku na hlavním přívodu pitné vody;
 - c) oživení a provedení zkoušek;
 - d) výchozí revize elektro pro části, které to vyžadují;
 - e) vypracování kompletní aktualizované dílenské dokumentace včetně zapojovacích schémat – dokumentace skutečného provedení v pěti paré v tištěné podobě a v jedné kopii v elektronické podobě ve formátu DWG a PDF na nosiči CD nebo DVD.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v následujících termínech:
 - a) Etapa č. 1 - bude odevzdána objednateli **nejpozději do 28. 12. 2018**;
 - b) Etapa č. 2 - kompletní dílo bude objednateli odevzdáno **nejpozději do 30. 6. 2019**.
4. Na přesném datu započetí provádění díla a jeho způsobu je zhotovitel povinen se předem písemně dohodnout s objednatelem.
5. Zhotovitel se zavazuje po odevzdání kompletního díla objednateli realizovat pro zaměstnance objednatelů odpovědné za obsluhu díla školení, a nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne odevzdání kompletního díla objednateli.
6. Zhotovitel je povinen při poskytování plnění dodržovat pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pravidla požární bezpečnosti a vnitřní předpisy objednatelů, se kterými byl

seznámen. Přílohou této smlouvy jsou „Podmínky provádění činností externích osob v objektech ČRo“, které je zhotovitel povinen dodržovat.

7. Zhotovitel se zavazuje uvést místo poskytování plnění do původního stavu a na vlastní náklady odstranit v souladu s platnými právními předpisy odpad vzniklý při jeho poskytování. Současně zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil s místem poskytování plnění, a je tak plně způsobilý k řádnému plnění povinností dle této smlouvy.

III. Cena plnění a platební podmínky

1. Cena díla je dána nabídkou zhotovitele a činí **4 325 592,- Kč bez DPH**. Režim DPH bude uplatněn v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů.
2. Cena díla dle jednotlivých etap činí:
 - a) Etapa č. 1 - **xxxxx Kč bez DPH**;
 - b) Etapa č. 2 - **xxxxx Kč bez DPH**.
3. Veškeré ceny dle odstavců 1 až 2 tohoto článku smlouvy včetně jejích příloh jsou konečné a zahrnují veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla dle této smlouvy (např. doprava apod.). Objednatel neposkytuje jakékoli zálohy.
4. Cena díla bude hrazena následovně:
 - a) část ceny díla za etapu č. 1 bude uhrazena po dokončení a odevzdání etapy č. 1 objednateli, na základě daňového dokladu (dále jen „**faktura**“), jehož součástí bude kopie protokolu o odevzdání díla za etapu č. 1 podepsaná oprávněnými zástupci obou smluvních stran;
 - b) zbývající část ceny díla (tj. cena za etapu č. 2) bude uhrazena po dokončení etapy č. 2 a odevzdání kompletního díla objednateli, na základě faktury, jejíž součástí bude kopie protokolu o odevzdání kompletního díla objednateli podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Doba splatnosti faktury činí vždy 24 dnů od data jejího vystavení zhotovitelem za předpokladu jejího doručení objednateli do 3 dnů od data vystavení. V případě pozdějšího doručení faktury činí její splatnost 21 dnů od data jejího skutečného doručení objednateli.
6. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů. V případě, že faktura neobsahuje tyto náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli a ten je povinen vystavit fakturu novou nebo ji opravit. Po tuto dobu lhůta splatnosti neběží a začíná plynout až okamžikem doručení nové nebo opravené faktury objednateli.
7. Poskytovatel zdanitelného plnění prohlašuje, že není v souladu s § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění (dále jen „**ZoDPH**“), tzv. nespolehlivým plátcem. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že Český rozhlas jako příjemce zdanitelného plnění bude ručit v souladu s § 109 ZoDPH za nezaplacenou DPH (zejména v případě, že bude poskytovatel zdanitelného plnění prohlášen za nespolehlivého plátce), je Český rozhlas oprávněn odvést DPH přímo na účet příslušného správce daně. Odvedením DPH na účet příslušného správce daně v případech dle předchozí věty se považuje tato část ceny zdanitelného plnění za řádně uhrazenou. Český rozhlas je povinen o provedení úhrady DPH dle tohoto odstavce vydat poskytovateli zdanitelného plnění písemný doklad. Český rozhlas má právo odstoupit od této

smlouvy v případě, že poskytovatel zdanitelného plnění bude v průběhu trvání této smlouvy prohlášen za nespolehlivého plátce.

IV. Řádné odevzdání díla

1. Smluvní strany potvrdí odevzdání každé z etap díla a jeho převzetí objednatelem v ujednaném rozsahu a kvalitě podpisem protokolu o odevzdání díla, který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha, a jenž musí být součástí faktury za příslušnou etapu díla (dále také jen jako „**protokol o odevzdání**“). Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí etapy díla, které není v souladu s touto smlouvou nebo pokud objednatel zjistí, že dílo vykazuje vady či nedodělky. V takovém případě smluvní strany sepíší protokol o odevzdání díla s výhradami, a to v rozsahu, v jakém došlo ke skutečnému převzetí díla objednatelem, a ohledně vadné části díla uvedou do protokolu skutečnosti, které bránily převzetí a další důležité okolnosti. Smluvní strany dále uvedou, jaké vady či nedodělky dílo vykazuje a určí lhůtu k odstranění těchto vad či nedodělků, která však nesmí být delší než 15 dní.
2. Objednatel je oprávněn požadovat před podpisem protokolu o odevzdání provedení zkoušky funkčnosti díla zhotovitelem. Zhotovitel splnil řádně svou povinnost z této smlouvy až okamžikem odevzdání kompletního díla bez vad a nedodělků objednateli, pokud si strany písemně nedohodnou něco jiného.
3. Má-li být dokončení díla nebo jakékoli jeho etapy prokázáno provedením ujednaných zkoušek, považuje se provedení díla, resp. provedení dané etapy, za dokončené úspěšným provedením zkoušek. K účasti na nich zhotovitel objednatele včas písemnou a prokazatelně doručenou formou přizve. Výsledek zkoušky se zachytí v zápisu, který je zhotovitel povinen objednateli předat.
4. Při provádění školení zaměstnanců objednatele odpovědných za obsluhu díla smluvní strany sepíší prezenční listinu zúčastněných zaměstnanců, která slouží jako potvrzení o provedení školení. Na prezenční listině musí být uveden jmenný seznam školených zaměstnanců (tzn. jméno, příjmení, osobní číslo přidělené objednatelem a vlastnoruční podpis zaměstnance), datum školení a podpisy oprávněných osob obou smluvních stran.

V. Vlastnické právo, přechod nebezpečí škody

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že k převodu vlastnického práva k dílu dochází ze zhotovitele na objednatele postupně okamžikem odevzdání příslušné etapy díla objednateli (tj. zástupci pro věcná jednání dle úvodního ustanovení této smlouvy nebo jiné prokazatelně pověřené osobě objednatele).
2. Odevzdáním etapy díla je současné splnění následujících podmínek:
 - a) předvedení způsobilosti etapy díla sloužit svému účelu zhotovitelem objednateli a umožnění objednateli nakládat s funkční etapou díla v místě plnění dle této smlouvy;
 - b) faktické předání etapy díla zhotovitelem objednateli bez vad a nedodělků (vč. kompletní dokumentace k dané etapě díla);
 - c) podpis protokolu o odevzdání dané etapy oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany se dále dohodly na tom, že nebezpečí škody na dané etapě díla přechází na objednatele současně s nabytím vlastnického práva k této etapě díla dle předchozího odstavce tohoto článku smlouvy.

4. Dílo se považuje za kompletně předané objednateli okamžikem odevzdání všech etap díla objednateli v souladu s tímto článkem smlouvy.

VI. Jakost díla a záruka

1. Zhotovitel prohlašuje, že plnění je poskytováno bez faktických a právních vad a odpovídá této smlouvě a platným právním předpisům. Zhotovitel je povinen při poskytování plnění postupovat v souladu s platnými právními předpisy a v části, na niž se uplatní české technické normy ČSN, v souladu s těmito normami.
2. Zhotovitel poskytuje na kompletní dílo, záruku za jakost v délce **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet okamžikem odevzdání kompletního díla objednateli. Zárukou za jakost zhotovitel přebírá odpovědnost za to, že dílo bude po dobu odpovídající záruce způsobilé ke svému užití, jeho kvalita bude odpovídat této smlouvě a zachová si vlastnosti touto smlouvou vymezené, popř. obvyklé.
3. Zhotovitel je povinen po dobu záruční doby bezplatně odstranit vadu díla, která se na díle objeví, a to nejpozději do 10 dní od jejího oznámení objednatelem. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s odstraněním vady, je objednatel oprávněn vadu odstranit sám na náklady zhotovitele, který se mu je zavazuje neprodleně uhradit.

VII. Odpovědnost za škodu a pojištění

1. Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že svou činností dle této smlouvy může při poskytování plnění dle této smlouvy objednateli způsobit škodu (tj. poškození majetku objednatele nebo třetích osob) nebo nemajetkovou újmu osobám (dále společně jen jako „**škoda**“). Tuto škodu je zhotovitel povinen objednateli uhradit na základě písemné výzvy objednatele.
2. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy pojištěnu svou odpovědnost za škodu vzniklou jeho činností dle této smlouvy s minimálním limitem plnění **10.000.000,- Kč**. Tento limit žádným způsobem nezavazuje zhotovitele povinnost uhradit objednateli škodu v plné výši.
3. S ohledem na předchozí odstavec tohoto článku smlouvy je zhotovitel povinen kdykoli během platnosti a účinnosti této smlouvy objednateli na jeho žádost prokázat, že požadované pojištění trvá.

VIII. Změny smlouvy

1. Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky ke smlouvě číslovanými vzestupně počínaje číslem 1 a podepsanými oprávněnými osobami obou smluvních stran.
2. Jakékoliv jiné dokumenty zejména zápisy, protokoly, přejímky apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
3. Smluvní strany v rámci zachování právní jistoty sjednávají, že jakákoli jejich vzájemná komunikace (konkretizace plnění, potvrzování si podmínek plnění, upozorňování na podstatné skutečnosti týkající se vzájemné spolupráce apod.) bude probíhat výhradně písemnou formou. Smluvní strany budou doručovat písemné dokumenty na adresy uvedené v úvodních ustanoveních této smlouvy. Pro potřeby této smlouvy se sjednává jako okamžik doručení též třetí pracovní den od uložení doporučeného dopisu u příslušného poštovního úřadu. Dostačující je také forma e-mailové korespondence (bez nutnosti zaručeného elektronického podpisu) mezi zástupci pro věcná jednání dle této smlouvy. Pro právní jednání směřující ke

vzniku, změně nebo zániku smlouvy nebo pro uplatňování sankcí však není e-mailová forma komunikace dostačující.

4. Pokud by některá ze smluvních stran změnila svého zástupce pro věcná jednání a/nebo jejich kontaktní údaje, je povinna písemně vyrozumět druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu po takové změně. Řádným doručením tohoto oznámení dojde ke změně zástupce a/nebo jeho kontaktních údajů bez nutnosti uzavření dodatku k této smlouvě.

IX. Sankce

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s odevzdáním kterékoli etapy díla, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši xxxxx z ceny díla za každý započatý den prodlení. Smluvní pokutou není dotčen nárok objednatele na náhradu případné škody v plné výši vzniklé z téhož právního důvodu.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad díla, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši xxxxx z ceny díla za každý započatý den prodlení. Smluvní pokutou není dotčen nárok objednatele na náhradu případné škody v plné výši vzniklé z téhož právního důvodu.
3. Bude-li objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla, zavazuje se objednatel zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši xxxxx z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě.

X. Zánik smlouvy

1. Smlouva zaniká buď řádným a včasným splněním, dohodou smluvních stran, písemnou výpovědí anebo odstoupením.
2. K ukončení smlouvy dohodou se vyžaduje písemná dohoda smluvních stran. Součástí dohody musí být vypořádání vzájemných pohledávek a dluhů vyplývajících z této smlouvy.
3. Objednatel může smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodu s výpovědní dobou 3 měsíců, jež začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
4. Každá ze smluvních stran má právo od smlouvy písemně odstoupit, pokud s druhou smluvní stranou probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo byl-li konkurs zrušen pro nedostatek majetku nebo vstoupí-li druhá smluvní strana do likvidace za předpokladu, že je právnickou osobou.

a) objednatel má dále právo odstoupit:

- je – li zhotovitel prohlášen za nespolehlivého plátce DPH;
- pokud se zhotovitel ocitl v prodlení s dokončením díla delším než 30 dní;
- pokud se zhotovitel ocitl v prodlení s vyřízením reklamace a nápravu nezjedná ani po písemné výzvě;
- pokud se zhotovitel ocitl v prodlení s dokončením I. etapy díla delším než 30 dní;
- pokud zhotovitel realizuje dílo v rozporu s pokyny objednatele a na písemnou výzvu nebyla zjednána náprava;

b) zhotovitel má dále právo odstoupit:

- pokud se objednatel ocitl v prodlení s úhradou dlužné částky delším než 30 dní a toto prodlení neodstranil ani po písemné výzvě k úhradě.

5. Obecné podmínky ukončení smlouvy:

- smlouvu není žádná ze smluvních stran oprávněna jednostranně ukončit z žádných jiných důvodů stanovených dispozitivními ustanoveními obecně závazných právních předpisů, vyjma důvodů uvedených v této smlouvě.
- účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupení se považuje za doručené nejpozději desátý den po jeho odeslání.
- odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení této smlouvy, která se týkají zejména nároků z uplatněných sankcí, náhrady škody a dalších ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají platit i po zániku účinnosti této smlouvy.
- při předčasném ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny si vzájemně vypořádat pohledávky a dluhy, vydat si bezdůvodné obohacení a vypořádat si další majetková práva a povinnosti plynoucích z této smlouvy.

XI. Další ustanovení

1. Smluvní strany pro vyloučení možných pochybností uvádí následující:

- je-li k poskytnutí plnění nutná součinnost objednatele, určí mu zhotovitel písemnou a prokazatelně doručenou formou přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Uplyne-li lhůta marně, nemá zhotovitel právo zajistit si náhradní plnění na účet objednatele, má však právo, upozornil-li na to objednatel, odstoupit od smlouvy;
 - příkazy objednatele ohledně způsobu poskytování plnění je zhotovitel vázán, odpovídá-li to povaze plnění; pokud jsou příkazy objednatele nevhodné, je zhotovitel povinen na to objednatel písemnou a prokazatelně doručenou formou upozornit;
 - má-li objednatel opatřit věc k provedení díla, předá ji zhotoviteli v dohodnuté době, jinak bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy. Má se za to, že se cena díla o cenu této věci nesnižuje. Neopatří-li objednatel věc včas a neučiní-li tak ani na opakovanou a prokazatelně doručenou výzvu zhotovitele v dodatečně přiměřené době, může věc opatřit zhotovitel na účet objednatele, přičemž zhotovitel je povinen objednateli před opatřením věci sdělit písemnou a prokazatelně doručenou formou cenu takovéto věci a stanovit mu přiměřenou lhůtu k vyjádření;
 - smluvní strany uvádí, že nastane-li zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která poskytnutí plnění podstatně ztěžuje, není kterákoli smluvní strana oprávněna požádat soud, aby podle svého uvážení rozhodl o spravedlivém zvýšení ceny za plnění, anebo o zrušení smlouvy a o tom, jak se strany vypořádají. Tímto smluvní strany přebírají nebezpečí změny okolností.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je jako zadavatel veřejné zakázky oprávněn v souladu s § 219 ZZVZ uveřejnit na profilu zadavatele tuto smlouvu včetně všech jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky a seznam poddodavatelů zhotovitele veřejné zakázky.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
2. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dva a zhotovitel jeden.
4. Pro případ sporu vzniklého mezi smluvními stranami se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, sjednává jako místně příslušný soud obecný soud podle sídla objednatele.
5. Smluvní strany tímto výslovně uvádí, že tato smlouva je závazná až okamžikem jejího podepsání oběma smluvními stranami. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že v důsledku specifického organizačního uspořádání objednatele smluvní strany vylučují pravidla dle ustanovení § 1728 a 1729 OZ o předšmluvní odpovědnosti a zhotovitel nemá právo ve smyslu § 2910 OZ po objednateli požadovat při neuzavření smlouvy náhradu škody.
6. Tato smlouva včetně jejích příloh a případných změn bude uveřejněna objednatelem v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv. Tento odstavec je samostatnou dohodou smluvních stran oddělitelnou od ostatních ustanovení smlouvy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je její:

Příloha č. 1 – Specifikace díla;

Příloha č. 2 – Tabulka pro výpočet nabídkové ceny – položkový rozpočet;

Příloha č. 3 – Protokol o odevzdání etapy díla;

Příloha č. 4 – Podmínky provádění činností externích osob v objektech ČRo.

V Praze dne

V Praze dne 25. 6. 2018

Za objednatele

Za zhotovitele

.....
Mgr. René Zavoral
generální ředitel

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX