

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle §2586 a násl. Občanského zákoníku v platném znění

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Psychiatrická nemocnice Marianny Oranžské**
Zřízená Ministerstvem zdravotnictví ČR dle Zřizovací listiny č.j.:8870-I/2013 ze dne 29. 3.2013
Sídlo: **Ves Bílá Voda 1, 790 69 Bílá Voda**
Zastoupen: MUDr. Pavlína Danielová, zástupce ředitele
Zástupce oprávněn k jednání ve věcech technický a ostatních, vyjma uzavření smlouvy a jejích dodatků: Bc. Zbyněk Hanzl – náměstek HTS
IČ: 00851388
DIČ: CZ00851388
Bankovní spojení: 19835-841/0100
Tel./fax: 584 413 208/584414160
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel : **GRAJA Vladimír**
Sídlo: **Uhelná 172, 79070 Javorník**
IČ: 18458777
Tel.: 606232563
K jednání dále oprávněn ve věcech smluvních: Graja Vladimír
(dále jen „zhotovitel“)

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle zákona, stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

Zástupce objednatele oprávněný jednat ve věcech technických je pověřen řešením všech technických problémů, kontrolou provedených prací a předběžným projednáváním změn a doplňků díla; nemá právo uzavírat nebo měnit závazkový právní vztah (smlouvu).

II. PŘEDMĚT DÍLA

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo pro objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí, v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu Pro účely této smlouvy se dílem rozumí:

„PNMO Obnova nátěrů střech“

2. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil se stavem, rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

3. V rámci realizace akce bude provedeno:

- odstranění starých nátěrů v místech, kde je nátěr poškozen
- očištění plochy střech
- zhotovení jedné vrstvy základního nátěru
- zhotovení jedné vrstvy finálního nátěru
- vyčištění okapů

III. ČAS PLNĚNÍ

1. Zhotovitel předá komplexně provedené dílo objednateli nejpozději do 1 měsíce po zahájení prací.

IV. CENA DÍLA

1. Účastníci dohodli ceny provedených prací na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří nedílnou přílohu této smlouvy, a činí:

Cena za 1 m² obnovení nátěru (materiál+práce) 225,- Kč vč. DPH

Materiál: základní a vrchní nátěr dvousložková barva s tužidlem ROKOSPOL.

Práce: odstranění starého poškozeného nátěru, očištění plochy, zhotovení základní a finální vrstvy, vyčištění okapu

Celková cena za zhotovení díla bude fakturována dle skutečného množství provedených prací po jejich protokolárním předání zhotovitelem a převzetí objednatelem co do rozsahu a kvality použitých materiálů vč. provedení.

2. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které nejsou součástí nabídky a souvisí bezprostředně s tímto dílem, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem.

V. FAKTURACE

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Splatnost daňových dokladů musí být nejméně 15 dnů.
3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
4. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu, úrok z prodlení nebo jinou majetkovou sankci (náhradu škody) vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst jednostranně tuto částku z částky uvedené na faktuře, resp. Z více faktur zhotovitele.
5. Smluvní sankce nebo náhradu škody se zhotovitel zavazuje řádně uhradit do 15 dnů po doručení faktury se specifikací a s vyčíslením výše škody anebo výše smluvní sankce.

VI. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel v plné míře odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochrany, hygienických a ekologických předpisů, včetně ochrany všech osob v prostoru staveniště, a zabezpečení jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami v souladu s právními předpisy.
2. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo jeho subdodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci těchto osob je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.
3. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z obecně závazných právních předpisů, vč. ČSN anebo jiných norem a z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak neprodleně finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

VII. ZÁRUKA

1. Zhotovitel poskytuje na dílo uvedené v čl. II záruku za jakost díla v délce trvání **24 měsíců** od data předání díla. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za to, že dílo bude způsobilé ke smluvnímu účelu a zachová si po tuto dobu smluvené vlastnosti.
2. Objednatel je povinen vadu písemně uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V reklamaci musí být vada popsána a uvedeno, jak se projevuje. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit, nebo zda požaduje finanční náhradu.

3. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamačních závad do 7 kalendářních dnů od obdržení písemné reklamace. Nenastoupí-li k odstranění závad v této lhůtě, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení, o který nastoupí později.
4. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15. dne od obdržení písemné reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou firmu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel neprodleně po obdržení faktury za provedené práce. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech, až do pravomocného rozhodnutí soudu.
5. Vadu lze uplatnit nejpozději do posledního dne běhu záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to neprodleně, bez zbytečného odkladu, oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
2. Pokud zhotovitel poruší kterýkoliv závazek dle této smlouvy, je objednatel oprávněn, po předchozím písemném upozornění, od smlouvy odstoupit. Odstoupením se smlouva ruší dnem následujícím po doručení tohoto právního úkonu.

IX. Smluvní sankce

1. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
3. Ustanovení o smluvní pokutě (pokutách) neruší povinnost zhotovitele odstranit nedostatky a uhradit objednateli navíc v plné výši případnou náhradu škody, včetně ušlého zisku.
4. Pokud zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídky, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
5. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu za včasné nevyklizení místa realizace ve výši 500,-Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.

X. Ostatní a závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek“. Tento bude chronologicky číslován a bude z něj vyplývat, že se vztahuje k této smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu pouze s písemným souhlasem objednatele.
3. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy a jejích příloh, a na důkaz své vážné vůle připojují své podpisy.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy: 1. Cenová nabídka – položkový rozpočet zhotovitele
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden výtisk obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
7. Zhotovitel souhlasí s tím, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím a objednatel jako státní příspěvková organizace jej může zveřejnit, zejména v rozsahu a za podmínek vyplývajících ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
8. Dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě se zhotovitel zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých případných subdodavatelů.

01-08-2018

V Bílé Vodě dne



Jmml

.....
za objednatele

MUDr. Pavlína Danielová

zástupce ředitele

V *Uke* dne *1.8.2018*

Uke
.....
za zhotovitele