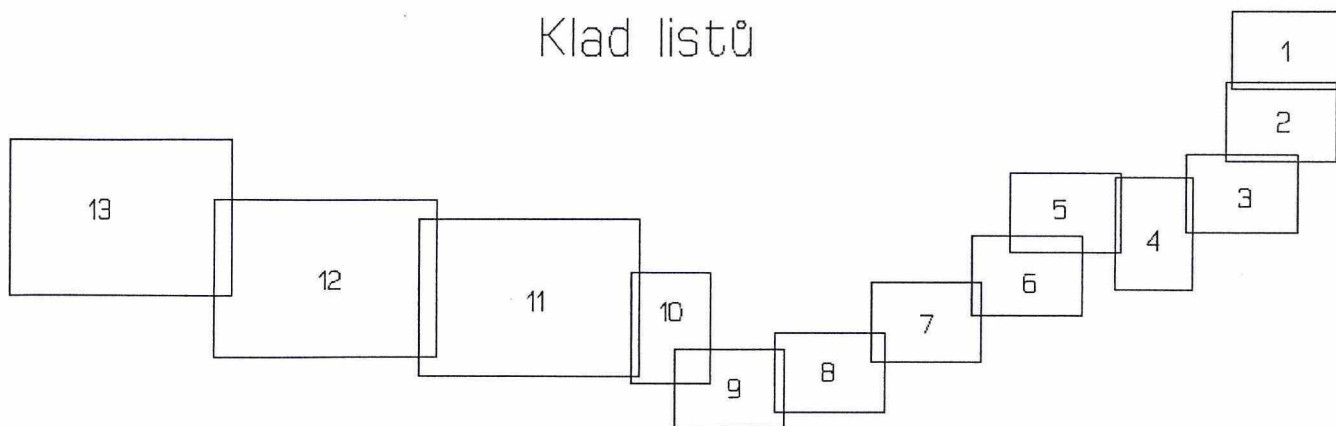


Klad listů



Druh věcného břemene: dle geom. plánu č. 559-91/2015 a geom. plánu č. 577-27/2016

Oprávnění: dle geom. plánu č. 559-91/2015 a geom. plánu č. 577-27/2016

*)

- rozdělení pozemku,
- upřesnění rozsahu věcného břemene k části pozemku,
- opravu geometrického a polohového určení nemovitosti,
- průběh vlastnický zpřesněné hranice pozemků

**) Vrchlabí 6-7/11, Vrchlabí 6-7/12, Vrchlabí 6-7/13, Vrchlabí 7-7/12, Vrchlabí 7-7/14, Vrchlabí 7-7/23, Vrchlabí 7-7/24

Zpřesnění a opravu geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) kat. zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě protokolu z výsledků zjišťování průběhu hranic v rámci KoPÚ Benešov u Semíl, který nahrazuje souhlasné prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro *)	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:		Jméno, příjmení:	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2656/2013		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	
	Dne: 24.10.2017	Číslo: 48/2017	Dne:	Číslo:
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu		
Vyhotovitel: Geošrafo s.r.o. Zemědělská 1091 500 03 Hradec Králové		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 585-10623/2017				
Okres: Semily				
Obec: Benešov u Semíl				
Kat. území: Benešov u Semíl				
Mapový list: **)				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem. viz seznam soufadrnic				

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTI

Dosavadní stav				Nový stav														
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů								
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu			
			ha				m ²	ha		m ²								
2176		2 41	zahrada	2176		2 41	zahrada		0									
2180/1		1 87	zahrada	2180/1		1 87	zahrada		0									
2181		9 57	zahrada	2181		9 57	zahrada		0									
2182	*1)	4 32	zahrada	2182		3 48	zahrada		0									
2183		21 40	zahrada	2183		21 40	zahrada		0									
2184		13 09	lesní poz	2184		13 09	lesní poz		0									
2253/5	1	07 78	orná půda	2253/5	1	07 78	orná půda		0									
2256/2		9 56	travní p.	2256/2		9 56	travní p.		0									
2257/2		28 25	ovoc. sad	2257/2		28 25	ovoc. sad		0									
2257/3		21 50	orná půda	2257/3		21 50	orná půda		0									
2258/1		8 68	travní p.	2258/1		8 68	travní p.		0									
2258/4		15 79	zahrada	2258/4		15 79	zahrada		0									
2258/5		11 15	travní p.	2258/5		11 15	travní p.		0									
2258/6		8 21	travní p.	2258/6		8 21	travní p.		0									
2258/9		2 46	travní p.	2258/9		2 46	travní p.		0									
2266/2		17 64	zahrada	2266/2		17 64	zahrada		0									
2266/3		32 74	zahrada	2266/3		32 74	zahrada		0									
2266/4		9 26	zahrada	2266/4		9 26	zahrada		0									
2268/1		2 79	zahrada	2268/1		2 79	zahrada		0									
2268/2			86 zahrada	2268/2			86 zahrada		0									
2456		30 79	lesní poz	2456		30 79	lesní poz		0									
2457		18 59	lesní poz	2457		18 59	lesní poz		0									
2459		13 52	lesní poz	2459		13 52	lesní poz		0									
2461		28 02	lesní poz	2461		28 02	lesní poz		0									
2462		10 75	lesní poz	2462		10 75	lesní poz		0									
2503/2		5 07	ostat. pi	2503/2		5 07	ostat. pi		0									
2504/1	*1)	7 20	ostat. kom. unikace	2504/1		2 32	ostat. kom. unikace		0	2504/1		10001			2		32	
			ostat. pi	2504/3		6 44	ostat. pi		0	2504/1		10001			6		44	
2505/2		8 19	ostat. kom. unikace	2505/2		8 19	ostat. kom. unikace		0									
2505/3		2 68	ostat. kom. unikace	2505/3		2 68	ostat. kom. unikace		0									
2507/2		26 27	ostat. kom. unikace	2507/2		26 27	ostat. kom. unikace		0									
2509		32 61	ostat. pi	2509/1		6 40	ostat. kom. unikace		0	2509		202			6		40	
			ostat. kom. unikace	2509/2		26 21	ostat. kom. unikace		0	2509		202			26		21	
2512/1		70 59	ostat. pi	2512/1		9 09	ostat. kom. unikace		0	2512/1		10002			9		09	
			ostat. kom. unikace	2512/4		61 50	ostat. pi		0	2512/1		10002			61		50	
2513		73 46	ostat. pi	2513/1		5 79	ostat. kom. unikace		0	2513		97			5		79	
			ostat. kom. unikace	2513/2		67 67	ostat. pi		0	2513		97			67		67	
2514		2 59	ostat. pi	2514/1		1 61	ostat. kom. unikace		0	2514		538			1		61	
			ostat. kom. unikace	2514/2		98	ostat. pi		0	2514		538					98	
2516	*1)	7 27	ostat. pi	2516/1		7 59	ostat. kom. unikace		0	2516		352			7		59	
			ostat. kom. unikace	2516/2		53	ostat. pi		0	2516		352					53	
2519		4 76	ostat. pi	2519/1		2 65	ostat. kom. unikace		0	2519		181			2		65	
			ostat. kom. unikace	2519/2		2 11	ostat. kom. unikace		0	2519		181			2		11	
2523/32	*1) 1	03 07	ostat. pi	2523/32	1	00 02	ostat. pi		0	2523/32		290						
			ostat. kom. unikace	2527/1		4 83	ostat. kom. unikace		0	2527/1		663			4		83	
2527/1		34 07	ostat. kom. unikace	2527/3		29 24	ostat. kom. unikace		0	2527/1		663			29		24	
2528/1		6 75	ostat. pi	2528/1		6 75	ostat. kom. unikace		0			10001						
2528/4		13 66	ostat. kom. unikace	2528/4		13 66	ostat. pi		0			10002						
2536	*1)	33 54	ostat. kom. unikace	2536/1		71	ostat. kom. unikace		0	2536		60000					71	
			ostat. kom. unikace	2536/2		35 56	ostat. pi		0	2536		60000			35		56	
2537		2 29	ostat. pi	2537		2 29	ostat. kom. unikace		0			766						
2544/1		21 86	ostat. pi	2544/1		3 52	ostat. kom. unikace		0	2544/1		102			3		52	
			ostat. kom. unikace	2544/3		18 34	ostat. pi		0	2544/1		102			18		34	
2548		10 01	ostat. pi	2548		10 01	ostat. kom. unikace		0			769						
2553		42 76	ostat. pi	2553/1		1 57	ostat. kom. unikace		0	2553		558			1		57	
			ostat. kom. unikace	2553/2		41 19	ostat. pi		0	2553		558			41		19	
2554		4 50	ostat. pi	2554		4 50	ostat. kom. unikace		0			34						
2555		18 15	ostat. kom. unikace	2555/1		3 33	ostat. pi		0	2555		170			3		33	
			ostat. kom. unikace	2555/2		14 82	ostat. kom. unikace		0	2555		170			14		82	
2559/1		15 85	ostat. pi	2559/1		15 85	ostat. kom. unikace		0			10002						

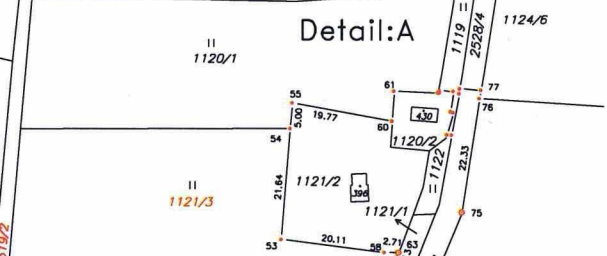
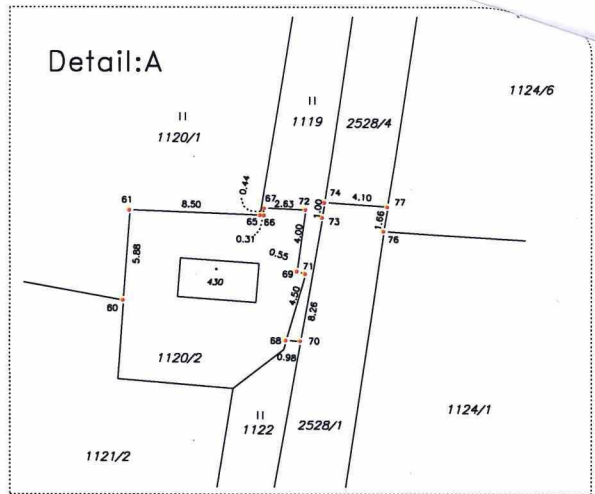
Handwritten signature

Handwritten signature

Priloha



List 12



Priloha
číslo: 7



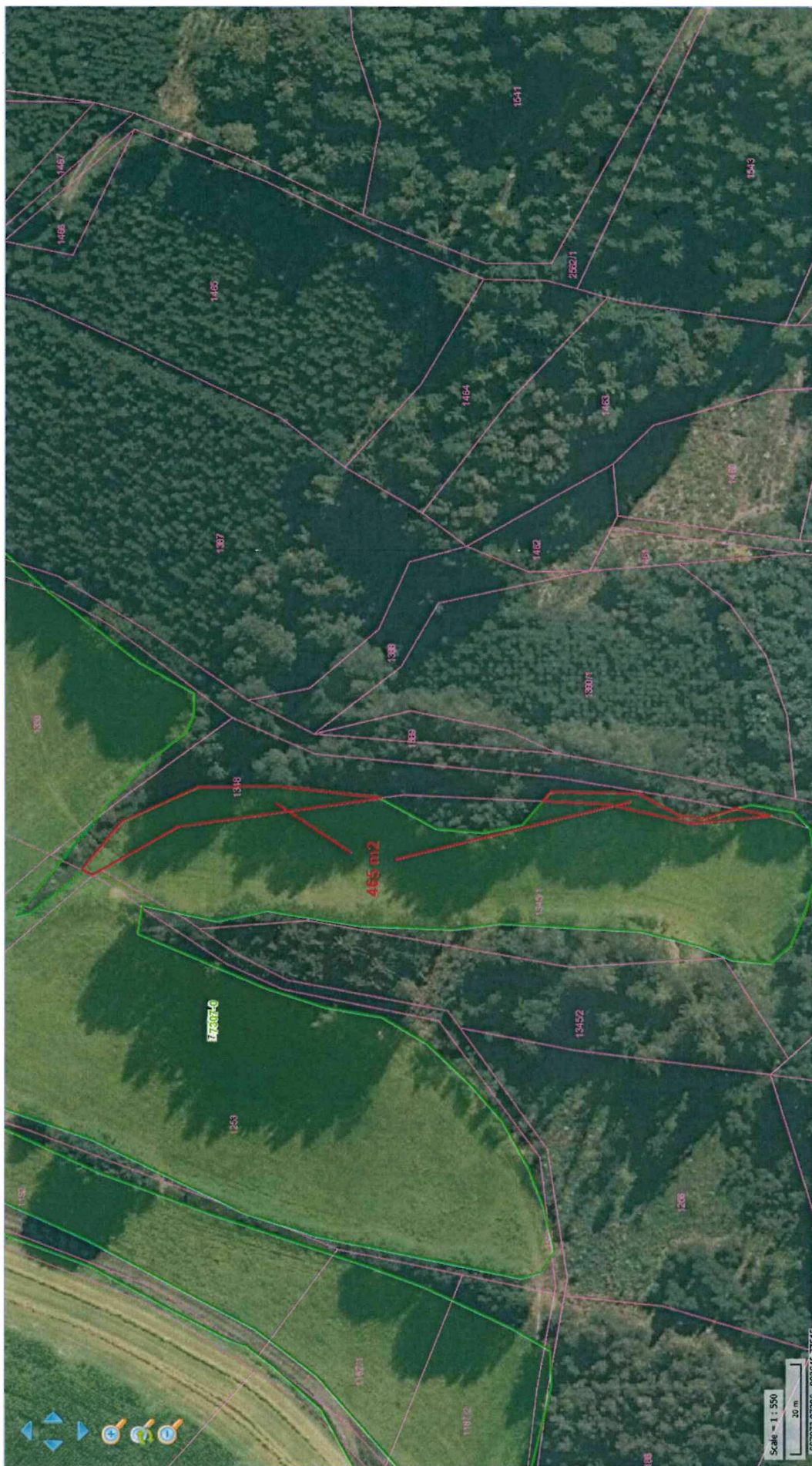
Handwritten signature

Handwritten signature



Handwritten signature

Handwritten signature



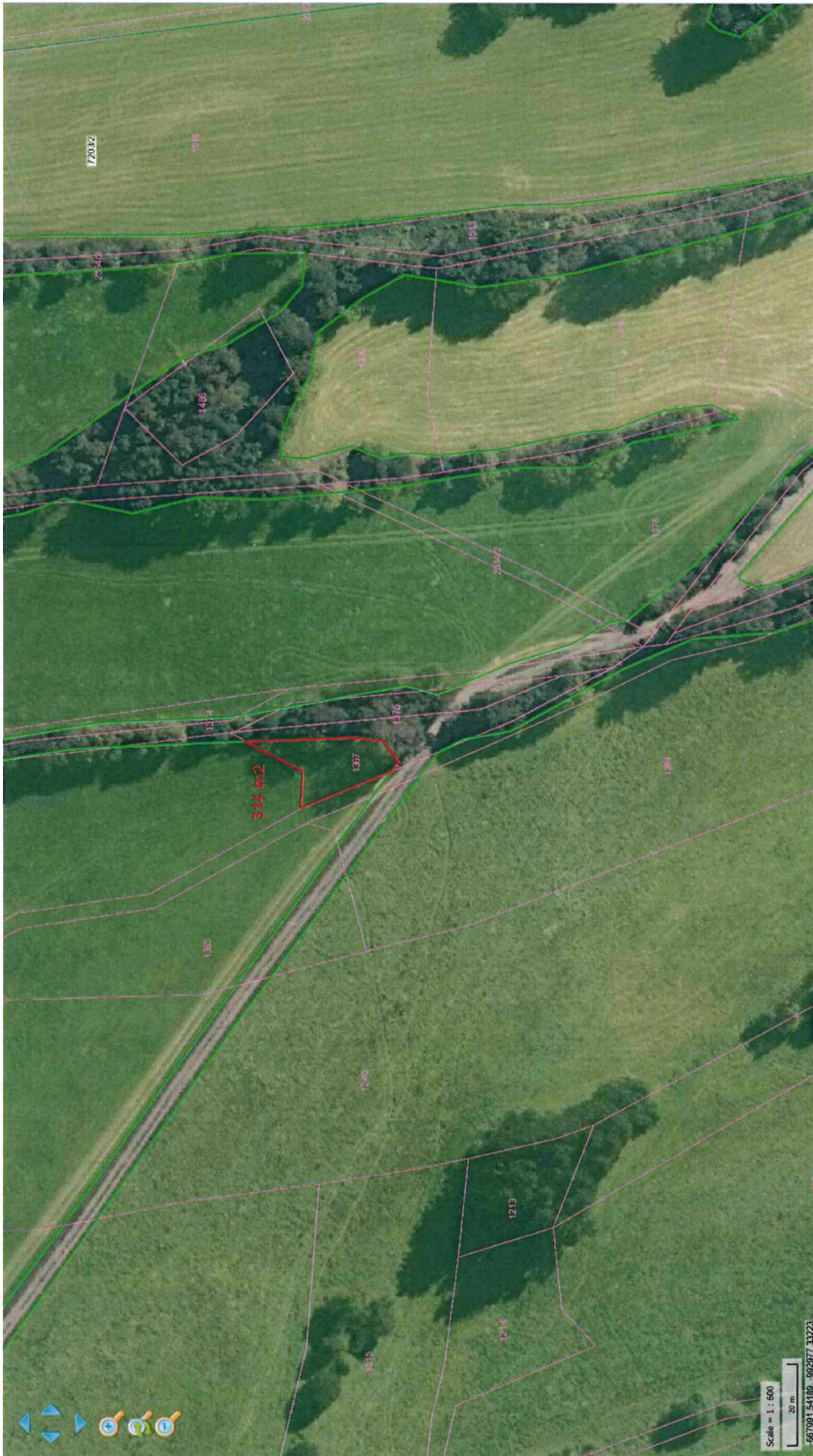
Doty

Příloha



Handwritten signature

Handwritten signature



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Příloha pachtovní smlouvy č. 15N17/40

Variabilní symbol: 1511740 Uzavřeno: 15.6.2017 Roční pacht: **10 824 Kč**
Datum tisku: 23.7.2018 Účinná od: 15.6.2017

Pachtýři:

Název	Adresa
AGROCENTRUM JIZERAN a.s.	Komenského nám. čp. 116, 51301 Semily

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Benešov u Semil											
	1316			2	7	10002	pc/ha	39 000	381	2,2	32,69
	1317			2	2	10002	pc/ha	39 000	5 506	2,2	472,41
	1318			2	7	10002	pc/ha	39 000	6 148	2,2	527,50
	1320			2	7	10002	pc/ha	39 000	209	2,2	17,93
	1328			2	2	10002	pc/ha	39 000	12 333	2,2	1 058,17
část dle zákresu	1335			2	2	10002	pc/ha	39 000	3 450	2,2	296,01
část dle zákresu	1345	1		2	2	10002	pc/ha	39 000	3 990	2,2	342,34
část dle zákresu	1348			2	7	10002	pc/ha	39 000	465	2,2	39,90
	1350			2	2	10002	pc/ha	39 000	2 942	2,2	252,42
	1354			2	2	10002	pc/ha	39 000	8 621	2,2	739,68
	1357			2	7	10002	pc/ha	39 000	3 126	2,2	268,21
část dle zákresu	1358			2	7	10002	pc/ha	39 000	269	2,2	23,08
	1361			2	2	10002	pc/ha	39 000	8 110	2,2	695,84
	1364			2	2	10002	pc/ha	39 000	6 661	2,2	571,51
	1365			2	2	10002	pc/ha	39 000	2 298	2,2	197,17
	1366			2	2	10002	pc/ha	39 000	21 070	2,2	1 807,81
část dle zákresu	1367			2	14	10002	pc/ha	39 000	314	2,2	26,94
	1368			2	2	10002	pc/ha	39 000	266	2,2	22,82
	1563	4		2	2	10002	pc/ha	39 000	3 609	2,2	309,65
část dle zákresu	2493	3		2	14	10002	pc/ha	39 000	233	2,2	19,99
	2507	1		2	14	10002	pc/ha	39 000	479	2,2	41,10
část dle zákresu	2512	4		2	14	10002	pc/ha	39 000	5 447	2,2	467,35
část dle zákresu	2528	2		2	14	10002	pc/ha	39 000	428	2,2	36,72
část dle zákresu	2528	4		2	14	10002	pc/ha	39 000	749	2,2	64,26

Příloha pachtovní smlouvy č. 15N17/40

Variabilní symbol: 1511740 Uzavřeno: 15.6.2017 Roční pacht: **10 824 Kč**
Datum tisku: 23.7.2018 Účinná od: 15.6.2017

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Benešov u Semil											
část dle zákresu	2544		2	2	14	10002	pc/ha	39 000	112	2,2	9,61
část dle zákresu	2567			2	14	10002	pc/ha	39 000	746	2,2	64,01
část dle zákresu	2568		2	2	14	10002	pc/ha	39 000	127	2,2	10,90
Celkem za katastr									98 089		8 416,04
Katastr: Bozkov											
část dle zákresu	1790		3	2	2	10002	pc/ha	32 800	551	2,2	39,76
část dle zákresu	1832		1	2	14	10002	pc/ha	32 800	306	2,2	22,08
část dle zákresu	1843		1	2	14	10002	pc/ha	32 800	5 630	2,2	406,26
	1852			2	14	10002	pc/ha	32 800	719	2,2	51,88
Celkem za katastr									7 206		519,98
Katastr: Jesenný											
	576		7	2	2	10002	pc/ha	31 800	854	2,2	59,75
	1421		1	2	14	10002	pc/ha	31 800	2 902	2,2	203,02
Celkem za katastr									3 756		262,77
Katastr: Příkrý											
	416			2	7	10002	pc/ha	28 000	4 398	2,2	270,92
	425			2	7	10002	pc/ha	28 000	3 956	2,2	243,69
	537		2	2	7	10002	pc/ha	28 000	97	2,2	5,98
	539		1	2	7	10002	pc/ha	28 000	5 330	2,2	328,33
	1646		4	2	2	10002	pc/ha	24 200	4 434	2,2	236,07
	1707		4	2	14	10002	pc/ha	24 200	123	2,2	6,55
	2579			2	14	10002	pc/ha	24 200	2 001	2,2	106,53
část dle zákresu	2586		3	2	14	10002	pc/ha	24 200	1 483	2,2	78,95
část dle zákresu	2587			2	14	10002	pc/ha	24 200	340	2,2	18,10
část dle zákresu	2588			2	14	10002	pc/ha	24 200	1 842	2,2	98,07
část dle zákresu	2632		1	2	2	10002	pc/ha	24 200	1 800	2,2	95,83
část dle zákresu	2669			2	14	10002	pc/ha	24 200	978	2,2	52,07
část dle zákresu	2686		2	2	14	10002	pc/ha	24 200	248	2,2	13,20
	2691		1	2	14	10002	pc/ha	24 200	258	2,2	13,74
část dle zákresu	2692		1	2	14	10002	pc/ha	24 200	567	2,2	30,19

Příloha pachtovní smlouvy č. 15N17/40

Variabilní symbol: 1511740 Uzavřeno: 15.6.2017 Roční pacht: **10 824 Kč**
Datum tisku: 23.7.2018 Účinná od: 15.6.2017

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Příkrý											
	2759	1		2	14	10002	pc/ha	24 200	363	2,2	19,33
Celkem za katastr									28 218		1 617,54
Katastr: Rybnice											
část dle zákresu	1882	3		2	14	10002	pc/ha	25 200	145	2,2	8,04
Celkem za katastr									145		8,04
Celkem								137 414		10 824	

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

Výpočet pachtu k dodatku č. 2 pachtovní smlouvy č. 15N17/40

Datum tisku: 23.7.2018

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2018

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Katastr: Benešov u Semil									
část dle zákresu	2512		1	2	5447	15.6.2017	1.8.2018	304	389,24
Celkem za katastr					5447				389,24
Celkem vydané parcely					5447				389,24

Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Katastr: Benešov u Semil									
	1316			2	381	1.8.2018		61	5,46
	1317			2	5506	1.8.2018		61	78,95
	1318			2	6148	1.8.2018		61	88,16
	1320			2	209	1.8.2018		61	3,00
	1328			2	12333	1.8.2018		61	176,85
část dle zákresu	1335			2	3450	1.8.2018		61	49,47
část dle zákresu	1345		1	2	3990	1.8.2018		61	57,21
část dle zákresu	1348			2	465	1.8.2018		61	6,67
	1350			2	2942	1.8.2018		61	42,19
	1354			2	8621	1.8.2018		61	123,62
	1357			2	3126	1.8.2018		61	44,82
část dle zákresu	1358			2	269	1.8.2018		61	3,86
	1361			2	8110	1.8.2018		61	116,29
	1364			2	6661	1.8.2018		61	95,51
	1365			2	2298	1.8.2018		61	32,95
	1366			2	21070	1.8.2018		61	302,13
část dle zákresu	1367			2	314	1.8.2018		61	4,50
	1368			2	266	1.8.2018		61	3,81
	1563		4	2	3609	1.8.2018		61	51,75
část dle zákresu	2493		3	2	233	15.6.2017		365	19,99
	2507		1	2	479	15.6.2017		365	41,10
část dle zákresu	2512		4	2	5447	1.8.2018		61	78,11

Výpočet pachtu k dodatku č. 2 pachtovní smlouvy č. 15N17/40

Datum tisku: 23.7.2018

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2018

část dle zákresu	2528	2	2	428	15.6.2017	365	36,72
část dle zákresu	2528	4	2	749	15.6.2017	365	64,26
část dle zákresu	2544	2	2	112	15.6.2017	365	9,61
část dle zákresu	2567		2	746	15.6.2017	365	64,01
část dle zákresu	2568	2	2	127	15.6.2017	365	10,90
Celkem za katastr				98089			1 611,89
Katastr: Bozkov							
část dle zákresu	1790	3	2	551	15.6.2017	365	39,76
část dle zákresu	1832	1	2	306	15.6.2017	365	22,08
část dle zákresu	1843	1	2	5630	15.6.2017	365	406,26
	1852		2	719	15.6.2017	365	51,88
Celkem za katastr				7206			519,98
Katastr: Jesenný							
	576	7	2	854	15.6.2017	365	59,75
	1421	1	2	2902	15.6.2017	365	203,02
Celkem za katastr				3756			262,77
Katastr: Příkrý							
	416		2	4398	1.2.2018	242	179,62
	425		2	3956	1.2.2018	242	161,57
	537	2	2	97	1.2.2018	242	3,96
	539	1	2	5330	1.2.2018	242	217,69
	1646	4	2	4434	15.6.2017	365	236,07
	1707	4	2	123	15.6.2017	365	6,55
	2579		2	2001	15.6.2017	365	106,53
část dle zákresu	2586	3	2	1483	15.6.2017	365	78,95
část dle zákresu	2587		2	340	15.6.2017	365	18,10
část dle zákresu	2588		2	1842	15.6.2017	365	98,07
část dle zákresu	2632	1	2	1800	15.6.2017	365	95,83
část dle zákresu	2669		2	978	15.6.2017	365	52,07
část dle zákresu	2686	2	2	248	15.6.2017	365	13,20
	2691	1	2	258	15.6.2017	365	13,74
část dle zákresu	2692	1	2	567	15.6.2017	365	30,19

Výpočet pachtu k dodatku č. 2 pachtovní smlouvy č. 15N17/40

Datum tisku: 23.7.2018

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2018

	2759	1	2	363	15.6.2017	365	19,33
Celkem za katastr				28218			1 331,47
Katastr: Rybnice							
část dle zákresu	1882	3	2	145	15.6.2017	365	8,04
Celkem za katastr				145			8,04
Celkem stávající parcely				137414			3 734,15
Celkem							4 123

