



Dohoda o převodu práv a povinností ke stavbě

číslo dohody převodce: A/9/18/4210/007

číslo dohody PREdi: Spr. č. 10000355397

I. Smluvní strany

PREdistribuce, a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10158

sídlo: Praha 5, Svornosti 3199/19a, PSČ 150 00

adresa pro doručování: Praha 10, Na Hroudě 1492/4, PSČ 100 05

zastoupená: Ing. Josef Krejčí, vedoucím oddělení Příprava staveb

IČ: 27376516

DIČ: CZ27376516

Bank. spojení: ČSOB, a.s., pob. Praha 5, Radlická 333/150

Č. ú.: 17494043/0300

(dále v textu jen PREdi)

a

Technická správa komunikací hl.m. Prahy, a.s.

veřejná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, v oddíle B vložka 20059

sídlo: Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1-Staré Město

zastoupená:

Ing. Petrem Smolkou, generálním ředitelem a předsedou představenstva

Ing. PhDr. Matějem Fichtnerem, MBA, místopředsedou představenstva

Filipem Neusserem, místopředsedou představenstva

Bc. Františkem Adámkem, členem představenstva

Ing. Jiřím Tumpachem, MBA, členem představenstva

přičemž při podpisu Smlouvy a veškerých jejích Dodatků jsou oprávněni zastupovat Převodce dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva.

IČO:03447286

DIČ:CZ 03447286

bankovní spojení: PPF banka a.s.

č.ú.: 29022-5157998/6000

osoby zmocněné k jednání ve věcech plnění smlouvy:

Ing. Jiří Mayer, ředitel investičního úseku

Ing. Stanislav Šebesta, vedoucí odd. strategických investic (4210)

Ing. Pavla Malá, TDI

(dále v textu jen Převodce)

II. Úvodní ustanovení

1. Dne 23. 5. 2018 vydal Úřad městské části Praha 7, stavební úřad, územní rozhodnutí čj. MČ P7 032125/2018/SU/Vm, které nabylo právní moci dne 4.7.2018 a kterým byla umístěna stavba „**Sdružené parkoviště Jankovcova, Praha 7 (č.akce 2930045)**“. Součástí této stavby je energetické dílo S-144 410 , Praha 7- Holešovice, parkoviště Jankovcova, přeložka kVN, SDK (dále jen „energetické dílo“). Energetické dílo je

stavbou schopnou samostatného užívání a z tohoto důvodu je pro tuto stavbu možné i samostatné vydání kolaudačního souhlasu, případně samostatné oznámení užívání stavby.

2. Smluvní strany uzavřely dne 5. 4. 2018 smlouvu o zajištění přeložky, č. 99/S24/ZD/1739784, kterou se Převodce zavázal v případě, že nebude zajišťovat vydání kolaudačního souhlasu ani nebude stavebnímu úřadu oznamovat užívání stavby, uzavřít s PREdi tuto dohodu o převodu práv a povinností ke stavbě.

III. Předmět smlouvy

Převodce touto dohodou převádí na PREdi veškerá práva a povinnosti nabytá z územního rozhodnutí uvedeného v čl. II. pro výstavbu energetického díla a PREdi tato práva a povinnosti přijímá. PREdi bude stavebníkem a zároveň vlastníkem energetického díla a provede stavbu energetického díla na své náklady.

IV. Zvláštní ujednání

1. Převodce touto dohodou převádí na PREdi práva a povinnosti dle čl. III. pro účely realizace a užívání energetického díla v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, včetně dokladů, osvědčujících přípustnost energetického díla..
2. Vztahy smluvních stran, týkající se finančních či jiných otázek budou mezi smluvními stranami upraveny zvláštními smlouvami.

V. Závěrečná ujednání

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
2. Tuto dohodu lze měnit pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Tato dohoda se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží Úřad městské části Praha 7, stavební úřad.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato dohoda byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu dohody, číselné označení této dohody a datum jejího podpisu.
6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této dohody v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí Převodce.

7. Každá ze smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této dohody postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této dohody a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu TSK (dále jen „CCP“), které jsou uveřejněny na webových stránkách Převodce, zejména s Kodexem CCP a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zák. č. 418/2011 Sb., nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák. č. 40/2009 Sb.

2-5 -07- 2018

V Praze dne:
PREdistribuce, a.s.

Ing. Josef Krejčí
vedoucí oddělení Příprava staveb

PREdistribuce, a.s.
Svornosti 3199/19a
150 00 Praha 5
14

- 1. 08. 2018

V Praze dne:
Technická správa komunikací hl.m.Prahy, a.s.

Ing. Jiří Fumpach, MBA

PhDr. Ing. Matěj Fichtner, MBA

TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ
hl.m. PRAHY, a.s.
Řásnovka 770/8, 110 00 PRAHA 1
103