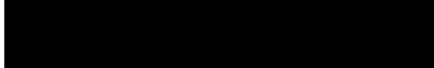
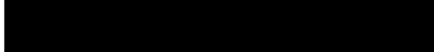


Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I. Smluvní strany

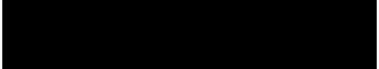
Objednatel : město Orlová
Zastoupený : Ing. Martinou Szotkowskou, vedoucí odboru rozvoje a investic
Na základě pověření ze dne 2.1.2017
Se sídlem : Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně
IČO : 00297577
DIČ : CZ00297577
Bankovní spojení : 
Číslo účtu : 
Tel/fax : 

Osoby pověřené jednat ve věcech technických :

- 

dále jen objednatel

a

Zhotovitel : Akad. arch. Eva Krčmářová
Sídlo podnikání : Tyršova 1761/14, 702 00 Ostrava
IČO : 68943377
DIČ : CZ5956221689
Bankovní spojení : 
Číslo účtu : 
Tel. : 
E-mail : 

Osoba pověřená jednat ve věcech technických :

- 

dále jen zhotovitel

společně dále též označovány jako „Smluvní strany“

II. Předmět díla

2.1.

Na základě zadávacího řízení v souladu s ustanovením § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), je předmětem veřejné zakázky malého rozsahu **Zpracování projektové dokumentace pro stavbu „Obnova památníku padlým za Těšínsko na hřbitově v Orlové“.**

2.2.

Předmětem zakázky je zpracování projektové dokumentace na obnovu památníku padlým Sokolům a legionářům v 1. světové válce a za plebiscitu, který se nachází v katolické části hřbitova v Orlové-Městě. Zadavatel předpokládá spolufinancování obnovy památníku z prostředků dotačního programu Ministerstva obrany ČR na zabezpečení péče o válečné hroby.

Součástí předmětu zakázky je rovněž:

- zajištění vstupních podkladů (např. geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum, stavebně technický průzkum, provedení potřebných sond a rozborů)
- projednání záměru s architektem města ing. arch. Davidem Kotkem (před zpracováním projektové dokumentace i po jejím dokončení),
- zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení,
- výkon inženýrské činnosti za účelem vydání stavebního povolení včetně zabezpečení vydání stavebního povolení v právní moci,
- zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby, která bude sloužit současně jako podklad pro vypracování nabídek v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku podle zákona.

Pokud ve výše uvedených demonstrativních výčtech dílčích činností některá není uvedena, pak vždy platí, že zhotovitel je povinen zajistit veškeré úkony vedoucí ke zdárnému ukončení díla.

Projektová dokumentace bude zpracována ve dvou stupních:

1. projektová dokumentace pro stavební povolení bude vypracována v členění a rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,
2. projektová dokumentace pro provádění stavby bude vypracována v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Zhotovitel je povinen respektovat níže uvedené požadavky poskytovatele dotace na projektovou dokumentaci:

- v technické zprávě musí být uveden popis stávajícího stavu válečného hrobu s důrazem na technické parametry a popis rozsahu a závažnosti poškození, která jsou důvodem pro prováděné práce,
- popis technického řešení (časový, věcný a technologický postup) při realizaci akce s uvedením použitých materiálů a technologií,
- položkový rozpočet realizace akce (zpracovatel projektové dokumentace je povinen uvést způsob tvorby ceny nákladových položek, tabulku výměr a rozpočet s uvedením cen s DPH a bez DPH).

Projektová dokumentace pro stavební povolení bude předána objednateli ve 2 originálních vyhotoveních v listinné podobě, z nichž obě vyhotovení budou ověřena v příslušném správním řízení a v 1 digitálním vyhotovení. Projektová dokumentace bude objednateli předána včetně originálu správních rozhodnutí a příslušných povolení s vyznačením nabytí právní moci.

Projektová dokumentace pro provádění stavby bude objednateli předána v 6 vyhotoveních v listinné podobě a současně s listinnou podobou i 1 vyhotovení projektové dokumentace v elektronické podobě. Elektronická podoba je sjednána ve formátu PDF a DWG.

Zhotovitel je povinen předat jako součást tohoto stupně projektové dokumentace i elektronickou podobu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr se rozumí formát xls a formát pdf. Výkaz výměr ve formátu xls bude opatřen funkčními vzorci, buňky budou uzamčeny proti případným úpravám (mimo buňky pro zadání jednotkové ceny). Zhotovitel bere na vědomí, že projektová dokumentace pro provádění stavby slouží současně jako podklad pro vypracování nabídek v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel je tedy povinen při jejím vypracování respektovat a dodržovat podmínky citovaného zákona a jeho prováděcích předpisů vztahujících se k projektové dokumentaci.

Detailní rozpracování řešení bude probíhat formou pravidelných konzultací na výrobních výborech, minimálně dvakrát měsíčně a veškeré připomínky objednatele budou neprodleně zakomponovány do projektové dokumentace.

2.3.

Autorský dozor na stavbě bude zhotovitel vykonávat na vyzvu objednatele, minimálně 50 hodin po dobu realizace stavby.

2.4.

Objednatel je oprávněn předmět díla použít pro všechny činnosti spojené s přípravou a následnou realizací stavby. Objednatel je oprávněn v případě potřeby předanou dokumentaci rozmnožovat a předat ji třetím osobám, ale pouze za účelem dosažení cíle, ke kterému je dokumentace určena.

2.5.

Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek své činnosti (ani její dílčí část, zejména výkaz výměr) tvořený předmětem díla dle této smlouvy třetí osobě k využití bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

2.6.

Objednatel je oprávněn v průběhu nebo i po dokončení zpracování projektové dokumentace požadovat doplnění o další projekční práce (např. pokud se objednatel rozhodne zkvalitnit stavebně technické řešení obnovy nebo bude nutné provést další práce nad rozsah zadání) a zhotovitel je povinen tyto práce za podmínek obvyklých provést na základě uzavřeného dodatku ke smlouvě.

2.7.

V průběhu zadávacího řízení na zhotovitele stavby, které bude vyhlašováno v souladu s platnou legislativou, je zhotovitel projektové dokumentace povinen zpracovávat odpovědi na dotazy k projektové části zadávací dokumentace v rámci vyjasňování zadávací dokumentace zájemci o veřejnou zakázku, a to ve lhůtě do 2 pracovních dnů po jejich obdržení.

III. Termín a místo plnění

3.1.

Zhotovitel se zavazuje předat dokončené dílo v termínu do:

výkonová fáze	Termín předání
1. Zajištění vstupních podkladů (např. geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum, stavebně technický průzkum, provedení potřebných sond a rozborů) včetně projednání s architektem města	3 měsíce od nabytí účinnosti této smlouvy
2. Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení	4 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy
3. Výkon inženýrské činnosti za účelem vydání stavebního povolení včetně zabezpečení vydání stavebního povolení v právní moci	7 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy
4. Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby, která bude sloužit současně jako podklad pro vypracování nabídek v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku podle zákona	8 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy

3.2.

Nedodržení termínů uvedených v bodě 3.1. považuje objednatel za porušení podstatných povinností vyplývajících ze smlouvy.

3.3.

Termín dodatečně požadovaných projekčních prací bude dohodnut oběma smluvními stranami v každém jednotlivém případě.

3.4.

Zhotovitel je oprávněn splnit svůj závazek i před sjednanými termíny.

3.6.

Místem pro předání předmětu díla je sídlo objednatele. O převzetí díla objednatelem bude vyhotoven písemný protokol podepsaný oprávněným zástupcem objednatele, a to po kontrole splnění zadání do 5 pracovních dnů od předání díla zhotovitelem. V případě nesplnění předmětu díla či dodání neúplného díla bude toto dílo vráceno k dopracování zhotoviteli. Toto ustanovení se nevztahuje na vady díla dle čl. IX. Záruka za dílo této smlouvy.

V. Cena

4.1.

Cena díla je stanovena dohodou, jako cena smluvní dle ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, ve výši:

výkonová fáze	Cena v Kč bez DPH	DPH 21%	cena v Kč celkem vč. DPH
1. Zajištění vstupních podkladů (např. geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum, stavebně technický průzkum, provedení potřebných sond a rozborů) včetně projednání s architektem města	45.000	0%	45.000
2. Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení	39.000	0%	39.000
3. Výkon inženýrské činnosti za účelem vydání rozhodnutí o umístění stavby v právní moci	12.000	0%	12.000
4. Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby, která bude sloužit současně jako podklad pro vypracování nabídek v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku podle zákona	49.000	0%	49.000
Cena celkem	145.000	0%	145.000

4.2.

Součástí sjednané ceny jsou veškeré správní a jiné poplatky a další náklady pro řádné a úplné zhotovení díla.

4.3.

Výši nabídkové smluvní ceny lze překročit pouze v případě, že dojde před nebo v průběhu realizace předmětu plnění ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla.

4.4.

Cena za dílo dle bodu 4.1. je cenou pevnou a maximální a odpovídá rozsahu zadání při zhodnocení náročnosti nákladů zhotovitele ke splnění předmětu díla. Zhotovitel **není** plátcem DPH.

4.5.

Cena za dodatečně požadované projekční práce bude sjednána oběma stranami a dohodnuta v každém jednotlivém případě formou dodatku k této smlouvě podepsaného smluvními stranami.

4.6.

Zhotovitel souhlasí, že bude na výzvu objednatele vykonávat autorský dozor na stavbě, který bude hrazen na základě vystavené objednávky. Cena je stanovena na **500 Kč** za hodinu bez DPH, **0%** Kč DPH, **500 Kč** vč. DPH za hodinu. Tato cena nemá vliv na cenu díla.

Cena obsahuje mimo vlastní výkon i náklady na:

- konzultační a poradenskou činnost expertů a poradců pro specializované části stavby
- studium a zajišťování potřebných podkladů
- cestovné, stravné, ubytování.

Sjednaná cena obsahuje veškeré správní poplatky, kolky a jiné obdobné úhrady, které vynaloží autorský dozor za objednatele v souvislosti s výkonem jeho funkce bez ohledu na počet zástupců autorského dozoru.

V.

Platební podmínky

5.1.

Objednatel se zavazuje uhradit cenu za dílo dle této smlouvy po jeho řádném ukončení a předání zhotovitelem a převzetí objednatelem na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu.

Po oboustranně schváleném a podepsaném předávacím protokolu je zhotovitel oprávněn vystavit daňový doklad k úhradě ceny díla.

5.2.

Úhrada bude provedena na základě daňového dokladu, který musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

5.3.

Splatnost daňového dokladu je 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli. Za den zaplacení se považuje den připsání fakturované částky na účet zhotovitele. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den předání a převzetí díla na základě předávacího protokolu.

Daňový doklad bude adresován: Město Orlová, odbor rozvoje a investic, Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně. V textu daňového dokladu bude uveden název předmětu plnění a číslo smlouvy o dílo.

Nebude-li daňový doklad obsahovat všechny zákonem stanovené nebo smlouvou dohodnuté náležitosti nebo je bude obsahovat chybně, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli k opravě. V takovém případě se na daňový doklad hledí jako na nedoručený.

5.4.

V případě, že bude smluvní vztah ukončen před dokončením celého díla z důvodu vyskytujících se na straně objednatele, příp. třetích osob, bude úhrada za provedené práce fakturována dle prokazatelně vynaložených nákladů ke dni zrušení smlouvy.

VI.

Součinnost

6.1.

Zhotovitel je povinen účastnit se pravidelných konzultací na výrobních výborech minimálně dvakrát měsíčně. Objednatel je povinen oznámit konání výrobního výboru písemně a nejméně 5 dnů před jeho konáním, pokud se na termínu konání výrobního výboru nedohodly smluvní strany na předchozím jednání.

6.2.

Neúčast zhotovitele na výrobním výboru považuje objednatel za podstatné porušení povinnosti vyplývající ze smlouvy.

VII. Smluvní sankce

7.1.

Pokud zhotovitel nepředá řádně projektovou dokumentaci ve stanovených termínech dle čl. III. „Termín a místo plnění“, odst. 3.1. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

Tato smluvní pokuta nemá vliv na právo objednatele domáhat se v plné výši náhrady škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, i každé jiné škody vzniklé nesplněním závazků vyplývajících z této smlouvy.

7.2.

Neuhradí-li objednatel oprávněný daňový doklad zhotovitele ve sjednaném termínu, dle čl. V. „Platební podmínky“ odst. 5.3. je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

7.3.

Pokud zhotovitel ve sjednaném termínu neodstraní reklamované vady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou reklamovanou vadu a za každý i započatý den prodlení jejího trvání.

Tato smluvní pokuta nemá vliv na právo objednatele domáhat se v plné výši náhrady škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, i každé jiné škody vzniklé nesplněním závazků vyplývajících z této smlouvy.

7.4.

V případě, že vady projektové dokumentace, které způsobují nepodstatné porušení smlouvy, budou mít za následek zvýšení ceny díla o více jak 10% z původně sjednané ceny díla, je zhotovitel díla - zhotovitel projektové dokumentace povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10% ze zvýšených nákladů stavby, respektive ceny díla.

7.5.

Pokud bude zhotovitel v prodlení proti sjednané lhůtě pro zpracování odpovědi na dotazy k projektové dokumentaci části zadávací dokumentace dle čl. II. „Předmět díla“, bodu 2.7., je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

VIII. Odstoupení od smlouvy

8.1.

Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je tato smluvní strana povinna tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

8.2.

V případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy, a to písemně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje.

8.3.

Nesouhlasí-li zhotovitel s důvodem odstoupení, je povinen tuto skutečnost písemně oznámit objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

IX.

Záruka za dílo

9.1.

Zhotovitel odpovídá za vady předmětu díla, které existují v době jeho předání, a za vady později vzniklé, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.

X.

Závěrečná ujednání

10.1.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), není-li stanovena účinnost pozdější, odvíjející se od lhůty stanovené v ust. § 5 odst. 2 zákona o registru smluv.

Město Orlová tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření (§ 5 odst. 2 zákona o registru smluv). Město Orlová zašle nejpozději do 5 kalendářních dnů zhotoviteli potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv.

10.2.

Smluvní strany se zavazují v rámci uzavřeného smluvního vztahu dodržovat Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „GDPR“).

V případě porušení povinností vyplývajících z GDPR odpovídá za tato porušení ta ze smluvních stran, jejímž jednáním či opomenutím k porušení GDPR došlo.

Smluvní strany souhlasí s uvedením osobních údajů ve smlouvě tak, jak jsou tyto ve smlouvě uvedeny a prohlašují, že nakládání se smlouvou obsahující osobní údaje bude odpovídat povinnostem vyplývajícím z GDPR.

10.3.

Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy.

Toto ustanovení neplatí pro poskytování informací, které některé ze stran ukládá zákon.

10.4.

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatku této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

10.5.

V případě, že nastane vinou třetí osoby nemožnost plnění předmětu této smlouvy, bude smluvní vztah ukončen sepsáním dodatku k této smlouvě.

10.6.

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

10.7.

Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

10.8.

Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

10.9.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

10.10.

Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

10.11.

Vzájemné vztahy mezi smluvními stranami, neupravené zněním této smlouvy, se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a dalších obecně závazných právních předpisů.

10.12.

K uzavření této smlouvy o dílo má objednatel udělen souhlas usnesením Rady města Orlová č. 1382/35 ze dne 14.12.2016.

10.13.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy v elektronické podobě:

Příloha č. 1 – Podklady pro zadání projektové dokumentace k rekonstrukci památníku zpracované Ing. Romanem Hrbkem v 03/2013

Příloha č. 2 – Stanovisko odboru výstavby Městského úřadu Orlová zn. MUOR 11441/2015 ze dne 20.02.2015

V Orlové dne: 1.8.2018

V Ostravě dne: 30.7.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Martina Szotkowská
vedoucí odboru rozvoje a investic
na základě pověření ze dne 02.01.2017

.....
Akad. arch. Eva Krčmářová