

## Článek 1: Smluvní strany

1.1. Objednatel: **Pohřební ústav hlavního města Prahy**

Staroměstské nám.10, 110 01 Praha 1

1.2. Zhotovitel: **TABO - CS spol. s r. o.**

Tylova 4, 772 00 Olomouc

IČ: 45240744

1.3. Osoby oprávněné k technickým jednáním v rámci uzavřené smlouvy:

za objednatele:

za zhotovitele:

## Článek 2: Předmět smlouvy

2.1. Předmětem plnění veřejné zakázky a této smlouvy je zpracování projektové dokumentace a realizace níže uvedených dodávek a prací, spojených s doplněním kremačních pecí zařízením na termickou filtraci – dodatečnou dopalovací komorou v objektu krematoria Praha - Strašnice a to postupně nejprve na jedné z pecí a bez přerušení provozu druhé z pecí ve spalovně a obřadních síních krematoria, to znamená s omezením provádění hlučných prací v době obřadů a následně i na druhé z pecí.

- a) Odpojení kremační pece od přívodu elektrické energie a plynu a zajištění v bezpečném stavu po celou dobu opravy.
- b) Demontáž hradítka, vodorovného odtahu, ejektoru, ventilátoru.
- c) Nastěhování nezbytného materiálu a dílů, zhotovení na místě ocelové konstrukce, její vyždění, zaizolování, napojení na stávající odtahové cesty spalín, montáž ejektoru, ventilátoru, regulace otáček, snímače tlaku, součástí potrubí, izolací, opacimetru, termočlátku, měřících a čistících otvorů.

- d) Instalace automatického hořáku včetně přívodního plynového potrubí, revize nového přívodu, odzkoušení.
- e) Úpravy ŘS, doplnění modulů, signalizace parametrů práce dopalovací komory, úpravy HW a SW, elektroinstalace.
- f) Kontrola a vyčištění stávajícího počítače ŘS a elektroniky sondy O<sub>2</sub> a opacimetru.
- g) Zprovoznění pece s dopalovací komorou, seřízení na provozní parametry, vysušení vyzdívky a individuální odzkoušení všech funkcí pece, zkušební provoz, provedení revizí elektro a plynu, včetně vystavení revizních zpráv a jejich zaslání objednateli do 14 dnů.
- h) Předání návodu na obsluhu a údržbu, doškolení obsluhy a vydání nového oprávnění k obsluze v případech kdy je to nutné.
- i) Po zprovoznění první kremační pece s termickou filtrací bude od přívodu elektrické energie a plynu odpojena druhá pec a proces podle bodů a) až g) se bude opakovat

2.3. Předmětem plnění je zpracování realizačního projektu v 6-ti vyhotoveních pro zadavatele + další kopie pro realizaci, zpracování dokumentace skutečného provedení.

2.4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s obsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Dílo provede vlastním jménem a na vlastní odpovědnost

### **Článek 3: Místo plnění**

3.1. Místem plnění předmětu díla podle článku 2 je pracoviště zhotovitele a krematorium v Praze Strašnicích (Vinohradská 2264/ 216, 100 00 Praha).

### **Článek 4: Čas plnění**

4.1. Doba plnění je smluvně stanovena takto:

Projektové práce:	<b>1. - 30. 4. 2016</b>
Předpokládané zahájení:	<b>1. 6. 2014</b> (dílenská příprava dodávky)
Přejímka staveniště:	<b>1. 9. 2016</b>
Předpokládané dokončení:	<b>30. 11. 2016</b>
Předání revizních zpráv:	<b>10. 12. 2016</b>

Detailní informace o postupu prací jsou obsaženy v harmonogramu prací.

## Článek 5: Cena za dílo a platební podmínky

5.1. Cena za dílo podle odst. 2.1. písm. a) až i) je stanovena pevnou nepřekročitelnou částkou a činí:

Cena bez DPH	4 300 000,- Kč
DPH 21%	903 000,- Kč *)
Cena včetně DPH	<b>5 203 000,- Kč</b>

\*) Stavební a montážní práce dle CZ-CPA: 43.99.90. Daň odvede zákazník.

5.2. Součástí ceny za plnění veřejné zakázky jsou veškeré vedlejší a režijní náklady zhotovitele související s plněním veřejné zakázky včetně ubytování, dopravy, skládání a uložení materiálu na určené místo, odvoz odpadu.

5.3. Platební podmínky:

5.3.1. Platba č. 1 ve výši 10% včetně DPH v zákonné výši na základě řádné faktury zhotovitele do 21 ti dnů od podpisu smlouvy.

5.3.2. Další platby na základě předložených a odsouhlasených měsíčních výkazů prací, doložené rovněž fakturou za dílčí plnění díla

5.3.3. Doplatek ve výši nejméně 10% po řádném provedení a dokončení díla a jeho úspěšném předání a převzetí na základě oboustranně podepsaného zápisu a po úspěšném měření emisí.

5.3.4. Splatnost všech faktur je 21 dnů od doručení faktury objednateli.

5.4.5. Daňový doklad - faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisu, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisu. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět uchazeči k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.

5.4. Zadavatel je oprávněn započítat smluvní pokuty nebo zádržné proti fakturované částce.

5.5. V případě existujících vad a nedodělků bude zhotoviteli z konečné faktury pozastaveno 10% z celkové částky a po odstranění těchto vad bude pozastávka uvolněna a uhrazena.

5.6. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje DPH v zákonné výši a zahrnuje veškeré náklady a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla, jedná se o cenu konečnou a nepřekročitelnou.

5.7. Cenu je možné změnit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisu, a to v části týkajících se DPH.

## Článek 6: Spolupráce objednatele

Objednatel po dohodě se zhotovitelem zajistí:

6.1. Stavební připravenost pece a to vychlazení pod 40 °C a vyčištění, povrch vnitřních vyzdívek pece bude zbaven tuhých zbytků zpopelňování včetně jemných podílů odstranitelných pouze vysavačem a to včetně odtahových kanálů pece.

6.2. Místo na ploše vedle spalovny pro uložení materiálů a možnost připojení el. energie a vody, dále místnost pro uložení náradí a přístrojů.

- 6.3. Přístup do sociálního zařízení pro pracovníky zhotovitele s možností převlékání, mytí a stravování.
- 6.4. Osvětlení pracoviště a souvisejících prostor na stavbě a dle potřeby (po vzájemné dohodě) umožní práci v sobotu a nebo v neděli.
- 6.5. Přístup k telefonu po dohodě s vedením krematoria.
- 6.6. Na stavbě bude veden montážní deník, do kterého jsou oprávněni a povinni zapisovat zástupci obou smluvních stran uvedení v čl. 1, dále pak pověření pracovníci:

za objednatele:

za zhotovitele:

### **Článek 7: Práva a povinnosti zhotovitele**

- 7.1. Zhotovitel ručí za eventuální škody, které způsobil svou činností.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje že náležitě poučí své zaměstnance a zabezpečí pietní přístup pracovníků s ohledem na místo realizace díla.
- 7.3. Zhotovitel se před zahájením provádění díla zavazuje k tomu, že jeho zaměstnanci (pracovníci) budou řádně seznámeni s právními a ostatními předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, s předvídatelnými riziky své práce a zároveň s přijatými opatřeními na ochranu před působením rizik a jsou vybaveni odpovídajícími osobními ochrannými pracovními prostředky dle charakteru jejich práce.
- 7.4. Zhotovitel potvrzuje, že jeho zaměstnanci (pracovníci) jsou dle lékařského vyšetření zdravotně způsobilí pro výkon prací souvisejících s předmětem této veřejné zakázky.
- 7.5. Zhotovitel potvrzuje, že přebírá plně zodpovědnost za dodržování zásad BOZP a má oprávnění k provozování živnosti pro provádění prací, které jsou předmětem této veřejné zakázky.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje uhradit veškeré event. škody na zdraví a majetku vzniklé jejich porušením.
- 7.7. Zhotovitel ručí za dodržování zásad BOZP a PO a vybavení pracovníků ochrannými prostředky a před započítím prací prokazatelným způsobem poučí své zaměstnance mimo jiné i o pietě a vystupování.
- 7.8. Zhotovitel ručí za splnění termínů a za nesplnění je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý den prodlení.
- 7.9. Zhotovitel garantuje dodržení emisních limitů a množství znečišťujících látek podle zákona o ochraně ovzduší č. 201/2012 Sb., a vyhlášky MŽP č. 415/2012 Sb.

### **Článek 8: Práva a povinnosti objednatele**

- 8.1. Objednatel má právo ověřit si způsob provádění práce a informace poskytnuté zhotovitelem u třetích osob a zhotovitel je povinen mu v

- tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 8.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel na vlastní náklady odstranil vzniklé vady a dílo provedl řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel bezodkladně, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
  - 8.3. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktur delším než 30 dní zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.
  - 8.4. Jiná sankce nesmí být vůči objednateli uplatněna.

## **Článek 9: Předání díla**

- 9.1. Zhotovitel splní svou povinnost řádným zhotovením díla v souladu s podmínkami této smlouvy.
- 9.2. Dílo je považováno za dokončené, je-li stavebně dokončeno, nevykazuje-li vady a nedodělky a je-li vyklizeno a vyčištěno.
- 9.3. Zhotovitel oznámí dokončení díla objednateli a navrhovaný termín převzetí alespoň 5 dní předem a to záznamem do stavebního deníku.
- 9.4. O předání díla bude vypracován protokol, který připraví zhotovitel. V tomto protokolu bude zhodnocena kvalita provedených prací. Po podpisu tohoto protokolu o předání a převzetí díla se považují veškeré údaje o opatřeních a termínech, obsažené v tomto protokolu za dohodnuté.
- 9.5. Objednatel není povinen převzít dílo, vykazuje-li vady nebo nedodělky. V tomto případě se obě strany dohodnou na novém termínu předávacího řízení.
- 9.6. Veškeré části díla, které budou zabudovány do kremační pece se dnem zabudování stávají součástí kremační pece. Nebezpečí škody na díle a na věcech k jeho zhotovení opatřených včetně majetku objednatele nese zhotovitel od okamžiku zahájení díla až po jeho předání objednateli.
- 9.7. Záruka za bezporuchový provoz týkající se provedeného díla činí 24 měsíců ode dne protokolárního předání díla po ukončení všech prací dle článku 2.
- 9.8. Z této záruky jsou vyjmuty závady, které vzniknou bez viny dodavatele, např. nesprávnou obsluhou nebo vyšší mocí.

## **Článek 10: Závěrečná ujednání**

- 10.1. Nedílnou součástí této smlouvy je zadávací dokumentace, která je přílohou této smlouvy.

- 10.2. Smlouva se bude řídit českým právem, zejména Občanským zákoníkem, v platném znění a případné spory budou řešit české soudy.
- 10.3. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
- 10.4. Dodavatel bere na vědomí, že smlouva bude zveřejněna v souladu s ustanoveními zákona 137/2006Sb., o veřejných zakázkách.
- 10.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběmi smluvními stranami.
- 10.6. Změny této smlouvy lze provést písemnými dodatky na základě vůle obou smluvních stran.
- 10.7. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních. Dvě vyhotovení obdrží zhotovitel a dvě vyhotovení objednatel .

V Olomouci dne 11.4. 2016

V Praze dne ..... 13. 4. 2016 .....

.....

...../.....

Za zhotovitele

Za objednatele